



Smlouva o dílo

č. objednatele: 61/2022/OMM

č. zhotovitele: 15/11/22/10

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Město Kopřivnice

Adresa: Štefánikova 1163/12, 742 21 Kopřivnice

Zastoupeno: Bc. Adam Hanus, starosta

IČ: 00298077

DIČ: CZ00298077

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace díla:

(dále jen „objednatel“)

1.2. Zhotovitel:

Severomoravská stavební společnost s. r. o.

Adresa: Suvorovova 573, 742 42 Šenov u Nového Jičína

Zastoupen: Ing. Miroslav Hruška, ředitel, pověřený zástupce

IČ: 47153849

DIČ: CZ47153849

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace díla:

(dále jen jako „zhotovitel“)

1.3. Smluvní strany prohlašují, že údaje a kontakty uvedené v tomto článku této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů a kontaktů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Při změně

identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek, oznámení změny je však nezbytné učinit prostřednictvím datové schránky.

- 1.4. Smluvní strany si přejí komunikovat primárně prostřednictvím elektronické komunikace, kdy jakákoli sdělení učiněná prostřednictvím emailových adres oprávněných zástupců smluvních stran se považují za písemnou formu jednání a jsou pro smluvní strany závazná.

2. Úvodní ujednání

- 2.1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“). Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 2.2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. 1. této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
- 2.3. Zhotovitel prohlašuje, že je osobou schopnou odborného výkonu při provádění díla a že je schopen jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho odborným zaměřením spojena ve smyslu § 5 občanského zákoníku.
- 2.4. Tato smlouva je smlouvou na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem **Změna způsobu užívání - bytové jednotky Francouzská 1197, Kopřivnice** se zhotovitelem jako vybraným dodavatelem, dále jen „veřejná zakázka“. Zadávací řízení k této veřejné zakázce proběhlo dle vnitroorganizační směrnice Městského úřadu Kopřivnice č. 7/2021.
- 2.5. Zhotovitel bere na vědomí, že plnění dle této smlouvy může být spolufinancováno z prostředků na podporu bydlení pro ukrajinské uprchlíky, a uvědomuje si, že neplnění povinností zhotovitele stanovených touto smlouvou může vést k uložení odvodu za porušení rozpočtové kázně ze strany poskytovatele dotace nebo ke krácení či ztrátě dotace, a tím ke vzniku škody objednateli.
- 2.6. Práva a povinnosti smluvních stran jsou stanovena následujícími dokumenty v závaznosti dle uvedeného pořadí: text této smlouvy, položkový rozpočet/nabídka, vysvětlení a změny zadávací dokumentace, textová část zadávací dokumentace, projektová dokumentace, nabídka, ostatní výchozí dokumenty.
- 2.7. Nad rámec ustanovení uvedených v dokumentech citovaných v odst. 2.5. nebudou žádná práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy. Nad shora uvedené si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

3. Předmět smlouvy

- 3.1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě, na svůj náklad a na své nebezpečí a v níže uvedeném termínu provést pro objednatele dílo: **Změna způsobu užívání - bytové jednotky Francouzská 1197, Kopřivnice**
- 3.2. Dílo a jeho rozsah je dále specifikováno v:
 - a) položkovém rozpočtu
 - b) projektové dokumentaci vyhotovené v únoru 2022 společností Quality Group s.r.o.

Položkový rozpočet tvoří přílohu této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že se se shora uvedenou dokumentací podrobně seznámil, když byla přílohou zadávací dokumentace

k veřejné zakázce a podle této projektové dokumentace připravil svou nabídku do zadávacího řízení. Zhotovitel prohlašuje, že projektová dokumentace je úplná a že položkový rozpočet odpovídá projektové dokumentaci.

3.3. Dílo je rozděleno na následující část z důvodu možné dotace:

- a) Byt č. 3 a 4
- b) Byt č. 5 + společná chodba a úpravy kolem domu

3.4. Součástí díla je také:

- a) Komunikace se stavebním úřadem a požádání o povolení užívání bytových jednotek včetně doložení potřebných dokladů (revizí, zkoušek, apod.)
- b) Vypracování a předání dokumentace skutečného provedení stavby

3.5. V případě zjištění jakýchkoliv touto smlouvou nepředvídaných skutečností (typicky skryté překážky), které bude nutné odstranit a/nebo jinak vyřešit pro další řádné pokračování v provádění díla, zhotovitel předloží objednateli návrh řešení této situace s cenovým a termínovým dopadem na ustanovení této smlouvy (tj. návrh na provedení méněprací nebo víceprací).

3.6. Dílo může být rozšířeno nebo omezeno o práce a činnosti, které vyplynou ze změn oproti zadání, výhradně na základě dohody obou smluvních stran a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Předmětné vícepráce může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami. Písemným dodatkem bude rovněž stanoven rozsah méněprací.

3.7. Zhotovitel se zavazuje, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit potřeby objednatele vyplývající z této smlouvy, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost a hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, technickým normám, projektové dokumentaci, rozhodnutím správních orgánů, dokumentaci zveřejněné při zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.

3.8. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu dle této smlouvy.

4. Doba a místo plnění díla

4.1. Termín zahájení realizace díla: do 10 pracovních dnů ode dne podpisu této smlouvy.

4.2. Objednatel se zavazuje zhotoviteli protokolárně místo provádění díla ke zřízení staveniště ve lhůtě uvedené v odst. 4.1.

4.3. Dokončení a předání kompletního díla: **do 105 kalendářních dní od protokolárního předání staveniště.**

4.4. Pokud zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, poznamená tuto skutečnost do stavebního deníku. V případě, že nepříznivé klimatické podmínky trvají déle než 2 po sobě jdoucích dní, termín dokončení a předání kompletního díla, jakož i termíny dokončení a předání částí díla se automaticky posunují o dobu, po kterou tyto nepříznivé klimatické trvaly.

4.5. Objednatel je oprávněn kdykoli nařídit zhotoviteli přerušeni provádění díla. V případě, že provádění díla bude takto pozastaveno z důvodů na straně objednatele se termín

dokončení a předání kompletního díla, jakož i termíny dokončení a předání částí díla se automaticky posunují o dobu, po kterou bylo provádění díla přerušeno.

- 4.6. V případě, že koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP“), osoba vykonávající za objednatele technický dozor na stavbě, objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce na staveništi z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušení nebude mít vliv na lhůtu plnění díla uvedenou v odst. 3 tohoto článku.
- 4.7. Místem plnění je přízemí bytového domu Francouzská 1197/17 v Kopřivnici, přesný popis je uveden v projektové dokumentaci.

5. Cena za dílo

- 5.1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

	Kč bez DPH	DPH (15 %)	Kč včetně DPH
Část a) byt č. 3 a 4	1.210.800	181.620	1.392.420
Část b) byt č. 5 a společná chodba	1.082.600	162.390	1.244.990
Celkem	2.293.400	344.010	2.637.410

- 5.2. Cena za dílo obsahuje všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s realizací stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s řádným a úplným provedením díla. Součástí sjednané ceny jsou rovněž správní a jiné poplatky nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla ve sjednaném rozsahu.
- 5.3. Cena za dílo sjednaná dle odst. 5.1. je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a konečná a platí po celou dobu realizace díla. Celková cena díla obsahuje všechny práce nutné k provoznímu využití a řádnému provedení díla ve smluvném rozsahu, což zhotovitel garantuje.
- 5.4. V případě, že objednatel požaduje vypustit některé práce na díle (méněpráce), bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je přílohou této smlouvy.
- 5.5. V případě, že objednatel požaduje provést práce, které nejsou součástí díla (vícepráce), nebo se při realizaci díla zjistí skutečnosti odlišné od cenové nabídky nebo skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil a ani je nemohl předvídat, a tyto skutečnosti mají vliv na cenu díla, budou náklady na tyto vícepráce účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů, jak jsou stanoveny v příloze této smlouvy. Pokud takto nebude možné cenu určit pak dle cenové soustavy ÚRS platné v době uzavření příslušného dodatku ponížené o 10% (0,9 x ÚRS).
- 5.6. Případné vícepráce či méněpráce budou smluvními stranami předem sjednány písemnými dodatky smlouvy. Vícepráce budou zahájeny a realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě.

6. Zmocnění k uzavírání dodatků k této smlouvě

- 6.1. Osoba uvedená v odst. 1.1. jako osoba zastupující objednatele je bez omezení oprávněná uzavřít a podepsat za objednatele dodatek k této smlouvě.
- 6.2. Objednatel dále určil osobu oprávněnou k uzavírání dodatků ve smyslu odst. 3.5. a 5.6. této smlouvy, která je v odst. 1.1. této smlouvy označena jako „Osoba oprávněná k uzavírání dodatků dle čl. 6 této smlouvy“, a to se všemi následujícími omezeními:
- a) obsahem dodatku dojde ke změně smlouvy pouze co do ujednání o předmětu díla (soubor víceprací a méněprací) a ujednání o změně ceny díla,
 - b) v souhrnu všech dodatků této smlouvy nebude cena díla navýšena o více než 30 %,
 - c) v souhrnu všech dodatků této smlouvy bude absolutní hodnota víceprací a méněprací činit v součtu nejvýše 50 % ceny díla,
 - d) cena díla v souhrnu všech dodatků nepřekročí částku 6.000.000 Kč bez DPH.
- 6.3. Dodatek této smlouvy podepsaný „Osobou oprávněnou k uzavírání dodatků dle čl. 6 této smlouvy“, který je v rozporu s omezeními uvedenými v odst. 6.2. této smlouvy, tj. kterým bude překročen některý z limitů uvedených v odst. 6.2. nebo který obsahuje změnu jiných ujednání této smlouvy než těch, která se týkají předmětu díla a ceny díla, je od počátku neplatný.

7. Platební podmínky ceny díla

- 7.1. Smluvní strany si sjednávají dílčí plnění dle § 21 odst. 7 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu skutečně provedeného plnění za kalendářní měsíc. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
- 7.2. K úhradě ceny za dílo bude zhotovitel vystavovat daňové doklady (faktury), které zašle objednateli. Splatnost faktury bude činit nejméně **21 dní** od jejího doručení objednateli. Faktura bude vystavena jako dílčí s měsíčním plněním v rozsahu dle odsouhlaseného zjišťovacího protokolu za daný kalendářní měsíc nebo jako konečná v rozsahu dle odsouhlaseného konečného zjišťovacího protokolu s vyúčtováním do výše ceny díla.
- 7.3. Součástí faktury vystavené zhotovitelem bude objednatelem a osobou vykonávající pro objednatele technický dozor odsouhlasený protokol o předání a převzetí díla. Bez tohoto protokolu je faktura neúplná.
- 7.4. Nebude-li faktura obsahovat zákonem stanovené náležitosti, bude-li chybně vyúčtována cena nebo bude-li faktura neúplná, je objednatel oprávněn vadnou fakturu vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře (na titulní straně) vyznačí objednatel důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vráť-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené (zhotovitelem opravené) faktury.
- 7.5. Faktura bude vyhotovena v režimu přenesené daňové povinnosti.
- 7.6. Objednatelem nebudou poskytovány zálohy.

8. Staveniště

- 8.1. Objednatel předá objekt, ve kterém je prováděno dílo (dále také „staveniště“), zhotoviteli po podpisu této smlouvy, a to ve lhůtě uvedené v odst. 4.1. této smlouvy, o předání staveniště bude mezi smluvními stranami sepsán a podepsán zápis.
- 8.2. Od okamžiku převzetí staveniště nese zhotovitel nebezpečí škody na díle, na věcech určených k jeho provedení a na staveništi.

- 8.3. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentacemi předanými objednatelem a s požadavky objednatele. Obvod staveniště je vymezen projektem. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem.
- 8.4. Pakliže je to nezbytné pro potřeby realizace díla, zhotovitel zabezpečí veškerá potřebná povolení k uzavírkám, prokopávkám a záborům komunikací, osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod., a dále zabezpečí organizaci dopravy po dobu výstavby a uvedení do původního stavu, včetně předání správci.
- 8.5. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady veškeré zařízení staveniště a lešení v rozsahu nezbytném k provedení díla.
- 8.6. Zhotovitel hradí el. energii, vodné, stočné a další odebraná média. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru.
- 8.7. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za provoz na staveništi. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi. Dále je zhotovitel povinen vhodně zabezpečit staveniště z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví svých pracovníků i třetích osob.
- 8.8. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce technického dozoru stavebníka.
- 8.9. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do 5 pracovních dnů od předání díla objednateli. Po uplynutí této lhůty je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi jen stroje, výrobní zařízení a materiál, potřebný k odstranění vad a nedodělků, se kterými objednatel dílo převzal. Tyto věci je zhotovitel povinen vyklidit do zahájení předání a převzetí jím odstraněných vad a nedodělků, které byly uvedeny v zápise o předání a převzetí díla.
- 8.10. O vrácení převzatého staveniště objednateli bude mezi smluvními stranami sepsán zápis.

9. Provádění díla a závazky smluvních stran

- 9.1. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými schopnostmi a znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu.
- 9.2. Zhotovitel prohlašuje, že se detailně seznámil s technickou dokumentací uvedenou v odst. 3.2 této smlouvy, a to již při podání nabídky do zadávacího řízení, tj. v dostatečném předstihu před podpisem této smlouvy, a neshledal žádné zjevné vady této dokumentace.
- 9.3. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí, řádně a včas. Způsob provedení díla tak, aby bylo v souladu s touto smlouvou a jejími přílohami, je oprávněn si zvolit zhotovitel. Veškeré věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.
- 9.4. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy souvisejícími s výstavbou, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými a evropskými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.
- 9.5. Při provádění díla postupuje zhotovitel tak, aby k zásahům do práv a právem chráněných zájmů třetích osob došlo jen v nezbytně nutné míře. Vyžaduje-li provedení díla souhlas třetí osoby (např. vlastníka sousední nemovité věci), zajistí tento souhlas zhotovitel.

- 9.6. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s příslušnou dokumentací, soupisem prací, rozhodnutími a vyjádřeními státní správy a samosprávy, předpisy upravujícími provádění stavebních děl.
- 9.7. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele na nesoulad mezi zadávacími podklady a právními či jinými předpisy v případě, že takový nesoulad kdykoli v průběhu provádění díla zjistí.
- 9.8. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací nebo na nevhodnost pokynů udělených objednatel.
- 9.9. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce a požární ochranu na staveništi od převzetí staveniště do předání staveniště.
- 9.10. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka a dále výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a výkon činnosti autorského dozoru projektanta. Zhotovitel je povinen plnit vůči těmto osobám povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo právních předpisů, a to i bez odpovídajícího pokynu objednatele.
- 9.11. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele a osobami uvedenými v odst. 9.5. této smlouvy. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele na nevhodný pokyn mu udělený.
- 9.12. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace stavby aktivně spolupracovat (pokud je to vyžadováno) s projektantem a osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta při realizaci stavby. V případě zjištění rozporu platných projektových dokumentací se skutečností na stavbě je zhotovitel povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci s projektantem nebo osobou vykonávající autorský dozor, a to bezodkladně.
- 9.13. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.
- 9.14. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů. Příjmy z prodeje vybouraných materiálů a konstrukcí – druhotné suroviny (ocel, barevné kovy, ostatní kovy a slitiny) – jsou příjmem objednatele. Množství odprodáných druhotných surovin musí být samostatně průběžně evidováno, objednateli průběžně dokládáno vážními lístky odprodáných druhotných surovin a zástupci objednatele pravidelně předkládána k odsouhlasení evidence množství a druhu odprodáných druhotných surovin. Veškerý zisk, který za prodej druhotných surovin inkasoval zhotovitel, zašle zhotovitel objednateli nejpozději při závěrečném vyúčtování ceny za dílo.
- 9.15. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do jeho předání objednateli nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele převzetím díla. Jestliže však objednatel převzal dílo s drobnými vadami a nedodělkami, přechází nebezpečí škody na díle na objednatele až v okamžiku odstranění všech drobných vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu.
- 9.16. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla průběžně. Vedle průběžných kontrol vykonávaných objednatel budou v průběhu provádění díla konány kontrolní dny. Termíny konání kontrolních dnů budou stanoveny v zápisu o předání staveniště (pravidelně 1x týdně). Kontrolní dny budou svolávány objednatel, zhotovitel je povinen se jich zúčastnit. V případě potřeby zabezpečuje zhotovitel účast dalších osob. Kontrolní dny budou případně řízeny osobou vykonávající technický dozor stavebníka. Zápis z kontrolních dnů zajišťuje zhotovitel.
- 9.17. Plnění zhotovitele, které vykazují v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním.

- 9.18. Materiály, které neodpovídají projektovým dokumentacím, nevyhovují předepsaným zkouškám nebo jsou objednatelem označeny za poškozené, musí být odstraněny ze staveniště, případně i z díla (jsou-li v něm již zabudovány nebo byly-li při jeho provádění použity) ve lhůtě stanovené objednatelem a nahrazeny jinými bezvadnými.
- 9.19. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole provedených prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to zápisem do stavebního deníku a emailem na emailovou adresu osoby oprávněné jednat ve věcech technických a realizace stavby uvedenou v odst. 1.1. této smlouvy, a objednatel se zavazuje dostavit ke kontrole do 3 pracovních dnů ode dne učinění výzvy. Nedostaví-li se v uvedené lhůtě objednatel nebo jeho zástupce ke kontrole, má se zato, že objednatel kontrolu těchto prací provedl. Nevyzve-li zhotovitel objednatele vůbec, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce na svůj náklad.
- 9.20. Zhotovitel je povinen na vyžádání doložit platné atesty či certifikáty, případně další dokumenty prokazující splnění požadovaných technických a kvalitativních parametrů používaných výrobků a materiálů.
- 9.21. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a nedodrží příslušná ustanovení smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem.
- 9.22. Zhotovitel se zavazuje vést veškerou evidenci dokladů požadovanou příslušnými předpisy.
- 9.23. **Pracovní doba:** smluvní strany sjednávají, že práce na stavbě mohou probíhat v pracovní dny takto: bourací práce s vysokou hlukovou zátěží od 8.00 hod. do 17.00 hod, ostatní stavební práce od 7.00 hod. do 18.00 hod., pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Učinit tak mohou ve stavebním deníku. O víkendu mohou probíhat pouze drobné stavební práce, které nebudou narušovat klidný chod bytového domu.

10. Stavební deník

- 10.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště v souladu se stavebním zákonem a vyhláškou MMR ČR č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektových dokumentací apod.
- 10.2. Stavební deník musí být na stavbě trvale přístupný.
- 10.3. Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických a realizace díla zaznamená do stavebního deníku jméno a příjmení osoby vykonávající technický dozor stavebníka, autorský dozor, koordinátora BOZP a zpracovatele projektové dokumentace. Případná změna některé ze shora uvedených osob bude rovněž zapsána ve stavebním deníku.
- 10.4. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, osoba vykonávající technický dozor stavebníka, autorský dozor, koordinátor BOZP a zpracovatel projektové dokumentace, nebo příslušné orgány státní správy. Zápis ve stavebním deníku nenahrazuje dodatek k této smlouvě.
- 10.5. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho zástupcem.
- 10.6. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
- a) časový postup prací a jejich kvalitu,

- b) druh použitých materiálů a technologií,
 - c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti projektové dokumentaci, další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
 - d) stanovení termínů k odstranění vad a nedodělků, které byly zjištěny při provádění díla.
- 10.7. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí nebo zhotovitel se zápisem ve stavebním deníku, který učinil objednatel, nebo jím pověřený zástupce, případně jiné oprávněné osoby, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 10.8. Zmocněný zástupce objednatele je povinen sledovat obsah záznamů v deníku a stvrzovat je svým podpisem. K zápisům zhotovitele je povinen objednatel písemně provést připomínky vždy do 3 pracovních dnů, jinak se předpokládá souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat zmocněného zástupce objednatele k provedení připomínek.
- 10.9. Provádění pravidelných denních záznamů ve stavebním deníku končí dnem předání a převzetí díla objednatelům bez vad a nedodělků.
- 10.10. Zápisem ve stavebním deníku nelze měnit obsah této smlouvy.
- 10.11. Zhotovitel bude odevzdávat zmocněnému zástupci objednatele první průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti. Po ukončení stavby pak oproti vrácení prvního průpisu předá originál stavebního deníku.

11. Převzetí díla

- 11.1. Dílo je provedeno, je-li dokončeno (tj. objednateli je předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu) a předáno objednateli.
- 11.2. Zhotovitel splní svou povinnost předat dílo objednateli bez vad a nedodělků v místě provedení díla. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat zápis o předání a převzetí díla. Po dokončení díla se zhotovitel zavazuje nejpozději 5 pracovních dní předem objednatel prokazatelně písemně vyzvat k jeho převzetí, a to zápisem ve stavebním deníku a zároveň emailem na emailovou adresu osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických a realizace díla.
- 11.3. Objednatel převezme dílo i s ojedinělými drobnými vadami a nedoděly, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla ani užívání díla podstatným způsobem neomezují. Tyto drobné vady a nedoděly je povinen zhotovitel odstranit na své náklady do 10 pracovních dnů od předání díla, nesjedná-li smluvní strany lhůtu jinou.
- 11.4. Po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápise o předání díla vyzve zhotovitel objednatele k jejich převzetí obdobně jako k převzetí díla. O odstranění vad a nedodělků bude smluvními stranami sepsán zápis o tom, že vytknuté vady a nedoděly byly zhotovitelem odstraněny.
- 11.5. Pokud objednatel dílo nepřevzme, protože dílo není dokončeno nebo obsahuje vady a nedoděly bránící jeho řádnému užívání, je povinen v zápise o předání díla prohlásit, že dílo nepřebírá a vady a nedoděly bránící užívání díla specifikovat. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, se obdobně uplatní postup předání uvedený výše v odst. 12.2. až 12.5.
- 11.6. Zhotovitel je povinen provést předepsané zkoušky dle platných právních předpisů a technických norem. Úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou převzetí díla.
- 11.7. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis. Tento zápis pořídí objednatel a bude obsahovat:
- a) označení díla,

- b) označení objednatele a zhotovitele,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo vč. čísel a dat uzavření jejich dodatků,
 - d) cenu za dílo ve znění všech dodatků,
 - e) datum zahájení a datum dokončení prací na díle,
 - f) soupis případných vad a nedodělků nebránících řádnému užívání díla a termín jejich odstranění,
 - g) prohlášení objednatele o převzetí nebo nepřevzetí díla,
 - h) datum a místo sepsání zápisu,
 - i) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
 - j) seznam předané dokumentace.
- 11.8. V rámci předání díla předá zhotovitel objednateli doklady a listiny prokazující řádné provedení díla. Všechny doklady a listiny je zhotovitel povinen předat v českém jazyce. Těmito doklady a listinami jsou:
- a) 2 vyhotovení projektové dokumentace se zakreslením všech změn podle skutečného stavu provedených prací a rovněž na datovém nosiči v digitální formě (ve formátu .doc, .xls, .dxf, .dgn, .dwg, .pdf);
 - b) originál stavebního (montážního) deníku,
 - c) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů a veškerých zkouškách a revizích předepsaných příslušnými předpisy, normami, případně touto smlouvou,
 - d) seznam zařízení, případně strojů a přístrojů dodávaných v rámci díla s příslušnými doklady, zejména záručními listy, výkresy skutečného stavu, návody pro montáž, obsluhu a údržbu apod.,
 - e) doklady o likvidaci odpadů.
- 11.9. Nebude-li protokol obsahovat náležitosti uvedené v odst. 12.6. a přílohy uvedené v odst. 12.7., nedojde podpisem protokolu k předání díla, ledaže smluvní strany v protokolu o předání díla výslovně uvedou důvod nesplnění konkrétní náležitosti či nedoložení konkrétní přílohy.
- 11.10. Je-li dílo rozdělené na části, musí dojít postupem dle tohoto článku k předání každé dokončené části díla. Protokol o předání poslední části díla bude obsahovat rovněž potvrzení o tom, že dílo bylo kompletně dokončeno a předáno.

12. Záruka za dílo

- 12.1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat této smlouvě a jejím přílohám a dále platným technickým normám, standardům a podmínkám výrobců a dodavatelů materiálů a výrobků, platných v České republice v době jeho realizace.
- 12.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí a za vady, které se projeví v záruční době. Odpovědnost za vady se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Nezvolil-li si objednatel jinak, je zhotovitel povinen vady v souladu s níže uvedenými podmínkami bezplatně odstranit.
- 12.3. Zhotovitel poskytuje **na stavební práce záruku za jakost v délce 60 měsíců**. Veškeré **dodávky strojů, zařízení a technologie a předměty postupné spotřeby** (např. vybavovací předměty, svítidla, žárovky, kování apod.) mají záruku shodnou se zárukou poskytnutou dodavatelem (popř. výrobcem) těchto prvků, a to dle platné legislativy, nejméně však v délce **24 měsíců**.
- 12.4. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného provedení díla bez vad a nedodělků. V případě díla rozděleného na části od okamžiku provedení poslední části díla. V případě předání díla s drobnými vadami a nedodělků nebránícími užívání díla po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v předávacím protokole. Záruční doba se staví po dobu,

po kterou nemůže objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel.

- 12.5. Veškeré vady díla je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu, po té, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se v tomto případě považuje i oznámení e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady, které bude odesláno na adresu zhotovitele uvedenou v odst. 1.2. této smlouvy případně na emailovou adresu osoby oprávněné jednat za zhotovitele ve věcech technických a realizace díla.
- 12.6. Zhotovitel se zavazuje, že v případě uplatnění vad díla objednatel bezplatně odstraní reklamované vady, nebo v případě neodstranitelné vady poskytne objednateli přiměřenou slevu z celkové ceny díla odpovídající rozdílu ceny díla s vadou a bez vady.
- 12.7. Zhotovitel se v případě uplatnění reklamace vady díla objednatel zavazuje potvrdit objednateli bezodkladně přijetí reklamace vady díla, uskutečnit prověrku k zjištění důvodnosti a charakteru vady.
- 12.8. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 10 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. V případě vady, která brání užívání díla, započne zhotovitel s odstraněním vady neodkladně nejpozději do 24 hodin od doručení oznámení o vadě. Vada bude odstraněna nejpozději do 14 dnů ode dne, kdy bylo započato s odstraněním vady, v případě vady bránící užívání díla do 48h od dne, kdy bylo započato s odstraněním vady, pokud smluvní strany neurčí lhůty jiné. K dohodám dle tohoto odstavce jsou oprávněny jednat osoby ve věcech technických a realizace díla dle čl. 1 této smlouvy.
- 12.9. Nezapočne-li zhotovitel s odstraněním vady ani během dvojnásobku dob, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady objednatele uhradí zhotovitel, práva objednatele ze záruky nejsou dotčena. Právo objednatele vůči zhotoviteli na uplatnění náhrady škody není dotčeno.
- 12.10. O odstranění vady musí být sepsán zápis, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli na provedenou opravu záruku ve stejné délce jako na celé dílo.

13. Odpovědnost za škodu

- 13.1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli, nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti, nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem, nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 13.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou těmi, kteří pro něj dílo provádějí.
- 13.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů, nebo jiných věcí, které zhotovitel použil, nebo hodlal použít k provádění díla.
- 13.4. Za škodu způsobenou objednateli se považují taktéž pokuty, příp. jiné sankce za porušení právních předpisů, které bude objednatel povinen zaplatit, došlo-li k porušení právního předpisů z důvodů spočívajících v jednání zhotovitele.
- 13.5. Za škodu způsobenou objednateli se považuje taktéž škoda vzniklá provedením odvodu za porušení rozpočtové kázně nebo v podobě ztráty nároku na dotaci či její části, došlo-li k této škodě z důvodů spočívajících dnání zhotovitele.
- 13.6. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.

13.7. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to ve výši odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí, minimální limit pojistného plnění je 1 mil. Kč, a to po celou dobu provádění díla. Pojistnou smlouvu kdykoliv na požádání v originále předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.

14. Poddodavatelé

14.1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením díla třetí osobu (poddodavatele). Užije-li zhotovitel k provedení díla, a to i některých částí díla, některých konkrétních prací či dodávek, třetí osobu, odpovídá tak, jako by plnil sám.

14.2. Zhotovitel je odpovědný za to, že veškeré plnění poskytované dle této smlouvy bude poskytováno pracovníky a jinými osobami, které jsou odborně schopné a zdatné dané plnění poskytnout.

15. Další ujednání

15.1. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem min. 1 mil. Kč. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody. Na vyžádání je zhotovitel povinen předložit objednateli kopii pojistné smlouvy a prokázat trvání pojištění. Nesplnění povinností zhotovitele uvedených v tomto odstavci se považuje za podstatné porušení smlouvy.

16. Smluvní pokuty

16.1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení s předáním kompletního díla ve lhůtě stanovené dle odst. 4.3. této smlouvy (příp. prodloužené dle čl. 4. této smlouvy).

16.2. V případě prodlení se splněním závazného termínu některého z milníků dle odst. 11.2. této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši ve výši 1.000 Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení.

16.3. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště ve lhůtě uvedené v odst. 8.9. této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.

16.4. V případě, že zhotovitel neodstraní drobné vady a nedodělky uvedené v zápise o předání a převzetí díla (příp. části díla), zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny za dílo bez DPH za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.

16.5. V případě, že stavební deník nebude přístupný na staveništi, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý zjištěný případ.

16.6. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

16.7. V případě, že tato smlouva zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.

16.8. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

17. Ukončení smlouvy

- 17.1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžitě závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) majetkové sankce podle smlouvy.
- 17.2. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
- 17.3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smluvních podmínek, a to:
- a) je zhotovitel v prodlení s dokončením díla dle odst. 4.3. této smlouvy o více než 30 dní,
 - b) nezhahájí-li zhotovitel práce na díle do 30 dnů ode dne předání staveniště,
 - c) zhotovitel provádí práce na díle v rozporu s touto smlouvou o dílo či nekvalitně a nezjedná nápravu ani v přiměřené době poté, co byl na tuto skutečnost upozorněn,
 - d) zhotovitel nesplnil pokyn objednatele ani v přiměřené době poté, co byl upozorněn na skutečnost, že se jedná o závazný pokyn, na kterém objednatel trvá, a byl poučen o možnosti objednatele z tohoto důvodu odstoupit od smlouvy,
 - e) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - f) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh,
- 17.4. Odstoupením smlouva o dílo zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně. V případě odstoupení je zhotovitel povinen ihned po obdržení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy předat objednateli nedokončené dílo.
- 17.5. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na náhradu škody ani na zaplacení smluvní pokuty. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla.
- 17.6. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.

18. Závěrečná ujednání

- 18.1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Smlouvu zašle správci registru k uveřejnění objednatel.
- 18.2. Smluvní strany prohlašují, že se podmínkami této smlouvy na základě vzájemné dohody řídily již ode dne dojednání/podpisu této smlouvy a veškerá vzájemná plnění poskytnutá ode dne dojednání/podpisu této smlouvy do dne nabytí účinnosti této smlouvy považují za plnění poskytnutá podle této smlouvy.
- 18.3. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Kopřivnice na své 1. schůzi dne 1.11.2022 usnesením č. 27.
- 18.4. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy

a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Uzavření dodatku k této smlouvě podléhá předchozímu schválení Radou města Kopřivnice, to neplatí, jde-li o dodatek uzavíraný postupem dle odst. 6.2. této smlouvy.

- 18.5. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
- 18.6. Pokud některé z ustanovení této dohody je, nebo se stane neplatným, či zdánlivým, neplatnost, neúčinnost či zdánlivost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost smlouvy jako celku ani jiných ustanovení této dohody, pokud je takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení oddělitelné od zbytku této dohody. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení.
- 18.7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
- 18.8. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení
- 18.9. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha:
- a) položkový rozpočet stavby

V Kopřivnici dne 4.11.2022

V Šenově u Nového Jičína dne 21.11.2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Bc. Adam Hanus
starosta města

Ing. Miroslav Hruška
ředitel, pověřený zástupce

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	11124	Město Kopřivnice	
		BJ 5 Francouzská 1197 - změna způsobu užívání	
	11124/02-1	ASŘ	

Objednatel:	Město Kopřivnice Štefánikova 1163/12 74221 Kopřivnice	IČO: 00298077 DIČ: CZ00298077
Zhotovitel:	Severomoravská stavební společnost s. r. o. Suvorovova 573 74242 Šenov u Nového Jičína	IČO: 47153849 DIČ: CZ47153849
Vypracoval:	Matuš Dalibor	

Rozpis ceny	Celkem
HSV	1 206 300,00
PSV	0,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	4 500,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	1 210 800,00

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	1 210 800,00 CZK
Snížená DPH	15 %	181 620,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK
Cena celkem s DPH		1 392 420,00 CZK

v Šenově u Nového Jičína dne 11.10.2022

Ing. Miroslav Hruška
Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	
02	BJ 5 Francouzská 1197 - změna způsobu užívání, 3-4	1 210 800,00	0,00	181 620,00	1 392 420,00	
2	VRN	4 500,00	0,00	675,00	5 175,00	
3	ASŘ - úprava 1 - byt č.3+4	873 900,00	0,00	131 085,00	1 004 985,00	
4	ZTI	139 200,00	0,00	20 880,00	160 080,00	
5	VZT	8 000,00	0,00	1 200,00	9 200,00	
6	ELI	185 200,00	0,00	27 780,00	212 980,00	
Celkem za stavbu		1 210 800,00	0,00	181 620,00	1 392 420,00	

Položkový rozpočet

S:	11124	Město Kopřivnice
O:	02	BJ 5 Francouzská 1197 - změna způsobu užívání, 3-4
R:	2	VRN

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: VN		Vedlejší náklady				4 500,00
1	005121 R	Zařízení staveniště		1,00000	500,00	500,00
2	VRN3	Mimostaveništní doprava		1,00000	1 000,00	1 000,00
3	VRN4	PD skutečného provedení, 4xtisk + CD/DVD		1,00000	2 000,00	2 000,00
4	VRN6	Kompletační činnost (IČD)		1,00000	500,00	500,00
5	005261010R	Pojištění dodavatele		1,00000	500,00	500,00

Položkový rozpočet

S:	11124	Město Kopřivnice
O:	02	BJ 5 Francouzská 1197 - změna způsobu užívání, 3-4
R:	3	ASŘ - úprava 1 - byt č.3+4

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				88 878,20
1	310239211R00	Zazdívká otvorů plochy do 4 m2 cihlami na MVC	m3	0,79840	6 178,00	4 932,52
2	317121047RT1	Překlad nenosný porobeton, světlost otv. do 105 cm překlad nenosný 124 x 24,9 x 7,5	kus	4,00000	692,00	2 768,00
3	317121047RT2	Překlad nenosný porobeton, světlost otv. do 105 cm překlad nenosný 124 x 24,9 x 10	kus	4,00000	880,00	3 520,00
4	342255022R00	Příčky z desek pórobetonových tl. 7,5 cm	m2	22,81000	728,00	16 605,68
5	342255024R00	Příčky z desek pórobetonových tl. 10 cm	m2	51,54870	735,00	37 888,29
6	342948112R00	Ukotvení příček k beton.kcím přistřelenými kotvami	m	30,60000	94,00	2 876,40
7	342266111RT2	Obklad stěn sádrokartonem na ocelovou konstrukci desky protipožární tl. 12,5 mm 2x, bez izolace	m2	4,59000	993,00	4 557,87
8	342266111RT3	Obklad stěn sádrokartonem na ocelovou konstrukci desky standard impreg. tl. 12,5 mm 2x, bez izolace	m2	9,18000	1 033,00	9 482,94
9	342264051RT3	Podhled sádrokartonový samonosný desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	6,50000	961,00	6 246,50
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				227 930,57
10	601016193R00	Penetrace hloubková stropů	m2	78,20000	84,00	6 568,80
11	602016193R00	Penetrace hloubková stěn	m2	276,78550	73,00	20 205,34
12	611471411R00	Úprava stropů aktivovaným štukem tl. 2 - 3 mm	m2	78,20000	247,00	19 315,40
13	611481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-stropy včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	78,20000	250,00	19 550,00
14	612471411R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem	m2	235,40900	172,00	40 490,35
15	612481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	276,78550	174,00	48 160,68
16	622421143R00	Omítka vnější stěn, MVC, štuková, složitost 1-2	m2	6,00000	560,00	3 360,00
17	632411104RT1	Vyrovnávací stěrka interiérová samonivelační rychleschnoucí	m2	84,70000	287,00	24 308,90
18	632411904R00	Penetrace savých podkladů	m2	99,00000	94,00	9 306,00
19	632415106R00	Vyrovnávací stěrka exteriérová samonivelační rychleschnoucí	m2	14,30000	357,00	5 105,10
20	642942111RT3	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 70 x 197 x 11 cm	kus	4,00000	2 786,00	11 144,00
21	642942111RT4	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 80 x 197 x 11 cm	kus	5,00000	2 816,00	14 080,00
22	965048150R00	Dočištění povrchu po vybourání, tmel do 50%	m2	99,00000	64,00	6 336,00
Díl: 711		Izolace proti vodě				19 133,17
59	711210020RA0	Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou 2x	m2	31,01000	617,00	19 133,17
Díl: 764		Konstrukce klempířské				5 301,64
60	764323220R00	Oplechování balkónů, rš 160 mm poplastovaný plech	m	10,58500	494,00	5 228,99
61	998764101R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	t	0,03377	2 151,20	72,65
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				49 652,00
62	76602	Dveře vnitřní, kování, zámek bezpečnostní, PO, D+M 800/1970 - bytové, popis viz výpis výrobků	ks	2,00000	7 854,00	15 708,00
63	76603	Dveře vnitřní, kování, vložka pro dóz.klíč, D+M mřížka, popis viz výpis výrobků	ks	4,00000	4 283,00	17 132,00
64	76604	Dveře vnitřní, kování, vložka pro dóz.klíč, D+M popis viz výpis výrobků	ks	4,00000	4 203,00	16 812,00
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				30 696,50
65	76701	Balkónové zábradlí žárově zinkovaná ocel, D+M Z/1,2, popis viz výpis výrobků	m	10,58500	1 800,00	19 053,00

Položkový rozpočet

S:	11124	Město Kopřivnice
O:	02	BJ 5 Francouzská 1197 - změna způsobu užívání, 3-4
R:	3	ASŘ - úprava 1 - byt č.3+4

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
66	76702	Balkónová mříž žárovězinkovaná ocel, D+M Z/4,5, popis viz výpis výrobků	m	10,58500	1 100,00	11 643,50
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				34 234,19
67	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	20,80000	56,00	1 164,80
68	771130111R00	Obklad soklíků rovných do tmele výšky do 100 mm	m	15,98500	125,00	1 998,13
69	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	15,98500	100,00	1 598,50
70	771575118R00	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 60x60 cm	m2	20,80000	600,00	12 480,00
71	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	72,28500	84,00	6 071,94
72	998771101R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	t	0,61670	672,00	414,42
73	77103	Akrylování soklíky	m	15,98500	40,00	639,40
74	77191	Dodávka interiérová	m2	7,15000	300,00	2 145,00
75	77192	Dodávka exteriérová	m2	17,16000	450,00	7 722,00
Díl: 776		Podlahy povlakové				93 918,20
76	776520010RAH	Podlaha povlaková z PVC pásů, soklík podlahovina zátěžová	m2	78,20000	1 201,00	93 918,20
Díl: 781		Obklady keramické				44 168,29
77	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	41,37650	56,00	2 317,08
78	781111121R00	Montáž lišt rohových, vanových a dilatačních	m	4,80000	69,00	331,20
79	781475124R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 60x60 cm	m2	41,37650	600,00	24 825,90
80	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	0,20674	673,00	139,14
81	78101	Dodávka obkladu	m2	45,51420	350,00	15 929,97
82	59760104.AR	Lišta rohová plastová na obklad ukončovací 10 mm	m	5,00000	125,00	625,00
Díl: 783		Nátěry				6 805,00
83	783201811R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním	m2	2,50000	32,00	80,00
84	783225400R00	Nátěr syntetický kov. konstr. 2x + 1x email + tmel	m2	25,00000	269,00	6 725,00
Díl: 784		Malby				24 968,51
85	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální	m2	320,10900	23,00	7 362,51
86	784195212R00	Malba tekutá, bílá, 2 x	m2	320,10900	55,00	17 606,00
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání				242 128,02
23	632441491R00	Broušení potěrů	m2	7,30000	46,00	335,80
24	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	84,70000	132,00	11 180,40
25	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	84,70000	131,00	11 095,70
26	962031123R00	Bourání příček z cihel pálených děrovan. tl. 80 mm	m2	45,91270	129,00	5 922,74
27	965081713R00	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2	m2	39,75000	73,00	2 901,75
28	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	5,00000	19,00	95,00
29	968072455R00	Vybourání dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	8,00000	430,00	3 440,00
30	971052651R00	Vybourání otvorů zdi žebet. pl. 4 m2, tl. 60 cm	m3	0,45220	8 743,00	3 953,58
31	976071111R00	Vybourání kovových zábradlí a madel	m	5,37500	229,00	1 230,88
32	978011191R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 100%	m2	85,95000	125,00	10 743,75
33	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	158,07450	99,00	15 649,38
34	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	34,40200	125,00	4 300,25
35	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	4,00000	54,00	216,00
36	776511810R00	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky	m2	53,70000	44,00	2 362,80
37	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	22,84657	394,00	9 001,55
38	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	45,69315	248,00	11 331,90
39	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	22,84657	256,00	5 848,72
40	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	434,08491	25,00	10 852,12

Položkový rozpočet

S:	11124	Město Kopřivnice
O:	02	BJ 5 Francouzská 1197 - změna způsobu užívání, 3-4
R:	3	ASŘ - úprava 1 - byt č.3+4

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
41	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	22,84657	357,00	8 156,23
42	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	22,84657	40,00	913,86
43	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	22,84657	800,00	18 277,26
44	90001	Vybourání umakartového jádra/opláštění vč.dveří vč.likvidace	m2	11,15620	1 000,00	11 156,20
45	90002	Demontáž ocel.mříže vč.likvidace	m2	13,54050	300,00	4 062,15
46	90005	Vyrovnání výškových rozdílů do ztracena spád.beton	ks	2,00000	1 500,00	3 000,00
47	90006	Úprava stáv.šachty - pozn.4	ks	2,00000	2 000,00	4 000,00
48	90010	Revizní dvířka protipožární, D+M	ks	2,00000	1 000,00	2 000,00
49	90011	Zrcadlo do koupelny 50/70cm, D+M 1, popis viz výpis výrobků	ks	2,00000	1 250,00	2 500,00
50	90012	Polička pod zrcadlo dl.40cm, hl.141mm, D+M 2, popis viz výpis výrobků	ks	2,00000	900,00	1 800,00
51	90013	Věšák - čtyřháček, D+M 3, popis viz výpis výrobků	ks	2,00000	250,00	500,00
52	90014	Držák na toaletní papír, D+M 4, popis viz výpis výrobků	ks	2,00000	450,00	900,00
53	90015	Drátěný program, D+M 5, popis viz výpis výrobků	ks	2,00000	680,00	1 360,00
54	90016	Skleněná sprchová zástěna, D+M 6, popis viz výpis výrobků	ks	2,00000	12 800,00	25 600,00
55	90017	Deska MDF pod umyvadlo 1050x365, tl.48mm, D+M 7, popis viz výpis výrobků	ks	2,00000	2 601,00	5 202,00
56	90018	Kuchyňská linka dl.1865mm, D+M 8, popis viz výpis výrobků	ks	2,00000	18 018,00	36 036,00
57	90019	Vestavěná skříňka 600x375mm, D+M 9, popis viz výpis výrobků	ks	2,00000	3 101,00	6 202,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				6 085,71
58	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	12,07482	504,00	6 085,71

Položkový rozpočet

S:	11124	Město Kopřivnice
O:	02	BJ 5 Francouzská 1197 - změna způsobu užívání, 3-4
R:	4	ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				10 016,37
1	612403382R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x5 cm maltou ze SMS	m	53,30000	84,00	4 477,20
2	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	7,84300	418,00	3 278,37
3	346244371RT2	Zazdívká rýh, potrubí, kapes cihlami tl. 14 cm s použitím suché maltové směsi	m2	1,80000	1 256,00	2 260,80
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				11 509,57
13	721176103R00	Potrubí HT připojovací D 50 x 1,8 mm	m	20,00000	276,00	5 520,00
14	721176105R00	Potrubí HT připojovací D 100 x 2,7 mm	m	6,00000	877,00	5 262,00
15	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	6,00000	80,00	480,00
16	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 100 x 2,3	kus	2,00000	119,00	238,00
17	998721103R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	t	0,01305	733,00	9,57
Díl: 722		Vnitřní vodovod				22 883,06
18	722172731R00	Potrubí z PPR, D 20 x 3,4 mm, PN 20	m	10,00000	221,00	2 210,00
19	722172732R00	Potrubí z PPR, D 25 x 4,2 mm, PN 20	m	23,30000	278,00	6 477,40
20	722181213RT7	Izolace návleková PRO tl. stěny 13 mm, vnitřní průměr 22 mm	m	10,00000	78,00	780,00
21	722181213RT9	Izolace návleková PRO tl. stěny 13 mm, vnitřní průměr 28 mm	m	23,30000	81,00	1 887,30
22	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	14,00000	208,00	2 912,00
23	722237131R00	Kohout vod.kulový s vypouš.,R250DS DN 15	kus	4,00000	394,00	1 576,00
24	722190901R00	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	4,00000	76,00	304,00
25	722237122R00	Kohout vod.kul.,2xvnitř.záv.R250D DN 20	kus	8,00000	384,00	3 072,00
26	722237662R00	Klapka zpětná,2xvnitř.závít N5 DN 20,vod	kus	4,00000	456,00	1 824,00
27	722269111R00	Montáž vodoměru závitového jedn. suchob. G1/2"	kus	4,00000	340,00	1 360,00
28	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí do DN 32	m	33,30000	14,00	466,20
29	998722103R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	t	0,02129	665,00	14,16
Díl: 725		Zařizovací předměty				67 891,18
30	725860180RT1	Sifon pračkový HL400, D 40/50 mm nerezový, podomítková uzávěrka, krycí deska nerez 160x110 mm	ks	2,00000	825,00	1 650,00
31	725033133RT1	Klozet kombi, nádrž, odp. vodor., včetně sedátka v bílé barvě, včetně montáže	ks	2,00000	5 272,00	10 544,00
32	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	ks	2,00000	790,00	1 580,00
33	725219	Montáž sprchové zástěny	ks	2,00000	691,00	1 382,00
34	725814101R00	Ventil rohový s filtrem DN 15 x DN 10	ks	10,00000	268,00	2 680,00
35	725814122R00	Ventil pračkový se zpět.kl. DN15 x DN20	ks	2,00000	264,00	528,00
36	725829301R00	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové	ks	2,00000	212,00	424,00
37	725839205R00	Montáž baterie vanové podomítkové	ks	2,00000	809,00	1 618,00
38	725849302R00	Montáž držáku sprchy	ks	2,00000	100,00	200,00
39	725980122R00	Dvířka z plastu, 200 x 300 mm	ks	4,00000	292,00	1 168,00
40	55145001R	Baterie umyvadlová stojánk bez otvoru odpadu PL26	ks	2,00000	957,00	1 914,00
41	725835113RT1	Baterie vanová nástěnná ruční, vč. příslušenství	ks	2,00000	2 635,00	5 270,00
42	55145352R	Set sprchový hadice, růžice, držák 901.00	ks	2,00000	455,50	911,00
43	55145	sprchová zástěna, tvar a rozměry dle půdorysu, Akrylát + plastový rám	ks	2,00000	14 800,00	29 600,00
44	721223423RT1	Vpust' podlahová se zápachovou uzávěrkou HL 310N, mřížka nerez 115 x 115 D 50/75/110 mm	ks	2,00000	1 265,00	2 530,00
45	642153261R	Umyvadlo 50x41 cm vč. sifonu, 1 otv. pro baterii, bílé, lze do nábytku	ks	2,00000	1 205,00	2 410,00

Položkový rozpočet

S:	11124	Město Kopřivnice
O:	02	BJ 5 Francouzská 1197 - změna způsobu užívání, 3-4
R:	4	ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
46	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	ks	2,00000	214,00	428,00
47	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	ks	3,00000	139,00	417,00
48	725240812R00	Demontáž sprchových mís bez výtokových armatur	ks	1,00000	139,00	139,00
49	725240811R00	Demontáž sprchových kabin bez výtokových armatur	ks	1,00000	252,00	252,00
50	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	ks	4,00000	79,00	316,00
51	725590811R00	Přesun vybour.hmot, zařizovací předměty H 6 m	t	0,60000	1 478,00	886,80
52	3581	demontáž odpadní výpustky	ks	6,00000	173,00	1 038,00
53	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	t	0,00700	769,00	5,38
Díl: 734		Armatury				9 252,00
54	734255115R00	Ventil pojistný, R140 DN 15 x 6,0 bar, D+M	ks	4,00000	504,00	2 016,00
55	5512100041R	Regulátor tlaku vody 1 2682 12 PN 16 DN 20, D+M	ks	4,00000	1 766,00	7 064,00
56	84574	demontáž revizních dvířek 300x400, plastových	ks	2,00000	86,00	172,00
Díl: 97		Prorážení otvorů				16 803,10
4	974031153R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 10 cm	m	53,30000	128,00	6 822,40
5	974031387R00	Vysekání rýh zeď cihelná průduchy 30 x 30 cm	m	6,00000	531,00	3 186,00
6	R15	demontáže ventilů, baterií, vodoměrů	ks	4,00000	173,00	692,00
7	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	2,68250	341,00	914,73
8	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	2,68250	214,00	574,06
9	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,68250	222,00	595,52
10	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	80,47500	21,00	1 689,98
11	979094111R00	Nakládání nebo překládání vybouraných hmot	t	2,68250	868,00	2 328,41
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				844,72
12	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,76723	1 101,00	844,72

Položkový rozpočet

S:	11124	Město Kopřivnice
O:	02	BJ 5 Francouzská 1197 - změna způsobu užívání, 3-4
R:	5	VZT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 728		Vzduchotechnika				8 000,00
1	728-1	Napojení na stávající položku VZT	ks	4,00000	1 500,00	6 000,00
2	728-2	D+M potrubí plastového kruhového do d 100 mm	m	4,00000	500,00	2 000,00

Položkový rozpočet

S:	11124	Město Kopřivnice
O:	02	BJ 5 Francouzská 1197 - změna způsobu užívání, 3-4
R:	6	ELI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				39 074,52
1	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS	m	303,00000	52,00	15 756,00
2	612403381R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x3 cm maltou ze SMS	m	121,20000	66,00	7 999,20
3	611403380R00	Hrubá výplň rýh ve stropích do 3x3 cm maltou z SMS	m	60,60000	87,50	5 302,50
4	611421133R00	omítka vnitřní stropů rovných, MVC, štuková	m2	2,18160	554,00	1 208,61
5	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	18,18000	484,50	8 808,21
Díl: 90		Přípočty				0,00
6	905R02	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj., nový rozvadec	h	0,00000	0,00	0,00
Díl: 97		Prorážení otvorů				33 068,38
7	9710-1	D+M rozvaděče (do stěny, vč. zednických prací)	kus	2,00000	65,30	130,60
8	971033141R00	Vybourání otvorů zeď cihel. d=6 cm, tl. 30 cm, MVC	kus	24,00000	69,40	1 665,60
9	973031616R00	Vysekání kapes zeď cih. špalíky, krabice 10x10x5cm	kus	90,00000	61,10	5 499,00
10	974082172R00	Vysekání rýh vodiče omítka stropů MVC šířka 3 cm	m	60,60000	88,80	5 381,28
11	974082173R00	Vysekání rýh pro vodiče omítka stěn MVC šířka 5cm	m	121,20000	78,00	9 453,60
12	974082112R00	Vysekání rýh pro vodiče omítka stěn MVC šířka 3 cm	m	303,00000	36,10	10 938,30
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				950,02
13	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	1,90004	500,00	950,02
Díl: M21		Elektromontáže				81 882,00
14	210-010	Bytový rozvaděč RB, kompletní dodávka vč. výzbroje, proudový chránič, jističe, D+M	ks	2,00000	5 900,00	11 800,00
15	210010321R00	Krabice univerzální KU a odbočná KO se zapoj.,kruh	kus	90,00000	95,00	8 550,00
16	210110041RT6	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1, vč. dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	14,00000	100,00	1 400,00
17	Pol__0017	Připojovací zásuvka pro troubu, sporák, 80x80x25, 5 svorek, ochrana	kus	2,00000	110,00	220,00
18	210110045RT6	Spínač zapuštěný střídavý, řazení 6, vč. dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	2,00000	120,00	240,00
19	210110046RT6	Spínač zapuštěný křížový, řazení 7, vč. dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	4,00000	130,00	520,00
20	210111014RT6	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2x (2P+PE), včetně dodávky zásuvky a rámečku	kus	42,00000	280,00	11 760,00
21	210810053RT1	Kabel CYKY-m 750 V 4 x 10 mm2 pevně uložený, včetně dodávky kabelu	m	33,00000	155,00	5 115,00
22	210810054RT1	Kabel CYKY-m 750 V 4 žíly16-25 mm2 pevně uložený, včetně dodávky kabelu 4x16 mm2	m	33,00000	220,00	7 260,00
23	210800549RT1	Vodič H07V-U (CY) 16 mm2 uložený pevně, včetně dodávky vodiče CY 16	m	33,00000	55,00	1 815,00
24	210800546RT1	Vodič H07V-U (CY) 4 mm2 uložený pevně, včetně dodávky vodiče CY 4	m	20,00000	34,00	680,00
25	210810045RT1	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený, včetně dodávky kabelu	m	130,00000	53,00	6 890,00
26	210810055RT1	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 1,5 mm2 pevně uložený, včetně dodávky kabelu	m	37,00000	40,00	1 480,00
27	210810046RT3	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený, včetně dodávky kabelu	m	340,00000	36,00	12 240,00
28	210810056RT1	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 2,5 mm2 pevně uložený, včetně dodávky kabelu	m	23,00000	108,00	2 484,00
29	449861130R	Hlásič multisenzorový	kus	2,00000	2 790,00	5 580,00

Položkový rozpočet

S:	11124	Město Kopřivnice
O:	02	BJ 5 Francouzská 1197 - změna způsobu užívání, 3-4
R:	6	ELI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
30	210110001R00	Spínač nástěnný jednopól.- řaz. 1, obyč.prostředí	kus	4,00000	162,00	648,00
31	220111761R00	Svorka uzemňovací	kus	0,00000	0,00	0,00
32	34195R	Materiál pro elektroinstalaci	sada	0,00000	0,00	0,00
33	2100-2	čidlo pohybu D+M	ks	0,00000	0,00	0,00
34	2100-1	ventilátor vybavený elektricky ovládanou automatickou žaluzií, čidlem vlhkosti a časovým spínačem,, krytí min. IPx4, max. 30 dB	ks	2,00000	1 600,00	3 200,00
Díl: M22		Montáž sdělovací a zabezp. techniky				24 757,10
35	220-002	Ovládací, návěštní a signální přístroje tlačítkový, domovní ovladač, včetně zapojení, bez signálky	kus	2,00000	780,00	1 560,00
36	34121046R	Kabel sdělovací s Cu jádrem SYKFY 3 x 2 x 0,50 mm	m	10,00000	8,11	81,10
37	220711301R00	Montáž detektoru	kus	2,00000	158,00	316,00
38	220-001	Autonomní požární detektor s akust.signalizací	ks	2,00000	290,00	580,00
39	38226867D	Telefon domácí provedení	kus	2,00000	320,00	640,00
40	222323301R00	Domácí telefon digitální, na úchyt.body	kus	2,00000	8 900,00	17 800,00
41	32679R	svítidlo - objímka s LED žárovkou, D+M	kus	18,00000	110,00	1 980,00
42	32659R	dveřní zvonek D+M	ks	2,00000	900,00	1 800,00
Díl: M29		Demontáže				5 467,98
43	R36593	zásuvky	ks	16,00000	78,00	1 248,00
44	R36594	vypínače	ks	22,00000	60,00	1 320,00
45	R36595	pojistky	ks	2,00000	49,99	99,98
46	R36596	telefon	ks	0,00000	0,00	0,00
47	650801113R00	Demontáž svítidla stropního přisazeného	kus	28,00000	100,00	2 800,00

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	11124.	Město Kopřivnice
	02	BJ 5 Francouzská 1197 - změna způsobu užívání
	11124/02-1	ASŘ

Objednatel:	Město Kopřivnice	IČO: 00298077
	Štefánikova 1163/12	DIČ: CZ00298077
	74221 Kopřivnice	

Zhotovitel:	Severomoravská stavební společnost s. r. o.	IČO: 47153849
	Suvorovova 573	DIČ: CZ47153849
	74242 Šenov u Nového Jičína	

Vypracoval:	Matuš Dalibor
-------------	---------------

Rozpis ceny	Celkem
HSV	1 077 600,00
PSV	0,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	5 000,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	1 082 600,00

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	1 082 600,00 CZK
Snížená DPH	15 %	162 390,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH	1 244 990,00 CZK
--------------------------	-------------------------

v Šenově u Nového Jičína dne 11.10.2022

Ing. Miroslav Hruška
Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	
02	BJ 5 Francouzská 1197 - změna způsobu užívání - 5 + ostatní	1 082 600,00	0,00	162 390,00	1 244 990,00	
2	VRN	5 000,00	0,00	750,00	5 750,00	
3	ASŘ - úprava 1 - byt č.5+ostatní□	882 700,00	0,00	132 405,00	1 015 105,00	
4	ZTI	76 800,00	0,00	11 520,00	88 320,00	
5	VZT	4 000,00	0,00	600,00	4 600,00	
6	ELI	114 100,00	0,00	17 115,00	131 215,00	
Celkem za stavbu		1 082 600,00	0,00	162 390,00	1 244 990,00	

Položkový rozpočet

S:	11124.	Město Kopřivnice □
O:	02	BJ 5 Francouzská 1197 - změna způsobu užívání - 5 + ostatní
R:	2	VRN

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:						5 000,00
1	005121 R	Zařízení staveniště		1,00000	500,00	500,00
2	VRN3	Mimostaveništní doprava		1,00000	1 000,00	1 000,00
3	VRN4	PD skutečného provedení, 4xtisk + CD/DVD		1,00000	2 000,00	2 000,00
4	VRN6	Kompletační činnost (IČD)		1,00000	500,00	500,00
5	005261010R	Pojištění dodavatele		1,00000	1 000,00	1 000,00

Položkový rozpočet

S:	11124.	Město Kopřivnice□
O:	02	BJ 5 Francouzská 1197 - změna způsobu užívání - 5 + ostatní
R:	3	ASŘ - úprava 1 - byt č.5+ostatní□

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				2 176,72
1	121101101R00	Sejmutí ornice s přemístěním do 50 m	m3	1,31810	87,50	115,33
2	132201111R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm v hor.3 do 100 m3	m3	1,41000	295,00	415,95
3	162201101R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 20 m	m3	0,47000	47,90	22,51
4	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	0,94000	139,50	131,13
5	181006111R00	Rozprostření zemin v rov./sklonu 1:5, tl. do 10 cm	m2	9,40000	6,70	62,98
6	181301101R00	Rozprostření ornice, rovina, tl. do 10 cm do 500m2	m2	26,36200	54,20	1 428,82
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				8 588,81
7	274272120RT3	Zdivo základové z bednicích tvárníc, tl. 20 cm výplň tvárníc betonem C 16/20	m2	3,42970	1 483,00	5 086,25
8	274361821R00	Výztuž základových pasů z betonářské oceli 10 505	t	0,04800	72 970,00	3 502,56
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				31 169,19
9	317121047RT1	Překlad nenosný porobeton, světlost otv. do 105 cm překlad nenosný 124 x 24,9 x 7,5	kus	2,00000	692,00	1 384,00
10	342255022R00	Příčky z desek pórobetonových tl. 7,5 cm	m2	11,15000	728,00	8 117,20
11	342255024R00	Příčky z desek pórobetonových tl. 10 cm	m2	7,52250	832,00	6 258,72
12	342948112R00	Ukotvení příček k beton.koím přistřelenými kotvami	m	17,85000	94,30	1 683,26
13	342266111RT2	Obklad stěn sádrokartonem na ocelovou konstrukci desky protipožární tl. 12,5 mm 2x, bez izolace	m2	2,29500	993,00	2 278,94
14	342266111RT3	Obklad stěn sádrokartonem na ocelovou konstrukci desky standard impreg. tl. 12,5 mm 2x, bez izolace	m2	4,59000	1 033,00	4 741,47
15	342264051RT3	Podhled sádrokartonový samonosný desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	3,30000	961,00	3 171,30
16	342267112R00	Obklad sádrokartonem třístranný do 0,5/0,5 m	m	2,55000	1 386,00	3 534,30
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				34 935,37
17	40001	Kotvení podesty schodiště - výztuž+chem.kotva	soub	5,00000	1 200,00	6 000,00
18	430320040RA0	Schodišťová konstrukce ŽB beton C 20/25	m3	0,73180	39 540,00	28 935,37
Díl: 5		Komunikace				6 760,13
19	564831111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 10 cm	m2	3,22800	135,00	435,78
20	564851111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm	m2	3,22800	194,00	626,23
21	596111111R00	Kladení dlažby mozaika 1barva, lože z kam.do 4 cm	m2	3,22800	443,50	1 431,62
22	917862111R00	Osazení stojat. obrub. bet. s opěrou,lože z B 12,5	m	5,40000	330,00	1 782,00
23	59217422R	Obrubník chodníkový ABO 15-10 1000/80/200	kus	5,00000	153,50	767,50
24	59217476R	Obrubník silniční nájezdový 1000/150/150 šedý	kus	2,00000	184,50	369,00
25	59245020R	Dlažba zámková tl.6 cm přírodní	m2	4,00000	337,00	1 348,00
Díl: 6		Úpravy povrchu,podlahy				175 130,31
26	601016193R00	Penetrace hloubková stropů	m2	69,50000	84,40	5 865,80
27	602016193R00	Penetrace hloubková stěn	m2	221,97600	50,00	11 098,80
28	611471411R00	Úprava stropů aktivovaným štukem tl. 2 - 3 mm	m2	69,50000	247,50	17 201,25
29	611481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-stropy včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	69,50000	250,50	17 409,75
30	612471411R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem	m2	201,37600	172,00	34 636,67
31	612481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	221,97600	177,50	39 400,74
32	622421143R00	Omítka vnější stěn, MVC, štuková, složitost 1-2	m2	4,00000	560,00	2 240,00
33	632411104RT1	Vyrovnávací stěrka interiérová samonivelační rychleschnoucí	m2	72,80000	287,50	20 930,00
34	632411904R00	Penetrace savých podkladů	m2	79,80000	94,10	7 509,18

Položkový rozpočet

S:	11124.	Město Kopřivnice□
O:	02	BJ 5 Francouzská 1197 - změna způsobu užívání - 5 + ostatní
R:	3	ASŘ - úprava 1 - byt č.5+ostatní□

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
35	632415106R00	Vyrovňovací stěrka exteriérová samonivelační rychleschnoucí	m2	7,00000	357,00	2 499,00
36	642942111RT3	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 70 x 197 x 11 cm	kus	2,00000	2 785,00	5 570,00
37	642942111RT4	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 80 x 197 x 11 cm	kus	2,00000	2 815,00	5 630,00
38	965048150R00	Dočištění povrchu po vybourání, tmel do 50%	m2	79,80000	64,40	5 139,12
Díl: 711 Izolace proti vodě						9 501,34
80	711210020RA0	Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou 2x	m2	15,41000	616,57	9 501,34
Díl: 764 Konstrukce klempířské						3 885,53
81	764323220R00	Oplechování balkónů, rš 160 mm poplastovaný plech	m	7,75000	494,50	3 832,38
82	998764101R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	t	0,02472	2 150,00	53,15
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						79 895,89
83	76601	Prosklená stěna s dveřmi 1790/2520, dřevo, D+M D/02, popis viz výpis výrobků	ks	1,00000	39 385,89	39 385,89
84	76602	Dveře vnitřní, kování, zámek bezpečnostní, PO, D+M 800/1970 - bytové, popis viz výpis výrobků	ks	3,00000	7 850,00	23 550,00
85	76603	Dveře vnitřní, kování, vložka pro dóz.klíč, D+M mřížka, popis viz výpis výrobků	ks	2,00000	4 280,00	8 560,00
86	76604	Dveře vnitřní, kování, vložka pro dóz.klíč, D+M popis viz výpis výrobků	ks	2,00000	4 200,00	8 400,00
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						94 580,00
87	76701	Balkónové zábradlí žárově zinkovaná ocel, D+M Z/3, popis viz výpis výrobků	m	5,20000	2 000,00	10 400,00
88	76702	Balkónová mříž žárovězinkovaná ocel, D+M Z/6, popis viz výpis výrobků	m	5,20000	1 500,00	7 800,00
89	76703	Zábradlí schodiště žárově zinkovaná ocel, D+M Z/7, popis viz výpis výrobků	m	3,29000	2 000,00	6 580,00
90	76711	Dveře vchodové Al 1350/2040, kování, D+M D/01, popis viz výpis výrobků	ks	1,00000	69 800,00	69 800,00
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady						16 542,56
91	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	10,30000	55,90	575,77
92	771130111R00	Obklad soklíků rovných do tmele výšky do 100 mm	m	7,90000	125,50	991,45
93	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	7,90000	99,90	789,21
94	771575118R00	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 60x60 cm	m2	10,30000	600,00	6 180,00
95	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	36,10000	84,10	3 036,01
96	998771101R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	t	0,30524	672,00	205,12
97	77103	Akrylování soklíky	m	7,90000	40,00	316,00
98	77191	Dodávka interiérová	m2	3,63000	300,00	1 089,00
99	77192	Dodávka exteriérová	m2	8,40000	400,00	3 360,00
Díl: 776 Podlahy povlakové						83 469,50
100	776520010RAH	Podlaha povlaková z PVC pásů, soklík podlahovina zátěžová	m2	69,50000	1 201,00	83 469,50
Díl: 781 Obklady keramické						20 602,22
101	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	20,60000	55,90	1 151,54
102	781111121R00	Montáž lišt rohových, vanových a dilatačních	m	2,40000	69,10	165,84
103	781475124R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 60x60 cm	m2	20,60000	600,00	12 360,00
104	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	0,10304	672,00	69,24
105	78101	Dodávka obkladu	m2	22,66000	300,00	6 798,00
106	59760104.AR	Lišta rohová plastová na obklad ukončovací 10 mm	m	3,00000	19,20	57,60

Položkový rozpočet

S:	11124.	Město Kopřivnice□
O:	02	BJ 5 Francouzská 1197 - změna způsobu užívání - 5 + ostatní
R:	3	ASŘ - úprava 1 - byt č.5+ostatní□

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 783		Nátěry				5 860,75
107	783201811R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním	m2	10,50000	32,00	336,00
108	783225400R00	Nátěr syntetický kov. konstr. 2x + 1x email + tmel	m2	20,50000	269,50	5 524,75
Díl: 784		Malby				21 358,31
109	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální	m2	274,17600	22,90	6 278,63
110	784195212R00	Malba tekutá, bílá, 2 x	m2	274,17600	55,00	15 079,68
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání				279 016,11
39	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho	m2	0,59500	67,20	39,98
40	113202111R00	Vytrhání obrub z krajiníků nebo obrubníků stojatých	m	1,40000	100,50	140,70
41	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	72,80000	132,00	9 609,60
42	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	72,80000	131,00	9 536,80
43	970251250R00	Řezání železobetonu hl. řezu 250 mm	m	5,31000	1 808,00	9 600,48
44	961044111R00	Bourání základů z betonu prostého	m3	0,50000	3 750,00	1 875,00
45	962031123R00	Bourání příček z cihel pálených děrovan. tl. 80 mm	m2	4,56450	129,00	588,82
46	965042131R00	Bourání schodišť, podesty, rampy	m3	8,00000	2 350,00	18 800,00
47	965081713R00	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2	m2	16,00000	73,50	1 176,00
48	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	7,00000	19,00	133,00
49	968072455R00	Vybourání dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	3,20000	430,50	1 377,60
50	971052651R00	Vybourání otvorů zdi žebet. pl. 4 m2, tl. 60 cm	m3	0,91290	8 740,00	7 978,75
51	976071111R00	Vybourání kovových zábradlí a madel	m	13,20000	229,50	3 029,40
52	978011191R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 100%	m2	72,45000	125,50	9 092,48
53	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	202,29150	98,60	19 945,94
54	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	3,03600	125,00	379,50
55	776511810R00	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky	m2	63,45000	44,10	2 798,15
56	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	36,06308	394,50	14 226,89
57	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	72,12615	248,00	17 887,29
58	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	36,06308	256,50	9 250,18
59	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	685,19845	24,60	16 855,88
60	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	36,06308	357,50	12 892,55
61	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	36,06308	39,80	1 435,31
62	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	36,06308	800,00	28 850,46
63	90001	Vybourání umakartového jádra/opláštění vč.dveří vč.likvidace	m2	25,39800	1 000,00	25 398,00
64	90002	Demontáž ocel.mříže vč.likvidace	m2	4,56450	300,00	1 369,35
65	90003	Provizorní podepření oboustranné stropní kce v místě bouraného otvoru	soub	1,00000	3 500,00	3 500,00
66	90004	Vyřezání drážky, vlepění výztuže, jádr.vrt navázání výztuže	soub	1,00000	6 500,00	6 500,00
67	90005	Vyrovnání výškových rozdílů do ztracena spád.beton	ks	1,00000	1 500,00	1 500,00
68	90006	Úprava stáv.šachty - pozn.4	ks	1,00000	2 000,00	2 000,00
69	90010	Revizní dvířka protipožární, D+M	ks	1,00000	1 000,00	1 000,00
70	90011	Zrcadlo do koupelny 50/70cm, D+M 1, popis viz výpis výrobků	ks	1,00000	1 250,00	1 250,00
71	90012	Polička pod zrcadlo dl.40cm, hl.141mm, D+M 2, popis viz výpis výrobků	ks	1,00000	900,00	900,00
72	90013	Věšák - čtyřháček, D+M 3, popis viz výpis výrobků	ks	1,00000	450,00	450,00

Položkový rozpočet

S:	11124.	Město Kopřivnice□
O:	02	BJ 5 Francouzská 1197 - změna způsobu užívání - 5 + ostatní
R:	3	ASŘ - úprava 1 - byt č.5+ostatní□

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
73	90014	Držák na toaletní papír, D+M 4, popis viz výpis výrobků	ks	1,00000	450,00	450,00
74	90015	Drátěný program, D+M 5, popis viz výpis výrobků	ks	1,00000	680,00	680,00
75	90016	Skleněná sprchová zástěna, D+M 6, popis viz výpis výrobků	ks	1,00000	12 800,00	12 800,00
76	90017	Deska MDF pod umyvadlo 1050x365, tl.48mm, D+M 7, popis viz výpis výrobků	ks	1,00000	2 600,00	2 600,00
77	90018	Kuchyňská linka dl.1865mm, D+M 8, popis viz výpis výrobků	ks	1,00000	18 018,00	18 018,00
78	90019	Vestavěná skříňka 600x375mm, D+M 9, popis viz výpis výrobků	ks	1,00000	3 100,00	3 100,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				9 227,26
79	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	10,85560	850,00	9 227,26

Položkový rozpočet

S:	11124.	Město Kopřivnice
O:	02	BJ 5 Francouzská 1197 - změna způsobu užívání - 5 + ostatní
R:	4	ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				5 215,73
1	612403382R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x5 cm maltou ze SMS	m	26,70000	97,40	2 600,58
2	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	3,59700	484,50	1 742,75
3	346244371RT2	Zazdívká rýh, potrubí, kapes cihlami tl. 14 cm s použitím suché maltové směsi	m2	0,60000	1 454,00	872,40
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				5 370,62
13	721176103R00	Potrubí HT připojovací D 50 x 1,8 mm	m	10,00000	320,00	3 200,00
14	721176105R00	Potrubí HT připojovací D 100 x 2,7 mm	m	2,00000	875,00	1 750,00
15	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	3,00000	92,50	277,50
16	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 100 x 2,3	kus	1,00000	138,00	138,00
17	998721103R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	t	0,00603	849,00	5,12
Díl: 722		Vnitřní vodovod				13 258,42
18	722172731R00	Potrubí z PPR, D 20 x 3,4 mm, PN 20	m	5,00000	255,50	1 277,50
19	722172732R00	Potrubí z PPR, D 25 x 4,2 mm, PN 20	m	11,70000	322,00	3 767,40
20	722181213RT7	Izolace návleková PRO tl. stěny 13 mm, vnitřní průměr 22 mm	m	5,00000	90,40	452,00
21	722181213RT9	Izolace návleková PRO tl. stěny 13 mm, vnitřní průměr 28 mm	m	11,70000	93,40	1 092,78
22	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	7,00000	241,00	1 687,00
23	722237131R00	Kohout vod.kulový s vypouš.,R250DS DN 15	kus	2,00000	456,00	912,00
24	722190901R00	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	2,00000	87,70	175,40
25	722237122R00	Kohout vod.kul.,2xvniř.záv.R250D DN 20	kus	4,00000	445,00	1 780,00
26	722237662R00	Klapka zpětná,2xvniř.záv N5 DN 20,vod	kus	2,00000	528,00	1 056,00
27	722269111R00	Montáž vodoměru závitového jednvt. suchob. G1/2"	kus	2,00000	394,00	788,00
28	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí do DN 32	m	16,70000	15,70	262,19
29	998722103R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	t	0,01078	756,00	8,15
Díl: 725		Zařizovací předměty				37 962,98
30	725860180RT1	Sifon pračkový HL400, D 40/50 mm nerezový, podomítková uzávěrka, krycí deska nerez 160x110 mm	ks	1,00000	866,56	866,56
31	725033133RT1	Klozet kombi, nádrž, odp. vodor., včetně sedátka v bílé barvě, včetně montáže	ks	1,00000	8 290,00	8 290,00
32	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	ks	1,00000	915,00	915,00
33	725219	Montáž sprchové zástěny	ks	1,00000	1 000,00	1 000,00
34	725814101R00	Ventil rohový s filtrem DN 15 x DN 10	ks	5,00000	310,00	1 550,00
35	725814122R00	Ventil pračkový se zpět.kl. DN15 x DN20	ks	1,00000	306,00	306,00
36	725829301R00	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové	ks	1,00000	245,00	245,00
37	725839205R00	Montáž baterie vanové podomítkové	ks	1,00000	937,00	937,00
38	725849302R00	Montáž držáku sprchy	ks	1,00000	116,00	116,00
39	725980122R00	Dvířka z plastu, 200 x 300 mm	ks	2,00000	337,50	675,00
40	55145001R	Baterie umyvadlová stojánk bez otvoru odpadu PL26	ks	1,00000	957,00	957,00
41	725835113RT1	Baterie vanová nástěnná ruční, vč. příslušenství	ks	1,00000	2 635,00	2 635,00
42	55145352R	Set sprchový hadice, růžice, držák 901.00	ks	1,00000	455,50	455,50
43	55145	sprchová zástěna, tvar a rozměry dle půdorysu, Akrylát + plastový rám	ks	1,00000	14 800,00	14 800,00
44	721223423RT1	Vpust' podlahová se zápachovou uzávěrkou HL 310N, mřížka nerez 115 x 115 D 50/75/110 mm	ks	1,00000	1 265,00	1 265,00
45	642153261R	Umyvadlo 50x41 cm vč. sifonu, 1 otv. pro baterii, bílé, lze do nábytku	ks	1,00000	1 205,00	1 205,00

Položkový rozpočet

S:	11124.	Město Kopřivnice □
O:	02	BJ 5 Francouzská 1197 - změna způsobu užívání - 5 + ostatní
R:	4	ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
46	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	ks	2,00000	248,00	496,00
47	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	ks	2,00000	160,50	321,00
48	725240812R00	Demontáž sprchových mís bez výtokových armatur	ks	0,00000	0,00	0,00
49	725240811R00	Demontáž sprchových kabin bez výtokových armatur	ks	0,00000	0,00	0,00
50	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	ks	2,00000	91,20	182,40
51	725590811R00	Přesun vybour.hmot, zařizovací předměty H 6 m	t	0,20000	1 712,00	342,40
52	3581	demontáž odpadní výpustky	ks	2,00000	200,00	400,00
53	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	t	0,00350	892,00	3,12
Díl: 734		Armatury				5 358,00
54	734255115R00	Ventil pojistný, R140 DN 15 x 6,0 bar, D+M	ks	2,00000	584,00	1 168,00
55	5512100041R	Regulátor tlaku vody 1 2682 12 PN 16 DN 20, D+M	ks	2,00000	2 045,00	4 090,00
56	84574	demontáž revizních dvířek 300x400, plastových	ks	1,00000	100,00	100,00
Díl: 97		Prorážení otvorů				9 249,24
4	974031153R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 10 cm	m	26,70000	148,00	3 951,60
5	974031387R00	Vysekání rýh zeď cihelná průduchy 30 x 30 cm	m	2,00000	615,00	1 230,00
6	R15	demontáže ventilů, baterií, vodoměrů	ks	2,00000	200,00	400,00
7	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	1,11750	394,50	440,85
8	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	1,11750	248,00	277,14
9	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,11750	256,50	286,64
10	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	33,52500	24,60	824,72
11	979094111R00	Nakládání nebo překládání vybouraných hmot	t	1,11750	1 645,00	1 838,29
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				385,01
12	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,30197	1 275,00	385,01

Položkový rozpočet

S:	11124.	Město Kopřivnice □
O:	02	BJ 5 Francouzská 1197 - změna způsobu užívání - 5 + ostatní
R:	5	VZT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 728		Vzduchotechnika				4 000,00
1	728-1	Napojení na stávající položku VZT	ks	2,00000	1 500,00	3 000,00
2	728-2	D+M potrubí plastového kruhového do d 100 mm	m	2,00000	500,00	1 000,00
1	728-1	Napojení na stávající položku VZT	ks	2,00000	0,00	0,00
2	728-2	D+M potrubí plastového kruhového do d 100 mm	m	2,00000	0,00	0,00

Položkový rozpočet

S:	11124.	Město Kopřivnice □
O:	02	BJ 5 Francouzská 1197 - změna způsobu užívání - 5 + ostatní
R:	6	ELI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				22 023,57
1	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS	m	159,50000	52,00	8 294,00
2	612403381R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x3 cm maltou ze SMS	m	63,80000	78,30	4 995,54
3	611403380R00	Hrubá výplň rýh ve stropěch do 3x3 cm maltou z SMS	m	31,90000	108,50	3 461,15
4	611421133R00	omítka vnitřní stropů rovných, MVC, štuková	m2	1,14840	554,00	636,21
5	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	9,57000	484,50	4 636,67
Díl: 90		Přípočty				4 248,00
6	905R02	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj., nový rozvadec	h	8,00000	531,00	4 248,00
Díl: 97		Prorážení otvorů				17 224,37
7	9710-1	D+M rozvaděče (do stěny, vč. zednických prací)	kus	1,00000	75,00	75,00
8	971033141R00	Vybourání otvorů zeď cihel. d=6 cm, tl. 30 cm, MVC	kus	12,00000	69,40	832,80
9	973031616R00	Vysekání kapes zeď cih. špalíky, krabice 10x10x5cm	kus	45,00000	61,10	2 749,50
10	974082172R00	Vysekání rýh vodiče omítka stropů MVC šířka 3 cm	m	31,90000	88,80	2 832,72
11	974082173R00	Vysekání rýh pro vodiče omítka stěn MVC šířka 5cm	m	63,80000	78,00	4 976,40
12	974082112R00	Vysekání rýh pro vodiče omítka stěn MVC šířka 3 cm	m	159,50000	36,10	5 757,95
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				499,21
13	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,99841	500,00	499,21
Díl: M21		Elektromontáže				52 923,85
14	210-010	Bytový rozvaděč RB, kompletní dodávka vč. výzbroje, proudový chránič, jističe, D+M	ks	1,00000	5 900,00	5 900,00
15	210010321R00	Krabice univerzální KU a odbočná KO se zapoj.,kruh	kus	45,00000	95,00	4 275,00
16	210110041RT6	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1, vč. dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	7,00000	100,00	700,00
17	Pol__0017	Připojovací zásuvka pro troubu, sporák, 80x80x25, 5 svorek, ochrana	kus	1,00000	110,00	110,00
18	210110045RT6	Spínač zapuštěný střídavý, řazení 6, vč. dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	1,00000	120,00	120,00
19	210110046RT6	Spínač zapuštěný křížový, řazení 7, vč. dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	2,00000	130,00	260,00
20	210111014RT6	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2x (2P+PE), včetně dodávky zásuvky a rámečku	kus	21,00000	280,00	5 880,00
21	210810053RT1	Kabel CYKY-m 750 V 4 x 10 mm2 pevně uložený, včetně dodávky kabelu	m	17,00000	155,00	2 635,00
22	210810054RT1	Kabel CYKY-m 750 V 4 žíly16-25 mm2 pevně uložený, včetně dodávky kabelu 4x16 mm2	m	17,00000	220,00	3 740,00
23	210800549RT1	Vodič H07V-U (CY) 16 mm2 uložený pevně, včetně dodávky vodiče CY 16	m	17,00000	55,00	935,00
24	210800546RT1	Vodič H07V-U (CY) 4 mm2 uložený pevně, včetně dodávky vodiče CY 4	m	10,00000	34,00	340,00
25	210810045RT1	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený, včetně dodávky kabelu	m	80,00000	53,00	4 240,00
26	210810055RT1	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 1,5 mm2 pevně uložený, včetně dodávky kabelu	m	18,00000	40,00	720,00
27	210810046RT3	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený, včetně dodávky kabelu	m	170,00000	36,00	6 120,00
28	210810056RT1	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 2,5 mm2 pevně uložený, včetně dodávky kabelu	m	12,00000	108,00	1 296,00
29	449861130R	Hlásič multisenzorový	kus	1,00000	2 790,00	2 790,00

Položkový rozpočet

S:	11124.	Město Kopřivnice □
O:	02	BJ 5 Francouzská 1197 - změna způsobu užívání - 5 + ostatní
R:	6	ELI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
30	210110001R00	Spínač nástěnný jednopól.- řaz. 1, obyč.prostředí	kus	2,00000	162,00	324,00
31	220111761R00	Svorka uzemňovací	kus	8,00000	60,00	480,00
32	34195R	Materiál pro elektroinstalaci	sada	1,00000	4 998,85	4 998,85
33	2100-2	čidlo pohybu D+M	ks	1,00000	660,00	660,00
34	2100-1	ventilátor vybavený elektricky ovládanou automatickou žaluzií, čidlem vlhkosti a časovým spínačem,, krytí min. IPx4, max. 30 dB	ks	4,00000	1 600,00	6 400,00
Díl: M22		Montáž sdělovací a zabezp. techniky				14 059,00
35	220-002	Ovládací, návěštní a signální přístroje tlačítkový, domovní ovladač, včetně zapojení, bez signálky	kus	2,00000	780,00	1 560,00
36	34121046R	Kabel sdělovací s Cu jádrem SYKFY 3 x 2 x 0,50 mm	m	5,00000	8,20	41,00
37	220711301R00	Montáž detektoru	kus	1,00000	158,00	158,00
38	220-001	Autonomní požární detektor s akust.signalizací	ks	1,00000	290,00	290,00
39	38226867D	Telefon domácí provedení	kus	1,00000	320,00	320,00
40	222323301R00	Domácí telefon digitální, na úchyt.body	kus	1,00000	8 900,00	8 900,00
41	32679R	svítidlo - objímka s LED žárovkou, D+M	kus	9,00000	110,00	990,00
42	32659R	dveřní zvonek D+M	ks	2,00000	900,00	1 800,00
Díl: M29		Demontáže				3 122,00
43	R36593	zásuvky	ks	9,00000	78,00	702,00
44	R36594	vypínače	ks	12,00000	60,00	720,00
45	R36595	pojistky	ks	1,00000	50,00	50,00
46	R36596	telefon	ks	1,00000	150,00	150,00
47	650801113R00	Demontáž svítidla stropního přisazeného	kus	15,00000	100,00	1 500,00