

Milan Koloničný..Pavel Honěk,
Znalci v oboru ekonomika
Ceny a odhady motorových vozidel, strojů a zařízení,
zemědělské a manipulační techniky
spotřební elektroniky a kancelářské techniky, nábytku, vybavení a zařízení
strojírenství všeobecné Krajský soud v Ostravě SPR 4667/1987 Krajský soud
v Ostravě SPR 8875/2009 mobil xxxxxx e-mail: xxxxxxIng. Jan Kůrovec
soudní znalec Krajského soudu Ostrava certifikovaný odhadce nemovitostí
QON soudní znalec v oceňování majetku kontakt xxxxxx, e-mail: [xxxxx](#)

Vyžaduje

Správa železnic, Hasičský záchranný sbor

Chodovská 1430/3a

141 00 Praha 4

IČO :70994234

DIČ : CZ70994234

Obchodní rejstřík Městský soud v Praze, spisová značka A 48384

Objednávka číslo 22/625010206

ZNALECKÝ POSUDEKČ. 4104/2022

Jedná se o provedení ocenění movitého majetku

Movitý majetek je i nadále v užívání dle Inventurního soupisu majetku k 31.08.2022

Stanovení obvyklé /tržní ceny /

pro prodej majetku / 14

Typ : ŠKODA OCTAVIA 2,0 TDi 103 kW SCOUT KOMBI 4x4

Osobní kombi 23.09.2022

RZ : xxxxxxx

Počet listů :

Počet předaných vyhotovení: Datum vypracování posudku :

Znalecký posudek je vypracován s využitím metodiky, doporučené
Znaleckým standardem č. I/2022



1.ÚVOD

1.1 Žadatel o znalecký posudek

Správa železnic, Hasičský záchranný sbor
Chodovská 1430/3a, 141 00 Praha 4

Název firmy / Jméno

Objednávka číslo 22/625010206

Adresa

16.09.2022

Forma vyžádání

22.09.2022

Datum vyžádání Požadované datum vypracování

1.2 Účel vyžádání znaleckého posudku

Posudek je zpracován pro účely stanovení ceny vozidla pro prodej.

1.3 Datum, ke kterému má být cena vozidla stanovena

Vozidlo je oceněno k datu 22.09.2022

1.4 Podklady pro vypracování znaleckého posudku

Znalecký standard číslo I/2022

Technický průkaz vozidla

Fotodokumentace

Seznam prohlídek - VIN TMBKE61Z6D2111415

Datum prohlídky	Prohlídka	Číslo protokolu	Druh prohlídky	Stav km	Poznámka
15.06.2022	STK	CZ-3526-22-06-0762	Pravidelná	158 983	
15.06.2022	SME	CZ-450543-22-06-0526	Pravidelná		158 983
18.06.2021	STK	CZ-3526-21-06-0832	Pravidelná		137 764
18.06.2021	SME	CZ-450543-21-06-0573	Pravidelná		137 764
02.01.2020	STK	CZ-3504-20-01-0044	Pravidelná		123 232
02.01.2020	SME	CZ-450532-20-01 -0025	Pravidelná		123 231
03.01.2019	STK	CZ-3526-19-01-0045	Pravidelná		109 418
03.01.2019	SME	CZ-450543-19-01-0034	Pravidelná		109 417
05.01.2018	STK	CZ-3526-18-01-0092	Pravidelná		94 139
05.01.2018	SME	CZ-450543-18-01-0055	Pravidelná		94 139
06.01.2017	STK	CZ-3526-17-01-0083	Pravidelná		81 272
07.01.2016	STK	CZ-3529-16-01-0109	Pravidelná		62 312
07.01.2015	STK	CZ-3529-15-01-0089	Pravidelná		43 345
07.01.2014	STK	CZ-3529-14-01-0090	Pravidelná		21 055

Detail prohlídky CZ- 3526-22-06-0762

Datum prohlídky	15.06.2022
Prohlídka Druh prohlídky	STK
Stav km	Pravidelná 158 983
Číslo TP (dokladu)	xxxxxx M1
Kategorie vozidla	OSOBNÍ AUTOMOBIL
Druh vozidla	Tovární ŠKODA
značka Obch. označení (typ)	OCTAVIA (1Z)
Datum první registrace	
Typ motoru Druh technické způsobilostí	07.01.2013
	CFHC
	způsobilé

1.1.12.2.1 Brzdová hadice na povrchu odřená, popraskaná, ale není poškozena (vidět) druhá spodní vrstva hadice.

1.1.15.4.1 Vnější poškození lanovodů (bowdenů), které nemá vliv na jeho funkci.

Seznam závad

6.1.1.3.1 Povrchová koroze rámu nebo pomocného rámu vozidla, která nemá vliv na pevnost konstrukce vozidla.

6.2.1.1.1 Povrchová koroze kabiny, karosérie nebo nástavby vozidla.

2, NALEZ

2.1 Identifikace vozidla

2.2 Údaje o opravách vozidla

; Značka a typ vozidla Druh vozidla	Škoda Octavia KOMBI 2,0 TDi, 4x4
Technický průkaz série, číslo Osvědčení o TP	Osobní M1
platné do Výrobní číslo vozidla / rok výroby	xxxxxx
VIN nebo výr. číslo karoserie / rok výroby	15.06.2024
Druh karoserie	2013
Výrobní číslo motoru / rok výroby	TMBKE61Z6D2111415/2013 KOMBI 5
Obsah, druh, výkon motoru	DVEŘE Výměnný způsob CFHC 1968 cm3,
; Druh a rozměr pneu prvomontáže	NM 103kW CONTINENTAL, 225/50 R17
Schválené změny proti původnímu typu dle TP	94V Nejsou
Registrační značka vozidla	xxxxxxx 07.01.2013
Datum prvního uvedení do provozu	Správa železnic, Hasičský záchranný sbor 0
Držitel vozidla	161 923 souhlasí
Počet předchozích držitelů	
Stav počítáče ujetých kilometrů	souhlasí
Údaje o počtu ujetých kilometrů dle sdělení držitele	
Údaje na vozidle s údaji v dokumentaci	
Na vozidle nebyla provedena GO, vozidlo poškozeno střechy po demontáži majáku	
Vozidlo pojízdné v nouzovém režimu z důvodu poruchy diferenciálu na zadní nápravě viz majetková újma	

2.3 Výbava vozidla pohon 4x4

manuální převodovka 6.stupňová, 6x airbag, ABS, vyhřev předních sedadel, protiprokluzový systém kol (ASR), posilovač řízení, automatická klimatizace, tempovat, palubní počítač, nastavitelný volant, el. Přední/zadní okna, el. zrcátka, imobilizér, centrální dálkový, centrální zamykání, výškově nastavitelné sedadlo řidiče, aut. aktivace výstražných světlometů, mlhovky, autorádio, CD přehrávač, venkovní teploměr, klimatizovaná přihrádka, pevná střecha

4 Prohlídka a zkušební jízda

Zkušební jízda dne

21.09.2022

Správa železnic, státní organizace

Vozidlo řídil vozidla zjištěn prohlídkou dne

Hasičský záchranný sbor Uhlíř Jan

Stav vozovky, atmosférické podmínky j

systemový specialista úsek

Za účast

provozní

Stabilita vozidla v přímé jízdě Stabilita vozidla

21.09.2022 vozidlo pojízdné výjezd ze stání

při brzdění provozní brzdou

znalec

sucho

Bez zákmitů PN

Není nutná výměna brzd na nápravách PN/ZN

2.5 Technický stav skupin vozidla

Vozidlo pojízdné - funkční, bez GO vše dle sdělení držitele .
Nutná výměna el.převodovky a diferenciálu na zadní nápravě

Motor

Motor bez prosaku oleje ve spodní části olejové vany a kolem bloku motoru

Stav úměrný době provozu a počtu ujetých km

Spojka

Vůle pedálu bez

Rozjezd vozidla plynulý

Jiné poškození není

Technický stav úměrný době provozu a počtu ujetých kilometrů Lepší horší 00 %

Převodovka

Není stížné řazení mezi rychlostními stupni, není nutná oprava synchronů.

Hlučnost v normě

Těsnost - únik oleje bez

Řazení plynulé

Volnoběh pravidelný

Jiné poškození není

Technický stav úměrný době provozu a počtu ujetých kilometrů

Rozvodovka , přídatné převody 4x4

Hlučnost hlučná

Těsnost - únik oleje bez prosaku

Jiné poškození

Technický stav úměrný době provozu a počtu ujetých kilometrů

Kloubové hřídele

Hlučnost v normě

Vůle v kloubech mírná

Jiné poškození není

Technický stav úměrný době provozu a počtu ujetých kilometrů

Přední náprava

Ložiska kol	bez výměny
Rejdivé čepy	bez výměny
Uložení závěsných ramen	bez výměny
Pera, tlumiče	90% účinnost
Vozová kola	drobné provozní oděrky, koroze

Mechanismus řízení

Klouby, rejd, řízení	bez poškození
Převodovka řízení Vůle	funkční mírné
řízení na volantu	zákmity funkční
Posilovač řízení Jiné	není
poškození	

Zadní náprava

Ložiska kol	bez výměny
Uložení mostu nápravnice	mírná koroze
Závěsných ramen	mírná koroze
Pera , tlumiče	90 účinnost
Vozová kola	mírná koroze
Jiné poškození	není

Brzdový svstém

Provozní brzda	účinnost 90%
Nouzová brzda Vůle	funkční není
pedálu brzdy Vůle	větší
parkovací brzdy	bez poškození
Ovládací ústrojí	funkční
Posilovač brzd Jiné	není

poškození Skříň

<u>karoserie</u> Lak	drobné provozní oděrky
Celkový stav	ošetřeno

Stav dílů

Blatníky

LP

LZ

Podběhy kol

LP

LZ

Dveře

LP

LZ

Zadní dveře Kapota
motoru **Bok karoserie**

L

Dveřní prahy

L

Střecha

Sloupky střechy

Podlaha shora

Podlaha zespodu

bez poškození
oděrky

PP oděrky PZ bez
poškození

bez koroze
bez koroze

PP bez koroze
PZ bez koroze

drobné oděrky
bez poškození
bez poškození
drobné oděrky

PP drobné oděrky
PZ bez poškození

bez oděrek,

P drobné oděrky

bez koroze

P bez koroze

bez poškození
bez deformace
bez koroze
není poškození nátěru, není nutné ošetření

2.6 Pneumatiky

Výchozí cena pneu prvomontáže
CNPP = 5 x 1650 Kč = 8250,-Kč (Continental 91V)
Pneumatiky na vozidle

Pneu		LP	EP	LZ	PZ	R
Typ		Continental ER30 91V				
Rozměr, označení		225/50/R17 94V				
Prvovýroba / protektor Dezén			prvovýroba letní			Zimní
Výchozí cena pláště	[Kč]	1650	1650	1650	1650	1650
Výchozí cena duše	[Kč]	-	-			-
Celková výchozí cena pneu	[Kč]	1650	1650	1650 : 1650		1650
Technická hodnota THP	[%]	50%	50%	50%	50%	50%
Časová cena CČPV	[Kč]	825	825	825	825	825

2.7 Mimořádná výbava

Na vozidle byla zjištěna mimořádná výbava. Tažné zařízení ISO 50

3. POSUDEK

3.1 Stanovení technické hodnoty vozidla

3.1.1 Výpočet základní amortizace

Doba provozu	DP = 11 roků	ZAD = 82,54%
Pramen -TP, kniha jízd		
Počet ujetých km	PKM = 161,923	ZAP = 87,28%
Pramen - počítač ujetých km		
ZA= (ZAD+ ZAP169,82)72		ZA= 84,91 %

3.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

Skupina	(a) THSN [%]	(b) ZA [%]	(c) Technický stav +/- [%]	(d) THS [%]	(e) PDS [%]	(f) PTHS [%]
Motor + spojka	100	84,91	-00	15,09	24	3.62
Převodovka						
Rozvodovka (hnací hřídel)	100	84,91	-00	15,09	7	1.05
Zadní náprava	100	84,91	-15	15,09	8	1.02
Přední náprava + mech. řízení	100	84,91	-00	15,09	13	1.96
Skříň karoserie	100	84,91	-15	15,09	22	2.82
Výbava karoserie	100	84,91	-15	15,09	26	3,33
Redukovaná technická hodnota vozidla THVR						13,08%

3.2 Výchozí cena vozidla

Výše výchozí ceny vozidla CN = 569 900 Kč (bez DPH 21%)
z. aroj: Škoda Octavia R 1.8i 160Kw 5d + -spun.cz

3.2 Vypočet časové ceny vozidla

Výchozí cena	CN	569 900,00 Kč
Výchozí cena pneu prvomontáže	CNPP	8.250,00 Kč
Redukovaná cena vozidla	CR	561 650,00 Kč
Redukovaná technická hodnota vozidla	THVR	
THVR x CR	0	13,08 %
Časová cena pneu na vozidle	CČPV	73 463,00 Kč
Časová cena mimořádné výbavy	CČVM	4 125,00 Kč
Časová cena vozidla	CČV	0,00 Kč
		77 588,00 Kč
Casová cena vozidla po zaokrouhlení		78 000,00 Kč

3.3 Vypočet obvyklé ceny

Koeficient prodejnosti vozidla KP = 83 %
Pramen a zdůvodnění: Škoda Octavia je v České republice za cenu znaleckou prodejní s přihlédnutím na KP. Vozidlo je v autobazarech prodejné s koeficientem 83% % nutná oprava viz technické zhodnocení !!!!!

Obvyklá cena vozidla COB = CČV x KP 64 740,00 Kč
Obvyklá cena vozidla po zaokrouhlení: **65 000,00 Kč**

Slovy : šedesát pět tisíc korun českých
Obvyklá cena je vyjádřena v úrovni cen bez DPH 21%

Stanovení výše majetkové újmy způsobené poškozením motorových vozidel a jejich přípojných vozidel a strojů

Stanovení nákladů na opravu: /NO/

I Typ : ŠKODA OCTAVIA 2,0 TDi 103 kW SCOUT KOMBI 4x4
Osobní kombi
I RZ : xxxxxxxx

ZÁPIS Z OHLEDÁNÍ VOZIDLA

Dle zápisu pořizovaného v na Starém Jičíně při ohledání vozidla dne 21.09..2022 bylo zjištěno následující.

Systém Haldex elektronicky vyhodnocující prokluz přední nápravy s následným přenosem na kola zadní nápravy je nefunkční.

Nefunkční elektronická spojka diferenciálu zadní nápravy

Byla způsobena majetková újma a škoda byla vyčíslena na :

nutná výměna elektrické spojky zadního diferenciálu z důvodu velké hlučnosti	
Cena nového dílu činí	13 023,00 Kč
práce 550,- Kč/1hod. celkem 10 hodin	5 500,00 Kč
Náklady na opravu NO = bzz DPH 21%	18 523,00 Kč
Obvyklá cena před poškozením C1= bez DPH 21%	65 000,00 Kč

výtěžnost nepoškozených dílů - nejedná se o totální poškození vozidla !!!!!!!

Celková výše obvyklé ceny vozidla činí bez DPH 21% 46 477,00 Kč
Zaokrouhлено **47 000,00 Kč**