

Číslo smlouvy objednatele: BSMV/112-1/2022
Číslo smlouvy zhotovitele: SMO/3110222/13102022N

SMLOUVA O DÍLO





dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

Bytová správa Ministerstva vnitra, s.p.o.

Sídlo / adresa: Na Pankráci 1623/72, 140 00 Praha 4 - Nusle
Zastoupená: Ing. Jiřím Stunou, ředitelem
IČO: 657 37 393
DIČ: CZ 657 37 393
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
tel.: 
e-mail: 
(dále jen „Objednatel“)

a

4NL a.s.

Sídlo / adresa: Za potokem 46/4, Záběhlice, 106 00, Praha 10
Zastoupený: Františkem Pokorným,
členem správní rady
IČO: 04410483
DIČ: CZ 04410483
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
Společnost je zapsána u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 20913
tel.: 
e-mail: 
(dále jen „Zhotovitel“)

Čl. 1 - Předmět smlouvy

1.1. Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele provést v dohodnuté kvalitě a termínu na své náklady a odpovědnost dílo – „Oprava odtokového žlabu ve vjezdu do garáží – Garáže BSMV Praha 9“ (dále jen „Dílo“) v rozsahu naceněném v cenové nabídce ze dne 8.11.2022, která je uvedena v příloze č. 1. Tomu odpovídá závazek Objednatele zaplatit Zhotoviteli za provedení Díla sjednanou cenu, to vše za podmínek sjednaných touto smlouvou.

1.2. Zhotovitel prohlašuje, že v položkovém rozpočtu jsou naceněny všechny práce včetně potřebného materiálu k provedení celého díla. Dále zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem plnění a rozsahem Díla přímo v místě plnění.

Čl. 2. – Místo a termín provedení díla

2.1. Místem plnění Díla je objekt hromadných garáží Objednatele na adrese Božanovská 2351 v Praze 20 – Horních Počernicích.

2.2. Termín zahájení: **21.11.2022**

Termín ukončení: **30.11.2022**

Čl. 3. – Cena díla a způsob úhrady

3.1. Celková cena Díla byla smluvními stranami sjednána na částku:

cena celkem bez DPH 77.255,- Kč,
(slovy: sedmdesátsedmtisícdvěšestpadesátpětkorun českých).

DPH 21 % 16.223,50 Kč,

Cena celkem včetně DPH 93.478,50 Kč
(slovy: devadesáttřítisícečtyřístasedmdesátosm50/100korun českých).

Tato cena je cena nejvýše přípustná a platná po celou dobu realizace Díla. Daň z přidané hodnoty bude účtována v souladu s právními předpisy platnými ke dni předání díla.

3.2. Celková cena Díla bude Objednatelem uhrazena na základě faktury – daňového dokladu vystaveného Zhotovitelem se splatností minimálně 14 dní. Faktura bude vystavena na základě protokolu o předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků podepsaného oběma stranami.

3.3. Objednatel připouští překročení ceny oproti ceně sjednané touto smlouvou pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, a to za předpokladu, že se po uzavření této smlouvy v průběhu plnění Díla vyskytnou okolnosti, které nemohly být předpokládány a mají současně objektivní a prokazatelný vliv na zvýšení nákladů Zhotovitele na provedení Díla.

3.4. Při nedodržení termínu úhrady dle odst. 3.2. může Zhotovitel požadovat úrok z prodlení ve výši 0,5% z celkové ceny Díla včetně DPH za každý i jen započatý den, o který je Objednatel v prodlení se zaplacením.

3.5. Zhotovitel se zavazuje při nedodržení dohodnutého termínu dokončení Díla a jeho předání zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% ze sjednané ceny Díla včetně DPH za každý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody.

Čl. 4 – Další ujednání

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla zajistit ochranu majetku Objednatele před zničením nebo poškozením.
- 4.2. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla dodržovat předpisy na úseku BOZP a požární ochrany v souladu s platnými právními předpisy. Za bezpečnost práce na pracovišti odpovídá Zhotovitel, který příslušné pracoviště převzal k provádění Díla.
- 4.3. Zhotovitel se zavazuje udržovat pořádek na staveništi po celou dobu provádění Díla.

Čl. 5. – Vlastnické právo k Dílu a nebezpečí škody

- 5.1. Vlastnické právo k Dílu přechází na Objednatele okamžikem zaplacení sjednané ceny Díla.
- 5.2. Nebezpečí škody na celém Díle nese Zhotovitel až do doby převzetí Díla Objednatelem, nebo do doby, kdy byl Objednatel Zhotovitelem prokazatelně řádně vyzván k převzetí díla a Objednatel ve lhůtě 10 dnů od této výzvy dílo bez opodstatněného důvodu nepřevzal.
- 5.3. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám, které mohou vzniknout jeho činnostmi na majetku Objednatele, a to v rozsahu do 10 000 000- Kč (slovy: deseti milionů korun českých). Pojistná smlouva je sjednána u ALLIANZ. Zhotovitel se zavazuje kdykoli ji na vyžádání doložit Objednateli.

Čl. 6. – Záruční doba

- 6.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má Dílo v době jeho předání a převzetí.
- 6.2. Objednatel je povinen Dílo prohlédnout v době jeho předání.
- 6.3. Zhotovitel přijímá záruku za jakost Díla v trvání **24 měsíců** ode dne předání a převzetí celého Díla Objednatelem.
- 6.4. Na vestavěné vybavení a průmyslové výrobky platí záruční lhůty, stanovené záručními listy výrobců vybavení a průmyslových výrobků.
- 6.5. Zhotovitel neodpovídá za ty vady Díla, na které Objednatele upozornil a Objednatel přesto trval na původním provedení.
- 6.6. Reklamacе vad musí být provedena písemně. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady ve lhůtě 14 dnů od přijetí reklamacе od Objednatele, pokud se s Objednatelem nedohodne jinak.

Čl. 7. – Zastupování

Během provádění Díla v rozsahu této smlouvy zastupuje

Zhotovitele:

ve věcech smluvních: 
ve věcech technických: 
Objednatele:

ve věcech smluvních: 
ve věcech technických: 

Čl. 8. - Závěrečná ustanovení

8.1. Veškeré změny nebo doplnění této smlouvy mohou být provedeny pouze písemným dodatkem odsouhlaseným a podepsaným smluvními stranami.

8.2. Podmínkou provádění Díla je dodržení zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění, a dodržení všech ekologických podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů.

8.3. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

8.4. Právní vztahy smluvních stran z této smlouvy vyplývající a jí neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.

8.5. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

8.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

8.7. Příloha, která tvoří nedílnou součást této smlouvy je:

příloha č. 1 – Cenová nabídka č. 2022081101- Oprava odtokového žlabu ve vjezdu do garáží – „Garáže BSMV Praha 9“, ze dne 8.11.2022.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, žádná ze smluvních stran ji neuzavírá v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem této smlouvy a jejích příloh a s obsahem souhlasí, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne:

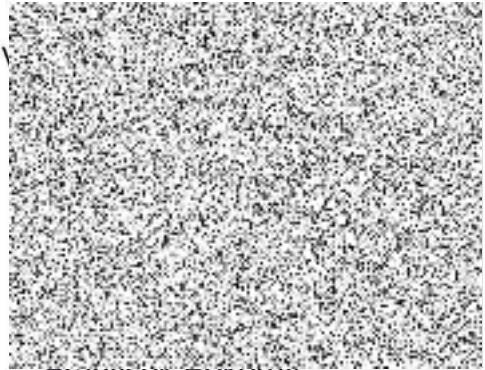
24. 11. 2022



za Objednatele:
Ing. Jiří Stuna
ředitel

Bytová správa MV s.p.o.
Na Pankráci 72, budova B
140 00 Praha 4
IČO 657 37 393

- 1 -



Franšek FOKOLNY
člen správní rady



4NL s.r.o.
IČ: 04410483
DIČ: CZ 044 10 483
Za potčkem 46/4,
PSČ. 106 00,
Praha - Záběhlice
email: info@4nl.cz
web: www.4nl.cz

CENOVÁ NABÍDKA ČÍSLO: 2022081101


Zasiílám Vám cenovou nabídku na akci:

BYTOVÁ SPRÁVA MINISTERSTVA VNITRA s.p.o.

 Oprava odtokového žlabu ve vjezdu do garáží
 „GARÁŽE BSMV PRAHA 9 „

MONTÁŽE	JEDNOTKA	MNOŽSTVÍ	JED.CENA	CELKEM
PROČIŠTĚNÍ ODTOKOVÉHO ŽLABU RUČNĚ	BM	14	200,00 Kč	2 800,00 Kč
BETONÁŽ CHYBĚJÍCÍCH ČÁSTÍ ŽLABU	BM	28	450,00 Kč	12 600,00 Kč
BETONÁŽ PODKLADU POD ASFALT	BM	28	450,00 Kč	12 600,00 Kč
KAMEROVÁ ZKOUŠKA VČETNĚ ZÁZNAMU	KPL	1	4 000,00 Kč	4 000,00 Kč
SVAŘOVÁNÍ KONSTRUKCÍ ŽLABU	HOD	12	850,00 Kč	10 200,00 Kč
OŘEZ ROZPADLÉ ČÁSTI ASF	BM	28	100,00 Kč	2 800,00 Kč
DOASFALTOVÁNÍ KOMUNIKACE PO OPRAVĚ	M2	3	1 750,00 Kč	5 250,00 Kč
PŘÍPRAVNÉ PRÁCE VČETNĚ OSAZENÍ DZ	KPL	1	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
ÚKLID STAVENIŠTĚ	KPL	1	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
MATERIÁL				
BETON B40 30KG	KS	15	165,00 Kč	2 475,00 Kč
KOTOUČ DIAMANT 230MM	KS	1	1 950,00 Kč	1 950,00 Kč
ASFALTOVÁ SMĚS BALENÁ STUDENÁ 25K BAL	KS	4	740,00 Kč	2 960,00 Kč
PROFIL JEKL 40/40/2	BM	10	220,00 Kč	2 200,00 Kč
POMOCNÉ ARMOVÁNÍ - OCELÁŘSKÁ VÝZTUŽ	KPL	1	3 000,00 Kč	3 000,00 Kč
BETONÁŘSKÁ SPONKA 1L	KS	2	960,00 Kč	1 920,00 Kč
POMOCNÝ MATERIÁL	KPL	1	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
DOPRAVA				
DOPRAVA ZAKÁZKA	KS	3	2 000,00 Kč	6 000,00 Kč
ODVOZ ODPADU	KPL	1	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
CELKEM ZAKÁZKA BEZ DPH				77 255,00 Kč
DPH 21%				16 223,50 Kč
CELKEM ZAKÁZKA VČETNĚ DPH				93 478,50 Kč

František Pokorný
Tel. 733 607 278
Mail:
4NL a.s.
Za potokem 46/4, 106 00
Praha 10 – Záběhllice
IČ: 044 10 483
