Číslo smlouvy objednatele: SML0021/2021

Číslo smlouvy zhotovitele:

|  |
| --- |
| **DODATEK Č. 2 PŘÍKAZNÍ SMLOUVY** na výkon funkce technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP na staveništi na akci **„SSL OZP, p. o. – Týdenní stacionář, Na Hrádku, Fryšták“**  **v rámci projektu Optimalizace vybraných sociálních služeb ZK** uzavřená dle § 2430 a n. a § 1903 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění |

1. **SMLUVNÍ STRANY**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Příkazce | |  | | **Sociální služby pro osoby se zdravotním postižením, příspěvková organizace** |
| Sídlo | | : | | Na Hrádku 100, 763 16 Fryšták |
| Zástupce | | : | | Mgr. Ing. Adéla Machalová, ředitelka |
| Osoby oprávněné jednat | |  | |  |
| ve věcech smluvních | | : | | Mgr. Ing. Adéla Machalová, ředitelka |
| ve věcech technických | | : | | Mgr. Ing. Adéla Machalová, ředitelka |
| IČO | | : | | 70850917 |
| DIČ | | : | | CZ70850917 |
| Bankovní ústav | | : | | Komerční banka, a.s. |
| Číslo účtu | | : | | 27-1924690237/0100 |
| Telefon | | : | | 577911209 |
| E-mail | | : | | reditelka@hradek-radost.cz |
| ID DS | | : | | bmcu95n |
| Příkazník |  | | **RPS - I s.r.o.** | | |
| Sídlo | : | | Vavrečkova 7074, Zlín 760 01 | | |
| Statutární orgán | : | | Ing. Viktor Dynka, jednatel | | |
| Zapsán v obchodním rejstříku | : | | vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 65135 | | |
| Osoby oprávněné jednat |  | |  | | |
| ve věcech smluvních | : | | Ing. Viktor Dynka | | |
| IČO | : | | 29200407 | | |
| DIČ | : | | CZ29200407 | | |
| Je / Není plátcem DPH | : | | Je plátcem DPH | | |
| Bankovní ústav | : | | Raiffeisenbank a.s., pobočka Zlín | | |
| Číslo účtu | : | | 3222992002/5500 | | |
| Telefon | : | | 777558439 | | |
| Mail | : | | vdynka@post.cz | | |
| ID DS | : | | jinkfzv | | |

1. **PREAMBULE**
   1. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že spolu uzavřely dne 16.12.2021 Příkazní smlouvu na výkon funkce technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP na staveništi na akci „SSL OZP p. o. – Týdenní stacionář, Na Hrádku, Fryšták“ (dále jen „Smlouva“), ke které byl dne 03.01.2022 uzavřen Dodatek č. 1 této Smlouvy, řešící opravu formálního pochybení ve vymezení termínu plnění.

* 1. Výše uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě (dále jen „Dodatek č. 2“), přičemž důvodem pro zpracování a uzavření tohoto Dodatku č. 2 je zájem obou smluvních stran na pokračování výkonu činnosti technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS“) a koordinátora BOZP na stavbě za situace, kdy došlo mezi Příkazcem a společností EKON ST spol. s r. o. jako zhotovitelem stavby k dohodě o provedení nezbytných změn stavby (vícepráce a méněpráce), jejímž důsledkem je změna rozsahu stavby a prodloužení termínu pro dokončení a protokolární předání a převzetí stavby, přičemž obsah takto uzavřené dohody ovlivňuje věcný a časový rozsah činnosti TDS a koordinátora BOZP ve vztahu ke stavební části, a současně posouvá termín realizace interiéru, tedy i období výkonu činnosti TDS a koordinátora BOZP ve vztahu k interiérové části plnění.
  2. Úprava rozsahu činnosti TDS a koordinátora BOZP je vyvolána okolnostmi, které vznikly nezávisle na vůli smluvních stran, a jejichž povaha vyplývá z objektivní potřeby řádného, úplného a kvalitního provedení a dokončení stavby. Ve smyslu ust. § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, je přitom Příkazce jako stavebník u stavby financované z veřejného rozpočtu povinen zajistit TDS nad prováděním stavby fyzickou osobou oprávněnou podle zvláštního právního předpisu.
  3. Smluvní strany mezi sebou sjednaly v čl. 6, odst. 6.1. Smlouvy, že výkon činnosti TDS a koordinátora bude prováděn průběžně v období **dle předpokladu od 01/2022 do 10/2022** (tj. 10 měsíců). Reálný výkon činnosti Příkazníkem započal od měsíce 02/2022, ve kterém došlo k uzavření smlouvy o dílo na zhotovení stavby a předání a převzetí staveniště, přičemž od tohoto měsíce je i výkon činnosti Příkazníkem fakturován dílčími fakturami způsobem dle čl. 7. odst. 7.2. Smlouvy; t.č. pouze ve vztahu ke stavební části plnění.
  4. Odměna za výkon činnosti TDS a koordinátora BOZP byla sjednána v čl. 7 odst. 7.1. Smlouvy ve výši **240.000 Kč bez DPH**, z toho podíl připadající na stavební část činí 210.000 Kč bez DPH, a podíl připadající na část interiéru činí 30.000 Kč bez DPH. Odměna dohodnutá v čl. 7 odst. 7.1. Smlouvy představuje dle uzavřené Smlouvy úplné a konečné vyrovnání za služby a činnosti prováděné Příkazníkem, avšak toliko pouze po smluvně stanovenou dobu (tj. 10 měsíců), která je okolnostmi popsanými shora v tomto článku Dodatku č. 2 prolomena, stejně jako ust. čl. 7. odst. 7.8. Smlouvy, když riziko změny okolností, spočívající v rozdílu mezi předpokládaným termínem plnění a skutečným termínem plnění, musí Příkazník snést bez možnosti nároku na zvýšení své odměny toliko do okamžiku výběru dodavatele stavby a podmínek platných v daném okamžiku, nikoli však později v případě následných změn vyvolaných okolnostmi v průběhu realizace prací.
  5. Smluvní strany mezi sebou v čl. 7 odst. 7.2. Smlouvy dále ujednaly způsob fakturace odměny jako měsíční, přičemž průměrná částka odměny připadající na 1 měsíc činí 24.000 Kč bez DPH.
  6. Vzhledem k prodloužení termínu pro dokončení a protokolární předání a převzetí stavby do 31.12.2022, a předpokladu navazující realizace interiéru do 28.02.2023, mající za následek nezbytné prodloužení délky výkonu činnosti TDS a koordinátora BOZP dle Smlouvy, na kterém Příkazník nenese vinu, požádal Příkazník Příkazce o obnovu jednání k výši odměny za nezbytný výkon činnosti TDS a koordinátora BOZP, jelikož smluvně nepřevzal riziko změny okolností dle ust. § 1764 a násl. občanského zákoníku. Prodloužení výkonu činnosti TDS a koordinátora BOZP oproti kalkulovanému předpokladu, zakládá v rámci uzavřené Smlouvy hrubý nepoměr v právech a povinnostech smluvních stran, zejména co do poměru mezi novým časovým rozsahem výkonu činnosti TDS a koordinátora BOZP a jeho původním oceněním, čímž je Příkazník vůči Příkazci značně znevýhodněn. Neočekávané prodloužení délky výkonu činnosti TDS a koordinátora BOZP pak významně zasahuje do ostatních obchodních aktivit Příkazníka, a omezuje jej ve výkonu dalších obchodních aktiv, a snižuje tak možný zisk Příkazníka z těchto aktivit.
  7. Za účelem narovnání vzájemných práv a povinností smluvní stran, a za účelem řádného, včasného a úplného zajištění výkonu činnosti TDS a koordinátora BOZP, který je pro předmětnou stavbu nezbytný, přistoupily smluvní strany při vzájemné dohodě a při dodržení čl. 14 odst. 14.5. Smlouvy a ust. § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) k uzavření tohoto Dodatku č. 2.

1. **ZMĚNA SMLOUVY**
   1. Na základě skutečností popsaných v preambuli tohoto Dodatku č. 2 se smluvní strany dohodly na zvýšení ceny (odměny) za výkon činnosti TDS a koordinátora BOZP dle čl. 7 odst. 7.1. Smlouvy, a to tak, že za původně sjednané období 10-ti měsíců výkonu činnosti náleží Příkazníkovi odměna ve výši 240.000 Kč bez DPH, jejíž fakturace se řídí příslušnými ustanoveními Smlouvy. Výkon činnosti TDS a koordinátora BOZP byl v tomto období řádně prováděn v souladu s povinnostmi dle uzavřené Smlouvy. Dále se smluvní strany dohodly, že za každý měsíc výkonu činnosti TDS a koordinátora BOZP nad rámec sjednaných 10-ti měsíců, počínaje měsícem 12/2022 až do splnění předmětu Smlouvy, náleží Příkazníkovi odměna ve výši **24.000 Kč bez DPH / měsíc**. Při předpokládaném termínu ukončení výkonu činnosti TDS a koordinátora BOZP ve vztahu ke stavební části do 31.12.2022, a ve vztahu k interiérové části do 28.02.2023, tak navýšení odměny za výkon činnosti TDS a koordinátora BOZP činí **72.000 Kč bez DPH** (24.000 Kč bez DPH x 3 měsíce).Vrozpisu odměny dle čl. 7 Smlouvy bude tato částka přičtena k odměně za výkon činnosti TDS a koordinátora BOZP pro stavební část.Fakturace plnění Příkazníkem se nadále řídí ustanovením čl. 7. odst. 7.2. Smlouvy, přičemž smluvní strany při stanovení dílčí fakturované odměny Příkazníka ve vztahu k poměru prostavěnosti zohlední faktor nárůstu ceny stavby a nárůstu odměny příkazníka za stavební část dle Smlouvy.

V souvislosti s datem uzavření tohoto Dodatku č. 2 pak smluvní strany prohlašují, že od počátku měsíce 11/2022 až do dne uzavření tohoto Dodatku č. 2 postupovaly ve vzájemné shodě a vědomí trvání vzájemného závazku, že plnění poskytnuté za toto období nerozporují a nemají o něm jakéhokoli sporu, a že takto poskytnuté plnění bude oprávněně fakturováno v souladu s platebními podmínkami dle čl. 7 odst. 7.2. Smlouvy a následující, a ve znění tohoto Dodatku č. 2.

* 1. Na základě změn popsaných shora v tomto Dodatku č. 2 dochází k prodloužení období výkonu činnosti TDS a koordinátora BOZP a souvisejícímu zvýšení odměny Příkazníka za výkon sjednané činnosti, v jejichž důsledku se formálně upravuje:
     1. znění čl. 6. Smlouvy – TERMÍNY PLNĚNÍ, který po této změně zní následovně:

*6.1. Příkazník se zavazuje provádět činnosti dohodnuté v této smlouvě průběžně:*

*od (předpoklad): 02/2022*

*do (předpoklad):* ***02/2023***

* + 1. znění čl. 7. Smlouvy – ODMĚNA A PLATEBNÍ PODMÍNKY, který po této změně zní následovně:

*7.1. Smluvní strany se dohodly na odměně za výkon technického dozoru a koordinátora dle této smlouvy v celkové výši:*

***312.000 Kč bez DPH***

*65.520 Kč DPH (21 %)*

*377.520 Kč včetně DPH*

*(slovy: tři sta sedmdesát sedm tisíc pět set dvacet korun českých).*

*Z toho odměna za výkon technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP dle této smlouvy* ***za část stavební*** *ve výši:*

***282.000 Kč bez DPH***

*59.220 Kč DPH (21 %)*

*341.220 Kč včetně DPH*

*(slovy: tři sta čtyřicet jedna tisíc dvě stě dvacet korun českých).*

*a odměna za výkon technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP dle této smlouvy* ***za část interiér*** *ve výši:*

***30.000 Kč bez DPH***

*6.300 Kč DPH (21 %)*

*36.300 Kč včetně DPH*

*(slovy: třicet šest tisíc tři sta korun českých).*

* 1. V případě, že nezbytnost výkonu činnosti TDS a koordinátora BOZP bude dána i po dosažení termínu 28.02.2023, zavazují se smluvní strany před uplynutím tohoto termínu uzavřít za účelem úpravy ceny další dodatek Smlouvy, a to za obdobných podmínek, jak jsou uvedeny v tomto Dodatku č. 2.
  2. V případě, že bude činnost Příkazníka ukončena dříve, než jak vyplývá z odst. 3.2.1. tohoto Dodatku č. 2, má Příkazník nárok pouze na poměrnou část výše měsíční odměny uvedené v odst. 3.1. tohoto Dodatku č. 2, a to v rozsahu poměru počtu dní daného měsíce, ve kterém byla činnost TDS a koordinátora BOZP vykonána, vůči celkovému počtu dní daného měsíce.
  3. Ostatní ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem č. 2 nedotčená zůstávají v platnosti a nemění se.

1. **ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**
2. Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho uzavření, tj. dnem podpisu obou smluvních stran, popř. osobami jimi zmocněnými. Účinnosti nabývá Dodatek č. 2 dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění.
3. Smluvní strany se dohodly, že Příkazce v zákonné lhůtě odešle tento Dodatek č. 2 k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.
4. Příkazník potvrzuje pravdivost svých údajů, které jsou uvedeny v identifikaci smluvních stran a jejich shodu s platným výpisem z obchodního rejstříku. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazuje se Příkazník předat Příkazci bez zbytečného odkladu platnou kopii výše uvedených dokladů.
5. Příkazník souhlasí s případným uveřejněním podmínek, za jakých byl Dodatek č. 2 uzavřen v rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
6. Smluvní strany prohlašují, že žádná část tohoto dodatku nenaplňuje znaky obchodního tajemství dle § 504 občanského zákoníku.
7. Případná neplatnost některého ustanovení tohoto Dodatku č. 2 nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení tohoto Dodatku č. 2 se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního.
8. Tento Dodatek č. 2 se vyhotovuje ve 5 vyhotoveních stejné právní síly (v případě, že se smluvní strany nedomluví na uzavření dodatku v elektronické podobě), z nichž Příkazce obdrží 3 vyhotovení a Příkazník obdrží 2 vyhotovení.

**Příkazce: Příkazník:**

Ve Fryštáku dne 22. 11. 2022 Ve Zlíně dne 22. 11. 2022

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Sociální služby pro osoby se zdravotním postižením, RPS - I s.r.o.**

**příspěvková organizace** Ing. Viktor Dynka, jednatel

Mgr. Ing. Adéla Machalová, ředitelka