



MUHTP0052LL0

# SMLOUVA O DÍLO

na vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení DSP, pro provedení stavby PDPS  
a podkladů pro vyhledání dodavatele  
na akci

## Rekonstrukce Husova náměstí v Horšovském Týně

*uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů,  
dále jen „občanský zákoník“*

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele:

---

### I.

#### Úvodní ustanovení

#### 1. Smluvní strany

**Objednatel:**

**MĚSTO HORŠOVSKÝ TÝN**  
**náměstí Republiky 52**  
**346 01 Horšovský Týn**

Zastoupený Ing. Josefem Holečkem, starostou

IČ: 00253383

DIČ: CZ00253383

Bank. spojení: Komerční banka, a.s.

Příjmový účet: 27-3284660257/0100

Výdajový účet: 27-3284670287/0100

**Zhotovitel:**

**Ing. Jaroslav Rojt – Projekční kancelář**  
**Vodní 27, 344 01 Domažlice**

Zastoupený Ing. Jaroslavem Rojtem

IČ: 12285447

DIČ:

Bank. spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu:

## II.

### Předmět díla

1. Předmětem smlouvy je vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP), pro provedení stavby (PDPS), soupisu prací s výkazem výměr a propočtu stavebních nákladů výše uvedené akce. Rozsah projekčních prací a inženýrské činnosti je specifikován v cenové nabídce, která je nedílnou součástí této smlouvy. Projektová dokumentace bude řešit rekonstrukci Husova náměstí v návaznosti na vydané územní rozhodnutí s následujícími stavebními objekty:

SO 101 – komunikace

SO 401 – veřejné osvětlení

2. Jakékoli změny oproti sjednanému druhu, rozsahu a termínu předání díla, které vyplynou z dodatečných požadavků objednatele, ze změny obecně závazných předpisů, z požadavků veřejnoprávních orgánů nebo z důvodu vyšší moci či nepředpokládaných překážek, neležících na straně zhotovitele, budou předmětem dodatků k této smlouvě.

3. Stavba bude vyprojektována a zřízena na parcelách dle vydaného územního rozhodnutí ze dne 19.11.2021. Objednatel se zavazuje zajistit svými opatřeními jednotný postup a součinnost všech vlastníků pozemků, zejména pak zajištění souhlasného stanoviska všech stran k vypracované projektové dokumentaci stavby vč. případných vzájemných smluv, nezbytných pro vydání stavebního povolení.

4. Dokumentace bude projednána s orgány státní správy a správci dotčených inženýrských sítí obsažených v ÚR.

## III.

### Doba plnění

1. Dílo bude dokončeno a předáno zhotoviteli v těchto termínech:

DSP

**31.5.2023**

PDPS, soupis prací, výkaz výměr, propočet

**do 2 měsíců od nabytí právní moci SP**

Dokončeným dílem se rozumí předaná projektová dokumentace včetně vyjádření orgánů státní správy, přičemž doba pro vyřízení žádosti o tato vyjádření se předpokládá 1 měsíc od podání. V případě prodlevy s vydáním vyjádření se doba plnění prodlužuje o dobu trvání prodlevy.

## IV.

### Cena za dílo

1. Cena díla bude uhrazena níže uvedeným způsobem:

Část ceny díla ve výši 192.000,- Kč bez DPH bude uhrazena na základě daňového dokladu (dále jen „faktury“) vystaveného do 15 dnů po řádném dokončení dokumentace DSP a jeho předání objednateli v jednom vyhotovení v elektronické a v šesti vyhotoveních v tištěné podobě.

Část ceny díla ve výši 154.000,- Kč bez DPH bude uhrazena na základě faktury, vystavené do 15 dnů po řádném dokončení dokumentace PDPS a jeho předání objednateli ve čtyřech vyhotoveních v tištěné podobě (výkresy).

Část ceny díla ve výši 28.000,- Kč bez DPH bude uhrazena na základě faktury vystavené do 15 dnů po řádném dokončení podkladů pro vyhledání dodavatele a jeho předání objednateli v jednom vyhotovení v elektronické podobě (dokumentace PDPS + soupis prací s výkazem výměr pro zakázku) a orientačního propočtu stavebních nákladů ve dvou vyhotoveních v tištěné podobě.

2. K ceně díla bude připočtena DPH dle daňových předpisů, platných v době fakturace.
3. V ceně za dílo je zahrnutý i požadovaný počet paré dokumentace vč. datových nosičů.

## **V.**

### **Způsob a místo předání**

1. Dílo bude předáno v rozsahu a v termínu, dohodnutém v této smlouvě, osobně pověřenému zástupci objednatele nebo poštou, a to kompletní.
2. Zhotovitel je oprávněn splnit dílo i před sjednanou dobou.

## **VI.**

### **Platební podmínky**

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla na základě faktury, vystavené zhotovitelem.
2. Daňový doklad (faktura) vystavený zhotovitelem musí mít náležitosti daňového a účetního dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví.
3. Dílo bude uhrazeno na základě daňových (účetních) dokladů (faktur), vystavených po předání jednotlivých stupňů PD a převzetí díla bez vad a nedodělků.
4. Smluvní strany se dohodly na tom, že faktura je objednatelem splatná ve lhůtě splatnosti, která činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury. Tento peněžitý závazek je splněn připsáním fakturované částky na účet zhotovitele.

## **VII.**

### **Smluvní pokuty**

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín předání díla ve smluveném rozsahu, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla (bez DPH) za každý den prodlení.
2. Při prodlení s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky bez DPH od data splatnosti faktury za každý den prodlení do zaplacení.
3. V případě, že zhotovitel předá dílo s vadami, zjištěnými při převzetí nebo jeho následné prohlídce nebo dílo neúplné, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla (bez DPH) za každý den od vyrozumění až do odstranění vad díla nebo do jeho zkompletování.

## VIII. Další ujednání

1. Vlastnické právo přechází na objednatele převzetím předmětu díla.
2. Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla.

## IX. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že případné spory, vzniklé ze závazků sjednaných touto smlouvou budou řešit vzájemným jednáním.
2. Ve věcech touto smlouvou neupravených se smluvní vztah řídí občanským zákoníkem.
3. Tuto smlouvu lze měnit jen vzájemnou dohodou smluvních stran, a to jen písemnou formou.
4. Tato smlouva se sepisuje ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.
5. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít tuto smlouvu s výše uvedeným obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.
6. Tato smlouva obsahuje 4 strany textu.
7. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu oběma stranami.
8. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zhotovitel prohlašuje, že žádné ustanovení v této smlouvě nemá charakter obchodního tajemství, jež by požívalo zvláštní ochrany. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel. Zhotovitel bere dále na vědomí, že město Horšovský Týn je povinno na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a bere na vědomí, že veškeré informace obsažené v této smlouvě mohou být na vyžádání sděleny třetím osobám.
9. Tato smlouva byla schválena Radou města Horšovský Týn dne 02.11.2022, usnesením č. 02/29.

V Horšovském Týně dne 11-11-2022

V ..... dne 18. 11. 2022



## PROJEKCE DOPRAVNÍCH STAVEB

Projekční kancelář Rojt  
Vodní 27, 344 01 Domažlice  
TEL. [REDACTED]

Město Horšovský Týn

Náměstí Republiky 52

346 01 Horšovský Týn

V Domažlicích, 21.10.2022

### Věc : Nabídka na zpracování projektové dokumentace

Ing. Jaroslav Rojt, projektant dopravních staveb, fyzická osoba, sděluje na základě výzvy k vypracování projektové dokumentace DSP, PDPS a podkladů pro vyhledání dodavatele na akci

### Rekonstrukce Husova náměstí v Horšovském Týně

tuto cenovou nabídku :

#### A/. Geodetické podklady

|                                                           |     |
|-----------------------------------------------------------|-----|
| Geodetické polohopisné a výškopisné zaměření – subdodávka | 0,- |
| Zaměření pro PD                                           |     |

#### B/. Stupeň DÚR

|                                          |     |     |
|------------------------------------------|-----|-----|
| Projektová dokumentace k územnímu řízení | DÚR | 0,- |
| Již zpracována. vydáno ÚR                |     |     |

#### C/. Stupeň DSP - Projektová dokumentace ke stavebnímu povolení

|                                            |     |  |
|--------------------------------------------|-----|--|
| Projekt - stavební objekt 101 – Komunikace | DSP |  |
|--------------------------------------------|-----|--|

##### Inženýrská činnost :

Majetkoprávní vztahy (seznam dotčených a sousedních pozemků)  
Projednání (Koordinované závazné stanovisko, Policie ČR DI, ŘSD, odb. památkové péče, HZS, KHS)  
Projednání tech. řešení se správci dotčených inž. sítí  
Kompletace PD, tisky situací pro vyáždření, apod.  
Vyhotovení elektronických podkladů (CD, pdf)  
Vypracování žádosti o stavební povolení pro investora (bez poplatku)  
Cestovné

|                           |    |  |
|---------------------------|----|--|
| Inženýrská činnost celkem | IČ |  |
|---------------------------|----|--|

|                                                  |                  |
|--------------------------------------------------|------------------|
| <b>Cena za PD DSP + IČ CELKEM (bez DPH v Kč)</b> | <b>192.000,-</b> |
|--------------------------------------------------|------------------|

Cena DSP obsahuje 6 ks paré PD v tištěné formě, 1 x PD v elektronické podobě na CD

Projektová dokumentace bude vypracována v rozsahu dokumentace pro stavební povolení a na základě vydaného územního rozhodnutí.

#### D/. Stupeň PDPS

|                                             |      |  |
|---------------------------------------------|------|--|
| Projektová dokumentace pro provedení stavby | PDPS |  |
|---------------------------------------------|------|--|

SO 101 - Komunikace, parkovací stání, chodníky  
SO 401 - Veřejné osvětlení

|                                 |    |  |
|---------------------------------|----|--|
| Inženýrská činnost - koordinace | IČ |  |
|---------------------------------|----|--|

|                                               |                  |
|-----------------------------------------------|------------------|
| <b>CENA ZA DPS + IČ CELKEM (bez DPH v Kč)</b> | <b>154.000,-</b> |
|-----------------------------------------------|------------------|

Cena obsahuje 4 paré DPS v tištěné formě.

**E/. Podklady pro vyhledání dodavatele****Soupis prací s výkazem výměr :****VV**

SO 101 - Komunikace, parkovací stání, chodníky

SO 401 - Veřejné osvětlení

**Orientační propočet stavebních nákladů****Vyhotovení elektronických podkladů (PDPS + VV, CD, pdf, xls)****CENA ZA PODKLADY PRO VYHLEDÁNÍ DODAVATELE CELKEM (bez DPH v Kč) 28.000,-**

Cena obsahuje DPS v elektronické podobě na CD + soupis prací s výkazem výměr pro tendr (výkresy ve form. pdf, tech. zpráva form. doc či pdf, soupis prací a výkaz výměr form. xls).  
Orientační propočet stavebních nákladů bude předán mimo dokumentaci v tištěné formě

**F/. stupeň DSPS - Projektová dokumentace skutečného provedení stavby DSPS****DSPS****0,-**Pozn.: Stupeň dokumentace DSPS **nebyl požadován****REKAPITULACE**

|                                                                         |                  |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------|
| <b>A/. Geodetické podklady</b>                                          | <b>0,-</b>       |
| <b>B/. Projektová dokumentace k územnímu řízení DÚR</b>                 | <b>0,-</b>       |
| <b>C/. Projektová dokumentace ke stav. povolení DSP</b>                 | <b>192.000,-</b> |
| <b>D/. Projektová dokumentace pro provedení stavby PDPS</b>             | <b>154.000,-</b> |
| <b>E/. Podklady pro vyhledání dodavatele (na CD, soupis prací + VV)</b> | <b>28.000,-</b>  |
| <b>F/. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby DSPS</b>      | <b>0,-</b>       |

(Všechny ceny v Kč bez DPH)

Cenová nabídka neobsahuje případné vynucené posudky, hlukové studie, překládky či úpravy dotčených inž. sítí, osazení nových inž. sítí vyjma VO, požadavky na zajištění retence či vsaku vody, změny majetkoprávních vztahů a ostatní nepředvídatelné náklady, které mohou vyplynout z technických požadavků či požadavků dotčených orgánů státní správy a správců inž. sítí.

Termíny zpracování jednotlivých stupňů PD budou řešeny po vzájemné dohodě.

Děkuji Vám za nabídku vypracování PD výše uvedené akce a těším se na další spolupráci.

S pozdravem

Ing. Jaroslav Rojt

IČO  
12285447

DIČ

Bank. spojení

Tel.

e-mail