

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

Zastoupený Ing. Petrem Lopatou, vedoucím Územního pracoviště PF ČR v Karlových Varech

adresa : Závodní 152, 360 18 Karlovy Vary

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s. Karlovy Vary, č.ú. 191904-634/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

KARLOVY VARY

a

Horský statek Abertamy s.r.o.

Sídlo Rybniční 482, 362 35 Abertamy

IČ 62618873

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 6066

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: jednatel – ing. Petr Zacharda

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 3
k nájemní smlouvě č. 340N05/29**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.10.2005 nájemní smlouvu č. 340N05/29 (dále jen "smlouva").

Čl. II

S účinností od 1.7.2000 nabyla vlastnické právo k nemovitosti: dle KN – část p.p.č. 765/1 (dle GP 765/42) v k.ú. Abertamy třetí osoba – Město Abertamy – na základě zákona č. 172/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů – historický majetek.

U výše uvedené nemovitosti je nájemní smlouva od počátku neplatná, pozemek nenáleží do správy PF ČR – vlastnictví ČR.

Dne 5.2.2008 nabyla vlastnické právo k nemovitosti: dle KN – části p.p.č. 24/1 (GP 24/4), 39/1 (GP 39/4), 79/1 (GP 79/3), 86/1 (GP 86/9), 99/1 (GP 99/10) v k.ú. Ryžovna třetí osoba – Město Boží Dar - na základě smlouvy č. č. 1023990729.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímatel nájemné.

*

Na základě oznámení o opravě chyby v údajích katastru nemovitostí se tímto vypořádá u p.p.č. 73/1, 272/1, 841 v k.ú. Potůčky – viz. „Příloha k nájemní smlouvě č. 340N05/29“.

■ Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnost uvedenou v prvním odstavci čl. II dodatku č. 3 se upravují předpisy nájemného následovně:

- předpis nájemného k 1.10.2007 na částku 58.271,-Kč (slovy: padesátosmtisícdvěstěsedmdesátjedna korun českých).
Tato částka se skládá z předpisu nájemného k 1.10.2007 dle dodatku č. 2 minus roční nájemné za nemovitost – p.p.č. 765/42 k.ú. Abertamy (výpočet: 58.418,-Kč – 147,-Kč = 58.271,-Kč)

- předpis nájemného k 1.10.2006 na částku 59.499,-Kč (slovy: padesátdevětčtyřistadevadesátdevět korun českých).
Tato částka se skládá z předpisu nájemného k 1.10.2006 dle dodatku č. 2 minus roční nájemné za nemovitost – p.p.č. 765/42 k.ú. Abertamy (výpočet: 59.646,-Kč – 147,-Kč = 59.499,-Kč)

k.ú.	Druh evidence	Parcela	Výměra v m ²	Cena 1% z	Roční nájemné
Abertamy	KN	765/42 (část 765/1)	9112	1,61	146,70 = 147

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho přiloží své podpisy.

V Karlových Varech dne 1.7.2008

Požemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště Karlovy Vary
Ing. Petr Lopata

pronajímatel

Horský statek Abertamy s.r.o.

ing. Petr Zacharda

nájemce

Příloha: „Příloha k nájemní smlouvě č. 340N05/29“
Výpisy z KN (rozšířený předmět nájmu)

■ Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnost uvedenou v prvním odstavci čl. II dodatku č. 3 se upravují předpisy nájemného následovně:

- předpis nájemného k 1.10.2007 na částku **58.271,-Kč** (slovy: padesátosmtisícdvěstěšedmdesátjedna korun českých).
Tato částka se skládá z předpisu nájemného k 1.10.2007 dle dodatku č. 2 minus roční nájemné za nemovitost – p.p.č. 765/42 k.ú. Abertamy (výpočet: 58.418,-Kč – 147,-Kč = 58.271,-Kč)
- předpis nájemného k 1.10.2006 na částku **59.499,-Kč** (slovy: padesátdevětčtyřistadevadesátdevět korun českých).
Tato částka se skládá z předpisu nájemného k 1.10.2006 dle dodatku č. 2 minus roční nájemné za nemovitost – p.p.č. 765/42 k.ú. Abertamy (výpočet: 59.646,-Kč – 147,-Kč = 59.499,-Kč)

k.ú.	Druh evidence	Parcela	Výměra v m ²	Cena 1% z	Roční nájemné
Abertamy	KN	765/42 (část 765/1)	9112	1,61	146,70 = 147

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho přiložili své podpisy.

V Karlových Varech dne 1.7.2008

Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště Karlovy Vary
Ing. Petr Lopata

pronajímatel

Horský statek Abertamy s.r.o.

ing. Petr Zacharda

nájemce

Příloha k nájemní smlouvě č: 340N05/29

Uzavřeno:

HORSK

Variabilní symbol: 34010529

Účinná od:

s.r.o.
Rybníčk

1.7.2008

Roční splátka: 62165,0000

Abertamy

<u>katastr</u>	<u>parcela</u> /	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	
Abertamy								
ttp	223 1	0	2	7	10 002	16 100,00 Kč	2652	1,00
louka	243 1	0	2	7	10 002	16 100,00 Kč	29092	1,00
část 80%	256 1	0	2	7	10 002	16 100,00 Kč	11083	1,00
	470 2	0	2	14	10 002	16 100,00 Kč	465	1,00
louka	509 1	0	2	7	10 002	16 100,00 Kč	509103	1,00
	509 2	0	2	14	10 002	16 100,00 Kč	7660	1,00
	509 7	0	2	7	10 002	16 100,00 Kč	1550	1,00
louka	601 5	0	2	7	10 002	16 100,00 Kč	3939	1,00
ttp	643 4	0	2	7	10 002	16 100,00 Kč	1487	1,00
ttp	643 5	0	2	7	10 002	16 100,00 Kč	1942	1,00
	670 3	0	2	14	10 002	16 100,00 Kč	122	1,00
	682 0	0	2	11	10 002	16 100,00 Kč	291	1,00
	765 1	0	2	7	10 002	16 100,00 Kč	254698	1,00
	765 16	0	2	14	10 002	16 100,00 Kč	20016	1,00
	765 43	0	2	7	10 002	16 100,00 Kč	13	1,00
	765 44	0	2	7	10 002	16 100,00 Kč	19	1,00
	765 45	0	2	7	10 002	16 100,00 Kč	64500	1,00
	826 6	0	2	7	10 002	16 100,00 Kč	686	1,00
	2 027 2	0	2	7	10 002	16 100,00 Kč	212	1,00
						1 464 343,30 Kč	909530	14 643,33 Kč
Hřebečná								
	995 2	0	2	7	10 002	16 500,00 Kč	9499	1,00
ttp	1 340 14	0	2	7	10 002	16 500,00 Kč	6519	1,00
louka	1 364 1	0	2	7	10 002	16 500,00 Kč	25359	1,00
ttp	1 364 2	0	2	7	10 002	16 500,00 Kč	11449	1,00
	1 426 1	0	2	14	10 002	16 500,00 Kč	10161	1,00
louka	1 503 1	0	2	7	10 002	16 500,00 Kč	37642	1,00
	1 503 3	0	2	14	10 002	16 500,00 Kč	9149	1,00
louka	1 540 3	0	2	7	10 002	16 500,00 Kč	10098	1,00
louka	1 582 1	0	2	7	10 002	16 500,00 Kč	80065	1,00
louka	1 582 2	0	2	7	10 002	16 500,00 Kč	38921	1,00
	1 582 21	0	2	7	10 002	16 500,00 Kč	398	1,00
louka	1 613 1	0	2	7	10 002	16 500,00 Kč	107006	1,00
						571 338,90 Kč	346266	5 713,32 Kč
Boží Dar								
ost.plocha	200 27	0	2	14	10 002	11 800,00 Kč	685	1,00
louka	301 31	0	2	7	10 002	11 800,00 Kč	463	1,00
	301 32	0	2	7	10 002	11 800,00 Kč	182	1,00
	301 33	0	2	7	10 002	11 800,00 Kč	361	1,00
	301 34	0	2	7	10 002	11 800,00 Kč	219	1,00
	301 36	0	2	14	10 002	11 800,00 Kč	322	1,00
	428 7	0	2	11	10 002	11 800,00 Kč	2385	1,00
ttp	430 14	0	2	7	10 002	11 800,00 Kč	589	1,00
ttp	430 15	0	2	7	10 002	11 800,00 Kč	563	1,00
ttp	430 16	0	2	7	10 002	11 800,00 Kč	7228	1,00
ttp	430 17	0	2	7	10 002	11 800,00 Kč	3867	1,00
ostatní plocha	430 6	0	2	14	10 002	11 800,00 Kč	312	1,00
louka	440 11	0	2	7	10 002	11 800,00 Kč	1747	1,00
louka	440 12	0	2	7	10 002	11 800,00 Kč	165	1,00
část 99%	454 2	0	2	7	10 002	11 800,00 Kč	3462	1,00
	454 29	0	2	7	10 002	11 800,00 Kč	25	1,00

K. ABER

k nájemní smlouvě č: 340N05/29

Uzavřeno:

HORSKÝ STATEK ABERTAMY
š.ř.č. Rybníční 482

obilní symbol: 34010529

Účinná od:

Abertamy

Roční splátka: 62165,0000

Nájem

19 Kč
Kč
Kč

č

Ryžovna

louka
louka

louka
louka
louka

louka
louka
louka

louka
louka
louka

louka
louka
louka

louka
louka
louka

louka
louka
pastvina

ostatní plocha
ostatní plocha

louka
ostatní plocha
ostatní plocha

ostatní plocha
ostatní plocha

Vysoká Štola

ostatní plocha
ttp
ttp

ostatní plocha
ostatní plocha
ostatní plocha

ostatní plocha
ostatní plocha
ostatní plocha

ostatní plocha
ostatní plocha
ostatní plocha

ostatní plocha
ostatní plocha
ttp

ostatní plocha

parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
510 6	0	2	11	10 002	11 800,00 Kč	60	1,00	0,70 Kč
632 1	0	2	11	10 002	11 800,00 Kč	74358	1,00	877,42 Kč
872 0	0	2	14	10 002	11 800,00 Kč	176	1,00	2,07 Kč
					114 659,42 Kč	97169		1 146,51 Kč
24 1	0	2	7	10 002	11 300,00 Kč	120122	1,00	1 357,37 Kč
24 2	0	2	7	10 002	11 300,00 Kč	321	1,00	3,62 Kč
24 3	0	2	7	10 002	11 300,00 Kč	3912	1,00	44,20 Kč
39 1	0	2	7	10 002	11 300,00 Kč	67273	1,00	760,18 Kč
79 1	0	2	7	10 002	11 300,00 Kč	28701	1,00	324,32 Kč
86 1	0	2	7	10 002	11 300,00 Kč	52879	1,00	597,53 Kč
86 8	0	2	7	10 002	11 300,00 Kč	835	1,00	9,43 Kč
99 1	0	2	7	10 002	11 300,00 Kč	129853	1,00	1 467,33 Kč
99 3	0	2	7	10 002	11 300,00 Kč	8957	1,00	101,21 Kč
99 4	0	2	7	10 002	11 300,00 Kč	2394	1,00	27,05 Kč
117 1	0	2	7	10 002	11 300,00 Kč	34115	1,00	385,49 Kč
117 4	0	2	7	10 002	11 300,00 Kč	2001	1,00	22,61 Kč
117 5	0	2	7	10 002	11 300,00 Kč	169	1,00	1,90 Kč
133 1	0	2	7	10 002	11 300,00 Kč	72167	1,00	815,48 Kč
194 1	0	2	7	10 002	11 300,00 Kč	294267	1,00	3 325,21 Kč
194 20	0	2	7	10 002	11 300,00 Kč	20838	1,00	235,46 Kč
194 21	0	2	7	10 002	11 300,00 Kč	4424	1,00	49,99 Kč
252 1	0	2	7	10 002	11 300,00 Kč	218615	1,00	2 470,34 Kč
335 10	0	2	7	10 002	11 300,00 Kč	3954	1,00	44,68 Kč
349 1	0	2	7	10 002	11 300,00 Kč	145518	1,00	1 644,35 Kč
427 3	0	2	14	10 002	11 300,00 Kč	8561	1,00	96,73 Kč
430 4	0	2	14	10 002	11 300,00 Kč	1097	1,00	12,39 Kč
431 1	0	2	14	10 002	11 300,00 Kč	1097	1,00	12,39 Kč
451 1	0	2	14	10 002	11 300,00 Kč	2877	1,00	32,51 Kč
618 0	0	2	14	10 002	11 300,00 Kč	12447	1,00	140,65 Kč
629 0	0	2	14	10 002	11 300,00 Kč	280	1,00	3,16 Kč
630 0	0	2	14	10 002	11 300,00 Kč	3453	1,00	39,01 Kč
652 0	0	2	14	10 002	11 300,00 Kč	270	1,00	3,05 Kč
656 0	0	2	14	10 002	11 300,00 Kč	4478	1,00	50,60 Kč
					1 410 056,94 Kč	1247838		14 100,42 Kč
6 1	0	2	14	10 002	9 600,00 Kč	785	1,00	7,53 Kč
16 4	0	2	7	10 002	9 600,00 Kč	1593	1,00	15,29 Kč
26 0	0	2	7	10 002	9 600,00 Kč	407	1,00	3,90 Kč
43 0	0	2	14	10 002	9 600,00 Kč	2010	1,00	19,29 Kč
49 4	0	2	14	10 002	9 600,00 Kč	1768	1,00	16,97 Kč
53 0	0	2	14	10 002	9 600,00 Kč	997	1,00	9,57 Kč
57 1	0	2	14	10 002	9 600,00 Kč	1816	1,00	17,43 Kč
128 0	0	2	14	10 002	9 600,00 Kč	106	1,00	1,01 Kč
271 0	0	2	14	10 002	9 600,00 Kč	728	1,00	6,98 Kč
279 0	0	2	14	10 002	9 600,00 Kč	213	1,00	2,04 Kč
313 0	0	2	14	10 002	9 600,00 Kč	4198	1,00	40,30 Kč
341 0	0	2	14	10 002	9 600,00 Kč	1682	1,00	16,14 Kč
360 1	0	2	7	10 002	9 600,00 Kč	19878	1,00	190,82 Kč
364 0	0	2	14	10 002	9 600,00 Kč	331	1,00	3,17 Kč
373 0	0	2	14	10 002	9 600,00 Kč	1796	1,00	17,24 Kč
392 2	0	2	7	10 002	9 600,00 Kč	112	1,00	1,07 Kč
440 0	0	2	14	10 002	9 600,00 Kč	114	1,00	1,09 Kč

Příloha k nájemní smlouvě č: 34010529

Variabilní symbol: 34010529

1.7.2008

katastr	parcela /	díl	parskup	kultura
ttp	518 2	0	2	7 10 002
ttp	624 1	0	2	7 10 002
ttp	624 2	0	2	7 10 002
ttp	624 3	0	2	7 10 002
	878 0	0	2	7 10 002
ttp	879 0	0	2	7 10 002
ttp	884 0	0	2	7 10 002

Horní Blatná

ttp	281 2	0	2	7 10 002	11 400,00 Kč	
pastvina	376 1	0	2	7 10 002	11 400,00 Kč	
pastvina	380 1	0	2	7 10 002	11 400,00 Kč	
část 99%	540 1	0	2	7 10 002	11 400,00 Kč	
pastvina	540 2	0	2	7 10 002	11 400,00 Kč	
pastvina	540 3	0	2	7 10 002	11 400,00 Kč	
	549 0	0	2	14 10 002	11 400,00 Kč	
	563 0	0	2	14 10 002	11 400,00 Kč	
pastvina	564 1	0	2	7 10 002	11 400,00 Kč	
louka	564 4	0	2	7 10 002	11 400,00 Kč	
louka	564 5	0	2	7 10 002	11 400,00 Kč	
pastvina	570 1	0	2	7 10 002	11 400,00 Kč	
louka	570 5	0	2	7 10 002	11 400,00 Kč	
pastvina	581 1	0	2	7 10 002	11 400,00 Kč	
pastvina	600 1	0	2	7 10 002	11 400,00 Kč	
pastvina	613 1	0	2	7 10 002	11 400,00 Kč	
pastvina	653 1	0	2	7 10 002	11 400,00 Kč	
pastvina	653 3	0	2	7 10 002	11 400,00 Kč	
pastvina	653 8	0	2	7 10 002	11 400,00 Kč	
pastvina	692 1	0	2	7 10 002	11 400,00 Kč	
pastvina	695 4	0	2	7 10 002	11 400,00 Kč	
pastvina	704 1	0	2	7 10 002	11 400,00 Kč	
	705 0	0	2	7 10 002	11 400,00 Kč	
pastvina	706 0	0	2	14 10 002	11 400,00 Kč	
pastvina	751 3	0	2	7 10 002	11 400,00 Kč	
	751 5	0	2	7 10 002	11 400,00 Kč	
pastvina	780 1	0	2	11 10 002	11 400,00 Kč	
	780 3	0	2	7 10 002	11 400,00 Kč	
pastvina	780 4	0	2	14 10 002	11 400,00 Kč	
	820 3	0	2	7 10 002	11 400,00 Kč	
pastvina	821 1	0	2	14 10 002	11 400,00 Kč	
	821 11	0	2	7 10 002	11 400,00 Kč	
pastvina	821 6	0	2	14 10 002	11 400,00 Kč	
pastvina	857 1	0	2	7 10 002	11 400,00 Kč	
	857 2	0	2	7 10 002	11 400,00 Kč	
	857 8	0	2	14 10 002	11 400,00 Kč	
pastvina	868 1	0	2	7 10 002	11 400,00 Kč	
	868 5	0	2	7 10 002	11 400,00 Kč	
	917 0	0	2	14 10 002	11 400,00 Kč	
pastvina	930 1	0	2	14 10 002	11 400,00 Kč	
pastvina	935 3	0	2	7 10 002	11 400,00 Kč	
pastvina	955 1	0	2	7 10 002	11 400,00 Kč	
část 99%	972 1	0	2	7 10 002	11 400,00 Kč	
ttp	972 7	0	2	7 10 002	11 400,00 Kč	
	980 5	0	2	7 10 002	11 400,00 Kč	
pastvina	1 010 1	0	2	11 10 002	11 400,00 Kč	
				7 10 002	11 400,00 Kč	

ERT

sa k nájemní smlouvě č: 340N05/29

Uzavřeno:

HORSKÝ STATEK ABERTAMY

s.r.o.
Rybniční 482

Účinná od:

Abertamy

tabilní symbol: 34010529

Roční splátka: 62165,0000

2008

parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
1 010 2	0	2	14	10 002	11 400,00 Kč	5924	1,00	67,53 Kč
1 056 2	0	2	7	10 002	11 400,00 Kč	5142	1,00	58,61 Kč
1 139 0	0	2	11	10 002	11 400,00 Kč	3031	1,00	34,55 Kč
1 150 2	0	2	14	10 002	11 400,00 Kč	480	1,00	5,47 Kč
					1 307 779,50 Kč	1147175		13 077,57 Kč

Jáchymov

ostatní plocha

tp

958 0	0	2	14	10 002	8 900,00 Kč	444	1,00	3,95 Kč
979 0	0	2	14	10 002	8 900,00 Kč	180	1,00	1,60 Kč
1 016 1	0	2	14	10 002	8 900,00 Kč	360	1,00	3,20 Kč
1 584 1	0	2	7	10 002	8 900,00 Kč	349	1,00	3,10 Kč
1 655 16	0	2	14	10 002	8 900,00 Kč	1258	1,00	11,19 Kč
1 655 17	0	2	14	10 002	8 900,00 Kč	102	1,00	0,90 Kč
1 655 5	0	2	7	10 002	8 900,00 Kč	110	1,00	0,97 Kč
3 735 0	0	2	14	10 002	8 900,00 Kč	784	1,00	6,97 Kč
3 746 1	0	2	14	10 002	8 900,00 Kč	500	1,00	4,45 Kč
3 754 1	0	2	14	10 002	8 900,00 Kč	1565	1,00	13,92 Kč
3 790 0	0	2	14	10 002	8 900,00 Kč	166	1,00	1,47 Kč
3 801 0	0	2	14	10 002	8 900,00 Kč	302	1,00	2,68 Kč
3 802 1	0	2	14	10 002	8 900,00 Kč	126	1,00	1,12 Kč
3 810 0	0	2	14	10 002	8 900,00 Kč	288	1,00	2,56 Kč
3 830 0	0	2	14	10 002	8 900,00 Kč	198	1,00	1,76 Kč
3 847 0	0	2	14	10 002	8 900,00 Kč	890	1,00	7,92 Kč
3 857 12	0	2	7	10 002	8 900,00 Kč	1253	1,00	11,15 Kč
4 102 7	0	2	14	10 002	8 900,00 Kč	780	1,00	6,94 Kč
4 102 9	0	2	14	10 002	8 900,00 Kč	730	1,00	6,49 Kč
4 111 2	0	2	7	10 002	8 900,00 Kč	1081	1,00	9,62 Kč
4 847 2	0	2	7	10 002	8 900,00 Kč	191	1,00	1,69 Kč
5 150 0	0	2	14	10 002	8 900,00 Kč	2624	1,00	23,35 Kč
5 157 3	0	2	14	10 002	8 900,00 Kč	1154	1,00	10,27 Kč
5 161 0	0	2	14	10 002	8 900,00 Kč	1658	1,00	14,75 Kč
					15 212,77 Kč	17093		152,02 Kč

Pstruží u Merklína

ost.pl.

315 1	0	2	14	10 002	8 400,00 Kč	41365	1,00	347,46 Kč
					34 746,60 Kč	41365		347,46 Kč

Pernink

část 87%

část 88%

pastvina

pastvina

pastvina

louka

276 3	0	2	7	10 002	15 900,00 Kč	760	1,00	12,08 Kč
1 281 1	0	2	7	10 002	15 900,00 Kč	180457	1,00	2 869,26 Kč
1 281 22	0	2	7	10 002	15 900,00 Kč	14931	1,00	237,40 Kč
1 776 14	0	2	7	10 002	15 900,00 Kč	66	1,00	1,04 Kč
1 842 4	0	2	7	10 002	15 900,00 Kč	109	1,00	1,73 Kč
1 842 5	0	2	7	10 002	15 900,00 Kč	131	1,00	2,08 Kč
2 138 6	0	2	7	10 002	15 900,00 Kč	1291	1,00	20,52 Kč
2 160 8	0	2	14	10 002	15 900,00 Kč	2896	1,00	46,04 Kč
2 410 1	0	2	14	10 002	15 900,00 Kč	4075	1,00	64,79 Kč
2 410 5	0	2	14	10 002	15 900,00 Kč	8233	1,00	130,90 Kč
					338 588,91 Kč	212949		3 385,84 Kč

Potůčky

pastvina

pastvina

73 1	0	2	7	10 002	13 000,00 Kč	52932	1,00	688,11 Kč
80 1	0	2	7	10 002	13 000,00 Kč	24323	1,00	316,19 Kč

Příloha k nájemní smlouvě č: 340N05/29

Uzavřeno:

Variabilní symbol: 34010529

Účinná od:

1.7.2008

Roční splátka:

62165,0000

<u>katastr</u>	<u>parcela</u> /	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>		
pastvina	80 3	0	2	7	10 002	13 000,00 Kč		
ost.pl.	272 1	0	2	14	10 002	13 000,00 Kč		
část 99,5%	279 1	0	2	14	10 002	13 000,00 Kč		
louka	605 0	0	2	7	10 002	13 000,00 Kč		
pastvina	717 1	0	2	7	10 002	13 000,00 Kč		
pastvina	720 0	0	2	7	10 002	13 000,00 Kč		
	749 0	0	2	7	10 002	13 000,00 Kč		
pastvina	751 2	0	2	7	10 002	13 000,00 Kč		
	761 2	0	2	7	10 002	13 000,00 Kč		
pastvina	786 0	0	2	7	10 002	13 000,00 Kč		
pastvina	789 0	0	2	7	10 002	13 000,00 Kč		
pastvina	796 0	0	2	7	10 002	13 000,00 Kč	48983	1,00
ost.pl.	799 1	0	2	14	10 002	13 000,00 Kč	343	1,00
ost.pl.	799 2	0	2	14	10 002	13 000,00 Kč	71	1,00
pastvina	803 0	0	2	7	10 002	13 000,00 Kč	7589	1,00
ost.pl.	805 0	0	2	14	10 002	13 000,00 Kč	1703	1,00
ost.pl.	806 0	0	2	14	10 002	13 000,00 Kč	1637	1,00
pastvina	807 0	0	2	7	10 002	13 000,00 Kč	486	1,00
pastvina	825 0	0	2	7	10 002	13 000,00 Kč	39045	1,00
pastvina	831 0	0	2	7	10 002	13 000,00 Kč	58665	1,00
pastvina	841 0	0	2	7	10 002	13 000,00 Kč	58932	1,00
pastvina	843 3	0	2	7	10 002	13 000,00 Kč	13436	1,00
pastvina	846 0	0	2	7	10 002	13 000,00 Kč	25410	1,00
pastvina	856 0	0	2	7	10 002	13 000,00 Kč	1763	1,00
pastvina	882 0	0	2	7	10 002	13 000,00 Kč	18623	1,00
pastvina	885 1	0	2	7	10 002	13 000,00 Kč	5545	1,00
pastvina	885 3	0	2	7	10 002	13 000,00 Kč	2125	1,00
pastvina	918 0	0	2	7	10 002	13 000,00 Kč	3453	1,00
pastvina	920 0	0	2	7	10 002	13 000,00 Kč	10539	1,00
pastvina	1 057 1	0	2	7	10 002	13 000,00 Kč	9378	1,00
pastvina	1 059 0	0	2	7	10 002	13 000,00 Kč	10253	1,00
ttp	1 066 1	0	2	7	10 002	13 000,00 Kč	6947	1,00

CELKEM:**672 178,00 Kč**
6 010 729,94 Kč**517060**
4621680**6 721,58 Kč**
60 106,00 Kč

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Informace o parcelách
na katastrálním území: Jáchymov
Číselný kód: 656437

Obec: Jáchymov
Okres: Karlovy Vary

Par.cis	Díl	Výměra[m ²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	
958	0	444	14		10002	27	GUST2880,Z.S.XII-11-18	
1016/1	0	360	14		10002	27	GUST2880,Z.S.XII-11-18	
1584/1	0	349	7		10002		GUST2880,Z.S.XII-11-07	
		349	KÓD BPEJ 94068					
1655/5	0	110	7		10002		GUST2880,Z.S.XII-11-07	
		110	KÓD BPEJ 93634					
1655/16	0	1258	14		10002	26	GUST2880,Z.S.XII-11-07	
1655/17	0	102	14		10002	26	GUST2880,Z.S.XII-11-07	
3735	0	784	14		10002	27	GUST2880,Z.S.XII-11-18	
3746/1	0	500	14		10002	27	GUST2880,Z.S.XII-11-18	
3754/1	0	1565	14		10002	27	GUST2880,Z.S.XII-11-18	
3790	0	166	14		10002	27	GUST2880,Z.S.XII-11-18	
3801	0	302	14		10002	27	GUST2880,Z.S.XII-11-18	
3802/1	0	126	14		10002	27	GUST2880,Z.S.XII-11-18	
3810	0	288	14		10002	27	GUST2880,Z.S.XII-11-18	
3830	0	198	14		10002	27	GUST2880,Z.S.XII-11-18	
3847	0	890	14		10002	27	GUST2880,Z.S.XII-11-18	
3857/12	0	1253	7		10002		GUST2880,Z.S.XII-11-18	
		1253	KÓD BPEJ 93624					
4102/7	0	780	14		10002	26	GUST2880,Z.S.XII-11-18	
4102/9	0	730	14		10002	26	GUST2880,Z.S.XII-11-18	
4847/2	0	191	7		10002		GUST2880,Z.S.XIII-11-08	
		191	KÓD BPEJ 95011					
5150	0	2624	14		10002	17	GUST2880,Z.S.XII-11-18	
5157/3	0	1154	14		10002	17	GUST2880,Z.S.XII-11-18	
5161	0	1658	14		10002	17	GUST2880,Z.S.XII-11-18	
Vlastník:	10002	Česká republika						
		Pozemkový fond České republiky, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha, 13000						

Počet parcel 22
Výměra celkem[m²] 15832

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

[.7.2008 9:27:58

Informace o parcelách
na katastrálním území: Pernink
Číselný kód: 719315

Obec: Pernink
Okres: Karlovy Vary

Číselný kód: 555452
Číselný kód: 3403

Par.cis	Díl	Výměra[m ²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
276/3	0	760	7		10002		DKM	2
		760	KÓD BPEJ 94068					
2160/8	0	2896	14		10002	26	DKM	2
2410/1	0	4075	14		10002	26	DKM	2
2410/5	0	8233	14		10002	26	DKM	2
Vlastník:	10002	Česká republika						
		Pozemkový fond České republiky, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha, 13000						

Počet parcel 4
Výměra celkem[m²] 15964

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

1.7.2008 8:19:20

Informace o parcelách
na katastrálním území: Horní Blatná
Číselný kód: 642380

Číselný kód: 555169
Číselný kód: 3403

Horní Blatná
Karlový Vary

Parcelní skupina

Par.cis	Díl	Výměra[m ²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
0		11490	14		10002	26	DKM	2
0		730	14		10002	27	DKM	2
0		381	14		10002	26	DKM	2
0		830	11		10002	10	DKM	2
0		8239	14		10002	23	DKM	2
0		1411	14		10002	26	DKM	2
0		5058	14		10002	24	DKM	2
0		178	7		10002	27	DKM	2
0		178		KÓD BPEJ 93624			DKM	2
0		1375	14		10002	26	DKM	2
0		314	14		10002	27	DKM	2
0		658	14		10002	8	DKM	2
0		1185	11		10002	26	DKM	2
0		5924	14		10002	8	DKM	2
0		3031	11		10002	17	DKM	2
0		480	14					

Česká republika
Pozemkový fond České republiky, Čast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha, 13000

Počet parcel
Výměra celkem[m²]

15
41284

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

1.7.2008 12:18:32

Informace o parcelách
na katastrálním území: Vysoká Štola
Číselný kód: 634549

Číselný kód: 555380
Číselný kód: 3403

Obec: Nejdeč
Okres: Karlový Vary

Parcelní skupina

Par.cis	Díl	Výměra[m ²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
360/1	0	19878	7		10002		DKM	2
		19878		KÓD BPEJ 93644			DKM	2
878	0	502	7		10002		DKM	2
		502		KÓD BPEJ 75044				

Vlastník: 10002 Česká republika
Pozemkový fond České republiky, Čast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha, 13000

Počet parcel
Výměra celkem[m²]

2
20380

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - Katastr

Informace o parcelách
na katastrálním území: Boží Dar
Číselný kód: 608866

Obec: Boží Dar
Okres: Karlovy Vary

Par.cis	Díl	Výměra[m ²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa
301/33	0	361	7		10002		GUST2880,Z.S.XII-11-07
		361	KÓD BPEJ 93634				
301/34	0	219	7		10002		GUST2880,Z.S.XII-11-07
		219	KÓD BPEJ 93716				
301/36	0	322	14		10002	17	GUST2880,Z.S.XII-11-07
301/32	0	182	7		10002		GUST2880,Z.S.XII-11-03
		182	KÓD BPEJ 93634				
428/7	0	2385	11		10002	11	GUST2880,Z.S.XII-11-03
454/29	0	25	7		10002		GUST2880,Z.S.XII-11-03
		25	KÓD BPEJ 93624				
510/6	0	60	11		10002	11	GUST2880,Z.S.XII-11-03
632/1	0	74358	11		10002	11	GUST2880,Z.S.XII-11-02
Vlastník:	10002	Česká republika Pozemkový fond České republiky, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha, 13000					

Počet parcel 8
Výměra celkem[m²] 77912

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

1-7.2008 9:39:34

Informace o parcelách
na katastrálním území: Potůčky
Číselný kód: 726516

Obec: Potůčky
Okres: Karlovy Vary
Číselný kód: 555479
Číselný kód: 3403

Par.cis	Díl	Výměra[m ²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
749	0	6618	7		10002		GUST2880,Z.S.XIII-11-02	2
		5467	KÓD BPEJ 93621					
		1151	KÓD BPEJ 93641					
761/2	0	9279	7		10002		GUST2880,Z.S.XIII-11-02	2
		9279	KÓD BPEJ 93621					
Vlastník:	10002	Česká republika Pozemkový fond České republiky, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha, 13000						

Počet parcel 2
Výměra celkem[m²] 15897

1.7.2
Kód: 5
Kód:
řina

Pozemkový fond České republiky

Sídlo : Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3,
Zastoupený Ing. Petrem Lopatou, vedoucím Územního pracoviště PF ČR v Karlových
Varech.

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664
Bankovní spojení : GECB Karlovy Vary, č.ú. 191904-634/0600
- na straně jedné -

a

Horský statek Abertamy s.r.o.

Sídlo Rybniční 482, 362 35 Abertamy

IČ 62618873

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 6066
Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: jednatel – ing. Petr Zacharda

- na straně druhé -

činí toto

**prohlášení o neplatnosti části nájemní smlouvy
č. 340N05/29**

Pozemkový fond ČR a Horský statek Abertamy s.r.o. tímto shodně prohlašují,
že nájemní smlouva č. 340N05/29, uzavřená dne 1.10.2005, je neplatná v části týkající se
nemovitosti: *dle KN – část p.p.č. 765/1 (GP 765/42) v k.ú. Abertamy* a to od prvopočátku
platnosti nájemní smlouvy č. 340N05/29, neboť výše uvedená nemovitost, obsažená v této
nájemní smlouvě, nenáleží do správy Pozemkového fondu ČR.

Důvod: zákon č. 172/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů – historický majetek
Nájemní smlouva č. 340N05/29 tedy v předmětné části nikdy platně nevznikla.

Vypořádání vzájemných závazků z předmětné části smlouvy bude provedeno
v dodatku č. 3 k nájemní smlouvě č. 340N05/29. Toto prohlášení je nedílnou přílohou tohoto
dodatku.

V K. Varech dne 1.7.2008 - - -

Horský statek Abertamy s.r.o.
jednatel - ing. Petr Zacharda

ing. Petr Lopata