



9150/PKV/2021-PKVM

Č.j.: UZSVM/PKV/7432/2021-PKVM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Kateřina Bařtipánová, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Karlovy
Vary, Radobyčická 14, 301 00 Plzeň,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění
IČO: 697971111

(dále jen „převodce“)

a

Statutární město Karlovy Vary

se sídlem Moskevská 2035/21, 361 20 Karlovy Vary
které zastupuje Ing. Rostislav Matyáš, vedoucí odboru majetku města Magistrátu města Karlovy
Vary, na základě plné moci ze dne 1.3.2021

IČO: 00254657

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona
č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) s odkazem na ustanovení § 9 odst. 1 zák.
č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č.
13/1997 Sb.) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI**

Č . U Z S V M / P K V / 7 4 3 2 / 2 0 2 1 - P K V M

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek:

parcela číslo: 276/2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Tuhnice, obec Karlovy Vary,
v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, katastrálním
pracovištěm Karlovy Vary

(dále jen „převáděný majetek“)

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Prohlášení o vzniku práva
k nemovitém věcem č.j. UZSVM/PKV/5849/2019-PKVM ze dne 26.9.2019 příslušný
hospodařit s převáděným majetkem, a to ve smyslu § 9 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku, a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., neboť nabyvatel je podle ustanovení § 9 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, vlastníkem místní komunikace umístěné na převáděném pozemku. Pozemek p. č. 276/2 je ve smyslu § 12 odst. 4 zákona č. 13/1997 Sb. svým charakterem součástí místní komunikace.
3. Pořizovací hodnota převáděného majetku, vedeného v účetní evidenci je 23 280,00 Kč.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že nad převáděným majetkem se nachází přesah zastřešení stavby zbudované na pozemku p. č. 276/1 v k. ú. Tuhnice. Žádná jiná omezení, závazky či právní vady mu nejsou známy.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.

6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými zákony.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Karlových Varech dne

V Karlových Varech dne

**Česká republika - Úřad pro zastupování
Státu ve věcech majetkových**

.....
Ing. Kateřina Bařtipánová
ředitelka odboru
Odloučené pracoviště Karlovy Vary

.....
Ing. Rostislav Matyáš
vedoucí odboru majetku města
Magistrátu města Karlovy Vary

Příloha:

Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen zákon č. 128/2000 Sb.)

Statutární město Karlovy Vary ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. UZSVM/PKV/7432/2021-PKVM byly splněny ze strany nabyvatele veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, či jinými obecně závaznými právními předpisy, stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Uvedená smlouva o bezúplatném převodu byla schválena usnesením Zastupitelstva města Karlovy Vary č. dne

Předmětem uvedené smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci je pozemek p. č. 276/2 v k. ú. Tuhnice, obec Karlovy Vary.

V Karlových Varech dne

.....
Ing. Rostislav Matyáš
vedoucí odboru majetku města
Magistrátu města Karlovy Vary