



Diplomatický servis

Diplomatický servis

Právní forma: příspěvková organizace
Se sídlem: Václavské náměstí 816/49, 111 21 Praha 1
Zastoupený: **RNDr. Vladimír Zavázal, CSc.**, ředitel Diplomatického servisu
Zřizovatel: Ministerstvo zahraničních věcí České republiky
IČO: 00000175
DIČ: CZ00000175
Bankovní spojení: xxx

(dále jen „pronajímatel“)

a

Schladming trade s.r.o.

zapsaný ve veřejném rejstříku právnických osob, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 215882
Se sídlem: Italská 438/36, Žižkov, 130 00 Praha 3
Zastoupený: **Klára John**, jednatel
IČO: 02139782
DIČ: CZ02139782
Bankovní spojení: xxx

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně „smluvní strany“)

uzavírají podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a podle § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, tento:

DODATEK č. 2 ke Smlouvě o nájmu nemovité věci č. 26 321/1

ze dne 3.12.2019, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 15.11.2021, uzavřené na část pozemku parcelní číslo 24 v katastrálním území Žižkov, obec Praha – způsob využití: 4 parkovací stání na adrese Italská 438/36, Praha 3.

1.

Znění Čl. IV odst. 1. smlouvy se ruší a od 1.1.2023 nově zní takto:

Smluvní strany sjednávají nájemné za předmět nájmu ve smyslu § 27 odst. 3 ZMS pro rok 2023 v měsíční výši 2 604,- Kč bez DPH, slovy: dva tisíce šest set čtyři koruny české bez DPH, tj. v roční výši 31 248,- Kč bez DPH, slovy: třicet jeden tisíc dvě stě čtyřicet osm korun českých bez DPH. Nájemné za předmět nájmu podléhá dani z přidané hodnoty v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Nájemce se zavazuje hradit výši nájemného navýšenou o DPH ve znění pozdějších předpisů.

2.

Znění Čl. IV odst. 4. první věta smlouvy se ruší a od 1.1.2023 nově zní takto:

Příslušné roční nájemné se nájemce zavazuje platit ve čtvrtletních splátkách ve výši 7 812,- Kč, slovy: sedm tisíc osm set dvanáct korun českých, navýšených o DPH v platné výši sazby.

3.

Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu nemovité věci zůstávají nezměněna.

4.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

5.

Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech v jazyce českém, přičemž pronajímatel i nájemce obdrží každý po jednom vyhotovení.

V Praze dne:

V Praze dne: 21 -11- 2022

