

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	Oprava volného bytu č. 26 v domě č.p. 400 na ulici Zborovská 11, Nový Jičín		
Objekt:	Bytová jednotka č. 26		
Rozpočet:	Stavební úpravy		
Objednatel:	Město Nový Jičín	IČO:	00298212
	Masarykovo nám. 1/1	DIČ:	CZ00298212
	74101 Nový Jičín		
Zhotovitel:	Vily-Stav-AR s.r.o.	IČO:	29390885
	Jičínská 191, 741 01 Nový Jičín, Loučka	DIČ:	CZ29390885

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			23 031,34
PSV			71 726,97
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			94 758,31

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	94 758,31 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH**94 758,31 CZK**

v Novém Jičíně dne 26.10.2022

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			1 831,20	2
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			1 402,25	1
64	Výplně otvorů	HSV			3 800,00	4
96	Bourání konstrukcí	HSV			13 747,89	15
99	Staveništní přesun hmot	HSV			2 250,00	2
725	Zařizovací předměty	PSV			9 200,00	10
766	Konstrukce truhlářské	PSV			24 600,00	26
775	Podlahy skládané	PSV			369,75	0
776	Podlahy povlakové	PSV			20 984,36	22
781	Obklady keramické	PSV			4 524,42	5
783	Nátěry	PSV			1 522,45	2
784	Malby	PSV			7 625,00	8
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			2 900,99	3
Cena celkem					94 758,31	100

Položkový rozpočet

S:	Oprava volného bytu č. 26 v domě č.p. 400 na ulici Zborovská 11, Nový Jičín
O:	Bytová jednotka č. 26
R:	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce	1 831,20			
1	342011121R00	Příčky z desek sádrokartonových jednoduché opláštění, bez izolace, desky standard tl. 12,5 mm	m2	9,156	200,00	1 831,20
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní	1 402,25			
2	610991111	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm	m2	10,338	25,00	258,45
3	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	2,120	35,00	74,20
4	612135001	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	3,133	200,00	626,60
5	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	2,120	150,00	318,00
6		Sádrování a tmelení stěn a stropů	hod	5,000	25,00	125,00
Díl: 64		Výplně otvorů	3 800,00			
7	55330365	Zárubeň ocelová 800x1970x75 L pro přesné zdění, bez drážky, pevně přivařené závěsy	kus	1,000	1 800,00	1 800,00
8	642942111	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	1,000	2 000,00	2 000,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí	13 747,89			
9	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	26,697	100,00	2 669,70
10	968061125	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2	kus	3,000	150,00	450,00
11	968072455R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámců a rolet rámců, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	2,800	1 500,00	4 200,00
12	978013111	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 5 %	m2	51,052	120,00	6 126,24
13	978059511	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy do 1 m2	m2	1,013	150,00	151,95
14		Demontáž desky pod vanou	kus	1,000	150,00	150,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot	2 250,00			
15	998011004	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 24 do 36 m	t	1,500	1 500,00	2 250,00
Díl: 725		Zařizovací předměty	9 200,00			
16	725629101R00	Varič plotýnkový	kus	1,000	1 000,00	1 000,00
17	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor	1,000	250,00	250,00
18	725820802	Demontáž baterií stojánkových do otvoru	soubor	1,000	250,00	250,00
19	55143605	baterie dřezová stojánková; ovládání pákové; povrch chrom; ramínko otočné; 200 mm	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
20	55144220	baterie umyvadlová směšovací; stojánková; ovládání pákové, s otevíráním odpadu; povrch chrom; kartuše s regulací teploty; odtoková garnitura	kus	1,000	1 000,00	1 000,00
21	55145007R	baterie vanová nástěnná, rozteč 130 až 170 mm, ovládání pákové; povrch chrom, příslušenství sprchová ružice,pevný držák hadice	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
22	725839203R00	Montáž baterie vanové nástěnné, G 1/2"	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00
23	725829201	Montáž baterií umyvadlových a dřezových umyvadlové a dřezové nástěnné chromové	kus	2,000	750,00	1 500,00
24	551674068	Sedátko pro kombiklozety s poklopem antibakteriální úprava, nerezové úchyty	kus	1,000	800,00	800,00
25		Dodávka a montáž desky po vanu	kus	1,000	400,00	400,00

Položkový rozpočet

S:	Oprava volného bytu č. 26 v domě č.p. 400 na ulici Zborovská 11, Nový Jičín
O:	Bytová jednotka č. 26
R:	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 766		Konstrukce truhlářské	24 600,00			
26	54914620	kování interiérové kliky se štíty pro klíč; povrch - kliky pochromované; povrch - štíty leštěná nerez	kus	3,000	200,00	600,00
27	61160101	dveře vnitřní š = 600 mm; h = 1 970,0 mm; hladké; otevíravé; počet křídel 1; plně; povrch. úprava bílá barva	kus	2,000	1 500,00	3 000,00
28	61160603	dveře vnitřní š = 800 mm; h = 1 970,0 mm; hladké; otevíravé; počet křídel 1; prosklení 2/3; povrch. úprava bílá barva	kus	1,000	2 000,00	2 000,00
29	61581624.A	linka kuchyňská atypická; š = 1 500 mm	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00
30	7631135AA	D+M digestoř cirkulační	kus	1,000	3 000,00	3 000,00
31	766812115	Montáž kuchyňských linek dřevěných linek š.do 2,4m	kus	1,000	4 500,00	4 500,00
32	766812840	Demontáž kuchyňských linek do 2,4 m	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
Díl: 775		Podlahy skládané	369,75			
33	775411810	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných přibíjených	m	14,790	25,00	369,75
Díl: 776		Podlahy povlakové	20 984,36			
34	776101121	Přípravné práce penetrace podkladu	m2	25,907	30,00	777,21
35	776111311.1	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	25,907	15,00	388,61
36	776141112	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 Mpa tl. 5 mm	m2	25,907	90,00	2 331,63
37	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	6,360	25,00	159,00
38	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	25,907	35,00	906,75
39	284122851	podlahovina PVC tl. 2 mm	m2	29,793	450,00	13 406,85
40	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	6,240	25,00	156,00
41	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	32,020	35,00	1 120,70
42	28411006	lišta soklová PVC samolepicí 15x50mm	m	36,823	35,00	1 288,81
43	776981113RT1	Lišta hliníková přechodová,různá výška povl.podlah	m	1,496	300,00	448,80
Díl: 781		Obklady keramické	4 524,42			
44	23153600	malta pro dlažby/obklady spárovací; š. spáry do 5 mm; pro interiér i exteriér; stěny, podlahy; báze cementová; přísada umělohmotný prášek, minerální plnivo; ruční; odolná proti vodě, mrazu; teplotní	kus	0,584	250,00	146,00
45	585821389	malta pro dlažby/obklady lepicí; pro interiér i exteriér, vlhké prostředí; stěny, podlahy; báze cementová; odolná proti mrazu, vlhkosti; barva šedá	kg	8,754	230,00	2 013,42
46	59781346	obklad keramický š = 148 mm; l = 148 mm; h = 6,0 mm; pro interiér; barva bílá; lesk	m2	2,420	450,00	1 089,00
47	781101210	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	2,200	30,00	66,00
48	781230121	Obkládání stěn vnitřních z obkladaček keramických do tmele velikosti přes 100 x 100 do 300 x 300 mm	m2	2,200	550,00	1 210,00
Díl: 783		Nátěry	1 522,45			
49	783225100	Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické dvojnásobné + 1x email,	m2	0,820	300,00	246,00
50	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	0,820	35,00	28,70
51	783322120	Nátěry otopných těles syntetické ocelových radiátorů článkových, jednonásobné s 1x emailováním	m2	1,840	300,00	552,00

Položkový rozpočet

S:	Oprava volného bytu č. 26 v domě č.p. 400 na ulici Zborovská 11, Nový Jičín
O:	Bytová jednotka č. 26
R:	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
52	783801811	Odstranění starých nátěrů z omítek stropů, oškrabáním	m2	4,726	50,00	236,30
53	783801812	Odstranění starých nátěrů z omítek stěn, oškrabáním	m2	10,210	45,00	459,45
Díl: 784		Malby				7 625,00
54	784191101	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	83,730	30,00	2 511,90
55	784195112	Malby z malířských směsí hlinkových, bělost 77 %, jednonásobné	m2	83,730	30,00	2 511,90
56		Výmalba bytového jádra, jednonásobná	m2	26,012	100,00	2 601,20
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				2 900,99
57	979011111	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	0,750	368,19	276,14
58	979011121	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	0,750	1 500,00	1 125,00
59	979081111	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,750	177,14	132,86
60	979081121	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	0,750	12,65	9,49
61	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,750	800,00	600,00
62	979087112	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot nakládání suti na dopravní prostředky,	t	0,750	850,00	637,50
63	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	0,750	160,00	120,00