

zemkový fond České republiky

lo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

toupený Ing. Petrem Lopatou, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Karlových Varech
osa: Závodní 152, 360 18 Karlovy Vary

IC: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GECB Karlovy Vary, č.ú. 191904-634/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

Horský statek Abertamy s.r.o.

Sídlo Rybniční 482, 362 35 Abertamy

IC 626 18 873

DIČ 129 – 626 18 873

Zapsán v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl C, vložka 6066

Statutární orgán (zástupce): jednatel – ing. Petr Zacharda

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají podle ustanovení § 663 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

NÁJEMNÍ SMLOUVU
č. 399N04/29

Čl. I

Pronajímatel spravuje ve smyslu zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o půdě“), nemovitosti ve vlastnictví státu, specifikované v příloze č. 1 této smlouvy, vedené u Katastrálního pracoviště Karlovy Vary Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj.

Příloha č. 1 je nedílnou součástí této smlouvy.

Čl. II

Pronajímatel přenechává nájemci nemovitost(i) uvedenou(é) v čl. I do užívání za účelem:

- provozování zemědělské výroby.

Čl. III

Nájemce je povinen:

- a) užívat pozemky řádně v souladu s jejich účelovým určením, hospodařit na nich způsobem založeným na střídání plodin a hnojení organickou hmotou ve dvou až čtyřletých cyklech podle fyzikálních vlastností půdy, způsobu hospodaření a nároků pěstovaných rostlin,
- b) dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 147/1996 Sb., o rostlinolékařské péči, ve znění pozdějších předpisů,
- c) dodržovat zákaz hospodářské činnosti vyvolávající erozi půdy a používání toxických a jiných škodlivých látek s dlouhodobým reziduálním účinkem, dodržovat ustanovení § 3 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů,
- d) umožnit pronajímateli provádění kontroly k bodům a) až c) formou nahlédnutí do evidence rozborů a vstupem na pozemek,
- e) dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů,
- f) provádět podle podmínek sběr kamene,
- g) vyžádat si souhlas pronajímatele při realizaci zúrodňovacích opatření a zakládání trvalých porostů na pozemcích nebo při provádění změny druhu pozemku (kultury),
- h) trpět věcná břemena spojená s nemovitostmi, jež jsou předmětem nájmu,
- i) platit v souladu se zákonnou úpravou daň z nemovitostí za pronajaté nemovitosti, jež jsou předmětem nájmu.

Alternativa – titul HRDP zatravnění

j) nájemce je povinen, v souladu s platnými právními předpisy, požádat příslušný katastrální úřad o zápis změny druhu pozemku z orná půda na trvalý travní porost záznamem v katastru nemovitostí.

Čl. IV

- 1) Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od **1.11.2004** do **31.10.2009**
- 2) Právní vztah založený touto smlouvou lze ukončit dohodou.

Čl. V

- 1) Nájemce je povinen platit pronajímateli nájemné.
- 2) Nájemné se platí **ročně pozadu** vždy k 1.10. běžného roku.
- 3) Roční nájemné se stanovuje dohodou ve výši **194.319,- Kč** (slovy: stodevadesátčtyřtisícitřistadevatenáct korun českých).
- 4) Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele vedený u GE Money Bank a.s. Karlovy Vary, číslo účtu 191904634/0600, variabilní symbol 39910429.
- 5) Nájemné za období od účinnosti smlouvy (tj. 1.11.2004) do 30.9.2005 včetně činí 178.126,- Kč (slovy: stosedmdesátosmtisícstodvacetšest korun českých) a bude uhrazeno k 1.10.2005.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet pronajímatele.

6) Nedodrží-li nájemce lhůtu pro úhradu nájemného, je povinen podle ustanovení § 517 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zaplatit pronajímateli úrok z prodlení.

7) Prodlení nájemce s úhradou nájemného delší než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo pronajímatele od smlouvy odstoupit.

Čl. VI

Pokud jsou na pronajímaných nemovitostech zřízena meliorační zařízení, nájemce se zavazuje:

- u melioračních zařízení umístěných pod povrchem půdy zajistit jejich údržbu,
- k hlavním melioračním zařízením umožnit přístup za účelem provedení údržby.

Čl. VII

Nájemce bere na vědomí a je srozuměn s tím, že nemovitosti, které jsou předmětem nájmu dle této smlouvy, mohou být pronajímatelem převedeny na třetí osoby v souladu s jeho dispozičním oprávněním.

Čl. VIII

Nájemce není oprávněn přenechat pronajaté nemovitosti, některé z nich nebo jejich části do podnájmu.

Čl. IX

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

Čl. X

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. XI

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

Čl. XII

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V K. Varech dne 1.11.2004

Ing. Petr Lopata
pronajímatele

Horský statek Abertamy s.r.o.
ing. Petr Zacharda

nájemce

Za správnost: Dagmar Simonová

Příloha:
Soupis nemovitostí str. 1-9

ústr	parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem
Abertamy.									
louka	288 1	0	2	7	10 002	16 100,00 Kč	39094	2,00	1 258,83 Kč
louka	288 3	0	2	7	10 002	16 100,00 Kč	20941	2,00	674,30 Kč
louka	288 8	0	2	7	10 002	16 100,00 Kč	24486	2,00	788,45 Kč
louka	342 1	0	2	7	10 002	16 100,00 Kč	1014	2,00	32,65 Kč
louka	342 10	0	2	7	10 002	16 100,00 Kč	75	2,00	2,42 Kč
louka	342 9	0	2	7	10 002	16 100,00 Kč	354	2,00	11,40 Kč
louka	399 1	0	2	7	10 002	16 100,00 Kč	115151	2,00	3 707,86 Kč
ost.pl.	415 0	0	2	14	10 002	16 100,00 Kč	2051	2,00	66,04 Kč
ost.pl.	480 0	0	2	14	10 002	16 100,00 Kč	2674	2,00	86,10 Kč
ttp	489 0	0	2	7	10 002	16 100,00 Kč	2943	2,00	94,76 Kč
ost.pl.	491 0	0	2	14	10 002	16 100,00 Kč	1965	2,00	63,27 Kč
ost.pl.	509 3	0	2	14	10 002	16 100,00 Kč	684	2,00	22,02 Kč
louka	509 5	0	2	7	10 002	16 100,00 Kč	10271	2,00	330,73 Kč
ttp	516 0	0	2	7	10 002	16 100,00 Kč	1361	2,00	43,82 Kč
louka	574 1	0	2	7	10 002	16 100,00 Kč	20123	2,00	647,96 Kč
část 70%	576 1	0	2	7	10 002	16 100,00 Kč	13599	2,00	437,89 Kč
louka	583 1	0	2	7	10 002	16 100,00 Kč	5811	2,00	187,11 Kč
louka	601 1	0	2	7	10 002	16 100,00 Kč	15938	2,00	513,20 Kč
louka	643 7	0	2	7	10 002	16 100,00 Kč	6637	2,00	213,71 Kč
louka	667 1	0	2	7	10 002	16 100,00 Kč	123522	2,00	3 977,41 Kč
louka	667 4	0	2	7	10 002	16 100,00 Kč	17904	2,00	576,51 Kč
louka	683 1	0	2	7	10 002	16 100,00 Kč	11944	2,00	384,60 Kč
louka	683 2	0	2	7	10 002	16 100,00 Kč	8550	2,00	275,31 Kč
louka	697 1	0	2	7	10 002	16 100,00 Kč	67585	2,00	2 176,24 Kč
ttp	735 1	0	2	7	10 002	16 100,00 Kč	21712	2,00	699,13 Kč
ost.pl.	741 1	0	2	14	10 002	16 100,00 Kč	3782	2,00	121,78 Kč
louka	826 1	0	2	7	10 002	16 100,00 Kč	127394	2,00	4 102,09 Kč
ostatní plocha	913 1	0	2	14	10 002	16 100,00 Kč	120994	2,00	3 896,01 Kč
ostatní plocha	913 4	0	2	14	10 002	16 100,00 Kč	4050	2,00	130,41 Kč
louka	955 1	0	2	7	10 002	16 100,00 Kč	55153	2,00	1 775,93 Kč
ttp	955 5	0	2	7	10 002	16 100,00 Kč	10336	2,00	332,82 Kč
louka	963 1	0	2	7	10 002	16 100,00 Kč	18191	2,00	585,75 Kč
ttp	963 2	0	2	7	10 002	16 100,00 Kč	1804	2,00	58,09 Kč
louka	980 2	0	2	7	10 002	16 100,00 Kč	8105	2,00	260,98 Kč
louka	983 1	0	2	7	10 002	16 100,00 Kč	17311	2,00	557,41 Kč
ost.pl.	1 175 0	0	2	14	10 002	16 100,00 Kč	7799	2,00	251,13 Kč
ost.pl.	1 178 0	0	2	14	10 002	16 100,00 Kč	5621	2,00	181,00 Kč
louka	1 182 0	0	2	7	10 002	16 100,00 Kč	53511	2,00	1 723,05 Kč
louka	2 027 1	0	2	7	10 002	16 100,00 Kč	18940	2,00	609,87 Kč

989380

1 592 901,80 Kč

31 858,04 Kč

Hřebečná

louka	1 132 1	0	2	7	10 002	16 500,00 Kč	22581	2,00	745,17 Kč
louka	1 132 3	0	2	7	10 002	16 500,00 Kč	33126	2,00	1 093,16 Kč
louka	1 245 11	0	2	7	10 002	16 500,00 Kč	43091	2,00	1 422,00 Kč
louka	1 245 22	0	2	7	10 002	16 500,00 Kč	7585	2,00	250,31 Kč
louka	1 245 64	0	2	7	10 002	16 500,00 Kč	3745	2,00	123,59 Kč
louka	1 245 68	0	2	7	10 002	16 500,00 Kč	450	2,00	14,85 Kč
louka	1 245 69	0	2	7	10 002	16 500,00 Kč	1605	2,00	52,97 Kč
louka	1 340 6	0	2	7	10 002	16 500,00 Kč	87762	2,00	2 896,15 Kč
louka	1 387 0	0	2	7	10 002	16 500,00 Kč	4874	2,00	160,84 Kč
louka	1 417 2	0	2	7	10 002	16 500,00 Kč	1401	2,00	46,23 Kč
louka	1 421 2	0	2	7	10 002	16 500,00 Kč	4552	2,00	150,22 Kč

k nájemní smlouvě č: 399N04/29

Uzavřeno: 1.11.2004 0:00:00

HORSKÝ STATEK ABERTAMY

obilní symbol: 39910429

Účinná od: 1.11.2004 0:00:00

s.r.o.
Rybniční 482

Roční splátka: 194319,00

Abertamy

2004

str	parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem
	1 455 1	0	2	7	10 002	16 500,00 Kč	62934	2,00	2 076,82 Kč
	1 463 1	0	2	7	10 002	16 500,00 Kč	15531	2,00	512,52 Kč
	1 511 1	0	2	7	10 002	16 500,00 Kč	26788	2,00	884,00 Kč
	1 553 0	0	2	7	10 002	16 500,00 Kč	22336	2,00	737,09 Kč
	1 562 1	0	2	7	10 002	16 500,00 Kč	19470	2,00	642,51 Kč
ttp	1 562 2	0	2	7	10 002	16 500,00 Kč	1362	2,00	44,95 Kč
louka	1 569 1	0	2	7	10 002	16 500,00 Kč	52093	2,00	1 719,07 Kč
louka	1 582 3	0	2	7	10 002	16 500,00 Kč	54113	2,00	1 785,73 Kč
louka	1 582 4	0	2	7	10 002	16 500,00 Kč	3048	2,00	100,58 Kč
ost.pl.	1 628 1	0	2	14	10 002	16 500,00 Kč	55299	2,00	1 824,87 Kč
louka	1 680 1	0	2	7	10 002	16 500,00 Kč	48688	2,00	1 606,70 Kč

572434

944 516.10 Kč

18 890.32 Kč

Boží Dar

ost.plocha	200 26	0	2	14	10 002	13 700,00 Kč	11346	2,00	310,88 Kč
ost.plocha	200 28	0	2	14	10 002	13 700,00 Kč	30577	2,00	837,81 Kč
ttp	200 38	0	2	7	10 002	13 700,00 Kč	15464	2,00	423,71 Kč
louka	440 10	0	2	7	10 002	13 700,00 Kč	31024	2,00	850,06 Kč
louka	440 14	0	2	7	10 002	13 700,00 Kč	14011	2,00	383,90 Kč
louka	454 18	0	2	7	10 002	13 700,00 Kč	3343	2,00	91,60 Kč
louka	454 21	0	2	7	10 002	13 700,00 Kč	2426	2,00	66,47 Kč
louka	454 25	0	2	7	10 002	13 700,00 Kč	162	2,00	4,44 Kč
močál	538 0	0	2	11	10 002	13 700,00 Kč	30357	2,00	831,78 Kč
močál	645 2	0	2	11	10 002	13 700,00 Kč	213	2,00	5,84 Kč
močál	760 1	0	2	11	10 002	13 700,00 Kč	61843	2,00	1 694,50 Kč
močál	775 1	0	2	11	10 002	13 700,00 Kč	6910	2,00	189,33 Kč
močál	800 1	0	2	11	10 002	13 700,00 Kč	48576	2,00	1 330,98 Kč
močál	800 3	0	2	11	10 002	13 700,00 Kč	2479	2,00	67,92 Kč
močál	803 1	0	2	11	10 002	13 700,00 Kč	54629	2,00	1 496,83 Kč
ostatní plocha	803 3	0	2	14	10 002	13 700,00 Kč	704	2,00	19,29 Kč
louka	803 5	0	2	7	10 002	13 700,00 Kč	87580	2,00	2 399,69 Kč
ostatní plocha	803 6	0	2	14	10 002	13 700,00 Kč	2173	2,00	59,54 Kč
močál	803 7	0	2	11	10 002	13 700,00 Kč	2674	2,00	73,27 Kč
louka	803 8	0	2	7	10 002	13 700,00 Kč	1885	2,00	51,65 Kč
močál	822 3	0	2	11	10 002	13 700,00 Kč	4157	2,00	113,90 Kč
	822 6	0	2	11	10 002	13 700,00 Kč	59	2,00	1,62 Kč
močál	827 0	0	2	11	10 002	13 700,00 Kč	1927	2,00	52,80 Kč
močál	829 0	0	2	11	10 002	13 700,00 Kč	1777	2,00	48,69 Kč
ostatní plocha	867 2	0	2	14	10 002	13 700,00 Kč	2422	2,00	66,36 Kč
ostatní plocha	890 0	0	2	14	10 002	13 700,00 Kč	977	2,00	26,77 Kč
ostatní plocha	891 0	0	2	14	10 002	13 700,00 Kč	270	2,00	7,40 Kč
ostatní plocha	894 0	0	2	14	10 002	13 700,00 Kč	3992	2,00	109,38 Kč

423957

580 821.09 Kč

11 616.42 Kč

Ryžovna

louka	29 0	0	2	7	10 002	11 300,00 Kč	78081	2,00	1 764,63 Kč
močál	97 0	0	2	11	10 002	11 300,00 Kč	107260	2,00	2 424,08 Kč
pastvina	133 2	0	2	7	10 002	11 300,00 Kč	538	2,00	12,16 Kč
ostatní plocha	160 0	0	2	14	10 002	11 300,00 Kč	258	2,00	5,83 Kč
louka	194 18	0	2	7	10 002	11 300,00 Kč	83573	2,00	1 888,75 Kč
louka	194 19	0	2	7	10 002	11 300,00 Kč	6222	2,00	140,62 Kč
ostatní plocha	197 0	0	2	14	10 002	11 300,00 Kč	72	2,00	1,63 Kč
louka	206 1	0	2	7	10 002	11 300,00 Kč	136712	2,00	3 089,69 Kč

nájemní smlouvě č: 399N04/29

Uzavřeno: 1.11.2004 0:00:00

HORSKÝ STATEK ABERTAMY

obilní symbol: 39910429

Účinná od: 1.11.2004 0:00:00

S.R.O.
Rybniční 482

Roční splátka: 194319,00

Abertamy

2004

str	parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem
	224 0	0	2	7	10 002	11 300,00 Kč	44296	2,00	1 001,09 Kč
ka	251 0	0	2	7	10 002	11 300,00 Kč	14648	2,00	331,04 Kč
pastvina	266 0	0	2	7	10 002	11 300,00 Kč	342	2,00	7,73 Kč
louka	289 1	0	2	7	10 002	11 300,00 Kč	144793	2,00	3 272,32 Kč
ostatní plocha	289 2	0	2	14	10 002	11 300,00 Kč	3185	2,00	71,98 Kč
louka	289 5	0	2	7	10 002	11 300,00 Kč	2424	2,00	54,78 Kč
louka	289 6	0	2	7	10 002	11 300,00 Kč	520	2,00	11,75 Kč
louka	308 0	0	2	7	10 002	11 300,00 Kč	44332	2,00	1 001,90 Kč
louka	324 0	0	2	7	10 002	11 300,00 Kč	2680	2,00	60,57 Kč
pastvina	335 11	0	2	7	10 002	11 300,00 Kč	270	2,00	6,10 Kč
pastvina	335 12	0	2	7	10 002	11 300,00 Kč	1291	2,00	29,18 Kč
pastvina	335 13	0	2	7	10 002	11 300,00 Kč	4785	2,00	108,14 Kč
pastvina	335 14	0	2	7	10 002	11 300,00 Kč	2819	2,00	63,71 Kč
pastvina	335 2	0	2	7	10 002	11 300,00 Kč	9558	2,00	216,01 Kč
pastvina	335 3	0	2	7	10 002	11 300,00 Kč	45	2,00	1,02 Kč
pastvina	335 4	0	2	7	10 002	11 300,00 Kč	77	2,00	1,74 Kč
pastvina	335 5	0	2	7	10 002	11 300,00 Kč	227	2,00	5,13 Kč
pastvina	335 6	0	2	7	10 002	11 300,00 Kč	132	2,00	2,98 Kč
pastvina	335 7	0	2	7	10 002	11 300,00 Kč	1623	2,00	36,68 Kč
pastvina	335 8	0	2	7	10 002	11 300,00 Kč	372	2,00	8,41 Kč
louka	364 1	0	2	7	10 002	11 300,00 Kč	105793	2,00	2 390,92 Kč
močál	400 2	0	2	11	10 002	11 300,00 Kč	13948	2,00	315,22 Kč
močál	403 1	0	2	11	10 002	11 300,00 Kč	1626	2,00	36,75 Kč
močál	407 1	0	2	11	10 002	11 300,00 Kč	8173	2,00	184,71 Kč
louka	417 1	0	2	7	10 002	11 300,00 Kč	69432	2,00	1 569,16 Kč
louka	417 2	0	2	7	10 002	11 300,00 Kč	1358	2,00	30,69 Kč
louka	417 3	0	2	7	10 002	11 300,00 Kč	1039	2,00	23,48 Kč
tok umělý	417 4	0	2	11	10 002	11 300,00 Kč	832	2,00	18,80 Kč
louka	417 5	0	2	7	10 002	11 300,00 Kč	47511	2,00	1 073,75 Kč
louka	417 6	0	2	7	10 002	11 300,00 Kč	31499	2,00	711,88 Kč
louka	427 1	0	2	7	10 002	11 300,00 Kč	42926	2,00	970,13 Kč
louka	427 5	0	2	7	10 002	11 300,00 Kč	983	2,00	22,22 Kč
louka	430 7	0	2	7	10 002	11 300,00 Kč	111	2,00	2,51 Kč
pastvina	431 14	0	2	7	10 002	11 300,00 Kč	4301	2,00	97,20 Kč
ostatní plocha	431 16	0	2	14	10 002	11 300,00 Kč	2859	2,00	64,61 Kč
pastvina	431 5	0	2	7	10 002	11 300,00 Kč	11356	2,00	256,65 Kč
louka	447 1	0	2	7	10 002	11 300,00 Kč	12001	2,00	271,22 Kč
louka	452 0	0	2	7	10 002	11 300,00 Kč	13180	2,00	297,87 Kč
louka	485 1	0	2	7	10 002	11 300,00 Kč	24004	2,00	542,49 Kč
louka	485 3	0	2	7	10 002	11 300,00 Kč	16176	2,00	365,58 Kč
ostatní plocha	626 0	0	2	14	10 002	11 300,00 Kč	2248	2,00	50,80 Kč
ostatní plocha	631 0	0	2	14	10 002	11 300,00 Kč	495	2,00	11,19 Kč
ostatní plocha	632 0	0	2	14	10 002	11 300,00 Kč	3273	2,00	73,97 Kč
ostatní plocha	644 0	0	2	14	10 002	11 300,00 Kč	930	2,00	21,02 Kč
ostatní plocha	648 0	0	2	14	10 002	11 300,00 Kč	6564	2,00	148,35 Kč
ostatní plocha	655 0	0	2	14	10 002	11 300,00 Kč	236	2,00	5,33 Kč
ostatní plocha	667 0	0	2	14	10 002	11 300,00 Kč	3525	2,00	79,67 Kč
tok přírodní	722 1	0	2	11	10 002	11 300,00 Kč	7492	2,00	169,32 Kč
tok přírodní	722 2	0	2	11	10 002	11 300,00 Kč	374	2,00	8,45 Kč

1125380

1 271 679,40 Kč

25 433,59 I

Pozorka u Nejdku

louka	1 376 0	0	2	7	10 002	21 000,00 Kč	10388	2,00	436,30 Kč
-------	---------	---	---	---	--------	--------------	-------	------	-----------

10388

21 814,80 Kč

436,30 I

mní smlouvě č: 399N04/29

Uzavřeno: 1.11.2004 0:00:00

HORSKÝ STATEK ABERTAMY

mbol: 39910429

Účinná od: 1.11.2004 0:00:00

š.ř.o.
Rybniční 482

Roční splátka: 194319,00

Abertamy

	<u>parcela</u>	<u>/</u>	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>procento</u>	<u>Nájem</u>
ola										
na	7	0	0	2	14	10 002	9 600,00 Kč	2131	2,00	40,92 Kč
	8	0	0	2	7	10 002	9 600,00 Kč	634	2,00	12,17 Kč
na	14	1	0	2	7	10 002	9 600,00 Kč	41	2,00	0,79 Kč
vina	49	1	0	2	7	10 002	9 600,00 Kč	28273	2,00	542,84 Kč
rvina	49	2	0	2	7	10 002	9 600,00 Kč	10358	2,00	198,87 Kč
st. plocha	49	3	0	2	14	10 002	9 600,00 Kč	3555	2,00	68,26 Kč
ostatní plocha	55	0	0	2	14	10 002	9 600,00 Kč	1822	2,00	34,98 Kč
louka	58	1	0	2	7	10 002	9 600,00 Kč	8086	2,00	155,25 Kč
ttp	58	2	0	2	7	10 002	9 600,00 Kč	3203	2,00	61,50 Kč
louka	60	0	0	2	7	10 002	9 600,00 Kč	4172	2,00	80,10 Kč
pastvina	129	1	0	2	7	10 002	9 600,00 Kč	28323	2,00	543,80 Kč
pastvina	141	0	0	2	7	10 002	9 600,00 Kč	9382	2,00	180,13 Kč
pastvina	145	0	0	2	7	100 023	9 600,00 Kč	4340	2,00	83,33 Kč
louka	172	2	0	2	7	10 002	9 600,00 Kč	4383	2,00	84,15 Kč
ttp	207	1	0	2	7	10 002	9 600,00 Kč	1280	2,00	24,58 Kč
pastvina	212	1	0	2	7	10 002	9 600,00 Kč	7837	2,00	150,47 Kč
ost.pl.	212	5	0	2	14	10 002	9 600,00 Kč	2723	2,00	52,28 Kč
pastvina	223	1	0	2	7	10 002	9 600,00 Kč	13626	2,00	261,62 Kč
pastvina	229	1	0	2	7	10 002	9 600,00 Kč	4296	2,00	82,48 Kč
ostatní plocha	229	2	0	2	14	10 002	9 600,00 Kč	10226	2,00	196,34 Kč
pastvina	239	0	0	2	7	10 002	9 600,00 Kč	25117	2,00	482,25 Kč
pastvina	250	1	0	2	7	10 002	9 600,00 Kč	18851	2,00	361,94 Kč
pastvina	252	1	0	2	7	10 002	9 600,00 Kč	6784	2,00	130,25 Kč
pastvina	252	2	0	2	7	10 002	9 600,00 Kč	2261	2,00	43,41 Kč
pastvina	272	0	0	2	7	10 002	9 600,00 Kč	1686	2,00	32,37 Kč
ostatní plocha	277	1	0	2	14	10 002	9 600,00 Kč	13062	2,00	250,79 Kč
	277	2	0	2	14	10 002	9 600,00 Kč	5755	2,00	110,50 Kč
pastvina	277	3	0	2	7	10 002	9 600,00 Kč	1068	2,00	20,51 Kč
pastvina	282	1	0	2	7	10 002	9 600,00 Kč	5548	2,00	106,52 Kč
pastvina	282	2	0	2	7	10 002	9 600,00 Kč	13499	2,00	259,18 Kč
ost.pl.	286	0	0	2	14	10 002	9 600,00 Kč	189	2,00	3,63 Kč
pastvina	290	0	0	2	7	10 002	9 600,00 Kč	16925	2,00	324,96 Kč
pastvina	321	1	0	2	7	10 002	9 600,00 Kč	24402	2,00	468,52 Kč
pastvina	324	1	0	2	7	10 002	9 600,00 Kč	17731	2,00	340,44 Kč
pastvina	324	3	0	2	7	10 002	9 600,00 Kč	603	2,00	11,58 Kč
pastvina	345	4	0	2	7	10 002	9 600,00 Kč	18414	2,00	353,55 Kč
pastvina	367	0	0	2	7	10 002	9 600,00 Kč	4189	2,00	80,43 Kč
pastvina	372	0	0	2	7	10 002	9 600,00 Kč	13976	2,00	268,34 Kč
pastvina	385	0	0	2	7	10 002	9 600,00 Kč	4959	2,00	95,21 Kč
pastvina	392	1	0	2	7	10 002	9 600,00 Kč	17627	2,00	338,44 Kč
pastvina	426	0	0	2	7	10 002	9 600,00 Kč	303	2,00	5,82 Kč
ost.pl.	428	0	0	2	14	10 002	9 600,00 Kč	2294	2,00	44,04 Kč
pastvina	431	0	0	2	7	10 002	9 600,00 Kč	1516	2,00	29,11 Kč
pastvina	432	1	0	2	7	10 002	9 600,00 Kč	6464	2,00	124,11 Kč
pastvina	441	0	0	2	7	10 002	9 600,00 Kč	16784	2,00	322,25 Kč
ost.pl.	501	1	0	2	14	10 002	9 600,00 Kč	2277	2,00	43,72 Kč
ost.pl.	523	0	0	2	14	10 002	9 600,00 Kč	6592	2,00	126,57 Kč
louka	877	0	0	2	7	10 002	9 600,00 Kč	2588	2,00	49,69 Kč
							400155	384 148,80 Kč		7 682,98 K

Horní Blatná

pastvina	236	3	0	2	7	10 002	11 400,00 Kč	908	2,00	20,70 Kč
louka	332	0	0	2	7	10 002	11 400,00 Kč	65173	2,00	1 485,94 Kč

nájemní smlouvě č: 399N04/29

Uzavřeno: 1.11.2004 0:00:00

HORSKÝ STATEK ABERTAMY

obilní symbol: 39910429

Účinná od: 1.11.2004 0:00:00

S.r.o.
Rybniční 482

Roční splátka: 194319,00

Abertamy

2004

	<u>parcela</u> /	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>procento</u>	<u>Nájem</u>
str	358 1	0	2	7	10 002	11 400,00 Kč	3018	2,00	68,81 Kč
a	376 2	0	2	7	10 002	11 400,00 Kč	528	2,00	12,04 Kč
stovina	376 3	0	2	7	10 002	11 400,00 Kč	450	2,00	10,26 Kč
stovina	380 3	0	2	7	10 002	11 400,00 Kč	4433	2,00	101,07 Kč
stovina	522 1	0	2	7	10 002	11 400,00 Kč	10133	2,00	231,03 Kč
louka	522 2	0	2	7	10 002	11 400,00 Kč	492	2,00	11,22 Kč
louka	615 2	0	2	7	10 002	11 400,00 Kč	37418	2,00	853,13 Kč
stovina	615 3	0	2	7	10 002	11 400,00 Kč	9396	2,00	214,23 Kč
stovina	615 4	0	2	7	10 002	11 400,00 Kč	3794	2,00	86,50 Kč
stovina	625 1	0	2	7	10 002	11 400,00 Kč	2779	2,00	63,36 Kč
stovina	653 10	0	2	7	10 002	11 400,00 Kč	3499	2,00	79,78 Kč
stovina	653 4	0	2	7	10 002	11 400,00 Kč	25088	2,00	572,01 Kč
stovina	653 6	0	2	7	10 002	11 400,00 Kč	5566	2,00	126,90 Kč
stovina	689 3	0	2	7	10 002	11 400,00 Kč	400	2,00	9,12 Kč
stovina	709 0	0	2	7	10 002	11 400,00 Kč	7642	2,00	174,24 Kč
stovina	751 1	0	2	7	10 002	11 400,00 Kč	163716	2,00	3 732,72 Kč
stovina	764 4	0	2	7	10 002	11 400,00 Kč	955	2,00	21,77 Kč
stovina	810 0	0	2	7	10 002	11 400,00 Kč	2432	2,00	55,45 Kč
stovina	821 10	0	2	7	10 002	11 400,00 Kč	298	2,00	6,79 Kč
stovina	868 11	0	2	7	100 021	11 400,00 Kč	1829	2,00	41,70 Kč
stovina	868 4	0	2	7	10 002	11 400,00 Kč	8481	2,00	193,37 Kč
stovina	868 6	0	2	7	10 002	11 400,00 Kč	2746	2,00	62,61 Kč
stovina	868 7	0	2	7	10 002	11 400,00 Kč	4253	2,00	96,97 Kč
stovina	893 1	0	2	7	10 002	11 400,00 Kč	44304	2,00	1 010,13 Kč
stovina	909 1	0	2	7	10 002	11 400,00 Kč	15764	2,00	359,42 Kč
stovina	909 3	0	2	7	10 002	11 400,00 Kč	2853	2,00	65,05 Kč
stovina	909 4	0	2	7	10 002	11 400,00 Kč	523	2,00	11,92 Kč
stovina	909 5	0	2	7	10 002	11 400,00 Kč	826	2,00	18,83 Kč
stovina	909 6	0	2	7	10 002	11 400,00 Kč	463	2,00	10,56 Kč
stovina	972 4	0	2	7	10 002	11 400,00 Kč	1281	2,00	29,21 Kč
stovina	980 1	0	2	7	10 002	11 400,00 Kč	35419	2,00	807,55 Kč
louka	1 100 3	0	2	7	10 002	11 400,00 Kč	610	2,00	13,91 Kč

467470

532 915.80 Kč

10 658,32 Kč

Jáchymov

stavební	758 0	0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	108	2,00	216,00 Kč
ttp	859 0	0	2	7	10 002	8 900,00 Kč	2183	2,00	38,86 Kč
ttp	860 1	0	2	7	10 002	8 900,00 Kč	12467	2,00	221,91 Kč
ost.pl.	860 4	0	2	14	10 002	8 900,00 Kč	892	2,00	15,88 Kč
ttp	860 5	0	2	7	10 002	8 900,00 Kč	468	2,00	8,33 Kč
ost.pl.	861 0	0	2	7	10 002	8 900,00 Kč	216	2,00	3,84 Kč
ttp	865 1	0	2	7	10 002	8 900,00 Kč	11682	2,00	207,94 Kč
ost.pl.	866 0	0	2	14	10 002	8 900,00 Kč	629	2,00	11,20 Kč
	877 0	0	2	14	10 002	8 900,00 Kč	1084	2,00	19,30 Kč
ttp	896 1	0	2	7	10 002	8 900,00 Kč	26251	2,00	467,27 Kč
ttp	910 1	0	2	7	10 002	8 900,00 Kč	5409	2,00	96,28 Kč
louka	935 1	0	2	7	10 002	8 900,00 Kč	16144	2,00	287,36 Kč
louka	937 6	0	2	7	10 002	8 900,00 Kč	11309	2,00	201,30 Kč
	951 1	0	2	14	10 002	8 900,00 Kč	900	2,00	16,02 Kč
ost.plocha	955 0	0	2	14	10 002	8 900,00 Kč	5863	2,00	104,36 Kč
ost.plocha	956 0	0	2	14	10 002	8 900,00 Kč	5988	2,00	106,59 Kč
stavební	978 0	0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	114	2,00	228,00 Kč
ost.plocha	990 0	0	2	14	10 002	8 900,00 Kč	2670	2,00	47,53 Kč
	994 0	0	2	14	10 002	8 900,00 Kč	1206	2,00	21,47 Kč
stovina	995 0	0	2	7	10 002	8 900,00 Kč	1924	2,00	34,25 Kč

nájemní smlouvě č: 399N04/29

Uzavřeno: 1.11.2004 0:00:00

HORSKÝ STATEK ABERTAMY

číselný symbol: 39910429

Účinná od: 1.11.2004 0:00:00

S.T.P.
Rýbniční 482

Roční splátka: 194319,00

Abertamy

	parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem
ost. plocha	1 000 0	0	2	7	10 002	8 900,00 Kč	5395	2,00	96,03 Kč
pastvina	1 001 1	0	2	7	10 002	8 900,00 Kč	24835	2,00	442,06 Kč
pastvina	1 005 2	0	2	7	10 002	8 900,00 Kč	4388	2,00	78,11 Kč
pastvina	1 007 0	0	2	7	10 002	8 900,00 Kč	4046	2,00	72,02 Kč
ost. plocha	1 009 1	0	2	14	10 002	8 900,00 Kč	6334	2,00	112,75 Kč
pastvina	1 011 0	0	2	14	10 002	8 900,00 Kč	3417	2,00	60,82 Kč
pastvina	1 023 2	0	2	7	10 002	8 900,00 Kč	81287	2,00	1 446,91 Kč
pastvina	1 548 1	0	2	7	10 002	8 900,00 Kč	38636	2,00	687,72 Kč
ost. pl.	1 548 2	0	2	14	10 002	8 900,00 Kč	6320	2,00	112,50 Kč
pastvina	1 548 4	0	2	7	10 002	8 900,00 Kč	26218	2,00	466,68 Kč
pastvina	1 548 5	0	2	7	10 002	8 900,00 Kč	927	2,00	16,50 Kč
pastvina	1 584 2	0	2	7	10 002	8 900,00 Kč	3484	2,00	62,02 Kč
ostatní plocha	1 584 3	0	2	14	10 002	8 900,00 Kč	8162	2,00	145,28 Kč
ost. plocha	1 586 5	0	2	14	10 002	8 900,00 Kč	21530	2,00	383,23 Kč
ost. plocha	1 586 8	0	2	14	10 002	8 900,00 Kč	19011	2,00	338,40 Kč
pastvina	1 588 1	0	2	7	10 002	8 900,00 Kč	16119	2,00	286,92 Kč
pastvina	1 588 3	0	2	7	10 002	8 900,00 Kč	4849	2,00	86,31 Kč
ost. plocha	1 591 0	0	2	14	10 002	8 900,00 Kč	5809	2,00	103,40 Kč
pastvina	1 592 2	0	2	7	10 002	8 900,00 Kč	9410	2,00	167,50 Kč
louka	1 655 1	0	2	7	10 002	8 900,00 Kč	146802	2,00	2 613,08 Kč
ost. pl.	1 655 11	0	2	14	10 002	8 900,00 Kč	27683	2,00	492,76 Kč
louka	1 655 18	0	2	7	10 002	8 900,00 Kč	1703	2,00	30,31 Kč
ost. plocha	1 655 2	0	2	7	10 002	8 900,00 Kč	20832	2,00	370,81 Kč
ost. plocha	1 655 3	0	2	14	10 002	8 900,00 Kč	1682	2,00	29,94 Kč
ost. plocha	1 655 4	0	2	14	10 002	8 900,00 Kč	9448	2,00	168,17 Kč
louka	1 686 2	0	2	14	10 002	8 900,00 Kč	590	2,00	10,50 Kč
louka	1 734 2	0	2	7	10 002	8 900,00 Kč	17770	2,00	316,31 Kč
louka	1 734 3	0	2	7	10 002	8 900,00 Kč	11568	2,00	205,91 Kč
ost. pl.	1 734 4	0	2	14	10 002	8 900,00 Kč	19370	2,00	344,79 Kč
ost. pl.	1 734 5	0	2	14	10 002	8 900,00 Kč	12462	2,00	221,82 Kč
ost. pl.	1 734 6	0	2	14	10 002	8 900,00 Kč	9500	2,00	169,10 Kč
ostatní plocha	1 770 1	0	2	14	10 002	8 900,00 Kč	17064	2,00	303,74 Kč
ostatní plocha	1 770 2	0	2	14	10 002	8 900,00 Kč	14208	2,00	252,90 Kč
ostatní plocha	2 659 0	0	2	14	10 002	8 900,00 Kč	622	2,00	11,07 Kč
pastvina	2 663 1	0	2	7	10 002	8 900,00 Kč	52232	2,00	929,73 Kč
louka	2 663 2	0	2	7	10 002	8 900,00 Kč	44240	2,00	787,47 Kč
louka	2 663 3	0	2	7	10 002	8 900,00 Kč	48304	2,00	859,81 Kč
louka	2 663 6	0	2	7	10 002	8 900,00 Kč	858	2,00	15,27 Kč
ostatní plocha	2 669 1	0	2	14	10 002	8 900,00 Kč	933	2,00	16,61 Kč
pastvina	3 516 2	0	2	7	10 002	8 900,00 Kč	7899	2,00	140,60 Kč
pastvina	3 591 4	0	2	7	10 002	8 900,00 Kč	5596	2,00	99,61 Kč
pastvina	3 752 1	0	2	7	10 002	8 900,00 Kč	28096	2,00	500,11 Kč
pastvina	3 816 1	0	2	7	10 002	8 900,00 Kč	99488	2,00	1 770,89 Kč
pastvina	3 821 2	0	2	7	10 002	8 900,00 Kč	78172	2,00	1 391,46 Kč
pastvina	3 821 3	0	2	7	10 002	8 900,00 Kč	11772	2,00	209,54 Kč
pastvina	3 831 1	0	2	7	10 002	8 900,00 Kč	72543	2,00	1 291,27 Kč
pastvina	3 852 1	0	2	7	10 002	8 900,00 Kč	26427	2,00	470,40 Kč
pastvina	3 881 2	0	2	7	10 002	8 900,00 Kč	37815	2,00	673,11 Kč
pastvina	3 888 2	0	2	7	10 002	8 900,00 Kč	97811	2,00	1 741,04 Kč
pastvina	3 988 5	0	2	7	10 002	8 900,00 Kč	16740	2,00	297,97 Kč
pastvina	4 085 0	0	2	7	10 002	8 900,00 Kč	4047	2,00	72,04 Kč
pastvina	4 086 0	0	2	7	10 002	8 900,00 Kč	11025	2,00	196,25 Kč
pastvina	4 093 1	0	2	7	10 002	8 900,00 Kč	1450	2,00	25,81 Kč
pastvina	4 101 2	0	2	7	10 002	8 900,00 Kč	23616	2,00	420,36 Kč
pastvina	4 102 1	0	2	7	10 002	8 900,00 Kč	19656	2,00	349,88 Kč
pastvina	4 102 10	0	2	7	10 002	8 900,00 Kč	11590	2,00	206,30 Kč

k nájemní smlouvě č: 399N04/29

Uzavřeno: 1.11.2004 0:00:00

HORSKÝ STATEK ABERTAM

obilní symbol: 39910429

Účinná od: 1.11.2004 0:00:00

S.R.O.
Rybniční 482

2004

Roční splátka: 194319,00

Abertamy

astr	parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem
st.p.	1 725 1	0	2	7	10 002	15 900,00 Kč	13625	2,00	433,28
st.plocha	1 776 9	0	2	7	10 002	15 900,00 Kč	13545	2,00	430,73
louka	2 001 8	0	2	14	10 002	15 900,00 Kč	2180	2,00	69,32
louka	2 046 3	0	2	7	10 002	15 900,00 Kč	7386	2,00	234,87
st.plocha	2 078 1	0	2	7	10 002	15 900,00 Kč	79658	2,00	2 533,12
st.plocha	2 138 5	0	2	14	10 002	15 900,00 Kč	1433	2,00	45,57
st.p.	2 160 1	0	2	7	10 002	15 900,00 Kč	21333	2,00	678,39
st.p.	2 229 0	0	2	14	10 002	15 900,00 Kč	2432	2,00	77,34
st.p.	2 235 1	0	2	14	10 002	15 900,00 Kč	3176	2,00	101,00
ostatní plocha	2 334 1	0	2	14	10 002	15 900,00 Kč	154919	2,00	4 926,42
ostatní plocha	2 334 3	0	2	14	10 002	15 900,00 Kč	3800	2,00	120,84
ostatní plocha	2 334 4	0	2	14	10 002	15 900,00 Kč	3479	2,00	110,63

979732

1 557 773,88 Kč

31 155,45

Potůčky

st.p.	52 0	0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	306	2,00	612,00 K
stavební	115 0	0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	216	2,00	432,00 K
stavební	117 0	0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	245	2,00	490,00 K
ttp	279 2	0	2	7	10 002	13 000,00 Kč	1716	2,00	44,62 K
st.plocha	284 1	0	2	7	10 002	13 000,00 Kč	35829	2,00	931,55 K
louka	630 1	0	2	7	10 002	13 000,00 Kč	23747	2,00	617,42 K
st.p.	716 2	0	2	14	10 002	13 000,00 Kč	2380	2,00	61,88 K
st.plocha	723 0	0	2	7	10 002	13 000,00 Kč	1097	2,00	28,52 K
st.plocha	724 0	0	2	7	10 002	13 000,00 Kč	1133	2,00	29,46 K
st.plocha	725 0	0	2	7	10 002	13 000,00 Kč	8848	2,00	230,05 K
st.p.	728 0	0	2	14	10 002	13 000,00 Kč	10368	2,00	269,57 K
st.plocha	729 0	0	2	7	10 002	13 000,00 Kč	7859	2,00	204,33 K
st.plocha	730 0	0	2	7	10 002	13 000,00 Kč	17570	2,00	456,82 K
st.plocha	735 0	0	2	7	10 002	13 000,00 Kč	15837	2,00	411,76 K
st.plocha	738 0	0	2	7	10 002	13 000,00 Kč	10794	2,00	280,64 K
st.p.	739 0	0	2	14	10 002	13 000,00 Kč	698	2,00	18,15 K
st.plocha	741 0	0	2	7	10 002	13 000,00 Kč	17217	2,00	447,64 K
st.plocha	742 3	0	2	7	10 002	13 000,00 Kč	3186	2,00	82,84 K
st.p.	744 0	0	2	14	10 002	13 000,00 Kč	450	2,00	11,70 K
st.plocha	745 1	0	2	7	10 002	13 000,00 Kč	3871	2,00	100,65 K
ttp	775 0	0	2	7	10 002	13 000,00 Kč	1654	2,00	43,00 K
část 97%	777 3	0	2	7	10 002	13 000,00 Kč	64194	2,00	1 669,04 K
st.p.	785 0	0	2	14	10 002	13 000,00 Kč	396	2,00	10,30 K
ostatní plocha	907 1	0	2	14	10 002	13 000,00 Kč	30860	2,00	802,36 K
st.plocha	925 0	0	2	7	10 002	13 000,00 Kč	3793	2,00	98,62 K
st.plocha	942 0	0	2	7	10 002	13 000,00 Kč	54620	2,00	1 420,12 K
ostatní plocha	957 1	0	2	14	10 002	13 000,00 Kč	56171	2,00	1 460,45 K
st.plocha	979 1	0	2	7	10 002	13 000,00 Kč	93911	2,00	2 441,69 K
st.plocha	998 0	0	2	7	10 002	13 000,00 Kč	19689	2,00	511,91 K
st.plocha	1 010 0	0	2	7	10 002	13 000,00 Kč	3410	2,00	88,66 K
st.plocha	1 054 1	0	2	7	10 002	13 000,00 Kč	11873	2,00	308,70 K
st.plocha	1 116 3	0	2	7	10 002	13 000,00 Kč	9921	2,00	257,95 K
st.p.	1 292 0	0	2	14	10 002	13 000,00 Kč	1834	2,00	47,68 K
v.pl.	1 354 2	0	2	11	10 002	13 000,00 Kč	173	2,00	4,50 K

515866

746 328,70 Kč

14 926,57

CELKEM:

7755051

9 715 935,94 Kč

194 319,00