



100792/A/2022-HMSO

Čj.: UZSVM/A/55737/2022-HMSO

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,

za kterou právně jedná Mgr. Ivana Kubíčková, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu Územního pracoviště v hl. m. Praze na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

IČO: 69797111

**(dále jen „pronajímatel“)**

a

**PEAL a.s.**

se sídlem Praha 10, U Plynárny 412/101, PSČ 101 00,

kterou zastupuje předseda představenstva Miroslav Kaštánek a místopředseda představenstva Přemysl Opletal,

IČO: IČ: 25775634, DIČ: CZ25775634

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5999,

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú. 474572/0800

**(dále jen „nájemce“)**

uzavírají podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) následující

**Dodatek č. 4**

**ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání  
č. UZSVM/A/59314/2020-HMSO ze dne 21.12.2020**

**I.**

Doba trvání nájmu podle čl. IV. smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání č. UZSVM/A/59314/2020-HMSO ze dne 21.12.2020 (dále jen „smlouva o nájmu“) se prodlužuje do 31.12.2023.

**II.**

Všechna ostatní ustanovení smlouvy o nájmu ve znění jejích dodatků zůstávají v platnosti.

Navýšení nájemného ve smyslu ustanovení čl. IV. Dodatku č. 3 k výše uvedené nájemní smlouvě se rozumí z částky 519 934,- Kč měsíčně s účinností od 1.1.2023.

V Praze dne.....

V Praze dne .....

**Úřad pro zastupování státu  
ve věcech majetkových**

**PEAL, a.s.**

.....  
Mgr. Ivana Kubíčková

.....  
Miroslav Kaštánek

.....  
Přemysl Opletal