

## **SMLOUVA O SERVISU VÝTAHU č. 1762022**

dle zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník  
(ev. číslo objednatele: 964/MERK/2022)

### **1) Smluvní strany**

**OBJEDNAVATEL:** **Město Příbram**  
**Sídlo:** Tyršova 108, 261 01 Příbram  
**Zastoupený:** Mgr. Janem Konvalinkou, starostou města  
**IČO:** 00243132  
**DIČ:** CZ00243132  
**Bankovní spojení:** [REDACTED]  
**Č. účtu:** [REDACTED]  
(dále jen „objednatel“) na straně jedné

**ZHOTOVITEL:** **Výtahy Příbram s.r.o.**  
**Sídlo:** Gen. R. Tesaříka 135, 261 01 Příbram  
**Zastoupený:** Pavel Scharhag, jednatel firmy  
**IČO:** 24800503  
**DIČ:** CZ24800503  
**Bankovní spojení:** [REDACTED]  
**Číslo účtu:** [REDACTED]  
**Bankovní spojení:** [REDACTED]  
**Číslo účtu:** [REDACTED]

Zapsaný u Městského soudu v Praze, sp.zn. 175413  
(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavírají v souladu s usnesením RM č.1092/2022 ze dne 14.11.2022 tuto smlouvu o servisu, opravách a údržbě, prohlídkách, zkouškách osobního výtahu vč. 1026/2022 na adrese – Brodská čp. 100 v Příbrami VIII.

### **2) Předmět plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje vykonávat pro objednavatele za podmínek stanovených touto smlouvou servis, opravy, údržbu, prohlídky a zkoušky výtahu v následujících cenách a rozsahu dle přílohy č. 1 této smlouvy – nabídka č. 1904/2022.

Po dobu záruky na nově dodaný výtah nebude zhotovitel účtovat objednavateli opravy výtahu, s výjimkou závad způsobených vandalismem nebo nesprávnou obsluhou. Opravy výtahu vyvolané vandalismem nebo nesprávnou obsluhou nebo opravy mimo záruku nebo po záruce budou účtovány v hodinové sazbě 760,- CZK/ započatá hodina/pracovník + případný materiál + případné cestovní náklady zhotovitele/ bez DPH.

Kontaktní spojení na objednatel:

Email: [REDACTED]  
Zařízení: osobní výtah  
Umístění zařízení: Brodská 100, Příbram VIII, v. č. 1026/2022

Kontaktní spojení na zhotovitele:

Email: vytahy.pb@seznam.cz

Mobil: [REDACTED]

Servisní středisko: Příbram

Pohotovostní telefon [REDACTED]

### **3) Platnost smlouvy**

1. Smlouva je uzavřena na dobu určitou a to na 36 měsíců s platností od data podpisu obou smluvních stran.
2. Pokud žádná ze smluvních stran smlouvu nevypoví do 3 měsíců před koncem její platnosti, tak se platnost prodlužuje vždy o dobu, na kterou byla původně uzavřena.
3. Smlouva nabývá platnosti ke dni podpisu smlouvy oběma smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním plného znění této smlouvy v registru smluv podle zákona o registru smluv. Uveřejnění smlouvy zajistí objednatel.

### **4) Záruky**

1. Záruční lhůta je 24 měsíců na provedené práce a nový dodaný materiál.
2. Na ostatní provedené práce bez použití materiálu pak 6 měsíců.
3. Protokol o předání a převzetí díla ze dne 07.11.2022.

### **5) Platební podmínky**

1. Za plnění servisu uvedeného v bodě 2. bude zhotovitelem vystavena faktura vždy po provedení služby uvedené v bodě 2 této smlouvy.
2. Případná fakturace za další objednané služby bude provedena vždy na základě vystaveného protokolu nebo zakázkového listu.
3. Faktury budou zasílány v listinné podobě poštou nebo elektronicky emailem na adresu objednatele uvedenou v bodě 2. této smlouvy. Faktura bude považována za doručenou třetí den po odeslání faktury.
4. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za plnění na základě faktur vystavených zhotovitelem do 30 kalendářních dnů od obdržení faktury od zhotovitele, na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Faktury musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu. Nebude-li faktura obsahovat zákony a touto smlouvou předepsané náležitosti, nebo bude-li obsahovat chybné údaje, bude objednatel oprávněn fakturu vrátit k přepracování, aniž by se tím dostal do prodlení. V tomto případě neplatí původní doba splatnosti, ale celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vystavené faktury.
5. Splatnost faktury bude uvedena přímo na faktuře, splatnost 30 kalendářních dnů.

### **6) Ostatní ujednání**

1. Smlouvu je možné měnit nebo doplňovat pouze formou písemných dodatků.
2. V průběhu trvání smlouvy je zhotovitel oprávněn dohodnutou hodinovou sazbou bez DPH (viz čl. 2 smlouvy o servisu výtahu č. 1762022 – předmět plnění) a dále paušální měsíční cenu (viz příloha č. 1 ke smlouvě č. 1762022 - nabídka) jednostranně zvýšit, nejdříve však od 1.1.2024 na základě písemného oznámení objednateli, vždy nejpozději do 30.6. běžného roku se zpětnou účinností k 1.1. příslušného roku, a to o procentní míru inflace průměrných spotřebitelských cen za období předchozího kalendářního roku dle údajů Českého statistického úřadu.
3. Dodržení záručních podmínek a dohodnutých prohlídek zhotovitelem v termínech předepsaných platnou ČSN je podmíněno plněním podmínek této smlouvy ze strany objednavatele po celou dobu záruky.
4. Odpovědnost za technický stav výtahu nese zhotovitel. Toto neplatí, odmítne-li objednavatel provést doporučení revizního technika zhotovitele uvedené v knize výtahu nebo protokolech z odborné zkoušky výtahu, nebo používá – li se výtah v rozporu s návodem k obsluze výtahu, či platnou legislativou. Zhotovitel se zavazuje provádět předmět plnění v souladu se smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, platnými normami ČSN, bezpečnostními předpisy a předpisy požární ochrany, dále se zavazuje, že odborné práce budou prováděny osobami, které jsou držiteli příslušných osvědčení.
5. Pokud objednavatel neuhradí včas fakturované částky, zhotovitel má právo po předchozím písemném upozornění (nejméně 14 dní předem) pozastavit výkon činnosti dle této smlouvy.

Zhotovitel rovněž neodpovídá za případné škody, které vznikly objednavateli na základě pozastavení výkonu činnosti.

6. Tato smlouva má tři strany textu + přílohu a je provedena ve dvou vyhotoveních.
7. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem a zároveň prohlašují, že si tuto řádně přečetly, že tato nebyla sjednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
8. Smluvní strany se dohodly, že smlouva bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Příbram, a to nejpozději do data sjednané účinnosti smlouvy (popř. v zákonné lhůtě, je-li sjednáno datum účinnosti pozdější).

Příloha

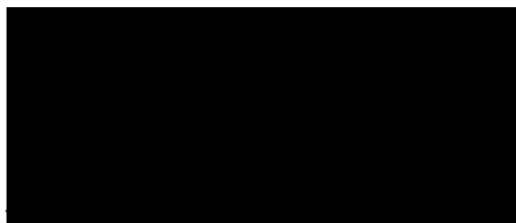
V Příbrami dne ..... 16 -11- 2022

Objednavatel:



Mgr. Jan Konvalinka, starosta

V Příbrami dne ..... 16 -11- 2022



Pavel Scharhag, jednatel



V Příbrami dne 7.11.2022.

Věc: Nabídka č.1904/2022 na servis výtahů v objektu Brodská 100,Příbram-příloha č. 1 ke smlouvě o dílo

Položka	Umístění výtahu	Lhůty provádění OP + PU+MA	Lhůty provádění OZ	Lhůty provádění IP	Paušální cena za měsíc v rozsahu OP + PU+MA+VYP+D O	Pronájem hlasové SIM	Celková měsíční cena k fakturaci
výrobní číslo výtahu							
1	DPS Brodská 100,Příbram.	1/4měsíc	3 roky	9 let	1.800,-	0	1.800,-
1026/2022							
<b>Celkem měsíčně bez DPH k fakturaci za položku 1</b>							<b>1.800,- CZK</b>

Vysvětlení pojmů:

**OP:** Odborná prohlídka výtahu se zápisem do knihy výtahu.

**PU:** Preventivní údržba výtahu- soubor činností provádění za účelem zajištění spolehlivosti a funkčnosti zařízení. (např. seřízení spínačů, brzd, dotažení el.svorek, napnutí lan a pružin apod.).

**MA:** Mazání výtahu včetně mazacích prostředků dle mazacího plánu.

**OZ:** Odborná zkouška výtahu s vypracováním protokolu z odborné zkoušky.

**IP:** Inspekční prohlídka výtahu s vypracováním zprávy od autorizované zkušebny.

**SIM:** Provoz SIM karty pro hlasový výstup z klece výtahu.

**HO:** Havarijní oprava výtahu.

**VYP:** Vyproštění osob z výtahu v pracovní době zhotovitele Po-Pá 7.00-15.00 hod.

**VYM:** Vyproštění osob z výtahu v mimopracovní době zhotovitele Po-Pá 15.00-6.59 hod.,So,Ne, státní svátky.

**VY:** Vyčištění výtahové šachty od neprovozních nečistot (papírky, letáky nedopalky... cokoliv co nevznikne přirozeným provozem, ale jinou činností).

**DO:** Doprava zhotovitele do místa plnění zakázky při provádění paušálních prací.

Výtahy Příbram s.r.o. Gen. R. Tesaříka 135 261 01 Příbram I Společnost zapsána v OR vedeného u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka č. 175413.		IČ: 248 00 503 DIČ: CZ 24800503 Bankovní účet: 201600299/0600	Strana 1 (stránek celkem: 2)
---	--	---	---------------------------------

## Výtahy Příbram s.r.o.

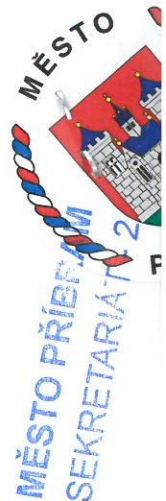
Gen. R. Tesaříka 135

261 01 Příbram I

IČ: 24800503



**výtahy**  
příbram s. r. o.



**OZ,IP,HO** : není obsahem paušálu, tyto práce budou provedeny na zakázku na základě předchozí objednávky.

**VYM**: 2.000,- CZK / zásah

✖ : funkční SIM kartu pro hlasový výstup z kabiny výtahu dodá majitel/provozovatel objektu

Smluvní strany se při provádění servisu výtahů řídí platnými ČSN 274002 a 274007.

Veškeré činnosti, jež nejsou obsahem uvedené paušální ceny, jsou prováděny na zakázku.

*Váš případný souhlas s touto nabídkou vyjádřete prosím písemně objednávkou na mail, ze kterého Vám tato nabídka dorazila.*

*S přátelským pozdravem*

**Pavel Scharhag, jednatel společnosti Výtahy Příbram s.r.o.**

Mobil

E-mail:



Výtahy Příbram s.r.o.  
Gen. R. Tesaříka 135  
261 01 Příbram I  
Společnost zapsána v OR vedeného u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka č. 175413.

IČ: 248 00 503  
DIČ: CZ 24800503  
Bankovní účet: 201600299/0600

Strana 2  
(stránek celkem: 2)

*Výtahy Příbram s.r.o. - jsme ryze česká firma s českými zaměstnanci, pohybující se na trhu výstavby, servisu a revizí výtahů již od roku 1992.  
Jsme aktivním členem profesní komory výtahářů - UNIE VÝTAHOVÉHO PRŮMYSLU České republiky.  
Jsme autorizovaným partnerem českého výrobce výtahů fy. Lift Components s.r.o. z Karviné.  
Jsme držitelé certifikát systému managementu kvality dle ČSN/EN ISO 9001:2001.*

