



## SMLOUVA O DÍLO

na  
provedení opravy, očisty chemické a hloubkové impregnace venkovních pískovcových dlažeb a  
očista fasády objektu PVM St. Město “

### 1.

#### SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

**Objednatel:** : **Slovácké muzeum v Uherském Hradišti,  
příspěvková organizace**  
Sídlo : Smetanovy sady 179, 686 01 Uherské Hradiště  
Statutární orgán : PhDr. Ivo Frolec - ředitel  
Osoby oprávněné jednat  
a) ve věcech smluvních : PhDr. Ivo Frolec, ředitel  
b) ve věcech technických : Jitka Zpěvákova - vedoucí ekonomicko-provozního oddělení  
IČO : 00092126  
DIČ : 00092126  
Bankovní ústav : xx  
Číslo účtu : xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
Tel. : 572 551 059 / 572 554 077  
E-mail : ivo.frolec@slovackemuzeum.cz  
jitka.zpevakova@slovackemuzeum.cz

**Dodavatel:** : **Smart Clean, s.r.o.**  
Sídlo : Rokycanova 485/69  
615 00 Brno  
Statutární orgán : Lenka Králíková  
Zapsán v obchodním rejstříku : 30.10.2013  
Osoby oprávněné jednat  
a) ve věcech smluvních : Lenka Králíková  
b) ve věcech technických : Radomír Skalník  
IČO : 022 63 921  
DIČ : CZ 02263921.  
Bankovní ústav : xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
Číslo účtu : xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.  
Tel. / Fax : xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
E-mail : xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

## 2. PŘEDMET DÍLA

Předmětem díla je provedení údržby, očisty a impregnace obkladového pískovce na národní kulturní památce- Památníku Velké Moravy, Jezuitská 1885, Staré Město – CMC v následující specifikaci:

- lokální očista pískovcových obkladů
- celoplošná strojní hloubková impregnace – nástřík obkladu pískovce v rozsahu cca 260m<sup>2</sup>

K realizaci díla bude použit výhradně takový impregnační prostředek, který bude splňovat následující požadavky:

- je hydrofobní
- zachová prodyšnost impregnované plochy
- nemění přírodní vzhled impregnované plochy
- proniká do hloubky impregnované plochy
- nezanechá na povrchu zbytky impregnace
- impregnovaná plocha zůstává i ve vlhkém prostředí suchá

Splněním realizace díla se rozumí úplné dokončení prací, úklid prostor kolem objektu.

Případné vícepráce budou předem konzultovány s objednatelem a jejich odsouhlasení bude formou dodatku k této smlouvě. Práce mohou být zahájeny a fakturovány až po tomto odsouhlasení objednatelem.

## 3. CENA DÍLA

Cena za provedené dílo se sjednává dohodou smluvních stran jako pevná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s přípravou a provedením díla a činí

**198 000,00 Kč bez DPH**

41 580,00 Kč DPH

**239 580,00 Kč včetně DPH**

*(slovy: dvěsetřicetdevět tisíc pětsetosmdesát korun českých)*

Cena je stanovena jako smluvní na rozsah dodávky daný cenovou nabídkou zhotovitele.

Cena díla může být překročena pouze v případě, že v průběhu prací vyvstane nutnost provedení dalších prací nutných ke zprovoznění díla nebo víceprací ve smyslu ustanovení čl. 2. této smlouvy a musí být odsouhlasena oběma smluvními stranami.

## 4. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

Faktura bude vystavena po dokončení a předání prací objednateli.

Objednatel neposkytuje zálohy.

Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH a dále:

- faktura za práce spadající do režimu přenesené daňové povinnosti musí být vystavena v souladu s ustanovením § 92a - § 92e zákona o DPH; faktura musí zároveň obsahovat sdělení, že „daň odvede zákazník“ (objednatel), tedy že je faktura vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti.
- faktury musí být předány zhotovitelem objednateli nejpozději 5. kalendářní den ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.

Splatnost faktur je stanovena na 15 dnů od převzetí faktury objednatelem.

## 5. DOBA PLNĚNÍ

Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době a za podmínek uvedených dále v této smlouvě:

Termín zahájení prací: **14. 11. 2022**

Termín předání hotového díla do: **24. 11. 2022**

Definitivní vyklizení prostor určených k provádění díla bude zhotovitelem provedeno rovněž v termínu nejpozději do **24. 11. 2022**.

## 6. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

Kvalita díla musí plně odpovídat požadavkům objednatele, dílo musí být provedeno v souladu s právními předpisy a technickými normami.

Objednatel je oprávněn kontrolovat průběžné provádění prací.

Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků a pracovníků subdodavatelských firem, které jsou s ním ve smluvním vztahu.

Veškerý materiál je majetkem zhotovitele do doby úhrady konečné faktury objednatelem.

Smluvní strany se dohodly, že k úspěšnému provádění díla předá objednatel zhotoviteli prostory expozice a prostor pro vybudování vlastního zařízení (staveniště) k bezplatnému užívání v termínu nejpozději do dne zahájení prací.

Zařízení staveniště zajišťuje na své náklady zhotovitel v termínu provádění prací s ohledem na skutečnost, že stavební práce budou probíhat za plného provozu domova pro osoby se zdravotním postižením.

Při předání staveniště předá objednatel zhotoviteli napájecí bod pro odběr elektrické energie a vody.

Objednatel je povinen zajistit řádný a nerušený průběh provádění prací.

Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek na objektu a veškeré své činnosti provádí s ohledem na skutečnost, že se jedná o národní kulturní památku. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti. Doklady o likvidaci odpadů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a dalších prováděcích předpisů budou doloženy při předání a převzetí díla

Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního poměru založeného touto smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovních předpisů (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděné v rámci realizace plnění předmětu smlouvy prováděny zhotovitelem či jeho poddodavatelem.

Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat dodržování povinností zhotovitele dle předchozího odstavce této Smlouvy, a to i přímo u pracovníků vykonávajících činnosti, přičemž zhotovitel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout objednateli veškerou nezbytnou součinnost k jejímu provedení.

## 7. ODPOVEĎNOST ZHOTOVITELE ZA VADY DÍLA A ZÁRUKA

Zhotovitel odpovídá za nezávadnost díla a jeho řádné provedení dle předchozích dohoda ustanoveních v této smlouvě.

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na nezávadnost díla v délce **60 měsíců** ode dne předání díla objednateli. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval.

## **8. SMLUVNÍ POKUTY**

Bude-li objednatel v prodlení s úhradou faktury, zaplatí za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla.

Bude-li zhotovitel v prodlení s termínem v plnění díla, zaplatí za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla.

Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu ve lhůtě stanovené nebo dohodnuté v reklamačním řízení, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každou vadu a den prodlení.

Splatnost smluvních pokut je 14 kalendářních dnů.

Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit.

## **9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

Obsah této smlouvy je možno změnit nebo doplnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma zúčastněnými stranami.

Smluvní strany se zavazují řešit veškeré sporné věci vzniklé při realizaci a plnění této smlouvy jednáním a dohodou osob oprávněných jednat ve věcech smluvních a technických. V případě, že se smluvní strany nedohodnou tímto způsobem, budou spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou řešeny příslušným soudem.

Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv provede objednatel.

Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v registru smluv, včetně jejich příloh v plném znění, zejména pak prohlašují, že žádná část smlouvy ani její přílohy nenaplnují znaky obchodního tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží jedno vyhotovení.

V Uh. Hradišti dne: 9.11. 2022

V Brně dne .....

.....  
Za objednatele:  
**PhDr. Ivo Frolec**, ředitel

.....  
za zhotovitele  
**Lenka Králíková**, jednatel