

ZMĚNOVÝ LIST

Celková obnova prostoru m. č. 199 v objektu kočárovny		
reg.č.projektu:	134V711000016	číslo ZL: 1
smlouva:	3016H1220007	
objednatel:	Národní památkový ústav, Valdštejnské nám. 3/162, 118 00 Praha 1 - Malá Strana	
zhotovitel:	Starkon a.s., Bohuslavice 10, 588 56 Telč	

název ZL:	Zajištění bezpečného průchodu		
dotčené st. objekty:	Kočárovna		

předmět změny:
Wybudování dvou průchodů pro bezpečný pohyb pracovníků projektu IROP přes objekt Kočárovny.
zdůvodnění nezbytnosti změny:
M.č. 199 Kočárovny je nástupním prostorem pro sousední objekt Pivovaru. Jsou zde tři vstupy do Pivovaru - průchod do chodby m.č. 182, průchod do m.č. 185 pod schodištěm, schodiště do 2NP Pivovaru. Vzhledem k prodloužení termínu opravy sousedního objektu pivovaru v rámci projektu IROP do 30. 11. 2022 dochází ke kolizi obou staveb. Pro zajištění bezpečnosti pracovníků projektu IROP je po dobu provádění oprav krovu Kočárovny nutné vybudovat dva kryté průchody - jeden přes schodiště, druhý v přízemí.
zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:
K posunutí termínu dokončení objektu Pivovaru došlo až po zpracování zadávací dokumentace a podpisu smlouvy na obnovu Kočárovny.
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:
Stavbu průchodů je potřeba koordinovat se stavbou ostatního lešení v prostoru kočárovny.
zařazení změny dle ZZVZ:
§222 odst. 5 - jedná se o práce, které nebyly zahrnuty v původní smlouvě, změna dodavatele není možná z důvodu slučitelnosti se stávajícími pracemi.

záporná hodnota změny	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	celkem	0,00	Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	87 500,00	Kč
	21%DPH	18 375,00	Kč
	celkem	105 875,00	Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	87 500,00	Kč
	21%DPH	18 375,00	Kč
	celkem	105 875,00	Kč
vliv na termín dokončení:	Nemá vliv.		
jiné vlivy (na změnu PD apod.):	Nemá vliv.		

vyjádření AD:
Nerelevantní.
vyjádření TDS:
Souhlasím.
vyjádření objednatele:
Souhlasím.
další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet
příloha č.2	Fotodokumentace
příloha č.3	

za zhotovitele:	
XXXXXXXX	Datum <input type="text"/>
za AD:	
XXXXXXXX	Datum <input type="text"/>
za TDS:	
XXXXXXXX	Datum <input type="text"/>
za objednatele:	
XXXXXXXX	Datum <input type="text"/>

Poř.	Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cenová soustava
ZL01:								87 500,00	
ZL01.1: Lešení - levý podchod vedle schodiště								40 500,00	
94: Lešení a stavební výtahy								40 500,00	
102.	B	P1_00001		Montáž lešení -15m délka - 700kč/m	m	15,0	700,00	10 500	CN ze dne 30.6.2022
103.	B	P1_00002		Doprava lešení	soub	1,0	3 500,00	3 500	CN ze dne 30.6.2022
104.	B	P1_00003		Nájem lešení za měsíc (30dní) - účtováno dle skutečnosti) - 450kč/den	den	30,0	450,00	13 500	CN ze dne 30.6.2022
105.	B	P1_00004		Demont. lešení 15m délka - 400kč/m	m	15,0	400,00	6 000	CN ze dne 30.6.2022
106.	B	P1_00005		Doprava lešení při demontáži/včetně nakládání lešení/	soub	1,0	3 500,00	3 500	CN ze dne 30.6.2022
107.	B	P1_00006		přesun lešení při mont. - 350kč/hod	hod	5,0	350,00	1 750	CN ze dne 30.6.2022
108.	B	P1_00007		přesun lešení při dem. - 350kč/hod	hod	5,0	350,00	1 750	CN ze dne 30.6.2022

ZL01.2: Lešení - pravý podchod včetně schodiště

47 000,00

94: Lešení a stavební výtahy

47 000,00

109.	B	P1_00001		Montáž lešení -15m délka - 700kč/m	m	15,0	700,00	10 500	CN ze dne 30.6.2022
110.	B	P1_00002		Doprava lešení	soub	1,0	3 500,00	3 500	CN ze dne 30.6.2022
111.	B	P1_00003_01		Nájem lešení za měsíc (30dní) - účtováno dle skutečnosti) - 450kč/den	den	30,0	450,00	13 500	CN ze dne 30.6.2022
112.	B	P1_00004		Demont. lešení 15m délka - 400kč/m	m	15,0	400,00	6 000	CN ze dne 30.6.2022
113.	B	P1_00005		Doprava lešení při demontáži/včetně nakládání lešení/	soub	1,0	3 500,00	3 500	CN ze dne 30.6.2022
114.	B	P1_00006		přesun lešení při mont. - 350kč/hod	hod	5,0	350,00	1 750	CN ze dne 30.6.2022
115.	B	P1_00007		přesun lešení při dem. - 350kč/hod	hod	5,0	350,00	1 750	CN ze dne 30.6.2022
116.	B	P1_00008		vynesení lešení nad schodištěm/konzoly,trubky/při mont.	soub	1,0	4 000,00	4 000	CN ze dne 30.6.2022
117.	B	P1_00009		demontáž lešení nad schodištěm/konzoly,trubky/	soub	1,0	2 500,00	2 500	CN ze dne 30.6.2022

ZMĚNOVÝ LIST

Celková obnova prostoru m. č. 199 v objektu kočárovny		
reg.č.projektu:	134V711000016	číslo ZL: 2
smlouva:	3016H1220007	
objednatel:	Národní památkový ústav, Valdštejnské nám. 3/162, 118 00 Praha 1 - Malá Strana	
zhotovitel:	Starkon a.s., Bohuslavice 10, 588 56 Telč	

název ZL:	Stavební úpravy		
dotčené st. objekty:	Kočárovna		

předmět změny:
Větší rozsah oprav krovu, doplnění lemování střechy, vyložkování komína, větší rozsah oprav omítek vnitřních i vnějších.

zdůvodnění nezbytnosti změny:
Po rozkrytí střechy bylo zjištěno, že krokve byly v minulosti zkráceny a nahrazeny příložkami. Příložky budou nahrazeny protézováním tak, aby bylo zajištěno bezpečné opření krokví o opěrnou zeď.
Na styku střechy kočárovny a zdi Pivovaru bude doplněno lemování z Cu plechu, aby nedocházelo k zatékání do nově opraveného krovu.
Po demontáži omítek a komínové hlavy bylo zjištěno, že komínové těleso je degradované. Pro zajištění bezpečného provozu komínu je potřeba komín vyložkovat.
Při opravách vnitřních omítek byl zjištěn větší rozsah degradace omítek na kamenné opěrné zdi.
Při opravách vnějších omítek byl pod omítkami nalezen asfaltový nátěr cihelného zdiva. Tuto nevhodnou úpravu je potřeba odstranit a provést nové omítky do výše 1,6 m. Z důvodu nevhodných klimatických podmínek končící stavební sezóny není možno na nově vyhotovené omítky provést sjednocující barevný nátěr v termínu stanoveném smlouvou. Na dokončení těchto prací navazuje renovace nátěru stávajících vrat, který lze provést až po provedení nových omítek.

zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:
Jedná se o náleзовé situace, zjištěné v průběhu prací.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:
Práce nelze oddělit kvůli návaznosti postupu prací.

zařazení změny dle ZZVZ:
§222 odst. 6 - jedná se o náleзовé situace, které nemohly být předpokládány.

záporná hodnota změny	bez DPH	-40 067,50	Kč
	21%DPH	-8 414,18	Kč
	celkem	-48 481,68	Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	344 631,46	Kč
	21%DPH	72 372,61	Kč
	celkem	417 004,07	Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	304 563,96	Kč
	21%DPH	63 958,43	Kč
	celkem	368 522,39	Kč

vliv na termín dokončení:
Posun termínu pro dokončení nátěru vnějších omítek a renovace nátěru stávajících vrat do 30. 4. 2022.

jiné vlivy (na změnu PD apod.):
Nemá vliv.

vyjádření AD:
Souhlasím.

vyjádření TDS:
Souhlasím.

vyjádření objednatele:
Souhlasím.

další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet
příloha č.2	
příloha č.3	

za zhotovitele: XXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
za AD: XXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
za TDS: XXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
za objednatele: XXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>

Poř.	Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cenová soustava
ZL02:								304 563,96	
ZL02.1: Vložkování komína								48 125,00	
795: Lokální vytápění								48 125,00	
119.	B	1		Dýnko 140-0,8-1.4404		1,0	1 135,00	1 135	CN ze dne 1.9.2022
128.	B	10		Výchozí revize spalinové cesty		1,0	3 000,00	3 000	CN ze dne 1.9.2022
120.	B	2		Čistící prvek 140-0,8-1.4404		2,0	2 650,00	5 300	CN ze dne 1.9.2022
121.	B	3		T-kus bajonet 140-0,8-1.4404		1,0	3 320,00	3 320	CN ze dne 1.9.2022
122.	B	4		Trubka 950-140-0,8-1.4404		11,0	1 980,00	21 780	CN ze dne 1.9.2022
123.	B	5		Krycí deska 140-0,8-1.4404		1,0	1 350,00	1 350	CN ze dne 1.9.2022
124.	B	6		Stříška 140-0,6-1.4404		1,0	1 120,00	1 120	CN ze dne 1.9.2022
125.	B	7		Redukce 140/120-signa/hrdlo		1,0	620,00	620	CN ze dne 1.9.2022
126.	B	8		Komínová dvířka nerez 140x210		1,0	1 950,00	1 950	CN ze dne 1.9.2022
127.	B	9		Drobný a spojovací materiál		1,0	650,00	650	CN ze dne 1.9.2022
129.	B	P1_00012		Zaměření		1,0	500,00	500	CN ze dne 1.9.2022
130.	B	P1_00013		Práce		1,0	6 500,00	6 500	CN ze dne 1.9.2022
131.	B	P1_00014		Doprava		1,0	900,00	900	CN ze dne 1.9.2022

ZL02.2: Krov a střecha - úpravy

192 805,01

762: Konstrukce tesařské

139 658,43

70.	B	60511070		Dodávka řeziva	m3	0,438	10 500,00	4 596	Cena dle SoD
				Prodloužení krokví u hřebene; 10*1,8*0,12*0,15*1,1					
				Prodloužení pozednice; 2,1*0,16*0,22*1,1					
71.	B	60517103		Lať SM/JD 1 pod 25 cm2 délka 400-600 cm impregnované	m3	0,146	9 700,00	1 414	Cena dle SoD
				Napojení střech - pás pod komínem; 1,35*9*0,06*0,04*5					
46.	B	732332999R00		Příplatek za zhotovení dřevěných tesařských spojů	ks	16,0	3 850,00	61 600	Cena dle SoD
				Napojení krokví - prodloužení; 10					
				Napojení nových krátčat, spoj pozednice, spoj krokev;3*2					
50.	B	762081410U00		Hoblování stavba vícestranné	m2	14,286	151,00	2 157	Cena dle SoD

Poř. Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cenová soustava
			Výměna krátčat - 3ks; 3*1,1*(0,21+0,24)*2 Prodloužení pozednice; 2,1*(0,16+0,22)*2 Prodloužení krokvi u hřebene; 10*1,8*(0,12+0,15)*2					
55.	B	762331921R00	Vyřezání části střešní vazby do 224 cm2 Krokve komplet; 8,3*9 Krokev do úžlabí; 4,9*1	m	79,6	185,00	14 726	Cena dle SoD
57.	B	762331951R00	Vyřezání části střešní vazby nad 450 cm2 Výměna krátčat - 3ks; 3*1,1 Prodloužená výměny pozednice; 2,1	m	5,4	310,00	1 674	Cena dle SoD
58.	B	762332932R00	Doplnění střešní vazby z hranolů do 224 cm2 Námětky krokvi; 1,5*9 Krokve komplet; 8,74*9 Krokev do úžlabí; 4,9*1	m	97,06	380,00	36 883	Cena dle SoD
59.	B	762332934R00	Doplnění střešní vazby z hranolů do 450 cm2 Prodloužená výměny pozednice; 2,1	m	2,1	650,00	1 365	Cena dle SoD
60.	B	762332935R01	Doplnění střešní vazby z hranolů do 600 cm2 vč.dod Výměna krátčat - 3ks; 3*1,1	m	3,3	825,00	2 723	Cena dle SoD
64.	B	762342202R00	Montáž laťování střech, vzdálenost lať do 22 cm Napojení střech - pás pod komínem; 1,35*9	m2	12,15	105,00	1 276	Cena dle SoD
65.	B	762342811R00	Demontáž laťování střech, rozteč lať do 22 cm Napojení střech - pás pod komínem; 1,35*9	m2	12,15	25,00	304	Cena dle SoD
72.	B	998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	1 287,2	8,50	10 941	Cena dle SoD
764: Konstrukce klempířské							43 436,30	
155.	H	55344215	svod kruhový Cu 150mm Doplnění chybějící části svislého svodu; 1,5	m	1,5	1 530,00	2 295	ÚRS 2022/II
154.	H	55344334	objímka svodu Cu 120mm trn 200mm Stávající svod dn150; 3	kus	3,0	174,00	522	ÚRS 2022/II
156.	H	55344354R	koleno lisované kruhové 72° Cu 150mm	kus	2,0	1 990,00	3 980	R - položka
149.	SP	764002871	Demontáž lemování zdi do suti Nové lemování zdi; 9,2	m	9,2	89,50	823	ÚRS 2022/II
150.	SP	764004863	Demontáž svodu k dalšímu použití Stávající svod dn150; 4,5	m	4,5	157,00	707	ÚRS 2022/II
188.	SP	764232402	Oplechování štítu závětrnou lištou z Cu plechu rš 200 mm Nové lemování zdi; 9,2	m	9,2	857,00	7 884	ÚRS 2022/II
148.	SP	764332418	Spodní lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z Cu plechu rš 750 mm Nové lemování zdi; 9,2	m	9,2	2 760,00	25 392	ÚRS 2022/II
151.	SP	764508131	Montáž kruhového svodu Stávající svod dn150; 4,5	m	4,5	154,00	693	ÚRS 2022/II
152.	SP	764508132	Montáž objímky kruhového svodu Stávající svod dn150; 3	kus	3,0	57,50	173	ÚRS 2022/II

Poř. Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cenová soustava
153.	SP	764508136	Montáž odskoku kruhového svodu Stávající svod dn150 kolena odskoku; 1	kus	1,0	97,00	97	ÚRS 2022/II
78.	B	998764202R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	348,2	2,50	871	Cena dle SoD
765: Krytiny tvrdé							9 710,28	
79.	B	765311511R00	Montáž krytina z bobrovek, střech jedn., na sucho včetně 5% dodávky nových tašek Napojení střech - pás pod komínem; 1,35*9	m2	12,15	625,00	7 594	Cena dle SoD
82.	B	765311813R00	Demontáž krytiny bobrovky na sucho, pro použití Napojení střech - pás pod komínem; 1,35*9	m2	12,15	95,00	1 154	Cena dle SoD
85.	B	998765202R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 12 m	%	87,48	11,00	962	Cena dle SoD
ZL02.3: Venkovní omítky - objekt B							46 191,26	
62: Úpravy povrchů vnější							34 151,14	
162.	SP	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží Objekt B - ostění - výměra CAD; 0,7*2+1,6*2+2*2+2*2+1,8*2+1,6	m2	17,8	878,00	15 628	ÚRS 2022/II
160.	SP	622321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnějších stěn nanášená ručně Objekt B - otlučení části omítek, výměra CAD; 8,38+1,15+(0,7*0,2*2)+1,6+(1,6*0,2*2)+2,95+1,5+2*0,2+1,52+2*2*0,2+1,42+1,8*2*0,2+2,66+1,6*0,2	m2	24,34	369,00	8 981	ÚRS 2022/II
161.	SP	622321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnějších stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně Objekt B - výměra CAD - příplatek +25mm; (8,38+1,15+(0,7*0,2*2)+1,6+(1,6*0,2*2)+2,95+1,5+2*0,2+1,52+2*2*0,2+1,42+1,8*2*0,2+2,66+1,6*0,2)*5	m2	121,7	78,40	9 541	ÚRS 2022/II
94: Lešení a stavební výtahy							3 469,32	
170.	SP	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2 Pro opravu fasády; (26+8,5)*1,2	m2	41,4	83,80	3 469	ÚRS 2022/II
96: Bourání konstrukcí							4 283,84	
163.	SP	712800843	Odstranění povlakové krytiny svislých ploch od zbytkového asfaltového pásu odsekáním Objekt B - otlučení části omítek, výměra CAD; 8,38+1,15+(0,7*0,2*2)+1,6+(1,6*0,2*2)+2,95+1,5+2*0,2+1,52+2*2*0,2+1,42+1,8*2*0,2+2,66+1,6*0,2	m2	24,34	89,50	2 178	ÚRS 2022/II
159.	SP	978015391	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	24,34	86,50	2 105	ÚRS 2022/II

Poř. Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cenová soustava
			Objekt B - otlučení části omítek, výměra CAD; 8,38+1,15+(0,7*0,2*2)+1,6+(1,6*0,2*2)+2,95+1,5+2*0,2+1,52+2*2*0,2+ 1,42+1,8*2*0,2+2,66+1,6*0,2					
			99: Staveništní přesun hmot	2 668,47				
45.	B	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	2,209	1 208,00	2 668	Cena dle SoD
			D96: Přesuny suti a vybouraných hmot	1 618,49				
97.	B	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,485	220,00	327	Cena dle SoD
98.	B	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1,485	15,00	22	Cena dle SoD
99.	B	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,485	325,00	483	Cena dle SoD
100.	B	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	1,485	30,00	45	Cena dle SoD
101.	B	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	1,485	500,00	743	Cena dle SoD
			ZL02.4: Vnitřní omítky - celoplošně	48 490,20				
			61: Úpravy povrchů vnitřní	48 490,20				
157.	SP	629999032	Příplatek k omítce vnějších povrchů za zvýšenou pracnost při ploše otvorů přes 65 do 95 % Požadavek na celoplošné provedení omítek k položce 15; 122,45	m2	122,45	140,00	17 143	ÚRS 2022/II
158.	SP	985111111	Otlučení omítek stěn včetně dočištění ocelovými kartáči Požadavek na celoplošné provedení omítek k položce 15; 122,45	m2	122,45	256,00	31 347	ÚRS 2022/II
			ZL02.5: Ostatní stavební práce	9 019,99				
			3: Svislé a kompletní konstrukce	4 607,52				
182.	SP	310218811	Zazdívkva otvorů ve zdivu nadzákladovém kamenem pl přes 0,25 do 1 m2 Oprava nároží u okapu; 0,8*0,8*1,1*0,5 Pod nárožím u okapu; 0,8*0,6*0,5	m3	0,592	4 560,00	2 700	ÚRS 2022/II
181.	SP	311213922	Příplatek k cenám zdění zdiva z kamene na maltu za vytvoření hrany nároží	m	1,2	1 590,00	1 908	ÚRS 2022/II
			96: Bourání konstrukcí	833,60				
179.	SP	961022311	Bourání základů ze zdiva smíšeného Pod nárožím u okapu; 0,8*0,6*0,5	m3	0,24	892,00	214	ÚRS 2022/II
180.	SP	962023390	Bourání zdiva nadzákladového smíšeného na MV nebo MVC do 1 m3 Oprava nároží u okapu; 0,8*0,8*1,1*0,5	m3	0,352	1 760,00	620	ÚRS 2022/II
			99: Staveništní přesun hmot	2 114,00				
45.	B	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	1,75	1 208,00	2 114	Cena dle SoD

Poř. Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cenová soustava
----------	-----	------------	-------	----	--------	------------	------	-----------------

D96: Přesuny suti a vybouraných hmot

1 464,87

97.	B	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,344	220,00	296	Cena dle SoD
98.	B	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1,344	15,00	20	Cena dle SoD
99.	B	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,344	325,00	437	Cena dle SoD
100.	B	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	1,344	30,00	40	Cena dle SoD
101.	B	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	1,344	500,00	672	Cena dle SoD

ZL02.6: Odpočty - neprováděné práce

-40 067,50

61: Upravy povrchů vnitřní

-40 067,50

22.	B	619999006R00	Ochranný zpevňující nátěr vnitřních povrchů stěn Imesta IFEST OH	m2	- 145,7	275,00	- 40 068	Cena dle SoD
-----	---	--------------	--	----	---------	--------	----------	--------------

ZMĚNOVÝ LIST

Celková obnova prostoru m. č. 199 v objektu kočárovny		
reg.č.projektu:	134V711000016	číslo ZL: 3
smlouva:	3016H1220007	
objednatel:	Národní památkový ústav, Valdštejnské nám. 3/162, 118 00 Praha 1 - Malá Strana	
zhotovitel:	Starkon a.s., Bohuslavice 10, 588 56 Telč	

název ZL:	Prvky		
dotčené st. objekty:	Kočárovna		

předmět změny: Přesun a instalace prvků lapidária, změna základu pro kamenné ostění, výroba mřížky na překrytí větracího otvoru, renovace dveří na půdu, nerealizace dešťové vpusti.
zdůvodnění nezbytnosti změny: Ve štítové zdi, v místě plánovaného osazení největšího prvku lapidária, byl po obnažení zdi nalezen větrací otvor do prostoru pod garáží. Z tohoto důvodu je nutno upravit základ pod kamenné ostění do podoby pilířků. Otvor bude překryt mřížkou, aby zůstala zachována jeho větrací funkce. Kamenné ostění bylo z důvodu probíhající stavby IROP uloženo v zahradnictví mimo objekt zámku. Je nutno zajistit převoz těžkou technikou. Z důvodu výkopových prací, probíhajících na vstupním nádvoří, není možno transport provést v termínu stanoveném smlouvou. Při opravě vnitřních omítek bylo zjištěno, že dřevěné ostění dveří na půdu je zdegradované ve větší míře, než předpokládala PD, je potřeba provést opravu a krycí nátěr. V rámci koordinace s projektem IROP provede realizaci dešťové vpusti generální dodavatel stavby IROP.
zdůvodnění nepředvídatelnosti změny: Jedná se o situace, zjištěné v průběhu prací.
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Práce nelze oddělit kvůli návaznosti postupu prací.
zařazení změny dle ZZVZ: §222 odst. 5 - jedná se o práce, které nebyly zahrnuty v původní smlouvě, změna dodavatele není možná z důvodu slučitelnosti se stávajícími pracemi.

záporná hodnota změny	bez DPH	-5 750,00	Kč
	21%DPH	-1 207,50	Kč
	celkem	-6 957,50	Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	28 735,38	Kč
	21%DPH	6 034,43	Kč
	celkem	34 769,81	Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	22 985,38	Kč
	21%DPH	4 826,93	Kč
	celkem	27 812,31	Kč

vliv na termín dokončení: Posun termínu pro dokončení nátěru vnějších omítek a renovace nátěru stávajících vrat do 30. 4. 2022.
jiné vlivy (na změnu PD apod.): Nemá vliv.

vyjádření AD: Souhlasím.
vyjádření TDS: Souhlasím.
vyjádření objednatele: Souhlasím.
další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet
příloha č.2	
příloha č.3	

za zhotovitele:	
XXXXXXXXXX	Datum <input type="text"/>
za AD:	
XXXXXXXXXX	Datum <input type="text"/>
za TDS:	
XXXXXXXXXX	Datum <input type="text"/>
za objednatele:	
XXXXXXXXXX	Datum <input type="text"/>

Poř. Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cenová soustava
ZL03:							22 985,38	
ZL03.1: Ostatní stavební práce							28 735,38	
183.	SP	331231116	Zdivo pilířů z cihel dl 290 mm pevnosti P 7,5 až 15 na MC 5 nebo MC 10	m3	0,118	6 530,00	773,41	ÚRS 2022/II
Pilířky pod ostění, změna PD; 0,94*0,18*0,35*2								
766: Konstrukce truhlářské							8 890,00	
184.	B	76603	Oprava stávajících křídla a zárubně vrátek do půdního prostoru 1-kf. cca 800x1650mm - včetně nátěrů a opravy kování	ks	1,0	8 750,00	8 750,00	R - položka
88.	B	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	87,5	1,60	140,00	Cena dle SoD
767: Konstrukce zámečnické							7 917,97	
187.	B	76702	D+M - kovaná mřížka se síťovinou, ukotveno do otvoru, nátěr grafitová černá - větrací a revizní otvor 49 x 67cm	Kč	7 812,5	1,00	7 812,50	R - položka
Zaměření, upřesnění technického řešení - 1,5 hod; 1,5*395								
Výroba, materiál 8,5hod; 8,5*395								
Povrchová úprava, nátěry; 600								
Montáž na místě; 2,5*395								
Doprava, VRN; 400								
Zednické práce - upravení ostění otvoru pro mříž, omítka vnitřního ostění a zapravení po osazení mřížky - 5hod; 5*375								
189.	SP	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	1,35	78,13	105,47	R - položka
9: Ostatní konstrukce, bourání							11 154,00	
186.	M	712000-540	Dělník, tarifní stupnice/třída 5/4 ruční přesun na místo, manipulace s prvky, sesazení kopie renesančního okna	Nh	30,0	371,80	11 154,00	ÚRS 2022/II
Přesun jednotlivých prvků lapidária; 3*4*1,5								
Sesazování kopie renesančního okna; 3*4								
ZL03.2: Odpočty - neprováděné práce							-5 750,00	
3: Svislé a kompletní konstrukce							-1 250,00	
12.	B	399000003R00	Vyzdívka soklu CPP na MVC, omítka vápenná 1800x200x340 mm	ks	- 1,0	1 250,00	-1 250,00	Cena dle SoD
Odpočet - nahrazeno pilířky;-1								
767: Konstrukce zámečnické							-4 500,00	
89.	B	76701	Repase stávající kované mřížky dešťové vpusti 320x320 mm	ks	- 1,0	4 500,00	-4 500,00	Cena dle SoD