

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

Zastoupený Ing. Petrem Lopatou, vedoucím Územního pracoviště PF ČR v Karlových Varech

adresa : Závodní 152, 360 18 Karlovy Vary

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GECB Karlovy Vary, č.ú. 191904634/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Horský statek Abertamy s.r.o.

Sídlo Rybniční 482, 362 35 Abertamy

IČ 626 18 873

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl C, vložka 6066

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: jednatel – ing. Petr Zacharda

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**Dodatek č. 5
k nájemní smlouvě č. 399N04/29**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.11.2004 nájemní smlouvu č. 399N04/29 dne 1.9.2008 dodatek č. 4 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **146.029,- Kč** (slovy: stočtyřicetšesttisícdevacetdevět korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu zúžení předmětu nájmu na částku **146.027,-Kč za rok** (slovy: stočtyřicetšesttisícdevacetdevět korun českých).

Nemovitost, o kterou je zúžen předmět nájmu :

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Jáchymov	Jáchymov	KN	část 1655/1	0,1% - 136 m ²	7

Výpočet ročního nájemného: $136 \text{ m}^2 \times 0,89 \text{ Kč/m}^2/\text{rok} \times 2\% = 2,4 \text{ Kč}$

$146.029, - \text{Kč} - 2,4 \text{ Kč} = 146.027, - \text{Kč}$

K 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit částku 146.027,- Kč

(slovy: stočtyřicetšesttisícdvacetsedm korun českých).

Tato částka se skládá z předpisu ročního nájemného dle tohoto dodatku *plus* alikvotní část nájemného za zúžený předmět nájmu.

Alikvotní část je vypočítána za období od 1.10.2008 do 12.11.2008 včetně.

Výpočet: 146.027,-Kč + 0,-Kč = 146.027,-Kč - (1.10.08 - 12.11.08 = 43dní, 2,-Kč/rok x 43/365dní = 0,-Kč)

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 12.11.2008

vedoucí územního pracoviště Karlovy Vary
Ing. Petr Lopata

pronajímatel

Horský statek Abertamy s.r.o.
jednatel
ing. Petr Zacharda

nájemce

Zápis z jednání...

...

Příloha: grafické zobrazení částí nemovitostí o které je předmět nájmu zúžen

⊕
1655/1

1855

1856
1857
.1691

||
1584/2

1584/1

15.

⊕
1596/4

⊕
1596/2

1596/3

1596/1

1692

1579

