

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

Zastoupený Ing. Pavlem Brandlem, vedoucím Krajského pracoviště pro Karlovarský kraj

adresa : Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s. Karlovy Vary, č.ú. 191904-634/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Horský statek Abertamy s.r.o.

Sídlo Rybniční 482, 362 35 Abertamy

IČ 62618873

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 6066

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: jednatel – ing. Petr Zacharda

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 14
k nájemní smlouvě č. 340N05/29**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.10.2005 nájemní smlouvu č.340N05/29 a dne 2.1.2012 dodatek č. 13 (dále jen "smlouva").

Čl. II

• S účinností od 1.7.2000 nabyla vlastnické právo k nemovitostem: *dle KN/pozemkové – p.p.č. 581/8, 581/9 (odděleny z 581/1), 613/1 (odděleno z 613/1), 653/14 (odděleno z 653/1), 692/1, 695/6 (odděleno z 695/4), 780/7 780/8 780/9 (odděleny z 780/1, 780/14 780/15 (odděleny z 780/4), 780/12 780/13 (odděleno z 780/3), 821/28 (odděleno z 821/1), 857/19 (odděleno z 857/1), 868/15 (odděleno z 868/5), 935/9 935/10 (odděleno z 935/3), 972/11 (odděleno z 972/1), 1010/7 1010/8 1010/9 1010/10 (odděleno z 1010/1 v k.ú. Horní Blatná obec Horní Blatná* třetí osoba – Město Horní Blatná – vznik vlastnictví obce na základě zákona č. 172/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů dle Rozsudku soudu č.j. 41 C 60/2011-87 o určení právního vztahu.

Nájemní smlouva je v části, týkající se výše uvedených nemovitostí, od počátku neplatná.

• Dne 12.1.2012 nabyla vlastnické právo k nemovitosti: *dle KN/pozemkové – p.p.č. 518/2 v k.ú. Vysoká Štola obec Nejdek* třetí osoba – Ing. Petr Zacharda, jakožto společník obchodní společnosti HORSKÝ STATEK ABERTAMY s.r.o. - na základě smlouvy č. 1023781129.

• Dne 29.3.2012 nabyla vlastnické právo k nemovitosti: *dle KN/pozemkové – p.p.č. 826/6 v k.ú. Abertamy obec Abertamy* třetí osoba – Karel Červenka, Dobrovského 160, 356 04 Dolní Rychnov - na základě smlouvy č. 6PR12/29.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V K. Varech dne 12.6.2012

11.6.2012

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí Krajského pracoviště
pro Karlovarský kraj
Ing. Pavel Brandl

pronajímatel

.....
Horský statek Abertamy s.r.o.
jednatel

Ing. Petr Zacharda

nájemce

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č340N05/29

Datum tisku: 31.5.2012

Spočítáno ke dni: 1.10.2012

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]	
Vydané parcely										
Abertamy										
470	2	0	2	465	1.7.2008	6.4.2012	188	3,85	0,00	3,85
826	6	0	2	686	1.7.2008	29.3.2012	180	5,43	0,00	5,43
1 151							9,28	0,00	9,28	
Hřebečná										
1 613	1	0	2	42 979	1.10.2005	2.1.2012	93	180,19	0,00	180,19
1 613	4	0	2	42 327	21.5.2008	2.1.2012	93	177,46	0,00	177,46
85 306							357,66	0,00	357,66	
Vysoká Štola										
518	2	0	2	22 547	1.10.2005	12.1.2012	103	60,91	0,00	60,91
22 547							60,91	0,00	60,91	
109 004							427,85	0,00	427,85	
Stávající parcely										
Abertamy										
223	1	0	2	2 652	1.10.2007		366	42,69	0,00	42,69
243	1	0	2	29 092	1.10.2005		366	468,38	0,00	468,38
256	1	0	2	11 083	1.10.2005		366	178,43	0,00	178,43
509	1	0	2	509 103	1.10.2005		366	8 196,55	0,00	8 196,55
509	2	0	2	7 660	1.7.2008		366	123,32	0,00	123,32
509	7	0	2	1 550	1.7.2008		366	24,95	0,00	24,95
601	5	0	2	3 939	1.10.2005		366	63,41	0,00	63,41
643	4	0	2	1 487	1.10.2005		366	23,94	0,00	23,94
643	5	0	2	1 942	1.10.2005		366	31,26	0,00	31,26
670	3	0	2	122	1.7.2008		366	1,96	0,00	1,96
765	43	0	2	13	1.10.2005		366	0,20	0,00	0,20
568 643							9 155,09	0,00	9 155,09	
Boží Dar										
200	27	0	2	640	1.10.2005		366	0,00	0,00	0,00
200	27	0	2	807	1.10.2005		366	9,52	0,00	9,52
200	56	0	2	10	1.10.2005		366	0,11	0,00	0,11
200	57	0	2	34	1.10.2005		366	0,40	0,00	0,40
200	57	0	2	35	1.10.2005		366	0,00	0,00	0,00
632	1	0	2	74 358	1.7.2008		366	0,00	0,00	0,00
632	1	0	2	75 167	1.7.2008		366	886,97	0,00	886,97
1 087	0	0	2	33 698	17.3.2009		366	529,05	0,00	529,05
184 749							1 426,05	0,00	1 426,05	
Horní Blatná										
281	2	0	2	8 392	1.10.2005		366	95,66	0,00	95,66
376	1	0	2	23 014	1.10.2005		366	262,35	0,00	262,35
380	1	0	2	152 658	1.10.2005		366	1 740,30	0,00	1 740,30
380	1	0	2	152 694	1.10.2005		366	0,00	0,00	0,00
540	1	0	2	129 900	1.10.2005		366	1 480,86	0,00	1 480,86
540	2	0	2	82 405	1.10.2005		366	939,41	0,00	939,41
549	0	0	2	11 490	1.7.2008		366	130,98	0,00	130,98
563	1	0	2	99	1.10.2005		366	1,48	0,00	1,48

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.340N05/29

Datum tisku: 31.5.2012

Spočítáno ke dni: 1.10.2012

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budov
Stávající parcely								
Horní Blatná								
564	1	0	2	754	1.10.2005	366	8,59	0,00
564	4	0	2	339	1.10.2005	366	3,86	0,00
564	5	0	2	307	1.10.2005	366	3,49	0,00
570	1	0	2	5 564	1.10.2005	366	63,42	0,00
570	5	0	2	1 350	1.10.2005	366	0,00	0,00
581	1	0	2	62 465	1.10.2005	366	712,10	0,00
581	1	0	2	81 990	1.10.2005	366	0,00	0,00
581	7	0	2	4 739	1.10.2005	366	0,00	0,00
600	1	0	2	8 542	1.10.2005	366	71,08	0,00
613	1	0	2	3 950	1.10.2005	366	97,37	0,00
613	1	0	2	11 648	1.10.2005	366	45,03	0,00
613	3	0	2	22	1.10.2005	366	0,00	0,00
653	1	0	2	13 384	1.10.2005	366	0,33	0,00
653	1	0	2	13 708	1.10.2005	366	152,58	0,00
653	3	0	2	4 376	1.10.2005	366	0,00	0,00
653	8	0	2	5 244	1.10.2005	366	49,88	0,00
692	1	0	2	5 279	1.10.2005	366	59,78	0,00
695	4	0	2	108	1.10.2005	366	0,00	0,00
695	4	0	2	990	1.10.2005	366	1,23	0,00
704	1	0	2	1 931	1.10.2005	366	0,00	0,00
705	0	0	2	381	1.7.2008	366	22,01	0,00
706	0	0	2	14 434	1.10.2005	366	4,34	0,00
751	3	0	2	11 786	1.10.2005	366	164,54	0,00
780	1	0	2	23 485	1.10.2005	366	134,36	0,00
780	1	0	2	41 469	1.10.2005	366	267,73	0,00
780	1	0	2	43 087	1.10.2005	366	0,00	0,00
780	3	0	2	5 736	1.7.2008	366	0,00	0,00
780	3	0	2	8 239	1.7.2008	366	65,39	0,00
780	4	0	2	47 949	1.10.2005	366	0,00	0,00
780	4	0	2	55 239	1.10.2005	366	546,62	0,00
780	6	0	2	6 633	1.10.2005	366	0,00	0,00
780	10	0	2	468	1.7.2008	366	99,49	0,00
780	11	0	2	12	1.7.2008	366	5,34	0,00
820	3	0	2	1 411	1.7.2008	366	0,14	0,00
821	1	0	2	18 518	1.10.2005	366	16,08	0,00
821	1	0	2	18 784	1.10.2005	366	211,11	0,00
821	6	0	2	161	1.10.2005	366	0,00	0,00
821	11	0	2	5 058	1.7.2008	366	1,83	0,00
857	1	0	2	51 565	1.10.2005	366	57,66	0,00
857	1	0	2	51 718	1.10.2005	366	587,84	0,00
857	2	0	2	1 375	1.7.2008	366	0,00	0,00
857	8	0	2	178	1.7.2008	366	15,67	0,00
868	1	0	2	12 177	1.10.2005	366	2,02	0,00
868	5	0	2	88	1.7.2008	366	138,81	0,00
868	5	0	2	314	1.7.2008	366	1,00	0,00
917	0	0	2	658	1.7.2008	366	0,00	0,00
930	1	0	2	4 324	1.10.2005	366	7,50	0,00
935	1	0	2	7 499	2.5.2011	366	49,29	0,00
935	3	0	2	128 503	1.10.2005	366	112,49	0,00
935	3	0	2	135 921	1.10.2005	366	1 464,93	0,00
							0,00	0,00

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.340N05/29

Spočítáno ke dni: 1.10.2012

Datum tisku: 31.5.2012

Parcela / Díl Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]
Stávající parcely							
Horní Blatná							
955 1 0 2	1 534	1.10.2005		366	17,48	0,00	17,48
972 1 0 2	46 393	1.10.2005		366	528,88	0,00	528,88
972 1 0 2	59 537	1.10.2005		366	0,00	0,00	0,00
972 7 0 2	12 486	1.10.2005		366	142,34	0,00	142,34
972 10 0 2	6 192	1.10.2005		366	92,88	0,00	92,88
980 5 0 2	1 185	1.7.2008		366	13,50	0,00	13,50
1 010 1 0 2	34 081	1.10.2005		366	388,52	0,00	388,52
1 010 1 0 2	85 313	1.10.2005		366	0,00	0,00	0,00
1 010 2 0 2	5 924	1.7.2008		366	414,28	0,00	414,28
1 010 6 0 2	27 619	1.10.2005		366	58,61	0,00	58,61
1 056 2 0 2	5 142	1.10.2005		366	34,55	0,00	34,55
1 139 0 0 2	3 031	1.7.2008		366	5,47	0,00	5,47
1 150 2 0 2	480	1.7.2008		366		0,00	
1 773 429					11 660,01	0,00	11 660,01
Hřebečná							
1 364 1 0 2	25 359	1.10.2005		366	418,42	0,00	418,42
1 364 2 0 2	11 449	1.10.2005		366	188,90	0,00	188,90
1 582 1 0 2	80 065	1.10.2005		366	1 321,07	0,00	1 321,07
1 582 2 0 2	38 921	1.10.2005		366	642,19	0,00	642,19
1 613 1 0 2	41 867	2.1.2012		273	515,28	0,00	515,28
1 613 4 0 2	42 837	2.1.2012		273	527,21	0,00	527,21
240 498					3 613,07	0,00	3 613,07
Jáchymov							
1 584 1 0 2	349	1.7.2008		366	3,10	0,00	3,10
1 655 17 0 2	102	1.7.2008		366	0,90	0,00	0,90
1 655 27 0 2	6	14.5.2008		366	0,05	0,00	0,05
2 663 21 0 2	5 304	2.5.2011		366	64,17	0,00	64,17
3 857 12 0 2	583	1.7.2008		366	5,18	0,00	5,18
5 150 0 0 2	2 624	1.7.2008		366	23,35	0,00	23,35
5 157 3 0 2	1 154	1.7.2008		366	10,27	0,00	10,27
5 161 0 0 2	1 658	1.7.2008		366	14,75	0,00	14,75
11 780					121,77	0,00	121,77
Pernink							
131 7 0 2	53	2.5.2011		366	1,04	0,00	1,04
276 3 0 2	760	1.7.2008		366	12,08	0,00	12,08
282 1 0 1	3 495	2.5.2011		366	3 495,00	0,00	3 495,00
940 3 0 2	2 970	2.5.2011		366	58,81	0,00	58,81
1 243 1 0 2	2 467	2.5.2011		366	48,85	0,00	48,85
1 281 1 0 2	180 457	1.10.2005		366	2 869,26	0,00	2 869,26
1 281 22 0 2	14 931	1.10.2005		366	237,40	0,00	237,40
1 405 1 0 2	3 478	2.5.2011		366	68,86	0,00	68,86
1 715 1 0 2	3 752	2.5.2011		366	74,29	0,00	74,29
1 842 4 0 2	109	1.10.2005		366	1,73	0,00	1,73
1 842 5 0 2	131	1.10.2005		366	2,08	0,00	2,08
2 001 5 0 2	12 167	2.5.2011		366	240,91	0,00	240,91
2 046 2 0 2	959	2.5.2011		366	18,99	0,00	18,99
2 078 6 0 2	277	2.5.2011		366	5,48	0,00	5,48

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.340N05/29

Datum tisku: 31.5.2012

Spočítáno ke dni: 1.10.2012

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky		
Stávající parcely								
Pernink								
2 138	6 0 2	1 291	1.10.2005		366	20,52		
2 160	8 0 2	2 896	1.7.2008		366	46,04	0,00	
2 334	5 0 2	2 628	2.5.2011		366	52,03	0,00	
2 410	1 0 2	4 075	1.7.2008		366	64,79	0,00	
2 410	5 0 2	8 233	1.7.2008		366	130,90	0,00	
2 410	6 0 2	1 707	2.5.2011		366	33,80	0,00	
2 436	1 0 2	1 339	2.5.2011		366	26,51	0,00	
2 436	6 0 2	615	2.5.2011		366	12,18	0,00	
2 533	0 0 2	3 230	2.5.2011		366	63,95	0,00	
2 571	0 0 2	2 112	2.5.2011		366	41,82	0,00	
2 574	0 0 2	496	2.5.2011		366	9,82	0,00	
2 577	0 0 2	1 311	2.5.2011		366	25,96	0,00	
2 579	1 0 2	2 354	2.5.2011		366	46,61	0,00	
2 590	0 0 2	4 519	2.5.2011		366	89,48	0,00	
2 591	0 0 2	1 001	2.5.2011		366	19,82	0,00	
263 813						7 819,01	0,00	7 819,01
Potůčky								
73	2 0 2	763	2.5.2011		366	12,89	0,00	12,89
138	0 0 1	180	2.5.2011		366	180,00	0,00	180,00
272	1 0 2	10 417	1.10.2005		366	135,42	0,00	135,42
279	1 0 2	12 776	1.10.2005		366	166,08	0,00	166,08
605	0 0 2	21 111	1.10.2005		366	274,44	0,00	274,44
717	1 0 2	19 295	1.10.2005		366	250,83	0,00	250,83
720	0 0 2	3 451	1.10.2005		366	44,86	0,00	44,86
747	0 0 2	108	2.5.2011		366	1,83	0,00	1,83
748	0 0 2	198	2.5.2011		366	3,35	0,00	3,35
749	0 0 2	6 618	1.7.2008		366	86,03	0,00	86,03
750	0 0 2	611	2.5.2011		366	10,33	0,00	10,33
751	2 0 2	5 733	1.10.2005		366	0,00	0,00	0,00
751	2 0 2	5 939	1.10.2005		366	77,21	0,00	77,21
756	0 0 2	324	2.5.2011		366	5,47	0,00	5,47
761	2 0 2	9 279	1.7.2008		366	120,62	0,00	120,62
786	0 0 2	3 503	1.10.2005		366	45,53	0,00	45,53
789	0 0 2	1 583	1.10.2005		366	20,57	0,00	20,57
796	0 0 2	48 983	1.10.2005		366	636,77	0,00	636,77
799	1 0 2	343	1.10.2005		366	4,45	0,00	4,45
799	2 0 2	71	1.10.2005		366	0,92	0,00	0,92
803	0 0 2	7 589	1.10.2005		366	98,65	0,00	98,65
805	0 0 2	1 703	1.10.2005		366	22,13	0,00	22,13
806	0 0 2	1 637	1.10.2005		366	21,28	0,00	21,28
807	0 0 2	486	1.10.2005		366	6,31	0,00	6,31
825	0 0 2	39 045	1.10.2005		366	507,58	0,00	507,58
831	0 0 2	58 665	1.10.2005		366	762,64	0,00	762,64
841	0 0 2	58 932	1.10.2005		366	0,00	0,00	0,00
841	0 0 2	59 445	1.10.2005		366	772,79	0,00	772,79
885	3 0 2	2 125	1.10.2005		366	27,62	0,00	27,62
1 059	0 0 2	10 253	1.10.2005		366	133,28	0,00	133,28
1 066	1 0 2	6 947	18.10.2005		366	90,31	0,00	90,31
1 182	0 0 2	287	2.5.2011		366	4,85	0,00	4,85

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č340N05/29

Spočítáno ke dni: 1.10.2012

Datum tisku: 31.5.2012

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]
Stávající parcely								
Potůčky								
1 266	0 0	2	249	2.5.2011	366	4,21	0,00	4,21
1 268	0 0	2	812	2.5.2011	366	13,72	0,00	13,72
1 277	0 0	2	1 744	2.5.2011	366	29,47	0,00	29,47
1 287	0 0	2	102	2.5.2011	366	1,72	0,00	1,72
1 288	0 0	2	378	2.5.2011	366	6,39	0,00	6,39
1 299	0 0	2	2 122	2.5.2011	366	35,86	0,00	35,86
1 301	0 0	2	324	2.5.2011	366	5,48	0,00	5,48
						4 621,89	0,00	4 621,89
404 131								
Pstruží u Merklína								
315	1 0	2	15 859	1.10.2005	366	133,22	0,00	133,22
315	1 0	2	41 365	1.10.2005	366	0,00	0,00	0,00
						133,22	0,00	133,22
57 224								
Ryžovna								
24	1 0	2	120 122	1.10.2005	366	1 357,37	0,00	1 357,37
24	2 0	2	321	1.10.2005	366	3,62	0,00	3,62
24	3 0	2	3 912	1.10.2005	366	44,20	0,00	44,20
39	1 0	2	67 273	1.10.2005	366	0,00	0,00	0,00
39	1 0	2	67 818	1.10.2005	366	766,34	0,00	766,34
86	8 0	2	835	1.10.2005	366	9,43	0,00	9,43
99	3 0	2	8 957	1.10.2005	366	101,21	0,00	101,21
99	4 0	2	2 394	1.10.2005	366	27,05	0,00	27,05
117	4 0	2	2 001	1.10.2005	366	22,61	0,00	22,61
117	5 0	2	169	1.10.2005	366	1,90	0,00	1,90
133	1 0	2	72 167	1.10.2005	366	815,48	0,00	815,48
194	1 0	2	280 062	1.10.2005	366	3 164,70	0,00	3 164,70
194	1 0	2	288 243	1.10.2005	366	0,00	0,00	0,00
194	21 0	2	4 424	1.10.2005	366	0,00	0,00	0,00
194	21 0	2	6 390	1.10.2005	366	72,21	0,00	72,21
194	22 0	2	6 024	1.10.2005	366	90,36	0,00	90,36
335	10 0	2	3 954	1.10.2005	366	90,36	0,00	90,36
349	1 0	2	145 518	1.10.2005	366	44,68	0,00	44,68
427	3 0	2	8 561	1.7.2008	366	1 644,35	0,00	1 644,35
431	1 0	2	2 877	1.10.2005	366	96,73	0,00	96,73
451	1 0	2	12 447	1.10.2005	366	32,51	0,00	32,51
618	0 0	2	189	1.10.2005	366	140,65	0,00	140,65
618	0 0	2	280	1.10.2005	366	2,14	0,00	2,14
629	0 0	2	3 229	1.10.2005	366	2,14	0,00	2,14
629	0 0	2	3 453	1.10.2005	366	0,00	0,00	0,00
630	0 0	2	270	1.10.2005	366	36,49	0,00	36,49
652	0 0	2	4 313	1.10.2005	366	0,00	0,00	0,00
652	0 0	2	4 478	1.10.2005	366	0,00	0,00	0,00
656	0 0	2	2 640	1.10.2005	366	29,83	0,00	29,83
656	0 0	2	3 060	1.10.2005	366	0,00	0,00	0,00
						8 555,65	0,00	8 555,65
1 126 381								
Vysoká Štola								
26	0 0	2	407	1.1.2007	366	3,90	0,00	3,90
128	0 0	2	106	1.1.2007	366	1,01	0,00	1,01

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.340N05/29

Datum tisku: 31.5.2012

Spočítáno ke dni: 1.10.2012

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky
Stávající parcely						
Vysoká Štola						
392	2 0 2	112	1.1.2007		366	1,07
518	2 0 2	23 420	1.10.2005		366	0,00
876	0 0 2	225	2.5.2011		366	2,92
878	0 0 2	502	1.7.2008		366	0,00
884	0 0 2	346	1.1.2007		366	0,00
25 118						8,90
4 655 766						0,00
CELKEM:						47 114,66
4 764 770						0,00
47 542,50						0,00

Příloha k nájemní smlouvě č. 340N05/29

HORSKÝ STATEK
ABERTAMY s.r.o.
Rybniční 482

Uzavřeno: 1.10.2005

Roční nájem: 47 705 Kč

Abertamy

Variabilní symbol: 34010529

Účinná od: 1.10.2005

Datum tisku: 31.5.2012

Katastr	Parcela	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Abertamy							2 652	1,0	42,69
ttp	223	1	0	2	7	10 002	16 100	1,0	468,38
louka	243	1	0	2	7	10 002	16 100	1,0	178,43
část 80%	256	1	0	2	7	10 002	16 100	1,0	8 196,55
louka	509	1	0	2	7	10 002	16 100	1,0	123,32
	509	2	0	2	14	10 002	16 100	1,0	24,95
	509	7	0	2	7	10 002	16 100	1,0	63,41
	601	5	0	2	7	10 002	16 100	1,0	23,94
louka	643	4	0	2	7	10 002	16 100	1,0	31,26
ttp	643	5	0	2	7	10 002	16 100	1,0	1,96
ttp	670	3	0	2	14	10 002	16 100	1,0	0,20
	765	43	0	2	7	10 002	16 100	1,0	
							568 643		9 155,09

Boží Dar							11 800	1,0	9,52
ost.plocha	200	27	0	2	14	10 002	11 800	1,0	0,11
	200	56	0	2	14	10 002	11 800	1,0	0,40
	200	57	0	2	14	10 002	11 800	1,0	886,97
	632	1	0	2	11	10 002	11 800	1,0	529,05
	1 087	0	0	2	7	10 002	15 700	1,0	
							109 716		1 426,05

Horní Blatná							11 400	1,0	95,66
ttp	281	2	0	2	7	10 002	11 400	1,0	262,35
pastvina	376	1	0	2	7	10 002	11 400	1,0	1 740,30
pastvina	380	1	0	2	7	10 002	11 400	1,0	1 480,86
část 99%	540	1	0	2	7	10 002	11 400	1,0	939,41
pastvina	540	2	0	2	7	10 002	11 400	1,0	130,98
	549	0	0	2	14	10 002	15 000	1,0	1,48
	563	1	0	2	14	10 002	11 400	1,0	8,59
pastvina	564	1	0	2	7	10 002	11 400	1,0	3,86
louka	564	4	0	2	7	10 002	11 400	1,0	3,49
louka	564	5	0	2	7	10 002	11 400	1,0	63,42
pastvina	570	1	0	2	7	10 002	11 400	1,0	712,10
pastvina	581	1	0	2	7	10 002	11 400	1,0	71,08
pastvina	581	7	0	2	7	10 002	11 400	1,0	97,37
	600	1	0	2	7	10 002	15 000	1,0	45,03
pastvina	613	1	0	2	7	10 002	11 400	1,0	0,33
pastvina	613	3	0	2	7	10 002	11 400	1,0	152,58
	653	1	0	2	7	10 002	11 400	1,0	49,88
pastvina	653	3	0	2	7	10 002	11 400	1,0	59,78
pastvina	653	8	0	2	7	10 002	11 400	1,0	1,23
pastvina	695	4	0	2	7	10 002	11 400	1,0	22,01
pastvina	704	1	0	2	7	10 002	11 400	1,0	4,34
pastvina	705	0	0	2	14	10 002	11 400	1,0	164,54
	706	0	0	2	7	10 002	11 400	1,0	134,36
pastvina	751	3	0	2	7	10 002	11 400	1,0	267,73
pastvina	780	1	0	2	7	10 002	11 400	1,0	

Příloha k nájemní smlouvě č. 340N05/29

Variabilní symbol: 34010529

Uzavřeno: 1.10.2005

Roční nájem:

Datum tisku: 31.5.2012

Účinná od: 1.10.2005

47 705 Kč

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]			
pastvina	780	3	0	2	14	10 002	11 400				
	780	4	0	2	7	10 002	11 400	5 736			
	780	6	0	2	7	10 002	15 000	47 949			
	780	10	0	2	14	10 002	11 400	6 633			
	780	11	0	2	14	10 002	11 400	468			
	820	3	0	2	14	10 002	11 400	12			
pastvina	821	1	0	2	7	10 002	11 400	1 411			
pastvina	821	6	0	2	7	10 002	11 400	18 518			
pastvina	821	11	0	2	14	10 002	11 400	161			
	857	1	0	2	7	10 002	11 400	5 058			
	857	2	0	2	14	10 002	11 400	51 565			
pastvina	857	8	0	2	7	10 002	11 400	1 375			
	868	1	0	2	7	10 002	11 400	178			
	868	5	0	2	14	10 002	11 400	12 177			
pastvina	917	0	0	2	14	10 002	11 400	88			
	930	1	0	2	7	10 002	11 400	658			
	935	1	0	2	14	10 002	15 000	4 324			
pastvina	935	3	0	2	7	10 002	11 400	7 499			
pastvina	955	1	0	2	7	10 002	11 400	128 503			
část 99%	972	1	0	2	7	10 002	11 400	1 534			
ttp	972	7	0	2	7	10 002	11 400	46 393			
pastvina	972	10	0	2	7	10 002	11 400	12 486			
	980	5	0	2	11	10 002	15 000	6 192			
	1 010	1	0	2	7	10 002	11 400	1 185			
	1 010	2	0	2	14	10 002	11 400	34 081			
	1 010	6	0	2	7	10 002	11 400	5 924			
	louka	1 056	2	0	2	7	10 002	15 000	27 619		
louka	1 139	0	0	2	11	10 002	11 400	5 142			
	1 150	2	0	2	14	10 002	11 400	3 031			
								480			
									1 006 149		11 660,01

Hřebečná

louka	1 364	1	0	2	7	10 002	16 500	25 359	1,0	418,42	
ttp	1 364	2	0	2	7	10 002	16 500	11 449	1,0	188,90	
louka	1 582	1	0	2	7	10 002	16 500	80 065	1,0	1 321,07	
louka	1 582	2	0	2	7	10 002	16 500	38 921	1,0	642,19	
	1 613	1	0	2	7	10 002	16 500	41 867	1,0	690,81	
	1 613	4	0	2	7	10 002	16 500	42 837	1,0	706,81	
									240 498		3 968,20

Jáchymov

	1 584	1	0	2	7	10 002	8 900	349	1,0	3,10
	1 655	17	0	2	14	10 002	8 900	102	1,0	0,90
	1 655	27	0	2	14	10 002	8 900	6	1,0	0,05
	2 663	21	0	2	7	10 002	12 100	5 304	1,0	64,17
	3 857	12	0	2	7	10 002	8 900	583	1,0	5,18
	5 150	0	0	2	14	10 002	8 900	2 624	1,0	23,35
	5 157	3	0	2	14	10 002	8 900	1 154	1,0	10,27
	5 161	0	0	2	14	10 002	8 900	1 658	1,0	14,75

Příloha k nájemní smlouvě č. 340N05/29

HORSKÝ STATEK
ABERTAMY s.r.o.
Rybniční 482

Uzavřeno: 1.10.2005

Roční nájem:
47 705 Kč

Účinná od: 1.10.2005

Abertamy

Variabilní symbol: 34010529
Datum tisku: 31.5.2012

Katastr	Parcela	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
							11 780		121,77

Katastr	Parcela	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
Pernink									
	131	7	0	2	7	10 002	19 800	53	1,0
	276	3	0	2	7	10 002	15 900	760	1,0
	282	1	0	1	13	10 002	1 000 000	3 495	1,0
	940	3	0	2	11	10 002	19 800	2 970	1,0
	1 243	1	0	2	14	10 002	19 800	2 467	1,0
	1 281	1	0	2	7	10 002	15 900	180 457	1,0
	1 281	22	0	2	7	10 002	15 900	14 931	1,0
část 87%	1 405	1	0	2	14	10 002	19 800	3 478	1,0
část 88%	1 715	1	0	2	14	10 002	19 800	3 752	1,0
	1 842	4	0	2	7	10 002	15 900	109	1,0
pastvina	1 842	5	0	2	7	10 002	19 800	131	1,0
pastvina	2 001	5	0	2	14	10 002	15 900	12 167	1,0
	2 046	2	0	2	11	10 002	19 800	959	1,0
	2 078	6	0	2	14	10 002	19 800	277	1,0
	2 138	6	0	2	7	10 002	15 900	1 291	1,0
louka	2 160	8	0	2	14	10 002	19 800	2 896	1,0
	2 334	5	0	2	11	10 002	15 900	2 628	1,0
	2 410	1	0	2	14	10 002	19 800	4 075	1,0
	2 410	5	0	2	14	10 002	15 900	8 233	1,0
	2 410	6	0	2	14	10 002	19 800	1 707	1,0
	2 436	1	0	2	14	10 002	19 800	1 339	1,0
	2 436	6	0	2	14	10 002	19 800	615	1,0
	2 533	0	0	2	14	10 002	19 800	3 230	1,0
	2 571	0	0	2	14	10 002	19 800	2 112	1,0
	2 574	0	0	2	14	10 002	19 800	496	1,0
	2 577	0	0	2	14	10 002	19 800	1 311	1,0
	2 579	1	0	2	14	10 002	19 800	2 354	1,0
	2 590	0	0	2	11	10 002	19 800	4 519	1,0
	2 591	0	0	2	11	10 002	19 800	1 001	1,0
							263 813		7 819,01

Katastr	Parcela	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
Potůčky									
	73	2	0	2	7	10 002	16 900	763	1,0
	138	0	0	1	13	10 002	1 000 000	180	1,0
	272	1	0	2	14	10 002	13 000	10 417	1,0
ost.pl.	279	1	0	2	14	10 002	13 000	12 776	1,0
část 99,5%	605	0	0	2	7	10 002	13 000	21 111	1,0
část 93% (GP 605/1)	717	1	0	2	7	10 002	13 000	19 295	1,0
pastvina	720	0	0	2	7	10 002	16 900	3 451	1,0
pastvina	747	0	0	2	14	10 002	16 900	108	1,0
	748	0	0	2	14	10 002	13 000	198	1,0
	749	0	0	2	7	10 002	16 900	6 618	1,0
	750	0	0	2	14	10 002	13 000	611	1,0
	751	2	0	2	7	10 002	16 900	5 939	1,0
pastvina	756	0	0	2	7	10 002	13 000	324	1,0
	761	2	0	2	7	10 002	13 000	9 279	1,0

Příloha k nájemní smlouvě č. 340N05/29

Variabilní symbol: 34010529

Uzavřeno: 1.10.2005

Roční nájem:

Datum tisku: 31.5.2012

Účinná od: 1.10.2005

47 705 Kč

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Vým. [m ²]			
pastvina	786	0	0	2	7	10 002	13 000				
pastvina	789	0	0	2	7	10 002	13 000	3 503			
pastvina	796	0	0	2	7	10 002	13 000	1 583			
ost.pl.	799	1	0	2	14	10 002	13 000	48 983			
ost.pl.	799	2	0	2	14	10 002	13 000	343			
pastvina	803	0	0	2	7	10 002	13 000	71			
ost.pl.	805	0	0	2	14	10 002	13 000	7 589			
ost.pl.	806	0	0	2	14	10 002	13 000	1 703			
pastvina	807	0	0	2	7	10 002	13 000	1 637			
pastvina	825	0	0	2	7	10 002	13 000	486			
pastvina	831	0	0	2	7	10 002	13 000	39 045			
pastvina	841	0	0	2	7	10 002	13 000	58 665			
pastvina	885	3	0	2	7	10 002	13 000	59 445			
pastvina	1 059	0	0	2	7	10 002	13 000	2 125			
ttp	1 066	1	0	2	7	10 002	13 000	10 253			
	1 182	0	0	2	14	10 002	13 000	6 947			
	1 266	0	0	2	14	10 002	16 900	287			
	1 268	0	0	2	14	10 002	16 900	249			
	1 277	0	0	2	7	10 002	16 900	812			
	1 287	0	0	2	14	10 002	16 900	1 744			
	1 288	0	0	2	14	10 002	16 900	102			
	1 299	0	0	2	14	10 002	16 900	378			
	1 301	0	0	2	14	10 002	16 900	2 122			
						10 002	16 900	324			
								339 466		4 621,89	

Pstruží u Merklína

část 38%	315	1	0	2	14	10 002	8 400	15 859	1,0	133,22
								15 859		133,22

Ryžovna

louka	24	1	0	2	7	10 002	11 300	120 122	1,0	1 357,37
louka	24	2	0	2	7	10 002	11 300	321	1,0	3,62
	24	3	0	2	7	10 002	11 300	3 912	1,0	44,20
louka	39	1	0	2	7	10 002	11 300	67 818	1,0	766,34
	86	8	0	2	7	10 002	11 300	835	1,0	9,43
louka	99	3	0	2	7	10 002	11 300	8 957	1,0	101,21
louka	99	4	0	2	7	10 002	11 300	2 394	1,0	27,05
louka	117	4	0	2	7	10 002	11 300	2 001	1,0	22,61
louka	117	5	0	2	7	10 002	11 300	169	1,0	1,90
pastvina	133	1	0	2	7	10 002	11 300	72 167	1,0	815,48
louka	194	1	0	2	7	10 002	11 300	280 062	1,0	3 164,70
louka	194	21	0	2	7	10 002	11 300	6 390	1,0	72,21
	194	22	0	2	7	10 002	15 000	6 024	1,0	90,36
louka	335	10	0	2	7	10 002	11 300	3 954	1,0	44,68
pastvina	349	1	0	2	7	10 002	11 300	145 518	1,0	1 644,35
	427	3	0	2	14	10 002	11 300	8 561	1,0	96,73
ostatní plocha	431	1	0	2	14	10 002	11 300	2 877	1,0	32,51
louka	451	1	0	2	7	10 002	11 300	12 447	1,0	140,65
ostatní plocha	618	0	0	2	14	10 002	11 300	189	1,0	2,14

Příloha k nájemní smlouvě č. 340N05/29

HORSKÝ STATEK
ABERTAMY s.r.o.
Rybniční 482

Uzavřeno: 1.10.2005

Roční nájem:
47 705 Kč

Abertamy

Variabilní symbol: 34010529
Datum tisku: 31.5.2012

Účinná od: 1.10.2005

Katastr	Parcela	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
ostatní plocha	629	0	0	2	14	10 002	11 300	1,0	36,49
ostatní plocha	630	0	0	2	14	10 002	11 300	1,0	3,05
ostatní plocha	652	0	0	2	14	10 002	11 300	1,0	48,74
ostatní plocha	656	0	0	2	14	10 002	11 300	1,0	29,83
							755 170		8 555,65
Vysoká Štola									
ttp	26	0	0	2	7	10 002	9 600	1,0	3,90
ostatní plocha	128	0	0	2	14	10 002	9 600	1,0	1,01
ttp	392	2	0	2	7	10 002	9 600	1,0	1,07
ttp	876	0	0	2	7	10 002	13 000	1,0	2,92
							850		8,90
CELKEM:							3 311 944		47 470 Kč

v
P

Na

Stran

Pozemkový fond České republiky
Průmyslová 1024/11a, 130 00 Praha 3,
IČ: 5797072
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664
Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s. Karlovy Vary, č.ú. 191904634/0600
- na straně jedné -

a
Horský statek Abertamy s.r.o.
Sídlo Rybníční 482, 362 35 Abertamy
IČ 62618873
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 6066
Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: jednatel – Ing. Petr Zacharda
- na straně druhé –

prohlášení o neplatnosti části nájemní smlouvy č. 340N05/29

činí toto

Pozemkový fond ČR a Horský statek Abertamy s.r.o. tímto shodně prohlašují, že nájemní smlouva č. 340N05/29, uzavřená dne 1.10.2005, je neplatná v části týkající se nemovitostí: dle KN/pozemkové – p.p.č. 581/8, 581/9 (odděleny z 581/1), 613/1 (odděleno z 613/1), 653/14 (odděleno z 653/1), 692/1, 695/6 (odděleno z 695/4), 780/7 780/8 780/9 (odděleny z 780/1, 780/14 780/15 (odděleny z 780/4), 780/12 780/13 (odděleno z 780/3), 821/28 (odděleno z 821/1), 857/19 (odděleno z 857/1), 868/15 (odděleno z 868/5), 935/9 935/10 (odděleno z 935/3), 972/11 (odděleno z 972/1), 1010/7 1010/8 1010/9 1010/10 (odděleno z 1010/1 v k.ú. Horní Blatná obec Horní Blatná a to od počátku platnosti nájemní smlouvy č. 340N05/29, neboť výše uvedené nemovitosti obsažené v této nájemní smlouvě, nenáleží do správy Pozemkového fondu ČR. Důvod : vznik vlastnictví obce na základě zákona č. 172/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, – dle Rozsudku soudu č.j. 41 C 60/2011-87 o určení právního vztahu. Nájemní smlouva č. 340N05/29 tedy v předmětné části nikdy platně nevznikla. Vypořádání vzájemných závazků z předmětné části smlouvy bude provedeno v dodatku č k nájemní smlouvě č. 340N05/29. Toto prohlášení je nedílnou přílohou tohoto dodatku.

V Karlových Varech dne 12. 6. 2012

.....
Ing.
vede
Poze

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště Karlovy Vary
Miroslav Jiša
pronajímatel

.....
Horský statek Abertamy s.r.o.
jednatel společnosti
Ing. Petr Zacharda

Na vědci