

Dodatek č. 1 **ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání** (dle § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění)

Smluvní strany:

1. Technická univerzita v Liberci

Se sídlem v: Studentská 2, Liberec 1, 46117

IČ: 46747885

DIČ: CZ46747885

Bankovní spojení: ČSOB, a.s. pobočka Liberec

Účet číslo: 305806603/0300

Zastoupena: Ing. Vladimírem Stachem, kvestorem

Osoba zodpovědná za smluvní vztah: Ing. Martina Froschová

Interní číslo smlouvy: 00479117

(dále jen jako „**pronajímatel**“)

a

2. Základní škola a Základní umělecká škola, Liberec, Jabloňová 564/43, příspěvková organizace

Se sídlem v: Jabloňová 564/43, 460 01 Liberec 12

IČ: 65642350

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.

Účet číslo: 5471362/0800

zastoupena: Mgr. Ivou Havlenovou, ředitelkou školy

(dále jen jako „**nájemce**“)

mezi sebou uzavírají následující dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 22.8.2022 (dále jen „smlouva“):

Článek I.

Předmět dodatku

2. Smluvní strany se tímto výslovně dohodly na změně **Přílohy č. 1** na **Přílohu č. 1A** a **Přílohy č. 2** na **Přílohu č. 2A**. Obě tyto přílohy jsou součástí tohoto dodatku.

Článek II.

Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany dále tímto prohlašují, že v ostatním se Smlouva nemění a její obsah zůstává nedotčen.
2. Pokud se jakékoli ustanovení tohoto Dodatku stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení Dodatku. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné nebo nevymahatelné ustanovení novým ustanovením, jehož znění bude odpovídat úmyslu vyjádřenému původním ustanovením a Dodatkem jako celkem.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem oboustranného podpisu oprávněnými zástupci smluvních



stran, resp. dnem, kdy tento dodatek podepíše oprávněný zástupce té smluvní strany, která dodatek podepíše později. Dodatek nabývá **účinnosti dnem 1.9.2022**. Plnění předmětu tohoto dodatku před účinností tohoto dodatku se považuje za plnění podle tohoto dodatku a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí tímto dodatkem.

4. Pokud dodatek naplní podmínky pro uveřejnění v Registru smluv, bude uveřejněn Technickou univerzitou v Liberci dle zákona č. 340/2015 Sb. (o registru smluv) v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR, s čímž obě smluvní strany výslovně souhlasí.
5. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou (2) stejnopisech v českém jazyce s platností originálu, přičemž každý účastník obdrží jedno (1) vyhotovení.
6. Strany po přečtení tohoto Dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že byl sepsán určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Razítko a podpis nájemce	Razítko a podpis pronajímatele
..... Mgr. Iva Havlenová, ředitelka školy V Liberci dne Ing. Vladimír Stach, kvestor V Liberci dne



Příloha č. 1A - Přehled pronajatých místností

podlaží	č.míst.	č.dveří	název místnosti	plocha
4	6	414	Obytný pokoj	31,92
4	7	415	Obytný pokoj	15,15
4	8	416	Obytný pokoj	13,28
4	9	417	Obytný pokoj	15,15
4	10	418	Obytný pokoj	13,28
4	12		Kuchyňka	6,90
4	13		Úklidová komora	2,30
4	15		WC, sprcha ženy	13,69
4	17		Příruční sklad	5,58
4	18		Umývárna	21,20
4	19		WC-ž	17,30
4	20		Umývárna	16,24
4	21	427	Obytný pokoj	17,96
4	22	428	Obytný pokoj	18,24
4	23	431	Obytný pokoj	52,61
4	24	432	Obytný pokoj	46,29
4	25	433	Obytný pokoj	13,29
4	26	434	Obytný pokoj	13,78
4	27	435	Obytný pokoj	44,55
4	28	436	Obytný pokoj	14,20
4	29	437	Obytný pokoj	31,85
4	30	438	Obytný pokoj	21,86
4	31	439	Obytný pokoj	17,14
4	32	440	Obytný pokoj	36,43
4	33	441	Obytný pokoj	33,17
4	34	442	Obytný pokoj	18,14
4	35	443	Obytný pokoj	20,98
5	4	504	Obytný pokoj	31,92
5	5	505	Obytný pokoj	15,15
5	6	506	Obytný pokoj	13,28
5	7	507	Obytný pokoj	15,15
5	8	508	Obytný pokoj	13,28
5	10		Kuchyňka	6,90
5	11		Úklidová komora	2,30
5	13		WC, sprcha	13,69
5	15		Příruční sklad	5,58
5	16		Umývárna ženy	21,20
5	17		WC ženy	17,30
5	18		Umývárna ženy	16,20
5	19	519	Obytný pokoj	17,96
5	20	520	Obytný pokoj	18,24

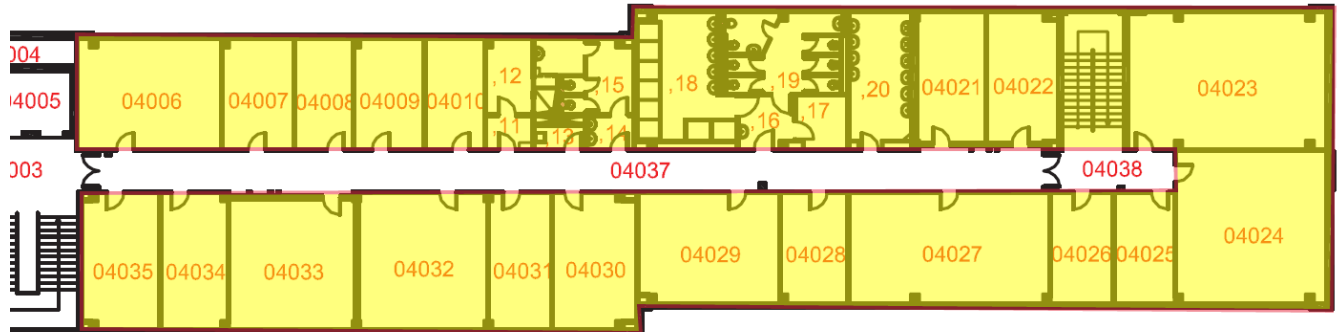


5	21	521	Obytný pokoj	52,30
5	22	535	Obytný pokoj	46,29
5	23	522	Obytný pokoj	13,29
5	24	523	Obytný pokoj	13,78
5	25	524	Obytný pokoj	30,31
5	26	525	Obytný pokoj	15,15
5	27	526	Obytný pokoj	13,28
5	28	527	Obytný pokoj	14,75
5	29	528	Obytný pokoj	17,30
5	30	529	Obytný pokoj	21,86
5	31	530	Obytný pokoj	54,11
5	32	531	Obytný pokoj	33,17
5	33	532	Obytný pokoj	18,14
5	34	533	Obytný pokoj	20,98
Celkem				1145,34



Příloha 2A – přehled pronajatých místností – žlutě označené

4. Podlaží



5. Podlaží

