



18904/P/2022-HMSU  
Čj.: UZSVM/P/13631/2022-HMSU

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2  
za kterou právně jedná Mgr. Ing. Ladislav Nový, ředitel Územního pracoviště Plzeň,  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění  
IČO: 69797111

**(dále jen „převodce“)**

a

**Plzeňský kraj**

se sídlem Škroupova 18, 306 13 Plzeň,  
zastoupený Rudolfem Špotákem, hejtmánem Plzeňského kraje  
k podpisu této smlouvy oprávněn Ing. Pavel Čížek, náměstek hejtmána pro oblast dopravy,  
na základě usnesení Rady Plzeňského kraje č. 2671/22 ze dne 24.10.2022  
IČO: 70890366

**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), a podle ustanovení § 22 zákona  
č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

## SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K POZEMNÍ KOMUNIKACI

### Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem tělesa účelové komunikace v celkové délce 1,109 km (mezi UB 2211A180 a 2211A170) a průměrné šířce jízdního pásu 7,0 m, umístěné na pozemcích p.č. 2616/1, 2616/2, 2616/3, 2616/4, 2616/5, 2616/6, 2616/7, 2616/8, 2616/9, 2616/10, 2616/11, 2616/12, 2616/13, 2616/14, 2616/15, 2616/16, 2616/17, 2616/18, 2616/19, 2616/20, 2616/21, 2616/22, 2616/23, 2616/24 a 2616/25, v katastrálním území Litice u Plzně, zapsaných na listu vlastnictví č. 60000, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-město.
2. Převodce je na základě ustanovení § 19b zákona č. 219/2000 Sb. příslušný s tímto majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.
3. Účetní hodnota výše uvedené účelové komunikace činí 18.194.753,23 Kč.

## Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k účelové komunikaci specifikované v Čl. I. odst. 1 této smlouvy, se všemi součástmi a příslušenstvím (dále jen „převáděný majetek“) a nabyvatel předmětnou účelovou komunikaci do svého vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. z důvodu veřejného zájmu. Ze sdělení Správy a údržby silnic Plzeňského kraje zn. 1291/22/SÚSPK-P vyplývá, že je nutné provést změnu kategorie pozemní komunikace z „účelové komunikace“ uvedené v Čl. I. odst. 1 této smlouvy na „silnici“, konkrétně silnici III. třídy III/18032a, jejímž vlastníkem se nabyvatel stane podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění. Nabyvatel se v této souvislosti zavazuje ve lhůtě nejpozději do 1 roku ode dne účinnosti této smlouvy zajistit zařazení komunikace do kategorie „silnice III. třídy“ a převodce písemně informovat o vydání pravomocného rozhodnutí silničního správního úřad, aby bylo možno následně na nabyvatele převést pozemky uvedené v Čl. I. odst. 1 této smlouvy.
3. Darování pozemků p.č. 2616/1, 2616/2, 2616/3, 2616/4, 2616/5, 2616/6, 2616/7, 2616/8, 2616/9, 2616/10, 2616/11, 2616/12, 2616/13, 2616/14, 2616/15, 2616/16, 2616/17, 2616/18, 2616/19, 2616/20, 2616/21, 2616/22, 2616/23, 2616/24 a 2616/25, v katastrálním území Litice u Plzně, zapsaných na listu vlastnictví č. 60000, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-město, na kterých je umístěna stavba účelové komunikace, bude řešeno samostatnou darovací smlouvou uzavřenou mezi převodcem a nabyvatelem jakožto vlastníkem silnice III. třídy.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

## Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká omezení, závazky či právní vady.
3. O faktickém předání a převzetí převáděného majetku bude sepsán protokol.

## Čl. IV.

Nabyvatel prohlašuje ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, že přijetí převáděného majetku bylo schváleno usnesením Rady Plzeňského kraje č. 2671/22 ze dne 24.10.2022.

## Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti podpisem předávacího protokolu. Předávací protokol bude podepsán po uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel účinností smlouvy.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
7. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
8. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
9. Daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými zákony.
10. Tato smlouva je vyhotovena v pěti (5) stejnopisech, z nichž převodce obdrží jedno vyhotovení a nabyvatel čtyři (4) vyhotovení smlouvy.
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Plzni dne

V Plzni dne

Česká republika - Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových

Plzeňský kraj

.....  
Mgr. Ing. Ladislav Nový  
ředitel ÚP Plzeň

.....  
Ing. Pavel Čížek  
náměstek hejtmána pro oblast dopravy