

DODATEK č. 5

k Nájemní smlouvě č. A/141 54 8542-R ze dne 19.3.2002
ve znění Dodatku č. 1 ze dne 8.11.2002, Dodatku č. 2 ze dne 25.10.2006, Dodatku č. 3 ze dne
20.10.2010 a Dodatku č. 4 ze dne 6.10.2015

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Nový Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
jednatel: Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel podniku
na základě podpisového řádu č. 19/2015 zastoupený Ing. Otakarem Pavlíkem, lesní správcem Lesní
správy Bučovice, Zámek 1, 685 01 Bučovice

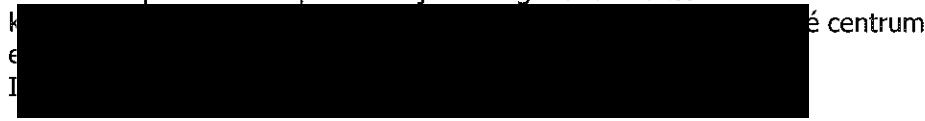


jako pronajímatel na straně jedné

a

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3
IČ: 04084063, DIČ: CZ04084063
zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 20623
na základě pověření za společnost jedná Ing. Pavel Prokeš



jako nájemce na straně druhé

I.

1. Dne 19.3.2002 uzavřeli pronajímatel a nájemce společnost Eurotel Praha, spol. s r.o., Nájemní smlouvu č. A/141 54 8542-R s následným Dodatkem č. 1 ze dne 8.11.2002, Dodatkem č. 2 ze dne 25.10.2006 a Dodatkem č. 3 ze dne 20.10.2010, na základě které má nájemce v nájmu pozemky p.č. st. 445 o výměře 15 m², zastavěná plocha a p.č. 274/536 o výměře 147 m², ostatní plocha, oba v k.ú. Hostěnice. Pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov na LV č. 723 pro k.ú. Hostěnice, obec Hostěnice, okres Brno-venkov. Podle ujednání nájemní smlouvy byla nájemní smlouva uzavřena na dobu určitou od 1.11.2001 do 1.11.2006 s prodloužením nájemní doby do 31.12.2015 dle Dodatku č. 3 a následným prodloužením nájemní doby do 31.12.2020 dle Dodatku č. 4.
2. Na základě oznámení Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov ze dne 5.11.2015 došlo ke zrušení pozemku parc.č. st. 445, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 15 m², a zapsání pozemku parc.č. 464, lesní pozemek, o výměře 15 m², a u pozemku parc.č. 274/536, ostatní plocha, o výměře 147 m², byl změněn způsob využití a nově je pozemek veden jako parc.č. 274/536, jiná plocha, o výměře 147 m², vše v k.ú. Hostěnice, zapsáno na listu vlastnictví č. 723 pro k.ú. Hostěnice, vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov.

Předáno na společnost dne 12.3.2017

8

II.

V souvislosti s ukončením provozu telekomunikačního zařízení společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. a jeho demontáže se obě smluvní strany dohodly na snížení ročního nájemného o 30%.

III.

1. Text článku III. odst. 1 předmětné smlouvy se mění a zní nově takto:
„Roční výše nájemného při celkové výměře 162 m² je od 1.1.2017 stanovena ve výši 118.160,00 Kč. Tato výše nájemného bude fakturována společně s DPH.“
2. Dosavadní příloha č. 1 předmětné smlouvy se mění a nahrazuje se novou přílohou č. 1, která je obsahem přílohy č. 1 tohoto dodatku č. 5.

IV.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy, dodatku č. 1, dodatku č. 2, dodatku č. 3 a dodatku č. 4 zůstávají beze změn.

V.

Dodatek č. 5 nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že podle tohoto Dodatku č. 5 postupují od 1.1.2017. tedy jejich vzájemný vztah se v době od 1.1.2017 do nabytí platnosti tohoto Dodatku č. 5 řídil stejnými právy a povinnostmi, jako jsou práva a povinnosti uvedené v tomto Dodatku č. 5.

Dodatek č. 5 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž po podpisu obdrží pronajímatel tři vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení.

Na důkaz souhlasu se zněním Dodatku č. 5 připojují účastníci své podpisy.

V Bučovicích dne: 15.3.2017

V Praze dne: 27.1.2017

Za pronajímatele:

Za nájemce:

Lesní správce
Lesní správa Bučovice

senior specialista pro nemovitosti
na základě pověření

telekomunikační infrastruktura a.s.
C 181/6
13. úřadna 2
DIČ - 0890993
40

Příloha č. 1 k Dodatku č. 5 k nájemní smlouvě A/141 54 8542-R ze dne 19.3.2002

Pronajímatel:

Lesy České republiky, s.p.
Lesní správa Bučovice
Zámek 1
685 01 Bučovice

Nájemce:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s
Olšanská 2681/6, Žižkov
130 00 Praha 3

Poř.číslo	Číslo parcely a KÚ	Druh pozemku	Výměra	Způsob využití
1.	274/536 Hostěnice	Lesní pozemek	147 m ²	Zákl. stanice
2.	464 Hostěnice	Lesní pozemek	15 m ²	Zákl. stanice
CELKEM			162 m²	

Dne: 15.3.2017

Dne: 21.1.2017

Lesy
se síst
500 0
IČ: 4
Lesn
Zám

telekomunikační infrastruktura a.s
2185
3 3
4053

18