

DODATEK č. 5 ke Smlouvě o dílo

uzavřené podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

na zhotovení Projektové dokumentace pro společné povolení, Projektové dokumentace pro provádění stavby a výkon autorského dozoru

Název zakázky: „Rekonstrukce výpravní budovy ŽST Lovosice“

Smluvní strany

Objednatel:

Správa železnic, státní organizace

se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dílčeděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 48384

zastoupená **Ing. Petrem Hofhanzlem**, ředitelem Stavební správy západ

Adresa pro zasílání smluvní korespondence:

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa západ, Budova Diamond Point, Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8 – Karlín

Korespondenční adresa na zasílání faktur:

Správa železnic, státní organizace, Centrální finanční účtárna Čechy, Náměstí Jana Pernera 217
530 02 Pardubice

Faktury v elektronické podobě:

ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz

datová schránka: uccchjm

číslo smlouvy: E618-S-918/2021/JAN

ISPROFIN/ISPROFOND: 3273214901/5423520054

(dále jen „**objednatel**“)

a

Zhotovitel:

DigiTry Art Technologies s.r.o.

se sídlem: Vochtářova 2449/5, Libeň, 180 00 Praha 8

IČO: 019 30 249, DIČ: CZ019 30 249

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 283917

bank. spojení: XXXXXXXXXX

Adresa pro zasílání smluvní korespondence:

Vochtářova 2449/5, 180 00 Praha 8

(dále jen „**zhotovitel**“)
společně dále jako „smluvní strany“

PREAMBULE

Smluvní strany shodně konstatují, že spolu dne 4.3.2021 uzavřely Smlouvu o dílo na zhotovení Projektové dokumentace pro společné povolení, Projektové dokumentace pro provádění stavby a výkon autorského dozoru stavby „Rekonstrukce výpravní budovy ŽST Lovosice“ ve znění jejích dodatků č. 1,2,3 a 4, s účinností Smlouvy ke dni 5.3.2021 (dále jen „Smlouva“).

Cena Díla uvedeného ve Smlouvě byla změněna těmito dodatky:

původní cena Díla	5.057.800 Kč bez DPH
Dodatek č. 2	99.320 Kč bez DPH
Dodatek č. 3	99.000 Kč bez DPH
Dodatek č. 4	202.520 Kč bez DPH

Smluvní strany se v souladu s ustanovením článku 5.3 Smlouvy dohodly na uzavření dodatku č. 5 (dále jen „Dodatku“), jehož předmětem je:

- 1. Úprava rozsahu předmětu Díla.** Důvodem pro úpravu rozsahu předmětu Díla je na místo Energetického posouzení dle Metodického pokynu SŽDC 7804/2019-SŽDC-GR-O24 požaduje investor zpracovat Energetické posouzení v souladu s vyhláškou o energetickém posudku a o údajích vedených v Systému monitoringu spotřeby energie č. 141/2021. Součástí takto zpracovaného energetického posudku bude ekologické hodnocení, které se provádí na základě posouzení výše emisí CO₂ výchozího nebo referenčního stavu a stavu po realizaci navržených opatření.
- 2. Úprava ceny Díla a přílohy č. 4 Smlouvy.** V souladu s výše uvedenými úpravami rozsahu předmětu Díla dochází k celkovému navýšení ceny Díla o **76 360,- Kč bez DPH**.

Smluvní strany se analogicky s ustanovením **§ 222 odst. 4** zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „ZZVZ“) dohodly na několika výše uvedených změnách Smlouvy, které jsou změnami nepodstatnými z těchto důvodů:

Varianta **§ 222 odst. 4 ZZVZ**

- a) provedená změna závazku ze Smlouvy, jenž se týká zpracování energetického posouzení a nemění celkovou povahu veřejné zakázky, protože takovýmto zadáním víceprací nedochází k zásadní změně původního obsahu veřejné zakázky a pro zhotovitele nepřestavuje provedená změna zcela odlišný úkol,
- b) hodnota této změny je 76 360 Kč a je tedy nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku dle nařízení vlády č. 172/2016 Sb.¹
- c) a hodnota takovéto změny dosahuje 1,5 % z původní hodnoty závazku ze Smlouvy a je v součtu nižší než 10 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy.

Součet hodnot změn závazků dle ustanovení § 222 odst. 4 ZZVZ je 9,43 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy.

V souvislosti s výše uvedenými skutečnostmi se smluvní strany dohodly na úpravě článku 3.3 a příloh č. 4 a 5.

¹ <https://www.zakonyprolidi.cz/cs/2016-172>

I. Předmět Dodatku

a) Na předmětu Díla dochází k těmto úpravám:

1. **Rozšíření předmětu Díla** o zpracování posouzení energetické náročnosti budov v souladu s vyhláškou o energetickém posudku a o údajích vedených v Systému monitoringu spotřeby energie č. 141/2021, když rozšíření předmětu plnění je uvedeno v příloze č. 1 Dodatku – Cenová nabídka k dodatku a rozšíření je barevně odlišeno.

b) Úprava ceny Díla je dohodnuta takto:

1. **Dochází ke změně ceny Díla tak, že se cena díla navyšuje o 76 360 Kč**, a to v položce č. 3 přílohy č. 4, tabulky č. 1 došlo k navýšení počtu hodin o 92 hodin.
2. **Ruší se stávající znění článku 3., odst. 3.3 Smlouvy a nahrazuje se novým textem v tomto znění:**

Článek 3. - PŘEDMĚT, CENA A HARMONOGRAM PLNĚNÍ SMLOUVY

3.3 Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a za řádně zhotovené Dílo (DUSP, PDPS, autorský dozor) zaplatit zhotoviteli za podmínek stanovených touto Smlouvou celkovou cenu Díla, která v součtu představuje Cenu za zpracování DUSP a PDPS a cenu za výkon autorského dozoru ve výši dle Přílohy č. 4 této Smlouvy, přičemž celková cena Díla je:

Cena Díla dle Smlouvy, bez DPH:

5.535.000,- Kč

slovy: **pět milionů pět set třicet pět tisíc korun českých**

3. Příloha č. 4 Smlouvy o dílo – Rozpis ceny Díla

Smluvní strany se dohodly na úpravě přílohy č. 4 – Rozpis ceny Díla. Ruší se znění přílohy č. 4 platné k datu podpisu Smlouvy a nahrazuje se novým zněním platným k datu podpisu tohoto Dodatku, které je přílohou č. 2 Dodatku (současně příloha č. 4 Smlouvy) a jeho nedílnou součástí.

II. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této smlouvy.
2. Zaslání smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje objednatel. Nebude-li tento Dodatek zaslán k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním Dodatku v Registru smluv, v souladu se zákonem o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů

4. Ostatní ustanovení Smlouvy, nedotčené tímto Dodatkem, zůstávají v platnosti beze změn.
5. Tento Dodatek je vyhotoven elektronicky, přičemž každý jeho elektronický obraz má platnost originálu.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.
7. Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou tyto přílohy:

příloha č. 1: Cenová nabídka k dodatku – energetické posouzení

příloha č. 2 (příloha č. 4 Smlouvy): Rozpis ceny díla

Za objednatele:

V Praze



21.11.2022 12:15

Podepsáno elektronicky

Ing. Petr Hofhanzl
ředitel Stavební správy západ
Správa železnic, státní organizace

Za zhotovitele:

V Praze

Datum: 2022.11.08
09:50:41 +01'00'

.....

Ing. Patrik Babínek
Jednatel
DigiTry Art Technologies s.r.o.

Příloha č. 1

VB Lovosice cenová nabídka k dodatku č.5 – energetické posouzení

Příloha č. 4 k vyhlášce č. 141/2021 Sb.

Podrobnosti zpracování energetického posudku podle § 9a odst. 1 písm. e) a § 9a odst. 2 písm. d) zákona

Energetický posudek obsahuje níže uvedené podrobnosti:

(1) Rekapitulace výchozího stavu a projektu financovaného z programu podpory

a) Identifikace žádosti o podporu

1. žadatel a poskytovatel podpory
2. název programu podpory, prioritní osa a věcné zaměření výzvy
3. identifikační číslo žádosti o podporu
4. identifikace platné verze energetického posudku, který byl předložen k žádosti o podporu
5. vymezení kritérií stanovených programem podpory

b) Rekapitulace výchozího stavu před realizací projektu

1. analýza užití energie předmětu posudku z energetického posudku, který byl předložen k žádosti o podporu
2. přehled relevantních proměnných, které byly posudkem stanoveny k normalizaci hodnot historie spotřeby vytvářejících výchozí stav energetického posudku
3. popis způsobu vytvoření výchozího stavu (podle přílohy č. 3, bodu 3, odst. 2, písm. b)

c) Rekapitulace navrženého projektu

1. technická specifikace navržených dílčích opatření a popis projektu jako celku
2. bilance přínosů projektu z energetického posudku, který byl předložen k žádosti o dotaci
3. rekapitulace navrženého měření případně jiného způsobu vyhodnocování přínosů realizace
4. přehled změn v průběhu realizace projektu a způsob jejich vypořádání z pohledu energetického specialisty

(2) Vyhodnocení plnění povinných kritérií stanovených programem podpory, případně dobrovolných kritérií stanovených zadavatelem nebo programem podpory

a) Vymezení sledovaného období. Sledované období je vymezeno minimálně na 1 kalendářní rok nebo 12 po sobě jdoucích měsíců nebo jiným časovým úsekem podle požadavku programu podpory

b) Historie spotřeby energie ve sledovaném období

1. Historie spotřeby energie obsahuje přehled naměřených dat za sledované období v členění po jednotlivých energonositelích.
2. V případě, že jsou hranice předmětu energetického posudku rovny měřeným hranicím, vychází se ze spotřeby těchto měřících míst.
3. V případě, že hranice rovny nejsou, uvede se přehled spotřeb co nejbližší hranicím předmětu energetického posudku a uvede se schéma měřících míst a jejich vztah k hranicím předmětu energetického posudku a popis stanovení spotřeby energie předmětu energetického posudku.
4. Historie spotřeby je zpracována v měsíčním intervalu, jsou-li data k dispozici.

c) Normalizace sledovaného období na podmínky výchozího stavu

Je proveden převod spotřeb energie sledovaného období a uvedeny tyto podrobnosti:

1. přehled hodnot relevantních proměnných případně jejich průběhu v čase v průběhu sledovaného období
2. popis normalizace spotřeb energie předmětu energetického posudku za sledovaného období na shodné podmínky relevantních proměnných, které byly uvažovány v energetickém posudku k žádosti o podporu, případně popis nezbytné korekce hodnot
3. přehled normalizovaných spotřeb energie předmětu energetického posudku v měsíčním intervalu za sledované období, jsou-li data k dispozici.

d) Vyhodnocení plnění kritérií

1. Je provedeno vyhodnocení přínosů projektu porovnáním výchozího stavu kritérií z energetického posudku k žádosti o podporu s normalizovanými hodnotami za sledované období.
2. Vyhodnocení přínosů projektu se vypočítá s použitím ukazatelů použitých v energetickém posudku k žádosti o podporu.

V případě, že jsou programem stanovena kritéria nevztahující se ke spotřebě energie, jejich vyhodnocení se provede v souladu s podmínkami programu podpory.

Cenová nabídka:

Vícepráce jsou v rozsahu ■ hodin. x ■ = 76 360,- Kč bez DPH

Příloha č. 2

(Příloha č. 4 Smlouvy)

Rozpis Ceny Díla

Cena za zpracování DUSP a PDPS (podle členění na základní a dodatečné služby) a autorského dozoru:

1. ZÁKLADNÍ SLUŽBY NA ZPRACOVÁNÍ DUSP A PDPS:

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
1	Zpracování Návrhu stavby, včetně všech dílčích odevzdání, dle Směrnice GR SŽDC č. 11/2006 v platném znění dle VTP a ZTP	hod	■	■ ■	■
2	Zpracování DUSP dle vyhlášky č.146 /2006 Sb. v platném znění dle VTP a ZTP, vč. všech dílčích odevzdání	hod	■	■	■
3	Zpracování PDPS (v rozsahu dopracování příloh DUSP do podrobnosti PDPS) vyjma příloh G, H a I, včetně všech dílčích odevzdání, dle přílohy č.2 Směrnice GR SŽDC č. 11/2006 v platném znění dle VTP a ZTP	hod	■	■	■
4	Stanovení nákladů stavby v rozsahu položkových rozpočtů jednotlivých SO a PS a souhrnného rozpočtu stavby (v rozsahu požadavků Směrnice SŽDC č.20 v platném znění a dle požadavku VTP a ZTP)- příloha dokumentace část G	hod	■	■	■
5	Kompletní dokladová část (dle požadavku VTP a ZTP) včetně inženýrské činnosti-příloha dokumentace část H	hod	■	■	■
6	Kompletní geodetická část (v rozsahu přílohy I - dle přílohy č. 2 Směrnice GR SŽDC č.11/2006 v platném znění a dle požadavku VTP a ZTP) včetně inženýrské činnosti	hod	■	■	■
7	Definitivní odevzdání Návrhu stavby, dle SOD v listinné formě (dle požadavku VTP a ZTP)	Ks	■	■	■
8	Definitivní odevzdání DUSP a PDPS, dle SOD v listinné formě (dle požadavku VTP a ZTP)	ks	■	■	■

9	Definitivní odevzdání Návrhu stavby, dle SOD v elektronické formě (dle požadavku VTP a ZTP)	Ks	■	■■■■■	■■■■■
10	Definitivní odevzdání Návrhu stavby, dle SOD v listinné formě (dle požadavku VTP a ZTP)	Ks	■	■■■■■	■■■■■
Celkem za základní služby:					■■■■■

Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH.

2. DODATEČNÉ SLUŽBY NA ZPRACOVÁNÍ DUSP A PDPS:

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
11	Zajištění mapových podkladů	km	■	■■■■■	■■■■■
12	Geodetické práce	km	■	■■■■■	■■■■■
13	Geotechnický a stavebnětechnický průzkum staveb	hod	■	■■■■■	■■■■■
14	Zajištění vydání osvědčení o shodě notifikovanou osobou v přípravě	hod	■	■■■■■	■■■■■
15	Koordinátor BOZP v přípravě	hod	■	■■■■■	■■■■■
16	Zpracování žádosti o spolufinancování stavby dle požadavku VTP a ZTP	hod	■	■■■■■	■■■■■
17	Zajištění technických podkladů pro vypracování zadávací dokumentace na výběr zhotovitele stavby dle požadavku VTP a ZTP	hod	■	■■■■■	■■■■■
18	Zpracování příloh k žádosti o spolufinancování stavby dle ZTP a VTP – dotační program OPŽP	hod	■	■■■■■	■■■■■
19	Propagace, Vizualizace	hod	■	■■■■■	■■■■■
20	Ekonomicko technická studie FVE	hod	■	■■■■■ ■■■■■	■■■■■
Celkem za doplňkové služby:					■■■■■

Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH.

3. CENA ZA VÝKON AUTORSKÉHO DOZORU

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
21	rozsah činnosti při výkonu autorského dozoru projektanta v rámci realizace Stavby dle čl. 4 Obchodních podmínek	hod	■	■ ■	■

Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH.

Uvedená cena za výkon autorského dozoru zahrnuje veškeré náklady na výkon autorského dozoru po celou předpokládanou dobu realizace Stavby (předpoklad 12měsíců). Uvedená cena za výkon autorského dozoru odpovídá pracnosti a rozsahu Stavby a zahrnuje veškeré náklady na činnosti související s výkonem autorského dozoru včetně cestovních výloh, v předpokládané době realizace Stavby.

4. CENA DÍLA:

Cena Díla (bez DPH)	Výše DPH	Cena Díla (s DPH)
5 535 000 Kč	1 162 350 Kč	6 697 350 Kč

z toho:

Cena za zpracování DUSP a PDPS (v rozsahu základních a dodatečných služeb):

■	■	■
---	---	---

Cena za výkon autorského dozoru:

■	■	■
---	---	---

Rozpis jednotlivých položek Ceny Díla podle členění na Dílčí etapy zpracování DUSP a PDPS a výkon autorského dozoru:

Specifikace položky	Cena položky (bez DPH)	Cena položky (s DPH)
1. Dílčí etapa – max. 5 % z ceny díla BEZ AD	■	■
2. Dílčí etapa	■	■
3a. Dílčí etapa	■	■
3b. Dílčí etapa	■	■
4. Dílčí etapa	■	■
5. Dílčí etapa	■	■
6. Dílčí etapa	■	■
7. Dílčí etapa Výkon autorského dozoru	■	■
Celkem:	5 535 000 Kč	6 697 350 Kč

Součet 1. až 4. dílčí etapy musí být v součtu maximálně v hodnotě 60 % celkové ceny Díla.