

DODATEK č. 3

k nájemní smlouvě č.2008/002009 uzavřené dne 30.6.2005 mezi:

- 1) pronajímatel: **Plzeň, statutární město**
zastoupené primátorem města Plzně
náměstí Republiky 1
301 16 Plzeň
IČ: 00 07 53 70
DIČ: CZ00075370
primátor: Ing. Pavel Rödler
- 2) nájemce: **W&P, reklamní agentura, spol. s r.o.**
zastoupená jednatelem
Prokopova 166/26
301 00 Plzeň
IČ: 40526526
DIČ: CZ40526526
Jednatel: Alois Valtr

I.

Předmět dodatku

Tímto dodatkem se:

- a) upravuje předmět nájmu – viz příloha č. 1 - 6,
- b) povoluje umístění reklamního zařízení na Lávce u Prazdroje,
- c) zvyšuje nájemné o nárůst míry inflace české koruny ve smyslu ujednání odstavce 3.2. Článku 3 smlouvy,
- d) aktualizovaná částka ročního nájemného se navyšuje o daň z přidané hodnoty (DPH) s ohledem na skutečnost, že pronajímatel je od 1.1.2009 registrován jako plátce této daně.

⇒ k bodu b) tohoto článku

Nové znění první věty odstavce 4.7. Článku 4 smlouvy:

4.7. Smluvní strany se dohodly, že reklamní nosiče nebudou v budoucnu umístovány na estakádě Koterovská, mostu u Jižního nádraží a Saském mostu.

⇒ k bodu c) tohoto článku

Míra inflace vyjádřená průměrným vývojem spotřebitelských cen v roce v roce 2008 činila 6,3 %.

Výpočet:

rok 2008		
nájemné za m ² pohledové plochy/rok		3.867 Kč
navýšení	6,3%	244 Kč
rok 2009		
nájemné za m ² pohledové plochy/rok		4.111 Kč

Vzhledem k tomu, že je tento dodatek uzavírán po termínu splatnosti nájemného za měsíce leden - květen roku 2009 náleží pronajímateli doplatek za inflační navýšení za toto období ve výši:

64.055 Kč

Doplatek inflačního navýšení je vyčíslen ve splátce nájemného za měsíc červen 2009 a je splatný k 15. 6. 2009.

⇒ k bodu d) tohoto článku

Vzhledem k tomu, že se město Plzeň od 1.1.2009 stalo plátcem DPH, dohodly se smluvní strany, že k ročnímu nájemnému bude připočítána DPH v zákonné sazbě. Jelikož byly dosavadní splátky nájemného hrazeného nájemcem nižší o odvedenou DPH, bude nájemné vyrovnáno ve splátce za 6. měsíc.

Pronajímatel bude vystavovat daňové doklady.

II.

Závěrečná ustanovení dodatku

- Tento dodatek je uzavřen na základě usnesení Rady města Plzně č. 522 ze dne 16.4.2009
- Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.
- Dodatek má dvě strany a 7 příloh a vyhotovuje se v osmi stejnopisech, z nichž po jednom obdrží Správa veřejného statku města Plzně, nájemce, majetkový odbor Magistrátu města Plzně, Úřady městských obvodů Plzeň 1, 2, 3, 4 a 8.
- Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu dodatku oběma stranami.
- Dodatek nabývá účinnosti 1.6.2009.

29 -05- 2009

V Plzni dne :

Pronajímatel:

Nájemce:

primátor Ing. Pavel Rödl
na základě plné moci čj. ZM-145/2008
ze dne 5.12.2008
Ing. Milan Sterly
ředitel SVSMP

Alois Valtr