

# SMLOUVA O DÍLO č. AT-6281-22/PB

uzavřená podle Obchodního zákoníku (zák. č. 513/91 Sb.) a Zákona o cenách (zák. č. 526/90 Sb.)

## I. SMLUVNÍ STRANY

### 1.1 Objednatel: Hřbitovy a pohřební služby, p.o.

IČO : 452 45 801

DIČ : CZ45245801

oprávněn k jednání ve věcech smluvních: Mgr. Martin Červený, ředitel organizace

oprávněn k jednání ve věcech technických: [REDAKCE] - technici

bankovní spojení: ČSOB, a.s. č.ú.: 685329/0300

### 1.2 Zhotovitel: FARRAO International s.r.o

IČO : 457 99 890

DIČ : CZ 457 99 890

oprávněn k jednání ve věcech smluvních: [REDAKCE]

oprávněn k jednání ve věcech technických: [REDAKCE]

bankovní spojení: Unicredit Bank, Praha 4

číslo účtu: 2111647383/2700

1.3 Strany se dohodly, že veškeré vztahy plynoucí z této smlouvy se budou řídit dle Obchodního zákoníku.

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY-DÍLO:

11.1 Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy provést na svůj náklad a na své nebezpečí pro Objednatele práce uvedené v bodu 11.2. na akci:

### **HPS- kontaktní místo Pobřežní (úprava prostor; výstav rakví)**

11.2 Rozsah prací dle cenové nabídky č.: N6281 R2 ze dne 7.10.2022, která je nedílnou součástí smlouvy.

11.3 Práce budou prováděny za provozu objednatele. Zhotovitel svou činností nebude rušit provoz objednávkové kanceláře. Hlučné práce budou prováděny pouze po pracovní době, o sobotách a nedělích, či po dohodě s pracovníci objednávkové kanceláře. Zhotovitel zajistí každodenní odvoz sutí a každodenní úklid místa stavby.

11.4 Zhotovitel se bude pohybovat jen v prostorách dotčených stavbou, k dopravě materiálu a sutí bude používat pouze vchod pro zásobování rakví. Nesmí používat hlavní vchod, který používají objednatelé pohřbů, tento nesmí být stavbou jakkoli dotčen.

## III. TERMÍNY PLNĚNÍ

111.1 Zahájení výroby:

14.11.2022

Zahájení montáže:

14.11.2022

Ukončení montáže:

11.12.2022

111.2 Termíny dle bodu 3.1 jsou platné za předpokladu konečného rozsahu prací dle této smlouvy. V případě větší změny rozsahu prací sjednají strany nové termíny formou dodatku k této smlouvě.

## IV. PŘEDÁNÍ / PŘEVZETÍ PROSTOR

IV. 1 Objednatel předá prostory k provádění prací nejpozději dnem zahájení.

**IV.2** Odběrová místa energií (220V ) a vody budou předána zároveň s předáním prostor, s vybavením dle ČSN a v provozuschopném stavu. Odběr el.energie a vody bude bezplatný.

## V. SMLUVNÍ CENA PRACÍ

V. 1 Smluvní cena prací ( bez DPH 21 % ) dle této smlouvy byla sjednána ve výši 497.862,- Kč

( slovy - čtyřistadevadesátsedmtisícsmsetšedesát dva Korun českých )

V. 2 V případě, že bude ke zhotovení díla nutno provést jiné práce, než ty, které jsou předmětem této smlouvy, budou tyto

práce zhotovitelem provedeny po písemné dohodě smluvních stran o způsobu provedení, termínu a ceně těchto prací (ve stavebním deníku).

## VI. PŘEJÍMÁNÍ PRACÍ

VI. 1 Konečné předání - převzetí prací, nebo ucelených částí bude provedeno písemně.

**VI. 2** Zhotovitel k přijímacímu řízení připraví doklady zahrnující především zákres skutečného provedení stavby, případné revizní zprávy a atesty použitých materiálů, doklad o uložení odpadu ev. další.

VI.3 Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí prací a trvá 24 měsíců.

## VII. FINANCOVÁNÍ - FAKTURACE

VII. 1 Objednatel prohlašuje, že má zajištěny potřebné finanční prostředky pro úhrady prací, které jsou předmětem této smlouvy. Objednatel uhradí platby v termínech dle platebního kalendáře. Platební kalendář byl oboustranně projednán a odsouhlasen takto :

1. část 95% z dohodnuté ceny bude uhrazena po předání díla, splatnost faktury 30 dnů
2. část 5% po odstranění vad a nedodělků, splatnost faktury 30 dnů.

VII.2 Faktura bude zpracována ve dvou vyhotoveních a doručena objednateli na adresu: Hřbitovy a pohřební služby hl. m. Prahy, příspěvková organizace, P.O.Box 128,130 00 Praha 3 nebo na [office@hrbitovy.cz](mailto:office@hrbitovy.cz)

VII. 3 Fakturace bude prováděna v režimu přenesené daně z přidané hodnoty. Faktury budou mít náležitosti daňového dokladu.

VI 1.4 Do doby úhrady veškerých plateb objednatelem zhotoviteli, zůstává předmět této SOD majetkem zhotovitele.

## VIII. MAJETKOVÉ SANKCE, Odstoupení od smlouvy, ZÁRUČNÍ LHŮTY

VI II.1 Při nesplnění termínu dokončení prací je sjednán úrok z prodlení v celkové výši:

0,05 % z nedokončené části díla za každý den prodlení s ukončením prací.

VII.2 Při nesplnění platebního závazku objednatele uhradí objednatel úrok z prodlení ve výši:

0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení s plněním smluvního platebního závazku.

- VII.3 Zhotovitel poskytuje záruku v trvání 24 měsíců pouze na nové konstrukce ode dne předání dokončených částí a celků.
- VII.4 Zhotovitel přebírá záruky pouze za stavební práce, provedené jím a jeho subdodavateli.
- VII.5 Pokud zhotovitel nebude prokazatelně schopen ukončit dílo ve sjednaném termínu, nebude dodržovat sjednanou kvalitu prací, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že do 10 pracovních dnů od doručení písemné výzvy nedojde k dohodě o způsobu nápravy.
- VII.6 Pokud objednatel neuhradí sjednané zálohy a faktury, je zhotovitel oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že do 10 pracovních dnů od doručení písemné výzvy nedojde k dohodě o způsobu nápravy.
- VII.7 Objednatel bere na vědomí, že předmětem smlouvy je dodávka a montáž konstrukcí atypických rozměrů a provedení. Z tohoto důvodu se zavazuje uhradit veškeré náklady zhotovitele na výrobu a dodávku těchto prvků i v případě odstoupení od smlouvy ( mimo bodu 8.5) a to i v případě zrušení celkové objednávky (či SOD) ze strany konečného odběratele.

## IX. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

- IX.1 Tato smlouva podléhá v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, uveřejnění v registru smluv, které zajistí HPS, p. o.. Zhotovitel bere na vědomí, že HPS, p. o. je povinným subjektem ve smyslu ust. § 2 odst. 1 zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že v důsledku tohoto svého postavení je povinna na žádost poskytnout informace o skutečnostech uvedených v této smlouvě, resp. o samotném jejím uzavření. Dále společnost souhlasí s tím, aby smlouva a případné dodatky této smlouvy byly v plném rozsahu zveřejněny na webových stránkách určených HPS, p. o., resp. na profilu zadavatele a dále prohlašuje, že skutečnosti uvedené ve smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- IX.2 V případě nejasností v projektové dokumentaci, budou jednotlivé práce přímo řízeny dohodou se zástupcem objednatele na místě. Jednotlivá rozhodnutí budou formou zápisu ev. připojené skici dokladována ve stavebním deníku.
- IX.3 V případě zásahu vyšší moci, pozastavení prací na žádost objednatele, a.p., se termín o případný takto vzniklý skluz posouvá.
- IX.4 V případě, že objednatel nepoukáže platby v termínech dle této smlouvy, nebo neuhradí faktury ve lhůtě splatnosti, je zhotovitel oprávněn pozastavit provádění prací až do vyrovnání vzájemných pohledávek. O délku skluzu v plnění platebních povinností objednatele se potom mění celková lhůta provádění prací a posouvá se konečný termín.
- IX.5 Tato smlouva má 3 číslované strany, 2 přílohy s celkovým počtem 2 stran, a je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží 2 vyhotovení.

Přílohy: č.I cenová nabídka č. N6281 R2 (výkaz výměr) č. 2 harmonogram

V Praze dne 26.10.2022