



Diplomatický servis

Diplomatický servis

Právní forma: příspěvková organizace Ministerstva zahraničních věcí České republiky
Se sídlem: Václavské náměstí 816/49, 111 21 Praha 1
Zastoupený: **Ing. Martin Pohl**, ředitel Diplomatického servisu
Zřizovatel: Ministerstvo zahraničních věcí České republiky
IČO: 00000175
DIČ: CZ00000175
Bankovní spojení: xxx

(dále jen „pronajímatel“)

a

Španělsko – Velvyslanectví Španělska

Se sídlem: Badeniho 401/4, 170 00 Praha 7
Zastoupený: **J.E. pan Angel Lossada Torres Quevedo**,
mimořádný a zplnomocněný velvyslanec

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně „smluvní strany“)

uzavírají podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a podle § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, tento:

DODATEK č. 2 ke Smlouvě o nájmu č. 66 145/6

ze dne 9.11.2017, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 20.2.2018, uzavřené na **nemovitosti na adrese Praha**

1.

Smluvní strany v návaznosti na instalaci klimatizačních jednotek v podkroví budovy a vzhledem k vylepšení technického stavu nemovitosti, upravují **nájemné za předmět nájmu** ve smyslu § 27 odst. 3) zákona č. 219/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, **od 1.2.2021 pro rok 2021 v roční výši 3 436 760,- Kč**, slovy: tři miliony čtyři sta třicet šest tisíc sedm set šedesát korun českých. Nájemné za předmět nájmu je osvobozeno od daně z přidané hodnoty.

2.

Čl. III. odst. 4. první věta smlouvy se ruší a od 1.2.2021 nově zní takto:

Príslušné roční nájemné se nájemce zavazuje platit **ve čtvrtletních splátkách ve výši 859 190,- Kč**, slovy: osm set padesát devět tisíc jedno sto devadesát korun českých.

3.

Smluvní strany se dohodly, že čl. V. se doplňuje o nový odst. 14. tohoto znění:
Nájemce zodpovídá za plnění povinností v oblasti požární ochrany v předmětu nájmu.

4.

Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu zůstávají nezměněna.

5.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1.2.2021.

6.

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech v jazyce českém a dvou stejnopisech v jazyce anglickém, přičemž pronajímatel i nájemce obdrží každý po dvou vyhotoveních v jazyce českém a jednom vyhotovení v jazyce anglickém.



Václavské náměstí 49/816
P. O. BOX 386
111 21 Praha 1
IČ: 00000175

-08-