



Číslo smlouvy: 910-2016-12131/1

Čj. 50VD27016/2016-12131

Dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání

uzavřené podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“),
a v souladu s ustanovením § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím
vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000Sb.“)

mezi stranami

Česká republika - Ministerstvo zemědělství

Se sídlem: Těšnov 17, 110 00 Praha 1

Za kterou jedná: Mgr. Pavel Brokeš, ředitel odboru vnitřní správy

IČ: 00020478

DIČ: CZ00020478

Plátce DPH

Bankovní spojení: Česká národní banka, Praha 1

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxx

Kontaktní osoba: Marie Polášková, referent odboru vnitřní správy

Se sídlem: Protzkarova 1180, 686 01 Uherské Hradiště

Tel: xxxxxxxxxxxxxxxx

E-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra ČR

se sídlem: Vinohradská 2577/178, Vinohrady, 130 00 Praha 3

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 7216

zastoupena: MUDr. David Kostka, MBA generální ředitel pobočky Olomouc a Ostrava

IČ: 47114304

DIČ: CZ47114304

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „**nájemce**“ na straně druhé)

Účastníci shora uvedené Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání ze dne 9. prosince 2016 (dále jen Smlouva) se na základě tohoto dodatku dohodli na jeho následující změně:

- 1) Pronajímatel a nájemce se dohodli na úpravě smlouvy a v důsledku toho se upravuje článek II. odst. 2) a článek V. odst. 1 a 2) takto:

II.

Předmět nájmu

- 2) Předmětem nájmu upraveného touto smlouvou jsou nebytové prostory ve 2NP. Budovy:
o **celkové výměře 47,80 m²**:

- kancelářské prostory (bez vybavení) – místnost č. 107 (pasportizací označena jako 2.03 a 2.04) **o výměře 47,80 m²**
- reklamní plocha **o výměře 1,5 m²** (o rozměrech 0,50 m x 3,00 m umístěná nad vchodem budovy)

Článek V. Nájemné

1) Nájemné za předmět nájmu činí

- | | |
|------------------------|--|
| - kancelářské prostory | 1585,-Kč bez DPH/m²/rok, |
| - reklamní plochy | 403,-Kč bez DPH/m²/rok, |

tj. 76.368,00 Kč bez DPH ročně. Nájemné je stanoveno po dohodě stran ve výši v místě obvyklé v době uzavření nájemní smlouvy s přihlédnutím k nájemnému za nájem obdobných nebytových prostor za obdobných podmínek.

2) Nájemné bude hrazeno v měsíčních splátkách na základě faktur vystavených pronajímatelem ve výši **6.364,00 Kč bez DPH** na účet pronajímatele vedený u ČNB Praha 1, **číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx**. Faktury bude pronajímatel zasílat nájemci elektronicky na e-mailovou adresu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Ostatní vztahy tímto dodatkem nedotčené zůstávají v platnosti.

2) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a sjednává se s účinností od 1. 4. 2017.

3) Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.

4) Smluvní strany prohlašují, že se s tímto dodatkem seznámily a na důkaz své svobodné a určité vůle ho níže uvedeného dne, měsíce a roku podepisují.

5) Nájemce svým podpisem níže potvrzuje, že souhlasí s tím, aby obraz smlouvy včetně jejích příloh a příp. dodatků a metadata k této smlouvě byly uveřejněny v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že podklady dle předchozí věty odešle za účelem jejich uveřejnění správci registru smluv Pronajímatel. Tím není dotčeno právo Nájemce k jejich odeslání.

V Praze dne

V Olomouci dne

Pronajímatel:

Nájemce:

Česká republika – Ministerstvo zemědělství

Dr. Bc. Vladimír Kurtiš, MBA

Mgr. Pavel Brokeš

ředitel pobočky ZP MV ČR
Olomouc a Ostrava

ředitel odboru vnitřní správy