



Diplomatický servis

Diplomatický servis

Právní forma: příspěvková organizace
Se sídlem: Václavské náměstí 816/49, 111 21 Praha 1
Zastoupený: **RNDr. Vladimír Zavázal, CSc.**, ředitel Diplomatického servisu
Zřizovatel: Ministerstvo zahraničních věcí České republiky
IČO: 00000175
DIČ: CZ00000175
Bankovní spojení: xxx

(dále jen „pronajímatel“)

a

Schladming trade s.r.o.

zapsaný ve veřejném rejstříku právnických osob, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 215882
Se sídlem: Italská 438/36, Žižkov, 130 00 Praha 3
Zastoupený: **Klára John**, jednatel
IČO: 02139782
DIČ: CZ02139782
Bankovní spojení: xxx

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně „smluvní strany“)

uzavírají podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a podle § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, tento:

DODATEK č. 3 ke Smlouvě o nájmu nemovité věci č. 26 322/1

ze dne 14.7.2020, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 14.9.2020 a Dodatku č. 2 ze dne 15.11.2021, uzavřené na **prostor v 1. nadzemním podlaží budovy bez čísla popisného nebo evidenčního na pozemku parcelní číslo 23 v k.ú. Žižkov, obec Praha na adrese Italská 438/36, Praha 3.**

1.

Znění Čl. IV odst. 1. smlouvy se ruší a od 1.1.2023 nově zní takto:

Smluvní strany sjednávají nájemné za předmět nájmu ve smyslu § 27 odst. 3 ZMS **pro rok 2023 v měsíční výši 2 660,- Kč**, slovy: dva tisíce šest set šedesát korun českých, tj. **v roční výši 31 920,- Kč**, slovy: třicet jeden tisíc devět set dvacet korun českých. Nájemné za předmět nájmu je osvobozeno od daně z přidané hodnoty.

2.

Znění Čl. IV odst. 4. první věta smlouvy se ruší a od 1.1.2023 nově zní takto:

Příslušné roční nájemné se nájemce zavazuje platit **ve čtvrtletních splátkách ve výši 7 980,- Kč,** slovy: sedm tisíc devět set osmdesát korun českých.

3.

Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu nemovité věci zůstávají nezměněna.

4.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

5.

Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech v jazyce českém, přičemž pronajímatel i nájemce obdrží každý po jednom vyhotovení.

V Praze dne:

V Praze dne:

21 -11- 2022

Pronajímatel

Nájemce