



MC02P006C8QB

Dodatek č. 2

S 982/2022/0018/OM-OSEM

ke Smlouvě o dílo**S180/2021/0158/OIV, S982/2021/0006/OM-OSEM****Městská část Praha 2**

Sídlo: Náměstí Míru 600/20, 120 39 Praha 2
Jednající: Janem Korseskou, místostarostou
IČO: 000 634 61
DIČ: CZ00063461
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Praha 2
číslo účtu: [REDACTED]

(na straně jedné jako „**Objednatel**“, dále také „Zmocnitel“),

za níž na základě plné moci udělené Zmocnitelem ze dne 20. 7. 2021 (Příloha č. 1 tohoto dodatku) jedná:

Správa nemovitostí Praha 2, a. s.

Sídlo: Sokolská 1869/18, Nové Město, 120 00 Praha 2
Jednající: Mgr. Markem Braidlem, členem představenstva, na základě plné moci ze dne 15. 8. 2022 (Příloha č. 2 tohoto dodatku)
IČ: 049 58 268
DIČ: CZ049 58 268
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Praha 2
číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „**Zadavatel**“ nebo také „Zmocněnec“)

a

Metrostav, a. s.

Sídlo: Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8
Jednající: Ing. Martinem Sirotkem, ředitelem divize 9, na základě plné moci
IČ: 000 14 915
DIČ: CZ000 14 915
Bankovní spojení: Komerční Banka a.s.
číslo účtu: [REDACTED]

Zapsaný: v Obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze
oddíl B, vložka 758

(na straně druhé jako „**Zhotovitel**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku

tento Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 13. 12. 2021 evidenční číslo objednatele S180/2021/0158/OIV, S982/2021/0006/OM-OSEM (dále jen „Smlouva“), ve znění dodatku č. 1 uzavřeného dne 25. 7. 2022 evidenční číslo objednatele S180/2022/0138/OIV S982/2022/0013/OM-OSEM, dodatek tohoto znění:

I.

Dne 13. 12. 2021 uzavřel objednatel se zhotovitelem Smlouvu o dílo, jejímž předmětem je provedení

stavby s názvem „**Francouzská 172/32 – komplexní rekonstrukce domu včetně vybudování půdní vestavby, Praha 2**“, v rozsahu dle projektových dokumentací pro výběr zhotovitele stavby, které zpracovaly:

PLÁN PLUS, s.r.o., IČ: 629 17 544

de.fakto design s.r.o., IČ: 248 46 201

Ing. Arch. Janem Kučerou, IČ: 06569366

Při provádění stavebních prací v rámci stavby s názvem „Francouzská 172/32 – komplexní rekonstrukce domu včetně vybudování půdní vestavby, Praha 2“, došlo v průběhu provádění stavebních prací k upřesnění skutečného rozsahu prací a ke změnám rozsahu prací.

- 1) Jedná se o dodatečné stavební práce jejichž zadání jinému než původnímu dodavateli by způsobilo značné obtíže, nebo výrazné zvýšení nákladů
- 2) Hodnota dodatečných stavebních prací nepřekročí 50% původní hodnoty závazku
- 3) Vyčíslené změny svou podstatou a rozsahem nepředstavují změnu závazku ze smlouvy ve smyslu ust. § 222 odst. 3 ZZVZ a splňují všechny podmínky dané ust. písm. § 222 odst. 5 a 6 písm. a), b), c) ZZVZ.

II.

1. V souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen "zákon") a s odkazem na Změnové listy č. 4b, 5b, 6ab, 7ab a 8ab uvedené v Příloze č. 3 tohoto dodatku (vícepráce a méněpráce jsou vyčísleny v příloze těchto změnových listů, kdy tyto jsou včetně příloh potvrzených podpisy zástupců smluvních stran uloženy u objednatele), se smluvní strany dohodly na změně SOD takto:

- V Článku II. Doba plnění odst. 2.1. DOHODNUTÁ DOBA PLNĚNÍ (TERMÍNY) SOD se bod 2.1.2. nahrazuje novým následujícím zněním:

„2.1.2. řádné ukončení a předání celého díla (Ihůta pro dokončení stavebních prací) – (Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání) včetně úplného a řádného vyklizení staveniště:

nejpozději do 6. 12. 2022

- V Článku IV. Cena díla SOD se odst. 4.1. nahrazuje novým následujícím zněním:

„4.1a. Cena díla uvedeného v článku I. této smlouvy činí bez daně z přidané hodnoty (dále rovněž jen „DPH“)

33 263 894,88 Kč

Daň z přidané hodnoty v základní sazbě 15 % z celkové ceny díla uvedené v článku 4.1a. výše činí částku

4 989 584,23 Kč

Dohodnutá celková cena díla činí včetně daně z přidané hodnoty celkem

38 253 479,11 Kč

(slovy: třicet osm milionů dvě stě padesát tři tisíc čtyři sta sedmdesát devět korun českých jedenáct haléřů)“.

4.1b. Cena za provádění komplexního záručního servisu (fullservice) dodaného výtahu za jeden kalendářní rok

15 000,-

Daň u přidané hodnoty v základní sazbě 21 %

3 150,- Kč

2. Ostatní ustanovení SOD zůstávají beze změn.

III.

1. Tento dodatek je platný k datu podpisu poslední smluvní stranou a účinný dnem zveřejnění v Registru smluv.
2. Tento dodatek bude v souladu s povinnou elektronickou komunikací mezi zadavatelem a zhotovitelem podle ust. § 211 zákona uzavřen elektronicky.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Plná moc ze dne 20. 7. 2021

Příloha č. 2 – Plná moc ze dne 15. 8. 2022

Příloha č. 3 - Změnové listy č. 4b, 5b, 6ab, 7ab a 8ab (vč. příloh)

Příloha č. 4 - Harmonogram

V Praze, dne:

Mgr. Marek Braidl
Digitálně podepsal
Mgr. Marek Braidl
Datum: 2022.11.15
10:57:35 +01'00'

za Objednatele

Správa nemovitostí Praha 2, a.s.

Mgr. Marek Braidl

člen představenstva

na základě plné moci ze dne 20.7.2021

a základě plné moci ze dne 15.8.2022

V Praze, dne:

Ing. Martin Sirotek
2022.11.23
12:17:54
+01'00'

za Zhotovitele

Metrostav, a. s.
Ing. Martin Sirotek

Doložka

potvrzující, že byly splněny podmínky platnosti právního úkonu, ve smyslu ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů

Zveřejněno: od - do -

~~Schváleno~~ **odsouhlaseno usnesením ZMČ RMČ**

č. 48 ze dne 7. 11. 2022

Ing. Petr Grametbauer
vedoucí odboru majetku a investic

Ing. Petr Grametbauer
Digitálně podepsal Ing.
Petr Grametbauer
Datum: 2022.11.15
09:22:43 +01'00'

.....
podpis

Nehodící se škrtněte