

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely níže uvedené smluvní strany dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní zákoník“) a v souladu se svou jedinou a pravou vůlí tuto

## KUPNÍ SMLOUVU

### **Město Jičín**

adresa: Žižkovo nám. 18, 506 01 Jičín

IČ: 00271632

DIČ: CZ 00271632

Č. účtu: 524541/0100

zastoupené: JUDr. Jan Malý, starosta města

ve věcech technických: vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví MěÚ Jičín nebo jím pověřená osoba

(dále jen „**kupující**“)

a

### **Nelagia s.r.o.**

se sídlem: Světova 523/1, Libeň (Praha 8), 180 00 Praha

IČ: 10802185

DIČ: CZ10802185

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze v oddílu C, vložce 248728

bankovní spojení: xx

zastoupená: Vladimír Kmoch

ve věcech technických: Vladimír Kmoch

(dále jen „**prodávající**“)

„prodávající“ a „kupující“ dále též jako „**smluvní strany**“

Smluvní strany tuto smlouvu uzavírají v návaznosti na výsledek zadávacího řízení v rámci veřejné zakázky zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení na akci **Automobil pro rozvoz obědů pro uživatele pečovatelské služby Sociálních služeb města Jičína**.

Veřejná zakázka je realizována v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění účinném v době zahájení zadávacího řízení a Obecnými pravidly pro žadatele a příjemce Metodického pokynu pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014-2020 v aktuálně platném znění v době zahájení zadávacího řízení.

Veřejná zakázka bude realizována v rámci akce Zkvalitnění podmínek pro poskytování sociálních služeb ve městě Jičín z programu 11703 – Integrovaný regionální operační program.

Identifikační číslo EIS: CZ.06.6.127/0.0/0.0/21\_124/0017403.

## **I. Předmět smlouvy**

1. Touto smlouvou se prodávající zavazuje dodat za podmínek v ní sjednaných kupujícímu předmět plnění specifikovaný v čl. II. této smlouvy (dále též „vozidlo“ nebo „předmět plnění“) a převést na něj vlastnické právo písemným protokolárním předáním předmětu plnění.

2. Kupující se zavazuje předmět koupě převzít a zaplatit za něj sjednanou kupní cenu způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou.
3. Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka zhotovitele předložená na veřejnou zakázku s názvem **Automobil pro rozvoz obědů pro uživatele pečovatelské služby Sociálních služeb města Jičína**, která byla zadána v rámci veřejné zakázky zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení.

## II. Předmět koupě

1. Předmětem plnění je dodání **1 ks** vozidla:

tovární značka: **OPEL**

typ dodávaného vozidla: **COMBO e VAN, Elektromotor 100 kW, baterie 50 kWh**

pro potřeby pečovatelské služby Sociálních služeb města Jičína, a to včetně vybavení a dokladů nutných k řádnému užití těchto vozidel (dále též jen „vozidlo“ nebo „předmět plnění“).

2. Technická specifikaci vozidla, které je předmětem koupě, je dána typem vozidla a kupujícím v zadávací dokumentaci předmětné veřejné zakázky.
3. Prodávající prohlašuje, že vozidlo, které je předmětem plnění, je nové, nepoužité, nezastavené, nezapůjčené, nezatížené leasingem ani jinými právními vadami a neporušuje žádná práva třetích osob k patentu nebo k jiné formě duševního vlastnictví.
4. Prodávající prohlašuje, že vozidlo splňuje podmínky stanovené zákonem č. 56/2001 Sb., o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, v účinném znění, a ustanovení vyhlášky Ministerstva dopravy ČR č. 341/2014 Sb., o schvalování technické způsobilosti a o technických podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích.
5. Součástí předmětu plnění dle této smlouvy jsou dále:
  - a) veškeré nezbytné komponenty potřebné pro uvedení vozidla do provozu, včetně prověření bezchybné funkčnosti;
  - b) doprava do místa dodání;
  - c) uvedení do provozu a předvedení funkčnosti vozidla;
  - d) pojištění spojené s dodávkou vozidel;
  - e) zaškolení obsluhy;
  - f) veškeré poplatky spojené s dovozem vozidla, cla, daně, dovozní a vývozní přírážky, licenční a veškeré další poplatky spojené s dodávkou vozidla až do jejich funkčního předání v místě plnění;
  - g) sumarizace podkladů k předání kompletního předmětu plnění včetně technické dokumentace, tj. zejména – originál Technické průkazy, Předepsané doklady a certifikáty, Návod na obsluhu a údržbu s bezpečnostními pokyny, Servisní kniha a Katalog náhradních dílů, a to vše v českém jazyce;
  - h) záruční servis.

## III. Kupní cena a platební podmínky

1. Kupní cena předmětu plnění dle čl. II této smlouvy je:

**890.000,- Kč bez DPH**

**186.900,- Kč DPH**

**1.076.900,- Kč včetně DPH**

2. Kupní cena je stanovena dohodou smluvních stran jako cena pevná, neměnná a nejvýše přípustná, která zahrnuje veškeré náklady prodávajícího spojené s plněním předmětu této smlouvy. Kupní cena zahrnuje vozidlo i všechny jeho součásti uvedené v čl. II. této smlouvy.
3. Kupní cena bude uhrazena na základě daňového dokladu vystaveného prodávajícím po řádném dodání vozidla, po uvedení zařízení do provozu a po zaškolení pracovníků provozovatele se splatností 30 kalendářních dní ode doručení kupujícím.

4. Daňový doklad musí být vystaven v měně CZK a v hodnotě odpovídající kupní ceně stanovené v čl. III., bod 1 této smlouvy.
5. Daňový doklad musí obsahovat mimo náležitostí podle § 28 zákona o DPH dále tyto náležitosti:
  - a) IČO,
  - b) den splatnosti,
  - c) označení peněžního ústavu a číslo účtu ve prospěch kterého má být provedena platba, konstantní a variabilní symbol,
  - d) odvolávka na smlouvu,
  - e) razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení účetního dokladu,
  - f) soupis příloh.
6. Daňové doklady budou opatřeny názvem A **Automobil pro rozvoz obědů pro uživatele pečovatelské služby Sociálních služeb města Jičína**, a budou adresovány na kupujícího a budou mít náležitosti podle příslušných předpisů (např. zákon o DPH). Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je objednavatel oprávněn doklad vrátit, aniž by běžela lhůta splatnosti a požadovat vystavení nové faktury. Počínaje dnem doručení opravené faktury začne plynout nová lhůta splatnosti.
7. Kupní cenu zaplatí kupující bezhotovostně na účet prodávajícího vedeného u **xxxxxxxxxxxxxx**, číslo účtu:xxxxxxxx a to do 30 dnů od doručení faktur/y kupujícímu. Variabilním symbolem je číslo faktury. Faktury musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
8. Kupující má právo oproti pohledávce prodávajícího na zaplacení kupní ceny, kterou je povinen uhradit prodávajícímu na základě této kupní smlouvy, v souladu s ust. § 1982 a násl. Občanského zákoníku, jednostranně započítat veškeré své pohledávky vůči prodávajícímu vzniklé na základě této kupní smlouvy, zejména pohledávky z titulu smluvních pokut, které bude prodávající povinen kupujícímu podle této kupní smlouvy uhradit.
9. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, která vznikla smluvní straně požadující smluvní pokutu v příčinné souvislosti s porušením smlouvy, se kterým je splněna povinnost platit smluvní pokuty. Nárok kupujícího na náhradu škody, jakož i náhradu škody jsou smluvní strany oprávněny vymáhat kdykoli, a to bez ohledu na případné odstoupení kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.

#### IV.

##### Doba a místo plnění

1. Prodávající odevzdá vozidlo kupujícímu a kupující převezme řádně dodané vozidlo od prodávajícího v den odevzdání a převzetí vozidla v místě plnění.
2. Termín odevzdání vozidel: **nejpozději do 30. 11. 2023.** Konkrétní termín předání bude prodávajícím sdělen min. 5 pracovních dnů předem s osobou oprávněnou jednat ve věcech plnění a technických za kupujícího, uvedenou v této smlouvě.
3. Místo plnění: Denní stacionář Domovinka na adrese Hofmanova 568, 506 01 Jičín.

#### V.

##### Dodací podmínky

1. Prodávající je povinen připravit a doložit u převjímacího řízení průvodní doklady k vozidlu. Bez těchto dokladů nelze považovat vozidlo za schopné převjímký.
2. O dodání a převzetí vozidla kupujícím bude sepsán předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami. Předávací protokol je za kupujícího oprávněn podepsat **vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví** případně jím pověřený pracovník. Jedno vyhotovení předávacího protokolu si ponechá prodávající pro své potřeby a druhé vyhotovení zůstává kupujícímu. Předávacím protokolem se rozumí listina, kterou je potvrzeno, že předmět koupě byl předán, uveden do provozu a vozidlo je v době předání plně funkční a bez zjevných vad.

3. Prodávající odpovídá za vady, kterou vozidlo má v okamžiku jeho odevzdání a převzetí kupujícím i když se vada stane zjevnou až po této době. Povinnosti prodávajícího vyplývající ze záruky nejsou tímto ustanovením dotčeny.

## **VI. Smluvní záruka**

1. Záruční doba na vozidlo začíná běžet ode dne jeho převzetí. Záruční doba na vozidlo v min. délce 5 let / 100.000 km, záruční doba na baterii min. 8 let / 160.000 km (kapacita baterie neklesne pod 70 %), dále se řídí všeobecnými záručními podmínkami importéra resp. výrobce.
2. Nejblížejší servisní místo prodávajícího pro záruční servis je v **Kladně, OPEL Smažík**.
3. Lhůta pro odstranění závad nesmí být delší než 10 pracovních dnů, případně odlišná od vzájemné písemné dohody obou stran. Tato lhůta počíná plynout ode dne doručení písemné reklamace vady.
4. Neodstraní-li prodávající reklamované vady ve lhůtě stanovené v bodu 3. tohoto článku smlouvy nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, má kupující právo zadat provedení oprav třetí osobě. Kupujícímu v takovém případě vzniká nárok, aby mu prodávající zaplatil částku připadající na cenu, kterou kupující třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nárok kupujícího účtovat prodávajícímu smluvní pokutu v tomto případě nezaniká.
5. Do záruční doby se nezapočítává doba, po kterou kupující nemůže předmět koupě používat vzhledem k reklamovaným vadám.
6. Po dobu poskytnuté smluvní záruky se prodávající zavazuje zabezpečit bezplatnou opravu, případně výměnu vadných součástí, a to včetně veškerých nákladů spojených s opravou na místě, popřípadě dodáním opravených respektive nových dílů nebo přístroje až do místa plnění v případě, že nebude oprava provedena na místě. Kromě toho se po dobu záruky prodávající zavazuje provádět opravy včetně výměny vadných součástí, na které se nevztahuje záruka, za cenu dle ceníku prodávajícího a záruční servis.
7. Po dobu, po kterou je vozidlo nepoužitelné, se zavazuje prodávající poskytnout náhradní vozidlo stejné nebo vyšší kategorie se stejnou nebo nižší spotřebou.

## **VII. Nabytí vlastnického práva**

1. Kupující nabývá vlastnické právo k dodanému předmětu plnění jeho převzetím, tj. podpisem předávacího protokolu.

## **VIII. Přechod nebezpečí škody**

- i. Nebezpečí škody na předmět plnění přejde na kupujícího po převzetí předmětu plnění, tj. po podpisu předávacího protokolu.

## **IX. Smluvní pokuty**

1. V případě, že bude prodávající v prodlení s dodáním předmětu plnění, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení. V případě, že prodávající prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně kupujícího, zanikne kupujícímu právo smluvní pokutu uplatňovat.
1. V případě, že bude kupující v prodlení s platbou faktury, je povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 300,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení. V případě, že kupující prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně prodávajícího, zanikne prodávajícímu právo smluvní pokutu uplatňovat.
2. V případě, že bude prodávající v prodlení s předáním dokladů dle čl. II., bod 5. kupujícímu nebo nepředá všechny tyto doklady, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 300,- Kč za každý započatý den prodlení až do splnění této povinnosti.

3. V případě, že prodávající nedodrží lhůtu pro odstranění závad stanovenou v této smlouvě, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 300,- Kč za každý, byť jen započatý den prodlení.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, která vznikla smluvní straně požadující smluvní pokutu v příčinné souvislosti s porušením smlouvy, se kterým je splněna povinnost platit smluvní pokuty. Nárok kupujícího na náhradu škody, jakož i náhradu škody jsou smluvní strany oprávněny vymáhat kdykoli, a to bez ohledu na případné odstoupení kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.

## X.

### Odstoupení od smlouvy

1. Kupující má dále právo i bez předchozího písemného upozornění od smlouvy odstoupit:
  - a. při prodlení s dodáním předmětu plnění včetně technické dokumentace ze strany prodávajícího po dobu delší než 20 dnů; a nebo
  - b. při zjištění, že technické parametry neodpovídají požadavkům kupujícího stanovených v zadávací dokumentaci; a nebo
  - c. při zjištění, že předmět plnění není nový, je použitý, zastavený, zapůjčený, zatížený leasingem nebo jinými právními vadami a porušuje práva třetích osob k patentu nebo k jiné formě duševního vlastnictví; a nebo
  - d. v případě, že prodávající uvedl ve své nabídce podané v zadávacím řízení specifikovaném v čl. I bod 3. této smlouvy informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení; a
  - e. bude-li zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek prodávajícího, prodávající je povinen tuto skutečnost oznámit neprodleně kupujícímu.

Odstoupení od smlouvy je účinné dnem doručení prodávajícímu.

## XI.

### Společná a závěrečná ustanovení

1. Vzájemné vztahy smluvních stran, které nejsou výslovně dohodnuty v této smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
2. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze na základě dohody obou smluvních stran písemnými, číslovanými dodatky.
3. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, se zaručenými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran založenými na kvalifikovaném certifikátu.
4. Tato smlouva byla schválena Radou města Jičína usnesením č. 126 ze dne 5. 10. 2022.
5. Proávající souhlasí se zveřejněním všech náležitostí smluvního vztahu založeného touto smlouvou.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí kupující.
7. S odkazem na nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění [nařízení \(EU\) č. 833/2014](#) o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, zhotovitel/dodavatel bere výslovně na vědomí, že podle tohoto nařízení **zakazuje se (v období do 10. října 2022) zadat nebo dále plnit jakoukoli veřejnou zakázku** nebo koncesní smlouvu spadající do oblasti působnosti směrnic o zadávání veřejných zakázek, jakož i čl. 10 odst. 1, 3, odst. 6 písm. a) až e), odst. 8, 9 a 10, článků 11, 12, 13 a 14 směrnice 2014/23/EU, článků 7 a 8, čl. 10 písm. b) až f) a písm. h) až j) směrnice 2014/24/EU, článku 18, čl. 21 písm. b) až e) a písm. g až i), článků 29 a 30 směrnice 2014/25/EU a čl. 13 písm. a) až d), f) až h) a j) směrnice 2009/81/EC:
  - a) jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, fyzické či právnické osobě nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,
  - b) právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo

- c) fyzické nebo právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jednají jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce,

**včetně subdodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.**

8. V případě uplatnění sankcí, které vyplývají z Nařízení přijatých Evropskou unií vůči Rusku a Bělorusku v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny, kdy sankce přijaté na evropské úrovni jsou přímo použitelné v každém členském státě EU, a které budou směřovat vůči prodávajícímu a dalším osobám (zejm. poddodavatelům), není možné pokračovat v plnění této zakázky. Proávající bere na vědomí, že k zániku této smlouvy dochází automaticky na základě uplatnění příslušných sankčních opatření a smlouva zaniká pro nemožnost plnění dle ust. § 2006 odst. 1 a § 2007 zák. č. 89/2012 sb., občanský zákoník. Kupující oznámí neprodleně tuto skutečnost (zánik smlouvy) prodávajícímu. Dle Nařízení o sankcích nemůže být uspokojen žádný nárok prodávajícího na náhradu škody v důsledku ukončení smlouvy, jelikož zákaz náhrady škody je v Nařízení přímo zakotven.
9. Smluvní strany se ve smyslu ustanovení § 89 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění dohodly, že místně příslušným soudem k projednávání a rozhodnutí sporů a jiných právních věcí, vyplývajících z touto smlouvou založeného právního vztahu, jakož i ze vztahů s tímto vztahem souvisejících, je obecný soud kupujícího.
10. „Vzhledem k tomu, že tato smlouva podléhá zveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), smluvní strany se dohodly, že město, jenž je povinným subjektem dle ust. § 2 odst. 1 tohoto zákona, zašle nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy včetně metadat ve smyslu ust. § 5 odst. 2 a 5 zákona správci registru smluv k uveřejnění, s vyloučením, resp. znečitelněním těch informací, které jsou ze zákona vyňaty z povinnosti uveřejnění.“
11. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této kupní smlouvy svým podpisem. Zároveň smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že nebyla ujednána za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, souhlasí s jejím obsahem, obsah této smlouvy je jim jasný a srozumitelný a je projevem jejich svobodné vůle.

Prodávající:

Kupující:

V Praze dne

V Jičíně dne

.....

.....

Nelagia s.r.o.  
Vladimír Kmoch  
jednatel společnosti

město Jičín  
JUDr. Jan Malý  
starosta města