




## SMLOUVA O DÍLO č. j. HSAA-10435-11/2022

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)  
(dále jen „smlouva“)

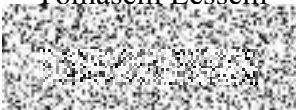


### Článek I. Smluvní strany

#### Česká republika – Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy

Sídlo: Sokolská 62, 121 24 Praha 2  
IČO: 70886288  
DIČ: není plátcem DPH  
Zastoupená: brig. gen. Ing. Luděk Prudilem, ředitelem HZS hl. m. Prahy  
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 864/28, Praha 1  
Číslo účtu: 8107881/0710  
Datová schránka: jm9aa6j  
Kontaktní osoba:   
E-mail:   
Telefon:   
(dále jen „objednatel“)

a

#### AREN VT, s.r.o.

Sídlo: Sokolská 1474/23, Praha 2  
IČO: 24232441  
DIČ: CZ24232441  
Bankovní spojení: ČSOB  
Číslo účtu: 254427047/0300  
Datová schránka: qp7ma2w  
Zastoupená: Tomášem Leššem  
Kontaktní osoba:   
E-mail:   
Telefon:   
zapsaná v rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 199809  
(dále jen „zhotovitel“)

společně jako „smluvní strany“

### Článek II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí výmalbu prostor specifikovaných v odst. 4 článku III., a rovněž závazek objednatele dílo převzít a zaplatit.
2. Specifikace díla:
  - vyspravení děr a nerovností před výmalbou, začištění,
  - penetrace,
  - výmalba všech (objednatel předem vyklizených) prostor bílou barvou – bělost min. 85% BaSO<sub>4</sub>, případně 89% MgO,
  - zakrytí fólií okna a dveře/rámy, vypínače, zásuvky – následný úklid – omytí barvy,
  - zakrytí nábytku fólií,
  - nábytek bude sestěhován uprostřed místností zadavatelem tak, aby bylo možno vymalovat strop, případně vystěhován,

- zakrytí podlah, následný úklid, vyčištění podlah od barvy (dále jen „dílo“) v rozsahu a množství dle přílohy č. 2 – Předmět plnění a jednotkové ceny, která je nedílnou součástí této smlouvy.

3. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka prodávajícího ze dne 26.10. 2022, která byla vybrána jako nejvýhodnější u provedení díla vedeného pod číslem jednacím HSAA-10435/2022 a systémovým číslem v Národním elektronickém nástroji (NEN): N006/22/V00025781 vybrána jako nejvhodnější.

### Článek III.

#### Způsob a termín zhotovení díla, místo plnění

1. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s potřebnou péčí v ujednaném čase, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny a obstará vše, co je k provedení díla potřeba. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele vzniknou.
2. Zhotovitel je povinen označit a zabezpečit pracoviště proti zranění a při provádění prací dodržovat veškeré platné ČSN, bezpečnostní a požární předpisy, zákony a prováděcí vyhlášky týkající se jeho činnosti pro objednatele.
3. Termín dodání harmonogramu prací je stanoven do sedmi (7) dní od nabytí účinnosti smlouvy a termín zahájení prací je stanoven do sedmi (7) kalendářních dní od prokazatelného potvrzení harmonogramu prací objednatelem. Dále zhotovitel předloží minimálně tři pracovní dny před plánovaným zahájením prací seznam pracovníků a vozidel. **Termín předání řádně zhotoveného díla je stanoven nejpozději do 15. 12. 2022.**
4. **Místem plnění je Hasičská stanice č. 1 – Sokolská 62, Praha 2, 121 24, oddělení ODP 1, ODP 3, ODP 4, ODKČ, OBPR.**
5. O zhotovení, předání a převzetí díla bude zhotovitelem vyhotoven protokol o řádném provedení díla, jehož vyhotovení obdrží objednatel společně s fakturou za provedení díla. Dílo bude zhotoveno v dohodnuté kvalitě bez vad a nedodělků bránících užívání díla. Pokud smlouvou není dohodnuta kvalita díla, je tudíž požadována objednatelem nejvyšší možná kvalita. Osobou odpovědnou za převzetí díla je kpt. Ing. Helena Bočková (viz kontaktní osoba).


### Článek IV.

#### Cena za dílo a platební podmínky

1. Cena celkem za dílo je stanovena ve výši **187 742,68 Kč bez DPH** (slovy: jedno sto osmdesát sedm tisíc sedm set čtyřicet dva korun českých šedesát osm haléřů) jako cena nejvýše přípustná, tj. **227 168,64 Kč s DPH** (slovy: dvě stě dvacet sedm tisíc jedno sto šedesát osm korun českých šedesát čtyři haléřů), při sazbě DPH ve výši 21 %, přičemž sazba DPH bude v případě její změny stanovena v souladu s platnými právními předpisy. DPH 21 % činí částku 39 425,96 Kč.
2. Tato sjednaná cena díla je nepřekročitelná a zahrnuje zejména veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla.
3. Cena bude placena na základě faktury vystavené zhotovitelem vždy po řádném zhotovení a předání díla a jeho převzetím objednatelem. Faktury vystavené zhotovitelem musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), § 435 občanského zákoníku,

- **evidenční číslo smlouvy objednatele HSAA-10435-11/2022,**
- **systémové číslo z Národního elektronického nástroje (NEN): N006/22/V00025781**

a dále vyčíslení zvlášť ceny díla bez DPH, zvlášť DPH a celkovou cenu díla včetně DPH.

4. Faktury je možné kupujícímu zasílat:
  - a) v elektronické podobě do datové schránky IDDS: jm9aa6j, či na níže uvedenou e-mailovou adresu, ve formátech: formát ISDOCx, UBL 2.1 ISO/IEC 19845:2015, UN/CEFACT CII, dále formát PDF/A nebo PDF
  - b) v listinné podobě prostřednictvím podatelny v sídle kupujícího.
5. E-mailová adresa objednatele pro příjem faktur(y) v elektronické podobě dle odst. 4, písm. a) tohoto článku je: [epodatelna@aak.izscr.cz](mailto:epodatelna@aak.izscr.cz). E-mailová adresa zhotovitele pro odeslání faktur(y) v elektronické podobě je: . Zhotovitel bere na vědomí, že faktura bez zaručeného elektronického podpisu zasláná z jiné e-mailové adresy než výše uvedené, bude objednatelem vrácena.
6. Zhotovitel je povinen bezprostředně, nejpozději do dvou (2) pracovních dnů od zjištění insolvence, popř. od vydání rozhodnutí správce daně, že je zhotovitel nespolehlivým plátcem dle § 106a ZDPH, oznámit takovou skutečnost neprodleně, prokazatelně objednateli, příjemci zdanitelného plnění. Porušení této povinnosti je smluvními stranami považováno za podstatné porušení této smlouvy.
7. Zhotovitel se zavazuje, že bankovní účet jím určený pro zaplacení jakéhokoliv závazku objednatele na základě této smlouvy bude od data uzavření této smlouvy do ukončení její účinnosti zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 98 ZDPH, v opačném případě je zhotovitel povinen sdělit objednateli jiný bankovní účet řádně zveřejněný ve smyslu § 98 ZDPH.
8. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli na kontaktní adresu objednatele. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení se rozumí třetí den ode dne odeslání faktury.
9. Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů.
10. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo jeho části.
11. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů.
12. Faktura předložená v prosinci musí být doručena objednateli nejpozději do 15. dne tohoto měsíce. Zhotovitel bere na vědomí, že při doručení po tomto termínu nelze ze strany objednatele proplatit fakturu v daném roce.

## Článek V.

### **Povinnost mlčenlivosti**

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná
  - a) o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
  - b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
2. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti dle odst. 1 tohoto článku všechny osoby, které se budou podílet na provádění díla pro objednatele na základě této smlouvy.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na zhotovení díla dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.

## Článek VI.

### **Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy**

1. V případě nedodržení předpokládaného termínu zhotovení, předání řádně zhotoveného díla či nepřijetí předmětu díla k provedení díla podle čl. III. této smlouvy ze strany zhotovitele a v případě nepřevzetí díla ze strany objednatele z důvodů vad díla nebo v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
2. Jestliže zhotovitel poruší jakoukoli povinnost podle čl. V. této smlouvy, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení povinnosti.
3. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury po sjednané lhůtě splatnosti zákonný úrok z prodlení za každý, byť i započatý, den prodlení.
4. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejich uplatnění.
5. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost zhotovitele řádně dokončit dílo.
6. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména
  - a) prodlení zhotovitele se zhotovením a předáním řádně zhotoveného díla o více než sedm (7) kalendářních dnů;
  - b) neodstranění vad díla;
  - c) porušení jakékoli povinnosti zhotovitele podle čl. V. této smlouvy;
  - d) postup zhotovitele při zhotovení díla v rozporu s pokyny objednatele;
  - e) nezhotovení díla v požadovaném množství, jakosti a provedení dle této smlouvy;

- f) pokud skutečnosti čestně prohlášené v příloze č. 1 této smlouvy neodpovídají aktuálnímu stavu při plnění smlouvy.
7. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že
- a) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
  - b) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
  - c) zhotovitel vstoupí do likvidace;
  - d) uvedený účet v čl. I smlouvy není veden v registru plátců DPH;
  - e) zhotovitel či poddodavatel podléhá mezinárodním sankcím ve smyslu nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, které mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizující situaci na Ukrajině (dále jen „nařízení Rady (EU)“).
8. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než šedesát (60) kalendářních dní.
9. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.

#### Článek VII.

##### **Záruka a sankce za její nedodržení**

1. Zhotovitel ručí za kvalitu díla dle této smlouvy a poskytuje objednateli záruku na provedení díla po dobu 6 měsíců od data předání díla objednateli. Zhotovitel splní dílo v nejvyšší možné kvalitě a jakosti vhodné pro účel patrný ze smlouvy.
2. Reklamacie vad musí být provedena písemně.
3. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s vyřízením reklamace zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 %, z celkové ceny díla včetně DPH za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení. Sjednanou smluvní pokutu je povinen zaplatit do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.
4. Reklamacie jsou ze strany objednatele řešeny pověřeným pracovníkem oddělení provozní a správy majetku (ODPS).
5. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady ve lhůtě 30 dnů od doručení reklamace objednatelem.

#### Článek VIII.

##### **Ostatní ujednání**

1. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v čl. I této smlouvy.
2. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
3. Zhotovitel je povinen dokumenty související se zhotovením díla dle této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny díla, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle této smlouvy, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.

4. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.
5. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.
6. Doba pro zhotovení díla lze prodloužit v souvislosti s nepředvídatelným nedostatkem personálu a věcí určených pro řádné plnění způsobených epidemií nebo zásahy veřejné moci. V případě, že zhotovitel nebude moci předat dílo dle čl. III., odst. 3 této smlouvy, z důvodu vyhlášení nouzového stavu či karanténními nebo jinými opatřeními veřejné moci, vyhrazuje si objednatel právo adekvátně prodloužit termín předání díla. Jestliže se bude zhotovitel domnívat, že je oprávněn k prodloužení doby předání díla, musí toto oznámit objednateli, včetně popisu a odůvodnění konkrétní události nebo okolnosti. Zhotovitel musí pokračovat ve zhotovení díla s využitím takových vhodných a rozumných opatření, která jsou přiměřená pro tyto události, a musí jednat v souladu s jakýmkoli pokyny, které mu dá objednatel. Prodloužení doby předání díla bude odpovídat době trvání překážky, přerušení či omezení prací, s přihlédnutím k době nezbytně nutné pro obnovení prací. Případná změna termínu předání díla bude řádně odůvodněna a odsouhlasena oběma smluvními stranami. Následně bude uzavřen dodatek stvrzující tuto změnu.
7. Zhotovitel je povinen využívat k plnění veřejné zakázky jen takové poddodavatele, kteří nepodléhají mezinárodním sankcím ve smyslu nařízení Rady (EU). Pokud se zhotovitel dozví, že se na poddodavatele mezinárodní sankce vztahují, je jeho povinností tu skutečnost oznámit objednateli a pro plnění dle této smlouvy využít jiného poddodavatele. Zhotovitel je zároveň povinen informovat objednatele, pokud se výše uvedené mezinárodní sankce vztahují i na jeho osobu.
8. Poskytování plnění podléhající mezinárodním sankcím je ve smyslu předchozího odstavce je zapovězeno a zhotoviteli v takovém případě nevzniká právo na náhradu škody.

#### Článek IX.

##### **Závěrečná ustanovení**

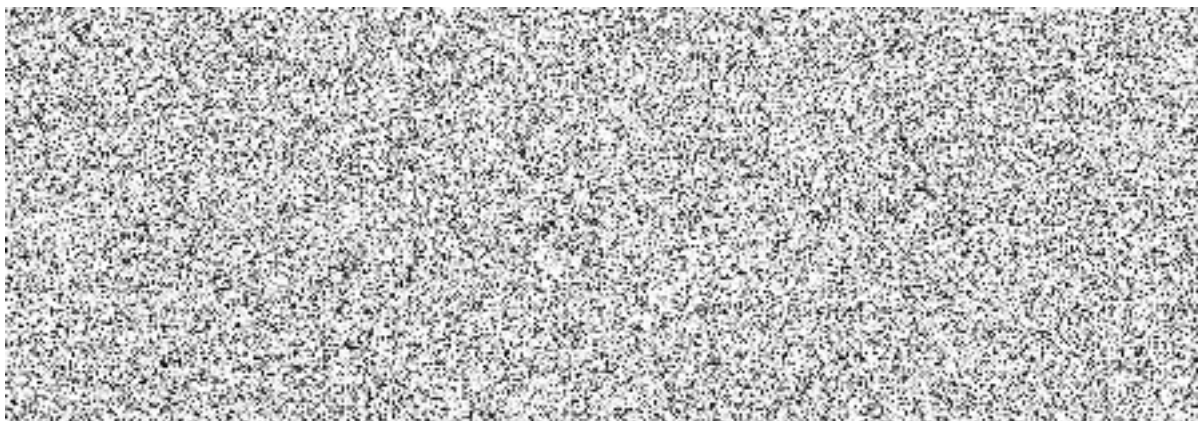
1. Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v čl. I této smlouvy jsou oprávněny k poskytování součinnosti dle této smlouvy, nejsou však jakkoli oprávněny či zmocněny ke sjednávání změn nebo rozsahu této smlouvy.
2. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je ve vztahu k této smlouvě irelevantní, není-li ve smlouvě stanoveno jinak. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a dle § 6 odst. 1 zákona o registru smluv nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv.
3. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva a právní vztahy jí založené se řídí podle občanského zákoníku.
4. Smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran, pokud není touto smlouvou sjednáno jinak.
5. Smluvní strany se dohodly, že případný spor, který vznikne z této smlouvy nebo v souvislosti s ní bude rozhodován výlučně podle českého práva obecnými soudy v České republice.
6. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi

stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

7. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy.
8. Smluvní strany jsou srozuměny, že tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o registru smluv"). Tuto smlouvu dle zákona o registru smluv uveřejní Česká republika – Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, a to do třiceti (30) dnů od uzavření smlouvy.
9. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
10. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě.
11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
  - Příloha č. 1 – Čestné prohlášení – odpovědné veřejné zadávání
  - Příloha č. 2 – Předmět plnění a jednotkové ceny

Za zhotovitele:

Za objednatele:

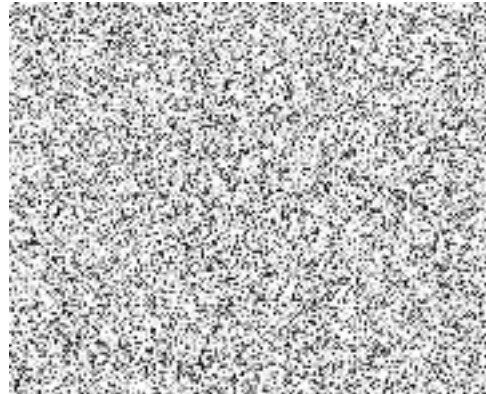


## **Čestné prohlášení**

ve smyslu § 6 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění  
pozdějších předpisů  
(odpovědné veřejné zadávání)

**Čestně prohlašuji za společnost AREN VT, s.r.o., že při plnění předmětu této smlouvy:**

- nebude docházet k porušování zákonného standardu pracovních podmínek dle zákoníku práce, právních předpisů v oblasti zaměstnanosti a BOZP,
- nebude docházet k porušování mezinárodních úmluv o lidských právech, sociálních či pracovních právech, zejména úmluv Mezinárodní organizace práce (ILO) uvedených v příloze X směrnice č. 2014/24/EU,
- nebude docházet k diskriminaci malých a středních podniků v případě, že se budou na plnění veřejné zakázky podílet poddodavatelé,
- nebude docházet k vytváření problémových podmínek a vztahů v dodavatelském řetězci, zejména pro malé a střední podniky, jako např. opožděná splatnost faktur, nelegální zaměstnávání osob, porušování BOZP, nedodržování právních předpisů o ochraně životního prostředí apod.





3.NP - ODPR, ODKČ							
	kancelář	plocha stropu	výška	plocha stěn	plocha malby	j.c.	cena celkem
chodba	01/306	18,04	3,4	54,6	72,64	85,00 Kč	6 174,40 Kč
kancelář	01/303	15,34	3,17	48,92	64,26	85,00 Kč	5 462,10 Kč
kancelář	01/306	23,4	3,17	51,87	75,27	85,00 Kč	6 397,95 Kč
kancelář	01/307	26,96	3,17	53,02	79,98	85,00 Kč	6 798,30 Kč
kancelář	01/208	23,81	3,17	54,52	78,33	85,00 Kč	6 658,05 Kč
kancelář	01/310	20,35	3,17	54,92	75,27	85,00 Kč	6 397,95 Kč
WC	01/304	1,76	3,4	5,43	7,19	92,00 Kč	661,48 Kč
sprcha	01/305	3,02	3,4	10,06	13,08	92,00 Kč	1 203,36 Kč
kuchyňka	01/309	2,38	3,4	10,84	13,22	92,00 Kč	1 216,24 Kč
					479,24		40 969,83 Kč
cena celkem bez DPH							40 969,83 Kč
DPH 21%							8 603,66
<b>cena celkem za 3.NP</b>							<b>49 573,49 Kč</b>

4.NP - ODP 3							
	kancelář	plocha stropu	výška	plocha stěn	plocha malby	j.c.	cena celkem
chodba	01/406	18,04	3,4	54,6	72,64	85,00 Kč	6 174,40 Kč
kancelář	01/403	15,34	3,17	48,92	64,26	85,00 Kč	5 462,10 Kč
kancelář	01/306	23,4	3,17	51,87	75,27	85,00 Kč	6 397,95 Kč
kancelář	01/307	26,96	3,17	53,02	79,98	85,00 Kč	6 798,30 Kč
kancelář	01/208	23,81	3,17	54,52	78,33	85,00 Kč	6 658,05 Kč
kancelář	01/310	20,35	3,17	54,92	75,27	85,00 Kč	6 397,95 Kč
WC	01/304	1,76	3,4	5,43	7,19	96,00 Kč	690,24 Kč
sprcha	01/305	3,02	3,4	10,06	13,08	96,00 Kč	1 255,68 Kč
kuchyňka	01/309	2,38	3,4	10,84	13,22	96,00 Kč	1 269,12 Kč
					479,24		- Kč
cena celkem bez DPH							41 103,79 Kč
DPH 21%							8 631,80
<b>cena celkem za 4.NP</b>							<b>49 735,59 Kč</b>

5.NP - ODP 4							
	kancelář	plocha stropu	výška	plocha stěn	plocha malby	j.c.	cena celkem
chodba	01/306	18,04	3,4	54,6	72,64	85,00 Kč	6 174,40 Kč
kancelář	01/303	15,34	3,17	48,92	64,26	85,00 Kč	5 462,10 Kč
kancelář	01/306	23,4	3,17	51,87	75,27	85,00 Kč	6 397,95 Kč
kancelář	01/307	26,96	3,17	53,02	79,98	85,00 Kč	6 798,30 Kč
kancelář	01/208	23,81	3,17	54,52	78,33	85,00 Kč	6 658,05 Kč
kancelář	01/310	20,35	3,17	54,92	75,27	85,00 Kč	6 397,95 Kč
WC	01/304	1,76	3,4	5,43	7,19	96,00 Kč	690,24 Kč
sprcha	01/305	3,02	3,4	10,06	13,08	96,00 Kč	1 255,68 Kč
kuchyňka	01/309	2,38	3,4	10,84	13,22	96,00 Kč	1 269,12 Kč
					479,24		- Kč
cena celkem bez DPH							41 103,79 Kč
DPH 21%							8 631,80
<b>cena celkem za 5.NP</b>							<b>49 735,59 Kč</b>

PODKROVÍ - ODP 1							
	kancelář	plocha stropu	výška	plocha stěn	plocha malby	j.c.	cena celkem
chodba	01/602	13,45	2,7	36,5	49,95	85,00 Kč	4 245,75 Kč
kancelář	01/604	4,39	2,82/1,0	43,96	48,35	85,00 Kč	4 109,75 Kč
kancelář	01/607	10,64	2,7/1,0	49,5	60,14	85,00 Kč	5 111,90 Kč
kancelář	01/608	6,9	2,7/1,0	41,92	48,82	85,00 Kč	4 149,70 Kč
kancelář	01/609	11,2	2,7/1,0	45,28	56,48	85,00 Kč	4 800,80 Kč
WC	01/603	1,62	2,82	3,48	5,1	96,00 Kč	489,60 Kč
WC	01/605	1,57	2,82	3,4	4,97	96,00 Kč	477,12 Kč
kuchyňka	01/606	4,2	2,82	13,19	17,39	96,00 Kč	1 669,44 Kč
zasedačka - Orlí hnízdo	01/610	19,62	2,75 / 3,415	43,14	62,76	96,00 Kč	6 024,96 Kč
					353,96		- Kč
cena celkem bez DPH							31 079,09 Kč
DPH 21%							6 526,59
<b>cena celkem za podkroví</b>							<b>37 605,61 Kč</b>

ostatní - společné prostory v budově							
		plocha stropu	výška	plocha stěn	plocha malby	j.c.	cena celkem
WC 1 - 1.NP		3,02	3,17	8,45	11,47	96	1 101,12 Kč
WC 2 - 1.NP		1,68	3,17	7,24	8,92	96	856,32 Kč
WC 2.NP		1,76	3,17	7,25	9,01	96	864,96 Kč
kuchyňka 2.NP		2,38	3,17	11,86	14,24	96	1 367,04 Kč
sprcha 2.NP		3,02	3,17	10,1	13,12	96	1 259,52 Kč
spojovací chodba 1.PP		6,00	3,35	41,8	46,8	85	3 978,00 Kč
chodba 1.PP		2,47	3,35	22,78	25,25	85	2 146,25 Kč
schodiště 1.PP		17,53	3,35	48,45	65,98	89	5 872,22 Kč
schodiště 0		9,00	3,4-5,05	60,9	69,9	99	6 920,10 Kč
chodba 1.NP		13,41	3,4	25,23	38,64	85	3 284,40 Kč
chodbička 1.NP		6,4	3,4	28,5	34,9	85	2 966,50 Kč
schodiště 1		19,5	3,54	55,75	75,25	89	6 697,25 Kč
schodiště 2		19,5	3,54	55,75	75,25	89	6 697,25 Kč
schodiště 3		19,5	3,54	55,75	75,25	89	6 697,25 Kč
schodiště 4		19,5	3,54	55,75	75,25	89	6 697,25 Kč
schodiště 5		19,5	3,54	55,75	75,25	89	6 697,25 Kč
					714,48		- Kč
cena celkem bez DPH							33 486,25 Kč
DPH 21%							7 032,11
<b>cena celkem za podkroví</b>							<b>40 518,36 Kč</b>

Celkem za objekt bez DPH 187 742,68

	bez DPH	DPH	vč. DPH
celkem 3.NP	40 969,83 Kč	8 603,66 Kč	49 573,49 Kč
celkem 4.NP	41 103,79 Kč	8 631,80 Kč	49 735,59 Kč
celkem 5.NP	41 103,79 Kč	8 631,80 Kč	49 735,59 Kč
celkem podkroví	31 079,02 Kč	6 526,59 Kč	37 605,61 Kč
celkem ostatní	33 486,25 Kč	7 032,11 Kč	40 518,36 Kč
celkem za zakázku	187 742,68 Kč	39 425,96 Kč	227 168,64 Kč

