

# Zednictví Adámek Miloslav

Velký Šenov 592 Velký Šenov 40778 tel.778 234 613 email: adamekvs@seznam.cz

## Smlouva o dílo

uzavřená ve smyslu občanského zákoníku mezi těmito smluvními stranami:

**Objednatelem:** VOŠ, SPŠ a SOŠ, Varnsdorf  
příspěvková organizace  
se sídlem Bratislavská 2166, 407 47 Varnsdorf  
zastoupená Ing. Bc. Petr Kotulič  
IČ 18383874  
DIČ CZ18383874

**Zhotovitelem:** Zednictví Adámek Miloslav  
zastoupeným Miloslavem Adámkem  
se sídlem Velký Šenov  
IČ 867 292 84  
DIČ CZ7208142315  
Registrace živ. rejstřík MěÚ Rumburk

### 1. Předmět díla

Předmětem díla je: Oprava podlahy učebny č. 11 v objektu Mariánská 1100, Varnsdorf 40747 dle VZ – 38929/2022

Rozsah prací :

1. montáž podkladových desek 70m<sup>2</sup>
2. přestěrkování a přebroušení desek 70m<sup>2</sup>
- 3.pokládka a přilepení nového PVC 70m<sup>2</sup>
4. nalepení soklíku 40bm

### 2. Termín provedení díla

Práce bude zahájena dne: 21. 11. 2022 a kompletně dokončena do dne: 31. 12. 2022

### 3. Cena za dílo

Smluvní cena za dílo v rozsahu dle čl. 1, této smlouvy a rozpočtu materiálu a prací činí:

**142 653 Kč.** Tato cena zahrnuje DPH jež činí 21%).

Zhotovitel má právo na zvýšení smluvní ceny v případě, že si objednatel po uzavření smlouvy vyžádá provedení většího rozsahu nebo jiného druhu prací.

Objednatel má právo na snížení smluvní ceny za dílo v případě, že si vyžádá provedení menšího rozsahu prací.

Případné práce nad rámec této smlouvy musí být předem písemně odsouhlaseny.

### 4. Záruční lhůty

Na zhotovené dílo jsou poskytovány záruky: **60** měsíců na veškeré provedené práce.

### 5. Platební a fakturační podmínky

Veškeré platby budou prováděny proplácením faktur Zhotovitele Objednatelem.

Platby budou proplaceny do 14ti dnů proti faktuře a protokolárním předání díla odsouhlaseném Objednatelem i Zhotovitelem na účet.: 107-1949000247/0100 vedený u KB a po obdržení koncové daňové faktury.

O zpoždění v platbě záloh se prodlužuje termín plnění díla.

### 6. Smluvní pokuty

Penále za opožděné platby faktur.

v případě nedodržení termínu splatnosti faktury má Zhotovitel právo požadovat od objednatele penále ve výši 0,05% z dlužné částky za každý pracovní den prodlení, max do výše 5% z ceny díla. Platba je plněna okamžikem, kdy má příslušnou částku zhotovitel k dispozici, tzn. připsáním na účet či složením hotovosti.

Penále za opožděné plnění díla:

v případě nedodržení dohodnutého termínu plnění podle čl.2. této smlouvy má Objednatel právo požadovat od Zhotovitele penále ve výši 0,05% z ceny nedodané části díla za každý pracovní den prodlení, max. do výše 5% z ceny díla.

## 7. Základní podmínky realizace díla

Objednatel umožní Zhotoviteli trvalý přístup na staveniště včetně sobot, nedělí či svátků

## 8. Změna a zrušení smlouvy

Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze výslovným oboustranným písemným ujednáním, podepsaným oběma stranami. To se týká zejména návrhů k omezení či rozšíření rozsahu díla nad rámec této smlouvy ( viz. čl. 3 této smlouvy ).

## 9. Závěrečná ujednání

V ostatním s touto smlouvou neupraveném se vztahy mezi Zhotovitelem a Objednatel m řídí příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku.

Objednatel souhlasí s tím, že materiál použitý na stavbě, zůstává majetkem Zhotovitele do zaplacení celkové fakturace.

Smlouva je sepsána ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž zhotovitel obdrží 1 a objednatel po 1 vyhotovení.

Smlouva je uzavřena a nabývá činnosti datem, kdy ji obě smluvní strany potvrdí svým podpisem.

Součástí smlouvy o dílo je příloha: cenová nabídka ze 7.11.2022

Datum a podpisy

Datum uzavření smlouvy: 29. 11. 2022

**Miloslav Adámek**  
T: +420 723 792 392 | +420 778 234 613  
E: adamekvs@seznam.cz  
Velký Šenov 592, 407 78 Velký Šenov  
IČ: 867 292 84 | DIČ: CZ208142315

za zhotovitele



Ing. Petr Kotulič  
Digitálně podepsal  
Ing. Petr Kotulič  
Datum: 2022.11.21  
07:58:24 +01'00'

za objednatele

