

Dodatek č. 20 přílohy č. 3 ke smlouvě o dodávce tepelné energie č. KS 7/2005 ze dne 28. 4. 2005

SMLUVNÍ STRANY

1. ODBĚRATEL

Název
Sídlo

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30
Ostrava – Moravská Ostrava

Příjemce

Statutární město Ostrava
Městský obvod Hošťálkovice
Rynky 277, 725 28
Ostrava – Hošťálkovice
00845451
CZ00845451

Bankovní spojení - peněžní ústav
č. účtu / směrný kód



Jednající jeho statutárním orgánem

Mgr. Jiří Jureček, starosta

Telefon

599 428 103

Fax

599 428 102

subjekt není zapsán v obchodním rejstříku

2. DODAVATEL

Obchodní firma
Sídlo

VAE THERM, spol. s r.o.
Kulturní 1785, 756 61 Rožnov p.
Radhoštěm
61973815
CZ61973815

IČO
DIČ
Bankovní spojení
č. účtu / směrný kód



Jednající jeho jednatelem

Ing. Liborem Matúšem

Telefon

59 624 16 07

Fax

59 624 15 93

Mail

ostrava@vaetherm.cz

společnost zapsána v obchodním rejstříku KS v Ostravě odd. C, vložka 7308

Smluvní strany se dohodly na tomto znění dodatku č. 20 přílohy č. 3 smlouvy o dodávce tepelné energie č. 7/2005 ze dne 28. 4. 2005.

Cenové ujednání, dohoda o zálohách, odběrový diagram, kalkulace ceny tepla

I.

Hasičská zbrojnice: Cenové ujednání-dohoda o ceně tepelné energie

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu s platnými Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu a u vstupů se smluvními cenami (palivo, elektřina, voda) v souladu s cenami a podmínkami jejich dodavatelů.

Cena tepelné energie 650,00 v Kč/GJ bez DPH stanovena k 1. lednu je v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ cena předběžná (plánovaná). Cena se určuje na kalendářní (regulovaný) rok. Dodavatel tepelné energie v případě změny cenových předpisů nebo vydání cenového rozhodnutí ERÚ nebo v případě změn cen či podmínek vstupů od jejich dodavatelů, které by vyvolaly změny ceny dodávek tepelné energie, oznámí Odběrateli tuto změnu s případnou úpravou zálohových (dílčích) plateb.

Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkových smluvních ročních dodávek v lokalitě činí 94 GJ. V případě, že skutečné množství dodávek bude po skončení roku (k 31. prosinci) odchylné, bude cena tepelné energie ve výsledné ceně, v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ, úměrně tomu změněna. Vyúčtování skutečného množství dodávek TE daného roku (předběžné ceny a změn cen v průběhu roku) na cenu výslednou, vypočtenou podle zásad Cenového rozhodnutí ERÚ, s proučtováním uhrazených záloh (dílčích plateb) bude provedeno do 28. února roku následujícího.

II.

Dohoda o zálohách

**Stanovení měsíčních záloh za zúčtovací období od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023
(v Kč, vč. 10% DPH)**

Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh
Leden	5 600,-	Květen	5 600,-	Září	5 600,-
Únor	5 600,-	Červen	5 600,-	Říjen	5 600,-
Březen	5 600,-	Červenec	5 600,-	Listopad	5 600,-
Duben	5 600,-	Srpen	5 600,-	Prosinec	5 600,-
Celkem					67 200,- Kč

III.

Odběrový diagram za zúčtovací období od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023 (v GJ)

Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru

Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ
leden	17,39	květen	2,07	září	2,35
únor	14,10	červen	1,60	říjen	5,83
březen	13,16	červenec	1,60	listopad	11,28
duben	7,99	srpen	1,60	prosinec	15,04
	52,64		6,86		34,50
celkem			94,00		94

IV.

Kalkulace ceny tepla

Kalkulace ceny tepelné energie za zúčtovací období od 01.01.2023 do 31.12.2023 - předběžná cena		
Název cenové lokality : hasičská zbrojnice, Výhledy 324, Ostrava - Hošťálkovice		
Provozovatel VAE THERM, spol. s r.o.		
Položka	Kč/GJ	%
Proměnné náklady (Kč)	436,17	67,10
Stálé náklady a zisk celkem (Kč)	213,83	32,90
Celkem náklady a zisk bez DPH	650,00	100,00
celkem náklady a zisk vč. 10% DPH	715,00	
Množství tepelné energie (GJ)	94	

I.

ÚMOB, Rynky 277: Cenové ujednání-dohoda o ceně tepelné energie

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu s platnými Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu a u vstupů se smluvními cenami (palivo, elektřina, voda) v souladu s cenami a podmínkami jejich dodavatelů.

Cena tepelné energie 531,61 v Kč/GJ bez DPH stanovená k 1. lednu je v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ cena předběžná (plánovaná). Cena se určuje na kalendářní (regulovaný) rok. Dodavatel tepelné energie v případě změny cenových předpisů nebo vydání cenového rozhodnutí ERÚ nebo v případě změn cen či podmínek vstupů od jejich dodavatelů, které by vyvolaly změny ceny dodávek tepelné energie, oznámí Odběrateli tuto změnu s případnou úpravou zálohových (dílčích) plateb.

Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkových smluvních ročních dodávek v lokalitě činí 193 GJ. V případě, že skutečné množství dodávek bude po skončení roku (k 31. prosinci) odchýlené, bude cena tepelné energie ve výsledné ceně, v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ, úměrně tomu změněna. Vyúčtování skutečného množství dodávek TE daného roku (předběžné ceny a změn cen v průběhu roku) na cenu výslednou, vypočtenou podle zásad Cenového rozhodnutí ERÚ, s průčtováním uhrazených záloh (dílčích plateb) bude provedeno do 28. února roku následujícího.

II.

Dohoda o zálohách

Stanovení měsíčních záloh za zúčtovací období od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023
(v Kč, vč. 10% DPH)

Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh
Leden	9 400,-	Květen	9 400,-	Září	9 400,-
Únor	9 400,-	Červen	9 400,-	Říjen	9 400,-
Březen	9 400,-	Červenec	9 400,-	Listopad	9 400,-
Duben	9 400,-	Srpen	9 400,-	Prosinec	9 400,-
Celkem					112 800,- Kč

III.

Odběrový diagram za zúčtovací období od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023 (v GJ)

Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru

Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ
leden	35,71	květen	4,25	září	4,825
únor	28,95	červen	3,28	říjen	11,97
březen	27,02	červenec	3,28	listopad	23,16
duben	16,41	srpen	3,28	prosinec	30,88
	108,08		14,09		70,83
celkem			193,00		193

IV.

Kalkulace ceny tepla

Kalkulace ceny tepelné energie za zúčtovací období od 01.01.2023 do 31.12.2023 - předběžná cena		
Název cenové lokality : Úřad městského obvodu, Rynky 277, Ostrava - Hošťálkovice		
Provozovatel VAE THERM, spol. s r.o.		
Položka	Kč/GJ	%
Proměnné náklady (Kč)	367,88	69,20
Stálé náklady a zisk celkem (Kč)	163,73	30,80
Celkem náklady a zisk bez DPH	531,61	100,00
celkem náklady a zisk vč. 10% DPH	584,77	
Množství tepelné energie (GJ)	193	

I.

BD, Prudká 147: Cenové ujednání-dohoda o ceně tepelné energie

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu s platnými Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu a u vstupů se smluvními cenami (palivo, elektřina, voda) v souladu s cenami a podmínkami jejich dodavatelů.

Cena tepelné energie 551,58 v Kč/GJ bez DPH stanovená k 1. lednu je v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ cena předběžná (plánovaná). Cena se určuje na kalendářní (regulovaný) rok. Dodavatel tepelné energie v případě změny cenových předpisů nebo vydání cenového rozhodnutí ERÚ nebo v případě změn cen či podmínek vstupů od jejich dodavatelů, které by vyvolaly změny

ceny dodávek tepelné energie, oznámí Odběrateli tuto změnu s případnou úpravou zálohových (dílčích) plateb.

Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkových smluvních ročních dodávek v lokalitě činí 463 GJ. V případě, že skutečné množství dodávek bude po skončení roku (k 31. prosinci) odchylné, bude cena tepelné energie ve výsledné ceně, v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ, úměrně tomu změněna. Vyúčtování skutečného množství dodávek TE daného roku (předběžné ceny a změn cen v průběhu roku) na cenu výslednou, vypočtenou podle zásad Cenového rozhodnutí ERÚ, s proúčtováním uhrazených záloh (dílčích plateb) bude provedeno do 28. února roku následujícího.

II.

Dohoda o zálohách

Stanovení měsíčních záloh za zúčtovací období od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023

(v Kč, vč. 10% DPH)

Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh
Leden	23 400,-	Květen	23 400,-	Září	23 400,-
Únor	23 400,-	Červen	23 400,-	Říjen	23 400,-
Březen	23 400,-	Červenec	23 400,-	Listopad	23 400,-
Duben	23 400,-	Srpen	23 400,-	Prosinec	23 400,-
Celkem					280 800,- Kč

III.

Odběrový diagram za zúčtovací období od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023 (v GJ)

Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru

Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ
leden	85,66	květen	10,19	září	11,575
únor	69,45	červen	7,87	říjen	28,71
březen	64,82	červenec	7,87	listopad	55,56
duben	39,36	srpen	7,87	prosinec	74,08
	259,28		33,80		169,92
celkem			463,00		463

IV.

Kalkulace ceny tepla

Kalkulace ceny tepelné energie za zúčtovací období od 01.01.2023 do 31.12.2023 - předběžná cena		
Název cenové lokality : Ostrava-Hošťálkovice , ul. Prudká č.p. 147 - bytový dům		
Provozovatel VAE THERM, spol. s r.o.		
Položka	Kč/GJ	%
Proměnné náklady (Kč)	365,01	66,18
Stálé náklady a zisk celkem (Kč)	186,57	33,82
Celkem náklady a zisk bez DPH	551,58	100,00
celkem náklady a zisk vč. 10% DPH	606,73	
Množství tepelné energie (GJ)	463	

I.

KD, Za hřbitovem 120: Cenové ujednání-dohoda o ceně tepelné energie

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu s platnými Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu a u vstupů se smluvními cenami (palivo, elektřina, voda) v souladu s cenami a podmínkami jejich dodavatelů.

Cena tepelné energie 511,00 v Kč/GJ bez DPH stanovená k 1. lednu je v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ cena předběžná (plánovaná). Cena se určuje na kalendářní (regulovaný) rok. Dodavatel tepelné energie v případě změny cenových předpisů nebo vydání cenového rozhodnutí ERÚ nebo v případě změn cen či podmínek vstupů od jejich dodavatelů, které by vyvolaly změny ceny dodávek tepelné energie, oznámí Odběrateli tuto změnu s případnou úpravou zálohových (dílčích) plateb.

Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkových smluvních ročních dodávek v lokalitě činí 349 GJ. V případě, že skutečné množství dodávek bude po skončení roku (k 31. prosinci) odchylné, bude cena tepelné energie ve výsledné ceně, v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ, úměrně tomu změněna. Vyúčtování skutečného množství dodávek TE daného roku (předběžné ceny a změn cen v průběhu roku) na cenu výslednou, vypočtenou podle zásad Cenového rozhodnutí ERÚ, s průčtováním uhrazených záloh (dílčích plateb) bude provedeno do 28. února roku následujícího.

II.

Dohoda o zálohách

Stanovení měsíčních záloh za zúčtovací období od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023
(v Kč, vč. 10% DPH)

Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh
Leden	15 000,-	Květen	15 000,-	Září	15 000,-
Únor	15 000,-	Červen	15 000,-	Říjen	15 000,-
Březen	15 000,-	Červenec	15 000,-	Listopad	15 000,-
Duben	15 000,-	Srpen	15 000,-	Prosinec	15 000,-
Celkem					180 000,- Kč

III.

Odběrový diagram za zúčtovací období od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023 (v GJ)

Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru

Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ
leden	64,57	květen	7,68	září	8,725
únor	52,35	červen	5,93	říjen	21,64
březen	48,86	červenec	5,93	listopad	41,88
duben	29,67	srpen	5,93	prosinec	55,84
	195,44		25,48		128,08
celkem			349,00		349

IV. Kalkulace ceny tepla

Kalkulace ceny tepelné energie za zúčtovací období od 01.01.2023 do 31.12.2023 - předběžná cena		
Název cenové lokality : kulturní dům, Za hřbitovem 120, Ostrava - Hošťálkovice		
Provozovatel VAE THERM, spol. s r.o.		
Položka	Kč/GJ	%
Proměnné náklady (Kč)	343,84	67,29
Stálé náklady a zisk celkem (Kč)	167,16	32,71
Celkem náklady a zisk bez DPH	511,00	100,00
celkem náklady a zisk vč. 10% DPH	562,10	
Množství tepelné energie (GJ)	349	

Dům zahrádkářů, Postranní 398: Cenové ujednání-dohoda o ceně tepelné energie

Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu s platnými Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu a u vstupů se smluvními cenami (palivo, elektřina, voda) v souladu s cenami a podmínkami jejich dodavatelů.

Cena tepelné energie 564,30 v Kč/GJ bez DPH stanovená k 1. lednu je v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ cena předběžná (plánovaná). Cena se určuje na kalendářní (regulovaný) rok. Dodavatel tepelné energie v případě změny cenových předpisů nebo vydání cenového rozhodnutí ERÚ nebo v případě změn cen či podmínek vstupů od jejich dodavatelů, které by vyvolaly změny ceny dodávek tepelné energie, oznámí Odběrateli tuto změnu s případnou úpravou zálohových (dílčích) plateb.

Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkových smluvních ročních dodávek v lokalitě činí 70 GJ. V případě, že skutečné množství dodávek bude po skončení roku (k 31. prosinci) odchylné, bude cena tepelné energie ve výsledné ceně, v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ, úměrně tomu změněna. Vyúčtování skutečného množství dodávek TE daného roku (předběžné ceny a změn cen v průběhu roku) na cenu výslednou, vypočtenou podle zásad Cenového rozhodnutí ERÚ, s proučtováním uhrazených záloh (dílčích plateb) bude provedeno do 28. února roku následujícího.

II.

Dohoda o zálohách

**Stanovení měsíčních záloh za zúčtovací období od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023
(v Kč, vč. 10% DPH)**

Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh
Leden	3 500,-	Květen	3 500,-	Září	3 500,-
Únor	3 500,-	Červen	3 500,-	Říjen	3 500,-
Březen	3 500,-	Červenec	3 500,-	Listopad	3 500,-
Duben	3 500,-	Srpen	3 500,-	Prosinec	3 500,-
Celkem					42 000,- Kč

III.

Odběrový diagram za zúčtovací období od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023 (v GJ)
 Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru

Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ
leden	12,95	květen	1,54	září	1,75
únor	10,50	červen	1,19	říjen	4,34
březen	9,80	červenec	1,19	listopad	8,40
duben	5,95	srpen	1,19	prosinec	11,20
	39,20		5,11		25,69
celkem			70,00		70

IV.

Kalkulace ceny tepla

Kalkulace ceny tepelné energie za zúčtovací období od 01.01.2023 do 31.12.2023 - předběžná cena		
Název cenové lokality : Dům zahrádkářů, Postranní č.p. 398, Ostrava - Hošťálkovice		
Provozovatel VAE THERM, spol. s r.o.		
Položka	Kč/GJ	%
Proměnné náklady (Kč)	371,43	65,82
Stálé náklady a zisk celkem (Kč)	192,87	34,18
Celkem náklady a zisk bez DPH	564,30	100,00
celkem náklady a zisk vč. 10% DPH	620,73	
Množství tepelné energie (GJ)	70	

Dohoda o zálohách – kotelny celkem

Stanovení měsíčních záloh za zúčtovací období od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023
 (v Kč, vč. 10% DPH)

Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh
Leden	56 900,-	Květen	56 900,-	Září	56 900,-
Únor	56 900,-	Červen	56 900,-	Říjen	56 900,-
Březen	56 900,-	Červenec	56 900,-	Listopad	56 900,-
Duben	56 900,-	Srpen	56 900,-	Prosinec	56 900,-
Celkem					682 800,- Kč

V.

V.1 Tento dodatek č. 20 přílohy č. 3 smlouvy o dodávce tepelné energie č. 7/2005 ze dne 28. 4. 2005 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnost nabývá dne 01. 01. 2023 nebo ke dni zveřejnění tohoto dodatku v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to podle toho, který okamžik nastane později. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud tento dodatek nabude účinnosti dnem zveřejnění, pak se ujednání tohoto dodatku použijí i na právní poměry, jejichž předmět je totožný s předmětem tohoto dodatku, vzniklé mezi smluvními stranami tohoto dodatku od 01. 01. 2023 do okamžiku nabytí účinnosti tohoto dodatku.

V.2 Dodatek je sepsán ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž jedno (1) vyhotovení obdrží Dodavatel a jedno (1) vyhotovení obdrží Odběratel.

V.3 Ostatní části přílohy č. 3 smlouvy o dodávce tepelné energie č. 7/2005 ze dne 28. 4. 2005 zůstávají beze změn.

V.4 Tento změnový dodatek č. 20 přílohy č. 3 smlouvy o dodávce tepelné energie č. 7/2005 ze dne 28.4.2005 schválila Rada městského obvodu Hošťálkovice na své schůzi dne

V Ostravě, dne 7.11.2022

Odběratel
Mgr. Jiří Jureček, starosta
Statutární město Ostrava
Městský obvod Hošťálkovice

V Ostravě, dne 20.10.2022

Dodavatel
Ing. Libor Matúš, jednatel
VAE THERM, spol. s r.o.



Statutární město Ostrava
městský obvod Hošťálkovice
rada městského obvodu

Usnesení
starosty městského obvodu
v souladu s ust. § 99 odst. (2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(v platném znění), vykonávajícího pravomoc rady městského obvodu

č. 03 - 11/2022

Starosta městského obvodu Hošťálkovice:

p r o j e d n a l

návrh na uzavření dodatku č. 20 přílohy č.3 ke smlouvě o dodávce tepelné energie č. KS 7/2005 ze dne 28.4. 2005, se společností VAE THERM, spol. s r.o., se sídlem Kulturní 1785, PSČ 756 61 Rožnov pod Radhoštěm, IČO: 619 73 815,

s o u h l a s í

s návrhem na uzavření dodatku č. 20 přílohy č.3 ke smlouvě o dodávce tepelné energie č. KS 7/2005 ze dne 28.4. 2005, se společností VAE THERM, spol. s r.o., se sídlem Kulturní 1785, PSČ 756 61 Rožnov pod Radhoštěm, IČO: 619 73 815,

s c h v a l u j e

předložený dodatek ke smlouvě bez připomínek,

u k l á d á

- a) doplnit k dodatku č. 20, příloze č.3, doložku platnosti právního úkonu,
- b) předložit dodatek č.20, přílohu č.3, k podpisu starostovi

Zodpovídá: tajemník
Termín: 30.11.2022

V Ostravě – Hošťálkovicích 7.11.2022

Mgr. Jiří Jureček
starosta městského obvodu