

## KUPNÍ SMLOUVA

kteřou ve smyslu § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“) uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku a za následujících podmínek tyto smluvní strany

### KUPUJÍCÍ

**Název:** Vysoké učení technické v Brně  
**Součást:** Fakulta elektrotechniky a komunikačních technologií  
**Sídlo:** Technická 3058/10, 616 00 Brno  
Veřejná vysoká škola, nezapisuje se do obchodního rejstříku  
**Zástupce:** prof. RNDr. Vladimír Aubrecht, CSc., děkan FEKT VUT  
**IČ:** 00216305  
**DIČ:** CZ 00216305  
**Kontaktní osoba Kupujícího:**  
xxxx

a

### PRODÁVAJÍCÍ

**Název:** HONA INVESTMENT, s.r.o.  
**Sídlo:** Slavkov pod Hostýnem 195, 768 61  
**Zápis v obchodním rejstříku:** KOS Brno C 53288  
**Zástupce:** Frgal Jaroslav, jednatel společnosti  
**IČ:** 27704386  
**DIČ:** CZ27704386  
**Bankovní spojení:** xxxx  
**Kontaktní osoba Prodávajícího:**  
xxxx

(dále též jako „smluvní strany“)

## I. PŘEDMĚT KOUPE

- 1) Předmětem koupě podle této Smlouvy je dodávka 200 ks kancelářských židlí s nosností min. 120 kg.  
Předmět koupě je blíže specifikován v technickém popisu, který je nedílnou součástí této Smlouvy jako její příloha č. 1.
- 2) Účelem této smlouvy je garance Prodávajícího splnění zadání veřejné zakázky „Kancelářské židle pro FEKT, 120 kg“ a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností převzatých Prodávajícím v rámci zadávacího řízení podle zadávací dokumentace veřejné zakázky a nabídky Prodávajícího. Tato garance je nadřazená ostatním podmínkám a garancím uvedeným v této smlouvě.
- 3) Prodávající se touto Smlouvou zavazuje:
  - a) odevzdat Kupujícímu Předmět koupě a umožnit mu nabytí vlastnické právo k takovému Předmětu koupě, přičemž Předmět koupě musí být v souladu s požadavky zadávací dokumentace na veřejnou zakázku s názvem „Kancelářské židle pro FEKT, 120 kg“ (dále jen „Veřejná zakázka“), dostupnými na <https://tenderarena.cz/dodavatel/zakazka/540990>, v souladu s tím, co uvedl Prodávající ve své nabídce podané v zadávacím řízení na Veřejnou zakázku, a zároveň odpovídat vzorkům předloženým Prodávajícím v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku; v opačném případě je Předmět koupě vadný,
  - b) splnit další povinnosti uvedené v této Smlouvě,  
a Kupující se zavazuje Předmět koupě převzít a zaplatit kupní cenu.
- 4) Prodávající a Kupující dále ujednávají, že dále je Prodávající krom shora uvedeného rovněž povinen a zavazuje se:
  - a) Předmět koupě dopravit na Kupujícím za tím účelem určené místo, včetně zajištění vykládky a umístění Předmětu koupě na určené místo;
  - b) provést montáž a instalaci Předmětu koupě v místě plnění, materiál nutný pro montáž a instalaci je součástí Předmětu koupě;
  - c) Předmět koupě uvést do plně funkčního a provozuschopného stavu v místě plnění;
  - a) náležitě seznámit a zaškolit zástupce Kupujícího, aby byla schopna s Předmětem koupě bez jakýchkoliv komplikací zacházet a řádně ho užívat
  - b) předat soupisy jednotlivých položek Předmětu koupě;
  - c) předat Kupujícímu návody k použití Předmětu koupě v českém jazyce;
  - d) poskytovat bezplatný záruční servis na Předmět koupě po dobu záruky za jakost, a to v místě plnění dle Smlouvy.

## II. KUPNÍ CENA

- 1) Kupující se zavazuje Prodávajícímu zaplatit kupní cenu ve výši podle vybrané varianty typu židle:

	počet ks	cena za 1 ks (Kč bez DPH)	cena za požadovaný počet ks (Kč bez DPH)	DPH za požadovaný počet ks (Kč)	cena za požadovaný počet ks (Kč včetně DPH)
židle s nosností min. do 120 kg AIR SEATING NET	200	8 600,00	1 720 000,00	361 200,00	2 081 200,00

### III. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 1) Prodávající je oprávněn po uzavření smlouvy vystavit zálohovou fakturu. Záloha je možná maximálně ve výši 50% kupní ceny včetně DPH.
- 2) Po kompletní dodávce vystaví Prodávající finální fakturu, kde bude uveden přesný počet dodaných kusů. Finální faktura bude vystavena na kupní cenu, stanovenou v závislosti na počtu skutečně dodaných kusů židlí, od které bude odečtena již poskytnutá záloha dle odst. 1 tohoto článku.
- 3) Splatnost daňových dokladů – faktur je 30 dnů ode dne doručení Kupujícímu.

### IV. MÍSTO A ČAS PLNĚNÍ

- 1) Prodávající se zavazuje odevzdat Kupujícímu shora uvedený Předmět koupě **nejpozději do 31. 12. 2022\***.

*\*Termín předání do 31. 12. 2022 platí při uzavření smlouvy do 28.10.2022, v případě prodlení s uzavřením smlouvy z důvodů průtahů se zadávacím řízením Veřejné zakázky, bude termín odevzdání Předmětu koupě posunut o stejnou dobu, o jakou došlo k prodlení s uzavřením smlouvy na straně zadavatele; **prodlení s uzavřením smlouvy z důvodů na straně dodavatele, tj. neposkytnutí součinnosti s uzavřením smlouvy, dovolená statutárního zástupce dodavatele apod. nemá vliv na změnu termínu***

Prodávající splní svou povinnost odevzdat shora uvedený Předmět koupě tím, že tento bude převzat jako bezvadný Kupujícím.

- 2) Prodávající se současně zavazuje, že s ohledem na povahu Předmětu koupě Kupujícího s dostatečným časovým předstihem (minimálně 5 pracovních dnů) prokazatelně uvědomí otom, že má v úmyslu část Předmět koupě odevzdat, jinak Kupující není povinen část Předmětu koupě převzít. V případě, že Prodávající včas uvědomí Kupujícího dle předchozí věty, zavazuje Kupující umožnit Prodávajícímu přístup do místa plnění.
- 3) Prodávající se zavazuje Předmět koupě odevzdat v níže uvedeném místě:
  - FEKT VUT, Technická 10, 616 00 Brno, Česká republika
- 4) Kupující prohlašuje, že je jeho jménem oprávněn převzít Předmět koupě a podepsat předávací protokol:
  - xxxx
- 5) Prodávající bere na vědomí, že Kupující výslovně požaduje dodání veškeré nezbytné dokumentace Předmětu koupě v souladu s čl. IV odst. 3 Všeobecných nákupních podmínek VUT.

### V. ZÁRUKA ZA JAKOST

Kupující a Prodávající ujednávají, že záruční doba na Předmět koupě stejně jako na každou jeho část je v délce **24 měsíců**, a to ode dne, kdy byl Předmět koupě jako bezvadný převzat Kupujícím.

### VI. VYHRAZENÁ ZMĚNA ZÁVAZKU

- 1) Smluvní strany se dohodly na vyhrazené změně závazku ze smlouvy v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ. Jedná se o:
  - a) změnu rozsahu dodávek, která nastane v případě, že po rozhodnutí o výběru dodavatele ve věci Věřené zakázky vznikne u Kupujícího potřeba snížit nebo zvýšit počet dodaných kusů Předmětu koupě.

- b) V případě uplatnění této vyhrazené změny závazku bude počet kusů Předmětu koupě změněn, maximálně však v rozsahu  $\pm 15\%$  ks.
  - c) Kupní cena pak bude při závěrečné fakturaci upravena v závislosti na skutečně odevzdaném množství kusů, přičemž cena za 1 ks židle je uvedena v čl. II. Smlouvy.
  - d) Upřesnění počtu židlí Kupující oznámí Prodávajícímu nejpozději do 8 dnů ode dne uzavření této Smlouvy, a to na e-mail kontaktní osoby uvedený na straně 1 smlouvy. Prodávající potvrdí přijetí e-mailu a jeho akceptaci nejpozději do druhého pracovního dne, v opačném případě se má za to, že byl o případném upřesnění počtu kusů informován a informaci akceptoval.
- 2) Vyhrazená změna závazku v souladu s § 100 odst. 2 ZZVZ - nahrazení Prodávajícího:
- a) Kupující si tímto vyhrazuje právo nahradit Prodávajícího dodavatelem, jehož nabídka se v zadávacím řízení na Veřejnou zakázku umístila jako další v pořadí (dále jen „náhradní dodavatel“), a to v případě ukončení této Smlouvy.
  - b) Náhradní dodavatel vstoupí do práv a povinností vyplývajících z této Smlouvy s výjimkou Ceny a technické specifikace, které budou náhradním dodavatelem řešeny podle jeho nabídky do zadávacího řízení na Veřejnou zakázku.
  - c) V případě, že by náhradní dodavatel dle předchozího odstavce odmítl vstoupit do práv a povinností ze Smlouvy, je Kupující oprávněn nahradit Prodávajícího za podmínek uvedených v odst. 1) a 2) dodavatelem, jehož nabídka se v zadávacím řízení na Veřejnou zakázku umístila jako další v pořadí.

## VII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Nedílnou součástí Smlouvy jsou níže uvedené přílohy:
- a) Příloha č. 1 – Technický popis Předmětu koupě.
- Smluvní strany sjednávají, že v případě nesrovnalostí či kontradikcí mají ustanovení čl. I. až VII. Smlouvy přednost před ustanoveními všech příloh Smlouvy. Smluvní strany dále sjednávají, že v případě nesrovnalostí či kontradikcí mezi jednotlivými přílohami je rozhodující znění přílohy, jejíž číselné označení uvedené v tomto odstavci je nižší.
- 2) Součástí této Smlouvy jsou rovněž Všeobecné nákupní podmínky VUT ve znění účinném ke dni zahájení zadávacího řízení, na jehož základě je uzavírána tato Smlouva (dále v textu pouze jako „VNP“). VNP mají povahu obchodních podmínek ve smyslu ustanovení § 1751 občanského zákoníku a upravují práva a povinnosti Prodávajícího a Kupujícího v případě, že tyto nejsou specifikovány v této Smlouvě. V té souvislosti rovněž smluvní strany k zamezení jakýchkoli spekulací prohlašují a uzavírají dohodu v tom smyslu, že ve VNP se Smlouvou myslí tato Smlouva. Obě smluvní strany současně ujednávají, že v případě odlišnosti ustanovení Smlouvy a VNP platí vždy ustanovení Smlouvy. VNP jsou dostupné na <http://vut.cz/vnp>, přičemž Prodávající svým níže uvedeným podpisem stvrzuje, že se s textem VNP detailně seznámil a že jsou mu tudíž známy.
- 3) V případě ukončení Smlouvy platí, že smluvní strany jsou povinny vypořádat veškeré závazky vzniklé za dobu trvání Smlouvy do okamžiku jejího skončení. Prodávající je tedy povinen vrátit zpět Kupujícímu finanční zálohu dle čl. II. odst. 2) Smlouvy, v případě, že mu byla záloha vyplacena. Veškeré závazky budou vypořádány nejpozději do 5 dnů ode dne ukončení Smlouvy.
- 4) Prodávající je oprávněn přenést svoje práva a povinnosti z této Smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem Kupujícího. Ustanovení § 1879 občanského zákoníku se nepoužije.

- 5) Prodávající se za podmínek stanovených touto Smlouvou v souladu s pokyny Kupujícího a při vynaložení veškeré potřebné péče zavazuje strpět uveřejnění této Smlouvy včetně případných dodatků Kupujícím podle § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- 6) Smluvní strany podpisem na této Smlouvě potvrzují, že jsou si vědomy, že se na tuto Smlouvu vztahuje povinnost jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Uveřejnění Smlouvy zajišťuje Kupující. O uveřejnění smlouvy bude druhá smluvní strana informována prostřednictvím datové schránky, kdy obdrží zprávu o zveřejnění přímo z Registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani 90. den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
- 7) Pokud se stane některé ustanovení Smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
- 8) Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
- 9) Tato smlouva je uzavírána elektronickými prostředky a to tak, že ji každá smluvní strana opatří svým uznávaným elektronickým podpisem.
- 10) Smluvní strany potvrzují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly a že s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 22. 11. 2022

Ve Slavkově pod Hostýnem dne 22. 11. 2022

elektronicky podepsáno

elektronicky podepsáno

.....

.....

prof. RNDr. Vladimír Aubrecht, CSc.  
děkan FEKT VUT  
za Kupujícího

Frgal Jaroslav  
jednatel společnosti  
za Prodávajícího

## Příloha č.1 smlouvy – Technický popis Předmětu koupě

### Veřejná zakázka: Kancelářské židle pro FEKT - 120 kg

Tato specifikace určuje minimální požadavky zadavatele na předmět zakázky, dodavatel doplní obchodní názvy nabízeného zboží tam, kde je to vhodné, případně přiloží do nabídky vlastní cenovou nabídku a technický popis, přičemž všechny požadavky uvedené v této příloze musí být splněny a být zahrnuty v nabídkové ceně.  
Tato příloha bude nedílnou součástí smlouvy uzavřené s vybraným dodavatelem.

č. řádku	popis parametru a požadavek zadavatele	nabídka dodavatele VARIANTA Č. 2
č. řádku	popis parametru a požadavek zadavatele	VARIANTA Č. 2
1	<b>Kancelářská židle s nosností min. 120 kg</b>	ANO
2	<b>Výrobce</b>	<b>EC-OFFIX, s.r.o.</b>
3	<b>Typ/model</b>	<b>AIR SEATING NET</b>
4	Počet kusů 200	ANO
5	Výškově stavitelná, pojízdná a otočná kancelářská židle	ANO
6	5-ramenný kříž	ANO
7	Synchronní mechanika SY s nastavením tuhosti odporu pod sedákem, 5x aretace	ANO
8	Opěrák:	
9	• nylonový rám opěráku	kovový rám
10	• vysoké opěradlo s integrovanou bederní opěrkou pro pohodlné a zdravé sezení	ANO
11	• bederní opěrka - výškově stavitelná	ANO
12	• čalouněný síťovinou v černé barvě	ANO
13	Kolečka pro pojezd na koberci	ANO
14	Čalouněný sedák	ANO
15	• se zaoblenou přední hranou	ANO + vzduchová výplň
16	• neutrální barva - <i>vzorník bezpříplatkových barev přiložen ke vzorku</i>	ANO
17	Područky	ANO
18	• výškově stavitelné	ANO
19	• z měkčeného materiálu	ANO
20	• barva černá a/nebo neutrální	ANO
21	Hlavová opěrka - výškově stavitelná	ANO
22	CENA za 1 ks židle v Kč bez DPH	8.600,-