

**DODATEK Č. 4 KE SMLOUVĚ O NÁJMU
PROSTORU SLOUŽÍCÍHO K PODNIKÁNÍ**
č. 01082016SRA ze dne 1. 10. 2016

který uzavřeli dle ust. § 1902 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník smluvní strany:

1. Muzeum Hlučínska, příspěvková organizace IČ: 71230530
se sídlem Hlučín, Zámecká 286/4
zastoupené Mgr. Metodějem Chrásteckým, ředitelem
(jako pronajímatel)

a

2. Pan Filip Tomašík
XXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXX
(jako nájemce)

Na základě smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání č. 01082016SRA uzavřené mezi smluvními stranami dne 1. 10. 2016 (dále jen „smlouva o nájmu“) Muzeem Hlučínska pronajímá panu Filipu Tomašíkovi, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, část nebytových prostor o výměře 97,60 m v I. PP budovy č.p. 286, která je součástí pozemku parc. č. 454 v k.ú. Hlučín (prostory zámku), za účelem provozování kavárny.

V souvislosti se zvyšováním cen plynu se zvýšeným vyúčtováním za elektrickou energii změni měsíční zálohy na služby.

Smluvní strany se dohodly na změně článku IV., bodu 4.3., který se týká záloh na služby energií.

Nájemce bude pronajímateli hradit zálohy na služby v této výši:

- zálohy na odběr elektrické energie ve výši 7000,- Kč/měsíc
- zálohy na vodné, stočné ve výši 1000,- Kč/měsíc
- zálohy spojené s odběrem plynu na zajištění dodávky tepla 2.000,- Kč/měsíc.

Zvýšené zálohy ve výši 10.000,- Kč se budou účtovat již za měsíc září 2022.

V Hlučíně dne: 23. 10. 2022

.....
pronajímatel

.....
nájemce