

Smlouva o dílo

(dle § 2586 a násl. NOZ)

Firma: KLIMATIK spol. s r.o.
Zastoupená: Ing. Jaroslav Pastorek
se sídlem: Vltavské nábřeží 526/7, 370 05 České Budějovice
IČO: 15769992
DIČ: CZ15769992

(dále jen „**zhotovitel**“)

a

Střední odborná škola strojní a elektrotechnická, Velešín, U Hřiště 527
zastoupená ředitelem školy Ing. Milanem Timkem
IČO: 00583855
DIČ: CZ00583855
se sídlem: U Hřiště 527, 382 32 Velešín

(dále jen „**objednatel**“)

(ve smlouvě společně dále jen jako „**smluvní strany**“)

I. Předmět díla

- (1) Zhotovitel se zavazuje provést montáž dálkového dohledu v plynové kotelně a automatické dopouštění vody do systému dle Přílohy č. 1 - Nabídka ze dne 3. 11. 2022.
- (2) Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit cenu díla.

II. Doba provádění díla

- (1) Zhotovitel bude provádět dílo při provozu plynové kotelny. Tyto práce započnou nejpozději do 4 týdnů od podepsání této smlouvy. V případě, že objednatel nepředá prostory v uvedeném termínu, pokud nebude dohodnuto něco jiného, prodlužuje se termín dokončení rekonstrukce podle odstavce 2 o stejný počet dní, po které trvalo prodlení objednavatele.
- (3) Rekonstrukce bude dokončena a zhotovené dílo předáno objednateli do 10 dnů od započetí prací. Při nedodržení tohoto termínu zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny za každý den prodlení.

III. Cena díla

- (1) Za dílo zaplatí objednatel částku 61 694 Kč (slovy Šedesátjednatísícšestsetdevadesátčtyři koruny české) bez DPH.
- (2) Objednatel zaplatí zálohu na cenu díla ve výši 20.000,- Kč (slovy dvacet tisíc korun českých), dle zálohové faktury vystavené zhotovitelem.
- (3) Doplatek ceny díla zaplatí objednatel do 8 dnů po doručení faktury vystavené zhotovitelem.

**IV.
Součinnost objednatele**

(1) Objednatel předá v termínu uvedeném v čl. II odst. 1 prostory kotelny ve stavu způsobilém k zahájení stavby. Objednatel je povinen po celou dobu stavby zajistit zhotoviteli možnost odběru elektrické energie a vody. Zaměstnanci zhotovitele jsou oprávněni používat sociální zařízení, které přiléhá ke staveništi.

**V.
Provádění díla**

(1) Zhotovitel se zavazuje udržovat pořádek v plynové kotelně a prostorách souvisejících.

**VI.
Předání a převzetí díla**

- (1) Zhotovitel vyzve objednatele k předání a převzetí díla v místě stavby.
- (2) O výsledku předávacího řízení bude pořízen zápis, který podepíší obě strany. V jeho závěru objednatel výslovně uvede, že dílo přejímá s uvedením případných vad díla a postupem jejich odstranění.
- (3) Vlastnické právo k dokončené stavbě a nebezpečí škody přecházející na objednatele dnem předání a převzetí díla, uvedeným v zápise o úspěšném předání a převzetí.
- (4) Záruční doba na stavební práce provedené zhotovitelem podle této smlouvy činí 2 roky od převzetí díla objednatelem.

**VII.
Závěrečné objednání**

- (1) Ve všech ostatních otázkách, výslovně neupravených touto smlouvou, se postupuje podle ustanovení občanského zákoníku.
- (2) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jednu.
- 3) Změnu smlouvy lze provést pouze písemně. Pokud se v průběhu provádění stavby vyskytne nutnost provedení dalších prací, které nebylo možno předvídat, musí být dohodnuto jejich provedení i cena, a to v podobě doplňku této smlouvy.

**VIII.
Zástupci smluvních stran**

- (1) Ve všech věcech této smlouvy jednají
za objednatele: Ing. Bc. Milan Timko
za zhotovitele: Ing. Jaroslav Pastorek
- (2) V technických otázkách souvisejících s vlastním prováděním stavby, kdy nedochází ke změně obsahu této smlouvy, jednají
za objednatele: Patrik Hála
za zhotovitele: Tomáš Fránek

22. 11 2022

Ve Velešíně dne

.....
objednatel

Ing. Jaroslav Pastorek, jednatel

.....
zhotovitel

.....