

V mlh.

DODATEK č. 4
smlouvy o dílo č. 6440-OŘS1-2017-120 ze dne 2. 5. 2018
 (SMVS: 107V751001768)

Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany
 IČO: 601 62 694
 Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
 Číslo účtu: 404881/0710

Zaměstnanec pověřený jednáním:

**Mgr. Tomáš Urbánek, ředitel Odboru řízení staveb (OŘS) Agentury
 hospodaření s nemovitým majetkem (AHNM)**

Kontaktní osoby (zaměstnanci oprávnění k jednání):

- ve věcech smluvních: Mgr. Tomáš Urbánek, ředitel OŘS AHNM

Tel.: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjaavk

- ve věcech technických: Ing. Kostrunek Vladislav (technický dozor objednatele)

[REDACTED]
 Roman Prášek (vedoucí Oddělení investic Praha OŘS AHNM)

společně dále jen „**technický dozor objednatele**“ nebo „**TDO**“

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
 Hradební 772/12, P.O. BOX č. 45, 110 05 Praha 1
 (dále jen „**objednatel**“) na straně jedné

a

VPÚ DECO PRAHA a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2368

Sídlo: Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6

IČO: 601 93 280

DIČ: CZ60193280

Zastoupená: **Ing. Luborem Hod'ánkem, MBA, členem představenstva**

Bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.

Číslo účtu: 1953660002/5500

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Lubor Hod'ánek, MBA, člen představenstva, [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Koordinátor BOZP: [REDACTED]

Datová schránka: pyigyki

Adresa pro doručování: Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6

(dále jen „**zhotovitel**“) na straně druhé

společně dále jen „**smluvní strany**“

se níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s odst. 13. 2. čl. 13 smlouvy o dílo č. 6440-OŘS1-2017-120 ze dne 2. 5. 2018 na zhotovení inženýrsko-projektových prací pro stavbu „**Praha, MO Valy – rekonstrukce objektu č. 10 – PD**“ (dále jen „**smlouva**“) ve znění dodatku č. 1 ze dne 7. 12. 2018,

dotatku č. 2 ze dne 20. 12. 2018 a dodatku č. 3 ze dne 14. 6 2019, dohodly na znění dodatku č. 4 smlouvy (dále jen „dodatek č. 4“).

Článek 1 Účel dodatku

Účelem dodatku č. 4 je vzájemně odsouhlasená změna závazku spočívající v rozšíření předmětu smlouvy o vícepráce, které budou z objektivních důvodů provedeny nad rámec původního zadání, související úprava ceny díla a sjednání doby plnění.

Článek 2 Předmět dodatku

- 2.1. V souladu s odst. 2. 1. čl. 2 smlouvy byla zhotovitelem zpracována pod zakázkovým číslem 2-0490-00/50 v 10/2018 jednostupňová projektová dokumentace pro stavbu „Praha, MO Valy – rekonstrukce objektu č. 10 – PD“ (dále jen „projektová dokumentace“). Projektová dokumentace byla projednána s dotčenými orgány státní a vojenské správy.
- 2.2. Vzhledem k tomu, že po zpracování a předání projektové dokumentace došlo na straně objednatele ke změně uživatelů předmětného objektu, vyvstala potřeba provedení úpravy stávajícího návrhu řešení, tzn. úpravy projektové dokumentace v konstrukčních částech stavby: stavební část, statika, požárně bezpečnostní řízení, vzduchotechnika, zdravotně technická instalace, vytápění, chlazení, silnoproudé a slaboproudé rozvody, inženýrskou činnost, planografii a potřebnou úpravu prostor a podmínek pro zabezpečení fyzické bezpečnosti Odboru bezpečnosti Ministerstva obrany (dále jen „úprava projektové dokumentace“), včetně aktualizace soupisu všech prací, dodávek a služeb a stanovení celkových nákladů stavby dle bodu 2.1.5. odst. 2.1. čl. 2 smlouvy a její projednání s dotčenými orgány státní a vojenské správy a zajištění kladných stanovisek, vyjádření a rozhodnutí nutných pro vydání stavebního povolení (dále jen „inženýrská činnost“). Tyto projektové práce a inženýrská činnost, které objednatel ani zhotovitel nemohli před zahájením prací na projektové dokumentaci předpokládat, jsou nezbytné pro následnou realizaci stavby (dále jen „vícepráce“). Vícepráce jsou podrobně popsány v příloze č. 1 „Požadavky na úpravu stávající PD“ (dále jen „příloha č. 1“), která je nedílnou součástí dodatku č. 4.
- 2.3. Předmět smlouvy, resp. 1. etapa díla se doplňuje o vícepráce, které jsou podrobně popsány v příloze č. 1 a finančně vyčísleny v příloze „Cenová nabídka“, která je jako příloha č. 2 nedílnou součástí dodatku č. 4 a podle této přílohy činí cena víceprací: **1 067 147,40 Kč vč. DPH** (881 940,00 Kč bez DPH, 185 207,40 Kč 21% DPH). O tuto částku se navyšuje cena 1. etapy díla.
- 2.4. Dodatkem č. 4 se ruší odst. 3. 1. a 3. 2. čl. 3 smlouvy a nahrazuje se zněním:
- „3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v čl. 2 smlouvy, a to ve výši:
- 3 831 940,00 Kč bez DPH**
- (slovy: tři miliony osm set třicet jedna tisíc devět set čtyřicet korun českých bez DPH).
- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude připočtena DPH v aktuální výši dle platných a účinných právních předpisů ke dni zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy, resp. dodatku č. 4, je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 804 707,40 Kč
- celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 4 636 647,40 Kč**
- (slovy: čtyři miliony šest set třicet šest tisíc šest set čtyřicet sedm korun českých čtyřicet haléřů včetně DPH).

Celková cena je rozepsána v příloze „Rekapitulace celkové ceny“, která je jako příloha č. 3 nedílnou součástí dodatku č. 4.

- 2.5. Předmět dodatku č. 4 v rozsahu písemných výstupů zhotovitel předá **do 150 kalendářních dnů** od nabytí účinnosti dodatku č. 4 způsobem stanoveným v čl. 5 smlouvy.

Článek 3 Závěrečná ustanovení

- 3.1. Ostatní dodatkem č. 4 nedotčená ustanovení zůstávají v platnosti v původním znění.
- 3.2. Dodatek č. 4 je vyhotoven ve 4 stejnopisných výtiscích, z nichž objednatel obdrží 3 výtisky a zhotovitel obdrží 1 výtisk. Nedílnou součástí dodatku je:
Příloha č. 1 – Požadavky na úpravu stávající PD – počet stran: 10
Příloha č. 2 – Cenová nabídka - počet stran: 1
Příloha č. 3 – Rekapitulace celkové ceny – počet stran: 1.
- 3.3. Dodatek č. 4 je výrazem projevu shodné svobodné vůle obou smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly a souhlasí s jeho obsahem, což potvrzují svými podpisy.
- 3.4. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním dodatku č. 4.
- 3.5. Dodatek č. 4 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jeho uveřejnění dle zákona o registru smluv.

V Praze dne 21

Za objednatele:

.....
Mgr. Tomáš Urbanek
ředitel OŘS AHNM

V Praze dne 11.11.2022

Za zhotovitele:

.....
Ing. Lubor Hoďánek
člen představenstva
VPÚ DECO PRAHA a.s.

Nabytí účinnosti dne:


VPÚ DECO PRAHA a. s. Podbabská 1014/20
160 00 Praha 6, ČÚ: 1953660002/5500
IČ: 60193280, DIČ: CZ60193280

Rekapitulace celkové ceny

akce: *Praha, MO Valy- rekonstrukce objektu č. 10 - PD*
zhotovitel: *VPÚ DECO PRAHA a.s.*
smlouva o dílo č. *6440-OŘS1-2017-120*

Smlouva o dílo vč. dod.č. 1 - 3	cena bez DPH	2 950 000,00 Kč
	DPH	619 500,00 Kč
	cena vč. DPH	3 569 500,00 Kč

dodatek č. 4	cena bez DPH	881 940,00 Kč
	DPH	185 207,40 Kč
	cena vč. DPH	1 067 147,40 Kč

Smlouva včetně dodatku č. 4	cena bez DPH	3 831 940,00 Kč
	DPH	804 707,40 Kč
	cena vč. DPH	4 636 647,40 Kč