



KUMSP00F0H2J

SMLOUVA O SPOLUPRÁCI PŘI POŘÍZENÍ AKTUALIZACE Č. 6 ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE MORAVSKOSLEZSKÉHO KRAJE

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ - KRAJSKÝ ÚŘAD		
ČÍSLO SMLOUVY (DODATKU) -1-		
03120 poř. číslo	2022 rok	ÚPS zkr. odb.

I. Smluvní strany

1. Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října 117, 702 18 Ostrava
zastoupen: [REDACTED]

IČO: 70890692
DIČ: CZ70890692
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
číslo účtu: 27-1650676349 /0800

(dále jen „kraj“)

a

2. Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Dlážďená 1003/7, Praha 1 – Nové Město, 110 00
zastoupená: [REDACTED]

IČO: 70 99 42 34
DIČ: CZ70994234
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 2006-1908811/0710

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384

Osoby oprávněné jednat ve věcech této smlouvy:

[REDACTED]

(dále jen „oprávněný investor“)

II. Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a v souladu s ust. § 42 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

61

2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Oprávněný investor prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu je oprávněný investor povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet musí být zveřejněný ve smyslu předchozí věty.
4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.

III.

Účel a předmět smlouvy

1. Zastupitelstvo Moravskoslezského kraje rozhodlo dne 16. 12. 2021 usnesením č. 6/564 o pořízení Aktualizace č. 6 Zásad územního rozvoje MSK (dále také „A6-ZÚR MSK“) včetně vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území zkráceným postupem podle § 42a stavebního zákona na žádost oprávněného investora a současně podmínilo pořízení této aktualizace úhradou nákladů podle § 42a odst. 2 písm. f) stavebního zákona. Obsahem A6-ZÚR MSK bude změna územní rezervy pro vysokorychlostní železnici v úseku Ostrava – státní hranice s Polskem (dále též „VRT“) na koridor umožňující realizaci stavby.
2. Účelem této smlouvy je zajištění spolupráce kraje a oprávněného investora na úhradě nákladů kraje na pořízení A6-ZÚR MSK, která je výhradně v zájmu oprávněného investora, tak, aby mohlo za předpokladu dodržení zákonného procesu a zákonných požadavků dojít k vydání A6-ZÚR MSK a k nabytí její účinnosti.
3. Kraj zajistí zpracování návrhu A6-ZÚR MSK včetně vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, návrh A6-ZÚR MSK a vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území projedná postupem podle stavebního zákona při respektování souvisejících právních předpisů. Dále kraj zajistí vyhotovení úplného znění zásad územního rozvoje po vydání A6-ZÚR MSK a nabytí účinnosti této aktualizace.
4. Vzájemná spolupráce bude spočívat zejména v:
 - a. povinnosti oprávněného investora zajistit úhrady nákladů na zpracování A6-ZÚR MSK a vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, včetně úprav dokumentace na základě výsledků projednání, a na vyhotovení úplného znění zásad územního rozvoje po jejich aktualizaci (dohromady dále také „náklady na A6-ZÚR MSK“);
 - b. povinnosti oprávněného investora zajistit úhrady nákladů na pořízení změn územních plánů vyvolaných A6-ZÚR MSK vynaložených krajem dle ust. § 45 odst. 2 stavebního zákona;
 - c. informační povinnosti kraje vůči oprávněnému investorovi a v povinnosti oprávněného investora poskytovat v rámci pořízení A6-ZÚR MSK potřebné podklady a součinnost.

IV.

Úhrada nákladů na pořízení A6-ZÚR MSK

1. Oprávněný investor se zavazuje uhradit kraji náklady na A6-ZÚR MSK v rozsahu uvedeném v článku III a upřesněném v následujících odstavcích tohoto článku.
2. Zpracování návrhu A6-ZÚR MSK, vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území a vyhotovení úplného znění zásad územního rozvoje po jejich aktualizaci zajistil kraj prostřednictvím zhotovitele, jehož výběr podléhá zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).
3. Oprávněný investor bere na vědomí, že hodnota veřejné zakázky na zpracování A6-ZÚR MSK dle odst. 2 tohoto článku byla v souladu se ZZVZ stanovena na základě výběru zhotovitele v otevřeném zadávacím řízení a jím předložené nabídkové ceny ve výši 2.655.000 Kč bez DPH.
4. Návrh A6-ZÚR MSK, vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území a vyhotovení úplného znění zásad územního rozvoje po jejich aktualizaci budou zpracovány na základě smlouvy o dílo uzavřené mezi krajem jakožto zadavatelem a zhotovitelem na základě výsledku veřejné zakázky dle odst. 3 tohoto článku (dále jen „smlouva o dílo“). Návrh obsahu smlouvy o dílo je součástí zadávací dokumentace veřejné zakázky. Dle této smlouvy bude dílo, a tedy i předmět úhrady nákladů dle této smlouvy, rozděleno do následujících částí (etap):

1. etapa	Zpracování návrhu A6-ZÚR MSK včetně odůvodnění a vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, dle rozhodnutí Zastupitelstva Moravskoslezského kraje o pořízení A6-ZÚR MSK zkráceným postupem (§ 42a stavebního zákona).
2. etapa	Úprava návrhu a odůvodnění A6-ZÚR MSK a případná úprava vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území pro opakované veřejné projednání dle pokynů plynoucích z vyhodnocení veřejného projednání (§ 42b ve spojení s § 39 odst. 5 stavebního zákona).
3. etapa	Úprava návrhu A6-ZÚR MSK a odůvodnění pro vydání Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje (§ 40 a 41 stavebního zákona).
4. etapa	Zpracování úplného znění Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje ve znění A6-ZÚR MSK (§ 42 odst. 10 stavebního zákona).

Etapa č. 2 bude realizována pouze v případě, že na základě výsledků veřejného projednání dojde k nutnosti podstatné úpravy návrhu A6-ZÚR MSK.

5. Oprávněný investor bere na vědomí, že s ohledem na možný negativní vliv na soustavu NATURA 2000 bude návrh zpracován ve variantách.
6. Náklady na A6-ZÚR MSK jsou tvořeny součtem nákladů na úhradu skutečně realizovaných jednotlivých částí díla dle smlouvy o dílo včetně DPH uvedených v čl. IV odst. 4 této smlouvy.
7. Náklady na A6-ZÚR MSK včetně DPH uhradí oprávněný investor vždy za každou skutečně realizovanou část (etapu) dle čl. IV odst. 4 této smlouvy, a to na základě faktury vystavené krajem, kterou kraj doručí oprávněnému investorovi vždy do 30 dnů ode dne převzetí příslušné části (etapy).

V.

Úhrada nákladů na pořízení změn územních plánů

1. V souladu s ust. § 42a odst. 6 stavebního zákona ve spojení s ust. § 42a odst. 2 písm. f) téhož předpisu podmínilo Zastupitelstvo Moravskoslezského kraje v rozhodnutí dle čl. III

odst. 1 této smlouvy pořízení A6-ZÚR MSK také úhradou nákladů na pořízení změn územních plánů touto aktualizací vyvolaných, které je kraj povinen uhradit dle ust. § 45 odst. 2 stavebního zákona.

2. Oprávněný investor se zavazuje uhradit kraji náklady dle ust. § 45 odst. 2 stavebního zákona na pořízení změn územních plánů vyvolaných A6-ZÚR MSK, a to maximálně v rozsahu uvedeném v § 55a odst. 2 písm. f) stavebního zákona.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že bude předmětem změny územního plánu dle odst. 2 tohoto článku uvedení do souladu také s jinou aktualizací Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje (dále jen „ZÚR MSK“), než s A6-ZÚR MSK, uhradí oprávněný investor kraji 50 % (slovy padesát procent) nákladů dle ust. § 45 odst. 2 stavebního zákona na pořízení změny územního plánu dle ust. § 45 odst. 2 stavebního zákona. Pokud bude předmětem změny územního plánu uvedení do souladu s více než jednou další aktualizací zásad územního rozvoje kromě A6-ZÚR MSK, náklady na její pořízení hradí v plné výši kraj.
4. Smluvní strany se tímto dohodly a souhlasí, že náklady dle ust. § 45 odst. 2 stavebního zákona na pořízení změn územních plánů vyvolaných aktualizacemi ZÚR MSK hradí kraj pouze tehdy, pokud byl požadavek na jejich úhradu vznesen v souladu se stavebním zákonem. Oprávněný investor není povinen hradit náklady na změnu územního plánu, která zahrnuje i záměry nevyvolané aktualizací ZÚR MSK.
5. Náklady dle odst. 2 a 3 a při respektování odst. 4 tohoto článku uhradí oprávněný investor na základě faktury vystavené krajem, a to za každou změnu územního plánu, u které je kraj povinen uhradit náklady dle ust. § 45 odst. 2 stavebního zákona, pokud se k úhradě těchto nákladů zavázal v rámci plnění této smlouvy, jednotlivě.
6. Fakturu k úhradě nákladů na změnu územního plánu doručí kraj oprávněnému investorovi vždy do 30 dnů od úhrady nákladů na změnu územního plánu krajem.

VI.

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Oprávněný investor je dále povinen:
 - a) Poskytnout kraji nezbytnou součinnost při pořizování A6-ZÚR MSK, zejména poskytnout pořizovateli, kterým je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, jakožto orgán kraje (dále jen „pořizovatel“), na jeho žádost podklady pro zpracování nebo dopracování návrhu A6-ZÚR MSK a vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, které má k dispozici.
 - b) Poskytnout pořizovateli do 60 dnů ode dne podpisu této smlouvy podklady ke zpracování dalších variant koridoru pro vysokorychlostní železnici v úseku Ostrava – státní hranice ČR/PL v návrhu A6-ZÚR MSK.
2. Kraj je zejména povinen:
 - a) Informovat oprávněného investora na požádání o stavu pořizování A6-ZÚR MSK.
 - b) Poskytnout oprávněnému investorovi do 30 dnů ode dne nabytí účinnosti A6-ZÚR MSK jedno vyhotovení úplného znění Zásad územního rozvoje MSK po aktualizaci č. 6 v elektronické podobě ve strojově čitelném formátu.

VII. Zánik smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že smlouva zaniká:
 - a) dohodou smluvních stran;
 - b) jednostranným odstoupením kraje od smlouvy v případě neuhrazení některého z nákladů dle této smlouvy oprávněným investorem po druhé výzvě kraje k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy. V takovém případě nastávají účinky odstoupení od smlouvy dnem doručení oznámení o odstoupení od smlouvy oprávněnému investorovi. Ustanovení této smlouvy o úrocích z prodlení tím nejsou dotčena.

VIII. Společná ustanovení

1. Faktury dle této smlouvy budou mít náležitosti účetního dokladu v souladu s § 11 odst. 1) zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy.
2. Lhůta splatnosti faktury činí 60 kalendářních dnů ode dne doručení oprávněnému investorovi.
3. Povinnost uhradit peněžní plnění dle této smlouvy je splněna dnem připsání příslušné částky na účet kraje.
4. Doručení faktur dle této smlouvy se provede osobně oproti podpisu zmocněné osoby oprávněného investora, doporučeně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo datovou zprávou prostřednictvím systému datových schránek.
5. Pro případ prodlení oprávněného investora s úhradou nákladů dle této smlouvy sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
6. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena, je oprávněný investor oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Kraj provede opravu faktury a znovu ji doučí oprávněnému investorovi. Vrácením vadné faktury kraji přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží ode dne doručení opravené faktury oprávněnému investorovi.


IX. Závěrečná ustanovení

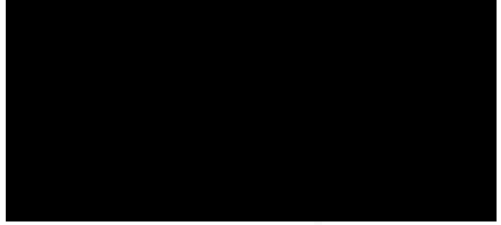
1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně, nestanoví-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
2. Doplnění nebo změnu této smlouvy lze provádět jen se souhlasem obou smluvních stran, a to pouze formou písemných, vzestupně číslovaných a takto označených dodatků.
3. Oprávněný investor nemůže bez souhlasu kraje postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí straně.
4. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, přičemž kraj obdrží tři a oprávněný investor dvě její vyhotovení.



5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě vážně a srozumitelně, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
6. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv, provede uveřejnění v souladu se zákonem kraj.
7. V případě, že tato smlouva nebude uveřejněna dle předchozího odstavce, bere oprávněný investor na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že smlouva včetně příloh a případných dodatků bude zveřejněna na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje. Smlouva bude zveřejněna po anonymizaci provedené v souladu s právními předpisy.
8. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou krajem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje krajem použity. Kraj při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje www.msk.cz.
9. Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

K uzavření této smlouvy má kraj souhlas Rady Moravskoslezského kraje udělený usnesením č. 31/2181 ze dne 29.11.2021.

Uzavřeno dne: 11. 09. 2022


V Praze dne: - 7 .11. 2022




Doložka platnosti právního jednání
 dle ust. § 23 zákona č. 129/2000 Sb.,
 o krajích (krajské zřízení),
 ve znění pozdějších předpisů:
 Předmět smlouvy byl schválen
 usnesením rady kraje č. 53/3742...
 ze dne 11. 9. 2022.....





Handwritten signature