

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje				
EVIDENCE SMLUV				
HMSK	SML	502 poř. číslo	2012 rok	doba plnění
Ev. číslo v SSD				

## SMLOUVA O DÍLO

### I. Smluvní strany

**Česká republika - Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje**

Sídlo: Výškovická 40, 700 30 Ostrava-Zábřeh

Zastoupený: plk. Ing. Radimem Kuchařem, ředitelem HZS Moravskoslezského kraje

IČO: 70884561

DIČ: CZ70884561 (není plátcem DPH)

Bankovní spojení: ČNB Ostrava, číslo účtu: 1933881/0710

(dále jen „objednatel“)

a

**PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o.**

Sídlo: Opavská 6230/29a, 708 00 Ostrava-Poruba

IČO: 27787443

DIČ: CZ27787443

Zastoupená: [zastoupená osoba]

Bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s., č. účtu: 489110036/5500

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, odd. C vl. 29685

(dále jen „zhotovitel“)

### II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu s ustanoveními § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) a dohodly se, že tento závazkový vztah, rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními citovaného zákoníku, nestanoví-li tato smlouva jinak.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany prohlašují, že si před uzavřením smlouvy vzájemně sdělily veškeré jim známé skutkové a právní okolnosti, které by mohly být významné ve vztahu k uzavření této smlouvy nebo k plnění z této smlouvy vyplývajícím.
4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.

### III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí, řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo specifikované v odst. 2 tohoto článku. Objednatel se touto smlouvou zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.
2. Specifikace díla: zpracování projektové dokumentace pro stavbu rozšíření technického zázemí Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje v rámci areálu Integrovaného výjezdového centra Ostrava-Jih, a to ve stupni pro stavební povolení (dále jen „DSP“) a ve stupni pro provádění stavby (dále jen „DPS“), dále je součástí předmětu plnění smlouvy související inženýrská činnost k získání pravomocného stavebního povolení pro uvedenou stavbu (dále jen „dílo“). Bližší specifikace díla je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy

3. Podkladem pro zpracování díla je dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DÚR) s názvem IVC Ostrava Jih – rozšíření technického zázemí HZS, kterou v 02/2022 zpracovala společnost PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o. Výtah z této dokumentace byl zhotovitel předán před uzavřením této smlouvy, přičemž celá dokumentace bude zhotoviteli předána nejpozději do 3 dnů od uzavření této smlouvy.
4. Součástí provedení díla je i předání dokladů, které se k dílu vztahují, zejména kopie podaných žádostí dotčeným orgánům státní správy k vydání stavebního povolení, vyjádření orgánů ministerstva vnitra s přenesenou působností v oblasti hygieny, bezpečnosti práce a energetiky a dále doklady prokazující oslovení dotčených správců sítí.
5. Zhotovitel zajistí kladné projednání s dotčenými orgány a organizacemi.
6. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
7. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 7.10.2022 která byla na základě zadávacího řízení č. 145/2022/OŘ vybrána jako nejvýhodnější.

#### IV. Místo plnění

Místem plnění podle této smlouvy je sídlo objednatele na ul. Výškovická 40 v Ostravě-Zábřehu.

#### V. Čas plnění

1. Práce na realizaci předmětu smlouvy budou zahájeny ihned po nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen předat projektovou dokumentaci ve stupni DSP (ve stavu pro podání žádosti o vydání stavebního povolení) nejpozději do 16.12.2022.
3. Zhotovitel je povinen předat pravomocné stavební povolení nejpozději do 31.07.2023.
4. Zhotovitel je povinen předat projektovou dokumentaci ve stupni DPS nejpozději do 30.11.2023.

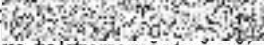
#### VI. Cena díla

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

	Zhotovení PD ve stupni DSP	Inženýrská činnost spojená s vydáním pravomocného stavebního povolení	Zhotovení PD ve stupni DPS	<b>CELKEM</b>
Cena bez DPH	3.009.600,- Kč	334.400,- Kč	4.864.000,- Kč	8.208.000,- Kč
DPH 21 %	632.016,- Kč	70.224,- Kč	1.021.440,- Kč	1.723.680,- Kč
<b>Cena včetně DPH</b>	<b>3.641.616,- Kč</b>	<b>404.624,- Kč</b>	<b>5.885.440,- Kč</b>	<b>9.931.680,- Kč</b>

2. Sjednaná cena díla je cena konečná a obsahuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla. Součástí ceny díla jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.
3. Cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná při sazbě DPH ve výši 21 %, přičemž sazba DPH bude v případě její změny stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

## VII. Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu ceny dodaného díla jsou dílčí faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále také „dílčí faktura“). Objednatel tímto souhlasí s použitím daňových dokladů v elektronické podobě.
3. Dílčí faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí obsahovat také:
  - a) označení smlouvy a datum jejího uzavření
  - b) označení banky a čísla účtu, na který musí být zapláceno
  - c) kontaktní údaje zhotovitele pro záležitosti fakturace
  - d) součástí faktury musí být dodací list, předávací protokol nebo jiný obdobný doklad včetně soupisu provedených prací, podepsaný zástupci obou smluvních stran, potvrzující, že dílo bylo řádně provedeno.
4. Dílčí faktura bude zhotovitelem vystavena po řádném provedení a předání příslušné části díla a jeho převzetí objednatelem, tj. první dílčí faktura bude vystavena po předání projektové dokumentace ve stupni DSP, druhá dílčí faktura bude vystavena po předání pravomocného stavebního povolení a třetí dílčí faktura po předání projektové dokumentace ve stupni DPS.
5. Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů od doručení objednateli. Stejná lhůta splatnosti platí pro smluvní strany i při úhradě jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.).
6. První dílčí faktura musí být objednateli doručena nejpozději 16.12.2022. Faktura v listinné podobě musí být doručena na adresu objednatele na ul. Výškovická 40, 700 30 Ostrava-Zábřeh, a dílčí faktura v elektronické podobě musí být doručena na e-mailovou adresu: . Zhotovitel je přitom povinen zvolit pouze jednu z uvedených forem faktury včetně příslušného způsobu jejího doručení.
7. Nebude-li dílčí faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, DPH, nebo budou-li vyúčtovány práce, které zhotovitel neprovedl, je objednatel oprávněn bez zaplacení dílčí fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy. Ve vrácené dílčí faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové dílčí faktury. Od doby odeslání vadné dílčí faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené dílčí faktury objednateli.
8. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena vždy na účet uvedený v dílčí faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v článku I. této smlouvy.
9. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
10. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti dílčí faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti dílčí faktury.

## VIII. Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. V případě, že provedením díla nebo jeho části pověří jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám.
2. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž při své činnosti je povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny.
3. V případě nevhodných pokynů objednatele nebo v případě nevhodné povahy věci, kterou objednatel k provedení díla zhotoviteli předal, je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů nebo věcí objednatele písemně upozornit. Neupozorní-li

zhotovitel tímto způsobem objednatele, odpovídá zhotovitel za vady díla tímto způsobené a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele nebo věci objednateli a/nebo zhotoviteli a/nebo třetím osobám vznikly. Pokud objednatel i přes upozornění trvá na provedení díla podle zřejmě nevhodného pokynu nebo s použitím zřejmě nevhodné věci, může zhotovitel od smlouvy odstoupit.

4. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při plnění předmětu smlouvy podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci s ohledem na rizika možného ohrožení života a zdraví osob podílejících se na plnění předmětu smlouvy. V případě nedodržení těchto podmínek je zhotovitel povinen zajistit nápravu bezodkladně poté, co se o tom dozví.
5. Zhotovitel se zavazuje dodržovat právní předpisy v oblasti ochrany životního prostředí včetně odpovědného nakládání s odpady vzniklými při plnění předmětu smlouvy. Zhotovitel odpovídá za dodržování těchto pravidel také u svých poddodavatelů a je povinen jejich dodržování poddodavateli zajistit (např. nastavením vzájemných smluvních podmínek). V případě nedodržení těchto podmínek je zhotovitel povinen zajistit nápravu bezodkladně poté, co se o tom dozví.
6. Projektová dokumentace bude v průběhu zpracování konzultována a odsouhlasována objednatelem. Zhotovitel je povinen během zpracování PD svolat dvě pracovní jednání k uskutečnění jednání se zástupcem objednatele, případně dalšími dotčenými subjekty. Zhotovitel je povinen pro každé pracovní jednání připravit aktuální verzi PD a poskytnout ji zadavateli nejméně 10 pracovních dní před konáním pracovního jednání k seznámení, a to v tištěné (1 svazek) i elektronické verzi (1x DVD a 1x USB flash disk, formát \*.pdf). Pro každé pracovní jednání rovněž zhotovitel připraví aktualizovaný odhad nákladů stavby. Zhotovitel je povinen zpracovat zápis z každého pracovního jednání, který rozešle e-mailem všem zúčastněným osobám, a to nejpozději následující pracovní den po uskutečnění každého pracovního jednání. Na prvním jednání předloží zhotovitel tištěnou verzi výkresové části k projednání a současně kompletní verzi PD v elektronické podobě k připomínkování. V rámci druhého jednání bude projednáno vypořádání připomínek a odsouhlasení konečné verze projektové dokumentace k předání.
7. Smluvní strany se dohodly na podmínkách připomínkování takto:
  - a) objednatel předá připomínky do 10 pracovních dnů od předání projektové dokumentace k připomínkování,
  - b) zhotovitel připomínky zapracuje a předá objednateli opravenou verzi projektové dokumentace do jednoho týdne od předání připomínek.
8. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady sjednat pojištění odpovědnosti za škody způsobené vlastní činností, a to s limitem pojistného plnění min. ve výši 5 000 000 Kč, a je povinen toto pojištění udržovat v platnosti po celou dobu realizace díla až do skončení záruční doby podle čl. XII. odst. 3 této smlouvy. Zhotovitel je povinen kdykoli na výzvu objednatele předložit originál dokladu o pojištění podle věty první.

#### **IX. Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením bez vad a nedodělků, předáním a převzetím díla pověřeným zástupcem objednatele.
2. O předání a převzetí díla jsou smluvní strany povinny sepsat protokol nebo jiný obdobný doklad, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů.
3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě. Na následné předání díla se použijí ustanovení tohoto článku obdobně.

4. Současně s protokolem o předání a převzetí díla nebo jiným obdobným dokladem podle odst. 1 tohoto článku předá zhotovitel pověřenému zástupci objednatele také doklady o řádné provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy.
5. Vlastnické právo ke zhotovované věci přechází na objednatele okamžikem předání a převzetí díla.
6. Nebezpečí škody na zhotovované věci nese od počátku provádění díla do předání a převzetí díla zhotovitel.

#### **X. Podstatné porušení smlouvy**

1. Smluvní strany pokládají za podstatné porušení této smlouvy:
  - a) prodlení zhotovitele s provedením díla ve sjednaném čase plnění podle čl. V. odst. 2 až 4 této smlouvy,
  - b) neprovedení díla v požadované kvalitě podle této smlouvy ve smyslu nedodržení obecně závazných technických norem a předpisů,
  - c) nevyřešení zjištěných vad v souladu s čl. XII. této smlouvy ve sjednané lhůtě poté, co na tuto skutečnost objednatel zhotovitele písemně upozornil, vyzval ho k nápravě a upozornil na možnost odstoupení od smlouvy.
2. V případě podstatného porušení smlouvy ze strany zhotovitele je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit podle čl. XIV.

#### **XI. Práva duševního vlastnictví**

1. Zhotovitel se zavazuje, že při vypracování díla neporuší práva třetích osob, která těmto osobám mohou plynout z práv k duševnímu vlastnictví, zejména z autorských práv a práv průmyslového vlastnictví. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které objednateli vzniknou v důsledku uplatnění práv třetích osob vůči objednateli v souvislosti s porušením povinnosti zhotovitele dle předchozí věty.
2. Bude-li výsledkem nebo součástí díla i dílo, které je předmětem autorských práv, práv souvisejících s právem autorským či práv pořizovatele k jím pořizené databázi, poskytuje zhotovitel jako autor ode dne předání díla na neomezenou dobu objednateli pro území celého světa výhradní licenci k užití díla všemi způsoby užití v neomezeném rozsahu, přičemž výše odměny za poskytnutí licence je již zahrnuta v ceně díla. Objednatel je zároveň oprávněn upravit či jinak měnit dílo, jeho název nebo spojit dílo s jiným dílem či zařadit díla do díla souborného. Objednatel může výše uvedenou licenci poskytnout jako podlicenci nebo postoupit třetím osobám dle výběru objednatele, přičemž zhotovitel s tímto výslovně předem souhlasí. Objednatel není povinen licenci využít.
3. Bude-li výsledkem nebo součástí díla i zaměstnanecké či kolektivní dílo, které je předmětem autorských práv, práv souvisejících s právem autorským či práv pořizovatele k jím pořizené databázi, postupuje zhotovitel jako zaměstnavatel či osoba, z jejíhož podnětu a pod jejímž vedením je dílo vytvářeno a pod jejímž jménem je dílo uváděno na veřejnost, ke dni předání díla právo výkonu majetkových práv autora k dílu na objednatele, přičemž výše odměny za postoupení je již zahrnuta v ceně díla. Zhotovitel prohlašuje, že autor svolil i ke zveřejnění, úpravám, zpracování včetně překladu, spojení s jiným dílem, zařazení do díla souborného, k dokončení svého zaměstnaneckého díla, jakož i k tomu, aby zhotovitel uváděl zaměstnanecké dílo na veřejnost pod svým jménem, že autor výslovně souhlasil s dalším postoupením výkonu těchto práv na objednatele a z objednatele na třetí osoby. Zhotovitel prohlašuje, že všem

autorům poskytl dostatečnou přiměřenou odměnu a že všechny závazky zhotovitele vůči autorovi jsou vypořádány.

4. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je plně oprávněn disponovat právy k duševnímu vlastnictví včetně výše uvedených autorských práv, a zavazuje se za tímto účelem zajistit řádné a nerušené užívání díla objednatelem, včetně případného zajištění dalších souhlasů a licencí od autorů děl v souladu s autorským zákonem, popř. od vlastníků jiných práv duševního vlastnictví v souladu s právními předpisy. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které objednateli vzniknou v důsledku toho, že objednatel nemohl dílo užívat řádně a nerušeně.

## **XII. Vady díla a záruky**

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá specifikaci nebo výsledku určenému v této smlouvě.
2. Má-li dílo vady, řídí se práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními § 2615 a násl. OZ.
3. Smluvní strany se dohodly na záruční době v délce 60 měsíců.
4. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.
5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, oznámí objednatel tuto skutečnost zhotoviteli formou písemného oznámení o vadě zasláného na adresu zhotovitele / telefonicky na tel. č. [redacted] -mailem na [redacted].
6. Zhotovitel je povinen objednateli písemně potvrdit, kdy bylo právo z vadného plnění uplatněno, způsob provedení opravy a dobu trvání opravy.
7. Zhotovitel odstraní vadu do 5 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
8. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
9. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá a vyhotoví o tom písemný zápis nebo jiný obdobný doklad. Na provedenou opravu se vztahuje záruka ve stejném rozsahu jako dle odst. 3 tohoto článku. Záruční doba začíná běžet dnem předání provedené opravy vady objednateli.
10. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení smluvní povinnosti zhotovitele nebo vadným plněním, a to v plné výši. Zhotovitel je rovněž povinen objednateli nahradit náklady, které objednateli vzniknou při uplatňování práv na náhradu škody.

## **XIII. Sankční ujednání**

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny dílčího plnění, spočívajícího v inženýrské činnosti spojené s vydáním pravomocného stavebního povolení, a to vč. DPH za každý i započatý den prodlení s předáním příslušné části díla (pravomocného stavebního povolení) bez vad a nedodělků ve smyslu čl. V. odst. 3 této smlouvy, a to i v případě nepřevzetí díla ze strany objednatele z důvodu vad díla.
2. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny dílčího plnění, spočívajícího ve zhotovení PD ve stupni DPS, a to vč. DPH za každý i započatý den prodlení s předáním příslušné části díla (zhotovené PD ve stupni DPS) bez vad a nedodělků ve smyslu čl. V. odst. 4 této smlouvy, a to i v případě nepřevzetí díla ze strany objednatele z důvodu vad díla.
3. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

4. V případě nedodržení dohodnuté lhůty k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním každé vady.
5. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
6. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
7. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
8. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.
9. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

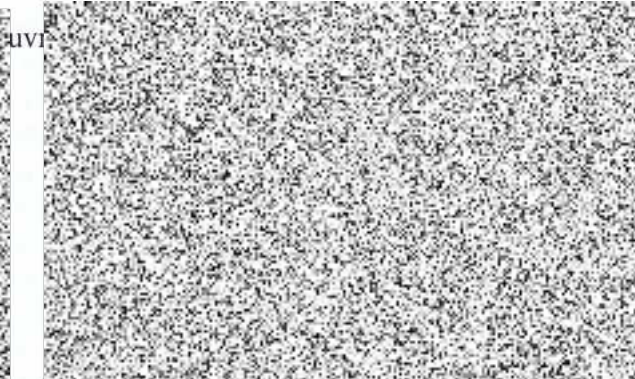
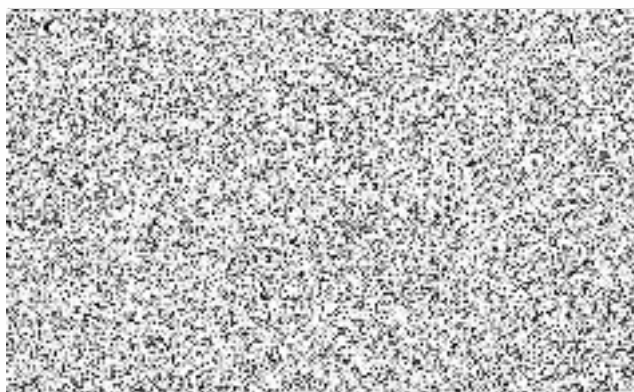
#### **XIV. Odstoupení od smlouvy**

1. Odstoupení od smlouvy se řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ, pokud není dále stanoveno jinak.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže se zhotovitel rozhodnutím soudu ocitne v úpadku dle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů.
3. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.
4. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že není veden v registru nespolehlivých plátců DPH vedeném Ministerstvem financí České republiky. V případě, že je toto prohlášení nepravdivé nebo v případě, že bude zhotovitel dodatečně zapsán v registru nespolehlivých plátců DPH v průběhu plnění této smlouvy a nevyrozumí o tom ihned objednatele, má objednatel právo od smlouvy odstoupit v souladu s odst. 3 tohoto článku.

#### **XV. Závěrečná ujednání**

1. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny nejprve smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny v soudním řízení před příslušnými obecnými soudy České republiky.
2. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit tuto smlouvu, její část nebo práva a povinnosti z této smlouvy třetí osobě.
3. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.
4. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
5. Pro případ, že ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
6. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, neposkytne bez předchozího písemného souhlasu třetím osobám ani je nepoužije v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná o informace, které jsou veřejně přístupné nebo o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu. Za porušení povinnosti mlčenlivosti

- osobami, které se budou podílet na zhotovení díla dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám. Povinnost mlčenlivosti trvá i po splnění této smlouvy.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, nebyla uzavřena v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
  8. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
  9. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.
  10. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž smluvní strany souhlasí s jejím uveřejněním v plném rozsahu. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
  11. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
  12. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje uvedené v této smlouvě budou použity pouze pro účely plnění této smlouvy a při uveřejnění smlouvy budou anonymizovány.
  13. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě. Smluvní strana podepisující tuto smlouvu jako druhá v pořadí je povinna prokazatelně doručit smlouvu druhé smluvní straně.
  14. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – specifikace díla.





## SPECIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název stavby: IVC Ostrava Jih - rozšíření technického zázemí HZS

### Předmět zadání:

- Projektová dokumentace pro stavební povolení (DSP) a projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS), dále jen souhrnně označeny jako „PD“, která bude zpracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění vyhlášky č. 405/2017 Sb.;
- Inženýrská činnost za účelem zajištění pravomocného stavebního povolení na uvedenou stavbu, tj. mj. zajištění obslání žádostmi o vyjádření všech dotčených orgánů státní správy (např. koordinované závazné stanovisko, stanovisko orgánů s přenesenou působností; Státní energetická inspekce; Státní úřad inspekce práce; Krajská hygienická stanice; Ministerstvo vnitra České republiky - Odbor zdravotnického zabezpečení, Oblastní zdravotnické zařízení Ostrava) a správců sítí potřebných pro zahájení stavebního řízení.

### Podklady:

Dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby s názvem IVC Ostrava Jih - rozšíření technického zázemí HZS, kterou v 02/2022 zpracovala společnost PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o. pod označením PS 21-53. Přílohou č. 2 rodného listu veřejné zakázky je výtah z této dokumentace, vybranému dodavateli bude po uzavření smlouvy poskytnuta tato dokumentace celá.

**Součástí bude** zapracování požadavků pasivního standardu nebo vysokého energetického standardu (pro případ, že s ohledem na specifický typ provozování nelze docílit pasivního standardu, což musí v rámci PD řádně posoudit a odůvodnit energetický specialista – jednoznačně uvést v Energetickém posudku) do PD.

V pasivním energetickém standardu bude budova dosahovat následujících hodnot energetických ukazatelů:

Průvzdušnost obálky budovy při tlakovém rozdílu 50 Pa - požadovaná hodnota:  $n_{50} \leq 0,6 \cdot h^{-1}$

Průměrný součinitel prostupu tepla - požadovaná hodnota:  $U_{em} \leq 0,35 \text{ W} \cdot \text{m}^{-2} \cdot \text{K}^{-1}$

Měrná potřeba tepla na vytápění – průměr. výška budovy  $\leq 4 \text{ m}$  - požadov. hodnota:  $\leq 15 \text{ kWh} \cdot \text{m}^{-2} \cdot \text{a}^{-1}$

Měrná potřeba tepla na vytápění – průměr. výška budovy  $\geq 8 \text{ m}$  - požadov. hodnota:  $\leq 20 \text{ kWh} \cdot \text{m}^{-2} \cdot \text{a}^{-1}$

Měrná potřeba tepla na chlazení - požadovaná hodnota:  $\leq 15 \text{ kWh} \cdot \text{m}^{-2} \cdot \text{a}^{-1}$

Nejvyšší denní teplota vzduchu v místnosti v letním období - požadovaná hodnota:  $\leq \Theta_{ai,max,N}$

Primární energie z neobnovitelných zdrojů - požadovaná hodnota:  $E_{pN,A} \leq 0,80 \cdot E_R$ ;

Ve vysokém energetickém standardu budova dosahuje následujících hodnot energetických ukazatelů:

Průvzdušnost obálky budovy při tlakovém rozdílu 50 Pa - požadovaná hodnota:  $n_{50} \leq 0,6 \cdot h^{-1}$

Průměrný součinitel prostupu tepla - požadovaná hodnota:  $U_{em} \leq 0,35 \text{ W} \cdot \text{m}^{-2} \cdot \text{K}^{-1}$

Nejvyšší denní teplota vzduchu v místnosti v letním období - požadovaná hodnota:  $\leq \Theta_{ai,max,N}$

Primární energie z neobnovitelných zdrojů - požadovaná hodnota:  $E_{pN,A} \leq 0,80 \cdot E_R$

**PD bude zpracována metodou projektování BIM** (LOD /= Level of Development/ 250 u DSP, 350 u DPS) tak, aby kromě jiného bylo možné využívat údaje z BIM v SAP, a to přes některý z volně dostupných (nezpłatných) software.

**Součástí plnění a zpracované projektové dokumentace nebudou:**

- Správní poplatky za vydaná povolení
- Vytýčení inženýrských sítí (pokud nebude předmětem PD)
- Vyřešení majetkoprávních záležitostí (např. sjednání záboru po dobu stavby na cizích pozemcích – bude následně povinností dodavatele stavby)
- Technický dozor, autorský dozor.

**Další požadavky:**

Dodavatel ke konzultování a odsouhlasení dalšího postupu prací svolá v průběhu plnění minimálně 2x pracovní jednání se zástupcem zadavatele, případně dalšími dotčenými subjekty, ke každému pracovnímu jednání dodavatel připraví aktuálně rozpracovanou verzi PD (1x svazek v listinné podobě + 1x DVD + 1x USB flash disk, příp. rozpočet) a předá ji zadavateli ke kontrole a prostudování min. 10 pracovních dní před uskutečněním pracovního jednání. Z každého pracovního jednání dodavatel zpracuje a zúčastněným osobám rozešle e-mailem řádný zápis, a to nejpozději následující pracovní den po uskutečnění každého pracovního jednání.

**Počet vyhotovení projektové dokumentace:**

Projekt bude zpracován jako dvoustupňový (DSP, DPS)

- 6x svazek v listinné podobě, z toho:
  - 1x svazek pro zadavatele (č. 1) včetně rozpočtu stavby s cenami a výkaz výměr
  - 2x svazek (č. 2, 3) určený pro stavební úřad, s autorizačními razítky
  - 3x svazek pro dodavatele stavby (č. 4 - 6) včetně výkazů výměr (slepé rozpočty);
- 2x DVD + 2x USB flash disk, z toho:
  - 1x DVD + 1x USB flash disk s projektem ve formátech MS Office editovatelných, \*.dwg i \*.pdf a s rozpočtem s cenami a bez cen (DVD/USB INVESTOR)
  - 1x DVD + 1x USB flash disk s projektem ve formátech MS Office editovatelných, \*.dwg i \*.pdf a s výkazem výměr (DVD/USB DODAVATEL).