

SMLOUVA O NÁJMU DOPRAVNÍHO PROSTŘEDKU „Výletní vláček“ č. 2022/1174/OTVK

1. Smluvní strany

Firma: **KR – EXPRES s.r.o.**
sídlo: Lesnická 215, Horní Předměstí, 541 Trutnov
IČO: 28316274
DIČ: CZ28316274
bankovní spojení: XXXXXXXXXX
zastoupená: Karlem Radou, jednatelem
zapsaná v obchodním rejstříku u KS v Hradci Králové pod sp. zn. C 25916
(dále jen „pronajímatel“)

a

Statutární město Kladno
se sídlem náměstí starosty Pavla 44, 272 52 Kladno
IČO: 002 34 516
zastoupené Mgr. Milanem Volfem, primátorem
(dále jen „nájemce“)

2. Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem této smlouvy je přenechání níže specifikovaného dopravního prostředku (bod. 2.2) pronajímatelem nájemci k tomu, aby jej nájemce užíval, provozoval a zaplatil za to nájemné za podmínek stanovených touto smlouvou.
- 2.2 Předmětem nájmu je výletní vláček XXXXXXXXXX, který sestává z lokomotivy a tří vagónů, v barvě černé a je označen logem pronajímatele (dále jen „vláček“ nebo „předmět nájmu“). Vláček se pronajímá včetně obsluhy ze strany pronajímatele (s řidičem).
- 2.3 Pronajímatel i nájemce souhlasně prohlašují, že je předmět nájmu na základě shora uvedené specifikace dostatečně určitě a srozumitelně popsán, aby nemohl být zaměněn s jinou věcí.
- 2.4 Pronajímatel se zavazuje provozovat vláčkovou soupravu podle této smlouvy za účelem obvyklým, tj. k přepravě max 36 osob, po trase k tomu určené.

3. Trvání nájmu, nájemné

- 3.1 Nájem vláčku se sjednává na dobu určitou: 24.11.2022 - 31.12.2022, tj. na 38 dní.
- 3.2 Nájemné je stanoveno dohodou smluvních stran a činí 14.470,-- Kč denně, tj. 549.860,-- Kč za celou dobu nájmu. K nájemnému bude připočtena 21% DPH v zákonné výši.
- 3.3 Nájemné je splatné po ukončení provozu vláčku, tj. po skončení nájmu. Nájemce se zavazuje uhradit vyúčtované nájemné ve splatnosti 30 dnů na základě faktury vystavené pronajímatelem,

která bude obsahovat všechny povinné náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

- 3.4 Pro případ prodlení nájemce s úhradou nájemného smluvní strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 3.5 Smluvní pokuta je splatná do 10 dnů poté, co bude písemná výzva jedné strany v tomto směru druhé straně doručena. Povinností zaplatit smluvní pokutu není dotčeno právo na náhradu škody.
- 3.6 Pro případ nezpůsobilosti vláčku k provozu na pozemních komunikacích nebo jiné nemožnosti užívat věc k účelu stanovenému touto smlouvou, která nebude zaviněna nájemcem, není nájemce povinen platit pronajímateli nájemné za dny, kdy nebude možné vláček užívat. Tuto skutečnost je nájemce povinen neprodleně písemně oznámit pronajímateli.

4. Práva a povinnosti smluvních stran

- 4.1 Nájemce není oprávněn přenechat předmět nájmu do podnájmu třetím osobám.
- 4.2 Nebezpečí škody na předmětu nájmu nese pronajímatel, s výjimkou případů, kdy škodu způsobil nájemce. Nájemce není oprávněn provádět na předmětu nájmu změny bez předchozího souhlasu pronajímatele.
- 4.3 Náklady spojené s provozem vláčku nese nájemce (zejména PHM, výměna drobných provozně spotřebních dílů apod).
- 4.4 Náklady spojené s obsluhou vláčku a jeho údržbou nad rámec provozních nákladů nese pronajímatel (udržování vláčku ve stavu způsobilém k řádnému užívání za účelem uvedeným v této smlouvě, jakož i plnění případných daňových a poplatkových povinností z titulu vlastníka dopravního prostředku).
- 4.5 Pronajímatel odpovídá za vady předmětu nájmu zjevné, skryté i právní, které předmět nájmu vykazuje v době zahájení provozu, byť se projeví později. Pokud se předmět nájmu po uzavření této smlouvy ukáže nezpůsobilý k obvyklému užívání dle této smlouvy, má nájemce právo požadovat po pronajímateli odstranění vad tomu bránících, nebo vyžádat si dodání jiné soupravy, a to do 24hodin od vzniku závady za podmínek sjednaných touto smlouvou. Po tuto dobu není nájemce povinen platit nájemné (bod 3.6).

5. Ukončení smlouvy

- 5.1 Tato smlouva končí:
 - a) uplynutím doby, na kterou byla sjednána;
 - b) výpovědí kterékoli ze smluvních stran;
 - c) odstoupením od smlouvy kteroukoli smluvní stranou.
- 5.2 Od smlouvy lze odstoupit pro podstatné porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení listiny obsahující odstoupení té smluvní straně, která se porušení smlouvy dopustila.
- 5.3 Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje ujednání bodu 2.4 (porušení účelu nájmu), bodu 3.3 (prodlení s úhradou nájemného), bodu 4.5 (nezpůsobilý předmět nájmu).

6. Závěrečná ustanovení

- 6.1 Změny této smlouvy lze činit pouze po dohodě obou stran písemnou formou.
- 6.2 Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů, občanský zákoník a ostatními právními předpisy České republiky.
- 6.3 Práva a povinnosti strany vyplývající z této smlouvy může smluvní strana postoupit na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany.
- 6.4 Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva i následné dodatky k ní mohou podléhat informační povinnosti podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že žádné ustanovení smlouvy nepovažují za obchodní tajemství ani za důvěrný údaj a smlouva může být zveřejněna v jejím úplném znění včetně příloh a případných dodatků.
- 6.5 Statutární město Kladno je správcem osobních údajů subjektů údajů ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů, a prohlašuje, že osobní údaje fyzických osob získané v souvislosti s plněním této smlouvy zpracuje pouze k účelu danému touto smlouvou, bez využití jiného zpracovatele údajů. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách www.mestokladno.cz v sekci Ochrana osobních údajů.
- 6.6 Tato smlouva je uzavřena ve třech (3) vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží jedno (1) vyhotovení a nájemce dvě (2).
- 6.7 Strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.


V Trutnově dne

V Kladně dne

23. 11. 2022

Za pronajímatele:

Za nájemce:


Karel Rada, jednatel


Mgr. Milan Volí, primátor

