

Stavební rozpočet

Název stavby:	Hájenska Střeň	Doba výstavby:	Objednatel:
Druh stavby:	rekonstrukce bytové jednotky	Začátek výstavby:	15.10.2022 Projektant:
Lokalita:	Střeň	Konec výstavby:	Zhotovitel: Kroutil auto s.r.o.
JKSO:		Zpracováno dne:	15.10.2022 Zpracoval: Dobrozemský

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
41 Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)							60,262.41	55,914.42	116,176.83	4.22		
1		342255024R00	Příčky z desek Ytong tl. 100 mm	m2	40.77	749.00	20,729.74	9,806.99	30,536.73	0.07	3.05	RTS II / 2022
2		416022121R00	Podhledy SDK, ocel. dvouúrov. křížový rošt, 1x RB 12,5	m2	94.11	910.00	39,532.66	46,107.44	85,640.10	0.01	1.17	RTS II / 2022
60 Omítky ze suchých směsí							4,914.73	23,538.50	28,453.23	0.86		
3		602011131RT3	Omítka jednovrstvá hlazená Cemix 073, ručně	m2	97.11	168.00	3,394.45	12,920.03	16,314.48	0.01	0.62	RTS II / 2022
4		602011141R00	Štuk na stěnách vnitřní Cemix 033, ručně	m2	97.11	125.00	1,520.28	10,618.47	12,138.75	0.00	0.24	RTS II / 2022
61 Úprava povrchů vnitřní							5,796.94	36,973.06	42,770.00	3.37		
5		612100032RA0	Oprava omítek stěn vnitřních vápenocem. štukových	m2	130.00	329.00	5,796.94	36,973.06	42,770.00	0.03	3.37	RTS II / 2022
63 Podlahy a podlahové konstrukce							0.00	5,682.60	5,682.60	2.44		
6		630900020RAC	Vybourání betonové mazaniny	m2	7.38	770.00	0.00	5,682.60	5,682.60	0.33	2.44	RTS II / 2022
711 Izolace proti vodě							865.26	458.74	1,324.00	0.01		
7		711212001RT2	Izolace proti vodě a vlhkosti, hydroizolační povlak - nátěr	m2	4.00	331.00	865.26	458.74	1,324.00	0.00	0.01	RTS II / 2022
725 Zařizovací předměty							4,154.11	6,345.89	10,500.00	0.02		
8		725200040RA0	Montáž zařizovacích předmětů - vana	kus	1.00	2,470.00	673.34	1,796.66	2,470.00	0.00	0.00	RTS II / 2022
9		725200010RA0	Montáž zařizovacích předmětů - klozet	kus	1.00	1,980.00	835.49	1,144.51	1,980.00	0.00	0.00	RTS II / 2022
10		725200030RA0	Montáž zařizovacích předmětů - umyvadlo	kus	2.00	1,850.00	1,357.24	2,342.76	3,700.00	0.00	0.00	RTS II / 2022
11		725829201R00	Montáž baterie umyv. a dřezové nástěnné chromové	kus	2.00	285.00	123.71	446.29	570.00	0.00	0.00	RTS II / 2022
12		725017161R00	Umyvadlo na šrouby LYRA Plus, 50 x 41 cm, bílé	soubor	1.00	1,780.00	1,164.33	615.67	1,780.00	0.01	0.01	RTS II / 2022
771 Podlahy z dlaždic							1,131.60	5,509.23	6,640.83	0.03		
13		771570014RAI	Dlažba z dlaždic keramických 30 x 30 cm	m2	8.89	690.00	1,024.92	5,109.18	6,134.10	0.00	0.03	RTS II / 2022
14		771579793RT3	Příplatek za spárovací hmotu - plošně, keram. dlažba	m2	8.89	12.00	106.68	0.00	106.68	0.00	0.00	RTS II / 2022
15		771579792R00	Příplatek za podlahy keram. v omezeném prostoru	m2	8.89	45.00	0.00	400.05	400.05	0.00	0.00	RTS II / 2022
781 Obklady (keramické)							3,214.35	17,734.45	20,948.80	0.15		
16		781475114R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x20 cm	m2	30.74	620.00	3,214.35	15,844.45	19,058.80	0.01	0.15	RTS II / 2022
17		781111131R00	Vyplnění dilatačních spár tmelem, obklady	m	42.00	45.00	0.00	1,890.00	1,890.00	0.00	0.00	RTS II / 2022
9 ZTI, Elektromontáže							0.00	156,000.00	156,000.00	0.00		
18		R01	Elektroinstalace kompletní D+M	soub.	1.00	81,000.00	0.00	81,000.00	81,000.00	0.00	0.00	RTS II / 2022

19	R01	D+M rozvody topení,vodovod,odpady	soub	1.00	75,000.00	0.00	75,000.00	75,000.00	0.00	0.00	RTS II / 2022
	94	Lešení a stavební výtahy					11,248.93	30,768.39	42,017.32	0.29	
20	784125212R00	Malba Jupol Classic, bílá, bez penetrace,2x	m2	468.11	59.00	5,167.84	22,450.65	27,618.49	0.00	0.15	RTS II / 2022
21	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	94.11	153.00	6,081.09	8,317.74	14,398.83	0.00	0.15	RTS II / 2022
	96	Bourání konstrukcí					673.56	6,792.72	7,466.28	4.31	
22	962200011RA0	Bourání příček z cihel pálených	m2	12.00	281.00	209.20	3,162.80	3,372.00	0.13	1.62	RTS II / 2022
23	962084131R00	Bourání příček deskových,sádkokartonových tl.10 cm	m2	26.76	153.00	464.36	3,629.92	4,094.28	0.10	2.69	RTS II / 2022
	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce					0.00	2,646.15	2,646.15	0.92	
24	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	13.57	195.00	0.00	2,646.15	2,646.15	0.07	0.92	RTS II / 2022
	H771	Podlahy z dlaždic					0.00	171.36	171.36	0.00	
25	998771101R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	t	0.29	595.00	0.00	171.36	171.36	0.00	0.00	RTS II / 2022
	H781	Obklady (keramické)					0.00	1,151.44	1,151.44	0.00	
26	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	1.94	595.00	0.00	1,151.44	1,151.44	0.00	0.00	RTS II / 2022
	S	Přesuny sutí					32.12	14,430.20	14,462.32	0.00	
27	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	9.47	340.00	0.00	3,218.10	3,218.10	0.00	0.00	RTS II / 2022
28	979999999R00	Poplatek za recyklaci suť do 10 % příměsí (skup.170107)	t	9.47	600.00	0.00	5,679.00	5,679.00	0.00	0.00	RTS II / 2022
29	979083117R00	Vodorovné přemístění sutí na skládku do 6000 m	t	9.47	334.50	32.12	3,133.92	3,166.04	0.00	0.00	RTS II / 2022
30	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	60.00	25.00	0.00	1,500.00	1,500.00	0.00	0.00	RTS II / 2022
31	979088212R00	Nakládání sutí na dopr.prostředky-zvlášť.zakl.obj.	t	9.47	95.00	0.00	899.18	899.18	0.00	0.00	RTS II / 2022
		Ostatní materiál					43,387.20	0.00	43,387.20	0.70	
32	55330382	Zárubeň ocelová YH100 800x1970x100 L	kus	2.00	1,480.00	2,960.00	0.00	2,960.00	0.01	0.02	RTS II / 2022
33	55330383	Zárubeň ocelová YH100 800x1970x100 P	kus	2.00	1,480.00	2,960.00	0.00	2,960.00	0.01	0.02	RTS II / 2022
34	55145000	Baterie umyvadlová stojánk s otvíráním odpadu PL21	kus	2.00	1,220.00	2,440.00	0.00	2,440.00	0.00	0.00	RTS II / 2022
35	59764210	Dlažba Taurus Granit hladká protiskl. 300x300x9 mm	m2	8.89	540.00	4,800.60	0.00	4,800.60	0.02	0.17	RTS II / 2022
36	597813706	Obkládačka 25x33 šedá mat	m2	30.74	540.00	16,599.60	0.00	16,599.60	0.01	0.42	RTS II / 2022
37	55421009.A	Vana akrylátová Klasik bílá 160x70x41 cm 140 l	kus	1.00	6,900.00	6,900.00	0.00	6,900.00	0.02	0.02	RTS II / 2022
38	64233515	Klozet kombi LYRA Plus hlub. splach., svislý odpad	kus	1.00	3,793.00	3,793.00	0.00	3,793.00	0.03	0.03	RTS II / 2022
39	64217435	Umyvadlo LYRA Plus nábytk. 80 cm s otv. bat. bílé	kus	1.00	2,934.00	2,934.00	0.00	2,934.00	0.02	0.02	RTS II / 2022

Celkem:

499,798.36

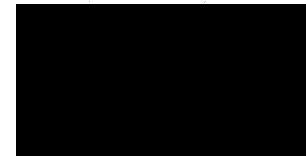
Poznámka:



Stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby: Hájenka Střeň	Doba výstavby:	Objednatel:
Druh stavby: rekonstrukce bytové jednotky	Začátek výstavby: 15.10.2022	Projektant:
Lokalita: Střeň	Konec výstavby:	Zhotovitel: Kroutil auto s.r.o.
Zpracoval: Dobrozemský	Zpracováno dne: 15.10.2022	Zpracováno dne: 15.10.2022

Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - Montáž	Náklady (Kč) - celkem	Celková hmotnost (t)
41		Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)	60,262.41	55,914.42	116,176.83	4.22
60		Omítky ze suchých směsí	4,914.73	23,538.50	28,453.23	0.86
61		Úprava povrchů vnitřní	5,796.94	36,973.06	42,770.00	3.37
63		Podlahy a podlahové konstrukce	0.00	5,682.60	5,682.60	2.44
711		Izolace proti vodě	865.26	458.74	1,324.00	0.01
725		Zařizovací předměty	4,154.11	6,345.89	10,500.00	0.02
771		Podlahy z dlaždic	1,131.60	5,509.23	6,640.83	0.03
781		Obklady (keramické)	3,214.35	17,734.45	20,948.80	0.15
9		Ostatní konstrukce a práce, bourání	0.00	156,000.00	156,000.00	0.00
94		Lešení a stavební výtahy	11,248.93	30,768.39	42,017.32	0.29
96		Bourání konstrukcí	673.56	6,792.72	7,466.28	4.31
97		Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	0.00	2,646.15	2,646.15	0.92
H771		Podlahy z dlaždic	0.00	171.36	171.36	0.00
H781		Obklady (keramické)	0.00	1,151.44	1,151.44	0.00
S		Přesuny sutí	32.12	14,430.20	14,462.32	0.00
		Ostatní materiál	43,387.20	0.00	43,387.20	0.70
Celkem:					499,798.36	



Krycí list rozpočtu

Název stavby: Hájenka Střeň	Objednatel:	IČO/DIČ:
Druh stavby: rekonstrukce bytové jednotky	Projektant:	IČO/DIČ:
Lokalita: Střeň	Zhotovitel: Kroutil auto s.r.o.	IČO/DIČ: 02938472/CZ02938472
Začátek výstavby: 15.10.2022	Konec výstavby:	Položek: 39
JKSO:	Zpracoval: Dobrozemský	Datum: 15.10.2022

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	82,896.57	Práce přesčas	0.00	Zařízení staveníšť	0.00
	Montáž	318,315.84	Bez pevné podl.	0.00	Mimostav. doprav	0.00
PSV	Dodávky	9,365.33	Kulturní památka	0.00	Územní vlivy	0.00
	Montáž	30,048.30			Provozní vlivy	0.00
"M"	Dodávky	0.00			Ostatní	0.00
	Montáž	0.00			NUS z rozpočtu	0.00
Ostatní materiál		43,387.20				
Přesun hmot a s		15,785.12				
ZRN celkem		499,798.36	DN celkem	0.00	NUS celkem	0.00
			DN celkem z obj.	0.00	NUS celkem z obj.	0.00
					ORN celkem	0.00
					ORN celkem z obj.	0.00

Základ 0%	0.00				
Základ 15%	499,798.36	DPH 15%	74,969.75	Celkem bez DPH	499,798.36
Základ 21%	0.00	DPH 21%	0.00	Celkem včetně D	574,768.11

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

