

DODATEK č. 19 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 340N05/29

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Šárkou Václavíkovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

adresa Chebská 48/73, 36006 Karlovy Vary

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení : Česká národní banka

číslo účtu: 130016-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

HORSKÝ STATEK ABERTAMY s.r.o.

sídlo: Rybničná 482, Abertamy, PSČ 362 35

IČO: 626 18 873

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 6066

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Petr Zacharda, jednatel společnosti

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 19 k nájemní smlouvě č. 340N05/29, **kterým se mění výše ročního nájemného:**

1. Na základě nájemní smlouvy č. 340N05/29 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 29 579,- Kč (slovy: dvacetdevět tisíc pět set sedmdesát devět korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude **zvýšeno s účinností od 1. 10. 2014** na částku **94 890,- Kč** (slovy: devadesát čtyři tisíc osm set devadesát korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem 1. 10. 2014.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech, dne 23.07.2015

Ing. Sárka Václavíková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

pronajímatel

POKSKÝ STATEK ABERTAMY s.r.o.
Ing. Petr Zacharda
jednatel společnosti

nájemce

Za ... Stratilová

Příloha k nájemní smlouvě č. 340N05/29Horský statek Abertamy,
s.r.o.
Rybniční 482

Variabilní symbol: 34010529

Uzavřeno: 1.10.2005

Roční nájem:

Datum tisku: 8.7.2015

Účinná od: 1.10.2005

94 890 Kč

Abertamy

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Abertamy										
část	223	1	0	2	7	10 002	23 800	2 652	2,2	138,86
	243	1	0	2	7	10 002	23 800	29 092	2,2	1 523,26
	256	1	0	2	7	10 002	23 800	11 083	2,2	580,31
	509	2	0	2	14	10 002	23 800	7 660	2,2	401,08
	509	7	0	2	7	10 002	23 800	1 550	2,2	81,16
	601	5	0	2	7	10 002	23 800	3 939	2,2	206,25
	643	4	0	2	7	10 002	23 800	1 487	2,2	77,86
	643	5	0	2	7	10 002	23 800	1 942	2,2	101,68
	670	3	0	2	14	10 002	23 800	122	2,2	6,39
	765	43	0	2	7	10 002	23 800	13	2,2	0,68
									59 540	3 117,53
Boží Dar										
	632	1	0	2	11	10 002	17 800	75 167	2,2	2 943,54
	1 087	0	0	2	7	10 002	17 800	33 698	2,2	1 319,61
									108 865	4 263,15
Horní Blatná										
část	281	2	0	2	7	10 002	17 200	8 392	2,2	317,55
	376	5	0	2	7	10 002	17 200	3 311	2,2	125,29
	380	5	0	2	7	10 002	17 200	14 394	2,2	544,67
	540	1	0	2	7	10 002	17 200	129 900	2,2	4 915,42
	540	2	0	2	7	10 002	17 200	82 405	2,2	3 118,21
	549	1	0	2	14	10 002	17 200	7 213	2,2	272,94
	549	2	0	2	14	10 002	17 200	4 277	2,2	161,84
	563	1	0	2	14	10 002	17 200	99	2,2	3,75
	564	1	0	2	7	10 002	17 200	754	2,2	28,53
	564	4	0	2	7	10 002	17 200	339	2,2	12,83
	564	5	0	2	7	10 002	17 200	307	2,2	11,62
	570	1	0	2	7	10 002	17 200	5 564	2,2	210,54
	581	1	0	2	7	10 002	17 200	62 465	2,2	2 363,68
	581	7	0	2	7	10 002	17 200	4 739	2,2	179,32
	600	1	0	2	7	10 002	17 200	8 542	2,2	323,23
	613	1	0	2	7	10 002	17 200	3 950	2,2	149,47
	613	3	0	2	7	10 002	17 200	22	2,2	0,83
	653	1	0	2	7	10 002	17 200	13 384	2,2	506,45
	653	3	0	2	7	10 002	17 200	4 376	2,2	165,59
	653	8	0	2	7	10 002	17 200	5 244	2,2	198,43
	695	4	0	2	7	10 002	17 200	108	2,2	4,09
	704	1	0	2	7	10 002	17 200	1 931	2,2	73,07
	705	0	0	2	14	10 002	17 200	381	2,2	14,42
	706	0	0	2	7	10 002	17 200	14 434	2,2	546,18
	751	3	0	2	7	10 002	17 200	11 786	2,2	445,98
	780	3	0	2	14	10 002	17 200	5 736	2,2	217,05
780	4	0	2	7	10 002	17 200	47 949	2,2	1 814,39	
780	6	0	2	7	10 002	17 200	6 633	2,2	250,99	
780	10	0	2	14	10 002	17 200	468	2,2	17,71	

Příloha k nájemní smlouvě č. 340N05/29Horský statek Abertamy,
s.r.o.
Rybniční 482

Variabilní symbol: 34010529

Uzavřeno: 1.10.2005

Roční nájem:

Datum tisku: 8.7.2015

Účinná od: 1.10.2005

94 890 Kč

Abertamy

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
	780	11	0	2	14	10 002	17 200	12	2,2	0,45
	820	3	0	2	14	10 002	17 200	1 411	2,2	53,39
	821	1	0	2	7	10 002	17 200	18 518	2,2	700,72
	821	6	0	2	7	10 002	17 200	161	2,2	6,09
	821	11	0	2	14	10 002	17 200	5 058	2,2	191,39
	857	1	0	2	7	10 002	17 200	51 565	2,2	1 951,22
	857	2	0	2	14	10 002	17 200	1 375	2,2	52,03
	868	5	0	2	14	10 002	17 200	88	2,2	3,33
	917	0	0	2	14	10 002	17 200	658	2,2	24,90
	930	1	0	2	7	10 002	17 200	4 324	2,2	163,62
	935	3	0	2	7	10 002	17 200	128 503	2,2	4 862,55
	955	1	0	2	7	10 002	17 200	1 534	2,2	58,05
část	972	1	0	2	7	10 002	17 200	46 393	2,2	1 755,51
	972	7	0	2	7	10 002	17 200	12 486	2,2	472,47
	972	10	0	2	7	10 002	17 200	6 192	2,2	234,31
	980	5	0	2	11	10 002	17 200	1 185	2,2	44,84
	1 010	1	0	2	7	10 002	17 200	34 081	2,2	1 289,63
	1 010	2	0	2	14	10 002	17 200	5 924	2,2	224,16
	1 010	6	0	2	7	10 002	17 200	27 619	2,2	1 045,10
	1 056	2	0	2	7	10 002	17 200	5 142	2,2	194,57
	1 139	0	0	2	11	10 002	17 200	3 031	2,2	114,69
								804 363		30 437,09
Hřebečná										
	1 364	1	0	2	7	10 002	23 700	25 359	2,2	1 322,22
	1 364	2	0	2	7	10 002	23 700	11 449	2,2	596,95
	1 582	1	0	2	7	10 002	23 700	80 065	2,2	4 174,59
	1 582	2	0	2	7	10 002	23 700	38 921	2,2	2 029,34
	1 613	1	0	2	7	10 002	23 700	41 867	2,2	2 182,95
	1 613	4	0	2	7	10 002	23 700	42 837	2,2	2 233,52
								240 498		12 539,57
Jáchymov										
	1 655	17	0	2	14	10 002	13 900	102	2,2	3,12
	1 655	27	0	2	14	10 002	13 900	6	2,2	0,18
	3 857	12	0	2	7	10 002	13 900	583	2,2	17,83
	5 150	0	0	2	14	10 002	13 900	2 764	2,2	84,52
	5 157	3	0	2	14	10 002	13 900	1 154	2,2	35,29
	5 161	1	0	2	14	10 002	13 900	1 504	2,2	45,99
	5 161	2	0	2	14	10 002	13 900	140	2,2	4,28
								6 253		191,21
Pernink										
	131	7	0	2	7	10 002	22 700	53	2,2	2,65
	276	3	0	2	7	10 002	22 700	760	2,2	37,95
	940	3	0	2	11	10 002	22 700	2 970	2,2	148,32
	1 243	1	0	2	14	10 002	22 700	2 467	2,2	123,20
část	1 281	1	0	2	7	10 002	22 700	180 457	2,2	9 012,02

Příloha k nájemní smlouvě č. 340N05/29Horský statek Abertamy,
s.r.o.
Rybniční 482

Variabilní symbol: 34010529

Uzavřeno: 1.10.2005

Roční nájem:

Datum tisku: 8.7.2015

Účinná od: 1.10.2005

94 890 Kč

Abertamy

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
část	1 281	22	0	2	7	10 002	22 700	14 931	2,2	745,65
	1 405	1	0	2	14	10 002	22 700	3 478	2,2	173,69
	1 715	1	0	2	14	10 002	22 700	3 752	2,2	187,37
	1 842	4	0	2	7	10 002	22 700	109	2,2	5,44
	1 842	5	0	2	7	10 002	22 700	131	2,2	6,54
	2 001	5	0	2	14	10 002	22 700	12 167	2,2	607,62
	2 046	2	0	2	11	10 002	22 700	959	2,2	47,89
	2 078	6	0	2	14	10 002	22 700	277	2,2	13,83
	2 138	6	0	2	7	10 002	22 700	1 291	2,2	64,47
	2 334	5	0	2	11	10 002	22 700	2 628	2,2	131,24
	2 410	6	0	2	14	10 002	22 700	1 707	2,2	85,25
	2 436	1	0	2	11	10 002	22 700	1 339	2,2	66,87
	2 533	0	0	2	14	10 002	22 700	3 230	2,2	161,31
	2 571	0	0	2	14	10 002	22 700	2 112	2,2	105,47
	2 574	0	0	2	14	10 002	22 700	496	2,2	24,77
	2 577	0	0	2	14	10 002	22 700	1 311	2,2	65,47
	2 579	1	0	2	14	10 002	22 700	2 354	2,2	117,56
	2 590	0	0	2	11	10 002	22 700	4 519	2,2	225,68
	2 591	0	0	2	11	10 002	22 700	1 001	2,2	49,99
	2 699	0	0	2	14	10 002	22 700	218	2,2	10,89
	2 702	0	0	2	14	10 002	22 700	3 155	2,2	157,56
								247 872		12 378,70
Potůčky										
	73	2	0	2	7	10 002	19 500	763	2,2	32,73
	138	0	0	1	13	10 002	1 000 000	180	2,2	396,00
	272	1	0	2	14	10 002	19 500	10 417	2,2	446,89
část	279	1	0	2	14	10 002	19 500	12 776	2,2	548,09
část (GP 605/1)	605	0	0	2	7	10 002	19 500	21 111	2,2	905,66
	751	2	0	2	7	10 002	19 500	5 939	2,2	254,78
	756	0	0	2	7	10 002	19 500	324	2,2	13,90
	786	0	0	2	7	10 002	19 500	3 503	2,2	150,28
	789	0	0	2	7	10 002	19 500	1 583	2,2	67,91
	799	2	0	2	14	10 002	19 500	71	2,2	3,05
	885	3	0	2	7	10 002	19 500	2 125	2,2	91,16
	1 059	0	0	2	7	10 002	19 500	10 253	2,2	439,85
	1 066	1	0	2	7	10 002	19 500	6 947	2,2	298,03
	1 182	0	0	2	14	10 002	19 500	287	2,2	12,31
	1 266	0	0	2	14	10 002	19 500	249	2,2	10,68
	1 268	0	0	2	14	10 002	19 500	812	2,2	34,83
	1 277	0	0	2	7	10 002	19 500	1 744	2,2	74,82
	1 287	0	0	2	14	10 002	19 500	102	2,2	4,38
	1 288	0	0	2	14	10 002	19 500	378	2,2	16,22
	1 301	0	0	2	14	10 002	19 500	324	2,2	13,90
								79 888		3 815,47
Patroší u Mlýna										
	315	16	0	2	14	10 002	13 400	3 722	2,2	109,72

Příloha k nájemní smlouvě č. 340N05/29

Chebská 48/73
Horský statek, Abertamy,
360 06 Karlovy Vary, s.r.o. ④
Rybniční 482

Variabilní symbol: 34010529

Uzavřeno: 1.10.2005

Roční nájem:

Datum tisku: 8.7.2015

Účinná od: 1.10.2005

94 890 Kč

Abertamy

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
								3 722		109,72
Ryžovna										
	24	1	0	2	7	10 002	17 100	120 122	2,2	4 518,99
	24	2	0	2	7	10 002	17 100	321	2,2	12,08
	24	3	0	2	7	10 002	17 100	3 912	2,2	147,17
	39	1	0	2	7	10 002	17 100	67 818	2,2	2 551,31
	86	8	0	2	7	10 002	17 100	835	2,2	31,41
	99	3	0	2	7	10 002	17 100	8 957	2,2	336,96
	99	4	0	2	7	10 002	17 100	2 394	2,2	90,06
	117	4	0	2	7	10 002	17 100	2 001	2,2	75,28
	117	5	0	2	7	10 002	17 100	169	2,2	6,36
	133	1	0	2	7	10 002	17 100	72 167	2,2	2 714,92
	194	1	0	2	7	10 002	17 100	280 062	2,2	10 535,93
	194	21	0	2	7	10 002	17 100	6 390	2,2	240,39
	194	22	0	2	7	10 002	17 100	6 024	2,2	226,62
	335	10	0	2	7	10 002	17 100	3 954	2,2	148,75
	349	1	0	2	7	10 002	17 100	145 518	2,2	5 474,39
	427	3	0	2	14	10 002	17 100	8 561	2,2	322,06
	431	1	0	2	14	10 002	17 100	2 877	2,2	108,23
	451	1	0	2	7	10 002	17 100	12 447	2,2	468,26
								744 529		28 009,17
Vysoká Štola										
	26	0	0	2	7	10 002	14 900	407	2,2	13,34
	128	0	0	2	14	10 002	14 900	106	2,2	3,47
	392	2	0	2	7	10 002	14 900	112	2,2	3,67
	876	0	0	2	7	10 002	14 900	225	2,2	7,38
								850		27,86
CELKEM:								2 296 380		94 889 Kč