

# SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍ POMOCI

č. 100/13/2022

uzavřená v souladu se zákonem o advokacii, v platném znění

## Statutární město Most

IČO: 00266094  
DIČ: CZ00266094  
sídlem: Radniční 1, 434 01 Most  
zastoupeno: Mgr. Janem Paparegou, primátorem města  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
číslo účtu: 27-1041368359/0800  
(dále jen „**klient**“)

a

## KINDL & PARTNEŘI advokátní kancelář s.r.o.

IČO: 22794441  
DIČ: CZ699003531  
se sídlem: Chomutov, Blatenská 3218/83  
zastoupená: JUDr. Tomášem Kindlem, jednatelem  
bankovní spojení: Fio Banka a.s.  
číslo účtu: 3322794441/2010  
(dále jen „**advokát**“),

(společně dále jako „smluvní strany“)

uzavírají k níže uvedenému dni, měsíci a roku tuto

## smlouvu o poskytování právní pomoci:

### I.

#### Předmět právní pomoci

1. Touto smlouvou se advokát zavazuje klientovi poskytovat právní služby a právní pomoc v rámci projektu Housing Led ve městě Most – klíč k bydlení CZ.03.02.01/00/22\_007/0000076 pro Kontaktní centrum pro bydlení, a klient se zavazuje zaplatit mu za to smlouvenou odměnu. Právními službami se rozumí zejména, ale nejen poskytování konzultací, poradenství, zpracování právních stanovisek, návrhů procesního postupu, zpracování a připomínkování právních jednání (smluv aj.).

### II.

#### Způsob poskytování právní pomoci

1. Advokát se zavazuje poskytnout právní pomoc řádně a včas na základě pokynů klienta.
2. Advokát není vázán právním názorem klienta. Advokát se zavazuje seznamovat klienta se svým postupem a právními důvody, které ho k určitému způsobu poskytování právní pomoci vedou, v případě, že klient požaduje postup odlišný, je povinen advokátu udělit písemný pokyn. Klient je povinen respektovat právní názor advokáta, zejména z hlediska procesního postupu.
3. Klient se zavazuje poskytnout všechny potřebné podklady, doklady a součinnost pro potřeby advokáta. Tyto podklady, jež představují zejména znalecké posudky a odborná vyjádření, se klient zavazuje zajistit na své vlastní náklady, případně je zajistí na jeho náklady advokát.

4. Klient bere na vědomí, že advokát se v rámci svého zmocnění může dát zastoupit svým zaměstnancem, advokátním koncipientem nebo jiným advokátem a výslovně s tím souhlasí, kde tato smlouva hovoří o advokátu, myslí se tím i takovýto zástupce.

5. Klient poskytne advokátu všechny dokumenty potřebné k realizaci služeb dle této smlouvy v takové době, aby bylo možno k nim zajistit ze strany advokáta kvalifikovanou reakci.

6. Advokát bude právní pomoc poskytovat v sídle klienta na adrese Radniční 1/2, Most.

7. Klient bude požadavky advokátu zasílat prostřednictvím adresy elektronické pošty: [REDAKCE]

8. Advokát se zavazuje poskytnout právní služby po dobu trvání projektu v rozsahu max. 100 úkonů právní služby, kdy se bude jednat především o

- individuální konzultace s pracovníkem Kontaktního centra pro bydlení,
- individuální konzultace s klienty Kontaktního centra pro bydlení (nájemníci, vlastníci bytů, zástupci SVJ, správci domů, veřejnost),
- jiné úkony advokáta dle požadavků klienta.

9. Harmonogram bude pracovníkem kontaktního centra sestavován tak, aby měsíčně byly realizovány průměrně 4 úkony právní pomoci, nejvýše však 8 úkonů měsíčně.

### III.

#### Odměna a další náklady advokáta

Smluvní strany se dohodly na této smluvní odměně advokáta:

1. Za jeden úkon právní pomoci náleží advokátovi odměna ve výši 2.000,--Kč bez DPH. Ke sjednané ceně se připočte DPH vždy ve výši určené platným právním předpisem.

2. Tato odměna je splatná měsíčně. Strany sjednávají, že faktura na odměnu podle této smlouvy bude zaslána klientovi obyčejnou poštou nebo v elektronické formě na adresu: [faktury@mesto-most.cz](mailto:faktury@mesto-most.cz) a bude mít splatnost minimálně 30 dní ode dne doručení klientovi, pokud nebude sjednáno jinak.

4. Faktury musí mít náležitosti daňového dokladu, v opačném případě mohou být vráceny a nová lhůta splatnosti počne běžet ode dne doručení správné či opravené faktury.

5. V odměně advokáta nejsou zahrnuty případné náklady soudního či jiného řízení, jež zahrnují i paušální náhrady dle příslušných prováděcích předpisů (dále jen „přísudky“). Platebním místem nároků klienta a přísudků je advokát a ten je výslovně oprávněn si přísudek vyjma soudního poplatku (a obdobných poplatků a věcných nákladů zálohově hrazených klientem, např. znalečného, aj.) ponechat jako dodatečnou smluvní odměnu a zbývající část se zavazuje přeposlat klientovi na účet, který za tímto účelem sdělí, a to maximálně ve lhůtě 15 dní po zaplacení částky protistranou klienta.

6. Přílohou faktury bude vždy harmonogram dle čl. II odst. 10 za příslušný měsíc, a Přehled o poskytnutých konzultacích a úkonech potvrzený zástupci obou smluvních stran.

7. V souladu se zadávací dokumentací projektu Housing Led ve městě Most – klíč k bydlení CZ.03.02.01/00/22\_007/0000076 je předpokládána cena zakázky 200.000,--Kč bez DPH. Cena zakázky je limitní a po jejím vyčerpání je smlouva ukončena.

#### IV. Trvání a výpověď smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od **1. 12. 2022 do 30. 9. 2025** nebo ke dni ukončení projektu Housing Led ve městě Most – klíč k bydlení CZ.03.02.01/00/22\_007/0000076, cokoliv nastane dříve.

2. Klient může smlouvu kdykoliv písemně vypovědět. Výpověď nabývá účinnosti posledním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena advokátovi.

3. Advokát může smlouvu písemně vypovědět zejména pokud:

a) dojde k narušení důvěry mezi ním a klientem, projevující se zejména tím, že klient nerespektuje právní doporučení advokáta,

b) klient neposkytuje potřebnou součinnost,

c) klient nezaplatil odměnu nebo její část advokátu do 30 dnů po splatnosti faktury,

d) klient opakovaně překročí rozsah plnění dle čl. II odst. 10.

Výpověď nabývá účinnosti posledním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena klientovi.

4. Advokát je povinen v době 15 dnů od účinnosti výpovědi od smlouvy učinit veškeré neodkladné úkony tak, aby klientovi nevznikla výpovědí smlouvy škoda, a požádá-li jej písemně klient, do 12 měsíců od účinnosti výpovědi smlouvy zajistit realizaci klientem požadovaných úkonů. Neodkladnými úkony jsou zastupování u soudu či při obdobných nařízených jednáních a podání odvolání nebo jiných řádných opravných prostředků tak, aby nedošlo k propadu procesních lhůt. Klient se zavazuje advokátu uhradit odměnu za tyto úkony podle vyhlášky 177/1996 Sb., a uhradit věcné náklady.

5. Advokát je povinen ve lhůtě nejméně 15 dní, nebude-li domluveno jinak, před ukončením právního zastupování, předat klientovi veškerou dokumentaci, kterou v souvislosti s výkonem činnosti pro klienta nabyl, případně tuto předat dle písemných pokynů klienta třetí osobě; dokumentaci, kterou potřebuje k provedení neodbytných úkonů, se zavazuje vrátit bez zbytečného odkladu po jejich realizaci.

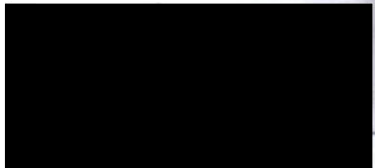
#### V. Závěrečná ustanovení

1. Vztahy výslovně touto smlouvou neupravené se řídí zákonem o advokacii č. 85/1996 Sb., a ustanoveními Občanského zákoníku, etickými pravidly advokacie a dalšími stavovskými pravidly, jakož i dalšími obecně závaznými právními předpisy.

2. Tato smlouva má 4 stran a vyhotovuje se ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden.

3. Tato smlouva může být měněna a doplňována jen za souhlasu všech stran a to formou písemného a chronologicky číslovaného dodatku, který bude následně tvořit nedílnou součást této smlouvy.

4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího uzavření. Údaji o smluvních stranách se u fyzických osob rozumí zejména údaj o jménu, příjmení, rodném čísle a místě trvalého pobytu.



5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

6. Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to dnem, kdy se zásilka vrátí zpět odesílateli.

7. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní klient, a to nejpozději do 15 pracovních dnů od podpisu této smlouvy. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit tuto smlouvu v registru advokát.

8. Po uveřejnění v registru smluv obdrží advokát do datové schránky/mailem potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že advokát nebude, kromě potvrzení o uveřejnění této smlouvy od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.

9. Strany výslovně prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají po jejím náležitém prostudování, že tato smlouva odpovídá jejich pravé vůli, je uzavřena vážně, srozumitelně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

10. Při nakládání s osobními údaji se smluvní strany řídí Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

