



27250/C/2022-HSPH

Čj.: UZSVM/C/18581/2022-HSPH

Kupní smlouva

ÚZSVM ÚP České Budějovice č. 379/2022

systémové číslo NEN: N006/22/V00026657

kteřou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli ve smyslu ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů na veřejnou zakázku s názvem:

„Oprava osvětlení v budově Roháčova 2614, Tábor (2)“

(dále jen „smlouva“)

podle svého prohlášení k právním jednáním způsobilí

Kupující: **Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, organizační složka státu zřízená zákonem č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů
se sídlem: Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
za kterého právně jedná: **Mgr. Pavel Bednařík**, ředitel Územního pracoviště České Budějovice, Prokišova 1202/5, 371 03 České Budějovice, pověřený k podpisu na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění
IČO: 69797111
DIČ: CZ69797111
bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka České Budějovice,
č. účtu: XXXXXXXXXXXXX
ID datové schránky: 8upftbv
elektronická podatelna: XX

kontaktní osoba ve věci plnění smlouvy: **Ing. Zdeněk Červ**
e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
tel.: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „**kupující**“)

a

Prodávající: **Šetři světlem s.r.o.**
se sídlem: Komenského nám. 141, 674 01 Třebíč
zastoupený: Ing. Tomášem Dušovským, jednatelem
IČO: 29208041
DIČ: CZ29208041
bankovní spojení: XX
ID datové schránky: 7kjna8t

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 65785

kontaktní osoba ve věci plnění smlouvy: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „**prodávající**“)

(prodávající společně s kupujícím dále jen „**smluvní strany**“)

takto:

I.

Předmět smlouvy

1. Prodávající se podpisem smlouvy zavazuje, že kupujícímu odevzdá věci, které jsou předmětem koupě a umožní mu nabýt vlastnické právo k těmto věcem, a že splní další s tím související závazky v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou. Kupující se zavazuje, že věci převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu (dále také „**předmět smlouvy**“).
2. Specifikace věcí, množství, požadované rozměry, jakož i další vlastnosti věcí jsou stanoveny v Příloze č. 1 - Specifikace požadovaného osvětlení, která je nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „**předmět koupě**“ nebo také dále jen „**věci**“)
3. Dalším souvisejícím závazkem prodávajícího, ve smyslu odst. 1 tohoto článku, se pro účely této smlouvy rozumí:
 - a) demontáž původních zdrojů světla, včetně začištění místa montáže
 - b) montáž věcí (LED osvětlení), včetně začištění místa montáže
 - c) odzkoušení a ověření správné funkčnosti věcí
 - d) odvoz a ekologická likvidace veškerého vzniklého odpadu souvisejícího s předmětem této smlouvy
 - e) pečlivý úklid místa plnění související s předmětem této smlouvy (dále také jen „**služba**“).
4. Prodávající prohlašuje, že je či před odevzdáním věcí kupujícímu bude výlučným vlastníkem těchto věcí a dále prohlašuje, že věci jsou nové, tzn. nikoli dříve použité.
5. Prodávající závazně prohlašuje, že předmět koupě odpovídá požadavkům uvedeným v zadávacích podmínkách k veřejné zakázce pod názvem: „Oprava osvětlení v budově Roháčova 2614, Tábor (2)“.

II.

Místo, lhůta a způsob plnění

1. Odevzdání věcí a provedení služby ve smyslu čl. I. odst. 3 smlouvy budou provedeny na adrese: Roháčova 2614, 390 02 Tábor, a to v pracovní den v čase od 7:00 hod. do 16:00 hod. (dále také „**místo plnění**“).
2. Prodávající je povinen předmět koupě odevzdat kupujícímu, včetně provedení služby, a to nejpozději do 30 kalendářních dnů od protokolárního předání místa plnění.
3. Protokolární předání místa plnění se uskuteční do 10 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy. Přílohou tohoto protokolu bude Plán výměny světel a trubic.
4. Předmět smlouvy je pokládán za splněný, tj. dodaný, nainstalovaný a uvedený do provozu po povinné prohlídce kupujícím a podpisu předávacího protokolu mezi prodávajícím a kupujícím. Předávací protokol vypracuje prodávající. Za kupujícího převezme předmět smlouvy podpisem předávacího protokolu kontaktní osoba.

III.

Kupní cena a platební podmínky

1. Kupní cena je stanovena dohodou smluvních stran, odpovídá nabídce prodávajícího učiněné v rámci veřejné zakázky a činí:
275.409,30 Kč bez DPH, tj. 333.245,25 Kč včetně DPH,
DPH bude účtována dle platných právních předpisů.
2. Smluvní strany se dohodly, že kupní cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná, konečná a platná v nezměněné výši po celou dobu trvání této smlouvy.

3. Kupní cena obsahuje veškeré náklady prodávajícího související s předmětem této smlouvy (tj. cena materiálu, hodnota práce za provedené služby, poplatků, pojištění, daňových odvodů, náradí, doprava, pohonné hmoty, ekologická likvidace odpadu apod.).
4. Všechny služby, práce nebo související dodávky, musí být kupujícímu poskytnuty v náležitém rozsahu a bez jakéhokoliv omezení. Prodávající nebude oprávněn požadovat po kupujícím doplacení jakékoliv dodatečné služby, práce či dodávky, které se po uzavření této smlouvy ukáží jako nezbytné pro řádné a kvalitní splnění předmětu smlouvy, a to např. i z důvodu, že prodávající chybně odhadl dílčí, a tedy i celkovou nabídkovou (smluvní) cenu, anebo poskytl nekvalitní službu či dodávku, v jejichž důsledku bylo nezbytné poskytnout další plnění pro řádné a komplexní splnění předmětu smlouvy.
5. Prodávající přebírá nebezpečí změny okolností.
6. Kupní cena bude kupujícím uhrazena na základě daňového dokladu – faktury, který musí splňovat všechny náležitosti dle platných právních předpisů, a to zejména náležitosti dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „faktura“). Faktura musí být vystavena ve prospěch bankovního účtu prodávajícího uvedeného v záhlaví smlouvy. Prodávající je oprávněn vystavit fakturu až po protokolárním převzetí věcí a provedení služby kupujícím. Ve faktuře musí být uvedeno číslo smlouvy.
7. Splatnost řádně vystavené faktury činí 28 kalendářních dnů ode dne jejího doručení kupujícímu. Faktura musí být doručena kupujícímu do datové schránky; ID datové schránky uvedeno v záhlaví smlouvy nebo na adresu:
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Územní pracoviště České Budějovice
Prokišova 1202/5
371 03 České Budějovice
8. Kupující má právo fakturu před uplynutím lhůty její splatnosti bez zaplacení vrátit, aniž by došlo k prodloužení s její úhradou, nesplňuje-li požadované náležitosti. Prodávající je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit. Nová lhůta splatnosti v délce 28 kalendářních dnů počne plynout ode dne doručení opravené faktury kupujícímu.
9. Platba bude provedena výhradně v české měně, taktéž všechny cenové údaje budou uvedeny v této měně.
10. Kupující nebude poskytovat zálohy.

IV.

Práva z vadného plnění, záruka za jakost, odpovědnost

1. Věci a provedení služby jsou vadné, neodpovídají-li smlouvě. Smluvní strany sjednávají, že věci a provedení služby budou smlouvě odpovídat a že práva z vadného plnění lze uplatňovat i po smlouvenou záruční dobu. Smluvní strany výslovně utvrzují, že v záruční době lze uplatnit jakékoli vady, které věci a provedení služby mají, mj. tedy zcela bez ohledu na to, zda vznikly před či po převzetí věcí kupujícím, nebo kdy je kupující měl či mohl zjistit, nebo kdy je zjistil, a to i v případě vad zjevných.
2. Smluvní strany si ujednaly záruční dobu na věci a provedenou službu ve smyslu § 2114 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. v délce 60 měsíců, záruční doba věcí činí 24 měsíců, je-li pro věci nebo jejich části v záručním listu nebo jiném prohlášení o záruce uvedena záruční doba delší, platí tato delší záruční doba.
3. Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí protokolárního převzetí věcí a provedení služby kupujícím.
4. Neodpovídají-li věci a provedení služby smlouvě, má kupující právo zejména na:
 - a) odstranění vady dodáním nové věci bez vad, pokud to není vzhledem k povaze vady nepřiměřené; pokud se vada týká pouze součástí věci, může kupující požadovat jen výměnu

součásti

- b) odstranění vady opravou věci či opravou provedené služby, je-li vada opravou odstranitelná
- c) odstraněním vady dodáním chybějící věci nebo její součásti
- d) přiměřenou slevu z kupní ceny
- e) odstoupením od smlouvy.

Kupující je oprávněn zvolit si a uplatnit kterékoli z uvedených práv dle svého uvážení, případně zvolit a uplatnit kombinaci těchto práv.

5. Práva z vadného plnění v záruční době uplatní kupující oznámením prodávajícímu (dále jen „**reklamace**“), a to kdykoliv po zjištění vady. Reklamace odeslaná kupujícím prodávajícímu poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. Případně-li poslední den záruční doby na den pracovního klidu, pak se za včasnou reklamaci považuje reklamace odeslaná v pracovní den nejbližší následující.
 6. Nejpozději 3. pracovní den po doručení reklamace je prodávající povinen dostavit se k protokolárnímu posouzení reklamované vady díla. Protokol o posouzení reklamované vady musí obsahovat termín a způsob bezplatného odstranění reklamované vady po vzájemné dohodě s kupujícím.
 7. Nedostaví-li se prodávající k protokolárnímu posouzení kupujícím řádně reklamované vady nejpozději 3. pracovní den po doručení reklamace, má se za to, že reklamovanou vadu prodávající uznává a odpovídá za ni a kupující je oprávněn zajistit odstranění vady jiným subjektem a vyúčtovat takto vzniklé náklady prodávajícímu. Smluvní pokutu dle článku V. odst. 2 této smlouvy je prodávající povinen hradit do dne zahájení prací jiným subjektem.
 8. Práce na odstranění kupujícím řádně reklamované vady díla, za kterou odpovídá prodávající, je prodávající povinen zahájit nejpozději 3. pracovní den po posouzení reklamované vady, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.
 9. Nezahájí-li prodávající práce na odstranění kupujícím řádně reklamované vady, za kterou odpovídá, ve lhůtě sjednané v předešlém odstavci, je kupující oprávněn zajistit odstranění vady jiným způsobem a vyúčtovat vzniklé náklady prodávajícímu. Smluvní pokutu dle článku V. odst. 2 této smlouvy je prodávající povinen hradit do dne zahájení prací jiným subjektem.
 10. V případě, že vady či nedodělky budou příčinou dalších škod, zavazuje se prodávající škody v plné výši uhradit.
 11. Kupujícímu náleží případná náhrada nákladů účelně vynaložených při uplatnění práv z vadného plnění.
 12. Uplatněná práva kupujícího z vadného plnění se prodávající zavazuje plně uspokojit bezodkladně nejpozději však do 30 kalendářních dnů ode dne obdržení reklamace, nebude-li mezi prodávajícím a kupujícím písemně dohodnuto jinak.
 13. Při odstraňování vad se prodávající zavazuje poskytovat kupujícímu veškerou potřebnou součinnost. Nebude-li mezi prodávajícím a kupujícím dohodnuto písemně jinak, je prodávající povinen zejména:
 - a) věc, jejíž vada má být odstraněna opravou, převzít k opravě v místě plnění, a po provedení opravy opravenou věc opět v tomto místě plnění předat kupujícímu
 - b) v případě odstranění vady dodáním nové věci dodat novou věc na místo plnění.
- Převzetí věci k odstranění vad a následně předání věci po odstranění vad proběhne vždy v pracovní den v době od 7:00h do 16:00 hod, nebude-li mezi prodávajícím a kupujícím písemně dohodnuto jinak.
14. Záruční doba neběží od okamžiku reklamace až do odstranění vady, případně do dne uhrazení přiměřené slevy z kupní ceny. Doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den. U reklamované věci, která byla vyměněna za novou věc či reklamované provedené práce, běží nová záruční doba ode dne protokolárního předání kupujícímu, a to v délce dle odst. 2 tohoto článku.

15. Prodávající prohlašuje, že jakékoliv plnění dle této smlouvy je bez právních vad, zejména že není a nebude zatíženo jinými právy třetích osob, z nichž by pro kupujícího vyplynul jakýkoliv finanční nebo jiný závazek ve prospěch třetí strany. V případě, že bude toto prohlášení nepravdivé, je prodávající v plném rozsahu odpovědný za případné následky takového jednání, přičemž právo kupujícího na případnou náhradu škody a smluvní pokutu zůstává nedotčeno.
16. Prodávající odpovídá za každé zaviněné porušení smluvní povinnosti.
17. Prodávající v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se zdržují v místě plnění, a je povinen je zabezpečit vybavením ochrannými pracovními pomůckami.
18. Prodávající v plné míře odpovídá za vhodnost a bezpečnost všech prací a metod používaných při plnění předmětu smlouvy.
19. Pokud činností prodávajícího dojde ke způsobení škody kupujícímu nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem, nebo vyplývajících z této smlouvy, je prodávající povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese prodávající.
20. Prodávající odpovídá i za škodu způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj provádějí službu.
21. Nebezpečí škody na provedené službě nese od protokolárního předání místa plnění do převzetí věcí prodávající.
22. Prodávající odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných skutečností, které prodávající použil nebo hodlal použít při provádění služby.
23. Prodávající nese plnou odpovědnost za škodu způsobenou kupujícímu v souvislosti s plněním této smlouvy a zavazuje se takovou škodu kupujícímu uhradit. Výše náhrady škody není omezena.
24. Případná vzniklá škoda bude uhrazena v penězích, nebude-li stanoveno jinak.
25. Náhrada škody je splatná ve lhůtě 30 dnů od doručení písemné výzvy oprávněné smluvní straně.

V.

Smluvní pokuty a úroky z prodlení

1. V případě prodlení prodávajícího oproti lhůtě odevzdání věcí včetně provedení služby ve smyslu čl. II. odst. 2 smlouvy se prodávající zavazuje kupujícímu zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové kupní ceny, a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení prodávajícího se lhůtou pro uplatnění práva kupujícího z vadného plnění ve smyslu čl. IV. odst. 7, 9 a 12 smlouvy se prodávající zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové kupní ceny za každý i započatý den prodlení.
3. V případě prodlení kupujícího se zaplacením řádně vystavené faktury ve smyslu čl. III. odst. 8 smlouvy se kupující zavazuje zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši stanové nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje se odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svěřenských fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, ve znění pozdějších předpisů, a to za každý den prodlení vůči dnu splatnosti faktury.
4. Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb.
5. Smluvní pokuty se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vzniklo právo.
6. Zaplacení dohodnutých smluvních pokut nemá vliv na povinnost náhrady způsobených škod, a to v plné výši. Je proto možný souběh úhrady pokuty i vzniklé škody.

VI.

Vlastnické právo a převzetí věcí kupujícím

1. Vlastnické právo k předmětu smlouvy přechází z prodávajícího na kupujícího předáním předmětu smlouvy. Za doklad o předání se považuje kontaktními osobami podepsaný předávací protokol.
2. Nebezpečí škody na předmětu smlouvy přechází na kupujícího protokolárním předáním předmětu smlouvy
3. Předávací protokol bude obsahovat především označení kupujícího a prodávajícího, přesný popis a označení předmětu koupě, počet odevzdaných věcí, číslo kupní smlouvy, datum převzetí věcí a datum předání příslušných dokladů (např. záruční list). Obsah předávacího protokolu bude potvrzen čitelnými vlastnoručními podpisy kontaktních osob smluvních stran, jeho přílohou bude protokol o vadách a nedodělcích.
4. Kupující po převzetí věcí provede kontrolu zjevných vad věcí, zejména co do jejich provedení a množství.
5. Zjistí-li kupující, že věci či provedená služba vykazují vady či nedodělky, ve smyslu předcházejícího odstavce, bude tato skutečnost uvedena do přílohy předávacího protokolu. V případě vyskytnutí vady či nedodělku bude převzetí přerušeno, tj. předmět smlouvy nebude splněn. Převzetí předmětu smlouvy bude pokračovat až po úplném odstranění vad a nedodělků, které zapříčinily přerušování převzetí, přičemž k § 2628 zákona č. 89/2012 Sb. se nepřihlíží. Kontaktní osoba kupujícího je povinna předávací protokol podepsat nejpozději následující pracovní den po dni, ve kterém se přesvědčí o řádném odstranění vad či nedodělků.

VII.

Ostatní ujednání

1. Prodávající potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou provedení služby, že jsou mu známy veškeré potřebné technické a jiné podmínky nezbytné k provedení komplexního a řádného splnění předmětu smlouvy, a že je plně způsobilý provést službu. Dále prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění plnění předmětu této smlouvy a že si tuto způsobilost zachová po celou dobu plnění této smlouvy.
2. Prodávající se zavazuje provést službu tak, aby byl v minimální míře omezen provoz v budově na adrese Roháčova 2614, 390 02 Tábor, standardní komfort subjektů užívajících tuto budovu a zabezpečení této budovy.
3. Prodávající se zavazuje provést službu podle této smlouvy tak, aby realizace proběhla v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy a aplikovatelnými normami platnými v České republice.
4. Prodávající přebírá okamžikem protokolárního předání místa plnění v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, zachování pořádku v místě plnění a za požární bezpečnost. Rovněž odpovídá za provádění prací v požadované kvalitě a ve stanovených termínech.
5. Kupující je oprávněn kdykoli nařídít prodávajícímu přerušit provádět službu. V případě, že provedení služby bude takto pozastaveno z důvodů na straně kupujícího, má prodávající právo na prodloužení termínu pro převzetí věcí, a to o dobu pozastavení provést službu.
6. Během přerušování provést službu je prodávající povinen zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného provedení služby proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provedení služby.
7. Prodávající se zavazuje bezodkladně informovat kupujícího o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín převzetí předmětu smlouvy.
8. K písemnému návrhu prodávajícího na změnu termínu pro převzetí věcí je kupující povinen se vyjádřit do 10 pracovních dnů poté, kdy návrh obdržel.
9. Prodávající je povinen zajistit při provedení služby dodržení veškerých bezpečnostních, hygienických a protipožárních opatření, a to minimálně v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.
10. Prodávající se zavazuje mít po celou dobu platnosti této smlouvy a po celou dobu záruční doby

sjednáno platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám, a to s limitem pojistného plnění minimálně ve výši 400.000 Kč. V případě, že dojde k porušení této smluvní povinnosti, se prodávající zavazuje uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to do 10 kalendářních dnů ode dne, kdy byl k tomu kupujícím vyzván. V případě vzniku škody, za niž odpovídá prodávající, se prodávající zavazuje umožnit kupujícímu, aby vstoupil do jednání mezi prodávajícím a pojišťovnou a dále zajistit, aby pojistné plnění odpovídající výši způsobené škody bylo poskytnuto přímo kupujícímu; pokud takovýto postup nebude možný, a pojistné plnění bude čerpáno prodávajícím, zavazuje se tento převést na kupujícího tu část pojistného plnění, která odpovídá výši škody způsobené kupujícímu prodávajícím. Bez ohledu na sjednanou výši pojištění odpovídá prodávající kupujícímu za skutečnou škodu, a to v plné výši v souladu s touto smlouvou a platnými právními předpisy.

11. Prodávající bere na vědomí, že kupující považuje účast prodávajícího ve veřejné zakázce za potvrzení skutečnosti, že prodávající je ve smyslu ustanovení § 5 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb. schopen při plnění této smlouvy jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho povoláním nebo stavem spojená, s tím, že případné jeho jednání bez této odborné péče půjde k jeho tíži.
12. Kupující je oprávněn kontrolovat průběh plnění předmětu smlouvy podle Plánu výměny světel a trubic; o každé provedené kontrole bude vyhotoven zápis. Oprávněnou osobou provádějící kontrolu plnění předmětu smlouvy za stranu kupující je **Ing. Daniel Kofroň, vedoucí oddělení Hospodářské správy, odboru Odloučeného pracoviště Tábor, tel.: 381 416 101, mob: 736 514 709.**

VIII.

Ukončení smlouvy

1. Kupující je oprávněn odstoupit od smlouvy v těchto případech:
 - a) jestliže prodávající nepřevezme místo plnění nebo nezahájí plnění této smlouvy v termínu ujednaném podle čl. II. této smlouvy,
 - b) jestliže prodávající bude v prodlení s odevzdáním předmětu koupě včetně provedení služby v termínu ujednaném podle čl. II. této smlouvy po dobu delší než 14 kalendářních dnů,
 - c) jestliže prodávající opakovaně, tj. nejméně ve dvou případech, nebo zvláště hrubým způsobem poruší v místě plnění (budova Roháčova 2614, 390 02 Tábor) pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy a pravidla nebo jedná způsobem, čímž může kupujícímu nebo třetí osobě způsobit škodu na majetku nebo na zdraví osob; nebo
 - d) jestliže prodávající opakovaně, tj. nejméně ve dvou případech, nedodrжуje při plnění této smlouvy technologické postupy vyplývající ze smlouvy, obecně závazných právních předpisů anebo technických norem,
 - e) jestliže prodávající bude provádět službu v rozporu s podmínkami sjednanými v této smlouvě, ačkoliv byl na tuto skutečnost kupujícím písemně upozorněn,
 - f) jestliže je proti prodávajícímu zahájeno insolvenční řízení, pokud nebude insolvenční návrh v zákonné lhůtě odmítnut pro zjevnou bezdůvodnost.
 - g) jestliže kupujícímu bude prodávajícím v souvislosti s plněním předmětu smlouvy způsobena škoda převyšující 10.000 Kč; případné odstoupení od smlouvy nezbavuje prodávajícího povinnosti uhradit vzniklou škodu.
 - h) jestliže prodávající převede své závazky nebo práva plynoucí z této smlouvy, nebo se je pokusí převést, na jiný subjekt bez předchozího písemného souhlasu kupujícího.
2. Prodávající je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže se kupující dostane neoprávněně do prodlení s úhradou faktury delšího než 60 kalendářních dnů.
3. Sjednáním výše uvedených důvodů pro odstoupení od této smlouvy není dotčeno právo odstoupit z důvodů stanovených v § 2001 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.
4. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného odstoupení od smlouvy

druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy má účinky ex tunc. Odstoupení od smlouvy musí být písemné, jinak je neplatné.

5. V souvislosti s možnými úpravami státního rozpočtu je kupující oprávněn zastavit průběh plnění této smlouvy nebo tuto smlouvu písemně vypovědět, a to bez jakékoliv sankce či náhrady za nedokončené plnění. Výpověď je účinná okamžikem jejího doručení prodávajícímu. Kupující se zavazuje, že dílčí plnění provedené ke dni účinnosti výpovědi uhradí v souladu s touto smlouvou.
6. Kupující může smlouvu vypovědět z jakéhokoliv důvodu, resp. bez udání důvodu, a to s výpovědní dobou 1 měsíce s tím, že výpovědní doba začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž bude prodávajícímu výpověď doručena. Kupující se zavazuje, že dílčí plnění provedené ke dni účinnosti výpovědi uhradí v souladu se smlouvou.
7. Odstoupení od smlouvy nebo jiné ukončení této smlouvy se nedotýká nároku na úhradu všech peněžitých plnění, zejména smluvních pokut a náhrad škod, které vznikly porušením povinností sjednaných v této smlouvě.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. V případě, že nebude doporučená zásilka řádně odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb na uvedenou adresu převzata adresátem do 3 dnů poté, co byla po neúspěšném pokusu o doručení uložena u doručovatele, který adresáta o pokusu o doručení obvyklým způsobem řádně vyrozuměl, bude pro účely této smlouvy považována za doručenu. Za doručenu se zásilka považuje rovněž v případě, že ji adresát odmítne převzít nebo pokud by její doručení jinak zmařil.
2. Prodávající vyslovuje souhlas s tím, že kupující v rámci transparentnosti zveřejní smlouvu, včetně případných dodatků, na profilu kupujícího.
3. Změny či doplnění smlouvy je možné činit výhradně formou písemných a číselně označených dodatků ke smlouvě schválených oběma smluvními stranami, a to s výjimkou změn osob a kontaktních údajů v části označení smluvních stran, které se považují
4. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě strany obdrží její elektronický originál. Tato smlouva je platná dnem připojení platného uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, do této smlouvy a jejích jednotlivých příloh, nejsou-li součástí jediného elektronického dokumentu, tj. do všech samostatných souborů tvořících v souhrnu tuto smlouvu, a to oběma stranami.
5. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
6. Kupující zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření této smlouvy. Kupující předá prodávajícímu doklad o uveřejnění této smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že tato smlouva nabyla účinnosti.
7. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství
8. Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 – Specifikace požadovaného osvětlení.
9. Prodávající není oprávněn postoupit práva nebo převést závazky z této smlouvy vyplývající na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu kupujícího.
10. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory z této smlouvy před příslušnými soudy se sídlem v ČR.
11. Práva a povinnosti v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona

č. 89/2012 Sb. a dalšími právními předpisy, které se vztahují na předmět této smlouvy.

12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Datum uvedeno v doložce elektronického podpisu

Mgr. Pavel Bednařík

ředitel Územního pracoviště České Budějovice
ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
(kupující)

Ing. Tomáš Dušovský

jednatel
Šetři světlem s.r.o.
(prodávající)

Specifikace požadovaného osvětlení a prací - výměna za LED v budově OP Tábor, Roháčova 2614									
položka č.	název	popis/informace (umístění....)	rozměr (cm)	tvary, typ...	barva světla	spotřeba (W)	závit / patice	počet kusů	NIPEZ
1	světlo LED	toalety	28-40	kulaté	bílá	12-18	bez	44	3150000-1
2	světlo LED	sklepní prostory	28-40	kulaté	bílá	12-18	bez	7	3150000-1
3	trubice LED 150	kanceláře,	150	trubice LED T8	bílá	22	T8	8	3150000-1
4	trubice LED 120	kanceláře, chodby	120	trubice LED T8	bílá	18	T8	330	3150000-1
5	trubice LED 60	chodby	60	trubice LED T8	bílá	10	T8	8	3150000-1
6	přisazené svítidlo kancelářské leštěné AL plochl	kanceláře, včetně 2 trubic LED 120 cm	120	obdélník + trubice LED T8	bílá	2x 18	T8	93	3150000-1
7	přisazené svítidlo kancelářské leštěné AL plochl	sekretariát, včetně 1 trubice LED 120 cm	120	obdélník + trubice LED T8	bílá	1x 18	T8	6	3150000-1
8	stropní LED svítidlo čtvercové	ředitelna + chodba	50x50 nebo 60x60	čtverec	bílá	24 -40	bez	5	3150000-1
Výkaz prací									
položka č.	název	počet ks.							
1	výměna světel na WC + ve sklepech za kulatá LED	51							
2	výměna zářivkových trubic 60, 120 a 150 cm	346							
3	výměna přisazených kancelářských svítidel	99							
4	výměna stropních svítidel za čtvercová LED	5							