

PLNÁ MOC

Městská část Praha 2, IČ: 00063461, se sídlem Praha 2, náměstí Míru 600/20, jednající Ing. Michaelem Grundlerem, místostarostou, tímto zplnomocňuje

Správu nemovitostí Praha 2, a.s., IČ: 04958268, se sídlem Sokolovská 1869/18, Nové Město, 120 00 Praha 2

k výběru dodavatele na veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „**Francouzská 173/32 - komplexní rekonstrukce a oprava BD včetně pozemku č. 699 a 698/1, vybudování půdní vestavby a zřízení nového výtahu**“ a k uzavření smlouvy o dílo s vítězným dodavatelem shora uvedené veřejné zakázky.

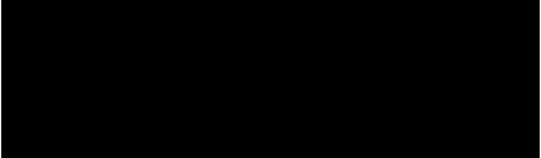
V Praze dne: 11.6.2021


Ing. Michael Grundler
místostarosta

Plnou moc přijímám:

Správa nemovitostí Praha 2, a.s.

V Praze dne 20.7.2021


pověřený člen představenstva
RNDr. Milan Svítek
předseda představenstva

PLNÁ MOC

Ing. Jaroslav Medvec, předseda představenstva společnosti **Správa nemovitostí Praha 2, a. s.**, IČO: 04958268, DIČ: CZ 04958268, se sídlem Sokolská 1869/18, 120 00 Praha 2 – Nové Město, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 21486 (dále jen „zmocnitel“)

tímto **uděluje plnou moc pro**

pana **Mgr. Marka Braidla, člena představenstva**
společnosti Správa nemovitostí Praha 2, a. s.

nar.:

bytem:

(dále jen „zmocněnec“),

aby za společnost Správa nemovitostí Praha 2, a. s. (dále jen „SNP2“),

- činil právní jednání zadavatele v rámci zadávacích řízení na veřejné zakázky, a na základě jejich výsledků dále
- uzavíral smlouvy (vč. dodatků) či vystavoval objednávky, a to jménem SNP2 či na základě vystavené plné moci za MČ Praha 2

vše ve smyslu činností, k nimž je SNP2 oprávněna či povinna dle Komisionářské smlouvy o správě nemovitostí uzavřené dne 9. 12. 2016, ve znění pozdějších dodatků, s MČ Praha 2.

Nebude-li tato plná moc zmocnitelem odvolána dříve, zanikne nejpozději s ukončením výkonu funkce zmocněnce.

V Praze dne 15. 8. 2022

Plnou moc přijímám.

V Praze dne: 15. 8. 2022





Příloha č. III.

Protokol o změně díla

změnový list číslo: 04b

Terasa

Investice/OPRAVA

Předmět díla:	Francouzská 173/32 - komplexní rekonstrukce domu včetně vybudování půdní vestavby		
Objekt:	Francouzská 173/32		
Objednatel:	městská část Praha 2 - náměstí Míru 20/600, 120 39 Praha 2; IČ:00063461		
Zhotovitel:	Metrostav a.s. - Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8; IČ:04958268		
TDS:	Tomáš Lubovský, IČ: 452 02 991		
Projektant:	PLÁN PLUS, s.r.o., projekční a inženýrská kancelář - Horňátecká 1772/19, Praha 8, IČO: 629 17 544		
Popis změny:			
Změna spočívá v odstranění stávající skladby degradované podlahy a stropu terasy ve čtvrtém nadzemním podlaží a nové zbudování konstrukce. Bude odstraněna stropní omítka, rákosový podhled, staticky nevyhovující dřevěné stropnice se záklopem a celá skladby podlahy terasy. Dále bude provedeno nové osazení stropnic, záklopu, tepelných izolací a hydroizolací. Na závěr bude nově proveden podhled s omítkou. Fakturace jako "investice".			
Odůvodnění změny:			
Po prozkoumání skutečného stavu konstrukce stropu a podlahy terasy ve čtvrtém nadzemním podlaží byl původní předpoklad železobetonové stropní desky vyvrácen. Místo ní byl odhalen staticky nevyhovující - vlivem dlouhodobé vlhkosti degradovaný trámový strop se shnilým záklopem a potrhanými hydroizolačními pásy. Z původního předpokladu byly odstraněny nevyhovující vrstvy a byly nahrazeny novou, odpovídající skladbou dle návrhu A.D. s ohledem na tepelně-izolační funkci konstrukce.			
Údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	x
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD	
		dodatek k PD	
dokumentace skut. Provedení			
	jiné - úprava a změna projektové dokumentace	x	
Údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací) - z rozpočtu oprava/investice		91 615,54 Kč
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněpráce) - z rozpočtu oprava/investice		35 226,04 Kč
	celkem v Kč bez DPH		
Údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		Metrostav a.s.
	náklady na změnu v Kč bez DPH		56 389,50 Kč
	Výše DPH sazba: 15%		8 458,43 Kč
	náklady na změnu v Kč vč. DPH		64 847,93 Kč
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		01
termíny	Termín realizace změny		07.05.2022
	vliv změny na termín dokončení díla:		7 dní
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:		datum:
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		15.6.2022
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDS:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		
	- Soupis prací - Harmonogram		

Krycí list soupisu prací ZL 04b

Stavba:

Rekonstrukce BD Francouzská 173/32

Soupis:

Změnový list 04b

Název: Terasa

Fakturace: Investice

Místo: ulice Francouzská

Zadavatel: Správa nemovitostí Praha 2, a.s.

Datum: 04.05.2022

Projektant: PLÁN PLUS, s.r.o.

Rekapitulace nákladů

Odpočet: 35 226,04

Přípočet: 91 615,54

Cena bez DPH 56 389,50

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednatel

Tech

Datum a podpis:

Razítko

Datum

Razítko

CZ

Soupis prací

Stavba:

Rekonstrukce BD Francouzská 173/32

Soupis:

Změnový list 04b

Místo:

ulice Francouzská

Zadavatel:

Správa nemovitostí Praha 2, a.s.

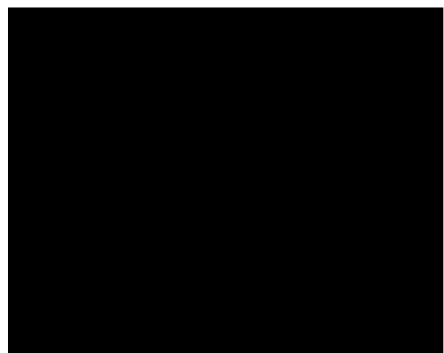
Datum: 04.05.2022

Projektant: PLÁN PLUS, s.r.o.

Rekonstrukce BD Francouzská 173/32 - Terasa

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							56 389,50	
Odečet ze soupisu celkem							35 226,04	
Připočet ze soupisu celkem							91 615,54	
	D	-	Odečet stavebních prací				35 226,04	
1	K	62852270V01	Pás modifikovaný ROOFTEK AL SPECIAL MINERAL NP2 terasa	m2	29,805	180,00	5 364,90	Původní rozpočet
2	K	632451034R00	Vyrovňovací potěr MC 15, v ploše, tl. 50 mm NP2 terasa 8,42*2,95	m2	24,839	360,00	8 942,04	Původní rozpočet
3	K	712311101RZ2	Povlaková krytina střech do 10°, za studena ALP 2 x nátěr - včetně dodávky ALP NP2 terasa 8,42*2,95	m2	24,839	88,00	2 185,83	Původní rozpočet
4	K	712341559RT1	Povlaková krytina střech do 10°, NAIP přitavením 1 vrstva - materiál ve specifikaci NP2 terasa 8,42*2,95	m2	24,839	120,00	2 980,68	Původní rozpočet
5	K	712491171RZ5	Povlaková krytina střech do 30°, podklad. textilie 1 vrstva - včetně dodávky textilie geoNETEX NP2 terasa 8,42*2,95	m2	24,839	72,00	1 788,41	Původní rozpočet
6	K	712491172RZ5	Povlaková krytina střech do 30°, ochran. textilie 1 vrstva - včetně dodávky textilie geoNETEX NP2 terasa 8,42*2,95	m2	24,839	72,00	1 788,41	Původní rozpočet
7	K	712371801V01	Povlaková krytina střech do 10°, fólií PVC 1 vrstva - včetně fólie tl. 1,5 mm NP2 terasa 8,42*2,95	m2	24,839	240,00	5 961,36	Původní rozpočet
8	K	998711102R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	t	0,646	950,00	613,51	Původní rozpočet
9	K	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	2,236	650,00	1 453,08	Původní rozpočet
10	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	4 147,82	4 147,82	Původní rozpočet
	D	-	Připočet stavebních prací				91 615,54	
1	K	60515527R	Hranol SM/JD 1 16x16, 18, 22 cm trámy terasy: 10ks 180/160 3m	m3	0,864	17 436,00	15 064,70	Původní rozpočet
2	K	289970111R00	Vrstva geotextilie Geofiltex 300g/m2 geotextilie terasy: 24,839 * 0,1 (profez) - pod terče	m2	27,323	78,00	2 131,19	Původní rozpočet
3	K	413231221R00	Zazdívká zhlaví stropních trámů průřezu do 400 cm2 zesilované trámy terasy	kus	20,000	320,00	6 400,00	Původní rozpočet
4	K	711141559RY1	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením 1 vrstva - včetně dod. Elastek 40 special mineral Hl terasy: 24,839 * 0,1 (profez) + svíslá část (0,3*8,42)	m2	29,849	336,00	10 029,23	Původní rozpočet
5	K	712351111RT5	Povlaková krytina střech do 10°, samolepicím pásem včetně dodávky asfal.pásu Glastek 30 sticker ultra Hl terasy: 24,839 * 0,1 (profez) + svíslá část (0,3*8,42)	m2	29,849	300,50	8 969,59	RTS 21/II
6	K	713111231R00	Montáž parozábrany stropů shora s přelepením spojů (materiál ve specifikaci) m.č 302 - (21,51 * 1,1) Samolepicí asfaltový pás z SBS modifikovaného asfaltu TOPDEK AL BARRIER	m2	23,661	78,90	1 866,85	RTS 21/II
7	K	62855210	Samolepicí asfaltový pás z SBS modifikovaného asfaltu TOPDEK AL BARRIER m.č 302 - (21,51 * 1,1)	m2	23,661	161,60	3 823,62	Cena v místě obvyklá
8	K	762332932RV1	Doplnění střešní vazby z hranolů do 288 cm2 bez dodávky řeziva trámy terasy: 10ks 3m	m	30,000	180,00	5 400,00	Původní rozpočet
9	K	762341811R00	Demontáž bednění střech rovných z prken hrubých Demontáž bednění střechy terasy 8,42*2,95	m2	24,839	52,80	1 311,50	Původní rozpočet
10	K	762811210V04	Montáž záklopu, vrchní na sraz, hrubá prkna včetně dodávky řeziva dodávka a montáž záklopu z prken 30 mm 8,42*2,95	m2	24,839	321,00	7 973,32	Původní rozpočet
11	K	762822850R00	Demontáž stropnic z řeziva o pl.do 288 cm2 Demontáž stropnic terasy	m	30,000	92,00	2 760,00	Původní rozpočet
12	K	762841812R00	Demontáž podbití stropů z prken s omítkou	m2	20,498	79,20		

13	K	762895000R00	Demontáž podbití stropů z prken s omítkou 3NP-302 Spojovací prostředky pro montáž stropů Základ terasy: (24,839 * 0,03)	m3	0,745	820,00	611,04	Původní rozpočet
14	K	783782212R00	Nátěr tesařských konstrukcí Bochemitem Opti F 2x Terasa: hranoly + záklop (20,4+24,839)	m2	45,239	180,00	8 143,02	Původní rozpočet
15	K	964061331R00	Uvolnění zhlaví trámu, zeď cihel, průřezu 0,05 m2 Uvolnění zhlaví trámu, zeď cihel, průřezu 0,05 m2	kus	20,000	140,80	2 816,00	Původní rozpočet
16	K	998711102R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	t	0,435	950,00	413,35	Původní rozpočet
17	K	998762103R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	t	1,912	780,00	1 491,05	Původní rozpočet
18	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	10 787,61	10 787,61	Původní rozpočet





Příloha č. III.

Protokol o změně díla**změnový list číslo: 05b****Konstrukce krovu****Investice**

Předmět díla:	Francouzská 173/32 - komplexní rekonstrukce domu včetně vybudování půdní vestavby
Objekt:	Francouzská 173/32
Objednatel:	městská část Praha 2 - náměstí Míru 20/600, 120 39 Praha2; IČ:00063461
Zhotovitel:	Metrostav a.s. - Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8; IČ:04958268
TDS:	Tomáš Lubovský, IČ: 452 02 991
Projektant:	PLÁN PLUS, s.r.o., projekční a inženýrská kancelář - Horňátecká 1772/19, Praha 8, IČO: 629 17 544

Popis změny:

Změna spočívá v navýšení rozsahu prací v provedení krovu. Krov bude navýšen o dřevěné prvky krokví a pozednic včetně veškerého provedení materiálu a dalších přidružených doplňků. Dále bude provedeno celkové odstranění dvorní části krovu, které se mělo, dle původního projektu zachovávat. Tj. krov bude kompletně nový. Při odstranění krovu bude vybourána i obvodová zeď pátého nadzemního podlaží dvorní části a bude nahrazena novým zdívem. Pro zvýšení únosnosti a tuhosti bude dále vytvořen železobetonový věnec, s přízdívkami v rámci pokládky nového krovu. Obvodovou zeď budou tvořit pórobetonové tvárnice s přiteplením minerální izolací dle požadavku revize PD. Dále budou provedeny potřebné ochranné a montážní práce potřebné pro zhotovení nové konstrukce krovu a spojené stavební úpravy.
Fakturace jako "Investice".

Odůvodnění změny:

Po odhalení celé části krovu tj. sundání podbití v podkrovní objektu bylo zjištěno, že konstrukce krovu je poddimenzovaná s nevhodně provedenými spoji a vyžadující celkové zesílení a zpevnění, úpravu sklonů a technických detailů. A náhrady části zdiva podporující krov. Bylo provedeno celkové statické posouzení a posouzení i vzhledem na navazující konstrukce. Bylo rozhodnuto, že nevhodnějším technicko-ekonomickým řešením s ohledem na spolehlivost je provedení nové konstrukce krovu. Tj. bylo dospěno k závěru, že původní zachovávanou polovina krovu (dvorní část) je nutno také odstranit a vytvořit konstrukci novou. Díky tomu byly navrženy nové prvky krovu dle návrhu A.D. spolu s přidruženým materiálem (např. kotvením pozednic apod), bourací práce a další potřebné konstrukce nutné pro realizaci krovu samotného a potřebných detailů. Pro vytvoření bezpečného a funkčního zastřešení splňující požadavky DOSS.

Údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Jedná se o změnu ve smyslu zákonu: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	x
Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	§ 222 odst. 7		
	zápis do SD		
	dodatek k PD		
	dokumentace skut. Provedení	x	
	jiné - úprava a změna projektové dokumentace	x	
Údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací) - z rozpočtu investice	382 315,28 Kč	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněpráce) - z rozpočtu investice	0,00 Kč	
	celkem v Kč bez DPH		
Údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Metrostav a.s.	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	382 315,28 Kč	
	Výše DPH sazba: 15%	57 347,29 Kč	
	náklady na změnu v Kč vč. DPH	439 662,57 Kč	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	01	
termíny	Termín realizace změny	7/2022	
	vliv změny na termín dokončení díla:	14 dní	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum:	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	20.7.2022	
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDS:	10.7.	
	Projektant:	20.7.2022	
	Objednatel (statutární zástupce):	20.7.2022	
přílohy	Přílohy:		
	- Soupis prací - Harmonogram		

Krycí list soupisu prací ZL 05b

Stavba:

Rekonstrukce BD Francouzská 173/32

Soupis:

Změnový list 05b

Název: Konstrukce krovu

Fakturace: Investice

Místo: ulice Francouzská

Zadavatel: Správa nemovitostí Praha 2, a.s.

Datum: 04.05.2022

Projektant: PLÁN PLUS, s.r.o.

Rekapitulace nákladů

Odpočet: 0,00

Přípočet: 382 315,28

Byty: 5NP 382 315,28

Cena bez DPH

382 315,28

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednatel

Správa nemovitostí Praha 2, a.s.

Technický dozor

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Soupis prací

Stavba:

Rekonstrukce BD Francouzská 173/32

Soupis:

Změnový list 05b

Místo:

ulice Francouzská

Datum: 04.05.2022

Zadavatel:

Správa nemovitostí Praha 2, a.s.

Projektant: PLÁN PLUS, s.r.o.

Rekonstrukce BD Francouzská 173/32 - Konstrukce krovu

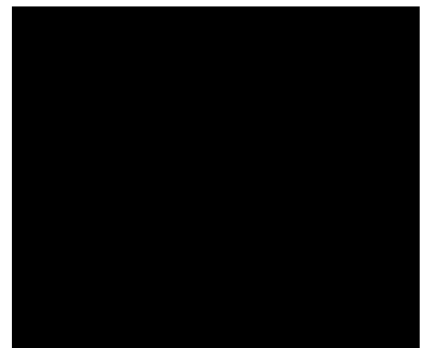
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							382 315,28	
Odečet ze soupisu celkem							0,00	
Připočet ze soupisu celkem							382 315,28	
	D	-	Připočet stavebních prací				382 315,28	
1	K	60515527R	Hranol SM/JD 1 16x16, 18, 22 cm	m3	3,410	17 436,00	59 456,76	Původní rozpočet
			Celková potřeba: 7,91 m3 + příločky 1,92 m3					
			Prořez: 15% = 9,1 m3					
			Rozdíl rozpočtu: 9,1+1,92-7,61		3,41			
2	K	762331811R00	Demontáž konstrukcí krovů z hranolů do 120 cm2	m	151,000	120,00	18 120,00	Původní rozpočet
			Trámy - (5*8)+(3*4)+(2*3)+6					
			Mezisoučet: 64 m		64			
			Fošny - (7,5*6)+(3*3)+(3*4)+(2*3)					
			Mezisoučet: 87m		87			
3	K	762341811R00	Demontáž bednění střech rovných z prken hrubých	m2	60,851	52,80	3 212,93	Původní rozpočet
			Vrchní část skladby dvorní částí					
			10,2*5,328*1,0075		54,753			
			3,635*1,665*1,0075		6,098			
			koef. pro sklon 7 st : 1/cos(7) - 1,0075					
4	K	762342206V01	Montáž kontralatí na vruty, s těsnicí páskou včetně dodávky latí	m2	61,280	349,00	21 386,65	Původní rozpočet
			NST1b; NST1c - dřevěné latě 60x40mm					
			60,823*(1/cos7)		61,2798			
5	K	762795000R00	Spojovací prostředky pro vázané konstrukce	m3	3,410	860,00	2 932,60	Původní rozpočet
			Připčet: krokev 100/180 - 0,895 m3		0,895			
			Krokev 120/220 - 1,53 m3		1,53			
			Hřebenovka 120/260 - 0,27 m3		0,27			
			Pozednice 160/140 - 0,65 m3		0,65			
6	K	762841110RT3	Montáž podbíjení stropů, prkna hrubá na sraz včetně dodávky řeziva, prkna tl. 24 mm	m2	11,990	293,00	3 513,07	Původní rozpočet
			m.š.501 schodiště - 11,99					
7	K	762990001	Zavětrování krovu pásky BOVA	ks	0,500	4 248,00	2 124,00	Původní rozpočet
			Zavětrování krovu pásky BOVA					
8	K	783782212R00	Nátěr tesařských konstrukcí Bochemitem Opti F	m2	51,000	180,00	9 180,00	Původní rozpočet
			Odhad dle plochy: 51					
9	K	998762103R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	t	4,479	780,00	3 493,65	Původní rozpočet
			Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m					
10	K	311231114RT2	Zdivo nosné cihelné z CP 29 P15 na MVC 2,5 tloušťka zdiva 30 cm	m3	1,850	6 800,00	12 580,00	Původní rozpočet
			šNP dozdní otvoru - pozice 504/505					
			(0,945*2,5)*0,3+(0,37*2,5)*0,15		0,85			
			(1,315*2,5)*0,3		1			
11	K	311270044RA0	Zdivo z tvárníc Ytong hladkých, tloušťka 30 cm	m3	3,035	5 823,95	17 675,69	Původní rozpočet
			šNP zdivo dvorní částí					
			((6,275*2,2)-(1,285*1,435*2))*0,3					
12	K	346244371R00	Zazdívká rýh, potrubí, kapes cihlami tl. 14 cm	m2	4,000	1 270,00	5 080,00	Původní rozpočet
			šNP: 1,25+1+2					
13	K	417321315R00	Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 20/25	m3	0,816	7 200,00	5 875,20	Původní rozpočet
			šNP					
			(0,2*0,165*6,4)+(0,3*0,3*6,72)		0,816			
14	K	417351115R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení	m2	6,144	820,00	5 038,08	Původní rozpočet
			šNP					
			((0,165*8,4)+(0,3*6,72))*2					
15	K	417351116R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění	m2	6,144	210,00	1 290,00	
			šNP					

16	K	417361821R00	Výztuž ztužujících pásů a věnců z oceli 10505(R) 5NP 12 mm - 22,8 kg 14 mm - 32,6 kg 6 mm - 6,91 kg 8 mm - 16,13 kg	t	0,078	55 000,00	4 314,20	Původní rozpočet
17	K	611421432R00	Omítka vnitřní stropů 1x pletivo, MVC, štuková m.č.501 schodiště - 11,99	m2	11,990	620,00	7 433,80	Původní rozpočet
18	K	622412212R00	Nátěr stěn vnějších, slož.1-2, BASF, silikátový Doplnění fasády vybourané stěny 5NP (6,275*2,4)-(1,285*1,435*2)	m2	11,372	260,00	2 956,72	Původní rozpočet
19	K	63150943R	Deska izolační ISOVER FASSIL 1200x600 tl. 100 Doplnění izolantu fasády 5NP (6,275*2,2)-(1,285*1,435*2)*1,05	m2	10,623	269,50	2 862,90	RTS 21/II
20	K	713131151R00	Montáž izolace na tmel a hmožd. 6ks/m2, pórobeton Doplnění izolantu fasády 5NP (6,275*2,2)-(1,285*1,435*2)	m2	10,117	209,00	2 114,45	RTS 21/II
21	K	622100010RA0	Omítka stěn vnější vápenocem. štuková, složitost 3 Doplnění fasády vybourané stěny 5NP (6,275*2,4)-(1,285*1,435*2)	m2	11,372	620,00	7 050,64	Původní rozpočet
22	K	953981204R00	Chemické kotvy, beton, hl.125 mm, M16, malta 2slož Pozednice (6,4/0,8)+(11/0,8)+(3,3/0,8)	kus	26,000	395,00	10 270,00	Původní rozpočet
23	K	962032241R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MC odstranění nesoudržného zdiva pozednice užití části (1,1*0,46*1,2)+(0,5*0,49*0,7) 9,645*0,3*0,075	m3	0,996	1 592,80	1 585,95	Původní rozpočet
24	K	971035661R00	Vybourání otvor. zeď cihel. pl. 4 m2, tl. 30 cm, MC Vybourání zdiva 5NP Původní výměry - 3,14392 m3 nové výměry: (6,275*2,2)*0,4 - (0,46*1*0,4) - (1,785*1,54*0,4) (4,555*2,5)*0,15 + (0,25*2,5)*0,165 mezisoučet: 6,06 m3 Připčet stavebních prací: 2,917 m3	m3	2,917	2 472,80	7 213,16	Původní rozpočet
25	K	762841812R00	Demontáž podbití stropů z prken s omítkou m.č.501 schodiště - 11,99	m2	11,990	79,20	949,61	Původní rozpočet
26	K	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 1. podlaží Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 1. podlaží	t	7,670	369,6	2 834,69	Původní rozpočet
27	K	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží Příplatek za každé další podlaží	t	23,009	118,80	2 733,45	Původní rozpočet
28	K	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	7,670	211,2	1 619,82	Původní rozpočet
29	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	184,071	21,12	3 887,57	Původní rozpočet
30	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	7,670	510,4	3 914,57	Původní rozpočet
31	K	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	30,678	61,6	1 889,79	Původní rozpočet
32	K	979087113R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky	t	7,670	651,2	4 994,45	Původní rozpočet
33	K	979990107R00	Poplatek za skládku sutí - směs betonu, cihel, dřeva Poplatek za skládku sutí - směs betonu, cihel, dřeva	t	7,670	968	7 424,19	Původní rozpočet
34	K	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	8,388	650,00	5 452,32	Původní rozpočet
35	K	0099V	Ochrana stávajících zachovávaných konstrukcí během výstavby Ochrana konstrukce podlahy 5NP hydroizolacemi proti proniknutí vody odstraněnou konstrukcí střechy	kpl.	1,000	20 000,00	20 000,00	Původní rozpočet
36	K	469NVHANYS	Mechanismy zvedací Speciální zdvihací zařízení. Doprava, práce, pronájem zařízení AD 30	kpl.	1,000	64 837,00	64 837,00	Původní rozpočet

37 D VRN
PP

Nájemné = 2*3696	7392
Doprava = 2*7630	15260
Odvoz = 2*7630	15260
Manipulace = 2*7440	14880
pojištění: 245	245
Jeřábek 20hod = 20*360	7200
Vazač 20hod = 20*230	4600
Vedlejší rozpočtové náklady	kpl 1,000 45 017,13
Kompletační a koordinační činnost	45017,12867

45 017,13 Původní rozpočet





Příloha č. III.

Protokol o změně díla

změnový list číslo: 06ab

Výplně otvorů

Investice/opravy

Předmět díla:	Francouzská 173/32 - komplexní rekonstrukce domu včetně vybudování půdní vestavby
Objekt:	Francouzská 173/32
Objednatel:	městská část Praha 2 - náměstí Míru 20/600, 120 39 Praha2; IČ:00063461
Zhotovitel:	Metrostav a.s. - Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8; IČ:04958268
TDS:	Tomáš Lubovský, IČ: 452 02 991
Projektant:	PLÁN PLUS, s.r.o., projekční a inženýrská kancelář - Hornátecká 1772/19, Praha 8, IČO: 629 17 544

Popis změny:

Změna spočívá v technických záměnách provedení výplní, především v navýšení počtu a záměny provedení bytových dveří, neboť bylo zjištěno, že část výplní nelze technicko-ekonomicky repasovat- jak předpokládala PD a je nutné provést výrobu nových dveří se zárubněmi s požadovanými technickými parametry. Zejména požární odolností. Dále se jedná se o záměny rozměrů dveří dle skutečně použitých a dále přípočtu výplně do prostoru zádveří mezi výtahem a bytem z tepelně- technických a akustických důvodů. Společně s dveřmi budou osazeny i nové okenní výplně - tvarové kopie (2ks) do nové přezděného světlíku. Při odstranění původních výplní také dojde k vybourání stavebních otvorů a jejich opětovnému zednickému začištění.

Dveře budou převážně jednokřídlé s obložkovou zárubní a budou odpovídat původním návrhům vnitřních dveří bytu s odpovídajícím kováním a barevností.

Dále byly odečteny neprováděné výplně.

Fakturace jako "Investice".

Odůvodnění změny:

Řešení navýšení počtu dveří v prostoru mezi bytem a výtahem bylo zapotřebí z důvodu splnění tepelných, požárních, zvukových a bezpečnostních požadavků na jednotlivé výplně v objektu. Díky změnám navýšení počtu a úpravě původních rozměrů dojde ke zlepšení vnitřního prostředí bytové jednotky a celkového architektonického výrazu místnosti.

Dále pro přesný počet skutečně aplikovaných dveří došlo k finančnímu odečtu neprováděných výplní.

Údaje o změně	Změnu vyvolal:			
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla		x
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4		
		§ 222 odst. 5		x
		§ 222 odst. 6		
§ 222 odst. 7				
Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD			
	dodatek k PD			
	dokumentace skut. Provedení		x	
	jiné - úprava a změna projektové dokumentace		x	
Údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (vícepráci) - z rozpočtu oprava /investice	813504,56 Kč-investice		
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněpráce) - z rozpočtu oprava /investice	449085 Kč- opravy a 320314 Kč - investice		
	celkem v Kč bez DPH			
Údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Metrostav a.s.		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	44 105,56 Kč		
	Výše DPH sazba: 15%	6 615,83 Kč		
	náklady na změnu v Kč vč. DPH	50 721,39 Kč		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	01 akt.06ab		
termíny	Termín realizace změny	8-11 2022		
	vliv změny na termín dokončení díla:			
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum:		
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	27.7.22		
	Zhotovitel (statutární zástupce):			
	TDS:	27.7.2022		
	Projektant:	27.7.2022		
	Objednatel (statutární zástupce):	27.7.2022		
přílohy	Přílohy:			
	- Soupis prací - Harmonogram			

Krycí list soupisu prací ZL 06b

Stavba:

Rekonstrukce BD Francouzská 173/32

Soupis:

Změnový list 06b

Název: Vnitřní výplně otvorů

Fakturace: Investice

Místo: ulice Francouzská

Zadavatel: Správa nemovitostí Praha 2, a.s.

Datum: 04.05.2022

Projektant: PLÁN PLUS, s.r.o.

Rekapitulace nákladů

Odpočet:

Spol. prost.	1NP	211 392,00
Byty:	2NP	166 642,00
	3NP	70 800,00
	4NP	157 557,00
	5NP	163 008,00

769 399,00

Přípočet:

Byty:	2NP	252 213,45
	3NP	185 355,44
	4NP	270 953,44
	5NP	104 982,23

813 504,56

Cena bez DPH

44 105,56

Projektant

Datum a podpis: 27.7.

Datum a podpis:

Razítko

Objednatel

Technický dozor

Datum a podpis: 27.7.20

Datum a podpis:

Razítko

Soupis prací

Stavba:

Rekonstrukce BD Francouzská 173/32

Soupis:

Změnový list 06b

Místo: ulice Francouzská

Datum: 04.05.2022

Zadavatel: Správa nemovitostí Praha 2, a.s.

Projektant: PLÁN PLUS, s.r.o.

Rekonstrukce BD Francouzská 173/32 - Výplně otvorů

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							44 105,56	
Odečet ze soupisu celkem							769 399,00	
Připočet ze soupisu celkem							813 504,56	
	D	-	Odečet stavebních prací				769 399,00	
	D	-	Byty - 1NP				211 392,00	
1	K	D02	VNITŘNÍ PROTIPOŽÁRNÍ DVEŘE VZHLED DLE STÁVAJÍCÍCH DVEŘÍ ROZMĚR DVEŘÍ: cca 900 x 1970 mm	ks	1,000	95 742,00	95 742,00	Původní rozpočet
			VNITŘNÍ PROTIPOŽÁRNÍ DVEŘE VZHLED DLE STÁVAJÍCÍCH DVEŘÍ ROZMĚR DVEŘÍ: cca 900 x 1970 mm					
2	K	RD02/L	STÁVAJÍCÍ VSTUPNÍ VNĚJŠÍ DVEŘE - REPASE ,DVOUKŘÍDLÉ, DŘEVĚNÉ, DOVNITŘ OTVÍRAVÉ, 1260 x 2800 mm	ks	1,000	63 502,00	63 502,00	Původní rozpočet
			STÁVAJÍCÍ VSTUPNÍ VNĚJŠÍ DVEŘE - REPASE ,DVOUKŘÍDLÉ, DŘEVĚNÉ, DOVNITŘ OTVÍRAVÉ, 1260 x 2800 mm					
3	K	RD3	VSTUPNÍ DVEŘE - ATYP cca 1305 x 2220 mm CELKOVÁ TRUHLÁŘSKÁ A ZÁMEČNICKÁ REPASE	ks	1,000	52 148,00	52 148,00	Původní rozpočet
			VSTUPNÍ DVEŘE - ATYP cca 1305 x 2220 mm CELKOVÁ TRUHLÁŘSKÁ A ZÁMEČNICKÁ REPASE					
	D	-	Byty - 2NP				166 642,00	
1	M	611R005	dveře jednokřídle dřevěné prosklené - 850*2100 mm	kus	2,000	35 291,00	70 582,00	Původní rozpočet
			2NP - D4					
2	M	611R006	dveře jednokřídle dřevěné prosklené s nadsvětlíkem - 850*2500 mm	kus	1,000	41 900,00	41 900,00	Původní rozpočet
			2NP - D5					
3	K	766R001	Celková repase stávajících jednokřídlych vchodových dveří - specifikace a provedení zcela dle PD	kus	1,000	54 160,00	54 160,00	Původní rozpočet
			2NP					
	D	-	Byty - 3NP				70 800,00	
1	K	766R001	Celková repase stávajících dvoukřídlych vchodových dveří - specifikace a provedení zcela dle PD	kus	1,000	70 800,00	70 800,00	Původní rozpočet
			3NP					
	D	-	Byty - 4NP				157 557,00	
1	M	611R000	dveře jednokřídle dřevěné kazetové - 600*2100 mm	kus	1,000	25 193,00	25 193,00	Původní rozpočet
			4NP - D6					
2	K	766R001	Celková repase stávajících dvoukřídlych vchodových dveří - specifikace a provedení zcela dle PD	kus	1,000	70 800,00	70 800,00	Původní rozpočet
			4NP					
3	K	D07	REPASE STÁVAJÍCÍCH DVEŘÍ PROVEDENA CELKOVÁ TRUHLÁŘSKÁ REPASE ROZMĚR DVEŘÍ: cca 830 x 2060 mm	ks	2,000	30 782,00	61 564,00	Původní rozpočet
			REPASE STÁVAJÍCÍCH DVEŘÍ PROVEDENA CELKOVÁ TRUHLÁŘSKÁ REPASE ROZMĚR DVEŘÍ: cca 830 x 2060 mm					
	D	-	Byty - 5NP				163 008,00	
1	K	D04	REPASE STÁVAJÍCÍCH DVEŘÍ PROVEDENA CELKOVÁ TRUHLÁŘSKÁ REPASE ROZMĚR DVEŘÍ: cca 600 x 1960 mm	ks	1,000	21 168,00	21 168,00	Původní rozpočet
			REPASE STÁVAJÍCÍCH DVEŘÍ PROVEDENA CELKOVÁ TRUHLÁŘSKÁ REPASE ROZMĚR DVEŘÍ: cca 600 x 1960 mm					

2	K	D05a	VNITŘNÍ DVEŘE PROVEDENÉ JAKO TVAROVÁ REPLIKA STÁVAJÍCÍCH DVEŘÍ ROZMĚR DVEŘÍ: cca 800 x 1970 mm	ks	1,000	47 280,00	47 280,00	Původní rozpočet
			VNITŘNÍ DVEŘE PROVEDENÉ JAKO TVAROVÁ REPLIKA STÁVAJÍCÍCH DVEŘÍ ROZMĚR DVEŘÍ: cca 800 x 1970 mm					
3	K	D05b	VNITŘNÍ DVEŘE PROVEDENÉ JAKO TVAROVÁ REPLIKA STÁVAJÍCÍCH DVEŘÍ ROZMĚR DVEŘÍ: cca 800 x 1970 mm	ks	2,000	47 280,00	94 560,00	Původní rozpočet
			VNITŘNÍ DVEŘE PROVEDENÉ JAKO TVAROVÁ REPLIKA STÁVAJÍCÍCH DVEŘÍ ROZMĚR DVEŘÍ: cca 800 x 1970 mm					
	D	-	Přípočet stavebních prací				813 504,56	
	D	-	Byty - 2NP				252 213,45	
1	K	766666112R00	Montáž dveří posuvných, osazení závěsu, 1kř.	kus	1,000	1 265,00	1 265,00	Původní rozpočet
			2NP - D3					
2	M	611R007	dveře jednokřídlé dřevěné kazetové, posuvné na stěnu - 880*2100 mm	kus	1,000	36 683,00	36 683,00	Původní rozpočet
			2NP - D3					
3	M	611R003	dveře jednokřídlé dřevěné prosklené - 800*2100 mm	kus	2,000	32 956,00	65 912,00	Původní rozpočet
			2NP - D4					
4	M	611R004	dveře jednokřídlé dřevěné prosklené s nadsvětlíkem - 800*2500 mm	kus	1,000	39 700,00	39 700,00	Původní rozpočet
			2NP - D5					
5	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štitku s klikou	kus	1,000	1 785,00	1 785,00	Původní rozpočet
			2NP - DZ1					
6	M	54914620	kování dveřní vrchní klika včetně rozet a montážního materiálu	kus	1,000	4 780,00	4 780,00	Původní rozpočet
			2NP - DZ1					
7	K	ZD8	BYTOVÉ PROTIPOŽÁRNÍ DVEŘE - ATYP PROVEDENÉ JAKO TVAROVÁ REPLIKA STÁVAJÍCÍCH DVEŘÍ ROZMĚR DVEŘÍ: cca 900 x 1970 mm	ks	1,000	95 742,00	95 742,00	Původní rozpočet
			2NP					
8	K	319201311R00	Vyrovnání povrchu zdiva maltou tl.do 3 cm	m2	1,733	440,00	762,65	Původní rozpočet
			2NP					
9	K	349231821R00	Přízdívka ostění s ozubem z cihel, kapsy do 30 cm	m2	0,475	2 200,00	1 044,25	Původní rozpočet
			2NP					
10	K	4297311037R	Mřížka stěnová středová MSU 25-1.0 600x300	kus	1,000	1 870,00	1 870,00	Původní rozpočet
			2NP					
11	K	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	0,533	52,00	27,73	Původní rozpočet
			2NP					
12	K	612425931R00	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková	m2	0,700	720,00	504,00	Původní rozpočet
			2NP					
13	K	728415112R00	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,10 m2	kus	1,000	180,00	180,00	Původní rozpočet
			2NP - N17					
14	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	3,000	280,00	840,00	Původní rozpočet
			2NP - původně 7ks, nyní 10ks					
16	K	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	1,000	48,40	48,40	Původní rozpočet
			Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2					
18	K	968062455R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,540	290,40	447,22	Původní rozpočet
			Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2					
19	K	967031733R00	Přísekání plošné zdiva cihelného na MVC tl. 15 cm	m2	0,700	316,80	221,76	Původní rozpočet
			Přísekání plošné zdiva cihelného na MVC tl. 15 cm					
20	K	979990107R00	Poplatek za skládku sutí - směs betonu, cihel, dřeva	t	0,083	968	80,02	Původní rozpočet
			Poplatek za skládku sutí - směs betonu, cihel, dřeva					
			Cena v místě obvyklá.					
21	K	979087113R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky	t	0,083	651,2	53,83	Původní rozpočet
			Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky					
22	K	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 1. podlaží	t	0,083	369,6	30,55	Původní rozpočet
			Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 1. podlaží					
23	K	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,083	211,2	17,46	Původní rozpočet
			Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km					
24	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1,984	21,12	41,90	Původní rozpočet
			Příplatek k odvozu za každý další 1 km					
25	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	0,083	510,4	42,19	Původní rozpočet
			Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m					
26	K	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	0,331	61,6	20,37	Původní rozpočet
			Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m					

27	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,061	1 880,00	114,12	Původní rozpočet
			Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m					
	D	-	Byty - 3NP				185 355,44	
1	K	766660171	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do obložkové zárubně	kus	1,000	1 785,00	1 785,00	Původní rozpočet
			3NP - DZ1					
2	M	611R005	dveře jednokřídlé dřevěné prosklené - 850*2100 mm	kus	1,000	35 291,00	35 291,00	Původní rozpočet
			3NP - DZ1					
3	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítu s klikou	kus	1,000	1 785,00	1 785,00	Původní rozpočet
			3NP - DZ1					
4	M	54914620	kování dveřní vrchní klika včetně rozet a montážního materiálu	kus	1,000	4 780,00	4 780,00	Původní rozpočet
			3NP - DZ1					
5	K	766682111	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	1,000	1 785,00	1 785,00	Původní rozpočet
			3NP - DZ1					
4	M	61182307	zárubeň jednokřídlá obložková profilovaná tl stěny 60-150mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm	kus	1,000	12 000,00	12 000,00	Původní rozpočet
			3NP - DZ1					
7	K	ZD8	BYTOVÉ PROTIPOŽÁRNÍ DVEŘE - ATYP PROVEDENÉ JAKO TVAROVÁ REPLIKA STÁVAJÍCÍCH DVEŘÍ ROZMĚR DVEŘÍ: cca 900 x 1970 mm	ks	1,000	95 742,00	95 742,00	Původní rozpočet
			3NP					
8	K	319201311R00	Vyrovnání povrchu zdiva maltou tl.do 3 cm	m2	1,733	440,00	762,65	Původní rozpočet
			3NP					
9	K	349231821R00	Přizdívka ostění s ozubem z cihel, kapsy do 30 cm	m2	0,475	2 200,00	1 044,25	Původní rozpočet
			3NP					
10	K	4297311037R	Mřížka stěnová středová MSU 25-1.0 600x300	kus	1,000	1 870,00	1 870,00	Původní rozpočet
			3NP					
11	K	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	0,533	52,00	27,73	Původní rozpočet
			3NP					
12	K	612425931R00	Omitka vápenná vnitřního ostění - štuková	m2	0,700	720,00	504,00	Původní rozpočet
			3NP					
13	K	728415112R00	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,10 m2	kus	1,000	180,00	180,00	Původní rozpočet
			3NP - N17					
14	K	ZO2	OKNO DŘEVĚNÉ JEDNODUCHÉ - ATYP, ČLENĚNÍ VIZ SCHÉMA ROZMĚR OK. OTVORU: cca 500 x 1400 mm	ks	1,000	26 390,00	26 390,00	Původní rozpočet
			okna světlíku: O2					
15	K	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křídel pl. do 1,5 m2	kus	1,000	22,00	22,00	Původní rozpočet
			Vyvěšení dřevěných okenních křídel pl. do 1,5 m2					
16	K	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	1,000	48,40	48,40	Původní rozpočet
			Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2					
17	K	968062244R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 1 m2	m2	0,800	193,60	154,88	Původní rozpočet
			Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 1 m2					
18	K	968062455R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,540	290,40	447,22	Původní rozpočet
			Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2					
19	K	967031733R00	Přisekání plošné zdiva cihelného na MVC tl. 15 cm	m2	0,700	316,80	221,76	Původní rozpočet
			Přisekání plošné zdiva cihelného na MVC tl. 15 cm					
20	K	979990107R00	Poplatek za skládku sutí - směs betonu, cihel, dřeva	t	0,083	968	80,02	Původní rozpočet
			Poplatek za skládku sutí - směs betonu, cihel, dřeva					
21	K	979087113R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky	t	0,083	651,2	53,83	Původní rozpočet
			Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky					
22	K	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 1. podlaží	t	0,083	369,6	30,55	Původní rozpočet
			Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 1. podlaží					
23	K	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,083	211,2	17,46	Původní rozpočet
			Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km					
24	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1,984	21,12	41,90	Původní rozpočet
			Příplatek k odvozu za každý další 1 km					
25	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	0,083	510,4	42,19	Původní rozpočet
			Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m					
26	K	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	0,331	61,6	20,37	Původní rozpočet
			Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m					
27	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,121	1 880,00	228,2	

	PC		Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m										
	D		Byty - 4NP										270 953,44
1	K	766660171	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do obložkové zárubně 4NP - DZ1	kus	1,000	1 785,00				1 785,00	Původní rozpočet		
2	M	611R005	dveře jednokřídlé dřevěné prosklené - 850*2100 mm 4NP - DZ1	kus	1,000	35 291,00				35 291,00	Původní rozpočet		
3	M	611R001	dveře jednokřídlé dřevěné kazetové - 700*2100 mm 4NP - D1	kus	1,000	29 314,00				29 314,00	Původní rozpočet		
4	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štitku s klikou 4NP - DZ1	kus	1,000	1 785,00				1 785,00	Původní rozpočet		
5	M	54914620	kování dveřní vrchní klika včetně rozet a montážního materiálu 4NP - DZ1	kus	1,000	4 780,00				4 780,00	Původní rozpočet		
6	K	766682111	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm 4NP - DZ1	kus	1,000	1 785,00				1 785,00	Původní rozpočet		
7	M	61182307	zárubeň jednokřídlá obložková profilovaná tl stěny 60-150mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm 4NP - DZ1	kus	1,000	12 000,00				12 000,00	Původní rozpočet		
8	K	ZD7	VSTUPNÍ DVEŘE - ATYP, TVAROVÁ REPLIKA STÁVAJÍCÍCH DVEŘÍ ROZMÉR DVEŘÍ: cca 830 x 2060 mm 4NP	ks	1,000	56 004,00				56 004,00	Původní rozpočet		
9	K	ZD8	BYTOVÉ PROTIPOŽÁRNÍ DVEŘE - ATYP PROVEDENÉ JAKO TVAROVÁ REPLIKA STÁVAJÍCÍCH DVEŘÍ ROZMÉR DVEŘÍ: cca 900 x 1970 mm 4NP	ks	1,000	95 742,00				95 742,00	Původní rozpočet		
10	K	319201311R00	Vyrovnání povrchu zdíva maltou tl.do 3 cm 4NP	m2	1,733	440,00				762,65	Původní rozpočet		
11	K	349231821R00	Přízdívka ostění s ozubem z cihel, kapsy do 30 cm 4NP	m2	0,475	2 200,00				1 044,25	Původní rozpočet		
12	K	4297311037R	Mřížka stěnová středová MSU 25-1.0 600x300 4NP	kus	1,000	1 870,00				1 870,00	Původní rozpočet		
13	K	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů 4NP	m2	0,533	52,00				27,73	Původní rozpočet		
14	K	612425931R00	Omitka vápenná vnitřního ostění - štuková 4NP	m2	0,700	720,00				504,00	Původní rozpočet		
15	K	728415112R00	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,10 m2 4NP - N17	kus	1,000	180,00				180,00	Původní rozpočet		
16	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2 4NP - DZ1	kus	1,000	280,00				280,00	Původní rozpočet		
17	K	ZO1	OKNO DŘEVĚNÉ JEDNODUCHÉ - ATYP, ČLENĚNÍ VIZ SCHÉMA ROZMÉR OK. OTVORU: cca 530 x 1425 mm okna světlíku: O1	ks	1,000	26 390,00				26 390,00	Původní rozpočet		
18	K	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křídel pl. do 1,5 m2 Vyvěšení dřevěných okenních křídel pl. do 1,5 m2	kus	1,000	22,00				22,00	Původní rozpočet		
19	K	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2 Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	1,000	48,40				48,40	Původní rozpočet		
20	K	968062244R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 1 m2 Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 1 m2	m2	0,800	193,60				154,88	Původní rozpočet		
21	K	968062455R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2 Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,540	290,40				447,22	Původní rozpočet		
22	K	967031733R00	Přisekání plošné zdíva cihelného na MVC tl. 15 cm Přisekání plošné zdíva cihelného na MVC tl. 15 cm	m2	0,700	316,80				221,76	Původní rozpočet		
23	K	979990107R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu, cihel, dřeva Poplatek za skládku suti - směs betonu, cihel, dřeva	t	0,083	968				80,02	Původní rozpočet		
24	K	979087113R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky	t	0,083	651,2				53,83	Původní rozpočet		
25	K	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1. podlaží Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1. podlaží	t	0,083	369,6				30,55	Původní rozpočet		
26	K	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,083	211,2				17,46	Původní rozpočet		
27	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1,984	21,12				41,90	Původní rozpočet		
28	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,083	510,4				42,19	Původní rozpočet		

	PP		Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m					
29	K	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	0,331	61,6	20,37	Původní rozpočet
	PP		Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m					
30	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,121	1 880,00	228,23	Původní rozpočet
			Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m					
	D	-	Byty - 5NP				104 982,23	
1	K	766660171	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do obložkové zárubně	kus	2,000	1 785,00	3 570,00	Původní rozpočet
			5NP - DZ2, D04					
2	M	611R005	dveře jednokřídlé dřevěné prosklené - 850*2100 mm	kus	1,000	35 291,00	35 291,00	Původní rozpočet
	PP		5NP - DZ2					
3	M	611R000	dveře jednokřídlé dřevěné kazetové - 600*2100 mm	kus	1,000	25 193,00	25 193,00	Původní rozpočet
	PP		D04					
4	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítka s klikou	kus	2,000	1 785,00	3 570,00	Původní rozpočet
			5NP - DZ2, D04					
5	M	54914620	kování dveřní vrchní klika včetně rozet a montážního materiálu	kus	2,000	4 780,00	9 560,00	Původní rozpočet
			5NP - DZ2, D04					
6	K	766682111	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	2,000	1 785,00	3 570,00	Původní rozpočet
			5NP - DZ2, D04					
7	M	61182307	zárubeň jednokřídlá obložková profilovaná tl stěny 60-150mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm	kus	2,000	12 000,00	24 000,00	Původní rozpočet
			5NP - DZ2, D04					
8	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,121	1 880,00	228,23	Původní rozpočet
	PP		5NP					





Příloha č. III.

Protokol o změně díla**změnový list číslo: 07ab****Zařizovací předměty****Investic/opravy**

Předmět díla:	Francouzská 173/32 - komplexní rekonstrukce domu včetně vybudování půdní vestavby		
Objekt:	Francouzská 173/32		
Objednatel:	městská část Praha 2 - náměstí Míru 20/600, 120 39 Praha2; IČ:00063461		
Zhotovitel:	Metrostav a.s. - Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8; IČ:04958268		
TDS:	Tomáš Lubovský, IČ: 452 02 991		
Projektant:	PLÁN PLUS, s.r.o., projekční a inženýrská kancelář - Horňátecká 1772/19, Praha 8, IČO: 629 17 544		
Popis změny:			
Na základě revize projektové dokumentace stavební x TZB došlo k upřesnění vývodů v návaznosti na zařizovací předměty- položky nadbytečné jsou odpočteny a chybějící položky dopočteny. Dále došlo k dopočtu chybějících sprchových kabin, neobsažených ve VV. Na základě vzorkování standardů zařizovacích předmětů a nášlapných vrstev podlah došlo k sjednocení také standardu podlahových (nášlapných krytin) na rozebíratelné vinylové lamely umožňující rozebrání a tím i možnost lepší údržby/ změn v budoucnu.			
Odůvodnění změny:			
S ohledem na zjištění po odbourání konstrukcí a nutné úpravy ve stavební části dokumentace a v části TZB, byla nutné sjednocení i se zařizovacími předměty. Požadované vývody pro určité předměty byly narovnaný případně proveden dopočet chybějících prvků. U podlahových konstrukcí s ohledem na identické skladby podlah došlo k sjednocení také standardu podlahových (nášlapných krytin) na rozebíratelné vinylové lamely umožňující rozebrání a tím i možnost lepší údržby/ změn v budoucnu.			
Údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	x
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	x
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD	x
		dodatek k PD	
dokumentace skut. Provedení		x	
	jiné - úprava a změna projektové dokumentace	x	
Údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací) - z rozpočtu oprava /investice		965 427,12 Kč
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněpráce) - z rozpočtu oprava /investice		1 086 400,17 Kč
	celkem v Kč bez DPH		
Údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		Metrostav a.s.
	náklady na změnu v Kč bez DPH		-120 973,05 Kč
	Výše DPH sazba: 15%		-18 145,96 Kč
	náklady na změnu v Kč vč. DPH		-139 119,01 Kč
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		01- akt.07b
termíny	Termín realizace změny		09-11_2022
	vliv změny na termín dokončení díla:		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:		datu
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		31.3.2
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDS:		31.8.2
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy: - Soupis prací		



Správa nemovitostí Praha 2, a.s.

Tabulka evidence změn č.1 akt.07ab

číslo změny	snížení ceny	bez dopadu do ceny	nad rámeček ceny	cenové údaje bez DPH		cenové údaje vč. DPH		pozn.
				připočty	odpočty	cena díla	cena díla	
						čl. 4.1. SOD	čl. 4.1. SOD	
Základní smlouva	xx	xx	xx	xx	xx	31 375 489,39	36 081 812,80	
Změnový list č. 1a			x	747 262,61	155 797,77	31 966 954,23	36 761 997,36	Hrubé podlahy
Změnový list č. 1b	x			260 939,54	453 400,99	31 774 492,78	36 540 666,70	Hrubé podlahy
Změnový list č. 2a			x	393 379,30	0,00	32 167 872,08	36 993 052,89	Bourání podlah
Změnový list č. 3a			x	101 844,84	0,00	32 269 716,92	37 110 174,46	Světlik
Změnový list č. 4a			x	91 615,54	35 226,04	32 326 106,42	37 175 022,38	Terasa
Změnový list č. 5b			x	382 315,28	0,00	32 708 421,70	37 614 684,96	Krov+5NP
Změnový list č. 06ab			x	813 504,56	320 314,00	33 201 612,26	38 181 854,10	Výplně investice
				0,00	449 085,00	32 752 527,26	37 665 406,35	výplně opravy
Změnový list č. 07ab	x			243 190,15	201 687,05	32 794 030,36	37 713 134,91	Změna stand. Inv.
				722 236,97	884 713,12	32 631 554,21	37 526 287,34	Změna stand. Opr..
Součty celkem:				3 756 288,79	2 500 223,97	32 631 554,21	37 526 287,34	
Z toho Opravy celkem				2 056 339,26	1 524 821,93			
Z toho Investice celkem				1 699 949,53	975 402,04			
Rozdíl ceny celkem						1 256 064,82	1 444 474,54	

Správa nemo
Sokolská 1869
IČ: 049 58 28
www

Krycí list soupisu prací ZL 07ab

Stavba:

Rekonstrukce BD Francouzská 173/32

Soupis:

Změnový list 07b

Název: Zařizovací předměty

Fakturace: Oprava

Místo: ulice Francouzská

Zadavatel: Správa nemovitostí Praha 2, a.s.

Datum: 24.08.2022

Projektant: PLÁN PLUS, s.r.o.

Rekapitulace nákladů

Zařizovací předměty:

Odpočet:

Podlaží:	2NP	16 423,89
	3NP	9 509,76
	4NP	9 509,76
	5NP	47 786,84

83 230,25

Přípočet:

Podlaží:	2NP	45 538,50
	3NP	37 677,93
	4NP	37 677,93
	5NP	57 234,83

178 129,19

Nášlapné vrstvy:

Odpočet:

Podlaží:	2NP	270 710,97
	3NP	313 483,36
	4NP	265 075,38
	5NP	153 900,21

1 003 169,92

Přípočet:

Podlaží:	2NP	208 415,01
	3NP	212 606,70
	4NP	180 320,90
	5NP	185 955,32

787 297,93

Cena bez DPH

-120 973,05

opravy celkem:

investice celkem:

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Objednatel

Technický do

Správa nemovitostí Praha 2, a.s.
Sokolská
IČ: 049 58

Datum a podpis:

Datum a podpis:

Soupis prací

Stavba:

Rekonstrukce BD Francouzská 173/32

Soupis:

Změnový list 07ab

Místo: ulice Francouzská

Datum: 24.08.2022

Zadavatel: Správa nemovitostí Praha 2, a.s.

Projektant: PLÁN PLUS, s.r.o.

Rekonstrukce BD Francouzská 173/32 - Zařizovací předměty

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							94 898,94	
Odečet ze soupisu celkem							83 230,25	
Přípočet ze soupisu celkem							178 129,19	
	D	-	Odečet stavebních prací				83 230,25	
	D	-	Podlaží - 2NP				16 423,89	
1	K	725813111	Ventil rohový bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	4,000	340,00	1 360,00	Původní rozpočet
			Původní 12ks; Nové 8ks					
2	K	725861311	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40 s přípojkou pro pračku nebo myčku	kus	1,000	1 230,00	1 230,00	Původní rozpočet
			Původně 1 ks					
3	K	726131011	Instalační předstěna - bidet v 1120 mm do lehkých stěn s kovovou kcí	soubor	1,000	5 200,00	5 200,00	Původní rozpočet
			Bidet zavěšen do přízdívky					
4	K	726131041	Instalační předstěna - klozet závěsný v 1120 mm s ovládním zepředu do lehkých stěn s kovovou kcí	soubor	1,000	6 700,00	6 700,00	Původní rozpočet
			Klozet zavěšen do přízdívky					
5	D	VRN1	Vedlejší rozpočtové náklady	kpl	1,000	1 933,89	1 933,89	Původní rozpočet
			Kompletační a koordinační činnost					
	D	-	Podlaží - 3NP				9 509,76	
1	K	725813111	Ventil rohový bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	4,000	340,00	1 360,00	Původní rozpočet
			Původní 10ks; Nové 6ks					
2	K	725861311	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40 s přípojkou pro pračku nebo myčku	kus	1,000	1 230,00	1 230,00	Původní rozpočet
			Původně 1 ks					
3	K	726111031	Instalační předstěna - klozet s ovládním zepředu v 1080 mm závěsný do masivní zděné kce	soubor	1,000	5 800,00	5 800,00	Původní rozpočet
			Klozet zavěšen do SDK					
4	D	VRN1	Vedlejší rozpočtové náklady	kpl	1,000	1 119,76	1 119,76	Původní rozpočet
			Kompletační a koordinační činnost					
	D	-	Podlaží - 4NP				9 509,76	
1	K	725813111	Ventil rohový bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	4,000	340,00	1 360,00	Původní rozpočet
			Původní 10ks; Nové 6ks					
2	K	725861311	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40 s přípojkou pro pračku nebo myčku	kus	1,000	1 230,00	1 230,00	Původní rozpočet
			Původně 1 ks					
3	K	726111031	Instalační předstěna - klozet s ovládním zepředu v 1080 mm závěsný do masivní zděné kce	soubor	1,000	5 800,00	5 800,00	Původní rozpočet
			Klozet zavěšen do SDK					
4	D	VRN1	Vedlejší rozpočtové náklady	kpl	1,000	1 119,76	1 119,76	Původní rozpočet
			Kompletační a koordinační činnost					
	D	-	Podlaží - 5NP				47 786,84	
1	K	Pol34	Záchodová mísa keramická závěsná bílá, podomítková splachovací nádržka se stavebním prvkem ro montáž do SDK (např. výrobce Geberit) včetně příslušenství (ovládací deska, tlačítko), přípoj. manžeta, záchodové sedátko plastové bílé, instalační sada, montáž	ks	1,000	15 320,00	15 320,00	Původní rozpočet
2	K	Pol35	Umyvadlo keramické bílé (š=500 mm), zápachová uzávěrka umyvadlová pochromovaná mosaz, baterie umyvadlová stojánková páková pochromovaná, 2x rohový ventil, přípojovací tlakové hadice, instalační materiál, stavební montážní prvek pro montáž umyvadla do SDK	ks	2,000	5 960,00	11 920,00	Původní rozpočet
3	K	Pol36	Vana akrylátová bílá (dl.=1600 mm), zápachová odpadní armatura pochromovaná mosaz, baterie vanová nástěnná pochromovaná s ruční sprchou a příslušenstvím, instalační materiál	ks	1,000	9 800,00	9 800,00	Původní rozpočet

4	K	Pol37	Nerezový dřez v kuchyňské lince, zápachová uzávěrka dřezová, baterie dřezová stojánková páková pochromovaná 2x rohový ventil DN15, instalační materiál	ks	1,000	5 120,00	5 120,00	Původní rozpočet
5	D	VRN1	Nerezový dřez v kuchyňské lince, zápachová uzávěrka dřezová, baterie dřezová stojánková páková pochromovaná 2x rohový ventil DN15, instalační materiál					
			Vedlejší rozpočtové náklady	kpl	1,000	5 626,84	5 626,84	Původní rozpočet
			Kompletační a koordinační činnost					
	D	-	Připočet stavebních prací				178 129,19	
	D	-	Byty - 2NP				45 538,50	
1	K	55110050R	Hadice FLEXI k baterii (8x12) IVAR.136012 I 40 cm	kus	4,000	130,50	522,00	RTS 21/II
	PP		sprcha, umyvadlo, umývatko, bidet					
2	K	55144221R	Baterie bidetová Rosa RS 055.00 s výpustí m.č. 208	kus	1,000	2 035,00	2 035,00	RTS 21/II
	PF							
3	K	55145352R	Set sprchový hadice, růžice, držák 901.00 k vaně	kus	1,000	411,50	411,50	RTS 21/II
	PP							
4	K	725813112	Ventil rohový pračkový G 3/4"	kus	1,000	365,00	365,00	Původní rozpočet
	PP		Původně 1 ks; Nově 2 ks					
5	K	726111031	Instalační předstěna - klozet s ovládáním zepředu v 1080 mm závěsný do masivní zděné kce	soubor	2,000	5 800,00	11 600,00	Původní rozpočet
	PP		Klozet zavěšen do přízdívky					
6	K	725100005RA0	Sprchová kabina, baterie, zápachová uzávěra Nový sprchový kout m.č.208	kus	1,000	21 803,90	21 803,90	RTS 21/II
	PP							
7	K	Pol5	Podomítkový sifon s ventilem na vodu (pračka, myčka) např.HL 406 m.č. 205	ks	1,000	2 544,00	2 544,00	Původní rozpočet
	PP							
8	K	Pol6	Podomítkový sifon (sušička) např. HL 4000.1 m.č. 203	ks	1,000	895,00	895,00	Původní rozpočet
	PP							
9	D	VRN1	Vedlejší rozpočtové náklady	kpl	1,000	5 362,10	5 362,10	Původní rozpočet
	PP		Kompletační a koordinační činnost					
	D	-	Byty - 3NP				37 677,93	
1	K	55110050R	Hadice FLEXI k baterii (8x12) IVAR.136012 I 40 cm	kus	4,000	130,50	522,00	RTS 21/II
	PP		vana, sprcha, umyvadlo, umývatko					
2	K	55145352R	Set sprchový hadice, růžice, držák 901.00 k vaně	kus	1,000	411,50	411,50	RTS 21/II
	PP							
3	K	725813112	Ventil rohový pračkový G 3/4"	kus	1,000	365,00	365,00	Původní rozpočet
	PP		Původně 1 ks; Nově 2 ks					
4	K	726131041	Instalační předstěna - klozet závěsný v 1120 mm s ovládáním zepředu do lehkých stěn s kovovou kčí	soubor	1,000	6 700,00	6 700,00	Původní rozpočet
	PP		Klozet zavěšen do SDK					
5	K	725100005RA0	Sprchová kabina, baterie, zápachová uzávěra Nový sprchový kout m.č.307	kus	1,000	21 803,90	21 803,90	RTS 21/II
	PP							
6	K	Pol5	Podomítkový sifon s ventilem na vodu (pračka, myčka) např.HL 406 m.č. 306	ks	1,000	2 544,00	2 544,00	Původní rozpočet
	PP							
7	K	Pol6	Podomítkový sifon (sušička) např. HL 4000.1 m.č. 303	ks	1,000	895,00	895,00	Původní rozpočet
	PP							
8	D	VRN1	Vedlejší rozpočtové náklady	kpl	1,000	4 436,53	4 436,53	Původní rozpočet
	PP		Kompletační a koordinační činnost					
	D	-	Byty - 4NP				37 677,93	
1	K	55110050R	Hadice FLEXI k baterii (8x12) IVAR.136012 I 40 cm	kus	4,000	130,50	522,00	RTS 21/II
	PP		vana, sprcha, umyvadlo, umývatko					
2	K	55145352R	Set sprchový hadice, růžice, držák 901.00 k vaně	kus	1,000	411,50	411,50	RTS 21/II
	PP							
2	K	725813112	Ventil rohový pračkový G 3/4"	kus	1,000	365,00	365,00	Původní rozpočet
	PP		Původně 1 ks; Nově 2 ks					
4	K	726131041	Instalační předstěna - klozet závěsný v 1120 mm s ovládáním zepředu do lehkých stěn s kovovou kčí	soubor	1,000	6 700,00	6 700,00	Původní rozpočet
	PP		Klozet zavěšen do SDK					
5	K	725100005RA0	Sprchová kabina, baterie, zápachová uzávěra Nový sprchový kout m.č.406	kus	1,000	21 803,90	21 803,90	RTS 21/II
	PP							
6	K	Pol5	Podomítkový sifon s ventilem na vodu (pračka, myčka) např.HL 406 m.č. 410	ks	1,000	2 544,00	2 544,00	Původní rozpočet
	PP							
7	K	Pol6	Podomítkový sifon (sušička) např. HL 4000.1 m.č. 405	ks	1,000	895,00	895,00	Původní rozpočet
	PP							
8	D	VRN1	Vedlejší rozpočtové náklady	kpl	1,000	4 436,53	4 436,53	Původní rozpočet
	PP		Kompletační a koordinační činnost					
	D	-	Byty - 5NP				57 234,83	

1	K	55110050R	Hadice FLEXI k baterii (8x12) IVAR.136012 ! 40 cm vana, 2x umyvadlo	kus	3,000	130,50	391,50	RTS 21/II
2	K	725112022	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	12 780,00	12 780,00	Původní rozpočet
3	K	725211603	Umyvadlo keramické bílé šířky 600 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby Umyvadlo keramické bílé šířky 600 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	2,000	2 780,00	5 560,00	Původní rozpočet
4	K	725222116	Vana bez armatur výtokových akrylátová se zápachovou uzávěrkou 1700x700 mm Vana bez armatur výtokových akrylátová se zápachovou uzávěrkou 1700x700 mm	soubor	1,000	7 360,00	7 360,00	Původní rozpočet
5	K	725813111	Ventil rohový bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2" Ventil rohový bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	6,000	340,00	2 040,00	Původní rozpočet
6	K	725813112	Ventil rohový pračkový G 3/4" Ventil rohový pračkový G 3/4"	kus	1,000	365,00	365,00	Původní rozpočet
6	K	Pol5	Podomítkový sifon s ventilem na vodu (pračka, myčka) např. HL 406 m.č. 410; 405	ks	1,000	2 544,00	2 544,00	Původní rozpočet
7	K	Pol6	Podomítkový sifon (sušička) např. HL 4000.1 m.č. 410; 405	ks	1,000	895,00	895,00	Původní rozpočet
8	K	725822611	Baterie umyvadlová stojánková páková bez výpustí Baterie umyvadlová stojánková páková bez výpustí	soubor	2,000	3 260,00	6 520,00	Původní rozpočet
9	K	725831311	Baterie vanová nástěnná páková bez příslušenství Baterie vanová nástěnná páková bez příslušenství	soubor	1,000	2 620,00	2 620,00	Původní rozpočet
10	K	725861102	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40 Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40	kus	2,000	380,00	760,00	Původní rozpočet
11	K	725864311	Zápachová uzávěrka van DN 40/50 s kulovým kloubem na odtoku Zápachová uzávěrka van DN 40/50 s kulovým kloubem na odtoku	kus	1,000	920,00	920,00	Původní rozpočet
12	K	726131041	Instalační předstěna - klozet závěsný v 1120 mm s ovládním zepředu do lehkých stěn s kovovou kčí Instalační předstěna - klozet závěsný v 1120 mm s ovládním zepředu do lehkých stěn s kovovou kčí	soubor	1,000	6 700,00	6 700,00	Původní rozpočet
13	K	726191001	Zvukoizolační souprava pro klozet a bidet Zvukoizolační souprava pro klozet a bidet	soubor	1,000	320,00	320,00	Původní rozpočet
14	K	726191002	Souprava pro předstěnovou montáž Souprava pro předstěnovou montáž	soubor	1,000	720,00	720,00	Původní rozpočet
15	D	VRN1	Vedlejší rozpočtové náklady Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	6 739,33	6 739,33	Původní rozpočet

Soupis prací

Stavba:

Rekonstrukce BD Francouzská 173/32

Soupis:

Změnový list 07ab

Místo: ulice Francouzská

Datum: 24.08.2022

Zadavatel: Správa nemovitostí Praha 2, a.s.

Projektant: PLÁN PLUS, s.r.o.

Rekonstrukce BD Francouzská 173/32 - Dřevěné podlahy

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-215 871,99	
Odečet ze soupisu celkem							1 003 169,92	
Přípočet ze soupisu celkem							787 297,93	
	D	-	Odečet stavebních prací				1 003 169,92	
	D	-	Byty - 2NP				270 710,97	
1	K	773901112.R01	Oprava a případné doplnění stávajícího teraca 2NP	m2	20,000	2 432,00	48 640,00	Původní rozpočet
2	K	998773102	Přesun hmot tonážní pro podlahy teracové lité v objektech v do 12 m 2NP	t	0,048	2 600,00	124,80	Původní rozpočet
3	K	775413401	Montáž podlahové lišty obvodové lepené 2NP	m	73,900	80,00	5 912,00	Původní rozpočet
			21,6+20,3+14,7+17,3		73,900			
			Součet		73,900			
4	M	61418101	lišta podlahová dřevěná dub 8x35mm 2NP	m	77,595	340,00	26 382,30	Původní rozpočet
			73,9*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		77,595			
			Součet		77,595			
5	K	775511411	Podlahy z vlysů lepených, tl do 22 mm, š do 50 mm, dl do 300 mm, dub I 2NP	m2	72,400	998,00	72 255,20	Původní rozpočet
			NOVÉ PARKETY					
			18,1+25,5+10,3+18,5		72,400			
			Součet		72,400			
6	K	775591311	Podlahy dřevěné, základní lak 2NP	m2	72,400	220,00	15 928,00	Původní rozpočet
7	K	775591312	Podlahy dřevěné, vrchní lak pro běžnou zátěž 2NP	m2	72,400	340,00	24 616,00	Původní rozpočet
8	K	775591316	Podlahy dřevěné, mezibroušení mezi vrstvami laku 2NP	m2	72,400	390,00	28 236,00	Původní rozpočet
9	K	998775102	Přesun hmot tonážní pro podlahy dřevěné v objektech v do 12 m	t	1,314	4 200,00	5 518,80	Původní rozpočet
			Přesun hmot tonážní pro podlahy dřevěné v objektech v do 12 m					
10	K	776141121	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 30 MPa tl 3 mm 2NP	m2	36,200	310,00	11 222,00	Původní rozpočet
11	D	VRN1	Vedlejší rozpočtové náklady	kpl	1,000	31 875,87	31 875,87	Původní rozpočet
			Kompletační a koordinační činnost					
	D	-	Byty - 3NP				313 483,36	
1	K	773901112.R01	Oprava a případné doplnění stávajícího teraca 3NP	m2	38,400	2 432,00	93 388,80	Původní rozpočet
2			16,9+21,5		38,400			
			Součet		38,400			
3	K	998773102	Přesun hmot tonážní pro podlahy teracové lité v objektech v do 12 m 3NP	t	0,092	2 600,00	239,20	Původní rozpočet
4	K	775413401	Montáž podlahové lišty obvodové lepené 3NP	m	68,800	80,00	5 504,00	Původní rozpočet
			23,8+11,5+19,1+14,4		68,800			
			Součet		68,800			
5	M	61418101	lišta podlahová dřevěná dub 8x35mm 3NP	m	72,240	340,00	24 561,60	Původní rozpočet
			68,8*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		72,240			
			Součet		72,240			
6	K	775511411	Podlahy z vlysů lepených, tl do 22 mm, š do 50 mm, dl do 300 mm, dub I 3NP	m2	64,400	998,00	64 271,20	Původní rozpočet
			NOVÉ PARKETY					

					64,400			
					Součet	64,400		
7	K	775591311	Podlahy dřevěné, základní lak 3NP	m2	64,400	220,00	14 168,00	Původní rozpočet
8	K	775591312	Podlahy dřevěné, vrchní lak pro běžnou zátěž 3NP	m2	64,400	340,00	21 896,00	Původní rozpočet
9	K	775591316	Podlahy dřevěné, mezibroušení mezi vrstvami laku 3NP	m2	64,400	390,00	25 116,00	Původní rozpočet
10	K	998775102	Přesun hmot tonážní pro podlahy dřevěné v objektech v do 12 m	t	1,169	4 200,00	4 909,80	Původní rozpočet
11	K	776141121	Přesun hmot tonážní pro podlahy dřevěné v objektech v do 12 m Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 30 MPa tl 3 mm 3NP	m2	32,200	310,00	9 982,00	Původní rozpočet
					NOVÉ PARKETY			
					(6.1+23,1+22,3+12,9)/2	32,200		
					Součet	32,200		
12	K	776211111	Lepení textilních pásů 3NP	m2	21,500	165,00	3 547,50	Původní rozpočet
13	M	69751085	koberec 500x500mm, smyčka/střížená smyčka, vlákno 100% PA, hm 700g/m2, zátěž 33, útlum 23dB, hořlavost Bfl S1 3NP	m2	23,650	380,00	8 987,00	Původní rozpočet
					21,5*1,1 "Přepočtené koeficientem množství	23,650		
					Součet	23,650		
14	D	VRN1	Vedlejší rozpočtové náklady Kompletační a koordináční činnost	kpl	1,000	36 912,26	36 912,26	Původní rozpočet
	D		Byty - 4NP				265 075,38	
1	K	773901112.R01	Oprava a případné doplnění stávajícího teraca 4NP	m2	21,300	2 432,00	51 801,60	Původní rozpočet
					10,4+10,9	21,300		
					Součet	21,300		
2	K	998773103	Přesun hmot tonážní pro podlahy teracové lité v objektech v do 24 m 4NP	t	0,051	2 600,00	132,60	Původní rozpočet
3	K	775413401	Montáž podlahové lišty obvodové lepené 4NP	m	79,100	80,00	6 328,00	Původní rozpočet
					14,6+11,5+19,4+19,1+14,5	79,100		
					Součet	79,100		
4	M	61418101	lišta podlahová dřevěná dub 8x35mm 4NP	m	83,055	340,00	28 238,70	Původní rozpočet
					79,1*1,05 "Přepočtené koeficientem množství	83,055		
					Součet	83,055		
5	K	775511411	Podlahy z vlýsů lepených, tl do 22 mm, š do 50 mm, dl do 300 mm, dub I 4NP	m2	64,700	998,00	64 570,60	Původní rozpočet
					NOVÉ PARKETY			
					5.8+23,3+22,7+12,9	64,700		
					Součet	64,700		
6	K	775591311	Podlahy dřevěné, základní lak 4NP	m2	64,700	220,00	14 234,00	Původní rozpočet
7	K	775591312	Podlahy dřevěné, vrchní lak pro běžnou zátěž 4NP	m2	64,700	340,00	21 998,00	Původní rozpočet
8	K	775591316	Podlahy dřevěné, mezibroušení mezi vrstvami laku 4NP	m2	64,700	390,00	25 233,00	Původní rozpočet
9	K	998775103	Přesun hmot tonážní pro podlahy dřevěné v objektech v do 24 m	t	1,177	4 200,00	4 943,40	Původní rozpočet
	P		Přesun hmot tonážní pro podlahy dřevěné v objektech v do 24 m					
10	K	776141121	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 30 MPa tl 3 mm 4NP	m2	32,350	310,00	10 028,50	Původní rozpočet
					NOVÉ PARKETY			
					(5,8+23,3+22,7+12,9)/2	32,350		
					Součet	32,350		
11	K	776211111	Lepení textilních pásů 4NP	m2	10,900	165,00	1 798,50	Původní rozpočet
12	M	69751085	koberec 500x500mm, smyčka/střížená smyčka, vlákno 100% PA, hm 700g/m2, zátěž 33, útlum 23dB, hořlavost Bfl S1 4NP	m2	11,990	380,00	4 556,20	Původní rozpočet
					10,9*1,1 "Přepočtené koeficientem množství	11,990		

			Součet			11,990		
13	D	VRN1	Vedlejší rozpočtové náklady	kpl	1,000	31 212,28	31 212,28	Původní rozpočet
	D	-	Kompletační a koordinační činnost					
	D	-	Byty - 5NP				153 900,21	
1	K	28375344R	Starlon podložka izolační podlahová 6x500x1000 mm extrudovaný polystyren, lososová barva	m2	102,165	50,00	5 108,25	Původní rozpočet
			NP2; NP3a					
2	K	28412231R	Podlahovina PVC Forbo Novilon Viva tl. 2,4 mm 30 m nášlapná vrstva 0,25 mm, oblast použití 23,31	m2	38,445	380,00	14 609,10	Původní rozpočet
			NP7; NP5					
3	K	61193681R	Lišta soklová 40x20 dýha Pedross lak Dub dl. 2,5 m	m	99,960	104,00	10 395,84	Původní rozpočet
			503; 504; 505; 506; 507; 508					
4	K	61193703V	Podlaha laminát. KRONO VARIOSTEP CLASSIC tl. 8 mm	m2	97,300	395,00	38 433,50	Původní rozpočet
			NP2; NP3a					
5	K	697410984V	Koberec vlněný LANO OASIS	m2	10,460	1 100,00	11 506,00	Původní rozpočet
			207a; 207b					
6	K	775413021R00	Montáž podlahové lišty připevněné vruty, výš. 6 cm	m	83,300	80,00	6 664,00	Původní rozpočet
			503; 504; 505; 506; 507; 508					
7	K	775541100R00	Položení podlah lamelových bez podložky, slepení	m2	97,300	245,00	23 838,50	Původní rozpočet
	PF		NP2; NP3a					
8	K	775542000R00	Položení podložky pod lamelové podlahy	m2	97,300	40,00	3 892,00	Původní rozpočet
			NP2; NP3a					
9	K	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku PVC	m	36,140	215,00	7 770,10	Původní rozpočet
			NP7; NP5					
10	K	776431020V01	Lepení podlahových soklíků z kobercových pásů včetně dodávky kobercového soklu	m	15,030	220,00	3 306,60	Původní rozpočet
			NP6					
11	K	776521200RT1	Lepení povlakových podlah z dílců PVC a CV (vinyl) pouze položení - PVC ve specifikaci	m2	33,430	265,00	8 858,95	Původní rozpočet
			NP7; NP5					
12	K	776572100RT1	Lepení povlakových podlah z pásů textilních pouze položení - koberec ve specifikaci	m2	10,460	115,00	1 202,90	Původní rozpočet
			NP6					
13	K	998776103R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	t	0,106	1 820,00	192,92	Původní rozpočet
	P		Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m					
14	D	VRN1	Vedlejší rozpočtové náklady	kpl	1,000	18 121,55	18 121,55	Původní rozpočet
	-		Kompletační a koordinační činnost					
	D	-	Připočet stavebních prací				787 297,93	
	D	-	Byty - 2NP				208 415,01	
1	K	775540040RA0	Podlaha lamelová, nášlap vinyl VINIL 1081 DUB TOSCANA 6/0,3 MM 23/31 CLICK FUTURA COMBO 6/182/1221 mm	m2	106,900	1 720,06	183 874,41	RTS 21/II
	F		2NP Včetně lišt, pokládky a dopravy					
	PP							
2	D	VRN1	Vedlejší rozpočtové náklady	kpl	1,000	24 540,60	24 540,60	Původní rozpočet
			Kompletační a koordinační činnost					
	D	-	Byty - 3NP				212 606,70	
1	K	775540040RA0	Podlaha lamelová, nášlap vinyl VINIL 1081 DUB TOSCANA 6/0,3 MM 23/31 CLICK FUTURA COMBO 6/182/1221 mm	m2	109,050	1 720,06	187 572,54	RTS 21/II
	P		3NP Včetně lišt, pokládky a dopravy					
	P							
2	D	VRN1	Vedlejší rozpočtové náklady	kpl	1,000	25 034,16	25 034,16	Původní rozpočet
			Kompletační a koordinační činnost					
	D	-	Byty - 4NP				180 320,90	
1	K	775540040RA0	Podlaha lamelová, nášlap vinyl VINIL 1081 DUB TOSCANA 6/0,3 MM 23/31 CLICK FUTURA COMBO 6/182/1221 mm	m2	92,490	1 720,06	159 088,35	RTS 21/II
			4NP Včetně lišt, pokládky a dopravy					
2	D	VRN1	Vedlejší rozpočtové náklady	kpl	1,000	21 232,55	21 232,55	Původní rozpočet
			Kompletační a koordinační činnost					
	D	-	Byty - 5NP				185 955,32	
1	K	775540040RA0	Podlaha lamelová, nášlap vinyl VINIL 1081 DUB TOSCANA 6/0,3 MM 23/31 CLICK FUTURA COMBO 6/182/1221 mm	m2	95,380	1 720,06	164 059,32	RTS 21/II
			5NP Včetně lišt, pokládky a dopravy					
2	D	VRN1	Vedlejší rozpočtové náklady	kpl	1,000	21 896,00	21 896,00	Původní rozpočet
			Kompletační a koordinační činnost					



Příloha č. III.

Protokol o změně díla**změnový list číslo: 08ab**

TZB

inv/opravy

Předmět díla:	Francouzská 173/32 - komplexní rekonstrukce domu včetně vybudování půdní vestavby			
Objekt:	Francouzská 173/32			
Objednatel:	městská část Praha 2 - náměstí Míru 20/600, 120 39 Praha2; IČ:00063461			
Zhotovitel:	Metrostav a.s. - Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8; IČ:04958268			
TDS:	Tomáš Lubovský, IČ: 452 02 991			
Projektant:	PLÁN PLUS, s.r.o., projekční a inženýrská kancelář - Hornátecká 1772/19, Praha 8, IČO: 629 17 544			
Popis a odůvodnění změny:				
<p>Fakturace jako "Investice" i "opravy dle rozdělení v tabulce ZL08ab. <u>ÚT:</u> Na základě stavebních změn a po odhalení stavebních konstrukcí, došlo na základě zpřesnění vstupů k revizi otopného systému. Byly nutné změny topných těles a jejich výkonové navýšení v bytových jednotkách 2-4.NP pro dosažení požadovaného topného výkonu. <u>ZTI voda a kanalizace:</u> Po odhalení stavebních konstrukcí byly nutné dílčí změny tras vedení a případně změny v návaznosti na umístění jednotlivých zařizovacích předmětů. V 1. PP nebyla realizována výměna kanalizačního vedení v rozsahu předpokládaném PD z důvodu dobrého technického stavu. Neprováděné položky v závislosti na skutečně zvolené trase vedení instalací dle stavební konstrukce byly dopočteny a navíc prováděné položky jsou dopočteny ev. upraveny. <u>VZI:</u> Z důvodu sjednocení návrhových parametrů jednotlivých bytů s cílem omezení hlukové zátěže od ventilátorů došlo k navržení kvalitativně lepších odvětrávacích zařízení dle návrhu AD. <u>Elektroinstalace:</u> dle požadovaného sjednocení standardu bytových jednotek na rozmístění a počet zásuvek/ požadavku na osvětlení a z důvodu stavebních změn vedení v průběhu realizace - došlo k zpracování revize elektroinstalace. Revize zohledňuje také odkryté konstrukce a možnosti vedení instalací v nich. Dále došlo k sjednocení provedení slaboproudých rozvodů. Chybějící položky jsou dopočteny a nepoužité položky jsou odpočteny.</p>				
Údaje o změně	Změnu vyvolal:			
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	x	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4		
		§ 222 odst. 5	x	
		§ 222 odst. 6		
		§ 222 odst. 7		
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD		x
		dodatek k PD		x
dokumentace skut. Provedení				
	jiné - úprava a změna projektové dokumentace		x	
Údaje o složení ceny změny	hodnota připočtů (vícepráce) - z rozpočtu oprava/investice	545 776,46 investice a 595 076,49 opravy; celkem		
	celkem v Kč bez DPH	1 140 852,95		
	hodnota odpočtů (méněpráce) - z rozpočtu oprava/investice	224 844,10 investice a 283668,18 opravy; celkem		
	celkem v Kč bez DPH	508 512,28		
Údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Metrostav a.s.		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	632 340,67 Kč		
	Výše DPH sazba: 15%	94 851,10 Kč		
	náklady na změnu v Kč vč. DPH	727 191,77 Kč		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	01		
termíny	Termín realizace změny			
	vliv změny na termín dokončení díla:			
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum:		
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	12.10.2021		
	Zhotovitel (statutární zástupce):			
	TDS:	12.10.2021		
	Projektant:	15.10.2021		
Objednatel (statutární zástupce):	14.10.2021			
přílohy	Přílohy:			
	- Soupis prací - HARMONOGRAM			



Správa nemovitostí Praha 2, a.s.

Tabulka evidence změn č.1 akt.08ab

číslo změny	snížení ceny	bez dopadu do ceny	nad rámec ceny	cenové údaje bez DPH			cenové údaje vč. DPH		pozn.
				připočty	odpočty	cena díla	cena díla		
						čl. 4.1. SOD	čl. 4.1. SOD		
Základní smlouva	xx	xx	xx	xx	xx	31 375 489,39	36 081 812,80		
Změnový list č. 1a			x	747 262,61	155 797,77	31 966 954,23	36 761 997,36	Hrubé podlahy	
Změnový list č. 1b	x					31 774 492,78	36 540 666,70	Hrubé podlahy	
Změnový list č. 2a			x	393 379,30	0,00	32 167 872,08	36 993 052,89	Bourání podlah	
Změnový list č. 3a			x	101 844,84	0,00	32 269 716,92	37 110 174,46	Světlík	
Změnový list č. 4b			x		35 226,04	32 326 106,42	37 175 022,38	Terasa	
Změnový list č. 5b			x		0,00	32 708 421,70	37 614 684,96	Krov+SNP	
Změnový list č. 06ab			x			33 201 612,26	38 181 854,10	Výplně investice	
				0,00	449 085,00	32 752 527,26	37 665 406,35	výplně opravy	
Změnový list č. 07ab	x					32 794 030,36	37 713 134,91	Změna stand. Inv.	
				722 236,97	884 713,12	32 631 554,21	37 526 287,34	Změna stand. Opr..	
Změnový list č. 08ab						32 952 486,57	37 895 359,56	Změna TZB Investice	
				595 076,49	283 668,18	33 263 894,88	38 253 479,11	Změna TZB Opravy	
Součty celkem:				4 897 141,74	3 008 736,25	33 263 894,88	38 253 479,11		
Z toho Opravy celkem				2 559 800,21	1 808 490,11				
Z toho Investice celkem				2 337 341,53	1 200 246,14				
Rozdíl ceny celkem						1 888 405,49	2 171 666,31		

Opravy: + 751 310,10

Investice: + 1 137 095,39

Správa
Sokolská
IČ: 049

Krycí list soupisu prací ZL 08ab

Stavba:

Rekonstrukce BD Francouzská 173/32

Soupis:

Změnový list 08ab

Název: TZB

Fakturace: Investice

Místo: ulice Francouzská

Zadavatel: Správa nemovitostí Praha 2, a.s.

Datum: 12.10.2022

Projektant: PLÁN PLUS, s.r.o.

Rekapitulace nákladů

Odpočet:		508 512,28
	ÚT	224 844,10
	ZTI	59 364,74
	VZT	50 824,53
	EL	173 478,91

Přípočet:		1 140 852,95
	ÚT	421 730,18
	ZTI	78 142,14
	VZT	124 046,28
	EL	516 934,35

Cena bez DPH		632 340,67
---------------------	--	-------------------

INV= příp	320 932,36
OPR=příp	311 408,31

Projektant

Zpracovatel


Datum a podpis:

Razítko

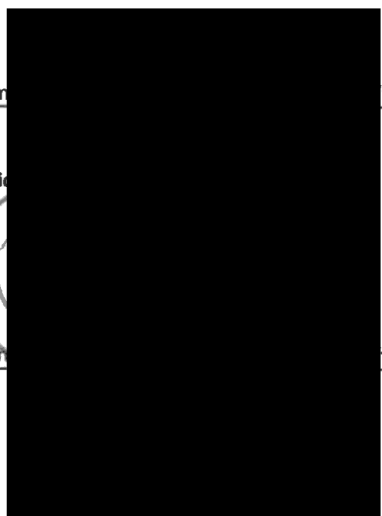
Datum

tko

Objekt


Správa nemovitostí Praha 2, a.s.
100 00 Praha 2
IČO: 204958268
Z

Technická

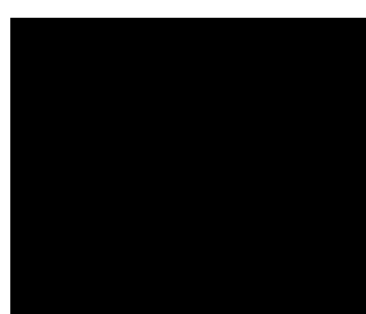


Datum a podpis:

Razítko

Datum

tko



Soupis prací

Stavba:

Rekonstrukce BD Francouzská 173/32

Soupis:

Změnový list 08ab

Místo: ulice Francouzská

Datum: 12.10.2022

Zadavatel: Správa nemovitostí Praha 2, a.s.

Projektant: PLÁN PLUS, s.r.o.

Rekonstrukce BD Francouzská 173/32 - TZB

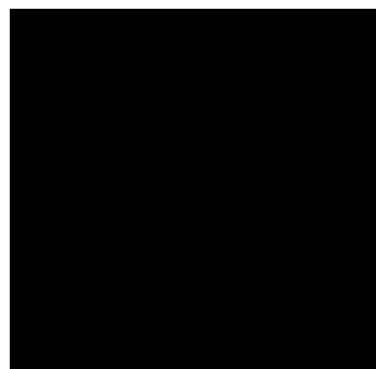
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							196 886,08	
Odečet ze soupisu celkem							224 844,10	
Přípočet ze soupisu celkem							421 730,18	
	D	-	Odečet stavebních prací				224 844,10	
	D	-	2NP				81 212,69	
1	K	732111125.R01	Rozdělovač a sběrač	kus	1,000	7 400,00	7 400,00	Původní rozpočet
			Rozdělovač a sběrač					
2	K	735152198	Otopné těleso panel VK jednodeskové bez přídavné přestupní plochy výška/délka 700/1100 mm	kus	5,000	7 509,00	37 545,00	Původní rozpočet
	PP		Otopné těleso panel VK jednodeskové bez přídavné přestupní plochy výška/délka 700/1100 mm					
3	K	735152298	Otopné těleso panel VK jednodeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 700/1100 mm	kus	1,000	7 830,00	7 830,00	Původní rozpočet
	PP		Otopné těleso panel VK jednodeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 700/1100 mm					
4	K	735152300	Otopné těleso panel VK jednodeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 700/1400 mm	kus	1,000	8 429,00	8 429,00	Původní rozpočet
	PP		Otopné těleso panel VK jednodeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 700/1400 mm					
5	K	735152598	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 700/1100 mm	kus	1,000	10 446,00	10 446,00	Původní rozpočet
	PP		Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 700/1100 mm					
6	D	VRN1	Vedlejší rozpočtové náklady	kpl	1,000	9 562,69	9 562,69	Původní rozpočet
			Kompletační a koordináční činnost					
	D	-	3NP				77 282,97	
1	K	732111125.R01	Rozdělovač a sběrač	kus	1,000	7 400,00	7 400,00	Původní rozpočet
	PP		Rozdělovač a sběrač					
2	K	735152295	Otopné těleso panelové VK jednodeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 700/800 mm	kus	1,000	8 056,00	8 056,00	Původní rozpočet
			Otopné těleso panelové VK jednodeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 700/800 mm					
3	K	735152296	Otopné těleso panelové VK jednodeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 700/900 mm	kus	4,000	8 463,00	33 852,00	Původní rozpočet
			Otopné těleso panelové VK jednodeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 700/900 mm					
4	K	735152300	Otopné těleso panel VK jednodeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 700/1400 mm	kus	1,000	8 429,00	8 429,00	Původní rozpočet
			Otopné těleso panel VK jednodeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 700/1400 mm					
5	K	735152598	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 700/1100 mm	kus	1,000	10 446,00	10 446,00	Původní rozpočet
			Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 700/1100 mm					
6	D	VRN1	Vedlejší rozpočtové náklady	kpl	1,000	9 099,97	9 099,97	Původní rozpočet
			Kompletační a koordináční činnost					
	D	-	4NP				66 348,44	
1	K	732111125.R01	Rozdělovač a sběrač	kus	1,000	7 400,00	7 400,00	Původní rozpočet
	PP		Rozdělovač a sběrač					
2	K	735152192	Otopné těleso panel VK jednodeskové bez přídavné přestupní plochy výška/délka 700/500 mm	kus	1,000	6 838,00	6 838,00	Původní rozpočet
			Otopné těleso panel VK jednodeskové bez přídavné přestupní plochy výška/délka 700/500 mm					
3	K	735152296	Otopné těleso panelové VK jednodeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 700/900 mm	kus	4,000	8 463,00	33 852,00	Původní rozpočet
			Otopné těleso panelové VK jednodeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 700/900 mm					
4	K	735152598	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 700/1100 mm	kus	1,000	10 446,00	10 446,00	Původní rozpočet
			Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 700/1100 mm					

			Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přidavné přestupní plochy výška/délka 700/1100 mm					
5	D	VRN1	Vedlejší rozpočtové náklady	kpl	1,000	7 812,44	7 812,44	Původní rozpočet
	D	-	Kompletační a koordinační činnost					
	D	-	Přípočet stavebních prací				421 730,18	
			2NP				136 693,48	
1	K	733223102	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 15x1	m	8,000	365,00	2 920,00	Původní rozpočet
			Navýšení počtu: 34 + 8					
			Původně: 34 m					
			Nově: 42 m					
2	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	8,000	28,00	224,00	Původní rozpočet
			Navýšení počtu: 78 + 8					
			Původně: 78 m					
			Nově: 86 m					
3	K	733811221	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubnicemi z PE tl do 9 mm DN do 22 mm	m	8,000	78,00	624,00	Původní rozpočet
	P		Navýšení počtu: 78 + 8					
			Původně: 78 m					
			Nově: 86 m					
4	K	734221686	Termostatická hlavice vosková PN 10 do 110°C otopných těles VK	kus	2,000	385,00	770,00	Původní rozpočet
			Navýšení počtu: 8 + 2					
			Původně: 8 m					
			Nově: 10 m					
5	K	734261402	Armatura připojovací rohová G 1/2x18 PN 10 do 110°C radiátorů typu VK	kus	2,000	520,00	1 040,00	Původní rozpočet
	PF		Navýšení počtu: 8 + 2					
			Původně: 8 m					
			Nově: 10 m					
6	K	735157667R00	Otopné těleso panelové Radik Ventil Kompakt 22, v. 600 mm, dl. 1100 mm	kus	1,000	8 635,00	8 635,00	RTS 21/II
			202					
7	K	735157668R00	Otopné těleso panelové Radik Ventil Kompakt 22, v. 600 mm, dl. 1200 mm	kus	1,000	9 050,00	9 050,00	RTS 21/II
	PF		202					
8	K	735157766R00	Otopné těleso panelové Radik Ventil Kompakt 33, v. 600 mm, dl. 1000 mm	kus	1,000	11 420,00	11 420,00	RTS 21/II
			201					
9	K	735157260R00	Otopné těleso panelové Radik Ventil Kompakt 11, v. 600 mm, dl. 400 mm	kus	1,000	4 500,00	4 500,00	RTS 21/II
			207a					
10		735157663R00	Otopné těleso panelové Radik Ventil Kompakt 22, v. 600 mm, dl. 700 mm	kus	3,000	7 045,00	21 135,00	RTS 21/II
	PF		206					
11		735157564R00	Otopné těleso panelové Radik Ventil Kompakt 21, v. 600 mm, dl. 800 mm	kus	2,000	6 790,00	13 580,00	RTS 21/II
	PF		209					
27	K	Pol27	odpojení a připojení těles po malování	ks	9,000	550,00	4 950,00	Původní rozpočet
	PF		odpojení a připojení těles po malování					
50	K	Pol52	Přesun hmot	kpl	0,500	10 000,00	5 000,00	Původní rozpočet
			Přesun hmot					
35	K	Pol35	Drobné stavební přípomocce v nezbytném rozsahu	hod	105,000	350,00	36 750,00	Původní rozpočet
	P		Drobné stavební přípomocce v nezbytném rozsahu					
12	D	VRN1	Vedlejší rozpočtové náklady	kpl	1,000	16 095,48	16 095,48	Původní rozpočet
	PF		Kompletační a koordinační činnost					
	D	-	3NP				145 944,81	
1	K	733223102	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 15x1	m	10,000	365,00	3 650,00	Původní rozpočet
			Navýšení počtu: 32 + 10					
			Původně: 32 m					
			Nově: 42 m					
2	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	10,000	28,00	280,00	Původní rozpočet
			Navýšení počtu: 74 + 10					
			Původně: 74 m					
			Nově: 84 m					
3	K	733811221	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubnicemi z PE tl do 9 mm DN do 22 mm	m	10,000	78,00	780,00	Původní rozpočet
	PF		Navýšení počtu: 74 + 10					
			Původně: 74 m					
			Nově: 84 m					

4	K	734221686	Termostatická hlavice vosková PN 10 do 110°C otopných těles VK Navýšení počtu: 7 + 4 Původně: 7 m Nově: 11 m	kus	4,000	385,00	1 540,00	Původní rozpočet
5	K	734261402	Armatura přípojovací rohová G 1/2x18 PN 10 do 110°C radiátorů typu VK Navýšení počtu: 7 + 4 Původně: 7 m Nově: 11 m	kus	4,000	520,00	2 080,00	Původní rozpočet
6	K	735157666R00	Otopné těleso panelové Radik Ventil Kompakt 22, v. 600 mm, dl. 1000 mm 302, 301	kus	2,000	8 235,00	16 470,00	RTS 21/II
7	K	735157669R00	Otopné těleso panelové Radik Ventil Kompakt 22, v. 600 mm, dl. 1400 mm 302	kus	1,000	9 845,00	9 845,00	RTS 21/II
8	K	735157260R00	Otopné těleso panelové Radik Ventil Kompakt 11, v. 600 mm, dl. 400 mm 301a	kus	1,000	4 500,00	4 500,00	RTS 21/II
9	K	735157562R00	Otopné těleso panelové Radik Ventil Kompakt 21, v. 600 mm, dl. 600 mm 304	kus	1,000	6 135,00	6 135,00	RTS 21/II
10		735157563R00	Otopné těleso panelové Radik Ventil Kompakt 21, v. 600 mm, dl. 700 mm 310	kus	1,000	6 460,00	6 460,00	RTS 21/II
11		735157665R00	Otopné těleso panelové Radik Ventil Kompakt 22, v. 600 mm, dl. 900 mm 308	kus	2,000	7 840,00	15 680,00	RTS 21/II
12		735157663R00	Otopné těleso panelové Radik Ventil Kompakt 22, v. 600 mm, dl. 700 mm 309	kus	2,000	7 045,00	14 090,00	RTS 21/II
27	K	Pol27	odpojení a připojení těles po malování	ks	10,000	550,00	5 500,00	Původní rozpočet
50	K	Pol52	Přesun hmot	kpl	0,500	10 000,00	5 000,00	Původní rozpočet
35	K	Pol35	Drobné stavební přípomocce v nezbytném rozsahu	hod	105,000	350,00	36 750,00	Původní rozpočet
13	D	VRN1	Vedlejší rozpočtové náklady Kompletační a koordinační činnost 4NP	kpl	1,000	17 184,81	17 184,81	Původní rozpočet
1	K	733223102	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 15x1 Navýšení počtu: 32 + 14 Původně: 32 m Nově: 46 m	m	14,000	365,00	5 110,00	Původní rozpočet
2	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5 Navýšení počtu: 68 + 14 Původně: 68 m Nově: 82 m	m	14,000	28,00	392,00	Původní rozpočet
3	K	733811221	Ochrana potrubí ústředního vytápění termolizolačními trubnicemi z PE tl do 9 mm DN do 22 mm Navýšení počtu: 68 + 14 Původně: 68 m Nově: 82 m	m	14,000	78,00	1 092,00	Původní rozpočet
4	K	734221686	Termostatická hlavice vosková PN 10 do 110°C otopných těles VK Navýšení počtu: 6 + 5 Původně: 6 m Nově: 11 m	kus	5,000	385,00	1 925,00	Původní rozpočet
5	K	734261402	Armatura přípojovací rohová G 1/2x18 PN 10 do 110°C radiátorů typu VK Navýšení počtu: 6 + 5 Původně: 6 m Nově: 11 m	kus	5,000	520,00	2 600,00	Původní rozpočet
6	K	735157561R00	Otopné těleso panelové Radik Ventil Kompakt 21, v. 600 mm, dl. 500 mm 402, 401	kus	2,000	5 800,00	11 600,00	RTS 21/II
7	K	735157566R00	Otopné těleso panelové Radik Ventil Kompakt 21, v. 600 mm, dl. 1000 mm 402	kus	1,000	7 445,00	7 445,00	RTS 21/II
8	K	735157260R00	Otopné těleso panelové Radik Ventil Kompakt 11, v. 600 mm, dl. 400 mm 401a	kus	1,000	4 500,00		

139 091,89

9		735157162R00	Otopné těleso panelové Radik Ventil Kompakt 10, v. 600 mm, dl. 600 mm 403	kus	1,000	4 570,00	4 570,00	RTS 21/II
10		735157563R00	Otopné těleso panelové Radik Ventil Kompakt 21, v. 600 mm, dl. 700 mm 409	kus	1,000	6 460,00	6 460,00	RTS 21/II
11		735157665R00	Otopné těleso panelové Radik Ventil Kompakt 22, v. 600 mm, dl. 900 mm 407	kus	2,000	7 840,00	15 680,00	RTS 21/II
12		735157663R00	Otopné těleso panelové Radik Ventil Kompakt 22, v. 600 mm, dl. 700 mm 408	kus	2,000	7 045,00	14 090,00	RTS 21/II
27	K	Pol27	odpojení a připojení těles po malování odpojení a připojení těles po malování	ks	10,000	550,00	5 500,00	Původní rozpočet
50	K	Pol52	Přesun hmot Přesun hmot	kpl	0,500	10 000,00	5 000,00	Původní rozpočet
35	K	Pol35	Drobné stavební přípomocce v nezbytném rozsahu Drobné stavební přípomocce v nezbytném rozsahu	hod	105,000	350,00	36 750,00	Původní rozpočet
13	D	VRN1	Vedlejší rozpočtové náklady Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	16 377,89	16 377,89	Původní rozpočet



Soupis prací

Stavba:

Rekonstrukce BD Francouzská 173/32

Soupis:

Změnový list 08ab

Místo: ulice Francouzská

Datum: 12.10.2022

Zadavatel: Správa nemovitostí Praha 2, a.s.

Projektant: PLÁN PLUS, s.r.o.

Rekonstrukce BD Francouzská 173/32 - TZB

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							18 777,40	
Odečet ze soupisu celkem							59 364,74	
Přípočet ze soupisu celkem							78 142,14	
	D	-	Odečet stavebních prací				59 364,74	
	D	-	1PP				30 766,74	
2	K	Pol2	Potrubí kanalizační odpadní PVC - KG DN125	m	22,000	920,00	20 240,00	Původní rozpočet
			Změna trasy kanalizace 1PP					
3	K	Pol3	Potrubí kanalizační odpadní PVC - KG DN150	m	4,000	1 030,00	4 120,00	Původní rozpočet
			Potrubí kanalizační odpadní PVC - KG DN150					
6	K	Pol6	Potrubí kanalizační HT odpadní a přípojovací, DN70	m	8,000	348,00	2 784,00	Původní rozpočet
	P		Změna trasy kanalizace 1PP					
6	D	VRN1	Vedlejší rozpočtové náklady	kpl	1,000	3 622,74	3 622,74	Původní rozpočet
	P		Kompletační a koordinační činnost					
	D	-	2NP				20 266,00	
45	K	Pol45	Dodávka a montáž podokenního plynového topidla typ. Karma BETA 4 s termostatem	ks	1,000	19 126,00	19 126,00	Původní rozpočet
	PF		Dodávka a montáž podokenního plynového topidla typ. Karma BETA 4 s termostatem					
24	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40	m	2,000	295,00	590,00	Původní rozpočet
			ZTI - kanalizace					
30	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	1,000	135,00	135,00	Původní rozpočet
			ZTI - kanalizace					
32	K	721194107	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 70	kus	1,000	155,00	155,00	Původní rozpočet
	PF		ZTI - kanalizace					
34	K	721226521	Zápachová uzávěrka nástěnná pro pračku a myčku DN 40	kus	1,000	260,00	260,00	Původní rozpočet
			ZTI - kanalizace					
6	D	VRN1	Vedlejší rozpočtové náklady	kpl	1,000	2 704,78	2 704,78	Původní rozpočet
	PF		Kompletační a koordinační činnost					
	D	-	3NP				4 166,00	
26	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40	m	4,000	295,00	1 180,00	Původní rozpočet
			ZTI - kanalizace					
29	K	721174044	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 75	m	7,000	348,00	2 436,00	Původní rozpočet
	PF		Původně: 11m					
			Nově: 4 m					
32	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	1,000	135,00	135,00	Původní rozpočet
			ZTI - kanalizace					
34	K	721194107	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 70	kus	1,000	155,00	155,00	Původní rozpočet
			ZTI - kanalizace					
36	K	721226521	Zápachová uzávěrka nástěnná pro pračku a myčku DN 40	kus	1,000	260,00	260,00	Původní rozpočet
			ZTI - kanalizace					
6	D	VRN1	Vedlejší rozpočtové náklady	kpl	1,000	556,01	556,01	Původní rozpočet
			Kompletační a koordinační činnost					
	D	-	4NP				4 166,00	
25	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40	m	4,000	295,00	1 180,00	Původní rozpočet
	PF		ZTI - kanalizace					
29	K	721174044	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 75	m	7,000	348,00	2 436,00	Původní rozpočet
	PF		Původně: 11m					
			Nově: 4 m					
31	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	1,000	135,00	135,00	Původní rozpočet
			ZTI - kanalizace					
33	K	721194107	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 70	kus	1,000	155,00	155,00	Původní rozpočet
	P		ZTI - kanalizace					
35	K	721226521	Zápachová uzávěrka nástěnná pro pračku a myčku DN 40	kus	1,000	260,00	260,00	Původní rozpočet
			ZTI - kanalizace					
6	D	VRN1	Vedlejší rozpočtové náklady	kpl	1,000	556,01	556,01	Původní rozpočet
			Kompletační a koordinační činnost					

	D	-	Přípočet stavebních prací				78 142,14	
	D	-	2NP				28 748,05	
25	K	721174042.R01	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 32	m	1,000	268,00	268,00	Původní rozpočet
			ZTI - kanalizace					
			původně = 1m					
			nový = 2m					
26	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	6,000	312,00	1 872,00	Původní rozpočet
			ZTI - kanalizace					
			původně = 3m					
			nový = 9m					
29	K	721194103	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 32	kus	1,000	125,00	125,00	Původní rozpočet
			ZTI - kanalizace					
			původně = 1ks					
			nový = 2ks					
31	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	6,000	140,00	840,00	Původní rozpočet
			ZTI - kanalizace					
			původně = 2ks					
			nový = 8ks					
7	K	Pol7	Odpadní kalich se sifonem např. HL 21	ks	2,000	469,00	938,00	Původní rozpočet
			ZTI - kanalizace					
47	K	723181024	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním DN 25	m	9,000	488,00	4 392,00	Původní rozpočet
			ZTI - plyn					
			původně = 9m					
			nově = 13m					
40	K	Pol40	Ocelové trubky (ochranné trubky - prostupy) DN25	m	1,000	190,00	190,00	Původní rozpočet
			ZTI - plyn					
41	K	Pol41	Izolace plynového potrubí vedeného pod omítkou např. návlaková z pěněného PE např. Mirelon pro potrubí (Cu 22x1) - tl. 10 mm	m	13,000	76,00	988,00	Původní rozpočet
			ZTI - plyn					
28	K	Pol28	Napojení na stávající plastový rozvod vody DN20	ks	1,000	1 130,00	1 130,00	Původní rozpočet
			ZTI - vodovod					
29	K	Pol29	Napojení plynového kombinovaného kotle na vodovod DN20	ks	1,000	4 120,00	4 120,00	Původní rozpočet
			ZTI - vodovod					
37	K	Pol37	Vyspravení zdiva po sekání drážek pro kanalizaci cca 150x150 mm	m	50,000	210,00	10 500,00	Původní rozpočet
			Úprava projektu					
6	D	VRN1	Vedlejší rozpočtové náklady	kpl	1,000	3 385,05	3 385,05	Původní rozpočet
			Kompletační a koordinační činnost					
	D	-	3NP				25 336,32	
28	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	11,000	312,00	3 432,00	Původní rozpočet
			ZTI - kanalizace					
			původně = 5m					
			nově = 16m					
33	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	5,000	140,00	700,00	Původní rozpočet
			ZTI - kanalizace					
			původně = 2ks					
			nově = 7ks					
7	K	Pol7	Odpadní kalich se sifonem např. HL 21	ks	1,000	469,00	469,00	Původní rozpočet
			ZTI - kanalizace					
47	K	723181024	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním DN 25	m	2,000	488,00	976,00	Původní rozpočet
			ZTI - plyn					
			původně = 9m					
			nově = 11m					
40	K	Pol40	Ocelové trubky (ochranné trubky - prostupy) DN25	m	1,000	190,00	190,00	Původní rozpočet
			ZTI - plyn					
41	K	Pol41	Izolace plynového potrubí vedeného pod omítkou např. návlaková z pěněného PE např. Mirelon pro potrubí (Cu 22x1) - tl. 10 mm	m	11,000	76,00	836,00	Původní rozpočet
			ZTI - plyn					
28	K	Pol28	Napojení na stávající plastový rozvod vody DN20	ks	1,000	1 130,00	1 130,00	Původní rozpočet
			ZTI - vodovod					
29	K	Pol29	Napojení plynového kombinovaného kotle na vodovod DN20	ks	1,000	4 120,00	4 120,00	Původní rozpočet
			ZTI - vodovod					
37	K	Pol37	Vyspravení zdiva po sekání drážek pro kanalizaci cca 150x150 mm	m	50,000	210,00	10 500,00	Původní rozpočet
			Úprava projektu					
6	D	VRN1	Vedlejší rozpočtové náklady	kpl	1,000	2 983,32	2 983,32	Původní rozpočet
			Kompletační a koordinační činnost					
	D	-	4NP				24 057,77	

27	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50 ZTI - kanalizace původně = 5m nově = 16m	m	11,000	312,00	3 432,00 Původní rozpočet
32	K	721194105	Vývedení a upevnění odpadních výpustek DN 50 ZTI - kanalizace původně = 2ks nově = 7ks	kus	5,000	140,00	700,00 Původní rozpočet
7	K	Pol7	Odpadní kalich se sifonem např. HL 21 ZTI - kanalizace	ks	1,000	469,00	469,00 Původní rozpočet
40	K	Pol40	Ocelové trubky (ochranné trubky - prostupy) DN25 ZTI - plyn	m	1,000	190,00	190,00 Původní rozpočet
41	K	Pol41	Izolace plynového potrubí vedeného pod omítkou např. návléková z pěněního PE např. Mirelon pro potrubí (Cu 22x1) - tl. 10 mm ZTI - plyn	m	9,000	76,00	684,00 Původní rozpočet
28	K	Pol28	Napojení na stávající plastový rozvod vody DN20 ZTI - vodovod	ks	1,000	1 130,00	1 130,00 Původní rozpočet
29	K	Pol29	Napojení plynového kombinovaného kotle na vodovod DN20 ZTI - vodovod	ks	1,000	4 120,00	4 120,00 Původní rozpočet
37	K	Pol37	Vyspravení zdiva po sekání drážek pro kanalizaci cca 150x150 mm Úprava projektu	m	50,000	210,00	10 500,00 Původní rozpočet
6	D	VRN1	Vedlejší rozpočtové náklady Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	2 832,77	2 832,77 Původní rozpočet

Soupis prací

Stavba:

Rekonstrukce BD Francouzská 173/32

Soupis:

Změnový list 08ab

Místo: ulice Francouzská

Datum: 12.10.2022

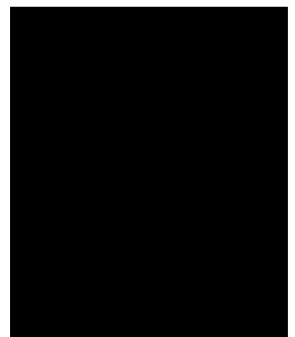
Zadavatel: Správa nemovitostí Praha 2, a.s.

Projektant: PLÁN PLUS, s.r.o.

Rekonstrukce BD Francouzská 173/32 - TZB

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							73 221,75	
Odečet ze soupisu celkem							50 824,53	
Připočet ze soupisu celkem							124 046,28	
	D	-	Odečet stavebních prací				50 824,53	
	D	-	2NP				17 319,33	
1	M	42914103	ventilátor axiální potrubní skříň z plastu průtok 200m3/h D 120-125mm 25W IP44	kus	1,000	4 000,00	4 000,00	Původní rozpočet
2	M	42914101	ventilátor axiální potrubní skříň z plastu průtok 100m3/h D 100mm 13W IP44	kus	1,000	3 650,00	3 650,00	Původní rozpočet
3	K	751322012	Mž talířového ventilu D do 200 mm	kus	3,000	75,00	225,00	Původní rozpočet
	PP		Mž talířového ventilu D do 200 mm					
4	M	42914104.R01	ventil talířový DN 125	kus	3,000	135,00	405,00	Původní rozpočet
	P		ventil talířový DN 125					
5	K	751377011	Mž odsávacího zákrytu (digestoř) bytového vestavěného	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	Původní rozpočet
	P		VZT					
6	M	553R001	digestoř - specifikace a provedení dle PD	kus	1,000	5 500,00	5 500,00	Původní rozpočet
	P		VZT					
7	D	VRN1	Vedlejší rozpočtové náklady	kpl	1,000	2 039,33	2 039,33	Původní rozpočet
			Kompletační a koordinační činnost					
	D	-	3NP				16 752,60	
1	M	42914103	ventilátor axiální potrubní skříň z plastu průtok 200m3/h D 120-125mm 25W IP44	kus	1,000	4 000,00	4 000,00	Původní rozpočet
2	M	42914101	ventilátor axiální potrubní skříň z plastu průtok 100m3/h D 100mm 13W IP44	kus	1,000	3 650,00	3 650,00	Původní rozpočet
	P		ventilátor axiální potrubní skříň z plastu průtok 100m3/h D 100mm 13W IP44					
3	K	751322012	Mž talířového ventilu D do 200 mm	kus	3,000	75,00	225,00	Původní rozpočet
	PP		Mž talířového ventilu D do 200 mm					
4	M	42914104.R01	ventil talířový DN 125	kus	3,000	135,00	405,00	Původní rozpočet
	PP		ventil talířový DN 125					
5	K	751377011	Mž odsávacího zákrytu (digestoř) bytového vestavěného	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	Původní rozpočet
			Mž odsávacího zákrytu (digestoř) bytového vestavěného					
6	M	553R001	digestoř - specifikace a provedení dle PD	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	Původní rozpočet
			digestoř - specifikace a provedení dle PD					
7	D	VRN1	Vedlejší rozpočtové náklady	kpl	1,000	1 972,60	1 972,60	Původní rozpočet
	PP		Kompletační a koordinační činnost					
	D	-	4NP				16 752,60	
1	M	42914103	ventilátor axiální potrubní skříň z plastu průtok 200m3/h D 120-125mm 25W IP44	kus	1,000	4 000,00	4 000,00	Původní rozpočet
2	M	42914101	ventilátor axiální potrubní skříň z plastu průtok 100m3/h D 100mm 13W IP44	kus	1,000	3 650,00	3 650,00	Původní rozpočet
	P		ventilátor axiální potrubní skříň z plastu průtok 100m3/h D 100mm 13W IP44					
3	K	751322012	Mž talířového ventilu D do 200 mm	kus	3,000	75,00	225,00	Původní rozpočet
	PP		Mž talířového ventilu D do 200 mm					
4	M	42914104.R01	ventil talířový DN 125	kus	3,000	135,00	405,00	Původní rozpočet
	PP		ventil talířový DN 125					
5	K	751377011	Mž odsávacího zákrytu (digestoř) bytového vestavěného	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	Původní rozpočet
			Mž odsávacího zákrytu (digestoř) bytového vestavěného					
6	M	553R001	digestoř - specifikace a provedení dle PD	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	Původní rozpočet
			digestoř - specifikace a provedení dle PD					
7	D	VRN1	Vedlejší rozpočtové náklady	kpl	1,000	1 972,60	1 972,60	Původní rozpočet
			Kompletační a koordinační činnost					
	D	-	Připočet stavebních prací					
	D	-	2NP					
1	M	42912010R	Ventilátor rad. nízkotlaký plastový včetně zpětné klapky a tlumiče hluku	kus	3,000	11 910,00		
	P		Ventilátor Silent Eco 100/60/GL					

2	K	751111052	Mtž vent ax ntl podhledového D do 200 mm Původně: 2ks Nově: 3ks	kus	1,000	750,00	750,00 Původní rozpočet
3	D	VRN1	Vedlejší rozpočtové náklady Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	4 868,76	4 868,76 Původní rozpočet
	D	-	3NP				41 348,76
1	M	42912010R	Ventilátor rad. nízkotlaký plastový včetně zpětné klapky a tlumiče hluku Ventilátor Silent Eco 100/60/GL	kus	3,000	11 910,00	35 730,00 RTS 21/II
2	K	751111052	Mtž vent ax ntl podhledového D do 200 mm Původně: 2ks Nově: 3ks	kus	1,000	750,00	750,00 Původní rozpočet
3	D	VRN1	Vedlejší rozpočtové náklady Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	4 868,76	4 868,76 Původní rozpočet
	D	-	4NP				41 348,76
1	M	42912010R	Ventilátor rad. nízkotlaký plastový včetně zpětné klapky a tlumiče hluku Ventilátor Silent Eco 100/60/GL	kus	3,000	11 910,00	35 730,00 RTS 21/II
	PF						
2	K	751111052	Mtž vent ax ntl podhledového D do 200 mm Původně: 2ks Nově: 3ks	kus	1,000	750,00	750,00 Původní rozpočet
	F						
	PP						
3	D	VRN1	Vedlejší rozpočtové náklady Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	4 868,76	4 868,76 Původní rozpočet
	PF						



Soupis prací

Stavba:

Rekonstrukce BD Francouzská 173/32

Soupis:

Změnový list 08ab

Místo: ulice Francouzská

Datum: 12.10.2022

Zadavatel: Správa nemovitostí Praha 2, a.s.

Projektant: PLÁN PLUS, s.r.o.

Rekonstrukce BD Francouzská 173/32 - TZB

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							343 455,44	
Odečet ze soupisu celkem							173 478,91	
Přípočet ze soupisu celkem							516 934,35	
	D	-	Odečet stavebních prací				173 478,91	
	D	-	2NP				59 408,24	
133	K	741R002	Svítlidlo přisazené - dodávka a montáž	kus	7,000	2 450,00	17 150,00	Původní rozpočet
			Svítlidlo přisazené - dodávka a montáž					
137	K	741R008	Svítlidlo zapuštěné - dodávka a montáž	kus	9,000	2 860,00	25 740,00	Původní rozpočet
			Svítlidlo zapuštěné - dodávka a montáž					
114	K	741310003	Montáž vypínač nástěnný 2-dvoupólový prostředí normální	kus	3,000	80,00	240,00	Původní rozpočet
			původně: 12					
			nově: 9					
115	M	34535573	spínač dvojnásobný 10A bílý	kus	3,000	180,00	540,00	Původní rozpočet
			spínač dvojnásobný 10A bílý					
116	M	34536705	rámeček pro spínače a zásuvky 3901A-B20 dvojnásobný, vodorovný	kus	3,000	47,00	141,00	Původní rozpočet
			rámeček pro spínače a zásuvky 3901A-B20 dvojnásobný, vodorovný					
121	K	741313002	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE dvojití zapojení - průběžná	kus	1,000	160,00	160,00	Původní rozpočet
			původně: 6					
			nově: 5					
122	M	37451241	zásuvka data či TV 1xRJ45 bílá	kus	1,000	310,00	310,00	Původní rozpočet
			zásuvka data či TV 1xRJ45 bílá					
123	M	34552200	kryt pro kompletní spodky zásuvek 5518A-A2341	kus	1,000	96,00	96,00	Původní rozpočet
			kryt pro kompletní spodky zásuvek 5518A-A2341					
124	M	34536700	rámeček pro spínače a zásuvky 3901A-B10 jednonásobný	kus	1,000	26,00	26,00	Původní rozpočet
			rámeček pro spínače a zásuvky 3901A-B10 jednonásobný					
134	K	741R003	Dodávka a montáž autonomního čidla	kus	1,000	880,00	880,00	Původní rozpočet
			Dodávka a montáž autonomního čidla					
135	K	741R004	LED pásky	m	1,000	360,00	360,00	Původní rozpočet
			LED pásky					
136	K	741R006	Vývod 240	kus	1,000	270,00	270,00	Původní rozpočet
			Vývod 240					
14	K	Pol416	přístroj domácího audio telefonu pro instalaci na zeď, vnitřní provedení, funkční komplet, ref. VDS telefon Basic, 1 tlačítko, vda signály zvonění pro odlišení zvonění od vstupů a od dveří bytu	kpl	1,000	6 500,00	6 500,00	Původní rozpočet
			2NP					
6	D	VRN1	Vedlejší rozpočtové náklady	kpl	1,000	6 995,24	6 995,24	Původní rozpočet
			Kompletační a koordinační činnost					
	D	-	3NP				62 880,04	
134	K	741R002	Svítlidlo přisazené - dodávka a montáž	kus	8,000	2 450,00	19 600,00	Původní rozpočet
			Svítlidlo přisazené - dodávka a montáž					
138	K	741R008	Svítlidlo zapuštěné - dodávka a montáž	kus	9,000	2 860,00	25 740,00	Původní rozpočet
			Svítlidlo zapuštěné - dodávka a montáž					
115	K	741310003	Montáž vypínač nástěnný 2-dvoupólový prostředí normální	kus	5,000	80,00	400,00	Původní rozpočet
			Původně: 12					
			Nově: 7					
116	M	34535573	spínač dvojnásobný 10A bílý	kus	5,000	180,00	900,00	Původní rozpočet
			spínač dvojnásobný 10A bílý					
117	M	34536705	rámeček pro spínače a zásuvky 3901A-B20 dvojnásobný, vodorovný	kus	5,000	47,00	235,00	Původní rozpočet
			rámeček pro spínače a zásuvky 3901A-B20 dvojnásobný, vodorovný					
122	K	741313002	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE dvojití zapojení - průběžná	kus	1,000	160,00	160,00	Původní rozpočet
			Původně: 6					
			Nově: 5					
123	M	37451241	zásuvka data 1xRJ45 bílá	kus	1,000	310,00	310,00	
			zásuvka data 1xRJ45 bílá					
124	M	34552200	kryt pro kompletní spodky zásuvek 5518A-A2341	kus	1,000	95,00	95,00	
			kryt pro kompletní spodky zásuvek 5518A-A2341					
125	M	34536700	rámeček pro spínače a zásuvky 3901A-B10 jednonásobný	kus	1,000	26,00	26,00	

			rámeček pro spínače a zásuvky 3901A-B10 jednonásobný					
135	K	741R003	Dodávka a montáž autonomního čidla	kus	1,000	880,00	880,00	Původní rozpočet
			Dodávka a montáž autonomního čidla					
136	K	741R004	LED pásky	m	1,000	360,00	360,00	Původní rozpočet
			LED pásky					
137	K	741R006	Vývod 240	kus	1,000	270,00	270,00	Původní rozpočet
			Vývod 240					
14	K	Pol416	přístroj domácího audio telefonu pro instalaci na zeď, vnitřní provedení, funkční komplet, ref. VDS telefon Basic, 1 tlačítko, vda signály zvonění pro odlišení zvonění od vstupů a od dveří bytu	kpl	1,000	6 500,00	6 500,00	Původní rozpočet
			3NP					
6	D	VRN1	Vedlejší rozpočtové náklady	kpl	1,000	7 404,04	7 404,04	Původní rozpočet
			Kompletační a koordinační činnost					
	D	-	4NP				51 190,63	
133	K	741R002	Svítlidlo přisazené - dodávka a montáž	kus	6,000	2 450,00	14 700,00	Původní rozpočet
			Svítlidlo přisazené - dodávka a montáž					
137	K	741R008	Svítlidlo zapuštěné - dodávka a montáž	kus	7,000	2 860,00	20 020,00	Původní rozpočet
			Svítlidlo zapuštěné - dodávka a montáž					
114	K	741310003	Montáž vypínač nástěnný 2-dvoupólový prostředí normální	kus	6,000	80,00	480,00	Původní rozpočet
			Původně: 14					
			Nové: 8					
115	M	34535573	spínač dvojnásobný 10A bílý	kus	6,000	180,00	1 080,00	Původní rozpočet
			spínač dvojnásobný 10A bílý					
116	M	34536705	rámeček pro spínače a zásuvky 3901A-B20 dvojnásobný, vodorovný	kus	6,000	47,00	282,00	Původní rozpočet
			rámeček pro spínače a zásuvky 3901A-B20 dvojnásobný, vodorovný					
121	K	741313002	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE dvoji zapojení - průběžná	kus	1,000	160,00	160,00	Původní rozpočet
			Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE dvoji zapojení - průběžná					
122	M	37451241	zásuvka data 1xRJ45 bílá	kus	1,000	310,00	310,00	Původní rozpočet
			Původně:6					
			Nové: 5					
123	M	34552200	kryt pro kompletní spodky zásuvek 5518A-A2341	kus	1,000	95,00	95,00	Původní rozpočet
			kryt pro kompletní spodky zásuvek 5518A-A2341					
124	M	34536700	rámeček pro spínače a zásuvky 3901A-B10 jednonásobný	kus	1,000	26,00	26,00	Původní rozpočet
			rámeček pro spínače a zásuvky 3901A-B10 jednonásobný					
134	K	741R003	Dodávka a montáž autonomního čidla	kus	1,000	880,00	880,00	Původní rozpočet
			Dodávka a montáž autonomního čidla					
135	K	741R004	LED pásky	m	1,000	360,00	360,00	Původní rozpočet
			LED pásky					
136	K	741R006	Vývod 240	kus	1,000	270,00	270,00	Původní rozpočet
			Vývod 240					
14	K	Pol416	přístroj domácího audio telefonu pro instalaci na zeď, vnitřní provedení, funkční komplet, ref. VDS telefon Basic, 1 tlačítko, vda signály zvonění pro odlišení zvonění od vstupů a od dveří bytu	kpl	1,000	6 500,00	6 500,00	Původní rozpočet
			4NP					
6	D	VRN1	Vedlejší rozpočtové náklady	kpl	1,000	6 027,63	6 027,63	Původní rozpočet
			Kompletační a koordinační činnost					
	D	-	Přípočet stavebních prací				516 934,35	
	D	-	2NP				160 649,24	
3	K	Pol3	Stropní vývod s objímkou a žárovkou	ks	20,000	125,00	2 500,00	Původní rozpočet
			Stropní vývod s objímkou a žárovkou					
1	K	Pol1	Rozváděč slaboproudu pro byt	ks	1,000	1 800,00	1 800,00	Původní rozpočet
			Rozváděč slaboproudu pro byt					
	K	650071623R00	Montáž relé časového	ks	3,000	296,00	888,00	Původní rozpočet
			spínání ventilátoru					
	K	222611411R00	Montáž komunikačních zařízení LTE/Switch/ apod.	ks	1,000	1 815,00	1 815,00	Původní rozpočet
			switch pro připojení operátora					
	K	37122150R	Box rozvodný 6 x RJ45 UTP, CAT5E	ks	1,000	765,00	765,00	Původní rozpočet
			switch pro připojení operátora					
132	K	741R001	Vystrojení rozvodné skříně vč .popisu	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	Původní rozpočet
			SLA					
117	K	741313001	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	4,000	105,00	420,00	Původní rozpočet
			původně: 41					
			nové: 45					
118	M	35811257	zásuvka nástěnná 16A 250V 4pólová (dvojnásobná)	kus	4,000	160,00	640,00	Původní rozpočet
			zásuvka nástěnná 16A 250V 4pólová (dvojnásobná)					
119	M	34552200	kryt pro kompletní spodky zásuvek 5518A-A2341	kus	4,000	95,00	380,00	Původní rozpočet
			kryt pro kompletní spodky zásuvek 5518A-A2341					
120	M	34536700	rámeček pro spínače a zásuvky 3901A-B10 jednonásobný	kus	4,000	26,00	104,00	Původní rozpočet
			rámeček pro spínače a zásuvky 3901A-B10 jednonásobný					
111	K	741310001	Montáž vypínač nástěnný 1-jednopólový prostředí normální	kus	9,000	80,00	720,00	Původní rozpočet

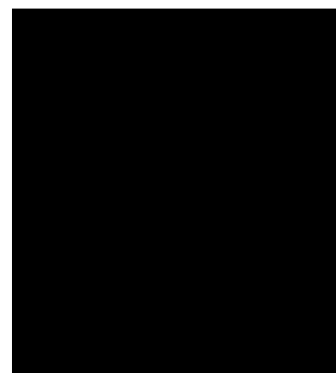
			původně:4 nově:13						
112	M	34535512	spínač jednopólový 10A bílý spínač jednopólový 10A bílý	kus	9,000	160,00	1 440,00	Původní rozpočet	
113	M	34536700	rámeček pro spínače a zásuvky 3901A-B10 jednonásobný rámeček pro spínače a zásuvky 3901A-B10 jednonásobný	kus	9,000	26,00	234,00	Původní rozpočet	
99	K	741112101	Montáž rozvodka zapuštěná plastová kruhová Původně: 63 Nově: 72	kus	9,000	150,00	1 350,00	Původní rozpočet	
100	M	34571512	krabice přístrojová instalační 500V, 71x71x42mm krabice přístrojová instalační 500V, 71x71x42mm	kus	9,000	63,00	567,00	Původní rozpočet	
101	M	34571551	víčko krabic z PH, D 80mm víčko krabic z PH, D 80mm	kus	9,000	22,00	198,00	Původní rozpočet	
106	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm ² (CYKY) Původně: 400 Nově: 750	m	350,000	32,00	11 200,00	Původní rozpočet	
107	M	34111036	kabel silový s Cu jádrem 1kV 3x2,5mm ² Původně: 400 Nově: 750	m	350,000	24,00	8 400,00	Původní rozpočet	
20	K	Pol20	Kabel 0,6 kV, PVC Kabel 0,6 kV, PVC	m	10,000	80,00	800,00	Původní rozpočet	
21	K	Pol391	kabel CYKY 5x1,5 kabel CYKY 5x1,5	m	80,000	67,00	5 360,00	Původní rozpočet	
102	K	741120001	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný žíla 0,35-6 mm ² pod omítku (CY) kabel CYKY 2x1,5 Původně: 70 Nově: 150	m	80,000	32,00	2 560,00	Původní rozpočet	
103	M	34140822	vodič silový s Cu jádrem 1mm ² kabel CYKY 2x1,5 Původně: 84 Nově: 150	m	66,000	22,00	1 452,00	Původní rozpočet	
23	K	Pol23	Ovládací kabel Ovládací kabel	m	25,000	72,00	1 800,00	Původní rozpočet	
16	K	Pol418	kabel koax KH21D kabel koax KH21D	m	60,000	40,00	2 400,00	Původní rozpočet	
139	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody do 15 žil Původně: 85m Nově: 180m	m	95,000	32,00	3 040,00	Původní rozpočet	
140	M	34121002	kabel sdělovací s Cu jádrem 1x2x0,5mm (SYKY) Původně: 48 Nově: 90	m	42,000	12,00	504,00	Původní rozpočet	
141	M	34121010	kabel sdělovací s Cu jádrem 3x5x0,5mm (SYKY) Původně: 54 Nově: 90	m	36,000	16,00	576,00	Původní rozpočet	
31	K	Pol31	Ohebná trubka 25 mm Ohebná trubka 25 mm	m	200,000	57,00	11 400,00	Původní rozpočet	
2	K	Pol2	Ohebná elektroinstalační trubka 20 mm, vysoká mechanická pevnost, protahovací drát Ohebná elektroinstalační trubka 20 mm, vysoká mechanická pevnost, protahovací drát	m	50,000	36,00	1 800,00	Původní rozpočet	
38	K	Pol439	krabice KU 68 krabice KU 68	ks	70,000	66,00	4 620,00	Původní rozpočet	
24	K	Pol21	Pomocný materiál (šrouby, hmoždinky, vyvazovací pásky, svorky, apod.) Pomocný materiál (šrouby, hmoždinky, vyvazovací pásky, svorky, apod.)	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	Původní rozpočet	
25	K	Pol22	Oživení, naprogramování Oživení, naprogramování	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00	Původní rozpočet	
26	K	Pol23	Montáž, pomocné práce, zakres skuteč. provedení Montáž, pomocné práce, zakres skuteč. provedení	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	Původní rozpočet	
27	K	Pol25	Zkouška a prohlídka rozvodných zařízení Zkouška a prohlídka rozvodných zařízení	hod	2,000	6 000,00	12 000,00	Původní rozpočet	
28	K	Pol26	Dílčí a celkové zkoušky Dílčí a celkové zkoušky	hod	1,500	12 000,00	18 000,00	Původní rozpočet	
30	K	Pol29	Zednické výpomoci Zednické výpomoci	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	Původní rozpočet	
6	D	VRN1	Vedlejší rozpočtové náklady Kompletační a koordinační činnost 3NP	kpl	1,000	18 916,24	18 916,24	Původní rozpočet	
3	K	Pol3	Stropní vývod s objímkou a žárovkou Stropní vývod s objímkou a žárovkou	ks	21,000	125,00	2 625,00	Původní rozpočet	
1	K	Pol1	Rozváděč slaboproudu pro byt	ks	1,000	1 800,00	1 800,00	Původní rozpočet	

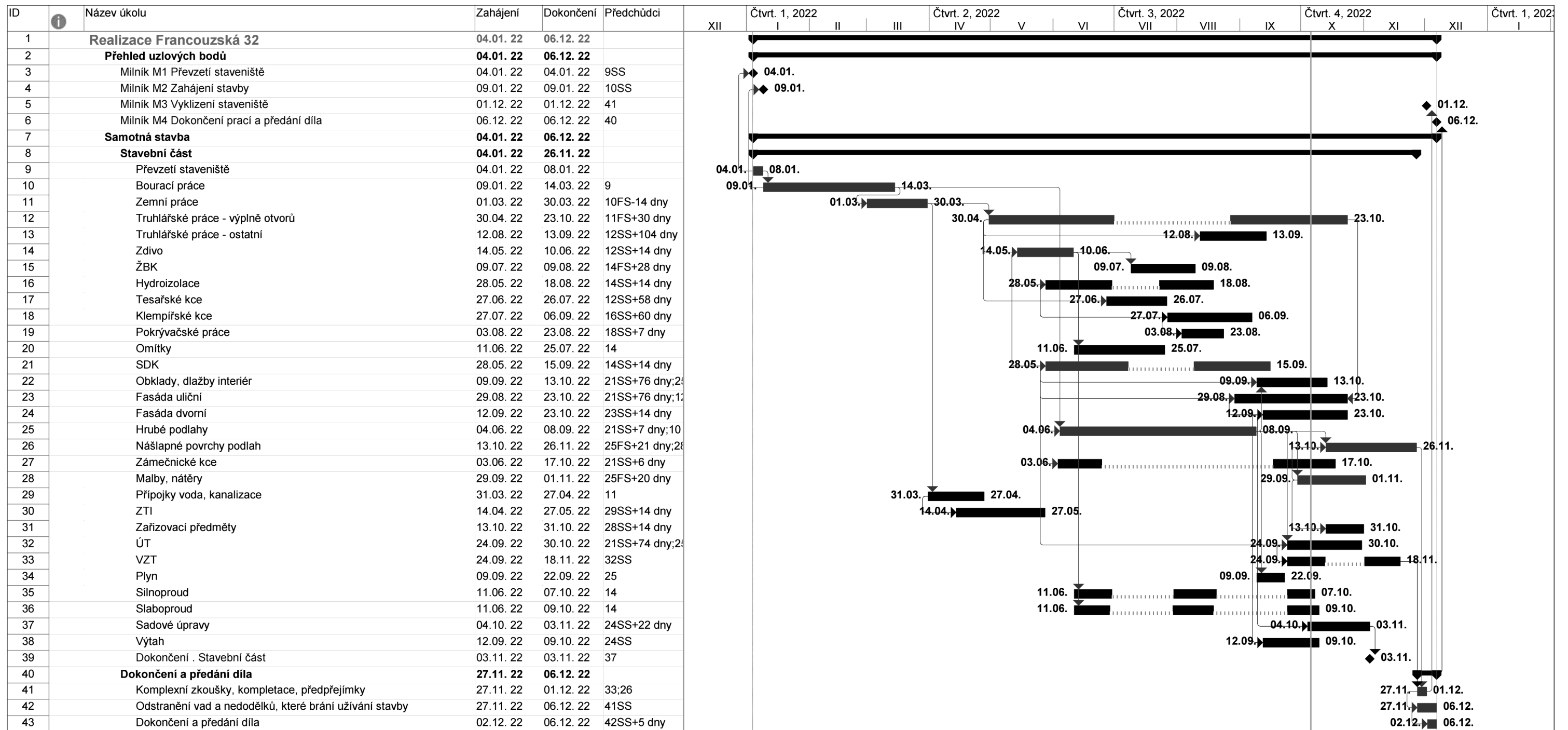
177 342,90

			Rozváděč slaboproudu pro byt					
	K	650071623R00	Montáž relé časového spínání ventilátoru	ks	3,000	296,00	888,00	Původní rozpočet
	K	222611411R00	Montáž komunikačních zařízení LTE/Switch/ apod. switch pro připojení operátora	ks	1,000	1 815,00	1 815,00	Původní rozpočet
	K	37122150R	Box rozvodný 6 x RJ45 UTP, CAT5E switch pro připojení operátora	ks	1,000	765,00	765,00	Původní rozpočet
132	K	741R001	Vystrojení rozvodné skříně vč .popisu SLA	scub or	1,000	10 000,00	10 000,00	Původní rozpočet
100	K	741112101	Montáž rozvodka zapuštěná plastová kruhová Původně: 66 Nové: 71	kus	5,000	150,00	750,00	Původní rozpočet
101	M	34571512	krabice přístrojová instalační 500V, 71x71x42mm	kus	5,000	63,00	315,00	Původní rozpočet
102	M	34571551	krabice přístrojová instalační 500V, 71x71x42mm víčko krabic z PH, D 80mm	kus	5,000	22,00	110,00	Původní rozpočet
105	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (CYKY) Původně: 450 Nové: 650	m	200,000	32,00	6 400,00	Původní rozpočet
106	M	34111030	kabel silový s Cu jádrem 1kV 3x1,5mm2 Původně: 450 Nové: 650	m	200,000	18,00	3 600,00	Původní rozpočet
107	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (CYKY) Původně: 285 Nové: 750	m	465,000	32,00	14 880,00	Původní rozpočet
108	M	34111036	kabel silový s Cu jádrem 1kV 3x2,5mm2 Původně: 285 Nové: 750	m	465,000	24,00	11 160,00	Původní rozpočet
112	K	741310001	Montáž vypínač nástěnný 1-jednopolový prostředí normální Původně: 5 Nové: 14	kus	9,000	80,00	720,00	Původní rozpočet
113	M	34535512	spínač jednopólový 10A bílý	kus	9,000	160,00	1 440,00	Původní rozpočet
114	M	34536700	spínač jednopólový 10A bílý rámeček pro spínače a zásuvky 3901A-B10 jednonásobný	kus	9,000	26,00	234,00	Původní rozpočet
118	K	741313001	rámeček pro spínače a zásuvky 3901A-B10 jednonásobný Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů Původně: 43 Nové: 45	kus	2,000	105,00	210,00	Původní rozpočet
119	M	35811257	zásuvka nástěnná 16A 250V 4pólová (dvojnásobná)	kus	2,000	160,00	320,00	Původní rozpočet
120	M	34552200	zásuvka nástěnná 16A 250V 4pólová (dvojnásobná) kryt pro kompletní spodky zásuvek 5518A-A2341	kus	2,000	95,00	190,00	Původní rozpočet
121	M	34536700	kryt pro kompletní spodky zásuvek 5518A-A2341 rámeček pro spínače a zásuvky 3901A-B10 jednonásobný	kus	2,000	26,00	52,00	Původní rozpočet
20	K	Pol20	rámeček pro spínače a zásuvky 3901A-B10 jednonásobný Kabel 0,6 kV, PVC	m	10,000	80,00	800,00	Původní rozpočet
21	K	Pol391	Kabel 0,6 kV, PVC kabel CYKY 5x1,5	m	80,000	67,00	5 360,00	Původní rozpočet
103	K	741120001	kabel CYKY 5x1,5 Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný žíla 0,35-6 mm2 pod omítku (CY) kabel CYKY 2x1,5 Původně: 70 Nové: 150	m	80,000	32,00	2 560,00	Původní rozpočet
104	M	34140822	vodič silový s Cu jádrem 1mm2 kabel CYKY 2x1,5 Původně: 84 Nové: 150	m	66,000	22,00	1 452,00	Původní rozpočet
23	K	Pol23	Ovládací kabel Ovládací kabel	m	25,000	72,00	1 800,00	Původní rozpočet
16	K	Pol418	kabel koax KH21D	m	60,000	40,00	2 400,00	Původní rozpočet
140	K	742121001	kabel koax KH21D Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody do 15 žil Původně: 85m Nové: 180m	m	95,000	32,00	3 040,00	Původní rozpočet
141	M	34121002	kabel sdělovací s Cu jádrem 1x2x0,5mm (SYKY) Původně: 48m Nové: 90m	m	42,000	12,00	504,00	
142	M	34121010	kabel sdělovací s Cu jádrem 3x5x0,5mm (SYKY)	m	36,000	16,00	576,00	

			Původně: 54m						
			Nové: 90m						
31	K	Pol31	Ohebná trubka 25 mm	m	200,000	57,00		11 400,00	Původní rozpočet
			Ohebná trubka 25 mm						
2	K	Pol2	Ohebná elektroinstalační trubka 20 mm, vysoká mechanická pevnost, prolahovací drát	m	50,000	36,00		1 800,00	Původní rozpočet
			Ohebná elektroinstalační trubka 20 mm, vysoká mechanická pevnost, prolahovací drát						
38	K	Pol439	krabice KU 68	ks	70,000	66,00		4 620,00	Původní rozpočet
			krabice KU 68						
24	K	Pol21	Pomocný materiál (šrouby, hmoždinky, vyvazovací pásky, svorky, apod.)	kpl	1,000	1 500,00		1 500,00	Původní rozpočet
			Pomocný materiál (šrouby, hmoždinky, vyvazovací pásky, svorky, apod.)						
25	K	Pol22	Oživení, naprogramování	kpl	1,000	8 000,00		8 000,00	Původní rozpočet
			Oživení, naprogramování						
26	K	Pol23	Montáž, pomocné práce, zákres skuteč. provedení	kpl	1,000	10 000,00		10 000,00	Původní rozpočet
			Montáž, pomocné práce, zákres skuteč. provedení						
27	K	Pol25	Zkouška a prohlídka rozvodných zařízení	hod	2,000	6 000,00		12 000,00	Původní rozpočet
			Zkouška a prohlídka rozvodných zařízení						
28	K	Pol26	Dílčí a celkové zkoušky	hod	1,500	12 000,00		18 000,00	Původní rozpočet
			Dílčí a celkové zkoušky						
30	K	Pol29	Zednické výpomoci	kpl	1,000	15 000,00		15 000,00	Původní rozpočet
			Zednické výpomoci						
6	D	VRN1	Vedlejší rozpočtové náklady	kpl	1,000	20 881,90		20 881,90	Původní rozpočet
			Kompletační a koordinační činnost						
	D		4NP					178 942,21	
3	K	Pol3	Stropní vývod s objímkou a žárovkou	ks	18,000	125,00		2 250,00	Původní rozpočet
			Stropní vývod s objímkou a žárovkou						
4	K	Pol4	Vývod pro nástěnné svítidlo	ks	1,000	98,00		98,00	Původní rozpočet
			Vývod pro nástěnné svítidlo						
1	K	Pol1	Rozváděč slaboproudu pro byt	ks	1,000	1 800,00		1 800,00	Původní rozpočet
			Rozváděč slaboproudu pro byt						
	K	650071623R00	Montáž relé časového	ks	3,000	296,00		888,00	Původní rozpočet
			spínání ventilátoru						
	K	222611411R00	Montáž komunikačních zařízení LTE/Switch/ apod.	ks	1,000	1 815,00		1 815,00	Původní rozpočet
			switch pro připojení operátora						
	K	37122150R	Box rozvodný 6 x RJ45 UTP, CAT5E	ks	1,000	765,00		765,00	Původní rozpočet
			switch pro připojení operátora						
132	K	741R001	Vystrojení rozvodné skříně vč. popisu	soubor	1,000	10 000,00		10 000,00	Původní rozpočet
			SLA						
99	K	741112101	Montáž rozvodka zapuštěná plastová kruhová	kus	6,000	150,00		900,00	Původní rozpočet
			Původně: 64						
			Nové: 70						
100	M	34571512	krabice přístrojová instalační 500V, 71x71x42mm	kus	6,000	63,00		378,00	Původní rozpočet
			krabice přístrojová instalační 500V, 71x71x42mm						
101	M	34571551	víčko krabic z PH, D 80mm	kus	6,000	22,00		132,00	Původní rozpočet
			víčko krabic z PH, D 80mm						
104	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (CYKY)	m	230,000	32,00		7 360,00	Původní rozpočet
			Původně: 420						
			Nové: 650						
105	M	34111030	kabel silový s Cu jádrem 1kV 3x1,5mm2	m	230,000	18,00		4 140,00	Původní rozpočet
			kabel silový s Cu jádrem 1kV 3x1,5mm2						
106	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (CYKY)	m	465,000	32,00		14 880,00	Původní rozpočet
			Původně: 285						
			Nové: 750						
107	M	34111036	kabel silový s Cu jádrem 1kV 3x2,5mm2	m	465,000	24,00		11 160,00	Původní rozpočet
			kabel silový s Cu jádrem 1kV 3x2,5mm2						
111	K	741310001	Montáž vypínač nástěnný 1-jednopolový prostředí normální	kus	12,000	80,00		960,00	Původní rozpočet
			Původně: 3						
			Nové: 15						
112	M	34535512	spínač jednopólový 10A bílý	kus	12,000	160,00		1 920,00	Původní rozpočet
			spínač jednopólový 10A bílý						
113	M	34536700	rámec pro spínače a zásuvky 3901A-B10 jednonásobný	kus	12,000	26,00		312,00	Původní rozpočet
			rámec pro spínače a zásuvky 3901A-B10 jednonásobný						
117	K	741313001	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	1,000	105,00		105,00	Původní rozpočet
			Původně:41						
			Nové: 42						
118	M	35811257	zásuvka nástěnná 16A 250V 4pólová (dvojnásobná)	kus	1,000	160,00		160,00	Původní rozpočet
			zásuvka nástěnná 16A 250V 4pólová (dvojnásobná)						
119	M	34552200	kryt pro kompletní spodky zásuvek 5518A-A2341	kus	1,000	95,00		95,00	Původní rozpočet
			kryt pro kompletní spodky zásuvek 5518A-A2341						

120	M	34536700	rámec pro spínače a zásuvky 3901A-B10 jednonásobný	kus	1,000	26,00	26,00	Původní rozpočet
			rámec pro spínače a zásuvky 3901A-B10 jednonásobný					
20	K	Pol20	Kabel 0,6 kV, PVC	m	10,000	80,00	800,00	Původní rozpočet
			Kabel 0,6 kV, PVC					
21	K	Pol391	kabel CYKY 5x1,5	m	80,000	67,00	5 360,00	Původní rozpočet
			kabel CYKY 5x1,5					
102	K	741120001	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný žíla 0,35-6 mm ² pod omítku (CY)	m	90,000	32,00	2 880,00	Původní rozpočet
			kabel CYKY 2x1,5					
			Původně: 60					
			Nově: 150					
103	M	34140822	vodič sílový s Cu jádrem 1mm ²	m	78,000	22,00	1 716,00	Původní rozpočet
			kabel CYKY 2x1,5					
			Původně: 72					
			Nově: 150					
23	K	Pol23	Ovládací kabel	m	25,000	72,00	1 800,00	Původní rozpočet
			Ovládací kabel					
16	K	Pol418	kabel koax KH21D	m	50,000	40,00	2 000,00	Původní rozpočet
			kabel koax KH21D					
140	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody do 15 žil	m	75,000	32,00	2 400,00	Původní rozpočet
			Původně: 85m					
			Nově: 180m					
141	M	34121002	kabel sdělovací s Cu jádrem 1x2x0,5mm (SYKY)	m	32,000	12,00	384,00	Původní rozpočet
			Původně: 48m					
			Nově: 80m					
142	M	34121010	kabel sdělovací s Cu jádrem 3x5x0,5mm (SYKY)	m	26,000	16,00	416,00	Původní rozpočet
			Původně: 64m					
			Nově: 80m					
31	K	Pol31	Ohebná trubka 25 mm	m	200,000	57,00	11 400,00	Původní rozpočet
			Ohebná trubka 25 mm					
2	K	Pol2	Ohebná elektroinstalační trubka 20 mm, vysoká mechanická pevnost, protahovací drát	m	50,000	36,00	1 800,00	Původní rozpočet
			Ohebná elektroinstalační trubka 20 mm, vysoká mechanická pevnost, protahovací drát					
38	K	Pol439	krabice KU 68	ks	70,000	66,00	4 620,00	Původní rozpočet
			krabice KU 68					
24	K	Pol21	Pomocný materiál (šrouby, hmoždinky, vyvazovací pásy, svorky, apod.)	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	Původní rozpočet
			Pomocný materiál (šrouby, hmoždinky, vyvazovací pásy, svorky, apod.)					
25	K	Pol22	Oživení, naprogramování	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00	Původní rozpočet
			Oživení, naprogramování					
26	K	Pol23	Montáž, pomocné práce, zákres skuteč. provedení	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	Původní rozpočet
			Montáž, pomocné práce, zákres skuteč. provedení					
27	K	Pol25	Zkouška a prohlídka rozvodných zařízení	hod	2,000	6 000,00	12 000,00	Původní rozpočet
			Zkouška a prohlídka rozvodných zařízení					
28	K	Pol26	Dílčí a celkové zkoušky	hod	1,500	12 000,00	18 000,00	Původní rozpočet
			Dílčí a celkové zkoušky					
30	K	Pol29	Zednické výpomoci	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	Původní rozpočet
			Zednické výpomoci					
6	D	VRN1	Vedlejší rozpočtové náklady	kpl	1,000	21 070,21	21 070,21	Původní rozpočet
			Kompletační a koordinační činnost					
			5NP				1 326,15	
10	K	Pol10	Sřídavý ovládač osvětlení, vestavný, IP20, bílý	ks	2,000	280,00	560,00	Původní rozpočet
			Původně: 6					
			Nově: 8					
19	K	Pol19	Kabel 0,6 kV, PVC	m	10,000	61,00	610,00	Původní rozpočet
			Původně: 190m					
			Nově: 200 m					
6	D	VRN1	Vedlejší rozpočtové náklady	kpl	1,000	156,15	156,15	Původní rozpočet
			Kompletační a koordinační činnost					





Projekt: Francouzská 32 Datum: 06.10.22	dÚkol	[Solid bar]	Souhrnný	[Arrow bar]	Zahrnutý průběh	[Dashed bar]	Seskupit podle souhrnu	[Diamond bar]	Pouze zahájení	[]
	Kritický úkol	[Thick bar]	Zahrnutý úkol	[Thick arrow bar]	Rozdělení	[Dotted bar]	Konečný termín	[Down arrow]	Pouze s datem dokončení	[]
	Průběh	[Thin bar]	Zahrnutý kritický úkol	[Thin arrow bar]	Vnější úkoly	[Grey bar]	Ruční úkol	[Light grey bar]	Průběh ručně zadaného úkolu	[Thin line]
	Milník	[Diamond]	Zahrnutý milník	[Open diamond]	Souhrn projektu	[Arrow bar]	Ruční souhrn	[Thin bar]		