



Smlouva o dílo č. SD-2022-08

Dodávka a instalace chlazení pro VZT bazén Nymburk

pro objednatele

Město Nymburk

od zhotovitele

**JDK, spol. s r.o.
Nymburk**

listopad 2022

Obsah

I.	SMLUVNÍ STRANY	3
II.	PŘEDMĚT PLNĚNÍ A ZMĚNY DÍLA	4
III.	CENA	4
IV.	ČAS PLNĚNÍ	4
V.	MÍSTO PLNĚNÍ, DOPRAVA	4
VI.	PLATEBNÍ PODMÍNKY	5
VII.	PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA	5
VIII.	SMLUVNÍ POKUTA	5
IX.	SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE	6
X.	SMLUVNÍ ZÁRUKA ZA JAKOST	6
XI.	VLASTNICKÉ PRÁVO A NEBEZPEČÍ ŠKODY	6
XII.	ZÁRUČNÍ A POZÁRUČNÍ SERVIS	6
XIII.	ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ	6
XIV.	PODPISY STVRZUJÍCÍ PLATNOST SMLOUVY	7

Přílohy:

č. 1: Cenová nabídka A40637-1 – Město Nymburk – chlazení VZT – bazén Nymburk

č. 2: Všeobecné obchodní podmínky JDK, spol. s r.o.

č. 3: Reklamační řád JDK, spol. s r.o.

I. SMLUVNÍ STRANY

Zhotovitel: JDK spol. s r.o.

Zastoupený: Ing. Jiřím Křivským ml., ředitelem společnosti

Adresa: Pražská 2161, 288 02 Nymburk

IČO: 18 621 066

DIČ: CZ18 621 066

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Společnost je zapsána v OR vedeném u Městského soudu v Praze, odd. C, vložka 2158.

Objednatel: Město Nymburk

Zastoupený: Ing. Tomáš Mach, Ph. D., starosta města

Adresa: Náměstí Přemyslovců 163/20, 288 02 Nymburk

IČO: 0023950

DIČ: CZ70023950

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

oprávněnost jednat ve věcech technických a k převzetí díla:

Ing. Jiří Konhefr, vedoucí odboru správy majetku

Jaroslav Cirmon, referent odboru správy majetku

mezi sebou uzavírají podle příslušných ustanovení právních předpisů České republiky zejména zák. č. 89/1212 smlouvu o dílo pro akci

„Dodávka a instalace chlazení pro VZT - bazén Nymburk“

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ A ZMĚNY DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit pro objednatele dodávku a instalaci technologie chlazení pro vzduchotechnické zařízení v rozsahu a podle specifikace obsažené v cenové nabídce A40637-1 uvedené v příloze č.1 této Smlouvy, tvořící její nedílnou součást.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovení díla dohodnutou smluvní cenu podle kapitoly III. této smlouvy a poskytnout nutnou a požadovanou součinnost.
3. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna písemně navrhnout změny Díla před jeho dokončením.
4. Jakékoliv změny Díla musí být sjednány písemným dodatkem této smlouvy.

III. CENA

1. Za provedení díla dle kap. II. je sjednána cena dohodou a činí:

Smluvní cena za provedené dílo bez DPH.....	333.127,- Kč
DPH 21%.....	69.956,67 Kč

Cena celkem včetně DPH 403.083,67 Kč

2. Dohodnutá smluvní cena byla určena na základě objednatelem schválené cenové nabídky A40637-1 uvedené v příloze č.1.
3. Dohodnutá smluvní cena nezahrnuje práce a zařízení specifikované v kap. IX této smlouvy a případné stavební úpravy, které budou objednatelem provedeny tak, aby nebránily zhotoviteli v zhotovení díla.

IV. ČAS PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době.

Nástup na montáž	5. 12. 2022
Uvedení do zkušebního provozu	19.12. 2022
Předání a převzetí díla	21.12. 2022
2. Zavázal-li se Objednatel ke složení dílčích plateb, bere na vědomí, že čas plnění platí pouze za podmínky, že dílčí faktura bude uhrazena ve lhůtě splatnosti.
3. Zhotovitel nenese odpovědnost za prodloužení vzniklé v důsledku řešení změn požadavků Objednatele.
4. Zhotovitel může odložit sjednané termíny dohodnuté pro jednotlivé činnosti a dodávky dle této smlouvy kvůli výše uvedeným okolnostem o tolik pracovních dní, o kolik okolnost vylučující odpovědnost zpozdila dokončení díla.

V. MÍSTO PLNĚNÍ, DOPRAVA

1. Místem plnění je areál plaveckého stadionu v Nymburce.
2. Dopravu montážního materiálu a osob potřebných pro zhotovení díla provádí a organizuje Zhotovitel na vlastní náklady.
3. Dopravu komponentů potřebných pro zhotovení díla provádí a organizuje zhotovitel na vlastní náklady.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Platby Objednatele budou uskutečněny na základě faktur vystavených Zhotovitelem takto:
 - 1.1. zálohová platba ve výši 40%, tj. 161.000,- Kč vč. DPH z ceny dle kap. III. bodu 1. bude provedena na základě zálohové faktury, vystavené po podpisu smlouvy, se splatností do 14 dnů od vystavení Objednateli.
 - 1.2. Doplatek ve výši 60%, tj. 242.083,67 Kč vč. DPH z ceny dle kap. III. bodu 1. bude provedena na základě konečné faktury (daňového dokladu) vystavené po instalaci a podepsání obou smluvních stran na „Protokolu – předání Díla do trvalého provozu“. Faktura bude vystavena se splatností do 30 dnů od jejího doručení Objednateli.
2. Po úspěšném předání a převzetí díla zhotovitel vystaví – konečnou fakturu, ve které odečte zálohovou fakturu a stanoví termín splatnosti. Lhůta pro zaplacení je dodržena, pokud bude nejpozději poslední den lhůty příslušná část ceny odepsána z bankovního účtu objednatele.
3. Cena je splatná vždy na základě řádně vystavených faktur.
4. Jestliže nebude faktura obsahovat veškeré údaje daňového dokladu vyžadované platnými právními předpisy, nebo pokud v ní nebudou správně uvedené údaje, je Objednatel oprávněn vrátit ji (tzn. Odeslat) ve lhůtě pěti (5) pracovních dnů následujících od jejího obdržení Zhotoviteli s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě se přerušuje doba splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené faktury Objednateli.

VII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Objednatel vytvoří bezplatně nezbytné materiální podmínky pro montáž a komplexní vyzkoušení a provozní zkoušky předmětu plnění, tj.:
 - dodávka elektrické energie
 - vyklizení prostor pro umístění technologií
2. Po ukončení montážních prací bude provedeno komplexní vyzkoušení zařízení a poté budou zahájeny provozní zkoušky.
3. Po úspěšném provedení provozních zkoušek vyzve zhotovitel objednatele k převzetí předmětu plnění do zkušebního provozu na dobu 3 dnů za úzké součinnosti objednatele se zhotovitelem.
4. O průběhu a výsledku předávacího řízení podepíší obě strany zápis, jehož součástí bude záznam o zaškolení obsluhy, pověřené objednatelem.
5. Po 3denním zkušebním provozu vyzve zhotovitel objednatele k převzetí díla do trvalého provozu.
6. Od podepsání „Protokolu o předání a převzetí díla do trvalého provozu“ bude počítána záruční doba (viz kap. IV a kap. X)
7. Objednatel je povinen řádně provedené Dílo akceptovat.
8. Závazek Zhotovitele provést Dílo je splněn řádným ukončením Díla a jeho předáním bez vad Objednateli, který převzetí Díla osvědčí oboustranným podpisem předávacího protokolu pověřenými osobami.
9. Dílo se považuje za řádně ukončené, pokud odpovídá technické specifikaci dle přílohy č.1 smlouvy. V tom případě jsou smluvní strany povinny podepsat „Protokol o předání a převzetí díla do trvalého provozu“.

VIII. SMLUVNÍ POKUTA

1. Pro zajištění závazků stran z této smlouvy vyplývajících, je dohodnuta pro případ jejich neplnění ve smluvených lhůtách smluvní pokuta ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 3 dnů po doručení vyúčtování.

2. Při nedodržení termínu předání a převzetí díla z viny na straně zhotovitele je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové smluvní ceny za každý započatý den zpoždění.

IX. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE

1. Objednatel se zavazuje k provedení díla pro zhotovitele zajistit kompletní požadavky specifikované v nabídce A40637-1, podle které je Dílo plněno a je Přílohou č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

X. SMLUVNÍ ZÁRUKA ZA JAKOST

1. Zhotovitel poskytne na předmět plnění smlouvy záruku za jakost v délce 12 měsíců ode dne předání a převzetí díla podle kap. VII bodu 6. této smlouvy.
2. Podmínkou držení smluvní záruky za jakost je pravidelné provádění garančních prohlídek specifikovaných v kap. XII bodě 2. této smlouvy.

XI. VLASTNICKÉ PRÁVO A NEBEZPEČÍ ŠKODY

1. Vlastnické právo ke zhotovenému dílu přejde na objednatele na základě zápisu o předání díla až po zaplacení ceny díla včetně DPH a případných úroků a smluvních pokut.

XII. ZÁRUČNÍ A POZÁRUČNÍ SERVIS

1. Záruční servis zajišťuje zhotovitel vlastními pracovníky v souladu s kap. X, eventuelně prostřednictvím servisní firmy, zhotovitelem pověřené.
2. Garanční prohlídky
 - 1.1. Zhotovitel bude provádět na celé technologii chlazení při plném provozu pravidelné garanční prohlídky vždy po 6 měsících
 - 1.2. Rozsah garančních prohlídek bude specifikován Servisní smlouvou.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět garanční prohlídky po dobu záruky v rozsahu a za poplatek specifikovaný Servisní smlouvou uzavřenou mezi objednatelem a zhotovitelem.
3. Pozáruční servis bude zajišťován na základě servisní smlouvy, uzavřené mezi smluvními stranami po uplynutí záruční doby. Smlouva může být též uzavřena na základě doporučení zhotovitele pověřenou servisní firmou.

XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ve věcech smluvních a technických jsou oprávněnými zástupci
Za zhotovitele: Ing. Jiří Křivský ml., Daniel Křivský
Za objednatele: Ing. Jiří Konhefr, vedoucí odboru správy majetku
2. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze výslovným, oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Není-li v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, jakož i právní poměry z ní vyplývající nebo vznikající obchodním zákoníkem.
4. Součástí této kupní smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č.1: Cenová nabídka A40637-1 – Město Nymburk – chlazení VZT – bazén Nymburk
Příloha č.2: Všeobecné obchodní podmínky JDK, spol. s r.o.
Příloha č.3: Reklamační řád JDK, spol. s r.o.

5. Pokud by některá ustanovení této smlouvy byla v rozporu s ustanoveními jejích příloh, platí vždy ustanovení této smlouvy.
6. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, zajistí objednatel.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
8. Tato smlouva je uzavřena na základě rozhodnutí schváleného Radou Města Nymburk usnesením č. r. 450 ze dne 05.10.2022.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran, účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv

XIV. PODPISY STVRZUJÍCÍ PLATNOST SMLOUVY

V Nymburce

dne 14.11.2022

za zhotovitele:

Daniel Křivský
ředitel společnosti

V Nymburce

dne 14.11.2022

za objednatele:

Ing. Tomáš Mach, Ph. D.,
starosta města

razítko a podpis

razítko a podpis