

SMLOUVA o zajištění občasného autorského dozoru

uzavřená podle § 1746 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Číslo smlouvy objednatele: 2048/2022

Číslo smlouvy poskytovatele:

SMLUVNÍ STRANY:

Povodí Vltavy, státní podnik

sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5
statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel
oprávněn k podpisu smlouvy
a k jednání o podmínkách smlouvy: [redacted], ředitel sekce technické
oprávnění jednat o věcech technických: [redacted], ředitel sekce technické
[redacted], vedoucí sekce technické
[redacted], referent oddělení realizace investic
IČO: 70889953
DIČ: CZ70889953
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
číslo účtu: [redacted]
zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594
tel.: [redacted] e-mail: [redacted]
(dále jen „objednatel“)

a

plusarch – architekti s.r.o.

sídlo: B. Němcové 12/2, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice
zastoupená: Ing. arch. Janem Palou, jednatelem
oprávněn jednat o věcech technických: Ing. arch. Jan Pala, jednatel
IČO: 04716558
DIČ: CZ204716558
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
číslo účtu: [redacted]
zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 24492
tel.: [redacted] e-mail: [redacted]
(dále jen „poskytovatel“)

(objednatel a poskytovatel společně také jako „smluvní strany“, jednotlivě též „smluvní strana“)

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout objednateli výkon občasného autorského dozoru na stavbě „VD Štěchovice – rekonstrukce budov zázemí VD“, za podmínek dále sjednaných v této smlouvě.
2. Výkon občasného autorského dozoru bude poskytovatel poskytovat na základě dokumentace pro provádění stavby zpracované společností plusarch – architekti s.r.o. v září 2021 a na základě požadavků objednatele vzniklých v průběhu stavby.
3. Součástí plnění předmětu této smlouvy poskytovatelem je zejména:
 - sledování postupu výstavby z technického hlediska;
 - kontrola dodržování projektové dokumentace, tj. dokumentace pro provádění stavby „VD Štěchovice – rekonstrukce budov zázemí VD“, zpracované společností plusarch – architekti s.r.o., v září 2021 a podmínek stavebního povolení včetně jeho změn při realizaci stavby;

- posouzení případných návrhů zhotovitele stavby na změny a odchylky od projektové dokumentace pro provádění stavby;
- objednatel vyžádaná účast na jednáních, kontrolních prohlídkách a kolaudačním řízení stavby;
- vzájemně odsouhlasené případné další práce související se stavbou.

II. DOBA PLNĚNÍ

Smlouva je uzavřena na dobu určitou s tím, že poskytovatel bude poskytovat objednateli práce dle této smlouvy po dobu výstavby stavby až **do dokončení poslední části stavby.**

Předpokládaná doba trvání občasného autorského dozoru je 17 měsíců (11/2022-03/2024). Objednatel vyzve poskytovatele k výkonu prací (písemně, e-mailem, telefonicky), minimálně 2 kalendářní dny před jejich požadovaným plněním, nebude-li dohodnuto jinak.

III. CENA

1. Cena se sjednává dohodou smluvních stran takto:

Samostatný výkon AD:

a) účast na kontrolních dnech (KD) na místě stavby.:

Cena za 1 KD vč. dopravy
předpoklad 17 návštěv po dobu stavby (1x/měsíc)

██████████

b) další práce a projekční činnost spojené s realizací stavby:

hodinová sazba
předpoklad 17 měsíců x █████ hod = █████ hodin

██████████

**Celková předpokládaná cena po dobu realizace stavby
(slovy: sto sedmdesát tisíc korun českých).**

170 000 Kč

Cena bude fakturována čtvrtletně, dle skutečného počtu výjezdů a odpracovaných hodin, které bude ve formě výkazu prací poskytovatel čtvrtletně předávat objednateli.

2. K ceně bude připočtena DPH ve výši odpovídající zákonné úpravě v době uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Kalkulace ceny vychází z nabídky poskytovatele ze dne 6. 10. 2022, která tvoří jako příloha č. 1 nedílnou součást této smlouvy.

IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Podkladem pro zaplacení ceny sjednané v čl. III. této smlouvy je faktura – daňový doklad (dále jen „faktura“), kterou bude poskytovatel zasílat objednateli na jeho adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy a která bude obsahovat náležitosti daňového – účetního dokladu stanovené v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), v § 435 občanského zákoníku, a v dalších účinných právních předpisech, dále musí obsahovat přesný název akce, číslo smlouvy objednatele, jméno, příjmení, funkce a podpis osoby, která fakturu vystavila. Splatnost faktury je stanovena do 21 kalendářních dní od jejího doručení.
2. Poskytovatel bude fakturovat formou dílčí fakturace, v souladu se zněním článku I. a článku III. této smlouvy, vždy k poslednímu kalendářnímu dni kalendářního čtvrtletí dle odsouhlaseného skutečného rozsahu prací.
3. Podkladem a přílohou faktury bude výkaz provedených prací oceněný jednotkovými cenami dle kalkulace uvedené v příloze této smlouvy a odsouhlasený zástupcem objednatele ve věcech technických.

4. Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu faktury do uplynutí data její splatnosti v případě, že plnění poskytovatele není poskytováno v souladu s touto smlouvou nebo faktura neodpovídá výkazu provedených prací nebo faktura neobsahuje předepsané náležitosti sjednané smlouvou nebo stanovené obecně platnými předpisy nebo je chybná či neúplná. Poskytovatel je povinen v případě oprávněné reklamace fakturu nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vyhotovené faktury na adresu objednatele.
5. Faktura bude hrazena na účet poskytovatele, který je správcem daně zveřejněn v Registru plátců DPH. Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění uvedeného na daňovém dokladu bude poskytovatel v Registru plátců DPH uveden jako nespolehlivý plátců, bude objednatel postupovat v souladu se zákonem o DPH.

V. SMLUVNÍ POKUTY

1. V případě, že poskytovatel na základě písemné výzvy neposkytne objednateli v dohodnutém termínu stanovisko, případně podklady k danému problému v rámci technického dozoru a technické pomoci, či se nezúčastní kontrolního dne, aniž by mu bránily vážné důvody, o kterých objednatel v předstihu informoval, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý takový případ.
2. V případě prodlení objednatele se zaplacením oprávněně vystavené faktury má poskytovatel právo účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. Uhrazením smluvní pokuty nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody dle této smlouvy i obecně závazných právních předpisů.
4. Lhůta splatnosti vyúčtované smluvní pokuty nebo vyúčtovaného úroku z prodlení činí 14 dnů ode dne doručení faktury druhé smluvní straně.

VI. ZVLÁŠTNÍ USTANOVENÍ

1. V případě, že dojde k odstoupení od této smlouvy z důvodů na straně objednatele, bude poskytovatel práce rozpracované ke dni odstoupení fakturovat objednateli ve výši rozsahu vykonaných prací ke dni odstoupení od této smlouvy, a to podílem ze sjednané ceny dle čl. III. za provedené práce uvedené v čl. I.
2. Zdanitelné plnění se uskuteční odevzdáním výsledků práce poště k přepravě, případně osobním odevzdáním výsledků práce objednateli s potvrzením o převzetí. Datum zdanitelného plnění musí odpovídat datu zdanitelného plnění, které je uvedeno na faktuře.

VII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Vztahy v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Plnění povinností poskytovatele podle této smlouvy se stane nemožným, pokud nastoupí mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na jeho vůli podle § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. V takovém případě musí poskytovatel o této skutečnosti uvědomit objednatele bezodkladně po jejím vzniku a poskytovatel a objednatel dohodnou opatření, aby dosáhli splnění účelu smlouvy, nebo se dohodnou na změně smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že naplnění povinnosti zveřejnění smlouvy v souladu se zněním zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí objednatel. Smluvní strany nepovažují žádné ustanovení smlouvy za obchodní tajemství.
4. Obě smluvní strany se zavazují, že neprodleně druhé smluvní straně oznámí veškeré změny v příslušných údajích, uvedených v záhlaví této smlouvy. Smluvní strana, která tuto povinnost nesplní, odpovídá za škody vzniklé nesplněním této povinnosti.

5. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými smluvními dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží dva stejnopisy.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti v souladu se zákonem o registru smluv dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavřely na základě vzájemného projednání, určitě, vážně a srozumitelně, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a na důkaz tohoto připojují své podpisy.

Příloha: Kalkulace ceny ze dne 6. 10. 2022

objednatel:

poskytovatel:

V Praze dne

V Českých Budějovicích dne

.....
[redacted]
ředitel sekce technické
Povodí Vltavy, státní podnik

.....
Ing. arch. Jan Pala
jednatel
plusarch – architekti s.r.o.