



NMNMSML20220438

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o nájmu ze dne 19.12.2017

1. **Město Nové Město na Moravě**

se sídlem Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě
zastoupené Bc. Jaroslavem Lemperou, místostarostou

IČ: 00294900

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č.ú.: 19-1224751/0100

(dále jen „pronajímatel“)

a

2. **Novoměstská teplárenská a. s.**

se sídlem Hornická 973, 592 31 Nové Město na Moravě

zastoupená Ondřejem Pekárkem, MSc., předsedou představenstva

IČ: 25335057

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn.: B 2281

(dále jen „nájemce“)

uzavírají tímto níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu ze dne 19.12.2017, kterým se výše specifikovaná Smlouva o nájmu mění a doplňuje následovně:

Čl. I

1. Smluvní strany se dohodly na změně textu odst. 3. Čl. IX Trvání smlouvy následovně:

Původní text odst. 3. Čl. IX ve znění:

„3. Strana má právo nájem vypovědět v tříměsíční době, která začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího od doručení písemného vyhotovení výpovědi a končí posledním dnem kalendářního měsíce, vyjma výpovědi podle odst. 4. písmene e) a odst. 5. písmene c) tohoto článku, kdy smluvní strany sjednaly výpovědní dobu tříletou.“

se ruší a nahrazuje tímto textem:

„3. Strana má právo nájem vypovědět v tříměsíční době, která začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího od doručení písemného vyhotovení výpovědi a končí posledním dnem kalendářního měsíce, vyjma výpovědi podle odst. 4. písmene e) a odst. 5. písmene c) tohoto článku, kdy smluvní strany sjednaly výpovědní dobu pětiletou“

2. V Čl. V Práva a povinnosti pronajímatele se za odst. 2 vkládá nově odst. 3, který zní:

„3. Pronajímatel je oprávněn využít plochu střechy předmětu nájmu k osazení a provozování zařízení na výrobu el. energie ze slunce a jeho příslušenství. Za tímto účelem může vstupovat na předmět pronájmu.“

Čl. II

1. Ostatní ustanovení a ujednání Smlouvy o nájmu tímto Dodatkem č. 1 nedotčená zůstávají v platnosti.

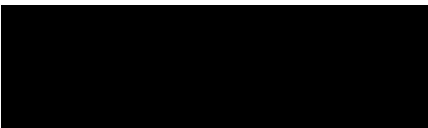
2. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v Centrálním registru smluv.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu tohoto Dodatku č. 1.
4. Tento Dodatek č. 1 byl sepsán ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu a každá smluvní strana obdrží po 2 vyhotoveních. Dodatek č. 1 obsahuje 2 strany textu.
5. Tento Dodatek č. 1 je uzavřen v souladu s usnesením Rady města Nové Město na Moravě přijatým na její 1. schůzi konané dne 31.10.2022 pod bodem č. 20/1/RM/2022.
6. Pronajímateli svědčí zákonné zmocnění (zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zák. č. 128/2000 Sb., o občích) ke shromažďování, nakládání a zpracovávání osobních údajů v souvislosti s uzavřením tohoto Dodatku č. 1.
7. Nájemce podpisem tohoto Dodatku č. 1 souhlasí s jeho uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ("zákon o registru smluv"). Nájemce výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu tohoto Dodatku č. 1 v informačním systému veřejné správy – registru smluv.
8. Smluvní strany se dohodly, že stranou povinnou k uveřejnění tohoto Dodatku č. 1 v centrálním registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ("zákon o registru smluv") je město Nové Město na Moravě, které je povinno tento Dodatek č. 1 bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření tohoto Dodatku č. 1 odeslat k uveřejnění v registru smluv.
9. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 přečetly, že tento byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

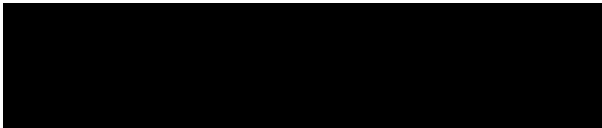
V Novém Městě na Moravě dne: 4. 11. 2022

V Novém Městě na Moravě dne:

Pronajímatel:

Nájemce:


Bc. Jaroslav Lempera
místostarosta


Ondřej Pekárek, MSc.
předseda představenstva