

## SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB č. 2022/15/0768

### „Kontroly přenosných hasicích přístrojů, hydrantů a PBZ panikového kování dveří“

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

#### Smluvní strany

**Objednatel:** Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba  
se sídlem: Klimkovická 55/28  
708 56 Ostrava-Poruba  
zastoupen: Ing. Lucie Baránková Vilamová, PhD., starostka  
k podpisu pověřena: Ing. Jana Magerová, tajemnice  
IČO: 008 45 451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Ostrava  
číslo účtu: 1649335379/0800

(dále jen „objednatel“)

a

**Poskytovatel:** REDCOCK a.s.  
se sídlem: Ostrava-Moravská Ostrava, Roháčova 1139/1, PSČ 70200  
IČO: 268 40 855  
DIČ: CZ26840855  
zastoupena: Ing. Josefem Krestou, členem představenstva  
bankovní spojení: Fio banka a.s.  
číslo účtu: 2700497280/2010

společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl B,  
vločka 2823

(dále jen „poskytovatel“).

#### Článek I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele ke komplexnímu řádnému poskytování služeb objednateli spočívající v řádném provádění revizí (dále jen „revize“) přenosných hasicích přístrojů (dále jen „HP“), hydrantů (dále jen „HY“) a kontroly požárně bezpečnostního zařízení – panikového kování dveří (dále jen „PBZ“), aby objednatel řádně splnil všechny s těmito službami související povinnosti objednatele dle příslušných obecně závazných právních předpisů o požární ochraně a o požární prevenci. Objednatel se zavazuje zaplatit poskytovateli za jeho služby cenu dle čl. III. této smlouvy.
2. Součástí revize je kontrola provozuschopnosti, periodické tlakové zkoušky HP a HY, plnění a návrh oprav či výměn HP za nové. Poskytovatel je povinen provádět revizi

každého HP a HY periodicky jednou za rok v souladu s termínem revize uvedeném na štítku, který je umístěn na příslušném HP a HY.

3. Součástí jednotlivé kontroly provozuschopnosti nebo periodické tlakové zkoušky je rovněž vypracování protokolů (zejména záznam o provedení kontroly HP a HY, zpráva o provozní kontrole zařízení pro zásobování požární vodou) v souladu s příslušnými obecně závaznými právními předpisy o požární ochraně a o požární prevenci.
4. Poskytovatel bude dále provádět kontroly PBZ v objektech uvedených v příloze č. 1 smlouvy periodicky jednou za rok, včetně vypracování dokladu o kontrole provozuschopnosti požárně bezpečnostního zařízení v souladu s příslušnými obecně závaznými právními předpisy o požární ochraně a o požární prevenci.
5. Poskytovatel se zavazuje provést revize a kontroly PBZ včetně vypracování protokolů na všech objektech během kalendářního měsíce, ve kterém byla určena kontrola při předchozí revizi a kontrole PBZ, nejdříve však v den nabytí účinnosti této smlouvy.
6. Předmětem této smlouvy je dále závazek objednatele za řádně a včas poskytnuté služby zaplatit poskytovateli sjednanou cenu podle podmínek v této smlouvě.

## **Článek II.**

### **Doba a místo plnění**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou **od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2026, nebo do dosažení maximální výše plnění ze strany poskytovatele dle čl. III. odst. 16 této smlouvy, a to podle toho, která z těchto skutečností nastane dříve.**
2. Místem plnění, kde se poskytovatel zavazuje poskytovat služby na základě této smlouvy, jsou objekty na území městského obvodu Poruba uvedené v příloze č. 1 této smlouvy.

## **Článek III.**

### **Cena a platební podmínky**

1. Jednotlivé ceny plnění dle této smlouvy jsou uvedeny v příloze č. 2 této smlouvy a jsou stanoveny pro každý jeden kus HP, HY a PBZ dle jejich typu a zároveň dle druhu poskytované služby v rámci jejich revize a kontroly.
2. Jednotlivé ceny uvedené v příloze č. 2 této smlouvy jsou stanoveny jako nejvýše přípustné a zahrnují režijní materiál pro revizi HP, HY a kontrolu PBZ, práci a nutný čas při revizi HP, HY a kontrole PBZ, rozvoz a umístění HP. DPH bude vždy fakturováno v aktuální výši dle platných právních předpisů.
3. Poskytovatel je oprávněn vystavit fakturu po převzetí a odsouhlasení dokladů dle čl. I odst. 3 a 4 této smlouvy objednatelem.
4. Náhradní díly, pomocný materiál a případně nově dodané HP, které bude nezbytně nutné vyměnit, včetně ceny za toto plnění, budou poskytovatelem fakturovány až po odsouhlasení ze strany objednatele.
5. Úhrada za plnění předmětu smlouvy dle článku I. této smlouvy bude prováděna v české měně, vždy na základě příslušného daňového dokladu (faktury) vystaveného poskytovatelem po provedení řádné periodické revize včetně případné výměny HP.
6. Lhůta splatnosti daňových dokladů je do 30 dnů od jejich prokazatelného doručení objednateli. Tentýž termín splatnosti platí pro smluvní strany i při úhradě jiných plateb (např. smluvních pokut, náhrady škody aj.).

7. Doručení daňového dokladu se rozumí elektronické podání na adresu [posta@moporuba.cz](mailto:posta@moporuba.cz) v souladu s právními předpisy, případně jeho podání na podatelně ÚMOB Poruba, Klimkovická 55/28, 708 56 Ostrava-Poruba.
8. Daňový doklad musí obsahovat náležitosti v souladu s požadavky zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (zákon o DPH).
9. Běžný daňový doklad musí obsahovat:
  - a) obchodní firmu nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání plátce, který uskutečňuje plnění,
  - b) daňové identifikační číslo plátce, který uskutečňuje plnění,
  - c) daňové identifikační číslo, pokud je osoba, pro kterou se uskutečňuje plnění, plátcem,
  - d) evidenční číslo daňového dokladu,
  - e) rozsah a předmět plnění,
  - f) datum vystavení daňového dokladu,
  - g) datum uskutečnění plnění nebo datum přijetí úplaty, a to ten den, který nastane dříve, pokud se liší od data vystavení daňového dokladu,
  - h) jednotkovou cenu bez daně, a dále slevu, pokud není obsažena v jednotkové ceně,
  - i) základ daně,
  - j) sazbu daně nebo sdělení, že se jedná o plnění osvobozené od daně, a odkaz na příslušné ustanovení tohoto zákona,
10. Kromě náležitostí stanovených právními předpisy musí daňový doklad obsahovat tyto údaje:
  - a) Označení objednatele:  
Objednatel:  
Statutární město Ostrava  
Prokešovo náměstí 1803/8  
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava  
IČO: 00845451  
DIČ: CZ00845451  
  
Dodací adresa (příjemce):  
městský obvod Poruba  
Klimkovická 55/28  
708 56 Ostrava-Poruba.
  - b) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci,
  - c) číslo příslušné smlouvy objednatele,
  - d) vlastnoruční podpis a kontaktní telefonní číslo pracovníka, který daňový doklad vystavil.
11. V případě, že poskytovatel vyúčtuje chybně cenu nebo daňový doklad nebude obsahovat některou náležitost, je objednatel oprávněn vadný doklad před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Na vráceném dokladu vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu doplněním chybějících údajů nebo vystavením nového daňového dokladu.
12. Vrátil-li objednatel vadný daňový doklad druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta začíná běžet znovu od počátku dnem doručení opraveného nebo nově vyhotoveného daňového dokladu.
13. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené poskytovatelem v daňovém dokladu bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
14. Pokud se stane poskytovatel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit poskytovateli za zdanitelné plnění částku bez DPH

a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně poskytovatele a zaplacením ceny bez DPH poskytovateli je splněn závazek objednatele uhradit sjednanou cenu za předmět plnění.

15. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné peněžní částky z účtu objednatele.
16. Maximální výše plnění vyplývající z této smlouvy činí **250 000,- Kč bez DPH**.

#### **Článek IV. Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Poskytovatel bude služby poskytovat v souladu se zájmy objednatele, které znal nebo mohl nebo měl znát. Poskytovatel bude předmět smlouvy plnit samostatně a na vlastní odpovědnost, ledaže bude potřebovat součinnost objednatele. Poskytovatel se bude při poskytování služeb řídit pokyny objednatele, obdrží-li je. Poskytovatel je povinen písemně (nebo jinak, bude-li hrozit nebezpečí z prodlení) objednatele upozornit na případné nevhodné pokyny nebo pokyny, které jsou v rozporu s právními předpisy, které byly poskytovateli uděleny objednatelem, a to bez zbytečného odkladu od jejich obdržení. Jinak se má za to, že služby jsou podle od poskytovatele obdržených informací či pokynů realizovatelné tak, aby mohly být dodrženy obecně závazné právní předpisy a podmínky této smlouvy.
2. Poskytovatel je povinen objednatele řádně a včas informovat o všech skutečnostech souvisejících s řádným poskytováním služeb dle této smlouvy.
3. Poskytovatel je povinen zajišťovat poskytování služeb osobami, které jsou k tomu odborně způsobilé.
4. Jestliže dojde k postihu objednatele nebo uvalení jakýchkoliv sankcí na objednatele, a to v souvislosti s vadným či pozdním plněním nebo jiným porušením této smlouvy ze strany poskytovatele, zavazuje se poskytovatel objednateli k náhradě takto způsobené škody v plné výši. Poskytovatel je povinen uhradit náhradu škody v plné výši na bankovní účet objednatele nejpozději do 14 dnů od okamžiku, kdy mu objednatel písemně sdělil výši škody a její právní titul.
5. V případě, že HP nebude způsobilý k řádnému provozu a nebude možné jej opravit, provede poskytovatel do 30 dnů po zjištění takové skutečnosti výměnu za nový HP stejného druhu a objemu, včetně poskytnutí záruční lhůtu na dodaný nový HP v délce 24 měsíců. V případě, že pro konkrétní HP je právním předpisem, výrobcem nebo poskytovatelem stanovena delší záruční lhůta, pak platí tato delší stanovená lhůta namísto záruční lhůty v délce 24 měsíců sjednané v předchozí větě tohoto odstavce. Poskytovatel zároveň předloží objednateli specifikaci nového HP a veškerou potřebnou dokumentaci k HP.
6. V případě, že nový HP, dodaný poskytovatelem objednateli dle odst. 5 tohoto článku nebude během záruční doby způsobilý k řádnému provozu a nebude možné jej opravit, provede poskytovatel do 30 dnů po zjištění takové skutečnosti bezplatnou výměnu za stejný typ HP.
7. Po dobu než poskytovatel provede výměnu za nový HP dle odst. 5 nebo odst. 6 tohoto článku je poskytovatel povinen poskytnout objednateli náhradní HP.

## **Článek V. Smluvní pokuty**

1. V případě, že poskytovatel nedodrží lhůty ročních periodických revizí a kontrol podle čl. I této smlouvy je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlení.
2. V případě, že poskytovatel nedodrží lhůtu pro výměnu HP podle čl. IV odst. 5 a 6 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení s platbou daňových dokladů je poskytovatel oprávněn požadovat sjednanou smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno splnění povinnosti, která je prostřednictvím smluvní pokuty zajištěna a nárok smluvních stran na náhradu škody.

## **Článek VI. Ukončení smlouvy**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou **od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2026, nebo do dosažení maximální výše plnění ze strany poskytovatele dle čl. III odst. 16 této smlouvy, a to podle toho, která z těchto skutečností nastane dříve.** Před uplynutím sjednané doby může být smlouva ukončena také dohodou nebo výpovědí i bez uvedení důvodu s dvouměsíční výpovědní dobou. Výpovědní doba počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, kdy byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
2. Smluvní strany se dohodly, že považují porušení níže uvedených smluvních povinností za porušení podstatné:
  - nedodržení lhůt roční periodické revize a kontroly podle čl. I této smlouvy o více než 30 dnů,
  - porušení jakékoliv povinnosti í poskytovatele uvedené v článku IV. této smlouvy.
3. V případě porušení smluvních povinností uvedených v odst. 2 tohoto článku může objednatel od smlouvy odstoupit. Odstoupit od smlouvy lze jen způsobem a z důvodů v této smlouvě sjednaných anebo v zákoně stanovených. Odstoupení od smlouvy musí být písemné a musí být doručeno druhé straně. Odstoupením od smlouvy se smlouva ruší od okamžiku, kdy projev vůle dojde druhé smluvní straně, tedy ex nunc.
4. Odstoupením od smlouvy není dotčen případný nárok na náhradu škody.
5. Práva a povinnosti smluvních stran, z jejichž povahy je zřejmé, že mají být zachována i po skončení účinnosti této smlouvy, zůstávají zachována i po ukončení této smlouvy.

## **Článek VII. Vyhrazená změna závazku ze smlouvy**

1. Objednatel si vyhrazuje právo po celou dobu trvání smlouvy:
  - a) na rozšíření sjednaného objemu a rozsahu služeb, pokud se jejich potřeba vyskytne z důvodu objektivně nepředvídaných okolností spočívajících v provádění revizí a kontrol dle čl. I této smlouvy na nově instalované HP, HY a PBZ v objektech objednatele uvedených v příloze č. 1 této smlouvy, které budou objednatelem pořízena v souvislosti s potřebou navýšení stávajícího počtu, nebo umístěných

v nových objektech objednatele, a to za nabídkové ceny uvedené v příloze č. 2 této smlouvy.

- b) na zúžení sjednaného objemu a rozsahu služeb, pokud se jejich potřeba vyskytne z důvodu objektivně nepředvídaných okolností spočívajících v ukončení provádění služeb uvedených v čl. I smlouvy, na HP, HY a PBZ, které budou vyřazeny případně odstraněny.
2. Uplatnění tohoto práva je objednatel oprávněn realizovat prostřednictvím návrhu na změnu smlouvy zaslanou poskytovateli. Změna závazku ze smlouvy je účinná uzavřením písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami a uveřejněním v Registru smluv.

### **Článek VIII. Závěrečná ustanovení**

1. Vztahy mezi smluvními stranami se řídí českým právním řádem. Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této smlouvy a jí výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
2. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud jakýkoli závazek dle smlouvy nebo kterékoli ustanovení smlouvy je nebo se stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků a ustanovení dle smlouvy a smluvní strany se zavazují takovýto neplatný nebo nevymahatelný závazek či ustanovení nahradit novým, platným a vymahatelným závazkem, nebo ustanovením, jehož předmět bude nejlépe odpovídat předmětu a ekonomickému účelu původního závazku či ustanovení.
3. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen „kolizní ustanovení“) a předmětný rozpor by působil neplatnosti smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jako by kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení tak, aby vystihovalo co nejpřesněji podstatu původního ujednání a aby co nejlépe odpovídalo duchu smlouvy.
4. Poskytovatel tímto dává objednateli výslovný souhlas se zpracováním a uchováváním, popř. uveřejněním (pokud takové uveřejnění zvláštní právní předpisy vyžadují) osobních údajů dle obecného nařízení, a to v rozsahu, v jakém poskytovatel poskytl tyto údaje objednateli v rámci výběrového řízení (zejména jména a kontaktní údaje pověřených a kontaktních osob zastupujících poskytovatele a v rozsahu, v jakém jsou nezbytně nutné pro plnění zákonných povinností ze strany objednatele vztahujících se k plnění smluvních povinností ze strany poskytovatele.
5. Poskytovatel je povinen před poskytnutím služby v místě plnění předat objednateli seznam pracovníků, kteří budou vstupovat do místa plnění ke schválení objednatelem. Vstupovat do místa plnění jsou oprávněny pouze osoby schválené objednatelem. Poskytovatel je povinen zajistit, aby do místa plnění nevstupovaly osoby, které nebyly uvedeny na výše uvedeném seznamu.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních s platností originálu, z nichž 1 vyhotovení obdrží objednatel a 1 vyhotovení obdrží poskytovatel.

7. Uzavřenou smlouvu lze měnit nebo zrušit pouze po dohodě smluvních stran, která musí mít formu písemných, číslovaných a datovaných dodatků, které musí být podepsány oběma smluvními stranami.
8. Obě smluvní strany podpisem této smlouvy vylučují, aby nad rámec jejich výslovných ustanovení a ustanovení jejích příloh byla jakákoliv jejich práva či povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami, resp. ze zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu této smlouvy.
9. Poskytovatel převzal na sebe nebezpečí změny okolností při uzavření této smlouvy, a proto mu nepřísluší domáhat se práv uvedených v § 1765 odst. 1 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.
10. Objednatel je povinným subjektem ve smyslu zákona o registru smluv. Poskytovatel souhlasí se zveřejněním této smlouvy, včetně všech jejích případných dodatků, v Registru smluv. Splnění této zákonné povinnosti není porušením důvěrnosti informací. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu zašle správci Registru smluv k uveřejnění objednatel, a bude poskytovatele informovat o uveřejnění smlouvy v Registru smluv.
11. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2023 po jejím uveřejnění v Registru smluv.
12. O uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto dle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek č. 5/2020, v platném znění, schválených Radou městského obvodu Poruba, usnesením č. 1220/MRMOB1822/29 a usnesením č. 1479/RMOB1822/36.
13. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že rozumí jejímu obsahu, souhlasí s ním, a dále prohlašují, že tuto smlouvu neuzavřely v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek.
14. Nedílnou součástí této smlouvy je:  
Příloha č. 1 – Přehled správních budov ÚMOB Poruba a ostatních budov  
Příloha č. 2 – Nabídkové ceny

V ..... dne .....

V Ostravě-Porubě dne .....

.....  
za poskytovatele  
Ing. Josef Kresta  
člen představenstva

.....  
za objednatele  
Ing. Jana Magerová  
tajemnice

Příloha č. 1

**Přehled správních budov ÚMOB Poruba a ostatních budov**

<b>Označení</b>	<b>Adresa</b>	<b>Počet podlaží</b>	<b>Počet a umístění HP</b>	<b>Počet a umístění HY</b>	<b>Počet a umístění PBZ</b>
Budova „A“	Klimkovická 55/28	5	35	2 x 5	
Budova „B“	Klimkovická 142/26	4	6	3	
Budova „C“	Gen. Sochora 6013/2	3	11	4	1
Budova „D“	Vřesinská 1/8	4	9	3	
Centrální spisovna	Ukrajinská 1533/13	1	2	1	
Centrum volného času CVC	Vietnamská 1541/3	2	10	3	
CVC	O. Jeremiáše 1985/34	2	4	1	2
Budova Dělnická	Dělnická 6054/7A	1	3		
Budova tržiště	Nezvalovo nám. 6070/10	1	1		
Informační centrum	Hlavní třída 583/105	2	3		
Garáž (rozvoz stravy)	Vřesinská pozemky p.č. 2644/2,2644/4	1	2		
Garáž (pr. četa dláždění, údržba dopr. značení)	Klimkovická pozemek p.č. 2616/3	2	3		
Parkoviště	17. listopadu	1	1		
Komunitní centrum „Všichni spolu“	K. Pokorného 447/52a	1	8	1	6
Zázemí VPP	Nad Porubkou	3	11		
<b>celkem</b>			<b>109</b>	<b>26</b>	<b>9</b>

Příloha č. 2

**Nabídkové ceny**

<b>Provedené služby</b>	<b>Nabídková cena bez DPH 1 ks/kg</b>
Roční kontrola HP (1 ks)	120,00
Likvidace nádoby HP (1 ks)	100,00
Ekologická likvidace prášku (1 kg)	25,00
Roční kontrola hydrantu (1 ks)	160,00
Tlaková zkouška hydrantové hadice (1 ks)	350,00
Oprava a tlaková zkouška HP práškového 1 a 2 kg (1 ks)	250,00
Oprava a tlaková zkouška práškového HP 6 kg, CO2 2 kg, vodního 9 l (1ks)	350,00
Oprava a tlaková zkouška HP CO2 5 kg a 6 kg (1 ks)	500,00
Kontrola PBZ – panikové kování dveří (1 ks)	500,00