

Číslo zakázky objednatele 2/2017
Číslo zakázky zhotovitele

SMLOUVA O DÍLO

1. SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL

Obchodní firma:	Krušnohorská poliklinika s.r.o.
Sídlo:	Litvínov, Žižkova ul. čp. 151, PSČ 436 01
IČO:	25030302
DIČ:	CZ 25030302
Bankovní spojení:	KB a.s., pobočka Litvínov
Číslo účtu:	19-9944680227/0100

Krušnohorská poliklinika s.r.o. je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 13301.

Osoba oprávněná k podpisu smlouvy:	Ing. Hana Sošková jednatelka
Zástupce ve věcech technických a pověřený k jednání na stavbě:	Marketa Kolodziejová vedoucí technického úseku
Zástupce ve věcech obchodních:	Ing. Hana Sošková, jednatelka Marketa Kolodziejová, vedoucí tech. úseku

Krušnohorská poliklinika s.r.o., bude v dalším znění této smlouvy uváděna jako „objednatel“.

ZHOTOVITEL

Obchodní firma:	EUROPEAN s.r.o.
Sídlo:	Most, Obchodní 3, PSČ 434 01
IČO:	28704410
DIČ:	CZ28704410
Bankovní spojení:	KB a.s.
Číslo účtu:	43-5030220277/0100

EUROPEAN s.r.o. je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 27672

Osoba oprávněná k podpisu smlouvy:	Aleš Maráz, jednatel
Zástupce jednání ve věcech technických:	Pavel Kováč, projektový manažer Bohumil Koub, autorizovaný technik
Zástupce ve věcech obchodních:	Aleš Maráz, jednatel
Zástupce pověřený k jednání na stavbě:	Pavel Kováč, projektový manažer

EUROPEAN s.r.o. bude v dalším znění této smlouvy uváděn jako „zhotovitel“.

Číslo zakázky objednatele 2/2017
Číslo zakázky zhotovitele

*Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu s plným vědomím toho, že pro financování předmětné veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Stavební úpravy 1. NP v objektu PNNP Litvínov**“ byla objednateli poskytnuta od města Litvínova investiční dotace za účelem podpory kvality sociálních služeb na území města Litvínova v podobě zvýšení komfortu při poskytování sociálních služeb ve zdravotnických zařízeních lůžkové péče, a s plným vědomím povinností, které z této skutečnosti vyplývají.*

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE DÍLA A UJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE

- 2.1. Název díla: „**Stavební úpravy 1. NP v objektu PNNP Litvínov**“ (dále jen „předmět plnění nebo dílo“)
- 2.2. Místo realizace: Podkrušnohorská nemocnice následné péče, ul. Podkrušnohorská 638, 436 01 Litvínov (dále jen „PNNP“)
- 2.3. Podklady: Příloha č. 1 - Zadávací dokumentace objednatele
- Příloha č. 2 - Projektová dokumentace zhotovená v květnu 2015 společností VPH s.r.o., pod číslem zakázky 0251/15 (dále jen „PD“)
- Příloha č. 3 - Smlouva o poskytnutí dotace uzavřená mezi městem Litvínovem (poskytovatelem) a objednatelem (příjemcem) v souladu s ust. §10a zákona č. 250/2000 sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Smlouva o poskytnutí dotace“)
- Příloha č. 4 - Nabídka zhotovitele předložená v zadávacím řízení pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Stavební úpravy 1. NP v objektu PNNP Litvínov“
- 2.4. Korespondence musí být adresována na tyto adresy:
- Objednatel
Krušnohorská poliklinika s.r.o.
Marketa Kolodziejová
Žižkova ul. čp. 151
Litvínov
PSČ 436 01
Mobil 775 067 454
e-mail: kolodziejova@kplsro.net

ZHOTOVITEL

EUROPEAN s.r.o.
Zodp. Osoba: Pavel Kováč
Obchodní 3
Most
PSČ 434 01

Mobil 602365409

Číslo zakázky objednatele 2/2017
Číslo zakázky zhotovitele

2.5 Zhotovitel ujišťuje objednatele, že se podrobně seznámil se Zadávací dokumentací objednatele, s PD, se Smlouvou o poskytnutí dotace a s místními podmínkami místa realizace díla, prověřil veškeré podklady a pokyny objednatele, které obdržel do dne uzavření této smlouvy, jakož i pokyny, které jsou obsaženy v zadávacích podmínkách, shledal je vhodnými, a sjednaná cena a způsob plnění obsahuje a zohledňuje všechny výše uvedené podmínky a okolnosti. Zhotovitel dále ujišťuje objednatele, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění podle této smlouvy potřebné.

2.6 Zhotovitel dále ujišťuje objednatele, že:

- dodávky spojené je s předmětem plnění nebo jakákoliv jejich část jsou prosty jakýchkoliv dluhů, zástavních práv, nájemních či jiných práv třetích osob a faktických či právních vad a prohlašují, že nejsou jakkoliv omezeni ve svém právu s dodávkami nakládat,
- není v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, ani si není vědom, že by mu úpadek hrozil,
- dodávky spojené je s předmětem plnění nebo jakákoliv jejich část nejsou ani se nestanou předmětem soudního, rozhodčího či správního řízení, insolvenčního nebo jiného obdobného řízení ani řízení o výkon soudního nebo správního rozhodnutí či jiného obdobného řízení,
- neexistují ani nebudou existovat žádné okolnosti, které by omezovaly a/nebo zabránily zhotoviteli v realizaci díla,
- sdělil objednateli veškeré informace a poskytl veškeré materiály významné či v jakémkoliv ohledu týkající se díla.

2.7 Pro případ nepravdivosti kteréhokoliv ujištění se ujednává právo objednatele požadovat smluvní pokutu 50% z ceny díla. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo kupujícího požadovat náhradu újmy, ani jeho právo odstoupit od smlouvy, které se pro případ nepravdivosti ujištění ujednává.

3. PŘEDMĚT A ROZSAH DÍLA

- 3.1. Součástí předmětu plnění je rekonstrukce volných vybraných prostorů PNNP pro využití k vytvoření dalších lůžek pro zajištění péče v sociální oblasti po ukončení specializované ambulantní péče podle PD, zejména stavební úpravy 1.NP v objektu PNNP v souladu s investičním záměrem vytvořit v původní ordinaci interního lékaře podmínky pro poskytování sociálních služeb ve zdravotnických zařízeních lůžkové péče. Podrobný popis objektu PNNP, požadovaných stavebních úprav a jejich rozsahu, záměru objednatele, cílové skupiny, pro kterou je využití díla určeno především, a cíle, kterého má být dosaženo, je obsažen v Zadávací dokumentaci objednatele, v PD a ve Smlouvě o poskytnutí dotace, kterou jsou jako Příloha č. 1, Příloha č. 2 a Příloha č. 3 nedílnou součástí té smlouvy. Zhotovitel potvrzuje, že informace obsažené v těchto přílohách jsou pro provedení díla plně dostačující.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje za podmínek uvedených v této smlouvě dodat a zajistit realizaci díla v rozsahu a za podmínek obsažených v Zadávací dokumentaci objednatele, v PD, ve Smlouvě o poskytnutí dotace, v nabídce zhotovitele a podle požadavků zadavatele.
- 3.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost.
- 3.4. Zhotovitel v rámci předmětu plnění a sjednané ceny zabezpečí veškeré práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba k zahájení, provedení a dokončení předmětu plnění.
- 3.5. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků bránících provozu převzít a zaplatit cenu ujednanou v bodě 5.1. této smlouvy.

Číslo zakázky objednatele 2/2017

Číslo zakázky zhotovitele

- 3.6. Součástí plnění jsou také všechny služby a dodávky související s realizací díla, demontáž lešení a pohyblivých pracovních plošin, závěrečný úklid a další práce, služby a dodávky podle zadávací dokumentace a požadavků objednatele.

4. DOBA PLNĚNÍ

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto termínech:

Zahájení
6/2017

Dokončení
9/2017

4.2 Zhotovitel se dále zavazuje, že dílo bude provádět v termínech obsažených v podrobných harmonogramech, které vyhotoví, a které se po jejich doručení objednateli stanou závaznou součástí této smlouvy. Podrobný harmonogram doručí zhotovitel objednateli do tří dnů od uzavření této smlouvy. Zhotovitel si je vědom podstatného významu harmonogramu, který je dán zejména provozováním zdravotních a sociálních služeb v objektech objednatele, a z toho vyplývající nutností včas a řádně informovat uživatele prostorů v objektech objednatele o provádění prací v těchto prostorech. Pro případ prodloužení zhotovitele s předložením řádně vyhotoveného harmonogramu se ujednává právo objednatele požadovat smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý den prodloužení.

- 4.3 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli. Řádným ukončením etapou se pro účely této smlouvy rozumí dílo, které nebude vykazovat žádné vady a nedodělky bránící provozu a bude schopné provozování. Zhotovitel se zavazuje ukončené dílo předat objednateli neprodleně po jeho provedení.

5. CENA DÍLA

- 5.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla smluvní cenu, která se sjednává jako nejvýše přípustná a činí

1.697.634 Kč bez DPH,

356.503,14 Kč DPH Kč,

2.054.137,14 Kč celková cena díla

Uvedená cena je považována za cenu pevnou, nepodléhající po dobu realizace díla a účinnosti této smlouvy žádné eskalační doložce.

- 5.2. Výše uvedená cena je stanovena na základě zhotovitelem vyplněného položkového rozpočtu v nabídce zhotovitele č. 1 ze dne 9.5.2017. Položkový rozpočet je součástí Přílohy č. 4 k této smlouvě – Nabídka zhotovitele.

- 5.3. Případné chyby a nedostatky položkového rozpočtu nemají v žádném případě vliv na předmět, cenu, čas plnění a další ujednání smluvních stran v této smlouvě.

Číslo zakázky objednatele 2/2017

Číslo zakázky zhotovitele

- 5.4. Veškeré vícepráce či méněpráce musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem. Jejich cena bude stanovena podle ocenění obsaženého v položkovém rozpočtu, který je přílohou k této smlouvě jako součást nabídky.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1. Platby budou provedeny bezhotovostním stykem a splněny odepsáním z účtu objednatele.

- 6.2. Právo fakturovat cenu díla vzniká zhotoviteli dnem předání a převzetí díla, takto:

Částka představující 90% ceny díla bude zaplacená ve třech splátkách, z nichž první bude splatná do 21 dnů od doručení faktury objednateli, druhá do 51 dnů od doručení faktury objednateli a třetí do 81 dnů od doručení faktury objednateli. Ohledně částky představující 10 % ceny příslušné etapy díla se ujednává sistance. Tuto částku objednatel zaplatí bez zbytečného odkladu po odstranění všech vad a nedodělků existujících při předání a převzetí díla a rovněž všech vad případně vzniklých v prvních šesti měsících záruční doby.

- 6.3. Předložená faktura musí obsahovat:

- označení smluvních stran, sídlo, IČO, DIČ,
- údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo jiné evidenci a spisová značka
- číslo a název smlouvy
- číslo faktury,
- den vystavení, den splatnosti a den uskutečnění zdanitelného plnění,
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být platba poukázána,
- fakturovanou částku bez DPH, sazbu DPH, sumu DPH, fakturovanou částku celkem,
- označení předmětu plnění a den dodání
- podpis oprávněné osoby a razítko zhotovitele popř. další údaje požadované obecně závaznými právními předpisy, zejména daňovými a účetními.

Přílohou faktury musí být soupis skutečně provedených prací a zabudovaných dodávek a zjišťovací protokol.

- 6.4. Nebude-li faktura obsahovat výše uvedené údaje a přílohy, nebo bude-li vystavena v nesprávné výši, vrátí ji objednatel jako doklad nespĺňující předepsané náležitosti k doplnění. Zhotovitel bere na vědomí, že v tomto případě nemá nárok na zaplacení fakturované částky, na úrok z prodlení, smluvní pokutu či jinou sankci a lhůta splatnosti se počítá opět ode dne doručení doplněné nebo opravené faktury.
- 6.5. Vystavená faktura s údaji dle bodu 6.3 musí být odeslána na adresu: Krušnohorská poliklinika s.r.o., Žižkova 151, Litvínov, PSČ 436 01

Ujednání jen pro plátce DPH:

- 6.6. Objednatel bude cenu díla hradit vždy na účet zhotovitele zveřejněný správcem daně. V den uzavření této smlouvy se jedná o účet 43-5030220277/0100. Zhotovitel je povinen každou změnu oznamovat objednateli do tří dnů jejího vzniku. Pro případ, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany ve smyslu § 109a cit. zákona dohodly, že objednatel zaplatí cenu díla takto: Cenu plnění bez DPH zaplatí na účet zhotovitele vedený u KB, a.s., č. účtu 43-5030220277/0100, DPH zaplatí na účet č. 80039-77621411/0710, pod variabilním symbolem č. 28704410, konstantní symbol č. 1148, specifický symbol 00266094.

Zhotovitel ujistí objednatele, že číslo matřiky 77621411 je číslem matřiky bankovního účtu správce daně, a tedy součástí čísla bankovního účtu správce daně, na který

Číslo zakázky objednatele 2/2017
Číslo zakázky zhotovitele

zhotovitel platí DPH. Při placení DPH bude objednatel postupovat podle § 109 a citovaného zákona

6.7. Zálohy nebudou propláceny.

7. ZÁRUČNÍ DOBA, ODPOVĚDNOST ZA ŠKODY

- 7.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle požadavků objednatele a podmínek této smlouvy, v souladu s obecně závaznými právními předpisy, veškerými technickými normami vztahujícími se k předmětu smlouvy a že v záruční době bude bez vad a bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté nebo vlastnosti s ohledem na povahu díla obvyklé.
- 7.2. Záruční doba je stanovena na 120 měsíců a počítá se ode dne převzetí díla bez vad a nedodělků bránících provozu objednatelům.
- 7.3. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřené pojištění odpovědnosti za škody jím způsobené u : UNIQA pojišťovny, a.s., pojistka číslo : 2733310582, na pojistnou částku : 10.000.000,- Kč a zavazuje se, že toto pojištění zachová po celou dobu trvání této smlouvy.
- 7.4. Zhotovitel odpovídá za prokazatelné škody, které z důvodu porušení nebo nedodržení jakékoliv jeho povinnosti plynoucí z tohoto smluvního vztahu, vzniknou objednateli.
- 7.5. V případě prodloužení zhotovitele s odstraňováním vad a nedodělků je objednatel kdykoliv oprávněn zajistit odstranění vad a nedodělků na náklady zhotovitele.

8. PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA

8.1. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- Zhotovitel provede dílo na své náklady s tím, že ohledně díla nese nebezpečí škody až do jeho řádného splnění a předání objednateli.
- 8.1.2. Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady udržovat pořádek v prostorech, které užívá, a po dokončení díla vyklidit a uklidit prostory, které užíval.
 - 8.1.3. Zhotovitel nese v plném rozsahu zodpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci a zachování pořádku na pracovišti, jakož i dalších, povahou díla a charakterem prováděných prací, dotčených obecně závazných právních předpisů. Žádnou činností zhotovitele nesmí být narušen provoz objednatele.
 - 8.1.4. O postupu prací je zhotovitel povinen vést stavební deník, denní záznamy musí být zaznamenávány čitelně a musí být podepsány odpovědným pracovníkem zhotovitele v den, kdy byly zapisované práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
 - 8.1.5. O předání staveniště, které objednatel předá pro první etapu díla zhotoviteli neprodleně po uzavření této smlouvy, bude pořízen zápis. Ode dne předání staveniště vzniká zhotoviteli povinnost vést stavební deník.
 - 8.1.6. Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti, do 3 dnů od jejich vzniku.

Číslo zakázky objednatele 2/2017

Číslo zakázky zhotovitele

- 8.1.7. Likvidaci a úklid staveniště ukončí zhotovitel neprodleně po provedení díla a protokolárně je předá zástupci objednatele.

8.2. PROVÁDĚNÍ KONTROL

- 8.2.1. Zhotovitel se zavazuje 1x týdně konzultovat s objednatelem postup prací.

Objednatel může na své náklady průběžně kontrolovat práce a služby prováděné zhotovitelem. Zhotovitel se zavazuje písemně vyzvat objednatele ke kontrole prací, které mají být zakryty, a to nejméně tři pracovní dny před jejich zakrytím.

- 8.2.2. V případě, že kontrolovaná část příslušné etapy díla nebude vyhovovat technickým specifikacím v Zadávací dokumentaci objednatele, PD, nebo požadavkům objednatele, může objednatel takové provedení odmítnout formou reklamačního protokolu nebo zápisem ve stavebním deníku a zhotovitel je povinen provést všechny úpravy a změny nutné ke splnění oprávněných požadavků objednatele ve lhůtě stanovené objednatelem. V případě prodlení zhotovitele s plněním této povinnosti je objednatel oprávněn zajistit potřebné úpravy a změny na náklady zhotovitele

- 8.2.3. Zhotovitel připraví všechny potřebné dokumenty a zajistí takový přístup ke kontrolované části díla, aby objednatel mohl kontrolu uspokojivě provést; v opačném případě nahradí zhotovitel objednateli náklady související s opakováním kontroly.

8.3. ROZSAH DÍLA A JEHO ZMĚNY

- 8.3.1 Zhotovitel zpracoval vyplněný výkaz výměr předmětu díla po jeho jednotlivých částech. Položkový rozpočet byl zpracován jako podklad pro výpočet sjednané nejvyšší přípustné ceny předmětu díla a předán objednateli v jednom vyhotovení jako součást nabídky. Na základě tohoto položkového rozpočtu bude zhotovitel provádět a objednatel potvrzovat soupisy provedených prací a dodávek (zabudovaných) a zjišťovací protokoly. Soupisy prací a dodávek (zabudovaných) a zjišťovací protokoly budou objednateli předány při předání příslušné etapy díla.

- 8.3.2. Zhotovitel je povinen přistoupit na odpovídající změnu rozsahu předmětu díla, zejména:

- při změně rozsahu výchozích podkladů a podmínek, např. technické dokumentace,
- při nových požadavcích objednatele.

- 8.3.3. Pokud budou mít změny za následek zvýšení nebo snížení rozsahu prací, tzv. vícepráce nebo méněpráce, které vyvolají prokazatelné zvýšení nebo snížení nákladů zhotovitele a budou mít vliv na výši dohodnuté smluvní ceny, budou vícepráce placeny na základě předem vzájemně dohodnutých cen za vícepráce podle článku 5 a o cenu méněprací bude cena díla snížena.

- 8.3.4. V kteroukoliv dobu před ukončením díla může objednatel písemným oznámením požádat zhotovitele o změny rozsahu díla. Na základě tohoto požadavku vypracuje písemně zhotovitel změnové hlášení a předá je objednateli v nejkratším možném termínu, ne však později než patnáct (15) dnů od doručení písemného oznámení o potřebě změny rozsahu díla. Změnové hlášení bude obsahovat specifikaci úpravy díla, smluvní ceny a předpokládaný termín plnění, případně další relevantní náležitosti. V případě schválení změnového hlášení objednatelem připraví objednatel návrh dodatku ke smlouvě. Zhotovitel připraví a bude udržovat záznam o změnách, jejich povaze a nákladech, které jsou navrženy nebo odsouhlaseny. Forma a podrobný obsah záznamu bude předmětem pozdější písemné dohody smluvních stran nebude-li dohodnuto jinak. Kopie záznamů bude zhotovitel poskytovat

Číslo zakázky objednatele 2/2017

Číslo zakázky zhotovitele

objednateli v dohodnutých intervalech. Vzor změnového listu je Přílohou č. 5 této smlouvy a její součástí.

8.4. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 8.4.1 Dílo bude předáno na základě předávacího řízení. O předání a převzetí díla bude sepsán písemný protokol, který pořizuje objednatel ve spolupráci se zhotovitelem.
- 8.4.2. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla písemnou formou 5 dnů předem. Předávací řízení bude provedeno formou prohlídky v místě plnění. Součástí tohoto předávacího řízení je i předložení všech příslušných dokladů dle odst.8.4.3 tohoto článku.
- 8.4.3. Zhotovitel připraví k předávacímu řízení následující dokumenty:
- stavební deník
 - atesty o použitých materiálech
 - doklad o uložení odpadu
 - prohlášení o shodě na použité stavební výrobky podle § 13 zák. č. 22/1997 Sb. a nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky
 - protokol o mechanickém dokončení (protokol o kompletnosti a jakosti dodávek a prací)

Nebudou-li tyto podklady řádně připraveny, není objednatel povinen dílo převzít.

Zhotovitel předloží zástupci objednatele pověřenému k jednání na stavbě při předání díla soupis skutečně provedených prací a zabudovaných dodávek a zjišťovací protokol k odsouhlasení ve čtyřech vyhotoveních. Zástupce objednatele pověřený k jednání na stavbě je povinen nejpozději do 15-ti dnů ode dne obdržení soupisu skutečně provedených prací a zabudovaných dodávek a zjišťovací protokol, jej schválit, případně písemnou formou vrátit s řádným zdůvodněním vrácení.

- 8.4.4 Dílo může objednatel převzít i tehdy, jestliže vykazuje vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými, nebrání plynulému a bezpečnému provozu (užívání) předmětu plnění. Tyto vady a nedodělky musí být uvedeny v protokolu o odevzdání a převzetí díla s uvedením termínu jejich odstranění.
- 8.4.5 Vada nebo nedodělek budou považovány za odstraněné až po podpisu zástupce pro jednání ve věcech technických objednatele nebo osobou zástupce pro jednání ve věcech technických objednatelem písemně jmenovanou.

9 SMLUVNÍ POKUTY, SANKCE

- 9.1. V případě, že objednatel nedodrží termín splatnosti uvedený v článku 6.1. této smlouvy, uhradí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 9.2. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním každé vady a každého nedodělku.
- 9.3. V případě prodlení s vyklizením staveniště a/nebo prostor, objednatele užívaných zhotovitelem, je zhotovitel povinen zaplatit 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

Číslo zakázky objednatele 2/2017

Číslo zakázky zhotovitele

- 9.4. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny plnění uvedené v článku 4 této smlouvy nebo v příslušném harmonogramu, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dohodnuté ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 9.5. Smluvní pokuta za porušení povinnosti zhotovitele pozvat zástupce objednatele ke kontrole zakrývaných prací činí 10.000,- Kč za každý případ.
- 9.6. Jestliže zhotovitel přes konkrétní písemné zdůvodnění a včasné upozornění objednatelem, že dílo není ukončeno, trvá na zahájení převjímacího řízení a při převjímacím řízení se zjistí, že stavební dílo skutečně nebylo ukončeno, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.
- 9.7. Jestliže zhotovitel v průběhu stavby nadměrně znečistí okolí stavby a nezajistí vyčištění těchto zasažených prostor v dohodnutém termínu, zaplatí jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč.
- 9.8. Smluvní pokuty nemají vliv na případný nárok objednatele na náhradu škody a právo na ně vzniká bez ohledu na zavinění zhotovitele.
- 9.9. Splatnost smluvních pokut se sjednává na 7 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování, pro případ nebude-li smluvní pokuta realizována kompenzací. Je věcí objednatele (zhotovitele), který způsob zvolí.
- 9.10. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od ní, na základě své vůle, ustoupit. Objednatel má právo smluvní pokuty uplatněné na základě článku 9 odečíst zhotoviteli z konečné faktury za dílo.

10 OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

10.1. OCHRANA INFORMACÍ

- 10.1.1. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, zásadně nezpřístupní třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele a nepoužijí tyto informace ani pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy.
- 10.1.2. Výsledky projektových prací a další dokumentace vytvořená zhotovitelem v rámci plnění předmětu smlouvy jsou majetkem objednatele, který s ní může disponovat dle svého uvážení.

10.2. POSTOUPENÍ PRÁV

Zhotovitel se zavazuje, že nepověří zhotovením díla jinou osobu bez souhlasu objednatele. Při plnění předmětu díla je zhotovitel vázán individuálními pokyny objednatele.

10.3. VYUŽITÍ SUBDODAVATELŮ

- 10.3.1 Zhotovitel může pro realizaci části díla využít subdodavatele uvedeného v nabídce nebo písemně schváleného objednatelem.
- 10.3.2 Využití subdodavatelů nezbavuje zhotovitele jeho závazků z uzavřené smlouvy.
- 10.3.3 Zhotovitel nese plnou odpovědnost za práce svých subdodavatelů zúčastněných na zhotovení díla a to jak po stránce technické, tak po stránce dodržování relevantních obecně závazných i interních předpisů.

Číslo zakázky objednatele 2/2017
Číslo zakázky zhotovitele

10.4 DOTACE

10.4.1 Dodavatel se zavazuje poskytovat objednateli veškerou součinnost potřebnou pro plnění všech povinností vyplývajících ze Smlouvy o poskytnutí dotace. Pro případ, že z důvodů na straně zhotovitele vznikne objednateli v souvislosti s dotací újma, např. tím, že bude povinen provést odvod za porušení rozpočtové kázně do rozpočtu, z něhož mu byla dotace poskytnuta, je zhotovitel povinen tuto újmu objednateli nahradit.

10.5 REGISTR SMLUV

10.5.1 Tato smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána příjemci do datové schránky.

11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze smluvními dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatky budou chronologicky očíslovány vzestupnou číselnou řadou.
- 11.2. Od této smlouvy lze odstoupit podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Doručením písemného odstoupení druhé straně smlouva zaniká s účinky ex nunc.
- 11.3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 11.4. Nedílnou součástí smlouvy tvoří přílohy:

Příloha č. 1 - Zadávací dokumentace objednatele

Příloha č. 2 - PD

Příloha č. 3 - Smlouva o poskytnutí dotace

Příloha č. 4 - Nabídka zhotovitele předložená v zadávacím řízení pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Stavební úpravy 1. NP v objektu PNNP Litvínov

Příloha č. 5 - Změnový list

Tato smlouva je vypracována ve 2 vyhotoveních, po jednom pro každou smluvní stranu.

Dne: 17.5.2017

Dne: 17.5.2017

Jméno: Ing. Hana Sošková

Jméno: Aleš Maráz

Funkce: jednatelka

Funkce: jednatel

OBJEDNATEL

ZHOTOVITEL

KRUŠŇSKÁ POLIKLINIKA s.r.o.
Žitná 101
250 30 302
č.ú. 133044680227/0100 KB Litvínov

