

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

Zastoupený Ing. Petrem Lopatou, vedoucím Územního pracoviště PF ČR v Karlových Varech

Adresa : Závodní 152, 360 18 Karlovy Vary

Č: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 666

Bankovní spojení: GECB Karlovy Vary, č.ú. 191904634/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

Horský statek Abertamy s.r.o.

Sídlo Rybniční 482, 362 35 Abertamy

IČ 626 18 873

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl C, vložka 6066

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: jednatel – ing. Petr Zacharda

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 399N04/29

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.11.2004 nájemní smlouvu č. 399N04/29 dne 14.12.2007 dodek č. 3 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **146.096,- Kč** (slovy: stočtyřicetšesttisícdevadesátšest korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu zúžení předmětu nájmu na částku **146.029,-Kč za rok** (slovy: stočtyřicetšesttisícdevacetdevět korun českých).

Nemovitosti, o které je zúžen předmět nájmu :

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Jáchymov	Jáchymov	KN	část 1584/2	44% - 1698	7
„	„	KN	část 1592/2	0,5% - 19	7
„	„	KN	část 1655/11	2% - 443	14
„	„	KN	část 1770/1	6% - 1025	14
„	„	KN	část 1770/2	4% - 575	14
celkem				3760 m ²	

Výpočet ročního nájemného: 3760 m² x 0,89Kč/m²/rok x 2% = 67,-Kč

146.096,-Kč – 67,-Kč = 146.029,-Kč

K 1.10.2008 je nájemce povinen zaplatit částku 146.090,- Kč

(slovy: stočtyřicetšesttisícdevadesát korun českých).

Tato částka se skládá z předpisu ročního nájemného dle dodatku č. 3 *minus* alikvotní část nájemného za zúžený předmět nájmu. Alikvotní část je vypočítána od 1.9.2008 k datu splatnosti (1.10.2008)

Výpočet: 146.096,-Kč – 6,-Kč = 146.090,-Kč

1.9.08 – 30.9.08 = 30dní, 67,-Kč/rok x 30/365dní = 6,-Kč

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 1.9.2008.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 29.8.2008

pronajímatel

y

.....
Horský statek Abertamy s.r.o.
jednatel
ing. Petr Zacharda

nájemce

iová

.....

removitostí o které je předmět nájmu zúžen

Klinovec

Neklid

