

ČÁST A

Smluvní strany:

ÚVĚRUJÍCÍ

Leasing České spořitelny, a.s.			
spisová značka	B 8912 Městský soud v Praze	IČO	27089444 DIČ CZ27089444
se sídlem	Budějovická 1912/64b 140 00 Praha - Krč	korespondenční adresa	Kosmákova 3952/2 669 02 Znojmo
telefon	+420 956 785 111	email	info@leasingcs.cz

dále v textu „My“ nebo „Společnost“

a

ÚVĚROVANÝ

TECHNICKÉ SLUŽBY LITOVEL, příspěvková organizace		IČO:	71240233	DIČ:	CZ71240233
se sídlem	Cholinská 1008 784 01 Litovel	číslo účtu	1813968339/0800		
telefon	+420 602 795 038	e-mail	erlec@ts-litovel.cz		
zastoupen	Bc. ERLEC JAROSLAV, Ředitel	spisová značka	Pr 984 Krajský soud v Ostravě		

dále v textu „Vy“ nebo „Klient“

„My“ a „Vy“ společně také jako „Strany“ či jednotlivě jako „Strana“.

Tato Smlouva se skládá z Části A, popisující Strany a předmět Smlouvy, Části B popisující předmět nebo předměty financování včetně specifických ustanovení vztahujících se ke každému z předmětů financování a z Části C obsahující společná a závěrečná ustanovení.

1. CO JE PŘEDMĚTEM SMLOUVY?

1.1 Předmětem Smlouvy je naše povinnost poskytnout Vám peněžní prostředky za účelem úhrady kupní ceny / části kupní ceny předmětu(ů) financování a Vaše povinnost nám tyto prostředky ve splátkách vrátit a zaplatit úroky („Úvěr“).

1.2 Základní údaje o poskytnutém Úvěru:

CELKOVÁ VÝŠE ÚVĚRU (JISTINY V MĚNĚ SPLÁCENÍ)	POPLATEK ZA UZAVŘENÍ (Poplatek uhrazen na účet Společnosti)	VÝŠE NULTÉ SPLÁTKY
2 190 124,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
VÝPŮJČNÍ ÚROKOVÁ SAZBA	DRUH SAZBY	
7,49 % p. a.	Fixní	
POČET SPLÁTEK	MĚNA SPLÁCENÍ ÚVĚRU	SPLÁTKOVÉ OBDOBÍ
60	Kč	měsíční
CELKOVÁ VÝŠE SPLÁTKY	BANKOVNÍ ÚČET PRO SPLÁCENÍ ÚVĚRU	VARIABILNÍ SYMBOL
1. až 60. ve výši 43 876,00 Kč	8747942/0800	2132200286

Podpisem této Smlouvy potvrzujete, že v souvislosti s touto Smlouvou neplánujete požádat nebo jste již nepožádal o poskytnutí podpory ve formě subvence úroků z Úvěru případně jiné formy podpory ze státních zemědělských či jiných fondů.

1.3 Předmětem financování, na který Vám poskytujeme tento Úvěr, je předmět / jsou předměty popsané v Části B Smlouvy.

ČÁST B

1. NA CO VÁM POSKYTNEME ÚVĚR?

1.1. Předmětem financování, na který Vám poskytujeme tento Úvěr, je:

OZNAČENÍ PŘEDMĚTU Zametací stroj Schmidt Swingo 200		VÝROBNÍ ČÍSLO uvedeno na Předávacím protokolu	
KUPNÍ CENA BEZ DPH 2 884 400,00 Kč	DPH Z KUPNÍ CENY 605 724,00 Kč	KUPNÍ CENA VČETNĚ DPH 3 490 124,00 Kč	Z TOHO ZAPLACENO VÁMI PRODEJCI 1 300 000,00 Kč
ČÁSTKA ÚVĚRU 2 190 124,00 Kč	LIHŮTA PRO VYČERPÁNÍ ÚVĚRU 120 dnů	ČÍSLO ÚČTU PRO VYČERPÁNÍ ÚVĚRU Die faktury	

(„Předmět financování“), který je Vámi požizován za účelem běžného firemního podnikání. Částka úvěru bude námi převedena na bankovní účet Prodejce, a to neprodleně po splnění podmínek pro vyčerpání úvěru dle Části C, článek 1 této Smlouvy.

1.2. Předmět financování kupujete od:

OZNAČENÍ PRODAVÁJÍCÍHO ZÁLESÍ a.s.	ičo 00135143	dič CZ00135143
SE SÍDLEM Uherskobrodská 119, 763 26 Luhačovice		

(„Prodejce“). Prodejcem se pro účely Smlouvy myslí též zprostředkovatel prodeje Předmětu financování.

2. JAKÉ JSOU PODMÍNKY POJIŠTĚNÍ?

- 2.1. Uzavřením této Smlouvy s námi sjednáváte, že na své náklady a odpovědnost uzavřete smlouvu o majetkovém pojištění v souvislosti s Předmětem financování („Individuální pojistná smlouva“), přičemž tato Individuální pojistná smlouva musí být účinná nejpozději dnem převzetí Předmětu financování od Prodejce až do dne předpokládaného splacení Úvěru a dalších plateb podle této Smlouvy, a to včetně případných prodloužení splacení Úvěru. Individuální pojistnou smlouvu můžete uzavřít pouze s pojišťovnou, jež má příslušné povolení na vykonávání pojišťovací činnosti na území České republiky. Dále s námi sjednáváte, že zajistíte řádnou vinkulaci pojistného plnění ve prospěch naší Společnosti.
- 2.2. Podpisem této Smlouvy s námi sjednáváte, že nám nejpozději do 10 (deseti) dnů od převzetí Předmětu financování od Prodejce předáte kopii Individuální pojistné smlouvy a doklad o vinkulaci pojistného plnění ve prospěch naší Společnosti.
- 2.3. Pokud dojde k jakékoli změně Individuální pojistné smlouvy, dáte nám bezodkladně písemně o této skutečnosti vědět. V případě ukončení Individuální pojistné smlouvy z jakéhokoliv důvodu jste povinen naší Společnosti bez zbytečného odkladu, nejpozději do deseti (10) dnů od ukončení Individuální pojistné smlouvy, předložit kopii nové pojistné smlouvy ve stejném nebo širším rozsahu pojištění, jaký měla Individuální pojistná smlouva, a dále doklad o vinkulaci pojistného plnění ve prospěch naší Společnosti.
- 2.4. Pokud řádně a včas Individuální pojistnou smlouvu neuzavřete nebo bude Individuální pojistná smlouva ukončena, aniž by došlo k uzavření nové pojistné smlouvy, jsme oprávněni pojištit Předmět financování na Vaše náklady. V případě, že nám poté, co sami uzavřeme pojistnou smlouvu dle tohoto odstavce, doručíte požadované dokumenty, zrušíme uzavřené pojištění s účinností ke dni doručení příslušných pojistných dokumentů naší Společnosti. Vaše povinnost nahradit nám vzniklé náklady tím není dotčena.
- 2.5. Individuální pojistná smlouva bude Vámi sjednána v následujícím rozsahu:
- minimální rozsah pojištění: poškození nebo zničení Předmětu financování nebo jeho části (případně jeho výbavy) v důsledku havárie, vandalismu, živelné události, odcizení Předmětu financování s platností pro Českou republiku a Evropu;
 - Vaše spoluúčast ve výši nejvíce 10 % pojistného plnění;
 - pojistná částka minimálně ve výši skutečné kupní ceny Předmětu financování.
- 2.6. Vinkulaci pojistného plnění se pro účely této Smlouvy rozumí, že dáte příkaz pojistiteli, aby namísto Vás plnil pojistné plnění naší Společnosti, a zároveň se zavazujete tento příkaz neodvolat do splacení všech závazků, které máte vůči naší Společnosti. Tímto nás zmocňujete, abychom pojistiteli dali neodvolatelný pokyn k vinkulaci pojistného plnění.
- 2.7. Pojistné plnění nepřesahující sumu 10 000 Kč je pojiitel oprávněn vyplatit přímo Vám. Pojistné plnění přesahující sumu 10 000 Kč vyplatí pojiitel naší Společnosti. V tomto případě jsme oprávněni použít pojistné plnění na zaplacení opravy škody vzniklé na Předmětu financování v souvislosti s pojistnou událostí, a/nebo započítat přijaté pojistné plnění vůči jakémukoli Vašemu splatnému finančnímu závazku vůči naší Společnosti, a to v pořadí, které určíme. O úhradě či snížení kterékoli pohledávky, které provedeme, jsme povinni Vás bez zbytečného odkladu informovat.
- 2.8. Jakýkoliv vznik pojistné události související s Předmětem financování se zavazujete neprodleně nahlásit nám a příslušnému pojistiteli v souladu s příslušnými pojistnými podmínkami a platnými právními předpisy. V případě vzniku pojistné události zabezpečíte bez zbytečného odkladu a na vlastní náklady uvedení Předmětu financování do stavu předcházejícího pojistné události. Tato Vaše povinnost není ovlivněna tím, zda Vám bude pojistné plnění vyplaceno a v jaké výši. Rozdíl mezi pojistným plněním a skutečnou výší škody na Předmětu financování hradíte Vy. Pokud pojiitel odmítne nebo sníží pojistné plnění (např. pro požití alkoholu, omamných látek, pro nedodržení povinného zabezpečení apod.), takto vzniklé náklady související s uvedením Předmětu financování do předešlého stavu nesete v celém rozsahu Vy.
- 2.9. Pojistná událost může být likvidována bez předložení dokladů o opravě jen s naším předcházejícím písemným souhlasem. Jsme oprávněni takový způsob likvidace pojistné události odmítnout, a to i bez uvedení důvodu. Udělení našeho souhlasu je zpoplatněno podle Sazebníku

poplatků. Pojistné plnění Vám bude poukázáno až po předložení originálu dokladu o prohlídce Předmětu financování potvrzujícím, že Předmět financování je uvedený do stavu předcházejícího pojistné události.

3. JAK JSME ZAJIŠTĚNI?

Zajišťovací převod s rozvazovací podmínkou

Tímto s námi sjednáváte smlouvu o zajišťovacím převodu vlastnického práva k Předmětu financování v souladu s občanským zákoníkem, jež nabývá platnosti podpisem této Smlouvy a účinnosti okamžikem převzetí Předmětu financování Vámi od Prodejce („Smlouva o zajišťovacím převodu“).

Aby bylo zajištěno řádné a včasné plnění Vašich povinností vyplývajících z této Smlouvy, tak na nás bezpodmínečně a v plném rozsahu převádíte vlastnické právo k Předmětu financování. Součástí Smlouvy o zajišťovacím převodu je tzv. rozvazovací podmínka, na základě níž na Vás přejde vlastnické právo k Předmětu financování, jakmile zcela splníte své závazky vyplývající z této Smlouvy. V takovém případě Vám vystavíme a zašleme potvrzení o zániku zajišťovacího převodu práva k Předmětu financování.

Zároveň s Vámi tímto sjednáváme smlouvu o výpůjčce, na jejímž základě Vám vzniká oprávnění Předmět financování bezplatně užívat, zahrnout jej do svého účetnictví a odepisovat jej podle zákona o dani z příjmů („Smlouva o výpůjčce“). Smlouva o výpůjčce nabývá platnosti podpisem této Smlouvy a účinnosti okamžikem, kdy převzmete Předmět financování od Prodejce. Smlouva o výpůjčce skončí spolu se zánikem Vašich závazků dle této Smlouvy nebo v okamžiku našeho odstoupení od Smlouvy nebo uplatnění práva na předčasné splacení Úvěru. Po celou dobu trvání Smlouvy o výpůjčce připadají užítky z Předmětu financování Vám.

Tímto souhlasíte, abychom zároveň z výtěžku realizace zajištění uspokojili veškeré Vaše závazky vůči nám, včetně nákladů spojených se zpeněžením. Případný přebytek Vám bude vrácen, na základě Vaší žádosti, v níž nám sdělíte číslo Vašeho bankovního účtu. Pokud naopak nebudou z výtěžku prodeje uhrazeny všechny Vaše zajištěné závazky vůči nám, zavazujete se zbylou část zajištěných závazků uhradit na základě Společností zaslaného vyúčtování Smlouvy formou protokolu o konečném vyrovnání.

Jakožto plátce daně z přidané hodnoty, respektive osoba povinná k dani ve smyslu § 5 zákona č. 235/2004, o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů („zákon o dani z přidané hodnoty“), tímto udělujete naší Společnosti plnou moc k vystavení daňového dokladu/faktury za Vás, a to v případě, že vystavujete tento doklad v souladu se zákonem o dani z přidané hodnoty a zároveň dojde k předání Předmětu financování naší Společnosti za účelem realizace příslušné formy zajištění. Pokud tuto plnou moc využijeme, takto vystavený daňový doklad/fakturu („Daňový doklad“) splňující veškeré předepsané náležitosti se zavazujete přilnout. Vystavením Daňového dokladu Vaším jménem není ovlivněna Vaše povinnost přiznat a zaplatit daň z přidané hodnoty v případě realizace převodu vlastnického práva, pokud Vám tuto povinnost zákon o dani z přidané hodnoty uděluje. Jako osoba povinná k dani nás budete informovat o tom, (i) zda jste v okamžiku předání nebo odebrání Předmětu financování za účelem realizace převodu vlastnického práva plátcem daně z přidané hodnoty a zda jste jako plátce registrován; a (ii) zda předání nebo odebrání Předmětu financování za účelem realizace převodu vlastnického práva představuje plnění mimo předmět daně z přidané hodnoty, plnění osvobozené od daně bez nároku na odpočet daně z přidané hodnoty ve smyslu § 62 zákona o dani z přidané hodnoty nebo zdanitelné plnění podléhající dani z přidané hodnoty. Daňový doklad vystavený námi dle tohoto odstavce Vám zašleme doporučeným dopisem. Pokud Společnost při nebo po vystavení daňového dokladu zjistí, že jste plátcem daně z přidané hodnoty, ale nejste jako plátce registrován, je oprávněna provést zvláštní způsob zajištění daně dle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty.

4. CO BUDE ZAPSÁNO V TECHNICKÉM PRŮKAZU?

- 4.1. V případě, že to povaha a účel Předmětu financování dle platné legislativy vyžaduje, jste na základě Smlouvy o zajišťovacím převodu povinen provést v registru silničních vozidel pro Českou republiku zápis naší Společnosti jako vlastníka a Vás jako provozovatele Předmětu financování v Osvědčení o registraci vozidla, část II, případně Technický průkaz zvláštního motorového vozidla („Technický průkaz“). Tento zápis jste povinen provést do deseti (10) dnů od převzetí Předmětu financování od Prodejce. Za účelem prokázání provedení zápisu nám nejpozději ve lhůtě 21 kalendářních dnů ode dne převzetí Předmětu financování od Prodejce odevzdáte originál Technického průkazu, na němž bude uvedena naše Společnost jako vlastník Předmětu financování a Vy jako provozovatel Předmětu financování. Pokud se nerozhodneme si Technický průkaz ponechat, tak Vám jej vrátíme a Vy jste povinen ho náležitě uschovat a odevzdat nám ho na základě naší žádosti kdykoliv do doby zániku všech Vašich závazků vyplývajících z této Smlouvy. V případě, že Technický průkaz ztratíte, zničíte, poškodíte nebo Vám bude odcizen, nesete náklady spojené s vydáním jeho duplikátu.
- 4.2. Po řádném splnění všech Vašich závazků vyplývajících z této Smlouvy se zavazujete na své náklady a bez odkladu zajistit změnu zápisu vlastníka Předmětu financování v registru silničních vozidel pro Českou republiku, tzn. zápis Vás jako vlastníka vozidla. Za tímto účelem Vám bude z naší strany vystavena plná moc.
- 4.3. V případě, že nám bude ze strany správního orgánu uložena pokuta za nesplnění povinnosti zajistit změnu zápisu vlastníka Předmětu financování, zavazujete se ji uhradit na základě naší písemné výzvy, a to nejpozději do 10 dnů od jejího obdržení.

ČÁST C

1. JAKÝM ZPŮSOBEM BUDETE ÚVĚR ČERPAT?

- 1.1. Úvěr Vám poskytneme převedením částky Úvěru na námi dohodnuté číslo účtu pro vyčerpání úvěru, a to neprodleně po splnění všech následujících podmínek:
- je řádně uzavřena tato Smlouva, a to včetně všech nezbytných dokumentů;
 - je nám předán předávací protokol a případně jiný doklad potvrzující existenci a předání Předmětu financování mezi Vámi a Prodejcem, pokud je Společností v souvislosti s povahou Předmětu financování tento vyhotoven (v případě postupného čerpání Úvěru jste povinen tento předávací protokol předložit Společnosti nejpozději do deseti (10) dnů od převzetí Předmětu financování od Prodejce);
 - je nám předána kopie nabývacích dokladů k příslušnému Předmětu financování vystavených Prodejcem;
 - byl zaplacen poplatek za uzavření Smlouvy, pokud jsme se na něm dohodli;
 - byla zaplacena nultá splátka, pokud jsme se na ní dohodli;
 - byla zaplacena část kupní ceny Předmětu financování Prodejci;
 - byly splněny veškeré Vaše závazky týkající se námi dohodnutého zajištění Úvěru;
 - nevyjde najevo, že jste při uzavírání Smlouvy uvedl nepravdivé nebo hrubě zkresené údaje o Vás nebo kterémkoliv Předmětu financování a/nebo Předmětu zajištění, porušení tohoto bodu Smlouvy je považováno za podstatné porušení Smlouvy.
- 1.2. Postupné čerpání Úvěru je možné až po schválení Vaší odůvodněné žádosti zejména v případě financování více Předmětů financování. V takovém případě Vám Úvěr poskytneme postupně převáděním částek, a to na dohodnuté účty pro vyčerpání úvěru. V případě postupného čerpání Úvěru Vám bude naší Společností dopočten úrok z jednotlivých čerpaných částek Úvěru vypočtený za použití výpůjční úrokové sazby sjednané ve Smlouvě, a to za dobu ode dne odepsání každé čerpané částky Úvěru z našeho účtu do dne účinnosti Smlouvy. Tyto úroky Vám vyčíslíme formou oznámení o doúročení postupně čerpaných částek Úvěru. Částka odpovídající daným úrokům bude splatná jednorázově do čtrnácti (14) dnů od data vystavení tohoto vyúčtování.

2. JAKÝM ZPŮSOBEM MŮŽETE PŘEDMĚT FINANCOVÁNÍ POUŽÍVAT?

- 2.1. Předmět financování budete udržovat ve stavu umožňujícím jeho použití obvyklým způsobem, v dobrém a provozuschopném technickém stavu, užívejte jej v souladu s návodem k obsluze, je-li vydán, a v souladu s příslušnými právními předpisy.
- 2.2. O změně trvalého nebo obvyklého umístění Předmětu financování a/nebo Předmětu zajištění nás musíte neprodleně informovat a v případě, že Předmět financování a/nebo Předmět zajištění plánujete umístit mimo území České republiky na dobu delší než tři (3) týdny, můžete tak učinit pouze s naším písemným souhlasem. Na základě našeho písemného výzvy se nám zavazujete umožnit přístup k Předmětu financování a/nebo Předmětu zajištění za účelem kontroly plnění Vašich povinností podle této Smlouvy.
- 2.3. Bez našeho předchozího písemného souhlasu nemůžete Předmět financování prodat nebo nabízet k prodeji jakékoliv třetí osobě nebo jej na třetí osobu převést nebo Předmět financování jakkoliv právně zatížit (např. přenechat Předmět financování v užívání / nájmu třetí osobě mimo osoby blízké / zaměstnance, vyřadit Předmět financování z veřejného registru aj.). Zároveň tímto prohlašujete, že ke dni uzavření této Smlouvy není Předmět financování zatížen jakýmkoliv právem jakékoliv třetí osoby (např. zástavním právem) mimo práv výslovně uvedených v této Smlouvě.
- 2.4. Jestliže se kterýkoliv Předmět financování stane předmětem výkonu rozhodnutí, exekuce, zadržení, veřejné dražby nebo pokud by k Předmětu financování uplatnila jakýkoliv nárok třetí osoba nebo pokud by došlo k jakékoliv obdobné události, jež by mohla mít za následek narušení Vaší držby Předmětu financování, musíte nás o této skutečnosti neprodleně informovat.
- 2.5. Dodržování ustanovení tohoto článku jsme oprávněni přiměřeně kontrolovat, přičemž Vy se nám zavazujete poskytnout za tím účelem nutnou součinnost. Pokud porušíte některé ustanovení tohoto článku 2., bude to považováno za podstatné porušení Smlouvy.

3. K ČEMU SE ZAVAZUJETE A JAK BUDETE SPLÁCET?

- 3.1. Podpisem této Smlouvy jsme se dohodli, že poskytnutý Úvěr nám budete splácet.
- 3.2. Datum splatnosti první splátky Úvěru je jeden (1) měsíc po datu účinnosti Smlouvy a každá další splátka je splatná vždy ve stejný den dalšího kalendářního měsíce. Není-li takový den v měsíci, připadne datum splatnosti na jeho poslední den. Detailní a závazný přehled výše a splatnosti jednotlivých splátek je obsažen ve splátkovém kalendáři Úvěru, jenž Vám bude zaslán po nabytí účinnosti Smlouvy („Splátkový kalendář“).
- 3.3. Pokud se dohodneme, že bude zaplacena tzv. nultá splátka, je tato splatná nejpozději před zahájením prvního čerpání Úvěru.
- 3.4. Podpisem této Smlouvy jsme se dohodli, že poskytnutý Úvěr bude úročen fixní úrokovou sazbou ve výši stanovenou touto Smlouvou.
- 3.5. Výše výpůjční úrokové sazby, kterou jsme sjednali touto Smlouvou je platná do 30 dnů od data podpisu Smlouvy. Pokud v tomto termínu nedojde k úplnému vyčerpání Úvěru, jsme oprávněni po tomto datu výši úroků jednostranně změnit. Pokud jste před tímto datem čerpali Úvěr nebo jeho část, jsme oprávněni požadovat doplacení rozdílu mezi dosud vzniklým úrokem v původní výši a dosud vzniklým úrokem v nové výši. Rozdíl bude vyčíslen v oznámení o změně výše úroku a částka odpovídající rozdílu bude splatná jednorázově do čtrnácti (14) dnů od data jeho vystavení.
- 3.6. Veškeré platby, které nám budete platit, se na Váš dluh vůči nám započítávají v následujícím pořadí: (i) běžná řádná splátka, (ii) pojistné a náklady spojené s pojištěním, pakliže nejsou součástí běžné splátky, (iii) náhrada škody, poplatky, smluvní pokuty a penále. V každé z těchto skupin dochází nejprve k započtení na dluh, který je dříve splatný. Dáváte nám svolení a souhlasíte s tím, abychom jakoukoliv Vaši pohledávku započítali proti jakékoliv naší pohledávce, kterou za Vámi máme.

- 3.7. Splátky nám budete hradit včas a v dohodnuté výši na náš bankovní účet, a to výhradně pod variabilním symbolem a v námi dohodnuté měně splácení Úvěru dle této Smlouvy. Splátka Úvěru se považuje za zaplacenou okamžikem připsání na náš bankovní účet, v případě uvedení chybného variabilního symbolu se považuje za zaplacenou dnem identifikace platby.
- 3.8. Vaše závazky založené touto Smlouvou zanikají splacením poskytnutého Úvěru a zaplacením sjednaných úroků, poplatků a ostatních pohledávek naší Společnosti vyplývajících ze Smlouvy. Spolu s Vašimi závazky zaniká i zajištění Úvěru.
- 3.9. Tímto s námi sjednáváte, že veškeré poplatky účtované příslušnými orgány za zápisy a změny zápisů v příslušných evidencích a registrech budete hradit Vy.
- 3.10. V případě, že v průběhu trvání Smlouvy dojde ke snížení hodnoty nebo zániku kteréhokoliv námi sjednaného zajištění Úvěru nebo dojde ke zhoršení Vaší hospodářské situace, jsme po Vás oprávněni také požadovat, abyste nám poskytli dodatečné zajištění závazků vyplývajících ze Smlouvy. Vždy jste povinen poskytnout typ zajištění, případně doplnění zajištění, který požadujeme (zejména formou ručení, zřízením zástavního práva k Předmětu zajištění nebo jiné movité věci ve Vašem vlastnictví, směnkou, směnečným rukojemstvím apod.), a to do deseti (10) pracovních dnů ode dne, kdy Vás k těmto úkonům vyzveme. Uvedený přehled typů zajištění není úplný a jsme oprávněni po Vás požadovat zajištění pohledávek ze Smlouvy i jiným způsobem.
- 3.11. Pokud máte Vy (Vámi rozumíme rovněž Ekonomicky spjatou skupinu) u nás angažovanost přesahující 10 mil. CZK (angažovaností rozumíme nesplacenou část jistiny vč. všech vystavených a neuhrazených splátek úvěru/ leasingu na všech Vašich aktivních smlouvách), jste povinen dokládat nám na základě naší žádosti informace o finanční situaci za účelem vyhodnocení Vaší ekonomické situace, a to v rozsahu:
- Vašich účetních výkazů (rozvaha a výkaz zisků a ztrát) v plném rozsahu s údaji podle stavu ke konci čtvrtletí a ke konci roku, a to do 60 dnů po ukončení každého čtvrtletí a roku. Dále předkládat Vaši roční účetní závěrku v plném rozsahu za příslušné období ověřenou auditorem (pokud je takové ověření vyžadováno zákonem), nebo Vaše přiznání k dani z příjmu za příslušné období, a to do 30 dnů od data vyhotovení případně data zákonné povinnosti;
 - Vaši konsolidované roční účetní závěrky, nebo konsolidačního celku, jehož jste členem, v plném rozsahu za příslušné období ověřenou auditorem (pokud je takové ověření vyžadováno zákonem), a to do 30 dnů od data vyhotovení případně data zákonné povinnosti;
 - Účetních výkazů Třetí osoby (rozvaha a výkaz zisků a ztrát) v plném rozsahu s údaji podle stavu ke konci roku, a to do 60 dnů po ukončení každého roku. Dále předkládat roční účetní závěrku Třetí osoby v plném rozsahu za příslušné období ověřenou auditorem (pokud je takové ověření vyžadováno zákonem), nebo přiznání k dani z příjmu Třetí osoby za příslušné období, a to do 30 dnů od data vyhotovení případně data zákonné povinnosti. Třetí osobou se rozumí společnost, se kterou jste majetkově propojen, a společně tvoříte ekonomicky spřízněnou skupinu osob.

4. CO SE STANE, KDYŽ NAŠÍ DOHODU NESPLNÍTE

- 4.1. Dostanete-li se do prodlení s úhradou jakékoliv splátky Úvěru a dalších plateb dle Splátkového kalendáře, jsme oprávněni vedle smluveného běžného úročení stanoveného touto Smlouvou požadovat po Vás též zaplacení úroků z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení (počítáno od prvního dne po splatnosti do zaplacení dlužné částky). Úrok z prodlení bude splatný na základě našeho písemného oznámení, které Vám zašleme.
- 4.2. Vedle plateb podle předchozího odstavce jsme oprávněni po Vás v případě nesplnění jakékoliv Vaší povinnosti vyplývající z této Smlouvy požadovat zaplacení:
- náhrady škody, která nám v důsledku prodlení vznikla, a účelně vynaložených nákladů spojených s vymáháním dlužné částky nebo splnění povinnosti, zajištěním Předmětu financování a/nebo Předmětu zajištění nebo se splněním povinnosti místo Vás;
 - smluvní pokuty ve výši 10 000 Kč za každou povinnost nesplněnou řádně a včas dle této Smlouvy, zejména, avšak nikoliv výlučně v případě, že nám nebudete včas platit splátky Úvěru a/nebo nevydáte-li nám Vy a/nebo třetí osoba Předmět financování a/nebo Předmět zajištění či některý z nich do pěti (5) dnů od účinnosti sesplnění Úvěru a/nebo odstoupení od této Smlouvy;
 - smluvní pokuty ve výši 5 000 Kč za nepředložení originálu Technického průkazu se zápisem vlastníka dle podmínek této Smlouvy, a to u kteréhokoliv Předmětu financování a/nebo Předmětu zajištění nebo nedodáte kopii pojistné smlouvy s řádnou vinkulací pojistného plnění k těmto předmětům;
 - smluvní pokuty ve výši odpovídající součtu veškerých nesplacených splátek Úvěru (bez případně sjednaného pojištění) dle Splátkového kalendáře po odečtení nesplacení jistiny Úvěru k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy nebo uplatnění našeho práva požadovat okamžité splacení Úvěru;
 - náhrady škody naší Společnosti (tj. skutečnou škodu, ušlý zisk, ztráta Společnosti z realizace zajišťovacího převodu vlastnického práva či jiného sjednaného zajištění), pokud Společnosti škoda v důsledku nesplnění Vašich povinností vznikla;
 - poplatku dle sazebníku poplatků uvedeného v odstavci 8.8. Smlouvy („Sazebník poplatků“) ve znění platném v den provedení zpoplatňovaného úkonu za každou písemnou výzvu či upomínku adresovanou Vám nebo osobě poskytující Vám zajištění;
 - ručení za daň z přidané hodnoty, pokud by bylo vůči nám uplatněno v souladu s ustanovením § 109 zákona o dani z přidané hodnoty, případně dalších relevantních ustanovení tohoto zákona z důvodu nezaplacení DPH Vámi.
- 4.3. Úhradou jakékoliv smluvní pokuty či jiné sankce uvedené v této Smlouvě není dotčeno naše právo na náhradu škody vyplývající z porušení Vašich povinností.
- 4.4. Jste-li v prodlení s úhradou splátky Úvěru, jiných plateb nebo povinností z jiných smluv uzavřených mezi námi či členem FSČS, jsme oprávněni po předchozím písemném upozornění na prodlení se splněním, v němž Vám stanovíme lhůtu k úhradě dlužné částky nebo splnění povinnosti, znepokojditi Předmět financování a/nebo Předmět zajištění, uložit registrační značky Předmětu financování a/nebo Předmětu zajištění do depozitu nebo přistoupit k odebrání Předmětu financování a/nebo Předmětu zajištění. Souhlasíte s tím, že jsme k odebrání Předmětu financování a/nebo Předmětu zajištění a jeho vrácení zpět oprávněni využít třetí osobu.

4.5. Podpisem Smlouvy prohlašujete, že nám ve smyslu ustanovení § 630 odst. 1 Občanského zákoníku prodlužujete promlčecí dobu až na deset (10) let pro případ počátku jejího běhu v důsledku nesplnění závazku zaplatit nám splátky Úvěru nebo jiné platby dle Smlouvy včetně jejich příslušenství, ve výši, způsobu a lhůtách sjednaných ve Smlouvě.

5. KDY JSME OPRÁVNĚNI OD TÉTO SMLOUVY Odstoupit?

5.1. V určitých níže uvedených případech od Vás můžeme požadovat okamžité splacení Úvěru a/nebo od Smlouvy odstoupit:

- a) porušíte podstatným způsobem jakoukoli svou povinnost vyplývající ze Smlouvy;
- b) nevyčerpáte Úvěr v námi dohodnuté lhůtě od data podpisu Smlouvy;
- c) mezi Vámi a Prodejcem nedojde k předání Předmětu financování nejpozději do 120 dnů od data podpisu Smlouvy;
- d) budete v prodlení se splněním jakékoliv Vaší povinnosti nebo prodlení se splácením jakékoliv splátky Úvěru či dalších plateb či jakékoliv jiné částky vzniklé na základě nebo v souvislosti se Smlouvou nebo s jakoukoliv jinou smlouvou uzavřenou mezi Vámi a naší Společností nebo jinou společností, která je členem Finanční skupiny České spořitelny („FSČS“);
- e) ukáží-li se jako nepravdivá nebo neúplná jakákoliv Vaše ujištění učiněná při jednání o uzavření Smlouvy nebo v jejím průběhu;
- f) vznikne-li Vám povinnost vrátit kterýkoliv Předmět financování Prodejci a zároveň se s Vámi nedohodneme jinak;
- g) budete s kterýmkoliv Předmětem financování nakládat v rozporu se Smlouvou;
- h) vrátíte-li nám Předmět financování v průběhu doby trvání Smlouvy anebo budeme třetí osobou vyzváni k jeho převzetí;
- i) pokud neprovedete do Technického průkazu zápis vlastníka nebo provozovatele dle podmínek této Smlouvy, a to u kteréhokoliv Předmětu financování a/nebo Předmětu zajištění; a/nebo nepředložíte-li originál Technického průkazu se zápisem vlastníka dle podmínek této Smlouvy k Předmětu financování a/nebo k Předmětu zajištění, případně originál Technického průkazu nevrátíte po jeho zapůjčení;
- j) pokud porušíte kteroukoli povinnost Části B, článku 2. Smlouvy, nebo pokud byla ukončena sjednaná pojistná smlouva, aniž by byla sjednána nová nebo nedodáte kopii pojistné smlouvy s řádnou vinkulací pojistného plnění k Předmětu/Předmětům financování a/nebo Předmětu/Předmětům zajištění naší Společnosti, byla-li tato povinnost sjednána ve Smlouvě;
- k) pokud dojde k úplnému zničení, odcizení či ztrátě kteréhokoliv Předmětu financování, případně pokud kterýkoliv Předmět financování nemůže z jakéhokoliv důvodu plnit svou funkci, pro kterou byl vyroben, po dobu delší než 30 dní ode dne zjištění Společností, zejména pak pokud dojde k totální škodě na Předmětu financování;
- l) pokud porušíte kteroukoli povinnost Části B, čl. 3. zejména pokud dojde z jakéhokoliv důvodu k zániku kteréhokoliv ze zajištění, nebo bude snížena jeho hodnota, podle této Smlouvy a pokud poskytnutí dodatečného zajištění, případně doplnění zajištění odepřete nebo nesplníte ve stanovené lhůtě dle odstavce 3.10 ze sekce C Smlouvy;
- m) pokud Vám vznikne povinnost vydat kterýkoliv Předmět financování třetí osobě;
- n) pokud vůči Vám, popř. vůči kterémukoliv členovi statutárního orgánu Vaší společnosti, bylo zahájeno insolvenční řízení, či navržena exekuce nebo nařízen výkon rozhodnutí nebo navrženo provedení veřejné dražby týkající se jakéhokoliv Vašeho majetku nebo v případě, že vstoupíte do likvidace;
- o) došlo k omezení či zániku oprávnění k Vaší podnikatelské činnosti;
- p) jestliže došlo ke změně Vaší vlastnické struktury o více než 10 % v podílu na základním kapitálu nebo hlasovacích právech nebo pokud dojde v průběhu trvání Smlouvy k takové změně Vaší ekonomické situace, která může ohrozit splnění Vašich závazků vyplývajících ze Smlouvy nebo pokud dojde ke změně v osobách ovládajících Vás nebo osobu, která poskytla zajištění či pokud jste Vy nebo osoba, která poskytla zajištění ovlivňován(a) jinou osobou než svojí ovládající osobou, nebo pokud neplníte své závazky vůči členovi FSČS;
- q) zanikne Vám povolení k pobytu v České republice nebo bude příslušnými orgány rozhodnuto o Vašem vyhoštění.

5.2. O skutečnostech uvedených v předchozím odstavci, které jsou důvodem pro naše odstoupení od Smlouvy či jsou důvodem pro požadavek okamžitého splacení Úvěru, nás budete neprodleně informovat. Nesplnění této informační povinnosti bude považováno za podstatné porušení Smlouvy.

5.3. Nastane-li pojistná událost kvalifikovaná pojišťovnou jako totální škoda, nebo dojde-li k odcizení či ztracení Předmětu financování, povinnost splácet Úvěr Vám nezaniká. Pokud se nedohodneme jinak a My neuplatníme své právo odstoupit od Smlouvy nebo požadovat okamžité splacení Úvěru, souhlasíte s postupem, že případně vyplacené pojistné plnění vyplacené v souvislosti s Předmětem financování a/nebo Předmětem zajištění bude použito nejprve na úhradu nezaplacených splatných pohledávek. V případě, že výše pojišťovnou vyplaceného pojistného plnění bude převyšovat výši Vámi neuhrazených splatných dluhů z této Smlouvy, bude tento přeplatek pojistného plnění použit a zaúčtován jako mimořádná splátka úvěru. V důsledku těchto změn Vám provedeme přepočtení původně dohodnutých splátek Úvěru a vyčíslíme Vám jednorázově splatný poplatek za změnu podmínek Smlouvy, jehož výše bude odpovídat ušlému zisku Společnosti. O takovém postupu Vás budeme informovat a současně Vám vystavíme nový Splátkový kalendář.

5.4. Oznámení o odstoupení od Smlouvy nebo uplatnění našeho práva požadovat okamžité splacení Úvěru nabývá účinnosti v den jeho doručení („Oznámení“). V případě, že Oznámení nebude možné předat ani doručit, uplatní se fikce doručení a Oznámení bude považováno za doručené dnem, kdy bylo naší Společnosti Oznámení vráceno jako nedoručitelné. Tento odstavec se použije obdobně též na doručování ostatních písemností dle této Smlouvy, jako je Protokol o konečném vyrovnání apod.

5.5. Naše odstoupení od Smlouvy nebo právo požadovat okamžité splacení Úvěru nenabude účinnosti, pokud uhradíte nejpozději pátý (5.) den po doručení Oznámení dlužnou částku ve výši uvedené v takovém Oznámení včetně našich nákladů spojených s vymáháním Vašeho dluhu a zároveň spolu uzavřeme dohodu o pokračování práv a povinností ze Smlouvy. Kromě toho jsme oprávněni od Vás v takovém případě požadovat též úhradu nejbližší řádné splátky Úvěru a dalších plateb s tím souvisejících.

5.6. V případě odstoupení od Smlouvy nebo uplatnění našeho práva požadovat okamžitou splatnost Úvěru s námi tímto sjednáváte, že nám (či námi zmocněné osobě) Předmět financování a/nebo Předmět zajištění bezodkladně předáte a My máme právo Předmět financování převzít.

6. KDY JSTE OPRAVNĚN OD TÉTO SMLOUVY Odstoupit vy a jak je to s předčasným splacením úvěru?

- 6.1. Na základě uzavření dohody o předčasném splacení Úvěru („Dohoda o předčasném splacení“) jste oprávněni Úvěr po dobu trvání Smlouvy zcela splatit. V případě předčasného splacení Úvěru jsme oprávněni požadovat od Vás zaplacení souhrnu plateb dle odstavce 7.4 Smlouvy. Jakožto podnikatel s námi tímto sjednáváte, že se pro předčasné splacení Úvěru nepoužije § 2399 odst. 2 občanského zákoníku.
- 6.2. V případě zájmu o předčasné splacení Úvěru jste povinni splatit Úvěr v souladu s odstavcem 6.1. a to tak, že nám svůj úmysl dopředu oznámíte. Na základě Vašeho oznámení Vám sdělíme částku a podmínky pro předčasné splacení Úvěru. Pokud bude z Vaší strany tato částka uhrazena, bude tím uzavřena Dohoda o předčasném splacení a z naší strany Vám zašleme kvitanci o úplném splacení Úvěru a tím i zániku Smlouvy. Provedení platby jiným způsobem není považováno za předčasné splacení Úvěru, nedohodneme-li se s Vámi jinak.
- 6.3. Vaše přeplatky, které nebudou předčasným splacením Úvěru ani řádnou splátkou Úvěru, budou vypořádány buďto vrácením nebo započtením přeplatku na Vaší budoucí splátku Úvěru, a to dle naší výhradní volby. V rámci takového vypořádání Vám nevzniká nárok na úroky přirostlé k přeplatku za dobu do jeho vypořádání. Tato Smlouva nepředvídá vznik jakéhokoli kapitálu vytvořeného Vašimi platbami placenými namísto splácení Úvěru a nemůže tedy dojít k úplnému nebo částečnému splacení Úvěru použitím tohoto kapitálu.
- 6.4. Zánikem právnické osoby, bez právního nástupce Smlouva zaniká, nedohodneme-li se s jinou osobou na převzetí práv a povinností ze Smlouvy.
- 6.5. Pokud Vám vznikne povinnost vrátit kterýkoliv z Předmětů financování Prodejci, tak s Vámi v obvyklém případě uzavřeme dohodu o ukončení Smlouvy. Pokud se s Vámi však na znění této dohody neshodneme, jsme oprávněni uplatnit právo na postoupení Vaší pohledávky za Prodejcem na vrácení kupní ceny Předmětu financování. Tímto na nás postupujete svou budoucí pohledávku za Prodejcem na vrácení kupní ceny příslušného Předmětu financování, resp. její části, jež byla financována prostřednictvím Úvěru. Postoupení budoucí pohledávky se sjednává s odkládací podmínkou, že Vám doručíme oznámení o uplatnění našeho práva na postoupení této pohledávky. Cena postupované pohledávky se pro tento případ stanovuje ve výši nominální hodnoty Vaší postoupené pohledávky za Prodejcem na vrácení kupní ceny Předmětu financování, a to do výše čerpané částky Úvěru. Cena za postoupení pohledávky je splatná v okamžiku řádného splnění povinností Prodejce vůči Společnosti vyplývajících z postoupené pohledávky. Cenu za postoupení pohledávky jsme oprávněni započíst vůči jakýmkoliv splatným pohledávkám naší Společnosti za Vámi.
- 6.6. Pokud dojde k ukončení kupní smlouvy mezi Vámi a Prodejcem, informujte nás o této skutečnosti bez zbytečného odkladu, nejpozději do deseti (10) dnů poté, co se o ní dozvíte.

7. JAK SE SPOLEČNĚ FINANČNĚ VYROVNÁME?

- 7.1. Odstoupíme-li od Smlouvy nebo uplatníme-li právo na okamžité splacení Úvěru dle článku 5 této Smlouvy, jsme oprávněni požadovat od Vás zaplacení souhrnu následujících plateb:
- dlužných úvěrových splátek a jiných plateb dle Smlouvy včetně úroků a pojistného, které jste nám dlužili předtím, než došlo k ukončení Smlouvy a pojistného za období ode dne předčasného ukončení Smlouvy do konce pojistného období (nejsou-li tyto platby zahrnuty v jiných částech tohoto odstavce);
 - nesplacené části Úvěru, tedy té části Úvěru, kterou byste nám v případě neukončení Smlouvy měli plnit v budoucnu;
 - ztráty Společnosti z realizace zajišťovacího převodu vlastnického práva, tedy prodeje Předmětu financování a/nebo Předmětu zajištění;
 - naše náklady vynaložené na uvedení Předmětu financování a/nebo Předmětu zajištění do provozuschopného, dobrého technického stavu nebo náklady, které Společnost vynaložila za vydání Předmětu financování a/nebo Předmětu zajištění od třetí osoby včetně nákladů souvisejících s případným odebráním, oceněním, skladováním a prodejem Předmětu financování a/nebo Předmětu zajištění;
 - náhrady škody ve výši nákladů spojených s předčasným ukončením Smlouvy, včetně nákladů souvisejících s případným odebráním, oceněním, skladováním a prodejem Předmětu financování a/nebo Předmětu zajištění;
 - Vašeho bezdůvodného obohacení vzniklého v souvislosti s předčasným ukončením Smlouvy;
 - dohodnutých smluvních pokut, poplatků a náhrady škody dle této Smlouvy;
 - příslušenství Vašich závazků, tedy mimo jiné úroků z prodlení a nákladů spojených s případným vymáháním dlužných částek a nákladů právního zastoupení naší Společnosti;
 - pojistného, k jehož placení jsme povinni ode dne, kdy Vám bude v souvislosti s ukončením Smlouvy odebrán Předmět financování a/nebo Předmět zajištění do dne prodeje Předmětu financování a/nebo Předmětu zajištění třetí osobě;
 - poplatek za předčasné ukončení ve výši 5 000 Kč plus DPH vyjma uplatnění práva na okamžité splacení Úvěru dle článku 5, odst. 5.1., bod k);
 - mimořádný poplatek za předčasné ukončení Smlouvy, v případě uplatnění práva na okamžité splacení Úvěru dle článku 5, odst. 5.1., bod k), ve výši úroků ode dne předčasného ukončení Smlouvy do dne původně předpokládaného řádného ukončení Smlouvy;
 - úroků, na jejichž zaplacení by nám v budoucnu vznikl nárok, pokud by byl Úvěr splacen dle Splátkového kalendáře, § 2399 odst. 2 občanského zákoníku se nepoužije vyjma uplatnění práva na okamžité splacení Úvěru dle článku 5, odst. 5.1., bod k).

Je naším výhradním právem rozhodnout o výši uplatňovaného nároku dle tohoto odstavce. Splatnost plateb uvedených v tomto odstavci bude uvedena ve výzvě k jejich úhradě („Protokol o konečném vyrovnání“); nebude však kratší než čtrnáct (14) dnů ode dne vystavení. Ohledně doručování Protokolu o konečném vyrovnání se přiměřeně uplatní ustanovení této Smlouvy týkající se doručování Oznámení.

- 7.2. Bylo-li mezi námi a Vámi sjednáno zajištění Vašich dluhů vůči nám v souvislosti se Smlouvou, vztahuje se toto zajištění i na Vaše dluhy spojené s ukončením Smlouvy.

- 7.3. Tímto výslovně souhlasíte, že jsme oprávněni použít kterýkoliv ze zajištění, včetně oprávnění kterýkoliv Předmět financování a/nebo Předmět zajištění zpeněžit (tj. prodat) podle své výhradní volby jakýmkoliv způsobem, pokud od této Smlouvy odstoupíme nebo pokud uplatníme naše

právo na předčasné splacení Úvěru a zároveň bude Předmět financování nebo Předmět zajištění způsobilý k prodeji (tedy pokud nedojde k jeho odcizení, totální škodě apod.). Před zpeněžením se zavazujeme provést ocenění oprávněným nezávislým znalcem. Náklady na pořízení ocenění znalcem jsou součástí celkových nákladů na zpeněžení Předmětu financování a nesete je Vy.

- 7.4. V případě finančního vyrovnání z důvodu předčasného splacení Úvěru dle článku 6 Smlouvy, jsme oprávněni požadovat po Vás zaplacení souhrnu následujících plateb:
- dlužných úvěrových splátek a jiných plateb dle Smlouvy, jejichž splatnost nastala nejpozději v den ukončení Smlouvy, pojistného a úroků za období ode dne splatnosti poslední splatné splátky do dne předčasného ukončení Smlouvy a pojistného za období ode dne předčasného ukončení Smlouvy do konce pojistného období, nejsou-li tyto platby zahrnuty v jiných částech tohoto odstavce;
 - nesplacené části Úvěru, tedy té části Úvěru, kterou byste nám v případě neukončení Smlouvy měli plnit v budoucnu;
 - náhrady škody vzniklé naší Společnosti ve výši všech úroků, na něž by naší Společnosti v budoucnu vznikl nárok, pokud by nedošlo k předčasnému ukončení Smlouvy, § 2399 odst. 2 občanského zákoníku se nepoužije;
 - dohodnutých smluvních pokut, poplatků a náhrady škody uvedených v této Smlouvě (jedná se o případná práva naší Společnosti vzniklá v průběhu smluvního vztahu);
 - příslušenství Vašich závazků, tedy mimo jiné úroků z prodlení a nákladů spojených s případným vymáháním dlužných částek a zejména nákladů právního zastoupení naší Společnosti;
 - poplatek za předčasné ukončení ve výši 5 000 Kč plus DPH.

8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 8.1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu námi i Vámi a účinnosti datem předání posledního Předmětu financování.
- 8.2. Na veškeré korespondenci s naší Společností vždy uvádějte číslo Smlouvy, které se korespondence týká. Dále výslovně souhlasíte s tím, aby jakákoliv naše oznámení a jiné dokumenty související se Smlouvou včetně upomínek a Splátkového kalendáře Vám byly zasílány v elektronické podobě bez zaručeného elektronického podpisu prostřednictvím elektronické pošty na kteroukoliv z elektronických adres uvedených ve Smlouvě nebo později Vámi zvolených pro elektronickou komunikaci.
- 8.3. Neprodleně, nejpozději do deseti (10) dnů, nám oznamte jakékoliv změny Vašich údajů (např. změna sídla, elektronické adresy, bankovního spojení, právní formy, oprávněných osob, které mohou za Vás jednat aj.) nebo okolností týkajících se uzavřené Smlouvy. Nesplnění tohoto a předchozího odstavce bude považováno za podstatné porušení Smlouvy.
- 8.4. Svým podpisem stvrzujete, že jsme oprávněni postoupit kdykoliv svá práva a povinnosti ze Smlouvy na třetí osobu. Vy a/nebo poskytovatel zajištění jste oprávněni tyto úkony učinit výhradně na základě našeho předchozího písemného souhlasu.
- 8.5. Veškeré dokumenty, které jsou Vámi předkládány pro účely naplnění podmínek čerpání Úvěru, musí být vždy v českém jazyce. Pokud by byl jakýkoliv dokument sepsán v jiném jazyce než češtině, je třeba zajistit překlad takového dokumentu do češtiny. Případné náklady související se zajištěním překladu uvedených dokumentů do češtiny zajišťujete Vy na své náklady.
- 8.6. Veškeré změny Smlouvy musí mít písemnou formu a kromě případů, kdy jsme oprávněni Smlouvu změnit jednostranným úkonem, musí být změny odsouhlaseny a podepsány námi i Vámi.
- 8.7. Podpisem této Smlouvy souhlasíte též s tím, že jsme oprávněni započítat jakoukoliv Vaši platbu proti jakémukoliv Vašemu dluhu, který vůči nám máte na základě jakékoliv úvěrové či jiné smlouvy uzavřené s námi. Jste oprávněn zadržet nebo snížit splátky Úvěru nebo započíst jakékoliv své pohledávky za námi výhradně na základě našeho předchozího písemného souhlasu.
- 8.8. Za poskytované služby jsme oprávněni vybírat od Vás poplatky podle aktuálně platného Sazebníku poplatků uvedeného na našich internetových stránkách www.leasingcs.cz/sazebniky. Sazebník poplatků jsme oprávněni v případě poplatků za doplňkové služby (tato možnost se nevztahuje na poplatky vzniklé v důsledku porušení Vašich povinností) jednostranně měnit, přičemž na každou změnu Sazebníku poplatků budete upozorněni prostřednictvím e-mailu nebo sms zprávy.
- Společnost je oprávněna vázat uzavření Smlouvy, její změnu nebo poskytnutí služby na zaplacení poplatku. V případě, že k uzavření Smlouvy, její změně či k poskytnutí příslušné služby nedojde, nezaniká naše právo na zaplacení uvedeného poplatku, pokud jste již o provedení určitého zpoplatněného úkonu ke Smlouvě požádal (ledaže bychom provedení tohoto úkonu odmítli).
- Kromě výše uvedeného nám uhradíte další náklady a výdaje, které nám odůvodněně vzniknou v souvislosti s poskytováním služeb, a to zejména v souvislosti s přípravou, vyhotovením a odesláním jakýchkoliv dokumentů, listin a dalších písemností, týkajících se přípravy a uzavření Smlouvy, její změny apod.
- 8.9. Tímto s námi v souladu s § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, sjednáváte místní příslušnost Obvodního soudu pro Prahu 4 pro případ, že by řešení sporu nebo jiné právní věci spadalo do věcné příslušnosti okresního soudu, a místní příslušnost Městského soudu v Praze pro případ, že by řešení sporu nebo jiné právní věci spadalo do věcné příslušnosti krajského soudu.
- 8.10. Pokud se stane některé ustanovení Smlouvy neplatným nebo neaplikovatelným, nezpůsobuje tato skutečnost neplatnost nebo neaplikovatelnost Smlouvy jako celku, ale neplatností nedotčená ustanovení zůstávají v platnosti a budeme se jimi nadále řídit. Neplatný nebo neaplikovatelný bod nebo část Smlouvy, dotčený/dotčená změnou obecně závazných právních předpisů, se z hlediska práv a povinností Stran posuzuje v souladu se změnou obecně závazného právního předpisu.
- 8.11. Smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každá Strana obdrží po jednom z nich.
- 8.12. Pokud máte v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., Zákon o registru smluv, povinnost Smlouvu zveřejnit v Registru smluv, zavazujete se uveřejnit Smlouvu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jejího uzavření.

- 8.13. Pro případ, kdy každá níže uvedená osoba podepisující za Klienta nepodepsala tento dokument elektronicky, osoba podepisující za Společnost prohlašuje, že ověřila platnost a pravost níže uvedených dokladů totožnosti a provedla podle zákona č. 253/2008 Sb. kontrolu a identifikaci oprávněných podepisujících osob za Klienta.

(V případě, že se podepisuje elektronicky, datum a místo podpisu a jméno a funkce podepisujících osob se nevyplňují.)

v LITOVLI dne 21. 11. 2022

Leasing České spořitelny, a.s.

Bc. ERLEC JAROSLAV, Ředitel

.....
(jméno a příjmení)

Ing. Zuzana Macháčeková
obchodní manažer

1. The first part of the report is a
summary of the work done during
the year. It is written in a
clear and concise style, and
is easy to read.

2. The second part of the report is a
detailed account of the work done
during the year. It is written in a
clear and concise style, and
is easy to read.