

PROVOZOVATEL VODOVODU NEBO KANALIZACE: a (dále jen: "dodavatel")	ODBĚRATEL: (dále jen "odběratel")
<p>Adresa: VODOS s.r.o. Legerova 21 28002 Kolín III IČO: 47538457 DIČ: CZ47538457 Účet: 0073806443/0300 tel./fax: 321724242 / 321712326 Zastoupený: ředitel společnosti - Ing. Jaroslav Fišera Registrováno u: Městského soudu v Praze, oddíl C, vločka 18281</p>	<p>Adresa: Všeobecná zdravotní pojišťovna ČR, Krajská pobočka pro Středočeský kraj Jaselská 146 293 01 Mladá Boleslav IČO/DIČ: 41197518 / CZ41197518 V zastoupení: vedoucí prov. odd. KPpro Stř. kraj - Ing. Jaroslav Zelinger Kontaktní osoba: ved. prov. refer. - [REDACTED] Telefon: 321752412, 731546265 Registrováno u: zřízena zákonem ČNR č. 551/91 Sb. o VZP ČR Zasílací adresa: Všeobecná zdravotní pojišťovna ČR, Krajská pobočka pro Středočeský kraj Jaselská 146 293 01 Mladá Boleslav</p>
<p><b>Smlouva o dodávce vody a odvádění odpadních vod</b> Smluvní strany spolu uzavřely tuto smlouvu číslo: <b>11240621/2008/1</b></p>	

#### Úvodní konstatování

Tato smlouva je uzavírána podle § 8 odst. 6 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 76/2006 Sb., když k jejímu uzavření byl dodavatel vlastníkem vodovodu nebo veřejné kanalizace smluvně pověřen.

Ve smlouvě mezi vlastníkem a dodavatelem bylo rovněž dohodnuto, že vodné a (a nebo) stočné platí odběratel dodavateli.

Odběratel prohlašuje, že je vlastníkem pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci ve smyslu § 2 odst. 5 zákona č. 274/2001 Sb.

#### Definice

Pro účely této smlouvy se rozumí:

- "Odběrné místo" – místo připojené nemovitosti : č. odb. **1071**, Adresa : **KOLÍN IV, Komenského 193**
- "Podmínky" – obchodní podmínky na dodávku vody a odvádění odpadních vod stanovené dodavatelem, které jsou nedílnou součástí této smlouvy
- "ZC" zákon č. 526/1990 Sb., o cenách
- "ZVK" – zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích

#### Dodávka Vody

1. **Předmět**  
Dodavatel se zavazuje dodávat odběrateli vodu, která svou jakostí odpovídá ustanovením zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, a vyhláše Ministerstva zdravotnictví č. 252/2004 Sb., o požadavcích na pitnou vodu a rozsah a četnost její kontroly a odběratel se zavazuje mu za to zaplatit sjednanou cenu (dále jen „vodné“).
2. **Vodné**  
Vodné je cenou za vodu a za službu spojenou s jejím dodáním, kterou je odběratel povinen dodavateli zaplatit v souladu s ust. § 8, odst 10 ZVK.  
Právo na vodné vzniká dodavateli vtokem vody do potrubí napojeného bezprostředně za vodoměrem, a není-li vodoměr, vtokem vody do vnitřního uzávěru připojeného odběrného místa, popř. do uzávěru hydrantu nebo výtokového stojanu.
3. **Množství dodávané vody**  
Smluvní strany se dohodly, že dodavatel bude odběrateli dodávat maximálně **1000 m<sup>3</sup>/rok**.  
Osazený vodoměr má DN **13**.
4. **Způsob zjišťování množství dodávané vody**  
Smluvní strany se dohodly, že měření množství dodané vody bude prováděno v souladu s ustanovením § 16 a 17 ZVK a podmínkami, a to **Měření vodoměrem**

#### Odvádění odpadních vod

1. **Předmět**  
Dodavatel se zavazuje odvádět z odběrného místa odpadní vody a odběratel se zavazuje mu za to zaplatit sjednanou cenu (dále jen „stočné“).
2. **Stočné**  
Právo na stočné vzniká dodavateli okamžikem vtoku odpadních vod do kanalizace. Stočné je cenou za službu spojenou s odváděním a čištěním, případně zneškodňováním odpadních vod.
3. **Množství odváděné vody**  
Smluvní strany se dohodly, že dodavatel bude odvádět maximálně **1000 m<sup>3</sup>/rok**.
4. **Způsob zjišťování množství odpadních vod**  
Smluvní strany se dohodly, že odváděné odpadní vody budou stanoveny **Měření vodoměrem**

a tuto vypouští do kanalizace v takovém množství, kterou podle zjištění na vodoměru nebo podle směrných čísel spotřeby vody odebral s připočtením množství vody získané z jiných zdrojů. Takto zjištěné množství je podkladem pro vyúčtování stočného.

#### Měření množství odváděné srážkové vody

Druh dodávky	Způsob měření	Účel využití pro	Dělení	Množství [m <sup>3</sup> /rok]
Voda srážková	Výpočtem	Výpočtem	.	282(282)
<b>Srážky detailně - druh odvodňovaného povrchu</b>	Dlouhodobý srážkový průměr	<b>plocha</b>	<b>koef.</b>	<b>výpočet m3</b>
A - zastavěné plochy a těžce propustné zpevněné plochy	0,5219 m/rok	600	0.9	281,826
B - lehce propustné zpevněné plochy			0.4	
C - plochy pokryté vegetací			0.05	

Cyklus fakturace vody srážkové je **Čtvrtletní cyklus**.

#### Způsob stanovení ceny za plnění a způsob jejího vyhlášení

Stanovení ceny za plnění odpovídá obecně závazným platným cenovým předpisům a rozhodnutím orgánů, kterým je rozhodnutí svěřeno ZVK.

Ceny jsou k dispozici v sídle dodavatele, na místně příslušném městském (obecním) úřadě.

Změny cen dodavatel oznámí písemně místně příslušným městským (obecním) úřadům.

#### Způsob fakturace a plateb

Dodavatel bude odběrateli vyúčtovávat plnění fakturami, které jsou splatné do 14 dnů ode dne vystavení.

Fakturační období je "**Čtvrtletní cyklus**". Fakturované částky se odběratel zavazuje platit na účet dodavatele.

#### Změna v osobě odběratele a ostatních ujednáních smlouvy

Odběratel se zavazuje neprodleně oznámit a prokázat dodavateli změnu v osobě odběratele- a to podáním návrhu na vklad převodu vlastnického práva (či návrhu na zápis na přechod vlastnického práva, případně jiný obdobný způsob) k připojené nemovitosti do katastru nemovitostí.

Do splnění této povinnosti se odběratel specifikovaný touto smlouvou zavazuje hradit vodné a stočné dodavateli.

Odběratel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 14 dnů, oznámit písemně dodavateli i každou další změnu skutečností oproti údajům uvedeným v této smlouvě. Vznikne-li nenahlášením takové změny dodavateli újma, je odběratel povinen ji v plném rozsahu uhradit.

#### Ustanovení společná a závěrečná

- Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Platnost smlouvy skončí dohodou smluvních stran, uplynutím výpovědní lhůty nebo odstoupením od smlouvy. Výpovědní lhůta se sjednává v délce 1 měsíc a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.
- Dodavatel tímto informuje odběratele v souladu s §11 zák. č. 101/2000 Sb., že shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, které odběratel uvedl v této smlouvě. Odběratel dává tímto v souladu s §5 zák. č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů dodavateli, jako správci údajů, souhlas shromažďovat v rozsahu nutném pro tuto smlouvu a její zpracování a uchování pro účely naplnění práv a povinností z této smlouvy. Dále i k vedení agendy o dodávkách vody a odvádění odpadních vod v souladu se zákonem 274/2001 Sb. a to po celou dobu platnosti smlouvy a dále pak po dobu nutnou pro její uchování v souladu s přísl. právními předpisy. Dojde-li v průběhu smluvního vztahu ke změně v osobě dodavatele, přecházejí na nového dodavatele práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy.
- Stane-li se některé ujednání této smlouvy v budoucnu neplatným, nebude to mít vliv na platnost ujednání ostatních.
- Obě strany prohlašují, že si smlouvu včetně příloh (tj. Podmínky) důkladně přečetly, že smlouva byla uzavřena dle jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož ji podepisují.
- Dosud platná smlouva - dohoda (byla-li uzavřena) a dodatky k ní se dnem účinnosti této smlouvy ruší.
- Smlouva je vypracována ve dvou stejnopisech s platností originálu, každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- Tato smlouva je platná a účinná dnem podpisu smluvních stran.

#### Příloha: 1

Podmínky dodávky vody a odvádění odpadních vod.

Dne: 3.3.2008

Za dodavatele: Ing. Jaroslav Fišera .....

VODOS, ..... II

VO

Legena

1000 47530457

0747530457

Dne: 7.3.2008

Za odběratele ..... oslav Zelinger

Všeobecná zdravotní pojišťovna ČR

Krajská pobočka ..... dočeský kraj

Jaselská 146, Mladá Boleslav



VŠEOBECNÁ  
ZDRAVOTNÍ  
POJIŠŤOVNA  
ČESKÉ  
REPUBLIKY

Jaselská 146

293 01 Mladá Boleslav



Krajská pobočka  
pro Středočeský kraj



- 6.4. Označení, účelové a výškové vodoměrné provedení dodavatel. Před a za vodoměrem musí být osazeny ventily, které brání odběrateli.  
 6.5. Povinnosti odběratele je dodržet podmínky umístění vodoměru stanovené dodavatelem. Pokud vlastní vodovod nevyhovuje požadavkům pro umístění vodoměru, je odběratel povinen na vlastní území dodavatele provést v předem dohodnuté době potřebné úpravy na připojení stávajícího nebo nového vodoměru.

## 7. Odvádění odpadních vod a jejich měření

- 7.1. Odvádění odpadních vod z pozemku nebo stavby je spřízněno okamžikem vstupu odpadních vod z kanalizační přípojky do kanalizace. Kanalizaci mohou být odváděny odpadní vody jen v místě znečištění a v množství stanoveném v kanalizačním řádu ve směrové a odváděcí odpadních vod. V případě, že je kanalizace ukončena čistírnou odpadních vod, není dovoleno vypouštět do kanalizace odpadní vody přes septiky ani přes žumpy. Povinnosti této povinnosti je klasifikována jako zvlášť na příloze.  
 7.2. Množství odpadních vod vypouštěných do kanalizace má odběratel svým měřicím zařízením, profilem to stanoví kanalizační řád.  
 7.3. Není-li množství vypouštěných odpadních vod měřeno, předpokládá se, že odběratel, který odběrá vodu z vodovodu, vypouští do kanalizace takové množství vody, které podle zjištění na vodoměru nebo podle směrých čísel potřeby vody z vodovodu odebral a připočtením množství vody získané z jiných zdrojů.  
 7.4. Jestliže odběratel vodu dodanou vodovodem zřídil spotřebuje bez vypouštění do kanalizace a toto množství je prokazatelně větší než 10m<sup>3</sup> za rok, zjistí se množství vypouštěné odpadní vody kanalizace buď měřicím, nebo odborním výpočtem podle technických propočtů předložených odběratelem a ověřených dodavatelem, pokud se předem dohodne s odběratelem na odhad jinak.  
 7.5. Vypouští-li odběratel do kanalizace vodu z jiných zdrojů než z vodovodu a není-li možno zjistit množství vypouštěné odpadní vody měřením nebo jiným způsobem stanoveným prováděcím právním předpisem, zjistí se množství vypouštěných odpadních vod odborním výpočtem ověřeným dodavatelem.  
 7.6. Výpočet množství neměřených srážkových vod odváděných do jednotné kanalizace musí být uveden ve směrové a odváděcí odpadních vod. Odvedené srážkové vody jsou vypočítávány za každou nemovitost, ze které jsou tyto vody odvedeny přímo přípojkou, nebo přes volný výtok do uliční vpusti do kanalizace. Srážkové vody se odvádí z dachů, střeš, místních a účelových komunikací veřejně přístupných, zoologických záhrad, nemovitostí určených k trvalému bydlení a z domácností.

## 8. Doručování

Přimarnosti a dalších doklady (faktury) jsou zasílány na doručovací adresu, určenou ve směrové a odváděcí.

## 9. Neoprávněný odběr vody a vypouštění odpadních vod

Neoprávněným odběrem vody z vodovodu je odběr:

- před vodoměrem
- bez uzavřené smlouvy nebo v rozporu s ní
- před vodoměrem, který v důsledku zneužití odběratele odběr nezaznamenává, nebo zaznamenává odběr menší, než je odběr skutečný
- před vodoměrem, který odběratel nedostatečně ochrání před poškozením

Neoprávněným vypouštěním je vypouštění odpadních vod do kanalizace:

- bez uzavřené smlouvy o odvádění odpadních vod
- v rozporu s podmínkami stanovenými kanalizačním řádem
- před měřicím zařízením osazeným dodavatelem, nebo přes měřicí zařízení, které v důsledku zneužití odběratele množství vypouštěných odpadních vod nezaznamenává, nebo zaznamenává množství menší, než je množství skutečné

## 10. Odečty, fakturace

10.1 Fakturace se provádí na základě odečtu vodoměrného nebo stanovených profilů.

10.2 Změna sazby vodného a stočného bude zveřejněna v místním tisku a na příslušném webovém nebo obecním úřadě. Zveřejněním se označí vodoměr a stočného automaticky měří od data uvedeno ve zveřejnění a nebude součástí prováděcí smlouvy a odběratelem.

Dopadá-li k úpravě ceny a nebude následně provedena mimořádná odečty, provádě se fakturace na základě průměrné denní spotřeby za odečtové období. Fakturace spotřeby bude provedena za odečtovou dobu, popřípadě za odečtovou dobu takto:

za předchozí cenu : od data posledního odečtu před úpravou ceny do termínu provedení úpravy ceny

v nové ceně : od data úpravy ceny k novému odečtu

V případě provedení mimořádného odečtu bude fakturace spotřeby provedena takto:

za předchozí cenu : od data minulého řádného odečtu vodoměru do data mimořádného odečtu

v nové ceně : od data mimořádného odečtu do data následujícího řádného odečtu vodoměru

10.3 Splatnost faktur je 14 dní (viz splatnost uvedená na fakturě), pokud není dohodnuto jinak. Uhradí-li odběratel fakturu po termínu splatnosti, vyčítaje provozovatelé též z prodlení dle obchodního zkušebního.

10.4 Nejmenší účtovatelé množství je 1m<sup>3</sup> (desibický metr) pitné vody nebo odpadní vody.

10.5 Reklamace lze jen takovou fakturu, která není součástí náležitostí, nebo má jiné záležitosti svého obsahu. Lhůta pro reklamaci činí 15 dní od doručení faktury.

V případě pochybností se má za to, že faktura byla doručena třetí den po odeslání. Reklamaci namířené množství je nutné prověřit přítomnou formou na obchodním oddělení dodavatele nebo na příslušném vodohospodářském provozu a uvedením formulace „Žádám o přerovnění vodoměru“ a upřesněním konkrétní záležitosti.

## 11. Platby a náhrady při porušení smluvních či právních povinností

11.1. Proveď-li odběratel takové opatření, aby vodoměr buď nezaznamenával nebo jej zaznamenával nesprávně ke škodě provozovatele, popřípadě utvářel-li vědomě poškozeného vodoměru anebo jestliže vodoměr poškodil nebo poškodil plomba a neobhájil jeho náhodně poškození do 15 dní po tom, kdy je zjištěn a dále vodoměru používá, uhradí odběratel dodavatelé veškerou zaznamenanou spotřebu, v případě, že vodoměr zaznamenává údaje nesprávně ke škodě provozovatele, zaplatí smluvní pokutu rovnající se trojnásobek platby zúčtování za předchozí odečtové období.

11.2. Použil-li odběratel požární zbraň vodoměru k jiným účelům než požárením, poškodil plomba nebo její poškození nepročtení neměří, uhradí odběratel provozovatelé smluvní pokutu rovnající se pětinásobek platby zúčtování za předchozí odečtové období, minimálně však 3000,- Kč.

11.3. Za neoprávněné odběry dle bodu 11.1. a 11.2. přísluší dále provozovatelé úplate ve výši odpovídající množství odebrané vody zjištěné technickým propočtem, přičemž se vychází ze zvláštní potřeby, z prokazání nebo předpokládání doby odběru vody a účelu, k němuž byla voda použita.

11.4. V případě, že odběratel poruší svou povinnost udržovat vodoměrnou částku ve stavu určeném ČSN 75 5411, je povinen odstranit zjištěné závady. Pokud tak neučiní, bude přerušena dodávka vody.

11.5. V případě ohrožení dodávky po přerušení nebo omezení dodávky vody z důvodu porušení smlouvy nebo sčláso vícečetných podmínek, uhradí odběratel veškeré náklady na přerušeni a obnoveni dodávky, a to v rozsahu výši 700,- Kč za každý jednotlivý případ. Při opakovaném přerušeni nebo omezení dodávky vody a sčláso odběratel bude náklady násobkem počtu opakovaných přerušeni. Pokud bude okamžitě výjezd k přerušeni dodávky vody a důležitá částka bude uhrazena na místě ještě před uzavřením vodovodní přípojky, zaplatí odběratel náklady vzniklé v výjezdu, minimálně však 300,- Kč.

11.6. Za vypouštění látek, které nejsou v souladu s kanalizačním řádem pro příslušnou lokalitu, zaplatí odběratel provozovatelé smluvní pokutu ve výši 15.000,- Kč, přičemž tím není dotčena povinnost uhradit vzniklou škodu.

## 12. Reklamace

Reklamace řád, který upravuje reklamace z rámci smlouvy, práva a povinnosti odběratele při reklamaci, je spolu s ostatními dokumenty předepsanými v rámci zákona, k dispozici odběratelům v sídle a u provozovatele dodavatele, jakž i na místě příslušných obecních úřadů.

